



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-15127/2024-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milorad Mraović, OIB: 28198582472, Golinja 123 zastupan po punomoćniku Igoru Starčević, odvjetniku iz Zagreba, Jordanovac 117 protiv protustranaka: 1. Tomo Arlov, Gornja Trstenica 36, 2. Evica Arlov, Gornja Trstenica 36, 3. Petra Arlov, Gornja Trstenica 36, 4. Nikola Borota, Gornja Trstenica 99, 5. Marija Borota, Gornja Trstenica 97, 6. Miljka Borota, Gornja Trstenica 92, 7. Marina Bekić, OIB: 70307900768, Chicago, N. Lake Shore Drive 900, SAD, 8. Milan Jakšić, OIB: 22127082421, Radnička 1, Karlovac, 9. Željko Jakšić, OIB: 19020018980, Maksimilijana Vrhovca 42, Karlovac radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 420 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 98/1 oranica 6222 m²

suvlasništvo Tomo Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela, Evica Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela, Petra Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela.

zk.ul. 190 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 101 oranica 9290 m²

suvlasništvo Nikola Borota, Gornja Trstenica 99 u 3/8 dijela, Marija Borota, Gornja Trstenica 97 u 3/8 dijela, Miljka Borota, Gornja Trstenica 92 u 2/8 dijela.

zk.ul. 382 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 113/3 oranica kućište 4010 m²

suvlasništvo Marina Bekić, OIB: 70307900768, Chicago, N. Lake Shore Drive 900, SAD u 3/6 dijela, Milan Jakšić, OIB: 22127082421, Radnička 1, Karlovac u 2/6 dijela, Željko Jakšić, OIB: 19020018980, Maksimilijana Vrhovca 42, Karlovac u 1/6 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 420 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 98/1 oranica 6222 m²

zk.ul. 190 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 101 oranica 9290 m²

zk.ul. 382 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 113/3 oranica kućište 4010 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 12. listopada 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 420 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 98/1 oranica 6222 m²

suvlasništvo Tomo Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela, Evica Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela, Petra Arlov, Gornja Trstenica 36 u 1/3 dijela.

zk.ul. 190 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 101 oranica 9290 m²

suvlasništvo Nikola Borota, Gornja Trstenica 99 u 3/8 dijela, Marija Borota, Gornja Trstenica 97 u 3/8 dijela, Miljka Borota, Gornja Trstenica 92 u 2/8 dijela.

zk.ul. 382 k.o. Gornja Trstenica
kč.br. 113/3 oranica kućište 4010 m²

suvlasništvo Marina Bekić, OIB: 70307900768, Chicago, N. Lake Shore Drive 900, SAD u 3/6 dijela, Milan Jakšić, OIB: 22127082421, Radnička 1, Karlovac u 2/6 dijela, Željko Jakšić, OIB: 19020018980, Maksimilijana Vrhovca 42, Karlovac u 1/6 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 22. listopada 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 12. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim

nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Igor Starčević, odv. iz Zagreba, Jordanovac 117
Protustranke, uz prijedlog:
2. Tomo Arlov, Gornja Trstenica 36
3. Evica Arlov, Gornja Trstenica 36
4. Petra Arlov, Gornja Trstenica 36
5. Nikola Borota, Gornja Trstenica 99
6. Marija Borota, Gornja Trstenica 97
7. Miljka Borota, Gornja Trstenica 92
8. Marina Bekić, Chicago, N. Lake Shore Drive 900, SAD
9. Milan Jakšić, Radnička 1, Karlovac
10. Željko Jakšić, Maksimilijana Vrhovca 42, Karlovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 13:17

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19089180907f2858

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-