



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mira Rosana iz Pakošтана, Ulica Bribirskih knezova 29, OIB: 63945686045, zastupan po punomoćnici mr. sc. Gordani Šimunov, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 9. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 691/28, koja se treba formirati od matičnih nekretnina oznake čest. br. 691/3, pašnjak, pašnjak, površine 15955 m² i čest. br. 691/28, pašnjak, površine 311 m², obje upisane u zk ul. 5181 k.o. Pakošтана, u korist Općenarodne imovine za cijelo, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2026-02/348, urbroj: 541-24-04/5-26-3 od 29. lipnja 2026., uz otpis navedene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini upiše kao vlasnik za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Mira Rosana na čest. br. 691/28, koja se treba formirati od matičnih nekretnina oznake čest. br. 691/3 i čest. br. 691/28, obje k.o. Pakoštane, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2026-02/348, urbroj: 541-24-04/5-26-3 od 29. lipnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Mira Rosana na čest. br. 691/28, koja se treba formirati od matičnih nekretnina oznake čest. br. 691/3 i čest. br. 691/28, obje k.o. Pakoštane, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, klasa: 932-06/2026-02/348, urbroj: 541-24-04/5-26-3 od 29. lipnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK) (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 9. rujna 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
- Republika Hrvatska po ODO GUO Zadar
- Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, Pakoštane
- Bakija Tomislav, Dubrava 49, Zagreb,
- Harzer Dragica, Graf Werner str. 2, Herrenzimmern-Bosingen, Njemačka,
- Bakija Ana, Ul. Kar. Dr. A. Stepinca 22, Pakoštane,

- Bakija Diana, Murterska ulica 16, Pakoštane,
- Bakija Vjekoslav, Ul. Kar. Dr. A. Stepinca 22, Pakoštane,
- Bakija Vili, Ul. Kar. Dr. A. Stepinca 22, Pakoštane,
- Bakija Robert, Kijevska 5, Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.09.2026 14:
24

**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189765653849d086

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-