480/14

Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-63378/2018

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tajani Senker, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hrvatske poštanske banke d.d. (OIB: 87939104217), Zagreb, Jurišićeva 4, zastupanog po punomoćniku Anti Glauzina, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Glamuzina & Grošeta d.o.o., Zagreb, Trg žrtava fašizma 5 te protustranaka Inem-electronic d.o.o. (OIB: 14217610653), Zagreb, Kovinska 28, Zeleno naselje – TGD d.o.o. (OIB: 88542253862), Zagreb, Radnička cesta 47 i TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju (OIB: 85787722937), Zagreb, Radnička cesta 47, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. studenog 2021.,

r i j e š i o j e

I) Prijedlog se odbija.

II) Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Hrvatske poštanske banke d.d. (OIB: 87939104217), Zagreb, Jurišićeva 4, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 14170, 14171, 14172, 14173, 14174, 14175, 14177, 14178, 14179, 14180, 14181, 14202, 14214, 14246, 14268, 14273, 14275, 14276, 14277, 14278, 14283, 14284, 14285, 14292, 14297, 14300, 14301, 14302, 14303, 14304, 14305, 14306, 14308, 14309, 14310, 14311, 14312, 14313, 14314, 14315, 14316, 14317, 14318, 14319, 14320, 14323, 14324, 14325, 14326, 14327, 14328, 14329, 14330, 14331, 14332, 14333, 14334, 14337, 14341, 14342, 14343, 14348, 14349, 14350, 14352, 14353, 14354, 14355, 14358, 14360, 14361, 14362, 14367, 14397, 14492, 14493, 14495, 14496, 14497, 14498, 14500, 14501, 14502, 14505, 14508, 14509, 16906, 16945 k. o. Čučerje Novo.

III) Određuje se brisanje plombe Z-63378/18 u zk.ul. 13961, 14270, 14271, 14272, 14274, 14280, 14281, 14322, 14336, 14340, 14344, 14345, 14356, 14366, 14395, 14399, 14400, 14401, 14402, 14510, 14511, 14522, 16803, 16949 k.o. Čučerje Novo.

Obrazloženje

Dana 23. studenog 2018. ovome sudu je podnesen prijedlog zaprimljen pod posl. brojem Z-63378/18 u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hrvatske poštanske banke d.d. (OIB: 87939104217), Zagreb, Jurišićeva 4, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 24790, 9160, 24788, 25179, 8068, 8069, 8070, 25170, 8071, 9152, 25175, 25174, 24799, 24800, 24814, 24815, 25183, 4651, 25176, 25177, 25184, 24808, 25187, 24818, 9190, 8074, 24810, 4784, 25181, 24796, 24525, 24526, 24797, 25182, 25172, 25180, 8320, 25171, 588, 24807,25185, 25186, 24614, 24644, 2613, 8078, 5615, 5616, 5964, 8077, 4850, 24634, 8056, 2762, 8073, 24817, 24791, 3868, 4686, 24795, 24789, 24809, 24812, 8072, 24798,

8076, 24795, 24809, 24802, 25178, 24813, 8075, 8069, 4634, 4782, 4781, 4636, 24804, 24806, 4638, 4654, 3942, 4685, 2249, 4859, 3810, 4633, 301, 4842, 4222, 2340, 4696, 1477, 2740, 4655, 4816, 9212, 9210, 4656, 4650, 24503, 4794, 4695, 4690, 2008, 9209, 4814, 4653, 2997, 553, 6302, 4815, 8077, 4453, 2762 i 4452 k.o. Čučerje, temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Stpn-118/15 od 15. rujna 2015. i tabularne izjave od 21. prosinca 2015., a koje isprave se nalaze u spisu posl. br. Z-4775/18.

Izvršen je uvid u spis posl. br. Z-4775/18 te je utvrđeno da se u istom nalaze rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu Stpn-118/15 od 15. rujna 2015., sporazum o provedbi predstečajne nagodbe od 21. prosinca 2015. i tabularna izjava od 21. prosinca 2015. godine.

Prijedlogu nije bilo moguće udovoljiti.

Osnovanost prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio uzimajući u obzir odredbe čl. 116. i čl. 117 st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj: 63/19 – dalje ZZK).

Odredbom čl. 116. ZZK određeno je da je za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno stanje zemljišne knjige u času kad je taj prijedlog stigao zk sudu, a iz odredbe čl. 117. st. 1. ZZK-a proizlazi da će zk sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako između ostalog iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, ako nema osnove za sumnju u to jesu li osobe protiv kojih se zahtjeva upis sposobne raspolagati predmetom na koji se upis odnosi, ako utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i ako isprave imaju potreban oblik.

U tijeku postupka je utvrđeno:
- da je prijedlogom zatražen upis prava vlasništva na zk.čbr. 7576/1, 7576/2, 7576/3, 7576/4, 7478/4, 7502/3, 7502/13, 7509/2, 7509/3, 7502/13, 7509/2, 7509/3, 7509/6, 7509/8, 7513/1, 7514/8, 7499/1, 7499/2, 7499/4, 7500/1, 7500/2, 7500/3, 7500/4, 7500/6, 7574/2,7037/6, 7037/16, 7502/4, 7502/7, 7502/14, 7506/3, 7506/6, 7036/2, 7036/4, 7039/3, 7518, 7504/4, 7512/4, 7512/10, 7512/12, 7513/5, 7513/7, 7513/8, 7517/4, 7517/8, 7046/3, 7046/19, 7046/20, 7046/31, 7024/1, 7024/3, 7026/1, 7578/3, 7578/6, 7515/2, 7515/11, 7515/4, 7515/9 7037/3, 7037/13, 7574/1, 7574/4, 7512/1, 7514/2, 7514/16, 7514/10, 7513/3, 7505/1, 7505/2, 7505/9, 7505/11, 7507/1, 7507/2, 7508/1, 7508/2, 7497/1, 7015/12, 7009/18, 7503/1, 7503/2, 7512/2, 7513/4, 7514/14, 7515/1, 7042/5, 7575/3, 7575/4, 7509/1, 7509/4, 7510/1, 7510/2, 7511/2, 7511/3, 7511/6, 7511/4, 7506/2, 7506/8, 7037/1, 7037/18, 7502/8, 7502/12, 7506/4, 7506/7, 7506/9 7585/2, 7587/2, 7587/3, 7027/1, 7027/3, 7027/4, 7028/1, 7028/3, 7580/1, 7580/5, 7580/6, 7581/1, 7582/1, 7582/4, 7582/6, 7583/1, 7583/3, 7583/5, 7583/7, 7584/3, 7584/4, 7585/5, 7015/11, 7015/14, 7015/15, 7024/2, 7024/7, 7039/4, 7039/5, 7039/11, 7578/2, 7578/7, 7039/4, 7039/5, 7039/11, 7578/2, 7578/9, 7578/10, 7578/12, 7578/13, 7586/2, 7586/4, 7586/7, 7586/8, 7589/1, 7589/7, 7025/1, 7025/3, 7579/1, 7586/3, 7586/6, 7587/1, 7588/1, 7588/2, 7037/12, 7037/14, 7512/3, 7517/2, 7517/3, 7517/7, 8271/2, 8271/3, 8271/6, 8271/11, 8271/8, 7502/2, 7504/1, 7492, 7504/3, 7493, 7494, 7478/6, 7039/1, 7009/5, 7478/1, 7478/2, 7502/1, 7502/6, 7502/9, 7502/11, 7506/5, 7046/16, 7504/2, 7513/2, 7505/3, 7505/5, 7506/6, 7506/10, 7506/11, 7506/12, 7506/15, 7506/17, 7506/14, 7506/16, 7513/11, 7514/3, 7514/1, 7514/11, 7517/11, 7517/13, 7511/1, 7512/5, 7512/7, 7514/4, 7514/5, 7515/3, 7580/2, 8271/10, 7574/3, 7574/5, 7574/7, 7578/4, 7578/5, 7009/21, 7015/16, 7024/4, 7024/6, 7039/10, 7039/12, 7039/13, 7586/9, 7039/6, 7578/7, 7578/11, 7578/14, 7025/2, 7579/2, 7026/2, 7027/2, 7028/2, 7580/3, 7581/3, 7582/5, 7583/6, 7583/8, 7580/4, 7582/7, 7583/9, 7583/10, 7585/10, 7036/1, 7036/3, 7036/5, 7039/9, 7037/17, 7587/4, 7585/6, 7037/23, 7037/2, 7037/24, 7037/4, 7037/21, 7037/26, 7039/7, 7041/1, 7041/2, 7042/11, 7046/30, 7499/3, 7500/5, 7500/7, 7507/3, 7508/3, 7509/5, 7509/7, 7509/9, 7510/3, 7511/5, 7512/6, 7512/8, 7513/12, 7514/15, 7515/7, 7512/9, 7517/12, 7512/11, 7504/5, 7513/6, 7513/9, 7514/6, 7514/7, 7514/12, 7514/13, 7515/5, 7515/6, 7515/8, 7515/10, 8271/5, 8271/7, 8271/9,

7504/6, 7505/4, 7505/7, 7505/8, 7505/10, 7505/12, 7513/10, 7514/9, 7517/14, 7573/2, 7573/3, 7573/14, 7574/6, 7574/9, 7574/8, 7576/5, 7576/6, 7578/8, 7585/4, 7585/7, 7585/8, 7585/9 i 7039/1 katastarske općine Čučerje,

- uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno je da je proveden postupak obnove dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čučerje te su sastavljeni ulošci za I. zonu katastarske općine k.o. Čučerje novo uslijed čega su naprijed navedene čestice brisane i upisane u novu glavnu knjigu Čučerje Novo, i to: zk. ul. 14170, 14171, 14172, 14173, 14174, 14175, 14177, 14178, 14179, 14180, 14181, 14202, 14214, 14246, 14268, 14273, 14275, 14276, 14277, 14278, 14283, 14284, 14285, 14292, 14297, 14300, 14301, 14302, 14303, 14304, 14305, 14306, 14308, 14309, 14310, 14311, 14312, 14313, 14314, 14315, 14316, 14317, 14318, 14319, 14320, 14323, 14324, 14325, 14326, 14327, 14328, 14329, 14330, 14331, 14332, 14333, 14334, 14337, 14341, 14342, 14343, 14348, 14349, 14350, 14352, 14353, 14354, 14355, 14358, 14360, 14361, 14362, 14367, 14397, 14492, 14493, 14495, 14496, 14497, 14498, 14500, 14501, 14502, 14505, 14508, 14509, 16906, 16945, 13961, 14270, 14271, 14272, 14274, 14280, 14281, 14322, 14336, 14340, 14344, 14345, 14356, 14366, 14395, 14399, 14400, 14401, 14402, 14510, 14511, 14522, 16803, 16949 k. o. Čučerje Novo,

- da su predstečajnu nagodbu dana 15. rujna 2015., pred Trgovačkim sudom u Zagrebu sklopili Inem-Electronic d.o.o., Zagreb, Kovinska 28 (OIB: 14217610653), kao dužnik i vjerovnici - sudionici predstečajne nagodbe, navedeni u rješenju o utvrđivanju tražbina Nagodbenog vijeća Financijske agencije ZG07 klasa: UP-I/110/07/13-01/5802 ur.br: 04-06-14-5802-146 od 21.11.2014. godine

- da se predmetnom predstečajnom nagodbom, dužnik Inem-electronic d.o.o., Zagreb, kao i jamci platci TGD nekretnine d.o.o., Zagreb i Zeleno naselje-TGD d.o.o., Zagreb, koji pristupaju i stupaju u obvezu dužnika, između ostalog, obvezuju da će vjerovniku Hrvatska poštanska banka d.d., u roku od 30 dana prenijeti u punopravno vlasništvo nekretnine navedene u istoj, a vjerovnik na to pristaje (tč. 2 i 3.)

- uvidom u sporazum o provedbi predstečajne nagodbe od 21. prosinca 2015., utvrđeno je da sporazumne strane Inem-electronic d.o.o., Zagreb, Kovinska 28 (OIB: 14217610653), Zeleno naselje-TGD d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB: 88542253862 i TGD nekretnine d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB: 85787722937), prenose u vlasništvo predmetne nekretnine na društvo Hrvatska poštanska banka d. d., Zagreb, Jurišićeva 4 (OIB: 87939104217), a sve u skladu s predstečajnom nagodbom sklopljenom pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl. br. Stp-118/15, te da će naknadno izdati tabularnu izjavu, ukoliko se predmetne nekretnine do tada ne unovče u svrhu podmirenja potraživanja (čl. 3. i 4.)

- uvidom u tabularnu izjavu od 21. prosinca 2015. utvrđeno je da Inem-electronic d.o.o., Zagreb, Kovinska 28 (OIB: 14217610653), Zeleno naselje-TGD d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB: 88542253862 i TGD nekretnine d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB: 85787722937) dozvoljavaju bezuvjetnu uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama, za korist Hrvatske poštanske banke d. d., temeljem citirane predstečajne nagodbe i sporazuma o provedbi predstečajne nagodbe

- da vjerovnik predstečajne nagodbe Hrvatska poštanska banka d.d., u čiju korist je zatražena uknjižba prava vlasništva u ovom predmetu, nije potpisao citirani sporazum o provedbi predstečajne nagodbe, odnosno nije stranka predmetnoga sporazuma.

Da bi zemljišnoknjižni sud mogao dopustiti upis prava vlasništva, potrebno je uz prijedlog za upis priložiti isprave temeljem kojih se upis zahtijeva, a koje ispunjavaju sve opće pretpostavke valjanosti tabularne isprave propisane odredbama čl. 43 i 44 ZZK-a.

Naime, odredbom čl. 48. ZZK propisano je da će se upisi u zemljišnu knjigu dopustiti samo na temelju isprava sastavljenih u obliku propisanom za njihovu valjanost (st. 1). Za upis knjižnog prava, njegove promjene, ograničenja ili prestanak mora za to iz isprave biti vidljiv pravni temelj (st. 2). Navedeno pravilo određuje da se uknjižba ili predbilježba mogu provesti samo na temelju isprava o kauzalnom pravnom poslu iz kojeg je vidljiva osnova (titulus) stjecanja, promjene, ograničenja ili prestanka knjižnog

prava i koja po pravilima koja uređuju pojedina knjižna prava mogu biti pravni temelj za stjecanje, promjenu, ograničenja ili prestanak knjižnog prava.

Sukladno odredbi čl. 115. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 69/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) vlasništvo se stječe na temelju pravnog posla kojem je cilj stjecanje vlasništva i koje pravo se u smislu odredbe čl. 119. i 120. ZV-a stječe zakonom predviđenim upisom stjecateljeva vlasništva (uknjižbom) u zemljišnoj knjizi, na temelju valjano očitovanje volje dosadašnjeg vlasnika nekretnine usmjerene na to da njegovo vlasništvo prijeđe na stjecatelja, a na temelju isprave o pravnom poslu na čijem se temelju vlasništvo stječe, koje mora odgovarati po sadržaju i obliku pravilima zemljišnoknjižnog prava.

U konkretnom slučaju navedene opće pretpostavke upisa nisu ispunjene, budući da, kako je prethodno utvrđeno, stjecatelj predmetnih nekretnina, odnosno vjerovnik predstečajne nagodbe, Hrvatska poštanska banka d.d., nije niti potpisao citirani sporazum o provedbi predstečajne nagodbe, odnosno nije stranka predmetnog sporazuma.

Stoga, smatra se da pravni posao nije niti nastao, obzirom na odredbu čl. 247. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 – u daljnjem tekstu: ZOO), prema kojoj se ugovor smatra sklopljenim kad se ugovorne strane suglase o bitnim sastojcima ugovora, dok je prema odredbi čl. 292. st. 1. ZOO, ugovor sklopljen kad ispravu potpišu sve ugovorne strane.

Kako dakle, predmetna isprava nije potpisana po objema ugovornim stranama, to predmetni sporazum nije niti sklopljen.

Zaključno, predlagatelj u ovom postupku nije dostavio valjanu ispravu sastavljenu u obliku propisanom za njenu valjanost za upis prava vlasništva sukladno čl. 43 i čl. 44 ZZK, slijedom čega predmetni upis se ne može dopustiti, jer utemeljenost prijedloga ne proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava (čl. 117. st. 1. al. 3. pa je temeljem odredbe čl. 118. st. 1 i 4 i čl. 120. st. 1 ZZK, valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 25. studenog 2021.

Ovlašteni zk referent:
Tajana Senker

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenoj sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:
Odv. Ante Glamuzina

Za točnost otpravka:

Voditelj zk.odjela
Božena Busić



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.11.2021 08:35	**Serijski broj certifikata**	254352289752321823909147597365609740979
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z108451205d0b266b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -

Zagreb, 16.12.2021.
Broj • No: 0480/14/IG

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica hrvatske bratske zajednice bb
10000 Zagreb

Na broj: Z-63378/2018

Zemljišnoknjižna stvar:

PREDLAGATELJ: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Zagreb, Jurišićeva 4, OIB 87939104217, zastupano po punomoćniku Anti Glamuzini, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Glamuzina & Grošeta d.o.o. iz Zagreba, Trg žrtava fašizma 5

PROTUSTRANKA: INEM-ELECTRONIC d.o.o., Zagreb, Kovinska 28, OIB 14217610653
ZELENO NASELJE – TGD d.o.o., Zagreb, radnička cesta 47, OIB 88542253862
TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, radnička cesta 47, OIB 85787722937

PRIGOVOR

protustranke protiv rješenja Naslovnog suda, posl.br. Z-63378/2018 od 25.11.2021.
1x

1. Naslovni je sud 25.11.2021. donio rješenje posl. br. Z-63378/2018 kojim je: (i) u točki I. izreke odbijen prijedlog protustranke radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul.br. 24790, 9160, 24788, 25179, 8068, 25173, 8070, 25170, 8071, 9152, 25175, 25174, 24799, 24800, 24814, 24815, 25183, 4651, 25176, 25177, 25184, 24808, 25187, 24818, 9190, 8074, 24810, 4784, 25181, 24796, 24525, 24526, 24797, 25182, 25172, 25180, 8320, 25171, 588, 24807, 24811, 25185, 25186, 24614 (770/9600 dijela nekretnine), 24644 (3000/288000 dijela nekretnine), 2613 (53/802 dijela nekretnine), 8078 (12/57 dijela nekretnine), 5615 (606/1811 dijela nekretnine), 5616 (840/1811 dijela nekretnine), 5964 (812/5760 dijela nekretnine), 8077 (2067/16135 dijela nekretnine), 4850 (25/144 dijela nekretnine), 24634 (7044/17280 dijela nekretnine), 8056 (3522/8640 dijela nekretnine), 2762 (IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO), 8073, 24817, 24791, 3868, 4686, 24795, 24789, 24809, 24812, 8072, 24798, 8076, 24802, 8320, 24813, 8075, 8069, 4634, 4782, 4781, 4636, 24804, 24806, 4638, 4654, 3942, 4685, 2249, 4859, 3810, 4633 (1/5 dijela nekretnine), 301, 4842, 4222, 2340, 4696, 1476, 1477, 2740, 4655, 4816, 9212, 9210, 4656, 4650, 24503, 4794 (12/57 dijela nekretnine), 4695, 4690, 2008, 9209, 4814 (12/67 dijela

nekretnine), 4653, 2997, 553, 6302, 4815 (2/5 dijela nekretnine), 8077 (1160/16135 dijela nekretnine), 4453 (IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO), 2762 (IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO), 4452 (IZVANKNJIŽNO VLASNIŠTVO); (ii) u točki II. izreke određena zabilježba odbijenog prijedloga; (iii) u točki III. izreke određeno brisanje plombe Z-63378/18.

2. Predlagatelj u otvorenom zakonskom roku protiv naprijed citiranog rješenja podnosi prigovor zbog svih zakonom dopuštenih razloga. Pobijano rješenje zahvaćeno je bitnom povredom odredaba zemljišnoknjižnog postupka, te je Naslovni sud prilikom donošenja pobijanog rješenja pogrešno primijenio materijalno pravo.

3. Predlagatelj je odbijenim prijedlogom predložio uknjižbu prava vlasništva u svoju korist na nekretninama naznačenim u točki 1. ovog prigovora temeljem sljedećih isprava:

   - rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. Stpn-118/15, od dana 15.09.2015. godine, pravomoćnog dana 01.03.2016. godine, kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe nad I. protustrankom, kao dužnikom;

   - ovjerene preslike tabularne izjave I. protustranke, II. protustranke i III. protustranke, ovjerene dana 14.01.2016. godine pod posl. br. OV-147/16 po javnom bilježniku Nenadu Dolinaru iz Zagreba (preslika ovjerena dana 08.01.2018. godine pod posl. br. OV-15/18 po javnom bilježniku Nenadu Dolinaru iz Zagreba se nalazi u predmetu Naslovnog suda posl. br. Z-4775/18);

   - povijesnih izvadaka iz sudskog registra za protustranke.

   DOKAZ: uvid u prijedlog predlagatelja od 23.11.2018.;

4. Naslovni sud odbija predlagateljev prijedlog jer predlagatelj nije potpisao *Sporazum o provedbi predstečajne nagodbe od 21.12.2015.*, dakle jer predlagatelj nije potpisao ispravu na kojoj niti ne temelji svoj prijedlog.

5. Stoga nije jasno zašto Naslovni sud smatra da je osnov stjecanja prava vlasništva u predmetnom slučaju isprava na koju se predlagatelj u svome prijedlogu ne poziva niti ju spominje.

6. Suprotno pogrešnom stavu Naslovnog suda, isprava temeljem koje je predlagatelj kao osnov stjecanja prava vlasništva predložio odbijenu uknjižbu prava vlasništva je pravomoćno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Stpn-118/15 od dana 15.09.2015. godine, tj. predstečajna nagodba.

7. Odredbom članka 66. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, dalje: ZFPPN), koji se primjenjuje na konkretnu predstečajnu nagodbu, propisano je da predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene. Predmetnom pravomoćnom predstečajnom nagodbom utvrđena je tražbina protustranke, kao vjerovnika, te je utvrđen način njezinog namirenja, u konkretnom slučaju

prijenosom u njezino punopravno vlasništvo predmetnih nekretnina. Takva pravomoćna predstečajna nagodba obvezuje kako predlagatelja, kao vjerovnika, tako i protustranke.

DOKAZ: uvid u rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Stpn-118/15 od dana 15.09.2015. godine;

8. Nadalje, tabularnom izjavom od dana 21.12.2015. godine protustranke bezuvjetno, bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja, dozvoljavaju upis prava vlasništva predmetnih nekretnina u korist protustranke, temeljem preuzetih obveza iz naprijed navedene predstečajne nagodbe.

DOKAZ: uvid u tabularnu izjavu;

9. Stoga je nesporno da:

- citirana predstečajna nagodba ispunjava kako sve opće pretpostavke valjanosti isprave za upis iz članka 43. i 44. ZZK-a, tako i posebnu pretpostavku podobnosti za uknjižbu iz članka 55. stavka 1. točka b) ZZK-a, obzirom da ista ima snagu ovršne isprave.

- tabularna izjava od dana 21.12.2015. godine ispunjava sve opće pretpostavke valjanosti isprave iz članka 43. i 44. ZZK-a, kao i posebne pretpostavke podobnosti za uknjižbu iz članka 52. i 54. ZZK-a,

odnosno da su odbijenom prijedlogu priložene isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva u korist predlagatelja na predmetnim nekretninama.

10. Slijedom navedenog, protustranka predlaže Naslovnom sudu da preinači rješenje Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Z-63378/2018 od dana 25.11.2021. godine, dopusti predloženi upis, naloži njegovu provedbu i brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga.

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
po punomoćniku:

Mateja Vidaković
Digitalno potpisao: Mateja Vidaković
Datum: 2021.12.16 13:58:30 +01'00'

Podaci o zemljišnoknjižnom predmetu

Ispiši Povratak

Institucija:
Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
Broj predmeta:
Z-44352/2021
Stanje na dan:
27.06.2023. 22:25

Primljeno	18.08.2021.
Oznaka spisa	
Sadržaj prijedloga	Prijava / prigovor u posebnom postupku u zkul 14323, 14328, 14330, 14334, 14337, 14341, 14342, 14343, 14348, 14352, 14353, 14354, 14358, 14360, 14397, 14492, 14493, 14495, 14496, 14497, 14498, 14500, 14501, 14505, 14325, 14331, 14332, 14333, 14349, 14350, 14491, 14268, 14276, 14277, 14283, 14285, 14171, 14174, 14177, 14179, 14180, 14181, 14202, 14214, 14246, 14300, 14301, 14302, 14303, 14304, 14305, 14306, 14307, 14308, 14319, 14292, 14297, 14309, 14311, 14313, 14316, 14318, 14320, 14321, 14362, 14172, 14173, 14310, 14312, 14314, 14315, 14317, 14324, 14326, 14329, 14361, 14278, 14284, 14508, 14509, 16906, 16945 k.o. Čučerje novo
Bilješka o kretanju spisa	IZRADA NACRTA RJEŠENJA
Način rješenja	
Datum rješenja	

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Ured predsjednika suda
Broj: 13 Su-1111/2021-2
Zagreb, 16. lipnja 2021.

Općinski građanski sud u Zagrebu, po predsjednici suda Petri Kušević Fraculj, u postupku obnove dijela zemljišne knjige za k. o. Čučerje, na temelju odredbe čl. 193. st. 1. i st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, br. 63/19.), 16. lipnja 2021. donosi

ODLUKU O OTVARANJU DIJELA ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA I. ZONU K.O. ČUČERJE NOVO

I.

Utvrđuje se da su u postupku obnove dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čučerje sastavljeni zemljišnoknjižni ulošci za I. zonu katastarske općine k. o. Čučerje novo za sljedeće čestice:

Redni broj	Broj čestice
1.	10715
2.	10716
3.	10717
4.	10718
5.	10719
6.	10720
7.	10721
8.	10722
9.	10723
10.	10724
11.	10725
12.	10726
13.	10727

Redni broj	Broj čestice
14.	10728
15.	10729
16.	10730
17.	10731
18.	10732
19.	10733
20.	10734
21.	10735
22.	10736
23.	10737
24.	10738
25.	10739
26.	10744

Redni broj	Broj čestice
27.	10745
28.	10746
29.	10747
30.	10748
31.	12357
32.	12358
33.	12359
34.	12360
35.	12361
36.	12362
37.	12363
38.	12364
39.	12365

Redni broj	Broj čestice
40.	12366
41.	12367
42.	12368
43.	12369
44.	12370
45.	12371
46.	12372
47.	12373
48.	12374
49.	12375
50.	12376
51.	12377
52.	12378
53.	12379
54.	12380
55.	12381
56.	12382
57.	12383
58.	12384
59.	12385
60.	12386
61.	12387
62.	12388
63.	12389
64.	12390
65.	12391
66.	12393
67.	12394
68.	12395
69.	12396
70.	12397
71.	12398
72.	12399
73.	12400
74.	12401
75.	12402
76.	12403
77.	12404
78.	12405
79.	12406
80.	12407
81.	12408
82.	12409

Redni broj	Broj čestice
83.	12410
84.	12411
85.	12412
86.	12413
87.	12414
88.	12415
89.	12416
90.	12417
91.	12418
92.	12419
93.	12420
94.	12421
95.	12422
96.	12423
97.	12424
98.	12425
99.	12426
100.	12427
101.	12428
102.	12429
103.	12430
104.	12431
105.	12432
106.	12433
107.	12434
108.	12435
109.	12436
110.	12437
111.	12438
112.	12439
113.	12440
114.	12441
115.	12442
116.	12443
117.	12444
118.	12445
119.	12446
120.	12447
121.	12448
122.	12449
123.	12450
124.	12451
125.	12452

Redni broj	Broj čestice
126.	12453
127.	12454
128.	12455
129.	12456
130.	12458
131.	12459
132.	12460
133.	12461
134.	12462
135.	12463
136.	12464
137.	12465
138.	12466
139.	12467
140.	12468
141.	12469
142.	12476/1
143.	12478
144.	12479
145.	12480
146.	12481/1
147.	12481/2
148.	12481/3
149.	12482
150.	12483
151.	12484
152.	12485
153.	12486
154.	12487
155.	12488
156.	12489
157.	12490/1
158.	12490/2
159.	12490/3
160.	12491
161.	12492
162.	12493
163.	12494
164.	12495
165.	12496
166.	12497
167.	12498
168.	12499

Redni broj	Broj čestice
169.	12500
170.	12501
171.	12502
172.	12503
173.	12504
174.	12505
175.	12506
176.	12507
177.	12508
178.	12509
179.	12510
180.	12511
181.	12512
182.	12513
183.	12514
184.	12515
185.	12516
186.	12517
187.	12518
188.	12519
189.	12520
190.	12521
191.	12522
192.	12523
193.	12524
194.	12525/1
195.	12525/2
196.	12527
197.	12528
198.	12529
199.	12530
200.	12531
201.	12532
202.	12533
203.	12534
204.	12535
205.	12536
206.	12537
207.	12538
208.	12539
209.	12540
210.	12541
211.	12542

Redni broj	Broj čestice
212.	12543
213.	12544
214.	12545
215.	12546
216.	12547
217.	12548
218.	12549
219.	12550
220.	12551
221.	12552
222.	12553
223.	12554
224.	12555
225.	12556
226.	12557
227.	12558
228.	12559
229.	12560
230.	12561
231.	12562
232.	12563
233.	12564
234.	12565
235.	12566
236.	12567
237.	12568
238.	12569
239.	12570
240.	12571
241.	12572
242.	12573
243.	12574
244.	12575
245.	12576
246.	12577
247.	12578
248.	12579
249.	12580
250.	12581
251.	12582
252.	12583
253.	12584
254.	12585

Redni broj	Broj čestice
255.	12586
256.	12587
257.	12588
258.	12589
259.	12590
260.	12591
261.	12592
262.	12593
263.	12594
264.	12595/1
265.	12595/2
266.	12595/3
267.	12596
268.	12597
269.	12598
270.	12599
271.	12600
272.	12601
273.	12602
274.	12603
275.	12605
276.	12606
277.	12607
278.	12609
279.	12610
280.	12611
281.	12612
282.	12613
283.	12614
284.	12615
285.	12619
286.	12620
287.	12621
288.	12623
289.	12624
290.	12625
291.	12626
292.	12627
293.	12628
294.	12629
295.	12630
296.	12631
297.	12632

Redni broj	Broj čestice
298.	12633
299.	12634
300.	12635
301.	12636
302.	12637
303.	12638
304.	12639
305.	12640
306.	12641
307.	12642
308.	12643
309.	12644
310.	12645
311.	12646
312.	12647
313.	12648
314.	12649
315.	12650
316.	12651
317.	12652
318.	12653
319.	12654
320.	12655
321.	12656
322.	12657
323.	12658
324.	12659
325.	12660
326.	12661
327.	12662
328.	12663
329.	12664
330.	12665
331.	12666
332.	12667
333.	12668
334.	12669
335.	12670
336.	12671
337.	12672
338.	12673
339.	12674
340.	12675

Redni broj	Broj čestice
341.	12676
342.	12677
343.	12678
344.	12679
345.	12680
346.	12681
347.	12682
348.	12683
349.	12684
350.	12685
351.	12686
352.	12687
353.	12688
354.	12689
355.	12690
356.	12691
357.	12692
358.	12693
359.	12694
360.	12695
361.	12696
362.	12697
363.	12698
364.	12699
365.	12700
366.	12701
367.	12702
368.	12703
369.	12704
370.	12705
371.	12706
372.	12707
373.	12708
374.	12709
375.	12710
376.	12711
377.	12712
378.	12713
379.	12714
380.	12715
381.	12716
382.	12717
383.	12718

Redni broj	Broj čestice
384.	12719
385.	12720
386.	12721
387.	12722
388.	12723
389.	12724
390.	12725
391.	12726
392.	12727
393.	12728
394.	12729
395.	12730
396.	12731
397.	12732
398.	12733
399.	12734
400.	12735
401.	12736
402.	12737
403.	12738
404.	12739
405.	12740
406.	12741
407.	12742
408.	12743
409.	12744
410.	12745
411.	12746
412.	12747
413.	12748
414.	12749
415.	12750
416.	12751
417.	12752
418.	12753
419.	12754
420.	12755
421.	12756
422.	12757
423.	12758
424.	12759
425.	12760
426.	12761

Redni broj	Broj čestice
427.	12762
428.	12763
429.	12764
430.	12765/1
431.	12765/2
432.	12766
433.	12767
434.	12768
435.	12769
436.	12770
437.	12771
438.	12772
439.	12773
440.	12774
441.	12775
442.	12776
443.	12777
444.	12778
445.	12779
446.	12780/1
447.	12780/2
448.	12781
449.	12782/1
450.	12782/2
451.	12783
452.	12784
453.	12785
454.	12786
455.	12787
456.	12788
457.	12789
458.	12790
459.	12791
460.	12792
461.	12793
462.	12794
463.	12795
464.	12796
465.	12797
466.	12798
467.	12799
468.	12800
469.	12801

Redni broj	Broj čestice
470.	12802
471.	12803/1
472.	12803/2
473.	12804
474.	12805
475.	12806
476.	12807
477.	12808
478.	12809
479.	12810
480.	12811
481.	12812/1
482.	12812/2
483.	12812/3
484.	12813
485.	12814
486.	12815
487.	12816
488.	12817
489.	12818
490.	12819/1
491.	12819/2
492.	12819/3
493.	12819/4
494.	12819/5
495.	12819/6
496.	12820
497.	12821
498.	12822
499.	12823
500.	12824
501.	12825
502.	12826
503.	12827
504.	12828
505.	12829
506.	12830
507.	12831
508.	12832
509.	12833
510.	12834
511.	12835
512.	12836/1

Redni broj	Broj čestice
513.	12836/2
514.	12836/3
515.	12836/4
516.	12837
517.	12838
518.	12839
519.	12840
520.	12841
521.	12842
522.	12843
523.	12844
524.	12845
525.	12846
526.	12847
527.	12848
528.	12849
529.	12850
530.	12851
531.	12852
532.	12853
533.	12854
534.	12855
535.	12856/1
536.	12856/2
537.	12857
538.	12858
539.	12859
540.	12860
541.	12861
542.	12862
543.	12863
544.	12864
545.	12865
546.	12866/1
547.	12866/2
548.	12866/3
549.	12866/4
550.	12866/5
551.	12866/6
552.	12866/7
553.	12866/8
554.	12867
555.	12868

Redni broj	Broj čestice
556.	12869
557.	12870
558.	12871
559.	12872
560.	12873
561.	12874
562.	12875/1
563.	12875/2
564.	12876
565.	12877
566.	12878
567.	12879
568.	12880
569.	12881/1
570.	12881/2
571.	12882
572.	12883
573.	12884
574.	12885
575.	12886
576.	12887
577.	12888
578.	12889
579.	12890
580.	12891
581.	12892
582.	12893
583.	12894
584.	12895
585.	12896
586.	12897
587.	12898
588.	12899
589.	12900
590.	12901
591.	12902
592.	12903
593.	12904
594.	12905/1
595.	12905/2
596.	12906
597.	12907
598.	12908

Redni broj	Broj čestice
599.	12909
600.	12910
601.	12911
602.	12912
603.	12913
604.	12914
605.	12915
606.	12916
607.	12917
608.	12918
609.	12919
610.	12920
611.	12921
612.	12922
613.	12923
614.	12924
615.	12925
616.	12926
617.	12927
618.	12928
619.	12929
620.	12930
621.	12931
622.	12932
623.	12933
624.	12934
625.	12935
626.	12936
627.	12937
628.	12938
629.	12939
630.	12940
631.	12941
632.	12942
633.	12943
634.	12944
635.	12945
636.	12946
637.	12947
638.	12948
639.	12949
640.	12950
641.	12951

Redni broj	Broj čestice
642.	12952
643.	12953
644.	12954
645.	12955
646.	12956
647.	12957
648.	12958
649.	12959
650.	12960
651.	12961
652.	12962
653.	12963
654.	12964
655.	12965
656.	12966
657.	12967
658.	12968
659.	12969
660.	12970
661.	12971
662.	12972
663.	12973
664.	12974
665.	12975
666.	12976
667.	12977
668.	12978
669.	12979
670.	12980
671.	12981
672.	12982
673.	12983
674.	12984
675.	12985
676.	12986
677.	12987/1
678.	12987/2
679.	12987/3
680.	12987/4
681.	12988
682.	12989
683.	12990
684.	12991

Redni broj	Broj čestice
685.	12992
686.	12993
687.	12994
688.	12995
689.	12996
690.	12997
691.	12998
692.	12999
693.	13000
694.	13001
695.	13002
696.	13003
697.	13004
698.	13005
699.	13006
700.	13007
701.	13008
702.	13009
703.	13010/1
704.	13010/2
705.	13010/3
706.	13011
707.	13012
708.	13013
709.	13014
710.	13015
711.	13016
712.	13017
713.	13018
714.	13019
715.	13020
716.	13021
717.	13022
718.	13023
719.	13024
720.	13025
721.	13026
722.	13027
723.	13028
724.	13029
725.	13030
726.	13031
727.	13032

Redni broj	Broj čestice
728.	13033
729.	13034
730.	13035
731.	13036
732.	13037
733.	13038
734.	13039
735.	13040
736.	13041
737.	13042
738.	13043
739.	13044
740.	13045
741.	13046
742.	13047
743.	13048
744.	13049
745.	13050
746.	13051
747.	13052
748.	13053
749.	13054
750.	13055
751.	13056
752.	13057
753.	13058
754.	13059
755.	13060
756.	13061
757.	13062
758.	13063
759.	13064
760.	13065
761.	13066
762.	13067/1
763.	13067/2
764.	13068
765.	13069
766.	13070
767.	13071
768.	13073/1
769.	13073/2
770.	13074

Redni broj	Broj čestice
771.	13075
772.	13076
773.	13077/1
774.	13077/2
775.	13077/3
776.	13077/4
777.	13077/5
778.	13078
779.	13079
780.	13080
781.	13081
782.	13082
783.	13083
784.	13084
785.	13085
786.	13086
787.	13087
788.	13088
789.	13089
790.	13090
791.	13091
792.	13092
793.	13093
794.	13094
795.	13095
796.	13096
797.	13097
798.	13098
799.	13099
800.	13100
801.	13101
802.	13102
803.	13103
804.	13104
805.	13105
806.	13106
807.	13107
808.	13108
809.	13109
810.	13110
811.	13111
812.	13112
813.	13113

Redni broj	Broj čestice
814.	13114
815.	13115
816.	13116
817.	13117
818.	13118
819.	13119
820.	13120
821.	13121
822.	13122
823.	13123
824.	13124
825.	13125
826.	13126
827.	13127
828.	13128
829.	13129
830.	13130
831.	13131
832.	13132
833.	13133
834.	13134
835.	13135
836.	13136
837.	13137
838.	13138
839.	13139
840.	13140
841.	13141
842.	13142
843.	13143
844.	13144
845.	13145
846.	13146
847.	13147
848.	13148
849.	13149
850.	13150
851.	13151
852.	13152
853.	13153
854.	13154
855.	13155
856.	13156

Redni broj	Broj čestice
857.	13157/1
858.	13157/2
859.	13158
860.	13159
861.	13160
862.	13161
863.	13162/1
864.	13162/2
865.	13162/3
866.	13164
867.	13165
868.	13166
869.	13167
870.	13168
871.	13169
872.	13170
873.	13171
874.	13172
875.	13173
876.	13174
877.	13175
878.	13176
879.	13177
880.	13178
881.	13179
882.	13180
883.	13181
884.	13182
885.	13183
886.	13184
887.	13185
888.	13186
889.	13187
890.	13188
891.	13189
892.	13190
893.	13191
894.	13192
895.	13193
896.	13194
897.	13195
898.	13196
899.	13197

Redni broj	Broj čestice
900.	13198
901.	13199
902.	13200
903.	13201
904.	13202
905.	13203
906.	13204
907.	13205
908.	13206
909.	13207
910.	13208
911.	13209
912.	13210
913.	13215
914.	13217
915.	13219
916.	13220
917.	13221
918.	13222
919.	13223
920.	13224
921.	13225
922.	13226
923.	13227
924.	13228
925.	13229
926.	13230
927.	13231
928.	13232
929.	13233
930.	13234
931.	13235
932.	13236
933.	13237
934.	13238
935.	13239/1
936.	13239/2
937.	13239/3
938.	13239/4
939.	13239/5
940.	13239/6
941.	13240
942.	13241

Redni broj	Broj čestice
943.	13242
944.	13243
945.	13244
946.	13245
947.	13246
948.	13247
949.	13248
950.	13249
951.	13250
952.	13251
953.	13252
954.	13253
955.	13254
956.	13255
957.	13256
958.	13257
959.	13258
960.	13259
961.	13260
962.	13261
963.	13262
964.	13263
965.	13264
966.	13265
967.	13266
968.	13267
969.	13268
970.	13269
971.	13270
972.	13271
973.	13272
974.	13273
975.	13274
976.	13275
977.	13276
978.	13277
979.	13278
980.	13279
981.	13280
982.	13281
983.	13282
984.	13283
985.	13284

Redni broj	Broj čestice
986.	13285
987.	13286
988.	13287
989.	13288
990.	13289
991.	13290
992.	13291
993.	13292
994.	13293
995.	13295
996.	13296
997.	13297
998.	13298
999.	13299
1000.	13300
1001.	13301
1002.	13302
1003.	13303
1004.	13304
1005.	13305
1006.	13306
1007.	13307
1008.	13308
1009.	13309
1010.	13310
1011.	13311
1012.	13312
1013.	13313
1014.	13314
1015.	13315
1016.	13316
1017.	13317
1018.	13318
1019.	13319
1020.	13320
1021.	13321
1022.	13322
1023.	13323
1024.	13324
1025.	13325
1026.	13326
1027.	13327
1028.	13328

Redni broj	Broj čestice
1029.	13329
1030.	13330
1031.	13331
1032.	13332
1033.	13333
1034.	13334
1035.	13335
1036.	13336
1037.	13337
1038.	13338
1039.	13339
1040.	13340
1041.	13341
1042.	13342
1043.	13343
1044.	13344
1045.	13345
1046.	13346
1047.	13347
1048.	13348
1049.	13349
1050.	13350
1051.	13351
1052.	13352
1053.	13353
1054.	13354
1055.	13355
1056.	13356
1057.	13357
1058.	13358
1059.	13359
1060.	13360
1061.	13361
1062.	13363/1
1063.	13363/2
1064.	13364
1065.	13365
1066.	13366
1067.	13367
1068.	13368
1069.	13369
1070.	13370
1071.	13371

Redni broj	Broj čestice
1072.	13372
1073.	13373
1074.	13374
1075.	13375
1076.	13376
1077.	13377
1078.	13378/1
1079.	13378/2
1080.	13379
1081.	13380
1082.	13381
1083.	13382
1084.	13383
1085.	13384
1086.	13385
1087.	13386
1088.	13387
1089.	13388
1090.	13389
1091.	13390
1092.	13391
1093.	13392
1094.	13393
1095.	13394
1096.	13395
1097.	13396
1098.	13397
1099.	13398
1100.	13399
1101.	13400
1102.	13401
1103.	13402
1104.	13403
1105.	13404
1106.	13405
1107.	13406
1108.	13407
1109.	13408
1110.	13409
1111.	13410
1112.	13411
1113.	13412
1114.	13413

Redni broj	Broj čestice
1115.	13414
1116.	13415
1117.	13416
1118.	13417
1119.	13418
1120.	13419
1121.	13420
1122.	13421
1123.	13422
1124.	13423
1125.	13424
1126.	13425
1127.	13426
1128.	13427
1129.	13428
1130.	13429
1131.	13430
1132.	13431
1133.	13432
1134.	13433
1135.	13434
1136.	13435
1137.	13437
1138.	13438
1139.	13439
1140.	13440
1141.	13441
1142.	13442
1143.	13443
1144.	13444
1145.	13445
1146.	13446
1147.	13447
1148.	13449
1149.	13450
1150.	13451
1151.	13453
1152.	13454
1153.	13455
1154.	13456
1155.	13457
1156.	13458
1157.	13459

Redni broj	Broj čestice
1158.	13460
1159.	13461
1160.	13462
1161.	13463
1162.	13464
1163.	13465
1164.	13466
1165.	13467
1166.	13468
1167.	13469
1168.	13470
1169.	13471
1170.	13472
1171.	13473
1172.	13474
1173.	13475
1174.	13476
1175.	13477
1176.	13478
1177.	13479
1178.	13480
1179.	13481
1180.	13482
1181.	13483
1182.	13484
1183.	13485
1184.	13486
1185.	13487
1186.	13488
1187.	13489
1188.	13490
1189.	13491
1190.	13492
1191.	13493
1192.	13494
1193.	13495
1194.	13496
1195.	13497
1196.	13498
1197.	13499
1198.	13500
1199.	13501
1200.	13502

Redni broj	Broj čestice
1201.	13503
1202.	13504
1203.	13505
1204.	13506
1205.	13507/1
1206.	13507/2
1207.	13508
1208.	13509
1209.	13510
1210.	13511
1211.	13512
1212.	13513
1213.	13514
1214.	13515
1215.	13516
1216.	13517
1217.	13518
1218.	13519
1219.	13520
1220.	13521
1221.	13522
1222.	13523
1223.	13524
1224.	13525
1225.	13526
1226.	13527
1227.	13528
1228.	13529
1229.	13530
1230.	13531
1231.	13532
1232.	13533
1233.	13534
1234.	13535
1235.	13536
1236.	13537
1237.	13538
1238.	13539
1239.	13540
1240.	13541
1241.	13542
1242.	13543
1243.	13544

Redni broj	Broj čestice
1244.	13545
1245.	13546
1246.	13547
1247.	13548
1248.	13549
1249.	13550
1250.	13551
1251.	13552
1252.	13553
1253.	13554
1254.	13555
1255.	13556
1256.	13557
1257.	13558
1258.	13559
1259.	13560
1260.	13561
1261.	13562
1262.	13563
1263.	13564
1264.	13565
1265.	13566
1266.	13567
1267.	13568
1268.	13569
1269.	13570
1270.	13571
1271.	13572
1272.	13573
1273.	13574
1274.	13575
1275.	13576
1276.	13577
1277.	13578
1278.	13579
1279.	13580
1280.	13581
1281.	13582
1282.	13583
1283.	13584
1284.	13586
1285.	13587
1286.	13588

Redni broj	Broj čestice
1287.	13589
1288.	13590
1289.	13591
1290.	13592
1291.	13593
1292.	13594
1293.	13595
1294.	13596
1295.	13597
1296.	13598
1297.	13599
1298.	13600
1299.	13601
1300.	13602
1301.	13603
1302.	13604
1303.	13605
1304.	13606
1305.	13607
1306.	13608
1307.	13609
1308.	13610
1309.	13611
1310.	13612
1311.	13613
1312.	13614
1313.	13615
1314.	13616
1315.	13617
1316.	13618
1317.	13619
1318.	13620
1319.	13621
1320.	13622/1
1321.	13622/2
1322.	13623
1323.	13624
1324.	13625
1325.	13626
1326.	13627
1327.	13628
1328.	13629
1329.	13630

Redni broj	Broj čestice
1330.	13631
1331.	13632
1332.	13633
1333.	13634
1334.	13635
1335.	13636
1336.	13637
1337.	13638
1338.	13639/1
1339.	13639/2
1340.	13640
1341.	13641
1342.	13642
1343.	13643
1344.	13644
1345.	13645
1346.	13646
1347.	13647
1348.	13648
1349.	13649
1350.	13650
1351.	13651
1352.	13652
1353.	13653
1354.	13654
1355.	13655
1356.	13656
1357.	13657
1358.	13658
1359.	13659
1360.	13660
1361.	13661
1362.	13662
1363.	13663
1364.	13664
1365.	13665
1366.	13666
1367.	13667/1
1368.	13667/2
1369.	13667/3
1370.	13668
1371.	13669
1372.	13670

Redni broj	Broj čestice
1373.	13671
1374.	13672
1375.	13673
1376.	13674
1377.	13675
1378.	13676
1379.	13677
1380.	13678
1381.	13679
1382.	13680
1383.	13681
1384.	13682
1385.	13683
1386.	13684
1387.	13685
1388.	13686
1389.	13689
1390.	13690
1391.	13691
1392.	13692
1393.	13693
1394.	13694
1395.	13695
1396.	13697
1397.	13698
1398.	13699
1399.	13700
1400.	13701
1401.	13702
1402.	13703
1403.	13704
1404.	13705
1405.	13706
1406.	13707
1407.	13708
1408.	13709
1409.	13710
1410.	13711
1411.	13712
1412.	13713
1413.	13714
1414.	13715
1415.	13716

Redni broj	Broj čestice
1416.	13717
1417.	13718
1418.	13719
1419.	13720
1420.	13721
1421.	13722
1422.	13723
1423.	13724
1424.	13726
1425.	13727
1426.	13728
1427.	13729
1428.	13730/1
1429.	13730/2
1430.	13731
1431.	13732
1432.	13733
1433.	13734
1434.	13735
1435.	13736
1436.	13737
1437.	13738
1438.	13739
1439.	13740
1440.	13741
1441.	13742
1442.	13743
1443.	13744
1444.	13745
1445.	13746
1446.	13747
1447.	13748
1448.	13749
1449.	13750
1450.	13751
1451.	13752
1452.	13753
1453.	13754
1454.	13755
1455.	13756
1456.	13757
1457.	13758
1458.	13759

Redni broj	Broj čestice
1459.	13760
1460.	13761
1461.	13762
1462.	13763
1463.	13764
1464.	13765
1465.	13766
1466.	13767
1467.	13768
1468.	13769
1469.	13770
1470.	13771
1471.	13772
1472.	13773
1473.	13774
1474.	13775
1475.	13776/1
1476.	13776/2
1477.	13778
1478.	13779
1479.	13780
1480.	13781
1481.	13782
1482.	13783
1483.	13784
1484.	13785/1
1485.	13785/2
1486.	13786
1487.	13787
1488.	13788
1489.	13789
1490.	13790
1491.	13791
1492.	13792
1493.	13793
1494.	13794
1495.	13795
1496.	13796
1497.	13797
1498.	13798
1499.	13799
1500.	13800
1501.	13801

Redni broj	Broj čestice
1502.	13803
1503.	13804
1504.	13805
1505.	13806
1506.	13807
1507.	13808
1508.	13809
1509.	13810
1510.	13811
1511.	13812
1512.	13813
1513.	13814
1514.	13815
1515.	13816
1516.	13817
1517.	13818
1518.	13819
1519.	13820
1520.	13821
1521.	13822
1522.	13823
1523.	13824
1524.	13825/1
1525.	13825/2
1526.	13826
1527.	13827
1528.	13828
1529.	13829/1
1530.	13829/2
1531.	13830
1532.	13831
1533.	13832
1534.	13833
1535.	13834
1536.	13835
1537.	13836
1538.	13837
1539.	13838
1540.	13839
1541.	13840
1542.	13841
1543.	13842
1544.	13843

Redni broj	Broj čestice
1545.	13844
1546.	13845
1547.	13846
1548.	13847
1549.	13848
1550.	13849
1551.	13850
1552.	13851
1553.	13852
1554.	13853/1
1555.	13853/2
1556.	13854
1557.	13855
1558.	13856
1559.	13857
1560.	13858/1
1561.	13858/2
1562.	13859
1563.	13860
1564.	13861
1565.	13862
1566.	13863
1567.	13864
1568.	13865
1569.	13866
1570.	13867
1571.	13868
1572.	13869
1573.	13870
1574.	13871
1575.	13872
1576.	13873
1577.	13874
1578.	13875
1579.	13876
1580.	13877
1581.	13878
1582.	13879
1583.	13880
1584.	13881/1
1585.	13881/2
1586.	13882/1
1587.	13882/2

Redni broj	Broj čestice
1588.	13883
1589.	13884
1590.	13885
1591.	13886
1592.	13888
1593.	13889/1
1594.	13889/2
1595.	13890
1596.	13891
1597.	13892
1598.	13893
1599.	13894
1600.	13895
1601.	13896
1602.	13897
1603.	13898
1604.	13899
1605.	13900
1606.	13901
1607.	13902
1608.	13903
1609.	13904
1610.	13905
1611.	13906
1612.	13907/1
1613.	13907/2
1614.	13907/3
1615.	13908
1616.	13909
1617.	13910
1618.	13911
1619.	13912
1620.	13913
1621.	13914
1622.	13915
1623.	13916
1624.	13917
1625.	13918
1626.	13919
1627.	13920
1628.	13921
1629.	13922
1630.	13923

Redni broj	Broj čestice
1631.	13924
1632.	13925
1633.	13926
1634.	13927
1635.	13928
1636.	13929
1637.	13930/1
1638.	13930/2
1639.	13931
1640.	13932
1641.	13933
1642.	13934
1643.	13935
1644.	13936
1645.	13937
1646.	13938
1647.	13939
1648.	13940
1649.	13941
1650.	13942
1651.	13943
1652.	13944
1653.	13945
1654.	13946
1655.	13947/1
1656.	13947/2
1657.	13948
1658.	13949
1659.	13950
1660.	13951
1661.	13952
1662.	13953
1663.	13954
1664.	13955
1665.	13956
1666.	13957
1667.	13958
1668.	13959
1669.	13960
1670.	13961
1671.	13962
1672.	13963
1673.	13964

Redni broj	Broj čestice
1674.	13965
1675.	13966
1676.	13967
1677.	13968
1678.	13969
1679.	13970
1680.	13971
1681.	13972
1682.	13973
1683.	13974
1684.	13975
1685.	13976
1686.	13977
1687.	13978
1688.	13979
1689.	13980
1690.	13981
1691.	13982
1692.	13983
1693.	13984
1694.	13985
1695.	13986/1
1696.	13986/2
1697.	13986/3
1698.	13987/1
1699.	13987/2
1700.	13988/1
1701.	13988/2
1702.	13988/3
1703.	13988/4
1704.	13989
1705.	13990
1706.	13991
1707.	13992
1708.	13993
1709.	13994
1710.	13995
1711.	13996
1712.	13997
1713.	13998
1714.	13999
1715.	14000
1716.	14001

Redni broj	Broj čestice
1717.	14002
1718.	14003
1719.	14004
1720.	14005
1721.	14006
1722.	14007
1723.	14008
1724.	14009
1725.	14010
1726.	14011/1
1727.	14011/2
1728.	14012
1729.	14013
1730.	14014
1731.	14015
1732.	14016
1733.	14017
1734.	14018
1735.	14019
1736.	14020
1737.	14021
1738.	14022
1739.	14023
1740.	14024
1741.	14025
1742.	14026
1743.	14027
1744.	14028
1745.	14029
1746.	14030
1747.	14031
1748.	14032
1749.	14033
1750.	14034
1751.	14035/1
1752.	14035/2
1753.	14036/1
1754.	14036/2
1755.	14037
1756.	14038
1757.	14039
1758.	14040
1759.	14041

Redni broj	Broj čestice
1760.	14042
1761.	14043/1
1762.	14043/2
1763.	14044
1764.	14045
1765.	14046
1766.	14047
1767.	14048
1768.	14049
1769.	14050
1770.	14051
1771.	14052
1772.	14053
1773.	14054
1774.	14055
1775.	14056
1776.	14057
1777.	14058
1778.	14059
1779.	14060
1780.	14061
1781.	14062
1782.	14063
1783.	14064
1784.	14066
1785.	14067
1786.	14068
1787.	14069
1788.	14070
1789.	14071
1790.	14072
1791.	14073
1792.	14074
1793.	14075
1794.	14076
1795.	14077
1796.	14078
1797.	14079
1798.	14080
1799.	14081
1800.	14082
1801.	14083
1802.	14084

Redni broj	Broj čestice
1803.	14085
1804.	14086
1805.	14087
1806.	14088
1807.	14089
1808.	14090
1809.	14091
1810.	14092
1811.	14093
1812.	14094
1813.	14095
1814.	14096
1815.	14097
1816.	14098
1817.	14099
1818.	14100
1819.	14101
1820.	14102
1821.	14103
1822.	14104/1
1823.	14104/2
1824.	14105
1825.	14106
1826.	14107
1827.	14108
1828.	14109
1829.	14110
1830.	14111
1831.	14112
1832.	14113
1833.	14114
1834.	14115
1835.	14116
1836.	14117
1837.	14118
1838.	14119
1839.	14120
1840.	14121
1841.	14122
1842.	14123
1843.	14124
1844.	14125
1845.	14126

Redni broj	Broj čestice
1846.	14127
1847.	14128
1848.	14129
1849.	14130
1850.	14131
1851.	14132
1852.	14133
1853.	14134
1854.	14135
1855.	14136
1856.	14137
1857.	14138
1858.	14139
1859.	14140
1860.	14141
1861.	14142
1862.	14143
1863.	14144
1864.	14145
1865.	14146
1866.	14147
1867.	14148
1868.	14149
1869.	14150
1870.	14151
1871.	14152
1872.	14153
1873.	14154
1874.	14155
1875.	14156
1876.	14157
1877.	14158
1878.	14159
1879.	14160
1880.	14161
1881.	14162
1882.	14163
1883.	14164
1884.	14165
1885.	14166
1886.	14167
1887.	14168
1888.	14169

Redni broj	Broj čestice
1889.	14170
1890.	14171
1891.	14172
1892.	14173
1893.	14174
1894.	14175
1895.	14176
1896.	14177
1897.	14178
1898.	14179
1899.	14180
1900.	14181
1901.	14182
1902.	14183
1903.	14184
1904.	14185
1905.	14186
1906.	14187
1907.	14188
1908.	14189
1909.	14190
1910.	14191
1911.	14192
1912.	14193
1913.	14194
1914.	14195
1915.	14196
1916.	14197
1917.	14198
1918.	14199
1919.	14200
1920.	14201
1921.	14202
1922.	14203
1923.	14204
1924.	14205
1925.	14206
1926.	14207
1927.	14208
1928.	14209
1929.	14210
1930.	14211
1931.	14212

Redni broj	Broj čestice
1932.	14213
1933.	14214
1934.	14215
1935.	14216
1936.	14217
1937.	14218
1938.	14219
1939.	14220
1940.	14221
1941.	14222
1942.	14223/1
1943.	14223/2
1944.	14224
1945.	14225
1946.	14226
1947.	14227
1948.	14228
1949.	14229
1950.	14230
1951.	14231
1952.	14232
1953.	14233
1954.	14234
1955.	14235
1956.	14236
1957.	14237
1958.	14238
1959.	14239
1960.	14240
1961.	14241
1962.	14242
1963.	14243
1964.	14244
1965.	14245
1966.	14246
1967.	14247
1968.	14248
1969.	14249
1970.	14250
1971.	14251
1972.	14252
1973.	14253
1974.	14254

Redni broj	Broj čestice
1975.	14255
1976.	14256/1
1977.	14256/2
1978.	14257
1979.	14258
1980.	14259
1981.	14260
1982.	14261
1983.	14262/1
1984.	14262/2
1985.	14263
1986.	14264
1987.	14265
1988.	14266
1989.	14267
1990.	14268
1991.	14269
1992.	14270
1993.	14271
1994.	14272
1995.	14273
1996.	14274
1997.	14275
1998.	14276
1999.	14277
2000.	14278
2001.	14279
2002.	14280
2003.	14281
2004.	14282
2005.	14283
2006.	14284
2007.	14285
2008.	14286
2009.	14287
2010.	14288
2011.	14289
2012.	14290
2013.	14291
2014.	14292
2015.	14293
2016.	14294
2017.	14295

Redni broj	Broj čestice
2018.	14296
2019.	14297
2020.	14298
2021.	14299
2022.	14300
2023.	14301
2024.	14302
2025.	14303
2026.	14304
2027.	14305
2028.	14306
2029.	14307
2030.	14308
2031.	14309
2032.	14310
2033.	14311
2034.	14312
2035.	14313
2036.	14314
2037.	14315
2038.	14316
2039.	14317
2040.	14318
2041.	14319
2042.	14320
2043.	14321
2044.	14322
2045.	14323
2046.	14324
2047.	14325
2048.	14326
2049.	14327
2050.	14328
2051.	14329
2052.	14330
2053.	14331
2054.	14332
2055.	14333
2056.	14334
2057.	14335
2058.	14336
2059.	14337
2060.	14338

Redni broj	Broj čestice
2061.	14339
2062.	14340
2063.	14341
2064.	14342
2065.	14343
2066.	14344
2067.	14345
2068.	14346
2069.	14347
2070.	14348
2071.	14349
2072.	14350
2073.	14351
2074.	14352
2075.	14353
2076.	14354
2077.	14355
2078.	14356
2079.	14357
2080.	14358
2081.	14359
2082.	14360
2083.	14361
2084.	14362
2085.	14363
2086.	14364
2087.	14365
2088.	14366/1
2089.	14366/2
2090.	14367/1
2091.	14367/2
2092.	14368/1
2093.	14368/2
2094.	14369
2095.	14370
2096.	14371
2097.	14372
2098.	14373
2099.	14374
2100.	14375
2101.	14376
2102.	14377
2103.	14378

Redni broj	Broj čestice
2104.	14379
2105.	14380
2106.	14381
2107.	14382
2108.	14383
2109.	14384
2110.	14385
2111.	14386
2112.	14387
2113.	14388
2114.	14389
2115.	14390
2116.	14391
2117.	14392
2118.	14393
2119.	14394
2120.	14395
2121.	14396
2122.	14397
2123.	14398
2124.	14399
2125.	14400
2126.	14401
2127.	14402
2128.	14403
2129.	14404
2130.	14405
2131.	14406
2132.	14407
2133.	14408
2134.	14409/1
2135.	14409/2
2136.	14409/3
2137.	14410/1
2138.	14410/2
2139.	14411/1
2140.	14411/2
2141.	14412
2142.	14413
2143.	14414
2144.	14415
2145.	14416
2146.	14417/1

Redni broj	Broj čestice
2147.	14417/2
2148.	14417/3
2149.	14418
2150.	14419
2151.	14420
2152.	14421
2153.	14422
2154.	14423
2155.	14424
2156.	14425
2157.	14426
2158.	14427
2159.	14428
2160.	14429
2161.	14430
2162.	14431
2163.	14432
2164.	14433
2165.	14434
2166.	14435
2167.	14436
2168.	14437
2169.	14438
2170.	14439
2171.	14440
2172.	14441
2173.	14442
2174.	14443
2175.	14444
2176.	14445/1
2177.	14445/2
2178.	14446
2179.	14447
2180.	14448
2181.	14449
2182.	14450
2183.	14451
2184.	14452
2185.	14453
2186.	14454
2187.	14455
2188.	14456
2189.	14457

Redni broj	Broj čestice
2190.	14458
2191.	14459
2192.	14460
2193.	14461
2194.	14462/1
2195.	14462/2
2196.	14463
2197.	14464
2198.	14465
2199.	14466
2200.	14467
2201.	14468
2202.	14469
2203.	14470
2204.	14471
2205.	14472
2206.	14473
2207.	14474
2208.	14475
2209.	14476
2210.	14477
2211.	14478
2212.	14479
2213.	14480
2214.	14481
2215.	14482
2216.	14483
2217.	14484
2218.	14485
2219.	14486
2220.	14487
2221.	14488
2222.	14489
2223.	14490
2224.	14491
2225.	14492
2226.	14493
2227.	14494
2228.	14495
2229.	14496
2230.	14497
2231.	14498
2232.	14499

Redni broj	Broj čestice
2233.	14500
2234.	14501
2235.	14502
2236.	14503
2237.	14504
2238.	14505
2239.	14506/1
2240.	14506/2
2241.	14507
2242.	14508
2243.	14509
2244.	14510
2245.	14511
2246.	14512
2247.	14513
2248.	14514/1
2249.	14514/2
2250.	14515
2251.	14516
2252.	14517
2253.	14518
2254.	14522
2255.	14523
2256.	14524
2257.	14525
2258.	14526
2259.	14527
2260.	14528
2261.	14529
2262.	14530
2263.	14531
2264.	14532
2265.	14533
2266.	14534
2267.	14535
2268.	14536
2269.	14537
2270.	14538
2271.	14539
2272.	14540
2273.	14541
2274.	14542
2275.	14543

Redni broj	Broj čestice
2276.	14544
2277.	14545
2278.	14546
2279.	14547
2280.	14548
2281.	14549
2282.	14550
2283.	14551
2284.	14552
2285.	14553
2286.	14554
2287.	14555
2288.	14556
2289.	14557
2290.	14558
2291.	14559
2292.	14560
2293.	14561
2294.	14562
2295.	14563
2296.	14564
2297.	14565
2298.	14566
2299.	14567
2300.	14568
2301.	14569
2302.	14570
2303.	14571/1
2304.	14571/2
2305.	14571/3
2306.	14572
2307.	14573
2308.	14574
2309.	14575
2310.	14576
2311.	14577
2312.	14578
2313.	14579
2314.	14580/1
2315.	14580/2
2316.	14581
2317.	14582
2318.	14583

Redni broj	Broj čestice
2319.	14584
2320.	14585
2321.	14586
2322.	14587
2323.	14588
2324.	14589
2325.	14590/1
2326.	14590/2
2327.	14590/3
2328.	14591
2329.	14592
2330.	14593
2331.	14594
2332.	14595
2333.	14596
2334.	14597
2335.	14598
2336.	14599
2337.	14600
2338.	14601
2339.	14602
2340.	14603
2341.	14604/1
2342.	14604/2
2343.	14605/1
2344.	14605/2
2345.	14606/1
2346.	14606/2
2347.	14606/3
2348.	14607
2349.	14608
2350.	14609
2351.	14610
2352.	14611/1
2353.	14611/2
2354.	14611/3
2355.	14612/2
2356.	14612/3
2357.	14614
2358.	16749
2359.	16757/1
2360.	16758
2361.	16759

Redni broj	Broj čestice
2362.	16760
2363.	16761
2364.	16762
2365.	16779

Redni broj	Broj čestice
2366.	16781
2367.	16783/1
2368.	16784
2369.	16785

Redni broj	Broj čestice
2370.	16786
2371.	16788/1
2372.	16788/3
2373.	16792/1

II.

S danom 24. lipnja 2021. otvara se dio zemljišne knjige koja se odnosi na zemljišnoknjižne uloške u koje su upisane katastarske čestice za I. zonu katastarske općine Čučerje novo iz točke I. ove odluke te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku.

III.

Otvaranjem dijela zemljišne knjige iz točke I. ove odluke ujedno se otvara postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak).

IV.

Općinski građanski sud u Zagrebu, kao nadležni zemljišnoknjižni sud, po službenoj dužnosti će objaviti javnim oglasom na oglasnoj ploči zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, na oglasnoj ploči Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, na web stranici Ministarstva pravosuđa i uprave te na web stranici Općinskog građanskog suda u Zagrebu otvaranje ispravnog postupka, sukladno odredbama ZZK.

V.

S danom otvaranja zemljišne knjige zatvaraju se dijelovi zemljišne knjige k. o. Čučerje i to: k. č. br. 5668, 5669, 5670, 5671/1, 5671/2, 5672, 5673, 5674, 5675/1, 5675/2, 5676/2, 5676/1, 5677/1, 5677/2, 5678, 5679, 5680, 5681, 5682, 5683/1, 5683/2, 5683/3, 5683/4, 5683/5, 5683/6, 5684/1, 5684/2, 5685, 5686/1, 5686/2, 5687/1, 5687/2, 5687/3, 5687/4, 5688/5, 5688/4, 5688/3, 5688/1, 5688/2, 5689, 5690, 5691/1, 5691/2, 5692/1, 5692/2, 5692/3, 5692/4, 5692/5, 5692/6, 5692/7, 5693, 5694/2, 5694/1, 5695, 5696/1, 5696/2, 5697, 5698, 5699, 5700, 5701, 5702, 5703, 5704, 5705, 5706/1, 5706/2, 5707, 5708, 5709, 5710, 5711, 5712/3, 5712/1, 5712/2, 5712/4, 5712/5, 5713, 5714/4, 5714/3, 5714/6, 5714/5, 5714/1, 5715, 5716/1, 5716/2, 5717, 5718, 5719, 5720, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 5726, 5727, 5728, 5740/2, 5985, 5986, 5988, 5995, 5996, 6215, 6216/1, 6216/2, 6217/2, 6218, 6219, 6220, 6221/2, 6221/1, 6222/2, 6222/3, 6222/1, 6222/4, 6223/1, 6223/3, 6223/4, 6223/2, 6223/6, 6223/8, 6223/5, 6223/7, 6224, 6225, 6226/3, 6226/2, 6227/2, 6227/1, 6228/1, 6228/2, 6229/1, 6229/2, 6230/7, 6230/5, 6230/6, 6230/1, 6230/3, 6230/4, 6230/2, 6231, 6232/2, 6232/3, 6232/1, 6233/2, 6233/1, 6233/3,

6234, 6235, 6236/1, 6236/5, 6236/7, 6236/6, 6237/1, 6237/2, 6237/4, 6238, 6239, 6240, 6241/1, 6241/2, 6242/1, 6242/2, 6242/3, 6242/7, 6242/5, 6242/4, 6243, 6244, 6245, 6246, 6247, 6248/6, 6248/9, 6248/2, 6248/7, 6248/8, 6248/1, 6248/3, 6248/4, 6248/5, 6249/1, 6249/2, 6250/1, 6250/2, 6251/1, 6251/4, 6251/2, 6251/3, 6252/3, 6252/2, 6252/1, 6252/4, 6253/4, 6253/1, 6253/2, 6253/5, 6253/3, 6254/1, 6254/2, 6255, 6256/2, 6256/5, 6256/1, 6256/7, 6256/8, 6256/3, 6256/4, 6257/3, 6257/2, 6257/1, 6258/1, 6258/2, 6259/1, 6259/2, 6260, 6261, 6262, 6263, 6264/1, 6264/2, 6265, 6267, 6268, 6269, 6270/1, 6270/2, 6271, 6272/1, 6272/3, 6272/2, 6273/2, 6273/1, 6274/3, 6274/1, 6274/2, 6275, 6276/2, 6276/1, 6277, 6278, 6279/6, 6279/4, 6279/5, 6279/2, 6279/3, 6279/1, 6280/3, 6280/2, 6280/4, 6280/1, 6281, 6282, 6283, 6284, 6285, 6286/3, 6286/1, 6286/2, 6287/1, 6287/2, 6288/2, 6288/3, 6288/1, 6290/3, 6290/1, 6290/2, 6291, 6292, 6293, 6294/2, 6294/1, 6294/3, 6295, 6296, 6297, 6298/3, 6298/4, 6298/1, 6299, 6300, 6301/7, 6301/6, 6301/5, 6301/3, 6301/4, 6302/2, 6302/1, 6303, 6304, 6305/2, 6305/1, 6306/1, 6306/2, 6307, 6308/3, 6308/2, 6308/1, 6309, 6310, 6311/2, 6311/3, 6311/1, 6312/1, 6312/2, 6313/4, 6313/1, 6313/2, 6313/3, 6314/1, 6314/2, 6315, 6316, 6317/1, 6317/2, 6318, 6319/4, 6319/3, 6319/2, 6319/1, 6320/5, 6320/4, 6320/3, 6320/2, 6320/1, 6321, 6323, 6324, 6325, 6326, 6327, 6328, 6329, 6330, 6332, 6333, 6334, 6335/1, 6336/2, 6336/1, 6337/2, 6337/1, 6338/3, 6338/2, 6338/1, 6339, 6340/2, 6340/1, 6341, 6342, 6343/1, 6343/2, 6343/3, 6343/4, 6344/1, 6344/2, 6344/3, 6345/1, 6345/2, 6345/3, 6346, 6347, 6348, 6349, 6350/9, 6350/8, 6350/7, 6350/4, 6350/5, 6350/6, 6350/3, 6350/2, 6350/1, 6351, 6352, 6353, 6354, 6355/2, 6355/1, 6356, 6357/4, 6357/3, 6357/2, 6357/1, 6358/1, 6358/2, 6359/3, 6359/4, 6359/2, 6359/1, 6360, 6361/1, 6361/2, 6362, 6363/2, 6363/1, 6364/2, 6364/1, 6365, 6366/1, 6366/2, 6367/1, 6367/2, 6368/1, 6368/2, 6368/3, 6369/1, 6369/2, 6370/1, 6370/2, 6371, 6372/2, 6372/5, 6372/8, 6372/9, 6372/3, 6372/6, 6372/7, 6372/4, 6372/10, 6373/2, 6373/8, 6373/9, 6373/10, 6373/3, 6373/4, 6373/5, 6373/6, 6373/17, 6374, 6375, 6376, 6378, 6379, 6380/1, 6380/2, 6381, 6382, 6383, 6384/27, 6384/28, 6384/29, 6384/30, 6384/3, 6384/23, 6384/34, 6384/35, 6384/14, 6384/38, 6384/37, 6384/36, 6384/11, 6384/10, 6384/9, 6384/33, 6384/32, 6384/31, 6384/7, 6384/6, 6384/41, 6384/40, 6384/39, 6384/5, 6384/4, 6384/15, 6384/16, 6384/17, 6384/18, 6384/19, 6384/20, 6384/22, 6384/21, 6385/1, 6385/2, 6386, 6387, 6388, 6389, 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395/1, 6395/2, 6396/2, 6396/1, 6397, 6398, 6399/2, 6399/1, 6400, 6401, 6402/4, 6402/3, 6402/2, 6402/1, 6403, 6404, 6405, 6406, 6407, 6408, 6409, 6410, 6411, 6412, 6413, 6414, 6415, 6416, 6417, 6418, 6419, 6420, 6421, 6422, 6423, 6425, 6426, 6427, 6428, 6429, 6432, 6433/1, 6433/2, 6434/1, 6434/2, 6434/3, 6435/1, 6435/2, 6435/3, 6435/4, 6436/1, 6436/2, 6436/3, 6437, 6438, 6439, 6440, 6441, 6442, 6443, 6444, 6445, 6446, 6447, 6448/1, 6448/2, 6448/5, 6448/3, 6448/6, 6448/4, 6448/10, 6449/2, 6449/6, 6449/5, 6449/4, 6449/3, 6449/1, 6449/8, 6449/7, 6450/1, 6450/2, 6451, 6452/3, 6452/4, 6452/5, 6452/6, 6452/10, 6452/9, 6452/8, 6452/7, 6453/3, 6453/1, 6453/4, 6453/5, 6454/1, 6454/2, 6455/2, 6455/1, 6456/2, 6456/1, 6457, 6458, 6459, 6460, 6461, 6462, 6463, 6464, 6465, 6467, 6468/3, 6468/1, 6468/2, 6469/3, 6469/1, 6469/2, 6470/2, 6470/3, 6470/4, 6471, 6472, 6473, 6474/1, 6474/2, 6475/1, 6475/2, 6476/1, 6476/2, 6477/1, 6477/2, 6478/1, 6478/2, 6479, 6481, 6482, 6483, 6484, 6485, 6486, 6487, 6488, 6489, 6490, 6491/1, 6491/2, 6491/3, 6491/5, 6492/1, 6492/5, 6492/3, 6492/4, 6492/2, 6493/1, 6493/2, 6493/3, 6494, 6495/3, 6495/2, 6495/1, 6496/3, 6496/1, 6497/2, 6497/1, 6498, 6499/1, 6499/2, 6499/3, 6499/4, 6500, 6501/2, 6501/1, 6502, 6503, 6504/1, 6504/2, 6506, 6507/3, 6507/2, 6507/1, 6508, 6509, 6510/1, 6510/2, 6511/1, 6511/2, 6512, 6513, 6515, 6516/2, 6516/1, 6517, 6518/2, 6518/12, 6518/10, 6518/11, 6518/4, 6518/7, 6518/1, 6518/6, 6518/5,

6518/3, 6518/8, 6520/2, 6520/1, 6521, 6522/2, 6522/3, 6522/1, 6523/2, 6523/1, 6524, 6525, 6526/2, 6526/1, 6527/1, 6527/2, 6527/3, 6527/4, 6528, 6529, 6530, 6531, 6532, 6533, 6534, 6535, 6536/3, 6536/2, 6536/1, 6537, 6538/1, 6538/2, 6539, 6540, 6541, 6542/1, 6542/2, 6543/1, 6543/3, 6544/6, 6544/1, 6544/7, 6544/2, 6544/3, 6544/4, 6544/5, 6545, 6546, 6547, 6548, 6549, 6550, 6551, 6552, 6553, 6554, 6555/1, 6555/2, 6556, 6557, 6558/3, 6558/1, 6558/2, 6558/4, 6559, 6560, 6561/1, 6561/3, 6561/2, 6562, 6563, 6564, 6565, 6566, 6567, 6568/1, 6568/2, 6569/5, 6569/3, 6569/4, 6569/2, 6569/1, 6569/6, 6571/1, 6571/2, 6571/3, 6571/4, 6571/5, 6572, 6573, 6574, 6575, 6576, 6577, 6578, 6579, 6580, 6581, 6582, 6583, 6584, 6585, 6586, 6587, 6588, 6589/1, 6589/2, 6590, 6591/2, 6591/1, 6592/2, 6592/1, 6593/2, 6593/1, 6594, 6595, 6596, 6597, 6598, 6599, 6600, 6601, 6602, 6603, 6604, 6605, 6606, 6607, 6609, 6610, 6615, 6616/6, 6617/3, 6618, 6619, 6620, 6621, 6622/3, 6622/2, 6622/1, 6622/4, 6624, 6625/1, 6625/2, 6625/3, 6626, 6627/9, 6627/3, 6627/7, 6627/8, 6627/2, 6627/1, 6628/1, 6628/2, 6628/3, 6628/4, 6630/1, 6630/5, 6630/2, 6631/2, 6631/1, 6631/3, 6631/4, 6633/2, 6633/4, 6633/1, 6633/3, 6634, 6635, 6636/1, 6636/5, 6636/3, 6636/2, 6636/4, 6636/6, 6637/2, 6637/1, 6637/3, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6643/1, 6643/2, 6644/5, 6644/3, 6644/2, 6644/4, 6644/1, 6644/6, 6645/2, 6645/1, 6646/3, 6646/4, 6646/8, 6646/5, 6646/7, 6646/6, 6647/3, 6647/1, 6647/2, 6648, 6649/2, 6649/1, 6650/2, 6650/1, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6656, 6657, 6658, 6659, 6660, 6661, 6662, 6663/2, 6663/3, 6663/4, 6663/6, 6663/5, 6663/1, 6664/5, 6664/3, 6664/4, 6664/2, 6664/1, 6665, 6666/4, 6666/5, 6666/3, 6666/2, 6667/1, 6667/2, 6667/3, 6667/4, 6668/12, 6668/4, 6668/9, 6668/10, 6668/11, 6668/6, 6668/7, 6668/8, 6668/3, 6668/2, 6668/1, 6668/5, 6669/1, 6669/2, 6670/4, 6670/1, 6670/3, 6670/2, 6671/1, 6671/2, 6672/1, 6672/2, 6673, 6674/2, 6674/1, 6675, 6676/1, 6676/2, 6677, 6678, 6679/1, 6679/5, 6679/7, 6679/2, 6679/8, 6679/9, 6679/10, 6679/11, 6680/1, 6681/3, 6681/5, 6681/7, 6681/2, 6681/6, 6681/1, 6682/1, 6682/2, 6683/1, 6685/1, 6685/4, 6685/2, 6685/3, 6686/4, 6686/5, 6686/3, 6687, 6688/1, 6688/2, 6688/4, 6688/3, 6689, 6690/4, 6690/3, 6691/10, 6691/14, 6691/9, 6691/8, 6691/7, 6691/6, 6691/15, 6691/5, 6691/4, 6691/12, 6691/3, 6691/17, 6691/23, 6691/21, 6691/20, 6691/24, 6691/22, 6691/19, 6691/16, 6691/11, 6691/18, 6691/13, 6692/1, 6692/2, 6693/1, 6693/2, 6693/3, 6693/5, 6693/7, 6693/6, 6694/3, 6694/4, 6694/2, 6695/3, 6695/4, 6695/1, 6696/2, 6696/3, 6696/4, 6697, 6698/1, 6698/4, 6698/2, 6698/3, 6699/4, 6699/1, 6699/2, 6699/3, 6700/2, 6700/3, 6701/2, 6701/3, 6702/1, 6702/5, 6702/3, 6703/1, 6703/2, 6703/4, 6703/3, 6703/5, 6704/4, 6704/2, 6704/1, 6705, 6706/1, 6706/2, 6707, 6708/1, 6708/5, 6708/3, 6709/2, 6709/1, 6710, 6711, 6712, 6713, 6714, 6717/1, 6717/2, 6718, 6719, 6720/1, 6720/2, 6721/2, 6721/1, 6722, 6723/1, 6723/2, 6724, 6725/1, 6725/2, 6725/8, 6725/7, 6725/5, 6726/1, 6726/2, 6727/1, 6727/2, 6728, 6729, 6730/1, 6730/2, 6730/3, 6730/4, 6730/5, 6731/4, 6731/3, 6731/2, 6731/1, 6732/1, 6732/4, 6732/5, 6732/6, 6732/3, 6734, 6735/2, 6735/1, 6736/3, 6736/2, 6736/1, 6737/3, 6737/1, 6737/2, 6738/1, 6738/2, 6738/3, 6738/4, 6738/5, 6739/8, 6739/7, 6739/5, 6739/6, 6739/2, 6739/3, 6739/4, 6739/1, 6739/9, 6739/10, 6739/11, 6739/12, 6739/13, 6740, 6741/2, 6741/3, 6741/4, 6741/5, 6741/1, 6742/1, 6742/2, 6743/1, 6743/2, 6744, 6745/1, 6745/2, 6746, 6747/2, 6747/1, 6748/3, 6748/2, 6748/1, 6749, 6750, 6751, 6752, 6753/3, 6753/2, 6753/1, 6754, 6755/1, 6755/2, 6756, 6757/2, 6757/1, 6758, 6759/1, 6760, 6761, 6762, 6763/1, 6763/2, 6763/3, 6763/4, 6764, 6765, 6766/1, 6766/2, 6767/1, 6767/2, 6767/3, 6767/4, 6767/5, 6768/4, 6768/2, 6768/3, 6768/1, 6769, 6770, 6771, 6772, 6773, 6774, 6775, 6776, 6777, 6778, 6779, 6780, 6781/1, 6781/3, 6781/2, 6782/1, 6782/2, 6783, 6784, 6785/2, 6785/3, 6785/7, 6785/1, 6785/5, 6785/6, 6786, 6788/1, 6788/2, 6789, 6790,

6791, 6792, 6793, 6794, 6795/3, 6795/4, 6795/5, 6795/6, 6796, 6797, 6798, 6799, 6800/4, 6800/5, 6800/6, 6800/3, 6800/1, 6800/2, 6801/3, 6801/2, 6801/1, 6802/1, 6802/2, 6803, 6804, 6805, 6806, 6807, 6808/1, 6808/2, 6809/4, 6809/1, 6809/2, 6809/6, 6809/3, 6810/1, 6810/2, 6811/2, 6811/3, 6811/1, 6811/5, 6812, 6813, 6814, 6815, 6816, 6817/1, 6817/2, 6817/3, 6818, 6819, 6820/1, 6820/2, 6821, 6822/1, 6823/1, 6823/2, 6824, 6825, 6826, 6827, 6828, 6829, 6830, 6831, 6832, 6833, 6834/3, 6834/2, 6834/1, 6835/2, 6835/1, 6836/1, 6836/2, 6836/3, 6837/1, 6837/4, 6837/2, 6837/3, 6838/1, 6838/2, 6840, 6842, 6843, 6844, 6845, 6846, 6849, 6850, 6851, 6852, 6853, 6854, 6857, 6858, 6859/1, 6861/1, 6861/5, 6861/2, 6861/3, 6861/4, 6862, 6863, 6864, 6865/1, 6865/2, 6866, 6867/1, 6867/2, 6868/1, 6868/2, 6869, 6870, 6871/4, 6871/3, 6871/2, 6871/1, 6871/5, 6872/4, 6872/1, 6873, 6875, 6876/2, 6876/1, 6878/1, 6878/2, 6879, 6880/1, 6880/2, 6881/1, 6881/2, 6881/3, 6882/1, 6882/2, 6882/3, 6882/4, 6882/5, 6882/6, 6882/7, 6882/8, 6883, 6884/3, 6884/5, 6884/2, 6885/2, 6885/1, 6887/2, 6887/3, 6887/1, 6888/2, 6888/1, 6889, 6890/1, 6890/2, 6891, 6892, 6893, 6894, 6895, 6896, 6897, 6899, 6900, 6901, 6902, 6903, 6904, 6905, 6906, 6907, 6908, 6909, 6910, 6911, 6912/1, 6912/2, 6912/3, 6912/4, 6913/1, 6913/2, 6913/3, 6914/1, 6914/2, 6914/3, 6915, 6916, 6917, 6918, 6919, 6920, 6921, 6922, 6923, 6924, 6925, 6926, 6927, 6928, 6929, 6931, 6932/3, 6932/2, 6932/1, 6933, 6934, 6935, 6936, 6937/3, 6937/1, 6937/2, 6938, 6939, 6940, 6941, 6942/2, 6942/1, 6943/2, 6943/3, 6943/1, 6944, 6945, 6946/2, 6946/1, 6947/3, 6947/4, 6947/2, 6947/1, 6948/2, 6948/1, 6949/2, 6949/1, 6950, 6951/1, 6951/2, 6952, 6953/1, 6954/2, 6954/3, 6954/1, 6955/1, 6955/2, 6956, 6957, 6958/1, 6958/2, 6958/3, 6959, 6960, 6961, 6962, 6963, 6964, 6965, 6966, 6967/1, 6967/2, 6967/3, 6968, 6972, 6973, 6975, 6976, 6977, 6978/18, 6978/17, 6978/15, 6978/16, 6978/14, 6978/1, 6978/2, 6978/3, 6978/4, 6978/5, 6978/6, 6978/7, 6978/8, 6978/9, 6978/11, 6978/12, 6978/13, 6978/10, 6979/1, 6979/2, 6979/5, 6979/3, 6979/4, 6980, 6981, 6982, 6983, 6984/3, 6984/1, 6985, 6986, 6987, 6988, 6989/2, 6989/1, 6990, 6991, 6992, 6993, 6994, 6995, 6996/1, 6996/2, 6997, 6998/2, 6998/1, 6999, 7000/13, 7000/16, 7000/17, 7000/18, 7000/1, 7000/3, 7000/4, 7000/5, 7000/6, 7000/7, 7000/8, 7000/9, 7000/10, 7000/11, 7000/12, 7000/2, 7000/19, 7001/1, 7001/2, 7002, 7004/4, 7004/5, 7004/3, 7004/6, 7004/7, 7004/8, 7004/9, 7004/10, 7004/2, 7005/11, 7005/3, 7005/8, 7005/7, 7005/9, 7005/10, 7006, 7007, 7008, 7009/14, 7009/9, 7009/8, 7009/3, 7009/4, 7009/1, 7009/2, 7009/5, 7009/19, 7009/6, 7009/20, 7009/10, 7009/11, 7009/16, 7009/17, 7009/18, 7009/12, 7009/7, 7009/13, 7009/15, 7009/21, 7010/2, 7010/3, 7010/1, 7010/4, 7010/5, 7010/6, 7010/7, 7011/1, 7011/2, 7012, 7013, 7014, 7015/8, 7015/7, 7015/13, 7015/3, 7015/2, 7015/4, 7015/6, 7015/5, 7015/9, 7015/1, 7015/10, 7015/11, 7015/14, 7015/15, 7015/12, 7015/16, 7016/1, 7016/2, 7016/3, 7017, 7018, 7019, 7020/3, 7020/2, 7020/4, 7020/1, 7020/5, 7021/1, 7021/2, 7022/1, 7022/2, 7023, 7024/1, 7024/2, 7024/3, 7024/7, 7024/4, 7024/6, 7025/1, 7025/3, 7025/2, 7026/1, 7026/2, 7027/4, 7027/3, 7027/2, 7027/1, 7028/3, 7028/2, 7028/1, 7029/1, 7029/2, 7030, 7031/1, 7031/2, 7031/3, 7031/4, 7031/5, 7031/6, 7031/7, 7031/8, 7032/7, 7032/6, 7032/5, 7032/4, 7032/3, 7032/2, 7032/1, 7033/18, 7033/26, 7033/27, 7033/1, 7033/2, 7033/3, 7033/4, 7033/5, 7033/6, 7033/7, 7033/10, 7033/19, 7033/20, 7033/21, 7033/22, 7033/9, 7033/8, 7033/16, 7033/11, 7033/12, 7033/23, 7033/24, 7033/13, 7033/14, 7033/15, 7033/17, 7033/25, 7034/2, 7034/1, 7034/3, 7034/4, 7034/5, 7035/2, 7035/1, 7036/1, 7036/2, 7036/5, 7036/3, 7036/4, 7037/1, 7037/14, 7037/21, 7037/26, 7037/5, 7037/7, 7037/15, 7037/19, 7037/20, 7037/22, 7037/25, 7037/12, 7037/18, 7037/3, 7037/6, 7037/13, 7037/16, 7037/17, 7037/2, 7037/4, 7037/23, 7037/24, 7039/2, 7039/1, 7039/7, 7039/11, 7039/6, 7039/12, 7039/3, 7039/5, 7039/9, 7039/13, 7039/4, 7039/10, 7039/8, 7040/2,

7040/4, 7040/5, 7040/6, 7040/7, 7040/1, 7040/3, 7040/8, 7040/9, 7040/10, 7041/1, 7042/4, 7042/1, 7042/10, 7042/2, 7042/3, 7042/6, 7042/9, 7042/12, 7042/5, 7042/11, 7043, 7045, 7046/8, 7046/7, 7046/14, 7046/4, 7046/25, 7046/13, 7046/24, 7046/15, 7046/3, 7046/10, 7046/20, 7046/21, 7046/26, 7046/27, 7046/30, 7046/32, 7046/11, 7046/5, 7046/12, 7046/2, 7046/19, 7046/31, 7046/18, 7046/28, 7046/16, 7046/33, 7046/34, 7046/35, 7046/1, 7046/17, 7046/29, 7047/2, 7047/1, 7048/3, 7048/2, 7048/4, 7048/1, 7049/1, 7049/2, 7050, 7051, 7052/3, 7052/2, 7052/1, 7053/1, 7053/2, 7054/2, 7054/1, 7055/1, 7055/6, 7055/3, 7055/5, 7055/4, 7055/7, 7055/2, 7057/10, 7057/2, 7057/11, 7057/9, 7057/13, 7057/6, 7057/12, 7057/3, 7057/4, 7057/7, 7057/8, 7058/1, 7058/2, 7059/3, 7059/2, 7059/1, 7060, 7060/3, 7061, 7061/1, 7061/2, 7062, 7065/2, 7065/1, 7066/1, 7066/2, 7067, 7068, 7069, 7070, 7071, 7072, 7073, 7074, 7075, 7076/4, 7076/6, 7076/5, 7076/2, 7076/1, 7077/1, 7077/2, 7078, 7079/1, 7079/2, 7080, 7082/2, 7082/3, 7082/1, 7083/2, 7083/1, 7084/1, 7084/2, 7084/3, 7085, 7086/1, 7086/2, 7086/3, 7086/4, 7087, 7088, 7089, 7090/1, 7090/2, 7091/2, 7091/1, 7092/1, 7092/2, 7093, 7094, 7095, 7096, 7097, 7098, 7099, 7100, 7101/1, 7102/2, 7102/4, 7102/1, 7103/3, 7103/1, 7103/2, 7104/2, 7104/1, 7105/15, 7105/14, 7105/13, 7105/10, 7105/11, 7105/12, 7105/7, 7105/8, 7105/9, 7105/3, 7105/4, 7105/6, 7105/5, 7105/2, 7106/1, 7106/2, 7107, 7108, 7109, 7110, 7111, 7112, 7113/2, 7113/1, 7113/3, 7114/1, 7114/2, 7115, 7436, 7437/1, 7437/4, 7437/5, 7437/6, 7437/3, 7437/2, 7438, 7439, 7440, 7441/2, 7441/1, 7442, 7443/1, 7443/2, 7444, 7445/1, 7445/2, 7446, 7447, 7448, 7449, 7450/1, 7451/2, 7451/1, 7452/2, 7452/3, 7452/1, 7453, 7454/1, 7454/2, 7455, 7456/1, 7456/2, 7457/1, 7457/2, 7457/3, 7457/4, 7457/5, 7458/2, 7459/1, 7459/2, 7461, 7463/1, 7463/3, 7463/2, 7465, 7467, 7468, 7469/2, 7469/1, 7470, 7471, 7472, 7473/3, 7473/5, 7473/6, 7473/2, 7473/13, 7473/8, 7473/10, 7473/1, 7473/4, 7474/1, 7474/7, 7475, 7477/1, 7477/3, 7478/6, 7478/5, 7478/4, 7478/3, 7478/2, 7478/1, 7479, 7481, 7482, 7483/2, 7483/5, 7483/1, 7483/4, 7483/3, 7484, 7485, 7486/2, 7486/1, 7487/5, 7487/2, 7487/1, 7488/4, 7488/2, 7488/5, 7488/1, 7488/6, 7488/3, 7489/2, 7489/1, 7490, 7491, 7492, 7493, 7494, 7495, 7496, 7497/1, 7497/2, 7497/3, 7498/4, 7498/1, 7498/2, 7498/3, 7499/4, 7499/3, 7499/1, 7499/2, 7500/7, 7500/2, 7500/3, 7500/1, 7500/6, 7500/4, 7500/5, 7502/12, 7502/10, 7502/9, 7502/7, 7502/8, 7502/11, 7502/6, 7502/5, 7502/4, 7502/14, 7502/13, 7502/3, 7502/1, 7502/2, 7503/1, 7503/2, 7504/2, 7504/5, 7504/6, 7504/1, 7504/3, 7504/4, 7505/1, 7505/11, 7505/4, 7505/12, 7505/3, 7505/5, 7505/6, 7505/7, 7505/8, 7505/10, 7505/9, 7505/2, 7506/2, 7506/12, 7506/10, 7506/17, 7506/9, 7506/8, 7506/7, 7506/6, 7506/5, 7506/1, 7506/3, 7506/4, 7506/14, 7506/15, 7506/16, 7506/11, 7506/13, 7507/3, 7507/1, 7507/2, 7508/3, 7508/1, 7508/2, 7509/2, 7509/4, 7509/8, 7509/5, 7509/7, 7509/9, 7509/1, 7509/3, 7509/6, 7510/2, 7510/3, 7510/1, 7511/2, 7511/5, 7511/1, 7511/4, 7511/3, 7511/6, 7512/9, 7512/11, 7512/5, 7512/7, 7512/6, 7512/8, 7512/1, 7512/2, 7512/3, 7512/4, 7512/10, 7512/12, 7513/6, 7513/9, 7513/10, 7513/12, 7513/1, 7513/3, 7513/4, 7513/5, 7513/8, 7513/2, 7513/11, 7513/7, 7514/7, 7514/9, 7514/12, 7514/13, 7514/15, 7514/4, 7514/5, 7514/16, 7514/6, 7514/8, 7514/10, 7514/14, 7514/2, 7514/1, 7514/3, 7514/11, 7515/2, 7515/6, 7515/10, 7515/3, 7515/11, 7515/5, 7515/4, 7515/1, 7515/9, 7515/7, 7515/8, 7517/12, 7517/14, 7517/9, 7517/11, 7517/13, 7517/10, 7517/1, 7517/6, 7517/7, 7517/2, 7517/3, 7517/4, 7517/8, 7517/5, 7518, 7520, 7522/2, 7522/1, 7523/1, 7523/2, 7524, 7525, 7526, 7527, 7528, 7529, 7530, 7531/3, 7531/2, 7531/1, 7532/3, 7532/1, 7532/2, 7533, 7534, 7534/1, 7537/1, 7537/2, 7537/4, 7537/5, 7537/6, 7537/3, 7538/3, 7538/1, 7538/2, 7538/4, 7538/5, 7538/6, 7540/1, 7540/2, 7540/3, 7540/4, 7541, 7542/1, 7542/4, 7542/2, 7542/3, 7543/4, 7543/1, 7543/2, 7543/3, 7544/3, 7544/2, 7544/1, 7545, 7546, 7547/1, 7547/2, 7548, 7549,

7550, 7551, 7552, 7553, 7554, 7555, 7556, 7557, 7559/1, 7559/2, 7560/2, 7560/1, 7561/1, 7561/2, 7562/1, 7563, 7564/1, 7564/2, 7564/3, 7564/9, 7564/7, 7564/8, 7564/5, 7564/6, 7564/10, 7564/11, 7564/14, 7564/13, 7564/12, 7566/4, 7566/3, 7566/2, 7566/1, 7567/7, 7567/5, 7567/6, 7567/8, 7567/9, 7567/10, 7567/4, 7567/2, 7567/3, 7567/12, 7567/1, 7567/11, 7568/1, 7568/2, 7568/3, 7568/5, 7569, 7570/1, 7570/2, 7571/1, 7571/2, 7571/3, 7571/4, 7571/5, 7571/6, 7572/1, 7572/3, 7572/2, 7573/2, 7573/1, 7573/3, 7573/4, 7574/4, 7574/6, 7574/8, 7574/9, 7574/3, 7574/5, 7574/7, 7574/1, 7574/2, 7575/2, 7575/4, 7575/1, 7575/3, 7576/3, 7576/5, 7576/6, 7576/4, 7576/1, 7576/2, 7577/1, 7577/2, 7578/12, 7578/7, 7578/8, 7578/11, 7578/14, 7578/4, 7578/5, 7578/10, 7578/13, 7578/2, 7578/3, 7578/9, 7578/1, 7578/6, 7579/1, 7579/2, 7580/1, 7580/5, 7580/3, 7580/4, 7580/2, 7580/6, 7581/1, 7581/3, 7582/1, 7582/5, 7582/7, 7582/4, 7582/6, 7583/3, 7583/5, 7583/6, 7583/8, 7583/9, 7583/10, 7583/1, 7583/7, 7583/4, 7584/1, 7584/2, 7584/3, 7584/4, 7585/3, 7585/5, 7585/10, 7585/2, 7585/4, 7585/6, 7585/7, 7585/1, 7585/8, 7585/9, 7586/1, 7586/5, 7586/4, 7586/7, 7586/3, 7586/6, 7586/2, 7586/9, 7586/8, 7587/2, 7587/1, 7587/4, 7587/3, 7588/1, 7588/2, 7589/5, 7589/4, 7589/3, 7589/6, 7589/1, 7589/2, 7589/7, 7589/8, 7590/1, 7590/5, 7590/6, 7590/4, 7590/2, 7590/3, 7591/3, 7647/2, 7647/1 A, 7647/10, 7647/5, 7647/11, 7647/3, 7648/1, 7648/2, 7649/1, 7649/2, 7649/3, 8247, 8266, 8267, 8269, 8270, 8271/1, 8271/2, 8271/3, 8271/4, 8271/5, 8271/7, 8271/10, 8271/9, 8271/8, 8271/6, 8271/11, 8272, 8273, 8274, 8275/1, 8931, 8932, 8933, 8934, 8935, 8936, 8938, 8940, 8945, 8946, 8947, 8951, 8952 i kčbr. 8955, koji su do tada bili u uporabi.

Predsjednica suda

Petra Kušević Fraculj

Dokument je elektronički potpisan:
PETRA KUŠEVIĆ
FRACULJ
Vrijeme potpisivanja:
16-06-2021
09:37:30

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D485230313235323136333131 37
L=ZAGREB
S=KUŠEVIĆ FRACULJ
G=PETRA
CN=PETRA KUŠEVIĆ FRACULJ

Dostaviti:

1. Zk. odjel ovoga suda,
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 58a, Zagreb,
3. DGU,
4. Ministarstvo pravosuđa i uprave, Sektor za zemljišnoknjižna i stvarna prava, Ulica grada Vukovara 49, Zagreb,
5. Grad Zagreb, Ured gradonačelnika, Trg Stjepana Radića 1/III, Zagreb, na broj: 932-013/21-001/1, ur.br. 251-03-01-21-2

Broj zapisa: **eb2fc-131df**

Kontrolni broj: **052c5-27c47-8847f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=PETRA KUŠEVIĆ FRACULJ, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zemljišnoknjižni odjel

Ročište
9.12.2022.g. **u 9,00 sati**

Posl.br.Z-44352/21
Z-6417/20

Predlagatelj: OGSZ

Radi: obnova kčbr. 14171 k.o. Čučerje Novo

P O Z I V

HPB d.d., Zagreb, Jurišićeva 4 (Biljana Čanić)
TGD-nekretnine d.o.o u stečaju po steč.uprav. Milan Bariša Obradović, Sveta Nedjelja, Srebrnjak, Srebrnjak 20 B
Inem-Electronic d.o.o., Zagreb, Kovinska 28
Zeleno naselje – TGD d.o.o, po steč.uprav.Branko Smrtić, Miholjanec, A. Mihanovića 116
Dalibor Hrnjak, Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 23
ovl.zk referent Tajana Senker

Pozivate se na raspravu u gornjem predmetu na dan **9. prosinca 2022. godine u 9,00 sati**, u ovaj sud, Zemljišnoknjižni odjel, **Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 22, raspravna dvorana broj 12,**– viša sudska savjetnica Maja Kartelo Komlinović

U Zagrebu, dana 26. listopada 2022.g.

Viša sudska savjetnica:
Maja Kartelo Komlinović, v.r.

Za točnost otpravka
Refika Kljajić

UPOZORENA NA PLATEŽ
PRISTOJBA JE - NIJE PLAĆENA

HPB

Klasifikacija:
TAJNO

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Ured za pravne poslove
Jurišićeva 4, HR-10000 Zagreb
Telefon: +385 1 4805 077
Telefaks: +385 1 4804 691

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

15. Primljeno: 20-08-2021 u sat: 10			
NEPOSREDNO — POŠTOM — OBIČNO — PREPORUČENO			
OZNAKA	BROJ	PRILOGA	PRISTOJBA
Potpis službenika:			

Zagreb, 19.08.2021.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUDA
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb (Sky Office)

Z-44712/21

PODNOSITELJ PRIJAVE i / PRIGOVORA: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo** sa sjedištem u Zagrebu, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, MBS: 80010698;

RADI: prijava i prigovor u ispravnom postupku - upis prava vlasništva **u zk.ul. 16804 k.o. Čučerje Novo**
PREDAJA: preporučenom poštanskom pošiljkom sa povratnicom,

- punomoć, 2x, prilozi

1. Općinski građanski sud u Zagrebu je dana 16.06.2021. godine donio Odluku o otvaranju dijela zemljišne knjige za I. zonu k.o. Čučerje novo, broj 13 Su-1111/2021-2 (u daljnjem tekstu: Odluka), a kojim je Odlukom u točki I. utvrđeno da su u postupku obnove dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čučerje sastavljeni zemljišnoknjižni ulošci za I. zonu katastarske općine k.o. Čučerje Novo za čestice pobliže navedene u istoj točki predmetne Odluke, zatim je u točki II. Odluke utvrđeno da se dio zemljišne knjige u odnosu na navedene čestice otvara sa danom 24.06.2021. godine, u točki III. Odluke da se s istim danom otvara i ispravni postupak za iste, u točki IV. Odluke je navedeno da će se ista objaviti te u točki V. Odluke da se sa danom otvaranja zemljišne knjige zatvaraju dijelovi zemljišne knjige pobliže opisane u toj točki Odluke.

Dokaz: preslika Odluke

2. Uvidom u novooformljeni zemljišnoknjižni uložak za predmetnu česticu učinjeno je vidljivim da je predmetni ispravni postupak pokrenut te je ostavljen rok od 60 dana za podnošenje prijave i prigovora sve osnovom čl. 193. - 205. Zakona o zemljišnim knjigama, a koji rok ističe sa danom 24.08.2021. godine.

Dokaz: uvid u zemljišne knjige za predmetnu česticu

3. Podnositelj u za to ostavljenom roku podnosi:

PRIJAVU I PRIGOVOR

u odnosu na česticu 14367/2 (zk.ul.br. 16804) k.o. Čučerje Novo

Podnositelj ističe kako na predmetnoj čestici nije upisano njegovo vlasništvo (prijava vlasništva u korist podnositelja) podredno hipoteka odnosno da je i dalje na istim česticama upisano vlasništvo TGD NEKRETNINE d.o.o. u stečaju), a koje to više nije (prigovor na postojeći upis) / podredno - odnosno nije bez teretno vlasništvo.

Obrazloženje

Temeljem Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice sklopljenog između Borisa Čuline, Mladena Prežeca i TGD-NEKRETNINE d.o.o. i koji je ovjeren od strane potpisnika dana 18.06.2009. ugovoreno je da strankama pripada vlasništvo sljedećih nekretnina:

- BORISU ČULINI pripada vlasništvo z.k.čest. 7493/2 površine 22m2, z.k.čest. 7495/1 površine 1390 m2 i z.k. čest 7495/2 površine 750 m2, sve upisane u k.o. Čučerje u cijelosti,
- MLADENU PREŽECU pripada vlasništvo 696/706 dijela z.k.čest. 7492 oranica Lešćina u Jalševcu površine 223 čhv, upisane u z.k.ul. 2613 k.o. Čučerje,
- TGD-NEKRETNINE d.o.o. priipada u vlasništvo z.k.čest. 7493/1 površine 57 m2, z.k.čest. 7494/1 površine 97 m2, 7494/2 površine 171 m2 i z.k.čest. 7495/3 površine 112 m2 u cijelosti sve upisane u k.o. Čučerje, z.k.čest. 7496 pašnjak Lešćina u Jalševcu površine 88 čhv, k.o. Čučerje u cijelosti i 10/706 dijela z.k.čest. 7492 oranica Lešćina u Jalševcu površine 223 čhv, upisane u z.k.ul. 2613 k.o. Čučerje

Ugovorom je određeno da stranke međusobno jedna drugoj, bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja, dopuštaju uknjižbu prava vlasništva na nekretninama.

Dokaz: Preslika Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice sklopljenim između Borisa Čuline, Mladena Prežeca i TGD-NEKRETNINE d.o.o. i koji je ovjeren od strane potpisnika dana 18.06.2009.

Ugovor nije bio proveden u katastru i zemljišnim knjigama do pokretanja postupka obnove dijela zemljišne knjige za k.o. Čučerje Novo.

Tijekom 2010. predlagatelj je društvu INEM-ELEKTRONIC d.o.o. temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 03/2010-DMSP po kojemu je TGD-NEKRETNINE d.o.o. jamac platac odobrio kredit, da bi tijekom 2013.g. predlagatelj odobrio novi kredit čija je namjena zatvaranje obveza po prethodnom ugovoru.
Sporazumom br. 38/13 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) od 07.06.2013. upisana je hipoteka u korist predlagatelja, između ostalih, i na nekretninama u vlasništvu TGD-NEKRETNINE d.o.o. kao protivnika osiguranja. Tako je upisana hipoteka na dijelu z.k. čest. 7492, 7493 i 7494 na kojima je kao vlasnik bio upisan TGD-NEKRETNINE d.o.o. zbog neprovedbe navedenog Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice.

Dokaz: uvid u povijesni zk izvadak za predmetne čestice, uvid u zbriku isprava

Na temelju **Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj Stpn-118/15 od** dana 15.09.2015. godine, pravomoćnog dana 01.03.2016. godine, kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe nad trgovačkim društvom INEM-ELECTRONIC d.o.o. i **tabularne izjave** izdane od strane društava INEM-ELECTORNIC d.o.o., ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. te TGD NEKRETNINE d.o.o. dana 21.12.2015. godine, ovjerene u uredu javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-147/16, predlagatelj je zatražio upis prava vlasništva na svoje ime u odnosu na čestice na kojima je upisana njegova hipoteka, između ostalih i na česticama koje su u vlasništvu Mladena Prežeca i Borisa Čuline i to prije pokretanja i vođenja postupka obnove zemljišnih knjiga i ovog ispravnog postupka, a o kojem prijedlogu nije bilo odlučeno. Prijedlog za upis prava vlasništva evidentiran je pod brojem Z- 63378/18.
Međutim, predlagatelj nije zatražio upis prava vlasništva u odnosu na novoformiranu česticu 14367/2 (zk.ul.br. 16804) k.o. Čučerje Novo, ponovo iz razloga neprovedbe navedenog Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice.
Dokaz: preslika prijedloga za upis prava vlasništva od dana 23.11.2018. godine, preslika rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Stpn-118/15 i preslika tabularne isprave OV- 147/16

Naznaka: Izvornik rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Stpn-118/15 sa kaluzulom pravomoćnosti i ovršnosti i ovjerena preslika tabularne isprave OV- 147/16 nalaze se u predmetu Naslovljenog suda poslovni broj Z-4775/18

Tijekom postupka obnove zemljišne knjige za k.o. Čučerje Novo Boris Čulina je izjavio da predmetna novoformirana čestica 14367/2 nije u njegovom vlasništvu jer je sa TGD-NEKRETNINE d.o.o. sklopio Ugovor o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice 18.06.2009. koji je predan u spis. Predlagatelj je tada predložio da se kod sastavljanja nove čestice uzme u obzir ugovor o diobi kojeg je Boris Čulina sklopio s prethodnim vlasnicima i da sukladno tome upišu hipoteke Z-4280/10 i Z-28963/13.
Dokaz: preslika zapisnika broj Z-6417/2020/951 od 17.02.2021.

Naknadnim očitovanjem, podneskom od 02.06.2021. predlagatelj je predložio da se na čestici 14367/2 upiše pravo vlasništva u korist podnositelja.
Dokaz: preslika podneska predlagatelja od 02.06.2021.

Osim toga, podnositelj je izdao brisovno očitovanje Borisu Čulini kojim je dozvolio brisanje hipoteka upisanih pod brojevima Z-4280/10 i Z-28963/13 i to u odnosu na novoformirane čestice 14366/1 i 14366/2 na koje su nakon postupka onbove zemljišne knjige prenesene navedene hipoteke. Na taj način predlagatelj je dao svoj obol da se stvarno stanje uskladi sa stanjem upisanim u zekljišnu knjigu, odnosno da se provede volja stranaka iz Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice sklopljenog između Borisa Čuline, Mladena Prežeca i TGD-NEKRETNINE d.o.o.

Podnositelj i dalje smatra kako iz navedenih javnih / privatnih isprava nedvojbeno proizlazi da je upravo on izvanknjižni vlasnik predmetne nekretnine te da opravdano traži da se sada i kroz ovaj ispravni postupak uknjiži kao vlasnik istih.
Podredno traži da, ukoliko nije moguće upisati pravo vlasništva, da se upišu hipteke Z-4280/10 i Z-28963/13.

Naime, spomenutim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe koja sadrži obvezu trgovačkih društava INEM-ELECTORNIC d.o.o., ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. te TGD NEKRETNINE d.o.o. (i dalje upisani zk vlasnici predmetnih nekretnina) da u punopravno vlasništvo predlagatelja prenesu nekretnine, a radi namirenja njihove tražbine prema predlagatelju koja je također utvrđena u predmetnoj predstečajnoj nagodbi.
Predmetna predstečajna nagodba, sukladno odredbi čl. 66 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, ima snagu ovršne isprave.

Kako bi još utvrdili međusobne obveze s obzirom na ranije spomenutu predstečajnu nagodbu, a osobito u pogledu obveze prijenosa punopravnog vlasništva predmetnih nekretnina na predlagatelja, trgovačka društva INEM-ELECTORNIC d.o.o., ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. te TGD NEKRETNINE d.o.o. međusobno su sklopili **Sporazum o provedbi predstečajne nagodbe od dana 21.12.2015. godine,** koji je također ovjeren u uredu javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-145/16.
Dokaz: preslika **Sporazuma o provedbi predstečajne nagodbe od dana 21.12.2015. godine,** ovjerenog u uredu javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-145/16

Također, ista društva izdaju i Tabularnu izjavu od dana 21.12.2015. godine, ovjerenu kod javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-147/16, a kojom dozvoljavaju da se bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja na svim gore navedenim nekretninama.

Iz navedenih javnih / privatnih isprava nedvojbeno proizlazi da bi i kao zemljišnoknjižni vlasnik predmetnih nekretnina trebao biti upisan predlagatelj, a koji je za sada samo njihov izvanknjižni vlasnik.

Ovakav stav podnositelja potvrđuje i **odluka Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St-997/2017** od dana 22.11.2019. godine**, a koja je potvrđena odlukom Visokog Trgovačkog suda RH posl.broj Pž-7296/2019** od dana 08.01.2020. godine.

Dokaz: preslika rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St- 997/2017 od dana 22.11.2019. godine te preslika rješenja Visokog Trgovačkog suda RH posl.broj Pž-7296/2019 od dana 08.01.2020. godine.

Naime, iz istih je razvidno da je Trgovački sud u Bjelovaru zbog nedostataka imovine odbio otvoriti stečajni postupak nad dužnikom ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. smatrajući da nekretnine koje su još uvijek formalno upisane kao vlasništvo navedenog dužnika u zemljišnim knjigama u stvarnosti nisu više njegovo vlasništvo obzirom je pravomoćnom sudskom odlukom utvrđeno vlasništvo predlagatelja na istima odnosno da postoji obveza predmetnog dužnika na prijenos vlasništva u korist predlagatelja a koja je utvrđena pravomoćnom sudskom odlukom.

Također, iz niza drugih okolnost, ali i radnji koje je poduzeo još uvijek upisani vlasnik predmenih nekretnina (izuzev već spomenutog - sklapanja gore navedenih javnih / privatnih isprava) proizlazi da se oni više ne smatra vlasnikom predmetne nekretnine, a isto je izjavio i Boris Čulina.

Osim toga, TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju zauzeo je pasivan stav tijekom postupka obnove zemljišne knjige, očito smatrajući da mu ne pripada pravo vlasništva na predmetnoj čestici.

Slijedom svega navedenog predlaže se nakon provedenog ispravnog postupka uskladiti upisano sa stvarnim stanje te na predmetnoj čestici brisati sada upisanog vlasnika i upisati pravo vlasništva u korist predlagatelja, a sve osnovom sljedećih javnih i privatnih isprava:

- **rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj Stpn-118/15 od** dana 15.09.2015. godine, pravomoćnog dana 01.03.2016. godine
- **tabularne izjave** izdane od strane društava INEM-ELECTORNIC d.o.o., Zeleno naselje – TGD d.o.o. te TGD NEKRETNINE d.o.o. dana 21.12.2015. godine, ovjerene u uredu javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-147/16
- **Sporazuma o provedbi predstečajne nagodbe od dana 21.12.2015. godine,** koji je također ovjeren u uredu javnog bilježnika Nenada Dolinara iz Zagreba, Varšavska 4, dana 14.01.2016. godine pod brojem ovjere OV-145/16
- **Ugovora o diobi vlasništva – razvrgnuću suvlasničke zajednice sklopljenog između Borisa Čuline, Mladena Prežeca i TGD-NEKRETNINE d.o.o.** i koji je ovjeren od strane potpisnika dana 18.06.2009
- **Zapisnika broj Z-6417/2020/951 od 17.02.2021.**
- **Podneska predlagatelja od 02.06.2021**

Kao i svih navedenih činjenica te svih radnji poduzetih i od strane sada upisanog vlasnika iz kojih jasno proizlali njegova volja da se vlasništvo prednese na Predlagatelja.

Za podnositelja:
punomoćnik
Biljana Čanić

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica baruna Filipovića 22
10000 Zagreb

Poslovni broj: Z-44352/21-7
Ozn.Z-6417/20

Zapisnik
o održanoj raspravi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu
dana 09. prosinca 2022. godine

Zemljišnoknjižna stvar

Prisutni od suda:
Viša sudska savjetnica: Maja Kartelo Komlinović
Zapisničarka: Ružica Barbara Ošlaj

Predlagatelj: Općinski građanski sud u Zagrebu

Radi: obnove dijela zemljišne knjige za k.o. Čučerje, odlučujući o prigovoru i prijavi HPB d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, posl.br. Z-44352/21

Viša sudska savjetnica započinje raspravu u 9:00 sati i objavljuje predmet raspravljanja.

Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za podnositelja prigovora i prijave: Biljana Čanić, punomoć predaje u spis
Za TGD – NEKRETNINE – Milan Bariša Obradović, stečajni upravitelj
Za INEM – ELECTRONIC – nitko – dostava poziva uredna
Za ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. – nitko – dostava poziva uredna
Dalibor Hrnjak – nitko – dostava poziva uredna
Tajana Senker , ovlaštena zemljišnoknjižna referentica ovog suda, osobno poznata sudu
Javnost: Domagoj Radoš, zaposlenik podnositelja prigovora

Sud donosi

rješenje

Današnja rasprava će se održati.

Podnositelj prigovora ostaje u cijelosti kod prigovora i prijave od 18. kolovoza 2021. godine.

Stečajni upravitelj TGD – NEKRETNINE d.o.o. u stečaju se protivi ovom prigovoru i prijavi za upis HPB d.d. . Navodi da je stečajni vjerovnik ovdje podnositelj prigovora mogao svoja prava ostvarivati u stečajnom postupku, da je isti razlučni vjerovnik koji je mogao, a i sada može prijebojem namiriti svoju tražbinu. Predaje u spis podnesak od 09. prosinca 2022. godine za sud i protivnu stranu, u kojem se detaljno očitovao o predmetnom prigovoru i prijavi. Dodatno navodi da je u kontaktu sa stečajnim upraviteljem Zelenog naselja – TGD d.o.o. u stečaju, Brankom Smrtićem, koji nije mogao pristupiti na današnju raspravu, a koji je istog mišljenja kao i on.

Sud predaje podnositelju prigovora podnesak stečajnog upravitelja, danas zaprimljenog na raspravi.

Podnositelj prigovora navodi da temeljem isprava koje je priložio uz prijavu i prigovor i to pravomoćne predstečajne nagodbe Trgovačkog suda u Zagrebu, sporazuma o provedbi predstečajne nagodbe (a kojeg su potpisnici INEM-ELECTRONIC d.o.o., ZELENO NASELJE – TGD d.o.o. i TGD-NEKRETNINE d.o.o.) te Tabularne izjave (isti potpisnici kao i kod sporazuma) nesporno proizlazi da su svi vlasnici predmetnih nekretnina bez ikakvih daljnjih odobrenja prenijeli vlasništvo predmetnih nekretnina na predlagatelja. Što se tiče navoda stečajnog upravitelja TGD-NEKRETINE d.o.o., predlagatelj navodi da je u predmetni stečaj izvršio prijavu svoje tražbine i prijavio razlučno pravo upravo iz razloga što temeljem naprijed navedenih isprava još nije upisan kao vlasnik niti je njegova tražbina prestala. Također predlagatelj bi htio istaknuti i da je nad ZELENIM NASELJEM – TGD d.o.o. pravomoćno otvoren i istodobno zaključen stečajni postupak sa obrazloženjem Visokog trgovačkog suda da su nekretnine koje bi eventualno po zemljišnoknjižnom stanju predstavljalo vlasništvo stečajnog dužnika u biti u izvanknjižnom vlasništvu predlagatelja. Navodi da je stečajni sud zastao i sa provedbom stečaja nad trgovačkom društvom TGD – NEKRETNINE do okončanja ovog postupka. Osim isprava iz kojih proizlazi izvanknjižno vlasništvo podnositelja prigovora, podnositelj prigovora ističe kako su upravo navedena trgovačka društva podnijeli inicijalni prijedlog ovom sudu da se vlasništvo sa njihovog imena prenese na podnositelja prigovora.

Utvrđuje se da je u odnosu na kčbr. 14500, k.o. Čučerje novo, iz popisnog lista vidljivo da je ista sastavljena od kčbr. 7518, k.o. Čučerje, za koju sud ne može utvrditi da je ista navedena u popisu čestica u predstečajnoj nagodbi od 15. rujna 2015. Godine, posl.br. Stpn-118/15-16.

Utvrđuje se da su kao vlasnici kčbr. 14491, k.o. Čučerje novo upisani Marković Stjepan, u 250/306 dijela i Matacun Nada u 56/306 dijela, da je ista nastala od kčbr. 7502/2, k.o. Čučerje, a koja je u predmetnoj predstečajnoj nagodbi navedena u 250/9600 dijela za korist TGD – NEKRETINE d.o.o..

Poslovni broj: Z-44352/21-7
Ozn.Z-6417/20

Sud donosi

rješenje

I. Nalaže se podnositelju prigovora da se u roku od 30 dana od primitka prijepisa ovog zapisnika očituje o slijedu stjecanja kčbr. 14500 i kčbr. 14491, obje k.o. Čučerje novo

II. Daljnja odluka pisanim putem.

Dovršeno u 9,58 sati.

Viša sudska savjetnica
Maja Kartelo Komlinović, v.r.

Zapisničarka
Ružica Barbara Ošlaj, v.r.

Biljana Čanić v.r.

Milan Bariša Obradović, v.r.

Tajana Senker, v.r.

26.6.2023.
tpp 209

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl.broj: Z-38327/21
ozn.Z-6417/20

Predlagatelj: OGS Zagreb, Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 22

Radi: prigovora u obnovi u zk.ul. 14275, 14274, 14273 k.o. Čučerje novo

Ročište:
27.06.2023.
u
13,30 sati

P O Z I V

ALAN PREŽEC, Zagreb, Sunekova 20
BISERKA PREŽEC, Zagreb, Oporovečki vinogradi 66a
TGD – NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička c. 47
MILAN BARIŠA OBRADOVIĆ, stečajni upravitelj TGD-Nekretnine, Zagreb, Srebrnjak 20b
ANA PREŽEC, Zagreb, Oporovečki vinogradi 16
INEM-ELECTRONIC d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kovinska 28
IVANA KALKAN, stečajni upravitelj INEM-ELECTRONIC d.o.o. u stečaju, Osijek, Trg Ljudevita Gaja 4
HPB d.d., Zagreb, Jurišićeva 4

Pozivate se na ročište u gornjem predmetu na dan **27. lipnja 2023. u 13,30 sati**, u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Prilaz baruna Filipovića 22, soba 12 – velika dvorana, prizemlje, sutkinja Gordana Josić.

UPOZORENJE:
Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22; dalje ZZK).

U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa (čl. 200. st.3. ZZK).

Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st.4. ZZK).

Na raspravi za ispravak sud će dati priliku nazočnima da obrazlože svoje pravodobno podnesene prijave i prigovore, da se očituju na tuđe te da u prilog svojim tvrdnjama ponude dokaze koje bi na toj raspravi bilo moguće odmah izvesti. (čl. 201. st. 1. ZZK)

Sud će omogućiti nazočnima da se na raspravi za ispravak sporazumiju o svim prijavama i prigovorima pa će postignute sporazume uzeti na zapisnik. (čl. 201. st. 2. ZZK)

Na raspravi za ispravak izvest će se dokazi koje sud smatra potrebnima. (čl. 201. st. 3. ZZK)

NAPOMENA:

Pozivaju se stranke da najkasnije na zakazanu raspravu dostave sve isprave kojima raspolažu glede nekretnina koje su predmet postupka (ugovore, rješenja o nasljeđivanju, posjedovne listove na katastarskim česticama prije provedene nove izmjere, povijest promjena na katastarskim česticama prije provedene nove izmjere) i to u izvorniku ili ovjerenom prijepisu.

U Zagrebu, 22. svibnja 2023.

Sutkinja:
Gordana Josić,v.r.

Za točnost otpravka
Ružica Barbara Ošlaj

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-2242/16

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Anti Galiću, kao stečajnom sucu, postupajući po prijedlogu Financijske agencije, u stečajnom postupku nad dužnikom TGD - NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB 85787722937), nakon ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanog dana 11.listopada 2016., istog dana,

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom TGD - NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB 85787722937),

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Vladimir Špehar iz Karlovca, Maksimilijana Vrhovca 5., OIB 20275924066.

III Stečajni postupak otvoren je dana 11.listopada 2016. Oglas o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknut je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu dana 11.listopada 2016. u 13,00 sati.

IV Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu sa odredbama Stečajnog zakona, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenoj sudskoj pristojbi, na adresu: Vladimir Špehar iz Karlovca, Maksimilijana Vrhovca 5.

V Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici roku iz prethodne točke podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII Zakazuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za **dan: 15.prosinca 2016. u 9,30** sati koje će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, soba broj 96/II (dvorišna zgrada).

VIII Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za isti dan i na istom mjestu u **9,40 sati**.

Obrazloženje

FINA-e Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu dana 22.prosinca 2015. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TGD - NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB 85787722937).

Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 444. stavak 1. Stečajnog zakona (N.N. 71/15)

Temeljem odredbe članka 430. i 431. SZ-a oglasom objavljenim na e-oglasnoj ploči suda pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine obveza na propisanom obrascu.

Temeljem dostavljenog javnoovjerovljenog prokaznog popisa imovine sud je utvrdio kako je imovina dužnika dostana za namirenje troškova postupka.

Kako u konkretnom slučaju nisu bili ispunjeni uvjeti za daljnje vođenje skraćenog stečajnog postupka, pravomoćnim rješenjem ovog suda od 2. veljače 2016. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom (toč.I) i pokrenut je postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) (toč.II), a dana 9.ožujka 2016. održano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranju stečajnog postupka, te nastavci istog ročišta dana 24. kolovoza 2016. i 11. listopada 2016.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i nastavku istog ročišta održanom dana 24.kolovoza 2016. pristupio je dužnika. Dužnik se protivio otvaranju stečajnog postupka. U bitnome je istakao kako ovdje dužnik nije osobni dužnik vjerovnika HPB, nego je tražbina HPB nastala temeljem jamstva dužnika za obveze INEM ELEKTRONIC d.o.o. Sklapanjem predstečajne nagodbe nagodbe INEM ELEKTRONIC d.o.o. vjerovnik HPB se suglasio sa prestankom obveze ovdje dužnika.

Na nastavku ročišta radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 11. srpnja 2016. , iako uredno pozvan, dužnik nije pristupio.

Ovaj je stečajni postupak pokrenut temeljem odredbe članka 444. stavak 1.SZ-a, prema kojem Financijska agencija pokreće stečajne postupka protiv pravnih osoba za koje postoje podaci o blokadi računa u trajanju najmanje 120 dana. U slučajevima stečajnih postupaka pokrenutih po tom osnovu (članak 444 SZ-a) sud isključivo utvrđuje dužinu blokade računa dužnika tj. postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje (članak 6. SZ-a), a ne utvrđuje postojanje stečajnog razloga prezaduženosti (članak 7. SZ-a), vjerojatnost tražbine predlagatelja prema dužniku (članak 109. SZ-a) i dr.

Na nastavku ročišta radi očitovanja o prijedlogu održanom dana 11.listopada 2016. je proveden uvid u podnesak Financijske agencije od 20. lipnja 2016. prema kojem je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 652 dana, a iznos blokade je 7.217.002,25 kn.

Prema odredbi članka 126. SZ-a sud neće odrediti vještaka radi ispitivanja gospodarsko-financijskog stanja dužnika (iz članka 125. SZ-a) ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka bez prethodnog ispitivanja sposobnosti za plaćanje ili prezaduženosti, osobito ako se nesposobnost za plaćanje

može nedvojbeno utvrditi iz okolnosti zbog kojih je dužnik obustavio plaćanje. Okolnost da je dužnik obustavio plaćanje može se osobito utvrditi na temelju izvješća pravnih osoba koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa (članak 126. stavak 2. SZ-a).

U konkretnom slučaju, sud je temeljem podataka iz podneska Financijske agencije od 20. lipnja 2016. prema kojem je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 652 dana, a iznos blokade je 7.217.002,25 kn nedvojbenim utvrdio kako je radi blokade računa dužnik obustavio plaćanje. Stoga su u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka bez prethodnog ispitivanja sposobnosti za plaćanje određivanjem vještaka radi ispitivanja gospodarsko-financijskog stanja dužnika (iz članka 125 SZ-a).

Prema odredbi članka 128. stavak stavak 5. SZ-a ako nije određeno ispitivanje gospodarsko-financijskog stanja dužnika, sud može ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka spojiti sa ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

U konkretnom slučaju sud nije odredio ispitivanje gospodarsko-financijskog stanja dužnika, te je temeljem naprijed citirane odredbe članka 128. stavak 5. SZ-a spojio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka sa ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, nakon čega je u zakonskom roku iz članka 128. stavak 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Temeljem podneska Financijske agencije od 20.lipnja 2016. prema kojem je račun dužnika u neprekidnoj blokadi 652 dana, a iznos blokade je 7.217.002,25 kn sud je utvrdio kako dužnik u razdoblju dužem od 60 dana ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Prema odredbi članka 5. stavak 1. SZ-a 15 stečajni se postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a prema stavku 2. istog članka stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Nesposobnosti za plaćanje (insolventnost) je trajno i nenamjerno stanje dužnika koji ne može udovoljavati zahtjevima svojih vjerovnika za isplatu, a posljedica je objektivnog nedostatka sredstava. Ako dužnik može ispuniti svoje obveze, ali ne želi, ne radi se o insolventnosti. U tom slučaju vjerovnici svoje tražbine mogu namiriti i u ovršnom postupku.

Može li dužnik, ili ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze utvrđuje sud nakon provedenog postupka, slobodnom ocjenom dokaza (članak 8. ZPP-a u vezi članka 10. SZ-a) s tim da postojanje stečajnog razloga (bilo kojeg) mora nedvojbeno biti utvrđeno u trenutku donošenja odluke o otvaranju stečajnog postupka.

Sud slobodnom ocjenom dokaza ne utvrđuje postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje ako se taj stečajni razlog dokazuje: Očevidnikom redoslijeda osnove za plaćanje koje vodi Financijska agencija i ako prema toj ispravi dužnik ima jednu ili više evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, odnosno ako dužnik nije isplatio tri uzastopne plaće koje radniku pripadaju prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku (članak 6. stavak 2. podstavak 1. i 2. 7. SZ-a). U tom se slučaju radi o neoborivoj zakonskoj presumpciji postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Uvidom u javnoovjerovljeni prokazni popis imovine dostavljenom sudu dana 28. siječnja 2016. sud je utvrdio kako je dužnik vlasnik više nekretnina, što je po slobodnoj ocjeni suda zasnovanoj na životnom iskustvu dostatno za namirenje troškova stečajnog postupka (članak 132. SZ-a).

Kako je u postupku sud temeljem izvješća Financijske agencije nedvojbenim utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, valjalo je temeljem odredbe članka 5. i 6. SZ-a, u vezi odredbe članka 128. stavak 6. SZ-a donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja kako to propisuje odredba članka 84. stavak 1. SZ-a (članak 85. stavak 3. SZ-a).

Točka IV. rješenja utemeljena je na članku 173. stavak 1. SZ-a.

Točka V. rješenja utemeljena je na članku 173. stavak 4. i 5. SZ-a.

Točka VI. rješenja utemeljena je na odredbi članka 129.stavak 1., podstavak 6. SZ-a

Točka VII. i VIII. utemeljene su na odredbi članka 130.stavak 1.toč. 1. i 2. SZ-a.

Zagreb, 11.listopada 2016.

Sudac:
Ante Galić v.r.

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac.
Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja.

Za točnost otpravka, ovlašteni službenik:
Valentina Delač

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od 01.01.2023. do 31.03 2023.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2242/16**

Dužnik: **TGD-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, 10000 Zagreb, Radnička cesta 47 OIB:85787722937**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 1.1.2023. do 31.3.2023.

Stečajni je postupak nad ovim dužnikom otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40. St-2242/16 dana 11. listopada 2016. godine.

Dana 28. ožujka 2018. godine održana je Skupština vjerovnika – ispitno i izvještajno ročište na kojem tada nije donesena odluka o unovčenju imovine dužnika jer je prethodno, dana 25.01.2018. ZK odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu podnesen, kasnije odbijen, prijedlog za upis promjene vlasništva na sve nekretnine u vlasništvu dužnika.

Na Trgovačkom je sudu u Zagrebu dana 30. ožujka 2022. održana Skupština vjerovnika na kojemu je prihvaćeno podneseno izvješće Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku postupka i stanju stečajne mase

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

- Stečajni dužnik je zemljišnoknjižni vlasnik zemljišta površine 26.257 m2, opterećenog razlučnim pravom HPB d.d. Zagreb, koje se po usklađenju katastra i zemljišnih knjiga za k.o. Čučerje sastoji kako slijedi u tablici:

R.br.	ZKO Grad Zagreb	ZK uložak	Posjedovni list	Broj k.č.	Oznaka zemljišta	površina zemljišta m2
1	K.O. ČUČERJE NOVO	14292	14292	14292	Sunčana dolina, livada	1.968
2	K.O. ČUČERJE NOVO	14170	14170	14170	Prešci, Pašnjak	4.491
3	K.O. ČUČERJE NOVO	14171	14171	14171	Degidovec	5.509
4	K.O. ČUČERJE NOVO	14309	14309	14309	Degidovec	14.289
					Sveukupno:	26.257

Prema stanju z.k. uloška ZKO Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dostupnom na mrežnim stranicima, na predmetnim zk. uložcima danas postoje dvije plombe pod brojevima Z-44352/2021 i Z-66745/2021 u svezi odbijenog prijedloga za uknjižbu te prigovora na odbijeni prijedlog uknjižbe razlučnog vjerovnika HPB d.d. Zagreb.

Ovaj je stečajni i razlučni vjerovnik (HPB d.d.) prijedlog za provedbu pojedinačnog ispravnog postupka s prijedlogom promjene vlasništva temeljem pravomoćne predstečajne nagodbe

povezanog društva kojom umjesto povrata dugoročnog kredita dužnika predstečajne nagodbe, ovaj stečajni dužnik HPB-u d.d. ustupa zemljište navedeno u prethodnoj tablici.

- Naknadno je prilikom provođenja postupka usklade zemljišnih knjiga i katastra konstatirano da ovaj stečajni dužnik u obuhvatu DPU Degidovec posjeduje dvije neopterećene nekretnine, i to:

R.br.	ZKO Grad Zagreb	ZK uložak	Posjedovni list	Broj k.č.	Oznaka zemljišta	površina zemljišta m2
1	K.O. ČUČERJE NOVO	14357	14357	14357	Prepalnica, put i voćnjak	292
2	K.O. ČUČERJE NOVO	16804	14170	14367/2	Čučerska cesta, dvorište	77
					Sveukupno:	369

Navedene su nekretnine slobodne za unovčenje, za što će stečajni upravitelj zatražiti odgovarajuću odluku skupštine, nakon konzultacija są vjerovnikom HPB d.d. Zagreb.

Zatvoren je transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN:HR7524000081110323660 kod Karlovačke banke d.d. Karlovac dana 22. siječnja 2020. godine, uz evidentiran dug za naknadu održavanja računa u iznosu od 197,76 EUR / 1.490,00 kuna.

- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
- predmeti stečajne mase još nisu unovčeni jer ne postoji odgovarajuća odluka Skupštine.
- nije bilo ostvarenja razlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
- nema izlučnih prava u ovom stečajnom postupku.
- u navedenom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika, na dan 31.03.2022. postoje nepodmirene obveze u sveukupnom iznosu od 8.647,41 EUR / 65.153,88 Kn.
– nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provesti će se konzultacije s vjerovnikom HPB d.d. Zagren u svezi načina unovčenja neopterećenih nekretnina u vlasništvu dužnika.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 1. travnja 2023.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

MILAN BARIŠA OBRADOVIĆ

Digitalno potpisao: MILAN BARIŠA OBRADOVIĆ
Datum: 2023.04.01 11:57:28 +02'00'

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-197/2017-10

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, povodom prijedloga predlagatelja i ujedno dužnika ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, OIB 88542253862, za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, OIB 88542253862, 22. studenog 2019.

r i j e š i o j e

1.Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, OIB 88542253862, da u roku od 15 dana, računajući od isteka osmog dana objave ovog poziva na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Bjelovaru, uplate predujam u iznosu od 25.000,00 kuna, za namirenje pokrića troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru broj HR6123900011300000630 model 05 540-197-17.

2.Ako osobe iz točke 1. izreke ovog rješenja ne predujme zatraženi iznos iz točke 1.izreke ovog rješenja u ostavljenom roku, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, OIB 88542253862.

Obrazloženje

Predlagatelj FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, predložila je otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom na temelju čl.110., st.1. Stečajnog zakona, a osoba ovlaštena za zastupanje dužnika u ostavljenom roku dostavila je popis imovine dužnika iz kojeg proizlazi da je dužnik vlasnik nekretnina. Također utvrđeno je da kod dužnika postoji stečajni razlog jer ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 652 dana, pa budući da nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka, to je skraćeni stečajni postupak obustavljen, te je pokrenut postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad istim dužnikom, u kojem postupku je imenovan privremeni stečajni upravitelj sa zadatkom da utvrdi da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 30. kolovoza 2019. godine proizlazi da je dužnik vlasnik nekretnina poljoprivrednog i šumskog zemljišta koje je u postupku pretvaranja u građevinsko zemljište, te da je na navedenim nekretninama upisano založno pravo Hrvatske poštanske banke iz Zagreba, a te nekretnine su dio predstečajne nagodbe kao garancija, odnosno jamstvo dužnika ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. u pravomoćnoj predstečajnoj nagodbi tvrtke INEM ELECTRONIC d.o.o. iz Zagreba, koje ukoliko se unovče

do 31.12.2017. godine radi povrata kredita prelaze u vlasništvo razlučnog vjerovnika Hrvatske poštanske banke, a direktor dužnika ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. potpisao je ovjerenu tabularnu ispravu kojom bez ikakvih prigovora dozvoljava prijenos vlasništva navedenih nekretnina na novog vlasnika Hrvatsku poštansku banku iz Zagreba. Budući da će predmetne nekretnine ukoliko se ne prodaju i nenamiri razlučni vjerovnik temeljem pravomoćne predstečajne nagodbe sklopljene pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem 3 Stpn-118/15-16 postati imovina razlučnog vjerovnika Hrvatske poštanske banke. Kako se ovaj sporazum iz predstečajne nagodbe nije realizirao, a razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka tijekom cijele 2018. godine, pa sve do sada nije prenijela pravo vlasništva predmetnih nekretnina na svoje ime, a to može učiniti temeljem sporazuma i tabularne isprave čak i sada, očito je da dužnik nema imovine, jer je Hrvatska poštanska banka u naravi van knjižni vlasnik te iste imovine, što znači da dužnik ne posjeduje imovinu iz koje bi se mogli namiriti barem troškovi stečajnog postupka.

Kako predvidivi troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za vrijeme trajanja za minimalno od 6 mjeseci iznose 25.000,00 kuna, a koji se sastoje od troškova vođenja stečajnog knjigovodstva u iznosu od 3.000,00 kuna (500,00 kuna mjesečno x 6 mjeseci), zatim od troškova otvaranja vođenja, zatvaranja stečajnog računa, troškova pristojbi kancelarijskog materijala i drugih materijalnih troškova koji će nastati u tom vremenskom periodu od 6 mjeseci u minimalnom iznosu od 2.000,00 kuna, te od troškova nagrade stečajnom upravitelju za prethodni i otvoreni stečajni postupak u iznosu od 20.000,00 kuna, to je privremeni stečajni upravitelj predložio da sud temeljem članka 132. Stečajnog zakona (NN broj 71/15, dalje SZ-a) pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenjem stečaja nad dužnikom da uplate navedeni iznos, odnosno u protivnom da se stečajni postupak istovremeno otvori i zaključi, jer dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Iz uvida u svu dokumentaciju priloženu u spisu i izvješća privremenog stečajnog upravitelja, sud je utvrdio da dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, pa je zbog toga pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate potreban predujam za predvidive troškove prethodnog i stečajnog postupka, koje sud procjenjuje u visini od 25.000,00 kuna, sukladno obrazloženom prijedlogu predvidivih troškova privremenog stečajnog upravitelja uz upozorenje da će sud ukoliko predujam ne bude uplaćen u roku od 15 dana, donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom, zbog čega je riješeno kao u izreci ovog rješenja, temeljem čl.132.SZ-a.

Bjelovar 22. studenog 2019.

Dokument je elektronički potpisan:
TOMISLAV MRAZOVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
22-11-2019
11:48:10

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
2.5.4.97=#130D485230373934323236393236 37
L=BJELOVAR
S=MRAZOVIĆ
G=TOMISLAV
CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ

Sudac

Tomislav Mrazović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19.st.1. i 2.Stečajnog zakona).Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12.st.1.Stečajnog zakona). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **17891-96e93**

Kontrolni broj: **02d09-89008-fc5fc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-197/2017-15

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, MBS 080747371, OIB 88542253862, 8. svibnja 2020.

r i j e š i o j e

1.Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, MBS 080747371, OIB 88542253862.

2.Za stečajnog upravitelja imenuje se Branko Smrtić iz Miholjanca, A.Mihanovića 116, OIB 26761829990.

3.Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, MBS 080747371, OIB 88542253862.

4.Stečajni postupak je otvoren i zaključen s danom 8. svibnja 2020. godine u 11,40 sati, kada je ovo rješenje stavljeno na e-oglasnu ploču ovog suda.

5.Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra.

6.Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Obrazloženje

Na prijedlog predlagatelja FINA, RC Zagreb za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. za poslovanje nekretninama iz Zagreba, Radnička cesta 47, MBS 080747371, OIB 88542253862, sud je pokrenuo prethodni

postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, te u tom postupku utvrdio da dužnik nema imovine iz koje bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka, slijedom čega je svojim rješenjem 7 St-197/2017-10 od dana 22. studenog 2019. godine, pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka nad navedenim stečajnim dužnikom da u roku od 15 dana, računajući od isteka osmog dana od objave ovog poziva na e-oglasnoj ploči suda uplate potreban predujam za namirenje pokrića troškova stečajnog postupka, uz upozorenje da će sud donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, ako u ostavljenom roku pozvane osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka ne predujme zatraženi iznos za namirenje pokrića troškova stečajnog postupka. Taj poziv i rješenje objavljeni su na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Bjelovaru dana 22. studenog 2019. godine, pa kako nitko nije u ostavljenom roku, a niti sve do sada uplatio potreban predujam za pokriće troškova stečajnog postupka, to je sud otvorio i istovremeno zaključio ovaj stečajni postupak nad navedenim dužnikom, te je temeljem čl.132. u svezi čl.286. do 292. Stečajnog zakona, riješeno kao u točki 1., 2., 3. i 4. izreke ovog rješenja, a u pogledu točke 5. i 6. izreke ovog rješenja o brisanju dužnika iz sudskog registra i objavi ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda, riješeno je temeljem čl.286.st.1. i 3. u svezi čl.132.Stečajnog zakona (NN broj 71/15).

Bjelovar 8. svibnja 2020.

Dokument je elektronički potpisan:
TOMISLAV MRAZOVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
08-05-2020
11:45:05

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
2.5.4.97=#130D485230373934323236393236 37
L=BJELOVAR
S=MRAZOVIĆ
G=TOMISLAV
CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ

Sudac

Tomislav Mrazović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Bjelovaru. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, a putem ovog suda u 3 primjerka.

Broj zapisa: **17895-c5822**

Kontrolni broj: **01bf2-bdb13-77ad3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-14/2022

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku u povodu prijedloga Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, OIB 85828625994, Zagreb, Radnička cesta 80, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTRONIC d.o.o., OIB 91062190069, Zagreb, Kovinska 28, 25. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom INTRONIC d.o.o., OIB 91062190069, Zagreb, Kovinska 28.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Goran Devrnja iz Zagreba, Božidara Adžije 22, OIB 89312368506.

III. Stečajni postupak otvoren je 25. ožujka 2022. u 14,00 sati. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 25. ožujka 2022. u 14,00 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju Goranu Devrnji u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u dva primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenoj sudskoj pristojbi uplata za korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj IBAN: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-20735-2483-18, opis plaćanja: pristojba iz predmeta St-14-22), na adresu stečajnog upravitelja Gorana Devrnje, Zagreb, Božidara Adžije 22.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog

suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 21. srpnja 2022. u 13,00 sati. Ročište će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, ulična zgrada, dvorana 100 (ulaz iz dvorišta).

VIII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu, dakle 21. srpnja 2022. u 13,30 sati.

IX. Određuje se upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom na temelju rješenja poslovni broj St-14/2022 od 25. ožujka 2022. u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u:

-zk uložak 36523, k.o. Stenjevec, k.č.br. 550/15, Poslovna zgrada Kovinska br28., SA 4475 čm i dvorište s 4550 čm ukupno 9025 m2, vlasnički dio 1/1,

-zk uložak 36525, k.o. Stenjevec, k.č.br. 550/17, oranica Kovinska, 35 m2 vlasnički dio 1/1.

Obrazloženje

1. Financijska agencija podnijela je na temelju odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (“Narodne novine” broj: 71/15 i 104/17, dalje: SZ) zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom.

2. Nakon pokretanja postupka Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost dostavio je sudu pravovremeno na propisanom obrascu, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojemu navodi da kao vjerovnik ima novčane tražbine prema dužniku u ukupnom iznosu od 2.261.011,54 kn. U prilog ovih navoda dostavio je ispis duga od 21. svibnja 2021 (list 105 spisa) te presliku rješenja ovog suda poslovni broj St-6735/2016 od 11. ožujka 2020. s potvrdom pravomoćnosti (listovi 106-123 spisa), a kojim rješenjem je odobreno sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom INTRONIC d.o.o., OIB 91062190069. Iz rješenja poslovni broj St-6735/2016 od 11. ožujka 2020. proizlazi da je za vjerovnike grupe A u koju pripada i predlagatelj, prijedlog namirenja da se otpušta 30% od iznosa utvrđenih tražbina, tako da predlagatelj vjerovnik s utvrđenom tražbinom u iznosu od 3.089.602,66 kn otpušta dug dužniku u iznosu od 926.880,80 kn, a ostali iznos utvrđene tražbine se dužnik obvezuje podmiriti predlagatelju kao vjerovniku u tri jednaka godišnja obroka od kojih prvi dospijeva na isplatu 31. prosinca 2015., drugi obrok dospijeva 31. prosinca 2016., a treći obrok 31. prosinca 2017. Uzevši u obzir navedeno, sud je utvrdio da je navedeni vjerovnik učinio vjerojatnim postojanje tražbine prema dužniku, a dužnik tijekom postupka niti nije sporio postojanje tražbine ovog vjerovnika. Navedeni vjerovnik je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka naveo da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje jer u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima više neizvršenih osnova za plaćanje kao što je to navela Financijska agencija u potvrdi koja se nalazi u spisu. Pored

navedenog, navedeni vjerovnik nije založni vjerovnik na nekretninama dužnika što proizlazi iz izvadaka iz zemljišnih knjiga koje se nalaze u ovom spisu (list 212-220 spisa).

3. Na temelju odredbe čl. 433. SZ-a sud je rješenjem obustavio skraćeni stečajni postupak, a potom je, nakon pravomoćnosti tog rješenja odgovarajućom primjenom općih odredbi stečajnoga postupka u smislu čl. 115. SZ-a donio rješenje o pokretanju prethodnoga postupka.

4. Odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak). Slijedom navedenog, sud je rješenjem pokrenuo prethodni postupak nad dužnikom, a vjerovnik koji je kao predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine, ustrajao je tijekom postupka kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom što je ponovio i na ročištu održanom 24. ožujka 2022.

5. Iako je dužnikov zastupnik po zakonu podneskom od 23. ožujka 2022. predložio odgoditi ročište određeno za 24. ožujka 2022. zbog toga što je isti dan imao određeno ročište pred Upravnim sudom u Zagrebu, ovaj sud nije odgodio ročište budući da se ne radi o opravdanom razlogu za odgodu.

6. Odredbom čl. 116. st. 1. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19, dalje: ZPP), koja se na odgovarajući način primjenjuje u stečajnom postupku primjenom odredbe čl.10. SZ-a, propisano je da sud može ročište odgoditi kad je to potrebno radi izvođenja dokaza ili kad za to postoje drugi opravdani razlozi. Iz navedene odredbe proizlazi da sud može, ali ne i da mora odgoditi ročište kad je to potrebno radi izvođenja dokaza ili kad za to postoje drugi opravdani razlozi.

7. U konkretnom slučaju navedeno nije bilo potrebno niti radi izvođenja dokaza, niti je za to postojao drugi opravdan razlog jer kao što je iz isprava u spisu nesporno proizlazi da je u trenutku održavanja ročišta dužnik bio u blokadi, te je sud raspolagao podacima o imovini dužnika na temelju izvadaka iz zemljišnih knjiga, a koje činjenice su utvrđene i na održanom ročištu. Dužnikov zastupnik po zakonu se mogao očitovati i pisanim putem, no nije postupio po zaključku ovoga suda od 10. siječnja 2022. koje mu je uredno dostavljeno. Štoviše, za termin ročišta pred Upravnim sudom u Zagrebu saznao je 27. siječnja 2022. što je vidljivo iz službene bilješke koju je dostavio u ovaj spis uz prijedlog za odgodu ročišta, dok mu je zaključak ovoga suda od 16. veljače 2022. kojim je sazvano ročište za 24. ožujka 2022., dostavljen istekom 24. veljače 2022., no navedeni je tek 23. ožujka 2022., dakle dan prije ročišta, predložio odgoditi ročišta.

8. Osim toga, u konkretnom slučaju ne radi se niti o situaciji iz čl. 124. SZ-a (kada treća osoba da izjavu o pristupanju dugu) u kojem slučaju sud može odgoditi ročište.

9. Iako iz potvrde Financijske agencije od 16. ožujka 2021. proizlazi da je dužnik na dan izdavanja te potvrde imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 533 dana, iz ispisa iz Očevidnika Financijske agencije

koji je sud pribavio na dan donošenja ovog rješenja proizlazi da je dužnik u blokadi (listovi 221-239 spisa) proizlazi da je dužnik u neprekinutoj blokadi od 27. rujna 2019. i da blokada na da donošenja ovog rješenja iznosi 3.053.653,30 kn Iz navedenog ispisa iz Očevidnika proizlazi da su nakon donošenja rješenja ovog suda poslovni broj St-6735/2016 od 11. ožujka 2020. evidentirane osnove za plaćanje pod brojevima od 7. pa nadalje, i to od 13. studenoga 2020. pa do donošenja rješenja.

10. Iako je dužnik još u žalbi protiv rješenja o obustavi skraćenog stečajnog postupka iznio tvrdnju da dužnik nema imovinu te da su nekretnine predane u vlasništvo sukladno nagodbi te da pravno više nije vlasnik nekretnina, sud je na temelju isprava u spisu, izvadaka iz zemljišnih knjiga (listovi 212-220 te 248-250 spisa) koje je pribavio po službenoj dužnosti na dan donošenja ovog rješenja utvrdio da je dužnik upisan kao vlasnik dviju nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk uložak 36523, k.o. Stenjevec, k.čbr. 550/15, Poslovna zgrada Kovinska br. 28., sa 4475 čm i dvorište sa 4550 čm ukupno 9025 m2, vlasnički dio 1/1, zk uložak 36525, k.o. Stenjevec, k.čbr. 550/17, oranica Kovinska, 35 m2 vlasnički dio 1/1.

11. Iz izvatka iz zemljišnih knjiga za nekretninu upisanu u zk uložak 36523, k.o. Stenjevec, k.č. br. 550/15, vlasnički dio 1/1, proizlazi da je u listu C upisano založno pravo u korist Cleus Tehno d.o.o., pravo zakupa u korist Nero d.o.o., te da je upisana zabilježba ovrhe 23. rujna 2021. pod brojem Z-50355/21, a na temelju rješenja o ovrsi broj Ovr-2716/21 od 20. rujna 2021. koji postupak je pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pokrenuo prvoupisani založni vjerovnik Cleus Tehno d.o.o., što proizlazi iz eSpisa o čemu se dokaz nalazi u spisu. Međutim, nema upisane zabilježbe rješenja o dosudi što bi ukazivalo da je nekretnina prodana. Prema tome, u slučaju otvaranja stečajnog postupka na pokrenuti ovršni postupak primjenjuju se odredbe čl.169. st. 6 . i 7. SZ-a.

12. Iz izvatka iz zemljišnih knjiga za nekretninu upisanu u zk uložak 36525, k.o. Stenjevec, k.č. br. 550/17, vlasnički dio 1/1, proizlazi da nije opterećena teretima te da nema upisanih zabilježbi.

13. Uzimajući u obzir odredbu čl.120. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) o stjecanju prava vlasništva na nekretnini dužnik je vlasnik navedenih nekretnina.

14. Iz zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnoga postupka (list 1 spisa) proizlazi kako su u konkretnom slučaju osigurana novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka u skladu s odredbama čl. 112. SZ-a.

15. Iz Uvjerenja stanice za tehnički pregled od 14. siječnja 2022. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila marke Mercedes Actros iz 2002. koje je odjavljeno 9. prosinca 2009. te vozila marke Citroen Berlingo 1.6. HDI iz 2008. koje je odjavljeno 2013. godine. Na temelju provjere na stranici Hrvatskog ureda za osiguranje utvrđeno je da vozila nisu osigurana, a iz popisa imovine koji je dužnik dostavio u postupku predstečajne nagodbe proizlazi da nije naveo vozila u popisu imovine dužnika (listovi 155-164 spisa).

16. S obzirom na to da je dužnikov račun blokiran u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana i da ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje. Osim toga, dužnik je nedvojbeno upisan kao vlasnik imovine nekretnina od kojih je jedna opterećena založnim pravom, a druge nije, te ima na računu zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn. Slijedom navedenog na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a sud je donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

17. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja kako je to propisano odredbom čl. 84. st. 1. SZ-a.

18. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podst. 4. SZ-a, pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona, prijaviti svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (točka V. izreke ovog rješenja). Napominje se kako se prema pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćenom na 29. sjednici trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 12. srpnja 2017., u slučaju kada je odredbama SZ-a propisano da se određeni rokovi računaju od dana objave na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova i tada se u računanju rokova primjenjuje odredba čl. 12. st. 1. SZ-a o dostavi sudskih pismena pa se rokovi računaju od isteka osmoga dana od dana objave.

19. Dužnikovi dužnici pozvani su da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a (točka VI. izreke rješenja).

20. Sud je u skladu sa odredbama čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište (točka VII. i VIII. izreke rješenja).

21. S obzirom na to da je dužnik upisan kao vlasnik nekretnina na temelju odredbe čl. 131. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki IX. izreke rješenja.

U Zagrebu 25. ožujka 2022.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Dokument je elektronički potpisan:
DANIJELA UZELAC LJUBIĆ
Vrijeme potpisivanja:
25-03-2022 13:26:15

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D485233373338383138383737 32
L=ZAGREB
S=UZELAC LJUBIĆ
G=DANIJELA
CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ

Up[redacted]: Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo žalbu može izjaviti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljeno istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. predlagatelju
2. stečajnom upravitelju putem e-kom
3. stečajni upisnik
4. sudski registar
5. e-oglasna ploča
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb,
7. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
8. Ministarstvo pravosuđa i uprave
9. ŽDO ZG

Broj zapisa: **eb308-75944**

Kontrolni broj: **025d8-c2896-598b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Stečajna upraviteljica dužnika

INTRONIC .d.o.o. Zagreb, Kovinska 28

OIB- 91062190069

Ana Balikić,mag.iur.

Bana Jelačića 106, Beli Manastir

e-mail-balikicana@gmail.com

mob.0951994108

Na broj- ST-14/2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

AMRUŠEVA 2

ZAGREB

STEČAJNOM SUCU

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

(ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE)

1.UVOD

FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, je Trgovačkom sudu u Zagrebu, 16.03.2021. podnijela prijedlog za pokretanje skraćenog stečajnog postupka , jer je dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, a na dan 16.03.2021. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ***neprekinutom razdoblju od 533 dana, a u ukupnom iznosu od 3.053.653,30 kn.***

Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost je tijekom 2021. podnio prijedlog za otvaranje stečaja nad dužnikom, a iz razloga što je imalo nepodmirenu tražbinu u iznosu od 2.261.011,54 kn prema dužniku.

Trgovački sud je obustavio skraćeni stečajni postupak te 10.01.2022. donio Rješenje kojim pokreće prethodni postupak za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečaja nad dužnikom.

Kako je sud tijekom prethodnog postupka utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, to je 25.03.2022. donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

2.PODUZETE RADNJE

2.1.Po otvaranju stečajnog postupka, dala sam izraditi pečat tvrtke u stečaju.

2.2. Ishodila sam novu Obavijest o razvrstavanju pri Državnom zavodu za statistiku.

2.3. Kako je Trgovački sud u Zagrebu, tek danas -22.09.2022. izvršio upis otvaranja stečaja u sudski registar, to sam tek sad u mogućnosti otvoriti novi poslovni račun stečajnog dužnika.

2.4.Kako prema Bruto bilanci iz 2021.g. i bilanci do 15.07.2022.g. stečajni dužnik, nema imovine, to nije bilo razloga da se provodi popis imovine.

2.5.U trenutku otvaranja stečaja , društvo nije zapošljavalo ni jednog radnika.

2.6.Ispitala sam prijavljene tražbine stečajnih i razlučnih vjerovnika te sam sačinila tablice sukladno odredbama 221.,231., i 251., Stečajnog zakona (NN74/15,104/17).

3.POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA DUŽNIKA

Dužnik je osnovan kao društvo ograničene odgovornosti - Izjavom o osnivanju od 14.01.2004.

Pretežna djelatnost društva je bila :

2640.Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju.

Upisani temeljni kapital društva iznosi 60.000.000,00 kn .

Osnovna djelatnost dužnika je bila razvoj i dobavljanje elektronskih uređaja široke potrošnje. Dužnik je bio vlasnik branda „QUADRO“ te je sklapao ugovore sa dobavljačima iz Kine i drugih zemalja gdje je po traženim specifikacijama naručivao izradu elektronskih aparata za široku potrošnju.

Kupci elektronskih uređaja su bili veliki trgovački lanci u RH - Konzum, Pevec i sl., Kako su kupci mahom plaćali robu (bijela tehnika, mali kućanski aparati) kompenzacijom, to je uzrokovalo manjak gotovog novca u sustavu poslovanja te

narušavalo likvidnost i ispunjenje obveza prema bankama i dobavljačima, pa je dužnik pokušao riješiti problem likvidnosti osnivanjem tvrtke za gradnju nekretnina, preciznije stanova - N.D.S. nekretnine, Zagreb, a koja je gradila stanove na adresi Jaruščica 9b u Novom Zagrebu.

Smisao osnivanja nove tvrtke i pokretanja posla s gradnjom i prodajom stanova je bio da će se zahvaljujući velikim nabavkama za gradnju, dio dugova kupaca prema stečajnom dužniku zatvarati kompenzacijama, prvenstveno s Pevecom i Konzumom, ali i drugim kupcima koji nisu plaćali na vrijeme, a postojala je mogućnost kompenzacija.

Prodajom stanova bi se došlo do gotova novca, potrebnog za likvidnost stečajnog dužnika.

Gradnja je započela 2007.

Prema izjavi bivšeg zakonskog zastupnika, ukupno je zgrada imala 140 stambenih jedinica na osam nadzemnih i dvije podzemne etaže, bruto površine od 13.010,00 m2. Tijekom izgradnje u jesen 2008. godine je došlo do poremećaja na financijskim tržištima, uslijed čega je banka digla kamatu za 100% i više.

Kako je već potrošeno više milijuna eura i zgrada je bila gotovo završena, nije bilo mogućnosti odustajanja od gradnje.
Stanovi su prodavani ispod nabavne cijene zbog sloma tržišta nekretnina iz razloga da se smanji kreditno opterećenje i da se servisiraju rate kredita, kako je isti dolazio na naplatu.
Dinamika prodaje stanova nije pratila dinamiku otplate kredita te je došlo je do narušavanja likvidnosti u obje tvrtke, pa je RBA u jednom trenutku u blokirala odobrene limite (ukupni odobreni limit je bio 7 mil. €) te nije bilo moguće nastaviti poslovanje.

Od 2018. dužnik počinje zapadati u gubitak, koji se povećava svake godine, da bi 2021. iznosio ***25.722.000,00 kn .***

Kroz predstečajnu nagodbu koju je stečajni dužnik pokrenuo 2015.g, a odobrena je Rješenjem Trgovačkog suda ST-6735/16. nakon četiri godine, tek u 2020.g., pokušalo se riješiti probleme likvidnosti, no bilo je prekasno te je nastupio stečaj.

***DOKAZ** : Bonitetni izvještaj sa portala Prima solvent od 11. srpnja 2022.*

4.IMOVINA DUŽNIKA

4.1.NEKRETNINE

Dužnik u trenutku podnošenja ovog Izvješća, više nije vlasnik nekretnina.

U trenutku otvaranja stečaja nad dužnikom , na dan 25.03.2022. dužnik je bio vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.36523, k.o. Stenjevec, kčbr.550/15, u naravi poslovna zgrada Kovinska 28, sa 4475 čm, i dvorište sa 4550 čm, ukupne površine 9025 m2, koja je imala upisanu zabilježbu postupka ovrhe broj OVR-2716/2021. koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

Isti sud je donio Rješenje o dosudi od 26.04.2022. kojim je ista nekretnina dosuđena ovrhovoditelju CLETUS TEHNO d.o.o., Zagreb, A. Šercera 29 (OIB: 01310137888) te je dana ***30.06.2022. isti sud donio i Rješenje o namirenju.***

DOKAZ : *Rješenje o dosudi od 26.04.2022.*

Rješenje o namirenju od 30.06.2022.

Dakle, u trenutku podnošenja ovog izvješća, vlasnik navedene nekretnine CLETUS TEHNO d.o.o., Zagreb, A. Šercera 29 (OIB: 01310137888), povezano društvo stečajnog dužnika.

U navedenoj nekretnini sada poslovnu djelatnost obavlja tvrtka NERO d.o.o., A. Šercera 29, Zagreb, povezano društvo stečajnog dužnika, a temeljem Ugovora o najmu sklopljenog sa vlasnikom nekretnine, također povezanim društvom stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik se u zemljišnim knjigama vodi i kao vlasnik kčbr. 550/17, zk.ul.36525, k.o. Stenjevec, u naravi oranica Kovinska sa 35 m2, iako je istu česticu prodao HEP distribucija d.o.o. Ugovorom o kupoprodaji zemljišta za izgradnju transformatorske stanice, od 5.09.2005., a od kada je zemljište i u posjedu kupca.

Navedeni kupoprodajni ugovor je priložen u ovaj spis, a uz žalbu bivšeg zakonskog zastupnika na Rješenje o otvaranju stečaja od 25.03.2022.

HEP ELEKROPRIVREDA D.D. je u ovom postupku, obavijestio Sud o svom izlučnom pravu na navedenu nekretninu (zemljišno-knjižnu česticu kčbr. 550/17, zk.ul.36525, k.o. Stenjevec), a kako sam navela u priloženoj Tabeli izlučnih prava.

4.2. POKRETNINE

Prema Bruto bilanci iz 2021. i 2022. stečajni dužnik ne iskazuje nikakvu pokretnu imovinu – osnovna sredstva: strojeve, opremu, sitan inventar, zalihe ni potraživanja.

No, sukladno Uvjerenju Centra za vozila RH, od 18.07.2022. dužnik je vlasnik dva osobna vozila, stara od 14 i 20 godina, koja nisu registrirana.

Kako se radi o odjavljenim vozilima starijih godišta, njihovo stanje i tržišna vrijednost je upitna te stoga i nije od značaja za stečajnu masu.

DOKAZ : *Uvjerenje CVH od 18.07.2022.*

5.SUDSKI POSTUPCI

Uvidom kroz e-komunikaciju, utvrdila sam da stečajni dužnik nema sudskih sporova koji bi bili od značenja za stečajnu masu.

6.POBOJNE RADNJE

Uvidom u knjigovodstvene podatke objavljene na portalu FINE, evidentno je da je materijalna imovina dužnika 2020. iznosila 23.531.904 ,00 kn, te da je u 2021. narasla na 35.078.809,00 kn.

Napominjem da će knjigovođa servisa stečajnog upravitelja, isknjižiti građevinsko zemljište i poslovnu zgradu u Kovinskoj 28, iza podnošenja ovog izvješća, jer upis činjenice otvaranja stečaja u sudski registar je proveden 22.09.2022. i knjigovodstvo tek tada može raditi ovu promjenu u bilanci.

Kako je bivši zakonski zastupnik izjavio da u 2021. nema nikakve imovine, to sam zatražila sam da mi se dokumentira temeljem čega su iz bilance za 2021. u cijelosti isknjižena oprema i strojevi, zalihe i potraživanja te je njihov saldo - 0.

Bivši zakonski zastupnik nije dao odgovor na upit , već je priložio Izjavu u kojoj navodi da dužnik u 2021 .nema nikakve imovine, te je dodatno usmeno obrazložio da po struci nije knjigovođa, te da više nema zaposlenih u knjigovodstvu koji bi dali kvalitetnija obrazloženja.

DOKAZ: Izjava Nenada Jagodića

Također, knjigovodstvena dokumentacija je odložena u nekakvoj garaži i u relativno neprimjerenim uvjetima.

Naknadno, bivši zak. zastupnik daje izjavu da su potraživanja otpisana radi zastare, no to ničim ne dokumentira, a također navodi da su zalihe robe kod servisiranja ugrađivane u aparate ili otpisane, a što također ničim ne dokumentira.

Bivši zak. zastupnik, pokušavajući djelomično objasniti isknjiženje imovine dužnika, dostavlja kompenzaciju broj 10. od 31.12.2.18 .gdje je vidljivo da je RN 5-650-79083,

na iznos od 49.637,50 kn izdan društvu Fibest d.o.o. plaćen kompenzacijom, a RN 4-650-79083, izdan društvu ALL5 d.o.o. na iznos od 37.025,00 kn, nije niti plaćen, sukladno izjavi bivšeg zak. zastupnika.

Odatle proizlazi da su prodana osnovna sredstva, oprema i sitan inventar stečajnog dužnika u ukupnoj vrijednosti od 86.662,50 kn. i to povezanim društvima, čija su sjedišta na istoj adresi, a čiji su osnivači i osobe ovlaštene za zastupanje, njemu bliske osobe - supruga i sin, i to:

***ALL 5 d.o.o.,** Zagreb, A. Šercera 29 (zak. zastupnik Rosa Jagodić, supruga)*

***FIBEST d.o.o.,** Zagreb, A. Šercera 29 (osnivač Rosa Jagodić, supruga)*

***CLETUS TEHNO d.o.o**., Zagreb, A. Šercera 29 (osnivač i direktor Rosa Jagodić, supruga)*

***NERO d.o.o.,** Zagreb , A. Šercera 29 (osnivač Marin Jagodić, sin, direktor Nenad Jagodić)*

*Smatram da se radi o **pobojnoj pravnoj radnji**, učinjenoj na štetu vjerovnika stečajnog dužnika i to u vrijeme trajanja postupka predstečajne nagodbe ST-6537/15.*

***DOKAZ :** Kompenzacija 10 od 31.12.2018.*

Rn 5-650-79083 – FIBEST d.o.o. na iznos 49.637,50 kn,

Rn 4-650-79083 – ALL 5 d.o.o. na iznos 37.025,00 kn.

*Kako je do pobojne pravne radnje došlo 2018., pretpostavljam da su strojevi nabavljeni ranije te uz činjenicu da bi parnica trajala nekoliko godina i uz mogućnost da su osnovna sredstva i oprema prodani u dobroj vjeri trećim osobama, procjenjujem da **nije uputno voditi parnicu za pobijanje pravnih radnji.***

7. OBVEZE DUŽNIKA

R.BR.	***OSNOVA TRAŽBINE***	***IZNOS (U KN)***
1.	***Tražbine II višeg isplatnog reda***	***10.894.326,06***
2.	***Troškovi stečajnog postupka***	***53.110,00***
UKUPNO		***10.947.436,10***

8.OBVEZE STEČAJNE MASE

REDNI BROJ	***PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA***	***IZNOS U KN***
1	*Troškovi izrade pečata*	*150,00*
2	*Troškovi otvaranja računa, platnog prometa i zatvaranja računa*	*1.000,00*
3	*Troškovi godišnje objave GFI*	*460,00*
4	*Troškovi vođenja knjigovodstva (1000X12MJ.)*	*12.000,00*
5	*Troškovi uredskog materijala (papir, toner, poštarine)*	*1.000,00*
6	*Putni troškovi (Beli Manastir-Osijek, Beli Manastir-Zagreb)*	*2.500,00*
7	*Nagrada stečajnom upravitelju bruto*	*30.000,00*
8	*Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku*	*2.000,00*
9	*Troškovi arhiviranja i izlučivanja građe*	*2.000,00*
10	*Ostali nepredviđeni troškovi*	*2.000,00*
11	***UKUPNO***	***53.110,00***

9. DALJNJE RADNJE U POSTUPKU

9.1.Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, predlažem da Sud, temeljem članka 293.st.1. Stečajnog zakona, donese odluku kojom ***obustavlja i zaključuje stečaj nad dužnikom, a zbog nedostatnosti stečajne mase,*** *s obzirom da je razvidno da u ovom trenutku dužnik ne raspolaže imovinom dostatnom ni za pokriće troškova stečajnog postupka.*

ANA BALIKIĆ

Digitally signed by ANA BALIKIĆ
Date: 2022.09.22 21:18:46 +02'00'

Stečajni upravitelj :
Ana Balikić, mag.iur.

U B. Manastiru, 22.09.2022.

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
012400	SOFTWARE-POINT	28.526,78	28.526,78			28.526,78	28.526,78		
012	**PATENTI, LICENCE, SOFTWARE**	**28.526,78**	**28.526,78**			**28.526,78**	**28.526,78**		
018400	AMORTIZACIJA SOFTWARE-A	21.936,41	21.936,41			21.936,41	21.936,41		
018	**GODIŠNJA AMORTIZACIJA NEMAT. IMOVINE**	**21.936,41**	**21.936,41**			**21.936,41**	**21.936,41**		
019400	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI SOFTWARE-A	28.107,25	28.107,25			28.107,25	28.107,25		
019	**ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NEMAT. IMOVINE**	**28.107,25**	**28.107,25**			**28.107,25**	**28.107,25**		
01	**NEMATERIJALNA IMOVINA**	**78.570,44**	**78.570,44**			**78.570,44**	**78.570,44**		
025000	PRIJ. KONTO DUG. IMOVINE	1.119,20	1.119,20			1.119,20	1.119,20		
025	**PRELAZNI KONTO**	**1.119,20**	**1.119,20**			**1.119,20**	**1.119,20**		
02	**DUGOTRAJNA IMOVINA**	**1.119,20**	**1.119,20**			**1.119,20**	**1.119,20**		
031000	UREĐAJI				838,53		838,53		838,53
031200	UREDSKA OPREMA	99.559,67	99.559,67			99.559,67	99.559,67		
031300	TELEFONSKI APARATI	20.090,28	20.090,28			20.090,28	20.090,28		
031	**STROJEVI, UREĐAJI I OPREMA**	**119.649,95**	**119.649,95**		**838,53**	**119.649,95**	**120.488,48**		**838,53**
032100	UREDSKO POKUĆSTVO	36.283,35	36.283,35			36.283,35	36.283,35		
032200	SKLADIŠNO POKUĆSTVO	2.250,00	2.250,00			2.250,00	2.250,00		
032	**VOZILA I POKUĆSTVO**	**38.533,35**	**38.533,35**			**38.533,35**	**38.533,35**		
038000	AMORTIZACIJA GRAĐ. OBJEKATA	61.584,84	61.584,84			61.584,84	61.584,84		
038100	AMORTIZACIJA INSTR., STR. I UREĐ.	241,09	241,09	838,53	387,81	1.079,62	628,90	450,72	
038200	AKUMULIRANA AMORT. OPREME	10.792,49	10.792,49			10.792,49	10.792,49		
038300	AKUMULIRANA AMORT.TEL. CENTR. I APAR.	2.112,52	2.112,52			2.112,52	2.112,52		
038400	AKUMULIRANA AMORT. VOZILA-ZG1474AE-TOYOTA AVENSIS	73.543,13	73.543,13			73.543,13	73.543,13		
038500	AKUMULIRANA AMORT. UREDSKOG POKUĆSTVA	9.658,22	9.658,22			9.658,22	9.658,22		
038700	AMORITZACIJA OSTALOG INVENTARA	25.846,43	25.846,43			25.846,43	25.846,43		
038	**GODIŠNJA AMORT. MATERIJALNE IMOVINE**	**183.778,72**	**183.778,72**	**838,53**	**387,81**	**184.617,25**	**184.166,53**	**450,72**	
039100	ISPRAVAK VRIJED. INSTR., STR. I UREĐ.	111,81	111,81	387,81		499,62	111,81	387,81	
039200	ISPRAVAK VRIJED. UREDSKE OPREME	90.513,96	90.513,96			90.513,96	90.513,96		
039300	ISPRAVAK VRIJED. TEL. CENTR. I APAR.	19.805,98	19.805,98			19.805,98	19.805,98		
039500	ISPRAVAK VRIJED. URED. POKUĆSTVA	38.381,35	38.381,35			38.381,35	38.381,35		
039600	ISPRAVAK VRIJED. SKLAD. POKUĆSTVA	2.250,00	2.250,00			2.250,00	2.250,00		
039	**ISPRAVAK VRIJEDNOSTI MATERIJALNE IMOVINE**	**151.063,10**	**151.063,10**	**387,81**		**151.450,91**	**151.063,10**	**387,81**	
03	**MATERIJALNA IMOVINA**	**493.025,12**	**493.025,12**	**1.226,34**	**1.226,34**	**494.251,46**	**494.251,46**	**838,53**	**838,53**
05102	E-204, STAN 501, 111,8 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	1205.946,08			1205.946,08	1205.946,08	1205.946,08		
05103	E-242, STAN 701, 109,57 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	1181.891,88			1181.891,88	1181.891,88	1181.891,88		
05104	E-117, PP1+PM29+PM30, 88,34 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	412.713,85			412.713,85	412.713,85	412.713,85		
05105	E-118, PP2+PM1+PM13, 90,33 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	422.010,89			422.010,89	422.010,89	422.010,89		

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
05106	E-119, PP3+PM2, 54,17 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	381.910,44			381.910,44	381.910,44	381.910,44		
05107	E-253, PP4+PM5+PM9+PM10+PM11+PM12, 189,28 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	1334.465,76			1334.465,76	1334.465,76	1334.465,76		
05108	E-121, PP5+PM28, 57,31 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	404.048,13			404.048,13	404.048,13	404.048,13		
05109	E-122, PP6+PM2, 55,74 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	392.979,29			392.979,29	392.979,29	392.979,29		
05110	E-127, PP11+PM6,34,70 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	244.642,66			244.642,66	244.642,66	244.642,66		
05111	E-60, PM 1 , 14,89 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	93.314,24			93.314,24	93.314,24	93.314,24		
05112	E-61, PM2 , 13,02 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	81.595,12			81.595,12	81.595,12	81.595,12		
05113	E-62, PM3 , 12,68 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	79.464,38			79.464,38	79.464,38	79.464,38		
05114	E-71, PM12 , 14,33 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	89.804,77			89.804,77	89.804,77	89.804,77		
05115	E-72, PM13 , 14,15 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	88.676,73			88.676,73	88.676,73	88.676,73		
05116	E-79, PM20 , 9,37 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	58.720,91			58.720,91	58.720,91	58.720,91		
05117	E-81, PM22 , 10,37 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	64.987,82			64.987,82	64.987,82	64.987,82		
05118	E-84, PM25 , 10,50 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	65.802,52			65.802,52	65.802,52	65.802,52		
05119	E-85, PM26 , 10,50 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	65.802,52			65.802,52	65.802,52	65.802,52		
05120	E-87, PM28 , 10,24 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	64.173,12			64.173,12	64.173,12	64.173,12		
05121	E-100, PM 41 , 17,39 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	108.981,51			108.981,51	108.981,51	108.981,51		
05122	E-102, PM43 , 10,42 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	65.301,17			65.301,17	65.301,17	65.301,17		
05123	E-103, PM44 , 10,42 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	65.301,17			65.301,17	65.301,17	65.301,17		
05124	E-104, G1 , 16,97 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.642,23			119.642,23	119.642,23	119.642,23		
05125	E-105, G2 , 17,81 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	125.564,42			125.564,42	125.564,42	125.564,42		
05126	E-106, G3, 16,61 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	117.104,17			117.104,17	117.104,17	117.104,17		
05127	E-107, G4, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.360,23			119.360,23	119.360,23	119.360,23		
05128	E-108, G5 , 17,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	125.916,95			125.916,95	125.916,95	125.916,95		
05129	E-109, G6 , 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.360,23			119.360,23	119.360,23	119.360,23		
05130	E-110, G7 , 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.360,23			119.360,23	119.360,23	119.360,23		
05131	E-111, G8 , 16,23 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	114.425,07			114.425,07	114.425,07	114.425,07		
05132	E-112, G9 , 18,66 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	131.557,11			131.557,11	131.557,11	131.557,11		
05133	E-113, G10 , 16,14 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	113.790,55			113.790,55	113.790,55	113.790,55		
05134	E-114, G11 , 15,99 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	112.733,02			112.733,02	112.733,02	112.733,02		
05135	E-115, G12 , 12,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	90.665,83			90.665,83	90.665,83	90.665,83		
05136	E-116, G13 , 25,25 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	178.018,06			178.018,06	178.018,06	178.018,06		
05137	E-44, G14 , 16,97 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.642,23			119.642,23	119.642,23	119.642,23		
05138	E-46, G16 , 16,61 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	117.104,15			117.104,15	117.104,15	117.104,15		
05139	E-49, G19 ,16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.360,23			119.360,23	119.360,23	119.360,23		
05140	E-50, G20 , 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	119.360,23			119.360,23	119.360,23	119.360,23		
05141	E-53, G23 , 13,56 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	95.601,00			95.601,00	95.601,00	95.601,00		
05142	E-54, G24 , 11,85 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	83.545,10			83.545,10	83.545,10	83.545,10		
05143	E-55, G25 , 12,13 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	85.519,17			85.519,17	85.519,17	85.519,17		
05144	E-57, G27 , 15,99 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	112.733,02			112.733,02	112.733,02	112.733,02		
05145	E- 58, G28 , 12,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	90.665,81			90.665,81	90.665,81	90.665,81		
05146	E-59, G29 , 25,25 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	178.018,06			178.018,06	178.018,06	178.018,06		
05147	E-1, PM 45 , 14,85 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	93.063,56			93.063,56	93.063,56	93.063,56		
05148	E-64, PM 5 , 10,70 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	67.055,90			67.055,90	67.055,90	67.055,90		
05149	E-63, PM 4 , 10,94 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B	68.559,95			68.559,95	68.559,95	68.559,95		
051	**ULAGANJA U NEKRETNINE U UPOTREBI**	**9910.261,47**			**9910.261,47**	**9910.261,47**	**9910.261,47**		
05902	AK. AMORT. E-204, STAN 501, 111,80 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		472.328,89	482.378,44	10.049,55	482.378,44	482.378,44		
05903	AK. AMORT. E-242, STAN 701, 109,57 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		462.907,66	472.756,76	9.849,10	472.756,76	472.756,76		

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
05904	AK. AMORT. E-117, PP1+PM29+PM30, 88,34 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		161.646,27	165.085,55	3.439,28	165.085,55	165.085,55		
05905	AK. AMORT. E-118, PP2+PM1+PM13, 90,33 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		207.488,69	211.005,45	3.516,76	211.005,45	211.005,45		
05906	AK. AMORT. E-119, PP3+PM2, 54,17 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		149.581,58	152.764,17	3.182,59	152.764,17	152.764,17		
05907	AK. AMORT. E-253, PP4+PM5+PM9+PM10+PM11+PM12, 189,28 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		522.665,77	533.786,32	11.120,55	533.786,32	533.786,32		
05908	AK. AMORT. E-121, PP5+PM28, 57,31 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		158.252,18	161.619,25	3.367,07	161.619,25	161.619,25		
05909	AK. AMORT. E-122, PP6+PM2,55,74 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		153.916,89	157.191,72	3.274,83	157.191,72	157.191,72		
05910	AK. AMORT. E-127, PP11+PM6, 34,70 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		95.818,39	97.857,08	2.038,69	97.857,08	97.857,08		
05911	AK. AMORT. E-60, PM1, 14,89 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		36.548,07	37.325,69	777,62	37.325,69	37.325,69		
05912	AK. AMORT. E-61, PM2, 13,02 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		31.958,08	32.638,04	679,96	32.638,04	32.638,04		
05913	AK. AMORT. E-62, PM3, 12,68 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		31.123,55	31.785,75	662,20	31.785,75	31.785,75		
05914	AK. AMORT. E-71, PM12, 14,33 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		35.173,54	35.921,91	748,37	35.921,91	35.921,91		
05915	AK. AMORT. E-72, PM13, 14,15 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		34.731,71	35.470,68	738,97	35.470,68	35.470,68		
05916	AK. AMORT. E-79, PM20, 9,37 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		22.999,02	23.488,36	489,34	23.488,36	23.488,36		
05917	AK. AMORT. E-81, PM22, 10,37 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.453,56	25.995,13	541,57	25.995,13	25.995,13		
05918	AK. AMORT. E-84, PM25, 10,50 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.772,65	26.321,00	548,35	26.321,00	26.321,00		
05919	AK. AMORT. E-85, PM26, 10,50 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.772,65	26.321,00	548,35	26.321,00	26.321,00		
05920	AK. AMORT.E-87, PM28, 10,24 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.134,47	25.669,25	534,78	25.669,25	25.669,25		
05921	AK. AMORT. E-100, PM41, 17,39 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		42.684,42	43.592,60	908,18	43.592,60	43.592,60		
05922	AK. AMORT. E-102, PM43, 10,42 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.576,30	26.120,48	544,18	26.120,48	26.120,48		
05923	AK. AMORT. E-103, PM44, 10,42 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		25.576,30	26.120,48	544,18	26.120,48	26.120,48		
05924	AK. AMORT. E-104, G1, 16,97 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.859,86	46.859,86		46.859,86	46.859,86		
05925	AK. AMORT. E-105, G2, 17,81 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		49.179,39	50.225,76	1.046,37	50.225,76	50.225,76		
05926	AK. AMORT. E-106, G3, 16,61 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		45.865,81	46.841,68	975,87	46.841,68	46.841,68		
05927	AK. AMORT. E-107, G4, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.749,41	47.744,08	994,67	47.744,08	47.744,08		
05928	AK. AMORT. E-108, G5, 17,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		49.317,49	50.366,80	1.049,31	50.366,80	50.366,80		

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE Duguje	POČETNO STANJE Potražuje	PROMET Duguje	PROMET Potražuje	UKUPNO PROMET Duguje	UKUPNO PROMET Potražuje	SALDO Duguje	SALDO Potražuje
05929	AK. AMORT. E-109, G6, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.749,41	46.749,41		46.749,41	46.749,41		
05930	AK. AMORT. E-110, G7, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.749,41	47.744,08	994,67	47.744,08	47.744,08		
05931	AK. AMORT. E-111, G8, 16,23 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		44.816,49	44.816,49		44.816,49	44.816,49		
05932	AK. AMORT. E-112, G9, 18,66 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		51.526,53	52.622,84	1.096,31	52.622,84	52.622,84		
05933	AK. AMORT. E-113, G10, 16,14 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		33.188,92	34.137,17	948,25	34.137,17	34.137,17		
05934	AK. AMORT. E-114, G11, 15,99 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		44.153,76	45.093,20	939,44	45.093,20	45.093,20		
05935	AK. AMORT. E-115, G12, 12,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		44.577,35	45.332,90	755,55	45.332,90	45.332,90		
05936	AK. AMORT. E-116, G13, 25,25 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		69.723,75	71.207,23	1.483,48	71.207,23	71.207,23		
05937	AK. AMORT. E-44, G14, 16,97 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.859,86	47.856,88	997,02	47.856,88	47.856,88		
05938	AK. AMORT. E-46, G16, 16,61 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		45.865,81	46.841,68	975,87	46.841,68	46.841,68		
05939	AK. AMORT. E-49, G19, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.749,41	47.744,08	994,67	47.744,08	47.744,08		
05940	AK. AMORT. E-50, G20, 16,93 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		46.749,41	47.744,08	994,67	47.744,08	47.744,08		
05941	AK. AMORT. E-53, G23, 13,56 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		37.443,73	38.240,41	796,68	38.240,41	38.240,41		
05942	AK. AMORT. E-54, G24, 11,85 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		32.721,83	33.418,04	696,21	33.418,04	33.418,04		
05943	AK. AMORT. E-55, G25, 12,13 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		33.495,02	34.207,68	712,66	34.207,68	34.207,68		
05944	AK. AMORT. E-57, G27, 15,99 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		44.153,76	45.093,20	939,44	45.093,20	45.093,20		
05945	AK. AMORT. E-58, G28, 12,86 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		35.510,77	36.266,32	755,55	36.266,32	36.266,32		
05946	AK. AMORT. E-59, G29, 25,25 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		69.723,75	71.207,23	1.483,48	71.207,23	71.207,23		
05947	AK. AMORT.E-1, PM45, 14,85 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		36.449,91	36.449,91		36.449,91	36.449,91		
05948	AK. AMORT. E-64, PM5, 10,70 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		26.263,56	26.822,36	558,80	26.822,36	26.822,36		
05949	AK. AMORT. E-63, PM4, 10,94 M2, ZAGREB, JARUŠČICA 9B		26.852,66	27.423,99	571,33	27.423,99	27.423,99		
059	**AKUMULIRANA AMORTIZACIJA ULAGANJA U GRAĐEVINE**		**3921.407,70**	**4000.272,47**	**78.864,77**	**4000.272,47**	**4000.272,47**		
0	**DUGOTRAJNA IMOVINA**	**10482.976,23**	**4494.122,46**	**4001.498,81**	**9990.352,58**	**14484.475,04**	**14484.475,04**	**838,53**	**838,53**
120900	PRIJELAZNI KONTO POTR.OD KUPACA	500,00	500,00			500,00	500,00		
120	**POTRAŽIVANJA OD KUPACA**	**500,00**	**500,00**			**500,00**	**500,00**		
123600	OSTALA POTRAŽ. OD POVEZANIH PODUZEĂA	13669.191,47	13669.191,47			13669.191,47	13669.191,47		
123	**POTRAŽIVANJA OD POVEZANIH DRUŠTAVA**	**13669.191,47**	**13669.191,47**			**13669.191,47**	**13669.191,47**		

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
12	**KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**	**13669.691,47**	**13669.691,47**			**13669.691,47**	**13669.691,47**		
140700	POTR. ZA RAZL. VEĆEG PRETPOR. OD POREZA	2.919,77				2.919,77		2.919,77	
140	**POREZ NA DODANU VRIJEDNOST**	**2.919,77**				**2.919,77**		**2.919,77**	
145000	POTRAŽIVANJA ZA TURISTIČKU ČLANARINU	3.319,03				3.319,03		3.319,03	
145	**POTRAŽIVANJA ZA TURISTIČKU ČLANARINU**	**3.319,03**				**3.319,03**		**3.319,03**	
14	**POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE ZA POREZE**	**6.238,80**				**6.238,80**		**6.238,80**	
1	**NOVAC I KRATKOROČNA IMOVINA**	**13675.930,27**	**13669.691,47**			**13675.930,27**	**13669.691,47**	**6.238,80**	
213500	OBV. ZA ZAJMOVE ČLANOVA DRUŠTVA	2646.280,42	2646.280,42			2646.280,42	2646.280,42		
213	**OBVEZE PO ZAJMOVIMA**	**2646.280,42**	**2646.280,42**			**2646.280,42**	**2646.280,42**		
214596	DDM INVEST III AG GARANCIJA 04001230067		8842.216,76	8842.216,76		8842.216,76	8842.216,76		
214597	DDM INVEST III AG OBV. ZA KAMATE PO GARANCIJI 04001230067		478.904,74	478.904,74		478.904,74	478.904,74		
214598	DDM INVEST III AG OBV. PO KREDITU 11011020126		13079.300,84	13079.300,84		13079.300,84	13079.300,84		
214599	DDM INVEST III AG OBV. ZA KAMATE PO KREDITU 11011020126		4909.265,32	4909.265,32		4909.265,32	4909.265,32		
214	**KREDITI KRATKOROČNI**		**27309.687,66**	**27309.687,66**		**27309.687,66**	**27309.687,66**		
21	**KRATKOR. OBV.PO KREDITIMA I VRIJ.PAPIRI**	**2646.280,42**	**29955.968,08**	**27309.687,66**		**29955.968,08**	**29955.968,08**		
220000	OBV. PREMA DOB. U ZEM. ZA ROBU & REZ. D.	813,86	369.118,51	368.304,65		369.118,51	369.118,51		
220	**OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA**	**813,86**	**369.118,51**	**368.304,65**		**369.118,51**	**369.118,51**		
221000	OBV. PREMA DOB. U INO ZA ROBU & REZ. D.	610.153,25	610.153,25			610.153,25	610.153,25		
221	**OBVEZE PREMA INO DOBAVLJAČIMA**	**610.153,25**	**610.153,25**			**610.153,25**	**610.153,25**		
22	**DOBAVLJAČI**	**610.967,11**	**979.271,76**	**368.304,65**		**979.271,76**	**979.271,76**		
2320	OBVEZE ZA UGOVORENU KAMATU	22.896,05	22.896,05			22.896,05	22.896,05		
23	**OBVEZE PREMA ZAPOSLENIMA**	**22.896,05**	**22.896,05**			**22.896,05**	**22.896,05**		
245000	OBVEZE ZA TURISTIČKU ČLANARINU		9.529,38				9.529,38		9.529,38
245	**TURISTIČKA ČLANARINA**		**9.529,38**				**9.529,38**		**9.529,38**
249000	OBV. ZA DOPRINOS ZA ŠUME		20.544,99				20.544,99		20.544,99
249	**OSTALI POREZI I DOPRINOSI**		**20.544,99**				**20.544,99**		**20.544,99**
24	**OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE**		**30.074,37**				**30.074,37**		**30.074,37**
290100	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠ. - ZAV. TR ROBE	3017.258,23	3017.258,23			3017.258,23	3017.258,23		
290	**ODGOĐENI TROŠKOVI**	**3017.258,23**	**3017.258,23**			**3017.258,23**	**3017.258,23**		
29	**ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA**	**3017.258,23**	**3017.258,23**			**3017.258,23**	**3017.258,23**		
2	**OBVEZE**	**6297.401,81**	**34005.468,49**	**27677.992,31**		**33975.394,12**	**34005.468,49**		**30.074,37**

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
4310	AMORTIZACIJA GRAĐEVINA			78.864,77		78.864,77		78.864,77	
431	**AMORTIZACIJA GRAĐ. OBJEKATA**			**78.864,77**		**78.864,77**		**78.864,77**	
43	**AMORTIZACIJA**			**78.864,77**		**78.864,77**		**78.864,77**	
482000	NEAMORTIZIRANA VRIJED. DUG. IMOVINE			5909.989,00		5909.989,00		5909.989,00	
482	**RASHOD NEMATERIJALNE I MATERIJALNE IMOVI**			**5909.989,00**		**5909.989,00**		**5909.989,00**	
48	**OSTALI TROŠKOVI I RASHODI**			**5909.989,00**		**5909.989,00**		**5909.989,00**	
4	**TROŠKOVI**			**5988.853,77**		**5988.853,77**		**5988.853,77**	
650001	PRIJELAZNI KTO POVRATI	938.157,83	938.157,83			938.157,83	938.157,83		
650	**KUPOVNA CIJENA ROBE**	**938.157,83**	**938.157,83**			**938.157,83**	**938.157,83**		
651800	TROŠKOVI KONTROLE KVALITETE	1.152,79	1.152,79			1.152,79	1.152,79		
651	**OSTALI TROŠKOVI**	**1.152,79**	**1.152,79**			**1.152,79**	**1.152,79**		
652000	CARINA NA UVOZ ROBE	30.463,97	30.463,97			30.463,97	30.463,97		
652	**CARINA**	**30.463,97**	**30.463,97**			**30.463,97**	**30.463,97**		
65	**OBRAČUN NABAVE ROBE**	**969.774,59**	**969.774,59**			**969.774,59**	**969.774,59**		
660000	ROBA NA VLASTITOM SKLADIŠTU	175,23	175,23			175,23	175,23		
660400	REVERSI	25.111,00	25.111,00			25.111,00	25.111,00		
660	**ZALIHE ROBE**	**25.286,23**	**25.286,23**			**25.286,23**	**25.286,23**		
66	**ROBA**	**25.286,23**	**25.286,23**			**25.286,23**	**25.286,23**		
6	**ROBA**	**995.060,82**	**995.060,82**			**995.060,82**	**995.060,82**		
780400	PRIHODI OD OTPISA OBVEZA				27677.992,31		27677.992,31		27677.992,31
780	**OSTALI POSLOVNI PRIHODI**				**27677.992,31**		**27677.992,31**		**27677.992,31**
78	**OSTALI POSLOVNI PRIHODI**				**27677.992,31**		**27677.992,31**		**27677.992,31**
7	**PRIHODI**				**27677.992,31**		**27677.992,31**		**27677.992,31**
900200	TEMELJNI KAPITAL -JAGODIĆ NENAD		20000.000,00				20000.000,00		20000.000,00
900	**KAPITAL**		**20000.000,00**				**20000.000,00**		**20000.000,00**
90	**KAPITAL**		**20000.000,00**				**20000.000,00**		**20000.000,00**
941019	PRENESENI GUBITAK 2019.	45164.008,97			11355.827,00	45164.008,97	11355.827,00	33808.181,97	
941020	PRENESENI GUBITAK 2020.	7904.792,14				7904.792,14		7904.792,14	
941	**PRENESENI GUBITAK**	**53068.801,11**			**11355.827,00**	**53068.801,11**	**11355.827,00**	**41712.974,11**	
94	**ZADRŽANA DOBIT ILI GUBITAK**	**53068.801,11**			**11355.827,00**	**53068.801,11**	**11355.827,00**	**41712.974,11**	
952000	DOBIT TEKUĆE GODINE		11355.827,00	11355.827,00		11355.827,00	11355.827,00		

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
9	**KAPITAL I PRIČUVE**	**53068.801,11**	**31355.827,00**	**11355.827,00**	**11355.827,00**	**64424.628,11**	**42711.654,00**	**41712.974,11**	**20000.000,00**
								21712.974,11	
	Ukupno:	**84520.170,24**	**84520.170,24**	**49024.171,89**	**49024.171,89**	**133544.342,13**	**133544.342,13**	**47708.905,21**	**47708.905,21**

BRUTO BILANCA
financijskog knjigovodstva od 01.2022 do 12.2022

Konto	Naziv	POČETNO STANJE		PROMET		UKUPNO PROMET		SALDO	
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje
	REKAPITULACIJA								
0		10482.976,23	4494.122,46	4001.498,81	9990.352,58	14484.475,04	14484.475,04		
1		13675.930,27	13669.691,47			13675.930,27	13669.691,47	6.238,80	
2		6297.401,81	34005.468,49	27677.992,31		33975.394,12	34005.468,49		30.074,37
4				5988.853,77		5988.853,77		5988.853,77	
6		995.060,82	995.060,82			995.060,82	995.060,82		
7					27677.992,31		27677.992,31		27677.992,31
9		53068.801,11	31355.827,00	11355.827,00	11355.827,00	64424.628,11	42711.654,00	21712.974,11	
	Ukupno:	**84520.170,24**	**84520.170,24**	**49024.171,89**	**49024.171,89**	**133544.342,13**	**133544.342,13**	**27708.066,68**	**27708.066,68**

e-Građani

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave

e-Građani

e-Komunikacija

Pregled predmeta

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Sud: Svi sudovi

Predmet:

Unesite točnu oznaku upisnika i punu godinu (npr. "P-123/2018").

Status: svi statusi u radu arhiviran

Stranka/protustranka:

Ime:

Naziv: inem

Prezime:

Pretraži *Unesite kriterije za pretragu i kliknite "Pretraži". Predmeti su sortirani po godini, sudu, oznaci upisnika i broju.*

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OGS ZG	Ovrv-2442/2023	u radu	30.01.2023.	30.01.2023.			INEM-ELECTRONIC d.o.o., Ovršenik
OGS ZG	Ovr-847/2022	u radu	15.03.2022.	15.03.2022.	23.03.2022.	Referada 6 - Ovršna	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Ovršenik
OGS ZG	Ovrv-29224/2022	u radu	01.03.2022.	01.03.2022.	01.04.2022.		INEM-ELECTRONIC D.O.O., Ovršenik
OGS ZG	Ovrv-10712/2022	u radu	14.02.2022.	14.02.2022.	08.07.2022.		INEM-ELECTRONIC d.o.o, Ovršenik
TS ZG	St-1253/2022	u radu	29.11.2021.	14.04.2022.		36. - A. Alić	INEM-ELECTRONIC d.o.o., Dužnik
VSRH	Revd-1158/2021	u radu	15.03.2012.	08.03.2021.	21.06.2022.	Vijeće IV - Građanski	INEM-ELECTRONIC d.o.o., Predlagatelj - vjerovnik
OS NZG	P-208/2020	u radu	02.03.2020.	02.03.2020.	07.07.2020.	referada 58 - M. Orošić Kranjčec	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Tužitelj
OS NZG	Ovr-368/2019	u radu	14.03.2019.	14.03.2019.	24.04.2019.	referada 12 - A. Grebenar	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Protivnik osiguranja
TS ZG	Povrv-3665/2019	u radu	22.11.2019.	25.11.2019.	29.12.2020.	23. - R. Markovinović	INEM-ELECTRONIC

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
							d.o.o., Ovršenik (tuženik)
OGS ZG	Povrv-1394/2019	u radu	05.03.2019.	06.03.2019.	07.01.2020.	Referada 139 - Parnična	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Tuženik

1 2 3

ukupno zapisa: 23

verzija: 534p20230411

Pregled predmeta

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Sud: Svi sudovi

Predmet:

Unesite točnu oznaku upisnika i punu godinu (npr. "P-123/2018").

Status: svi statusi u radu arhiviran

Stranka/protustranka:

Ime:

Naziv: inem

Prezime:

Pretraži *Unesite kriterije za pretragu i kliknite "Pretraži". Predmeti su sortirani po godini, sudu, oznaci upisnika i broju.*

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OGS ZG	Povrv-5834/2018	u radu	06.09.2018.	07.09.2018.	15.11.2018.	Referada 41 - Parnična	INEM-ELECTRONIC d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Tuženik
TS ZG	Ovrv-414/2017	u radu	12.05.2017.	15.05.2017.	04.09.2017.	34. - M. Chour Hršak/neaktivna	INEM-ELECTRONIC d.o.o., Ovršenik
TS ZG	Povrv-3812/2017	u radu	12.05.2017.	03.11.2017.	10.01.2019.	94. - B.Petraš	INEM-ELECTRONIC d.o.o., Ovršenik (tuženik)
OGS ZG	Ovr-4397/2016	u radu	30.11.2015.	25.05.2016.	30.05.2016.	Referada 55 - Ovršna	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, nenadležan OGS ZG, Ovršenik
OS NZG	Ovr-1612/2016	u radu	30.11.2015.	03.06.2016.	01.04.2022.	Referada 50 - B. Ljubić	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, nenadležan OGS ZG, Ovršenik
OGS ZG	Ovr-466/2016	u radu	20.01.2016.	20.01.2016.	18.05.2016.	Referada 50 - Ovršna i stečajna	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Ovršenik
OGS ZG	Povrv-2616/2016	u radu	08.03.2016.	09.03.2016.	21.03.2016.	Referada 39 - Parnična	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
							vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Tuženik
OGS ZG	Ovr-11853/2015	u radu	30.11.2015.	30.11.2015.	14.01.2016.	Referada 55 - Ovršna	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Ovršenik
OGS ZG	P-7200/2015	u radu	16.11.2015.	16.11.2015.	12.12.2016.	Referada 127 - Parnična	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Tuženik
OS NZG	Pu P-14802/2015	u radu	17.03.2014.	01.04.2015.	28.04.2014.	referada 9 - M. Kukavica	INEM ELECTRONIC DOO, Tuženik

1 2 3

ukupno zapisa: 23

verzija: 534p20230411

e-Građani

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave

e-Građani

e-Komunikacija

Pregled predmeta

U slučaju primjedbi i pitanja u vezi prikazanih podataka, potrebno se obratiti sudu pred kojim se vodi postupak.

Sud: Svi sudovi

Predmet:

Unesite točnu oznaku upisnika i punu godinu (npr. "P-123/2018").

Status: svi statusi u radu arhiviran

Stranka/protustranka:

Ime: Naziv: inem

Prezime:

Pretraži *Unesite kriterije za pretragu i kliknite "Pretraži". Predmeti su sortirani po godini, sudu, oznaci upisnika i broju.*

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OGS ZG	Povrv-6223/2014	u radu	17.03.2014.	20.03.2014.	28.04.2014.	Referada 66 - Parnična	INEM ELECTRONIC DOO, Tuženik
TS ZG	Povrv-4557/2013	u radu	09.01.2013.	26.07.2013.	24.11.2017.	56. - V. Zaninović	INEM-ELECTRONIC društvo sa ograničenom odgovornošću za vanjsku i unutarnju trgovinu i građevinarstvo, Ovrhovoditelj (tužitelj)
OS ST	Povrv-39/2013	u radu	09.01.2013.	09.01.2013.	13.06.2013.	13 P - Erceg Ćurić Ivana	Inem electronic d.o.o., Tužitelj

1 2 3

ukupno zapisa: 23