



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 26.10.2026. 12:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 10273

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23462/2017

Aktivne plombe: Z-16551/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7/62	UL. STROSSMAYEROVA 322 B STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT DVORIŠTE			299 111 188	
		UKUPNO:			299	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, OIB: 11609308792, REPUBLIKA AUSTRIJA, 8083 ST. STEFAN IM ROSENTAL, MURECKER STRASSE 23	
4.2	Zaprimljeno 04.02.2016.g. pod brojem Z-2802/2016 ZABILJEŽBA, OGRANIČENJE VLASNIŠTVA, 2.1 Zaprimljeno 21.09.2010. broj Z-8720/10 Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 370.000,00 EUR-a odnosno Nikoli Matijeviću iznos od 185.000,00 EUR-a uvećano za kamate, eventualne sudske, javnobilježničke i sve druge troškove koji mogu proizaći iz citiranog sporazuma i Danijele Matijević iznos od 185.000,00 EUR-a uvećano za kamate, eventualne sudske, javnobilježničke i sve druge troškove koji mogu proizaći iz citiranog sporazuma.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 21.03.2013. broj Z-2967/13 Na temelju čl. 82. Zakona o Zemljišnim knjigama, zabilježu se spor koji se vodi pod br. P-417/13 na nekretninama upisanim u A.	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 917762/2026

**Kontrolni broj: 433398469492aeb**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.