



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-17769/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Željko Živković, OIB: 80048586876, Lenjinova 48, Ruma, Republika Srbija; 2. Rina Repajić, OIB: 89357676056, Vuka Karadžića 1, Platičevo, Vojvodina, Srbija; 3. Vojkica Sardelić, OIB: 48718325067, Killarney drive 118, Sydney, Australija, koje sve zastupa punomoćnik Antonio Bolanča, odvjetnik u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 8. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 1172 K. O. Rogoznica
kat. čest. 1513/1, oranica;**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 7162 K. O. Rogoznica
kat. čest. 1512/1, oranica.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Rogoznica, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja u spis dostavi **isprave na koje se poziva u prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima dokazuje način stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina, te isprave kojima dokazuje da je okončan parnični postupak pred**

Trgovačkim sudom u Splitu br. P-2187/93 te postupak pred Trgovačkim sudom osiguranja koji se vodi pod brojem R-1/04 u odnosu na predmetne nekretnine.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Željko Živković, OIB: 80048586876, Lenjinova 48, Ruma, Republika Srbija; 2. Rina Repajić, OIB: 89357676056, Vuka Karađića 1, Platičevo, Vojvodina, Srbija; 3. Vojkica Sardelić, OIB: 48718325067, Killarney drive 118, Sydney, Australija, koje sve zastupa punomoćnik Antonio Bolanča, odvjetnik u Splitu, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1172 K. O. Rogoznica

kat. čest. 1513/1, oranica,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽIVKOVIĆ - LAURENTA ANTE PK. MATE, LUŠIĆ MATE PK. ŠIME REČ. ŠARAN, LOVRIĆ MATE PK. JURE REČ. LUCIN, GOLEŠ MAMIN FILE JURINA, GOLEŠ MAMIN SVETIN JURIN, GOLEŠ MAMIN JURE IVANOV;

b) Zemljišnoknjižni uložak 7162 K. O. Rogoznica

kat. čest. 1512/1, oranica,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: LUŠIĆ - ŠARAN JURE P. TOME, LUŠIĆ - ŠARAN IVANA P. ŠIMUNA, LUŠIĆ - ŠARAN MATE P. ŠIMUNA, ERCEGOVIĆ - TRKULJA JOSIPA P. FILIPA, ERCEGOVIĆ - TRKULJA BLAŽ P. FILIPA, ERCEGOVIĆ - TRKULJA MLDB. TONA P. IVANA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Željko Živković, OIB: 80048586876, Lenjinova 48, Ruma, Republika Srbija, **za 1/3 dijela;**
Rina Repajić, OIB: 89357676056, Vuka Karađića 1, Platičevo, Vojvodina, Srbija, **za 1/3 dijela;**
Vojkica Sardelić, OIB: 48718325067, Killarney drive 118, Sydney, Australija, **za 1/3 dijela,** uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od njihove majke Mladenke Živković, uz podjelu unutar obitelji.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **17. srpnja 2026. godine i istječe protekom 17. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 8. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Antonio Bolanča,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 09:39

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187917249ba69b98

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-