

NIZ global enterprises d.o.o. u stečaju Zagreb

Črešnjevec 88E, OIB: 10133719576

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa: **St-1931/2025**
Stečajni dužnik: **NIZ global enterprises d.o.o. u stečaju, Črešnjevec 88E,
Zagreb, OIB: 10133719576**

Predmet: Dopuna

Postupajući po zaključku Suda St-1931/2025-43 od 25.9.2026., stečajni upravitelj na spis dostavlja dopunu izvješća od 18.9.2026. godine.

Dio stečajne mase u ovom postupku se sastoji od nekretnina na kojima nema uknjiženih razlučnih prava, pa se na njih ne primjenjuju odredbe SZA o prodaji putem FINAe, već se unovčuju sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj predlaže da Sud odredi održavanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Rasprava i donošenje odluke o načinu unovčenja nekretnina, upisanih u evidencije OS Sisak, ZKO Petrinja, k.o. Jošavica:
 - zkul 878, č.k.br. 287/2 i
 - zkul 1692, č.k.br. 268, 270/2, 273/2, 274, 275, 280/1, 280/2, 280/4, 280/5, 281/1, 281/2, 282/1, 282/2, 282/4, 282/5, 284/2, 286, 287/1, 288, 304/1, 304/2, 305, 306, 307 i 320/1.
2. Utvrđuje se vrijednost imovine iz t.1. u iznosu 39.360,44 EUR, sukladno procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.

Stečajni upravitelj na spis dostavlja izvatke iz ZKO Petrinja.

NIZ global enterprises doo u stečaju Zagreb
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

DRAŽEN
VIDMAN Digitalno potpisao:
DRAŽEN VIDMAN
Datum: 2026.10.02
16:31:07 +02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PETRINJA
Stanje na dan: 02.10.2026. 15:57

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322792, JOŠAVICA

Broj ZK uložka: 878

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16568/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 287/2 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	287/2	OBOR KOD KUĆE U SELU			345	Pripis iz uložka 262
		UKUPNO:			345	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	NIZ GLOBAL ENTERPRISES D.O.O. U STEČAJU, OIB: 10133719576, ČREŠNJEVEC 88E, 10000 ZAGREB	
1.5	Zaprimljeno 13.11.2025.g. pod brojem Z-16568/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU BROJ ST-1931/2025-18 12.11.2025	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.10.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PETRINJA
Stanje na dan: 02.10.2026. 15:57

Katastarska općina: 322792, JOŠAVICA

Broj ZK uložka: 1692

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-16568/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 268, 270/2, 273/2, 274, 275, 280/1, 280/2, 280/4, 280/5, 281/1, 281/2, 282/1, 282/2, 282/4, 282/5, 284/2, 286, 287/1, 288, 304/1, 304/2, 305, 306, 307, 320/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	268	8	RAVNO BRDO ORANICA	845 845	
2.	270/2	8	KOD KUĆE ORANICA	4625 4625	
3.	273/2	8	KOD KUĆE ORANICA	4579 4579	
4.	274	8	U SELU PAŠNJAK VOĆNJAK	2982 1543 1439	
5.	275	8	KOD KUĆE U SELU PAŠNJAK VOĆNJAK	2640 1439 1201	
6.	280/1	8	KOD KUĆE VOĆNJAK	191 191	
7.	280/2	8	FUNDUŠ VOĆNJAK	1104 1104	
8.	280/4	8	FUNDUŠ VOĆNJAK	1414 1414	
9.	280/5	8	FUNDUŠ VOĆNJAK	248 248	
10.	281/1	8	FUNDUŠ ORANICA	65 65	
11.	281/2	8	BRDO ORANICA	68 68	
12.	282/1	8	BRDO ORANICA	1359 1359	
13.	282/2	8	BRDO	1629	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			ORANICA	1629	
14.	282/4	8	POTOK ORANICA	360 360	
15.	282/5	8	POTOK ORANICA	838 838	
16.	284/2	8	NJIVICA ORANICA	5978 5978	
17.	286	8	U SELU VOĆNJAK	2676 2676	
18.	287/1	8	KOD KUĆE VOĆNJAK	173 173	
19.	288	8	U SELU VOĆNJAK	212 212	
20.	304/1	8	KOD KUĆE U SELU ORANICA	1967 1967	
21.	304/2	8	KOD KUĆE U SELU ORANICA	540 540	
22.	305	8	KOD KUĆE U SELU ORANICA	349 349	
23.	306	8	KOD KUĆE U SELU ORANICA	403 403	
24.	307	8	KESTENARIĆ VOĆNJAK	1057 1057	
25.	320/1	8	FUNDUŠ VOĆNJAK	550 550	
		UKUPNO:		36852	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
NIZ GLOBAL ENTERPRISES D.O.O. U STEČAJU, OIB: 10133719576, ČREŠNJEVEC 88E, 10000 ZAGREB		
1.5	Zaprimljeno 13.11.2025.g. pod brojem Z-16568/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU BROJ ST-1931/2025-18 12.11.2025	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.10.2026.