



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ante Jokovića, OIB: 66573130493, Blato, 10. Ulica 9, kojeg zastupa punomoćnica Ines Žanetić, odvjetnica u Blatu, 65. Ulica 5, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisnim u zk. ul. br. 14516 i 10671 k.o. Blato, dana 21. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem povijesti promjena na katastarskim česticama Držane geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Blato od 02. siječnja 2023. Klasa: 930-04/22-05/264 Urbroj: 541-30-03-01/5-23-2, izvoda iz posjedovnog lista br. 2093 i 667 Držane geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Blato od 28. prosinca 2022., kupoprodajnog ugovora od 03. srpnja 1956. sklopljenog između Jakova Padovana, kao kupca i Marije Vujević, kao prodavateljice, ovjerenog pod Kotarskim sudom u Korčuli pod brojem 6/56 dana 22. listopada 1956., rješenja Općinskog suda u Korčuli od 04. lipnja 1991 posl. br. O.95/91, kupoprodajnog ugovora od 12. srpnja 1966. ovjerenog pred Općinskim sudom u Korčuli dana 12. srpnja 1966., ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23. studenog 2011. ovjerenog pred javnim bilježnikom Markitom Vojvodić u Blatu od brojem OV-68/2012 dana 09. siječnja 2012., tabularne izjave Borisa Padovana od 22. svibnja 2020. ovjerene pred javnim bilježnikom Sandrom Marinović pod brojem OV-1248/2020 dana 22. svibnja 2020., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Petra Jokovića od 30. travnja 2022. posl. br. O.99/02 i izjave Petra Jokovića ovjerene pred javnim bilježnikom Sandrom Marinović iz Blata dana 02. ožujka 2023. pod brojem OV-621/2023, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 14516 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23565, vrtal, polje;
- zk. ul. br. 10671 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23564, vinograd, površine 200 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 14516 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23565, vrtal, polje, upisane vlasnice Marije Vujević ud. Mate rođ. Oreb za 1/1 dijela;

- zk. ul. br. 10671 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23564, vinograd, površine 200 m², upisanog vlasnika Ivana "Petriss" Cetinić pk. Andrije za 1/1 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih vlasnika u cijelosti.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 14516 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23565, vrtal, polje;
- zk. ul. br. 10671 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23564, vinograd, površine 200 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Ante Jokovića, OIB: 66573130493, Blato, 10. Ulica 9, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 14516 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23565, vrtal, polje i zk. ul. br. 10671 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23564, vinograd, površine 200 m², kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 14516 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23565, vrtal, polje, upisane vlasnice Marije Vujević ud. Mate rođ. Oreb za 1/1 dijela;

- zk. ul. br. 10671 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 23564, vinograd, površine 200 m², upisanog vlasnika Ivana "Petriss" Cetinić pk. Andrije za 1/1 dijela i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih vlasnika u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 22. siječnja 2026. i traje do dana 23. veljače 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige

upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 21. siječnja 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelj putem punomoćnice
2. Tončić Padovan, Blato, Prižba 39

Oglas na:

- ☐ e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- ☐ Općina Blato uz dopis
- ☐ Katastar Blato uz dopis