



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ŠIBENIKU
Ulica Stjepana Radića 81

Broj: O-DO-144/2026
Šibenik, 25. lipnja 2026.
KD/KD

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
ŠIBENIK

Ovršna pravna stvar:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: Republika Hrvatska,
Ministarstvo financija, Porezna uprava,
Područni ured Šibenik,
OIB 18683136487,
zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu
u Šibeniku, OIB: 83225778075

PROTIVNIK OSIGURANJA: Rene Gregor, OIB: 29072933283,
Leopold Steiner Grasse 1 B, Beč, Austrija

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- novčane tražbine prisilnim zasnivanjem
založnog prava na nekretnini

1. Na temelju slijedeće ovršne isprave Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik, protivnik osiguranja na dan 19. lipnja 2026. godine duguje iznos od 254,14 Eur (glavnica 245,25 Eur, kamata 8,89 Eur), kao i zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. lipnja 2026. godine.

Dokaz: Izvršno rješenje Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik, klasa: UP/I-410-20/2025-001/02205, ur. broj: 513-007-15-01-2025-0003, od 5. rujna 2025. godine

2. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno podmirio svoju obvezu, a (su)vlasnik je slijedećih nekretnina:

- kat. čest. 1621, dvorište i stambena zgrada ukupne površine 795 m², (Zadarska ulica), upisane u Z.U. 22691, K.O. Murter Betina, Rbr. 4. - Suvlasnički dio: 77/310 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 77/310 suvlasničkog dijela koji je povezan s vlasništvom posebnoga dijela nekretnine na kojem se uspostavlja pravo vlasništva na STAN C na prvom katu zgrade, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice

i dnevnog boravka, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaoalice i terase, ukupne površine 77,03 m², u elaboratu označeno zelenom bojom, te pripadaka stanu parkirališno mjesto P7 (12,50 m²) i P8 (12,50 m²) u elaboratu označeno crvenom bojom – na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD-STEINER-GASSE 1 B, 1190 WIEN, AUSTRIJA;

- Rbr. 2. Suvlasnički dio: 78/310 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - 78/310 suvlasničkog dijela koji je povezan s vlasništvom posebnoga dijela nekretnine na kojem se uspostavlja pravo vlasništva na STAN A u prizemlju zgrade, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaoalice i terase, ukupne površine 78,42 m², u elaboratu označeno zelenom bojom, te pripadaka stanu dvorište D2 (195,00 m²) u elaboratu označeno zelenom bojom, parkirališno mjesto P1(12,50 m²) i P2(12,50 m²) u elaboratu označeno plavom bojom – na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD STEINER GASSE 1B, BEČ, AUSTRIJA;

- kat. čest. 1630/1, u naravi voćnjaka površine 1154 m² (Raduč – njive), upisane u Z.U. 25157, K.O. Murter Betina, za ½ suvlasničkog dijela na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD STEINER GASSE 1B, BEČ, AUSTRIJA.

Dokaz: Zemljišnoknjižni izvadak u izvorniku, Specifikacija duga temeljem ovršnih isprava na dan 19. lipnja 2026. godine

3. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja označene u točki 1. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24") i čl. 140. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/2024, 151/25) donese:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju ovršne isprave – izvršnog rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik, klasa: UP/I-410-20/2025-001/02205, ur. broj: 513-007-15-01-2025-0003, od 5. rujna 2025. godine radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 254,14 Eur (glavnica 245,25 Eur, kamata 8,89 Eur), kao i zakonske zatezne kamate koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. lipnja 2026. godine pa do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do konačnog podmirenja po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u (su)vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

- kat. čest. 1621, dvorište i stambena zgrada ukupne površine 795 m², (Zadarska ulica), upisane u Z.U. 22691, K.O. Murter Betina, Rbr. 4. - Suvlasnički dio: 77/310 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 77/310 suvlasničkog dijela koji je povezan s vlasništvom posebnoga dijela nekretnine na kojem se uspostavlja pravo vlasništva na STAN C na prvom katu zgrade, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaoonice i terase, ukupne površine 77,03 m², u elaboratu označeno zelenom bojom, te pripadaka stanu parkirališno mjesto P7 (12,50 m²) i P8 (12,50 m²) u elaboratu označeno crvenom bojom – na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD-STEINER-GASSE 1 B, 1190 WIEN, AUSTRIJA;

- Rbr. 2. Suvlasnički dio: 78/310 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - 78/310 suvlasničkog dijela koji je povezan s vlasništvom posebnoga dijela nekretnine na kojem se uspostavlja pravo vlasništva na STAN A u prizemlju zgrade, koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaoonice i terase, ukupne površine 78,42 m², u elaboratu označeno zelenom bojom, te pripadaka stanu dvorište D2 (195,00 m²) u elaboratu označeno zelenom bojom, parkirališno mjesto P1(12,50 m²) i P2(12,50 m²) u elaboratu označeno plavom bojom – na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD STEINER GASSE 1B, BEČ, AUSTRIJA;

- kat. čest. 1630/1, u naravi voćnjaka površine 1154 m² (Raduč – njive), upisane u Z.U. 25157, K.O. Murter Betina, za ½ suvlasničkog dijela na ime GREGOR RENÉ, OIB: 29072933283, LEOPOLD STEINER GASSE 1B, BEČ, AUSTRIJA.

- pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena,

- uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Ivana Grubišić



Popis troška:

25 bodova = 50,00 eura

po Tbr.11.1. u svezi Tbr. 7.1.

Tarife o nagradama i naknadi troškova
za rad odvjetnika