

Adresa

Ulica: 070378 RAKITJE, OBRTHIČKA 2
Opisna:
Kat.općina: 325198 STPMEC
k.č.br 6902/2 Br.zk.ul 4132

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost	Stanje objekta
Dovršen:	Luksuzno:
Visoki roh bau:	Dobro:
Niski roh bau:	Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

ČKBR. 2114/1, KUĆA KORISNE POVRŠINE 293 M2, ZGRADA POVRŠINE 87 M2
U NOVAKIMA, OBRTHIČKA 2.

Članak 9.9:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00 kn

Svrha stjecanja: Poslovna

Obračunski podaci

Vrijednost iz ugovora:	900.000,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00 kn
Osnovica:	1.000.000,00 kn
Površina:	380,00 m2
Iznos poreza	50.000,00 kn
Porez za platiti:	50.000,00 kn
Vrsta olakšice:	

Datum procjene:	12.02.2009	Procjena:	V
Datum rješenja:	27.02.2009	Tip rješenja:	Porezno
Datum knjiženja:	16.03.2009		
Datum valute:	26.04.2009		
Datum povratnice/izvršnosti:	11.04.2009		

Cijene po m2

U MZ/KO:	0,00 kn/m2
U prijavi:	2.368,42 kn/m2
Parifikant:	0,00 kn/m2
Procjena:	0,00 kn/m2

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodenja:

Operator unosa:	SAVAR	Šifra referenta:	022
-----------------	-------	------------------	-----

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 25.10.2019

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2007. GODINU

OIB obveznika (stjecatelja): 57659386242
Ime i prezime obveznika (stjecatelja): FIMKA D.O.O.
Adresa obveznika (stjecatelja): NOVAKI, OBRINIČKA 2

Broj klase predmeta: 000378
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 08.02.2007
User prvog unosa prijave: SAVAR
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 06.12.2006
Datum pravomoćnosti ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik:	Poštom:
Datum prijave opunomoćenik:	Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik:	Poštom:
Datum prijave Općinski sud:	
Datum prijave Javni bilježnik:	10.01.2007
Datum prijave Porezna uprava:	
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:	
Datum prijave Isporučitelj:	
OIB/MBG opunomoćenika:	
Naziv opunomoćenika:	
Adresa opunomoćenika:	
OIB Zak. Zastupnika:	
Naziv Zak.zastupnika:	
Adresa zak.zastupnika:	

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti:	Stambeni objekt (stari)
Ukupna površina nekretnosti:	380,00 m ²
Cijena po m ² :	2.368,42 kn
Vrijednost iz ugovora:	900.000,00 kn
Novosagrađena nekretnost:	
Vrijednost zemljišta i kom. infr.:	0,00 kn
Iznos duga:	0,00 kn
Opis duga:	
Opterećenost:	
PDPS:	NE
Šifra ispostave:	3374
Šifra općine:	436

Podaci o stjecatelju/ima

OIB: 57659386242 MBG: 000001480855 Ime i prezime: FIMKA D.O.O.
Adresa: NOVAKI, OBRINIČKA 2
Udio: 1/1 Površina: 380,00 m² Status: K

Podaci o otuditelju/ima

OIB: 89120120353 MBG: 2901951391519 Ime i prezime: DANKO VAROVIĆ
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE Dug: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Kat.općina: 325198 STRMEC
k.č.br 6902/2 Br.zk.ul 1321 Površina: 2187,00

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Gredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište izvan granica građevinskog područja,
Ukupna površina 4667,00 m²
K.o. STRMEC K.č.br 6902/2 Zk.ul 1321
Površina u prometu 2187,00 m²

Članak 9.9:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00 kn

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Vrijednost iz ugovora: 30.000,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. inf.: 0,00 kn
Osnovica: 30.000,00 kn
Površina: 2.187,00 m²
Iznos poreza: 900,00 kn
Porez za platiti: 900,00 kn
Vrsta olakšice:

Datum procjene: 14.05.2019 Procjena: S
Datum rješenja: 14.05.2019 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 13.06.2019
Datum valute: 07.06.2019
Datum povratnice/izvršnosti: 23.05.2019

Cijene po m²

U MZ/KO: 15,64 kn/m²
U prijavi: 13,71 kn/m²
Parifikant: 0,00 kn/m²
Procjena: 0,00 kn/m²

Oslobodjenja

Oslobodjenje na temelju:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodjenja:

Operator unosa: MAPAA Šifra referenta: 024

Izradio u APIS IT, Zagreb, 25.10.2019

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2019. GODINU

OIB obveznika (stjecatelja): 70022549973
Ime i prezime obveznika (stjecatelja): SANČAK SABAHEĆE - HASIM
Adresa obveznika (stjecatelja): NOVAKI, OBRINIČKA 2

Broj klase predmeta: 000435
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 14.05.2019
User prvog unosa prijave: MAPAA
Datum isporuke: 01.04.2019
Datum nastanka porezne obaveze: 01.04.2019
Datum pravomoćnosti ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 06.05.2019
Datum prijave Porezna uprava:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB/MEG opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Poljoprivredno zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 2.187,00 m²
Cijena po m²: 13,71 kn
Vrijednost iz ugovora: 30.000,00 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS: NE
Šifra ispostave: 3374
Šifra općine: 436

Podaci o stjecatelju/ima

OIB: 70022549973 MEG: 2811975335238 Ime i prezime: SANČAK SABAHEĆE - HASIM
Adresa: NOVAKI, OBRINIČKA 2
Udio: 1/1 Površina: 2.187,00 m² Status: K

Podaci o otuditelju/ima

OIB: 57659386242 MEG: 0000001480855 Ime i prezime: FIMKA D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE Dug: NE

Adresa

Ulica: 025631 ZAGREB, REMETINEČKA CESTA 12/ 00 /00
Opisna:
Kat.općina: 325198 STRMEC
K.č.br 6902/2 Br.zk.ul 4132

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:
Dovršenost: Stanje objekta
Dovršen: luksuzno:
Visoki roh bau: Dobro:
Niski roh bau: Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

KUĆA SAGRAĐENA NA K.Č.BR. 192/8 U ZAGREBU, REMETINEČKA 11.
(DRUGI PRODAVATELJI SU-MARIO I RUŽICA GRZUNOV)

Članak 9.9:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00 kn

Svrha stjecanja: Poslovna

Obračunski podaci

Vrijednost iz ugovora: 900.000,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 1.030.200,00 kn
Površina: 145,90 m2
Iznos poreza: 51.510,00 kn
Porez za platiti: 51.510,00 kn
Vrsta olakšice:

Datum procjene: 05.10.2005 Procjena: V
Datum rješenja: 22.10.2005 Tip rješenja: Porezno
Datum knjiženja: 18.10.2006
Datum valute: 02.01.2006
Datum povratnice/izvršnosti: 18.12.2005

Cijene po m2

U MZ/KO: 0,00 kn/m2
U prijavi: 6.168,60 kn/m2
Parifikant: 0,00 kn/m2
Procjena: 0,00 kn/m2

Oslobodjenja

Oslobodjenje na temelju:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodjenja:

Operator unosa: TISUC Šifra referenta: 025

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 25.10.2019

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2005. GODINU

OIB obveznika (stjecatelja): 57659386242
Ime i prezime obveznika (stjecatelja): FIMKA D.O.O.
Adresa obveznika (stjecatelja): NOVAKI, OBRINIČKA 2

Broj klase predmeta: 001758
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 02.02.2005
User prvog unosa prijave: TISUC
Datum isporuke: 13.11.2004
Datum nastanka porezne obaveze: 13.11.2004
Datum pravomoćnosti ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljediivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: 02.02.2005 Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik:
Datum prijave Porezna uprava:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB/MBG opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stambeni objekt(stari)
Ukupna površina nekretnosti: 145,90 m2
Cijena po m2: 6.168,60 kn
Vrijednost iz ugovora: 900.000,00 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS: NE
Šifra ispostave: 3407
Šifra općine: 133

Podaci o stjecatelju/ima

OIB: 57659386242 MBG: 0000001480855 Ime i prezime: FIMKA D.O.O.
Adresa: NOVAKI, OBRINIČKA 2
Udio: 1/1 Površina: 145,90 m2 Status: K

Podaci o otuditelju/ima

OIB: MBG: 2209928330056 Ime i prezime: EMILJO GRZUNOV
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE Dug: NE