



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
Stručna služba Gradske uprave  
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: 701-01/25-049/8  
URBROJ: 251-01-41/16-25-2  
Zagreb, 31.10.2025.g.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

**07 -11- 2025**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA:  
URBROJ:

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70  
nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
posl. br. St-2029/25

Predstečajni vjerovnik: GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Grada Zagreba Su-1076/17  
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika  
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: BIO M.B. d.o.o., Zagreb, Dubrava 122, OIB: 16224488895

### **PRIJAVA TRAŽBINE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna Služba u Karlovcu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom BIO M.B. d.o.o., Dubrava 122, Zagreb, OIB: 16224488895 te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 222,59 EUR, od čega 202,85 EUR glavnice i 19,74 EUR kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2023-01/15535 od 11.10.2023.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/09047 od 07.12.2022.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a.

Za Grad Zagreb, punomoćnica  
Maja Vučić Čelčić mag. iur.



Na znanje:

- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/25-001/8
- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Klasa: 740-15/25-07

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-2029/2025-6

#### **PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

IBAN Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika, HR3423600001500076919

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BIO M.B. d.o.o.

OIB: 16224488895

Adresa / sjedište

Dubrava 122, Zagreb

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

KOMUNALNA NAKNADA

Iznos dospjele tražbine: 222,59 EUR

Glavnica: 202,85 EUR

Kamate: 19,74 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2023-01/15535 od 11.10.2023., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/09047 od 07.12.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos Glavnica: 202,85 EUR

Kamate: 19,74 EUR

Naziv ovršne isprave:

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2023-01/15535 od 11.10.2023.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/09047 od 07.12.2022.

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_  
Iznos tražbine

\_\_\_\_\_  
(EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

31.10.2025.g. Zagreb

Potpis vjerovnika  
Za Grad Zagreb  
Maja Vučić-Celić, mag.iur.



GRAD ZAGREB  
Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
prostorno uređenje, graditeljstvo  
i komunalne poslove  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
p u t e m  
Gradsko  
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1  
Služba naplate naknada

St-2029/2025-6 od 09.10.2025.

U Zagrebu, 16.10.2025.

BIO M.B. d.o.o.

DUBRAVA 122  
10 000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR3323400091111297983  
sist.br.obv. 9000009061285

stanje zaduženja  
stanje uplata

09.10.2025.  
30.06.2025.

| razd.<br>duga                               | datum<br>dospijeca | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE | UKUPNI<br>DUG |
|---------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------|---------------|
| KNJIGOVODSTVO SISP-a ( utužena dugovarija ) |                    |               |                      |        |               |
|                                             |                    |               | 0,00                 | 0,00   | 0,00          |
| UKUPNO SISP                                 |                    |               | 0,00                 | 0,00   | 0,00          |
| REDOVNO KNJIGOVODSTVO                       |                    |               |                      |        |               |
| 11-12/2021                                  | 16.02.2023.        |               | 3,80                 | 0,00   | 3,80          |
| 01-03/2022                                  | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00   | 5,69          |
| 04-06/2022                                  | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00   | 5,69          |
| 07-09/2022                                  | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00   | 5,69          |
| 10-11/2022                                  | 16.02.2023.        |               | 3,80                 | 0,00   | 3,80          |
| 05/2023                                     | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 06/2023                                     | 15.07.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 06/223                                      | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 07/2023                                     | 15.08.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 07/223                                      | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 08/2023                                     | 15.09.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 08/2023                                     | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 09/2023                                     | 15.10.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 09/2023                                     | kamate             |               | 0,03                 | 0,00   | 0,03          |
| 09/2023                                     | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 10/2023                                     | 15.11.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 10/2023                                     | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 11/2023                                     | 15.12.2023.        |               | 1,90                 | 0,00   | 1,90          |
| 11/223                                      | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 12/2023                                     | 15.01.2024.        |               | 8,05                 | 0,00   | 8,05          |
| 01/2024                                     | 15.02.2024.        |               | 7,99                 | 0,00   | 7,99          |
| 02/2024                                     | 15.03.2024.        |               | 7,99                 | 0,00   | 7,99          |

|                                     |             |  |               |              |               |
|-------------------------------------|-------------|--|---------------|--------------|---------------|
| 03/2024                             | 15.04.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 04/2024                             | 15.05.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 05/2024                             | 15.06.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 06/2024                             | 15.07.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 07/2024                             | 15.08.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 08/2024                             | 15.09.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 09/2024                             | 15.10.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 10/2024                             | 15.11.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 11/2024                             | 15.12.2024. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 12/2024                             | 15.01.2025. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 01/2025                             | 15.02.2025. |  | 7,99          | 0,00         | 7,99          |
| 02/2025                             | 15.03.2025. |  | 0,44          | 0,00         | 0,44          |
| 03/2025                             | 15.04.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| 05/2025                             | 15.06.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| 06/2025                             | 15.07.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| 07/2025                             | 15.08.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| 08/2025                             | 15.09.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| 09/2025                             | 15.10.2025. |  | 1,89          | 0,00         | 1,89          |
| kamate po specifikaciji             |             |  | 0,00          | 19,74        | 19,74         |
| <b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b> |             |  | <b>202,85</b> | <b>19,74</b> | <b>222,59</b> |
| <b>SVEUKUPNI DUG</b>                |             |  | <b>202,85</b> | <b>19,74</b> | <b>222,59</b> |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

202,85 €

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

19,74 €

**SVEUKUPNO**

**222,59 €**

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno  
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16

GRAD ZAGREB  
Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
prostorno uređenje, graditeljstvo  
i komunalne poslove  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
p u t e m  
Gradsko  
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1  
Služba naplate naknada

St-2029/2025-6 od 09.10.2025.

U Zagrebu, 16.10.2025.

BIO M.B. d.o.o.

DUBRAVA 122  
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR3323400091111297983  
sist.br.obv. 9000009061285  
sist.br.obj. 12328990-Dubrava 122

stanje zaduženja 09.10.2025.  
stanje uplata 30.06.2025.

| razd.<br>duga                              | datum<br>dospijeća | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE | UKUPNI<br>DUG |
|--------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|--------|---------------|
| KNJIGOVODSTVO SISP-a ( utužena dugovanja ) |                    |               |                      |        |               |
|                                            |                    |               | 0,00                 | 0,00   | 0,00          |
| UKUPNO SISP                                |                    |               | 0,00                 | 0,00   | 0,00          |
| REDOVNO KNJIGOVODSTVO                      |                    |               |                      |        |               |
| 05/2023                                    | 22.12.2023.        | 0115535       | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 06/2023                                    | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 07/2023                                    | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 08/2023                                    | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 09/2023                                    | 22.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 10/2023                                    | 15.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 11/2023                                    | 15.12.2023.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 12/2023                                    | 15.01.2024.        |               | 6,15                 | 0,00   | 6,15          |
| 01/2024                                    | 15.02.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 02/2024                                    | 15.03.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 03/2024                                    | 15.04.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 04/2024                                    | 15.05.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 05/2024                                    | 15.06.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 06/2024                                    | 15.07.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 07/2024                                    | 15.08.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 08/2024                                    | 15.09.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 09/2024                                    | 15.10.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 10/2024                                    | 15.11.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 11/2024                                    | 15.12.2024.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 12/2024                                    | 15.01.2025.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |
| 01/2025                                    | 15.02.2025.        |               | 6,10                 | 0,00   | 6,10          |

|                                     |             |  |               |              |               |
|-------------------------------------|-------------|--|---------------|--------------|---------------|
| 02/2025                             | 15.03.2025. |  | 0,44          | 0,00         | 0,44          |
| kamate po specifikaciji             |             |  | 0,00          | 11,74        | 11,74         |
| <b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b> |             |  | <b>128,94</b> | <b>11,74</b> | <b>140,68</b> |
| <b>SVEUKUPNI DUG</b>                |             |  | <b>128,94</b> | <b>11,74</b> | <b>140,68</b> |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

128,94 €

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

11,74 €

**SVEUKUPNO**

**140,68 €**

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno  
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433  
OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12328990 RJ 0115535  
KON

Rbr.obračuna:

### KAMATNI LIST

| Valuta: EUR               |                |                    |        |               |                        |              |               |               |
|---------------------------|----------------|--------------------|--------|---------------|------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Iznos Razdoblje knjiženja | Datum dospelja | Razd.obrač. kamata | Kam. % | Dana kašn. j. | Osnovica za obr.kamata | Iznos kamata | Iznos po razd | Ukupno kamate |
| 6,15 05052023             | 22.12.2023     | 23.12-31.12/2023   | 7.00   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,01          | 0,01          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,24          | 0,24          |
|                           |                | 01.07-22.12/2024   | 7.25   | 175           | 6,15                   | 0,21         | 0,45          | 0,45          |
|                           |                | 23.12-31.12/2024   | 7.25   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,46          | 0,46          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,65          | 0,65          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,74          | 0,74          |
| 6,15 06062023             | 22.12.2023     | 23.12-31.12/2023   | 7.00   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,01          | 0,75          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,24          | 0,98          |
|                           |                | 01.07-22.12/2024   | 7.25   | 175           | 6,15                   | 0,21         | 0,45          | 1,19          |
|                           |                | 23.12-31.12/2024   | 7.25   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,46          | 1,20          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,65          | 1,39          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,74          | 1,48          |
| 6,15 07072023             | 22.12.2023     | 23.12-31.12/2023   | 7.00   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,01          | 1,49          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,24          | 1,72          |
|                           |                | 01.07-22.12/2024   | 7.25   | 175           | 6,15                   | 0,21         | 0,45          | 1,93          |
|                           |                | 23.12-31.12/2024   | 7.25   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,46          | 1,94          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,65          | 2,13          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,74          | 2,22          |
| 6,15 08082023             | 22.12.2023     | 23.12-31.12/2023   | 7.00   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,01          | 2,23          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,24          | 2,46          |
|                           |                | 01.07-22.12/2024   | 7.25   | 175           | 6,15                   | 0,21         | 0,45          | 2,67          |
|                           |                | 23.12-31.12/2024   | 7.25   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,46          | 2,68          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,65          | 2,87          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,74          | 2,96          |
| 6,15 09092023             | 22.12.2023     | 23.12-31.12/2023   | 7.00   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,01          | 2,97          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,24          | 3,20          |
|                           |                | 01.07-22.12/2024   | 7.25   | 175           | 6,15                   | 0,21         | 0,45          | 3,41          |
|                           |                | 23.12-31.12/2024   | 7.25   | 9             | 6,15                   | 0,01         | 0,46          | 3,42          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,65          | 3,61          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,74          | 3,70          |
| 6,15 10102023             | 15.12.2023     | 16.12-31.12/2023   | 7.00   | 16            | 6,15                   | 0,02         | 0,02          | 3,72          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,25          | 3,95          |
|                           |                | 01.07-15.12/2024   | 7.25   | 168           | 6,15                   | 0,20         | 0,45          | 4,15          |
|                           |                | 16.12-31.12/2024   | 7.25   | 16            | 6,15                   | 0,02         | 0,47          | 4,17          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181           | 6,15                   | 0,19         | 0,66          | 4,36          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100           | 6,15                   | 0,09         | 0,75          | 4,45          |
| 6,15 11112023             | 15.12.2023     | 16.12-31.12/2023   | 7.00   | 16            | 6,15                   | 0,02         | 0,02          | 4,47          |
|                           |                | 01.01-30.06/2024   | 7.50   | 182           | 6,15                   | 0,23         | 0,25          | 4,70          |

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433  
OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12328990 RJ 0115535

Rbr.obračuna:

KON

### KAMATNI LIST

| Valuta: EUR                  |                   |                       |           |                |                           |                 |                  |                  |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Iznos Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
| 6,15 12122023                | 15.01.2024        | 01.07-15.12/2024      | 7.25      | 168            | 6,15                      | 0,20            | 0,45             | 4,90             |
|                              |                   | 16.12-31.12/2024      | 7.25      | 16             | 6,15                      | 0,02            | 0,47             | 4,92             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 6,15                      | 0,19            | 0,66             | 5,11             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,15                      | 0,09            | 0,75             | 5,20             |
|                              |                   | 16.01-30.06/2024      | 7.50      | 167            | 6,15                      | 0,21            | 0,21             | 5,41             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,15                      | 0,22            | 0,43             | 5,63             |
|                              |                   | 01.01-15.01/2025      | 6.15      | 15             | 6,15                      | 0,02            | 0,45             | 5,65             |
|                              |                   | 16.01-30.06/2025      | 6.15      | 166            | 6,15                      | 0,17            | 0,62             | 5,82             |
| 6,10 01012024                | 15.02.2024        | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,15                      | 0,09            | 0,71             | 5,91             |
|                              |                   | 16.02-30.06/2024      | 7.50      | 136            | 6,10                      | 0,17            | 0,17             | 6,08             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,10                      | 0,22            | 0,39             | 6,30             |
|                              |                   | 01.01-15.02/2025      | 6.15      | 46             | 6,10                      | 0,05            | 0,44             | 6,35             |
|                              |                   | 16.02-30.06/2025      | 6.15      | 135            | 6,10                      | 0,14            | 0,58             | 6,49             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,10                      | 0,09            | 0,67             | 6,58             |
|                              |                   | 16.03-30.06/2024      | 7.50      | 107            | 6,10                      | 0,13            | 0,13             | 6,71             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,10                      | 0,22            | 0,35             | 6,93             |
| 6,10 02022024                | 15.03.2024        | 01.01-15.03/2025      | 6.15      | 74             | 6,10                      | 0,08            | 0,43             | 7,01             |
|                              |                   | 16.03-30.06/2025      | 6.15      | 107            | 6,10                      | 0,11            | 0,54             | 7,12             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,10                      | 0,09            | 0,63             | 7,21             |
|                              |                   | 16.04-30.06/2024      | 7.50      | 76             | 6,10                      | 0,10            | 0,10             | 7,31             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,10                      | 0,22            | 0,32             | 7,53             |
|                              |                   | 01.01-15.04/2025      | 6.15      | 105            | 6,10                      | 0,11            | 0,43             | 7,64             |
|                              |                   | 16.04-30.06/2025      | 6.15      | 76             | 6,10                      | 0,08            | 0,51             | 7,72             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,10                      | 0,09            | 0,60             | 7,81             |
| 6,10 04042024                | 15.05.2024        | 16.05-30.06/2024      | 7.50      | 46             | 6,10                      | 0,06            | 0,06             | 7,87             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,10                      | 0,22            | 0,28             | 8,09             |
|                              |                   | 01.01-15.05/2025      | 6.15      | 135            | 6,10                      | 0,14            | 0,42             | 8,23             |
|                              |                   | 16.05-30.06/2025      | 6.15      | 46             | 6,10                      | 0,05            | 0,47             | 8,28             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,10                      | 0,09            | 0,56             | 8,37             |
|                              |                   | 16.06-30.06/2024      | 7.50      | 15             | 6,10                      | 0,02            | 0,02             | 8,39             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 6,10                      | 0,22            | 0,24             | 8,61             |
|                              |                   | 01.01-15.06/2025      | 6.15      | 166            | 6,10                      | 0,17            | 0,41             | 8,78             |
| 6,10 05052024                | 15.06.2024        | 16.06-30.06/2025      | 6.15      | 15             | 6,10                      | 0,02            | 0,43             | 8,80             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 6,10                      | 0,09            | 0,52             | 8,89             |
|                              |                   | 16.07-31.12/2024      | 7.25      | 169            | 6,10                      | 0,20            | 0,20             | 9,09             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 6,10                      | 0,19            | 0,39             | 9,28             |
|                              |                   | 01.07-15.07/2025      | 5.15      | 15             | 6,10                      | 0,01            | 0,40             | 9,29             |
|                              |                   | 16.07-08.10/2025      | 5.15      | 85             | 6,10                      | 0,07            | 0,47             | 9,36             |

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12328990 RJ 0115535

Rbr.obračuna:

KON

### KAMATNI LIST

|           |           |            |                  |      |       |             |        | Valuta: | EUR    |
|-----------|-----------|------------|------------------|------|-------|-------------|--------|---------|--------|
| Iznos     | Razdoblje | Datum      | Razd.obrač.      | Kam. | Dana  | Osnovica za | Iznos  | Iznos   | Ukupno |
| knjiženja |           | dospjeća   | kamata           | %    | kašn. | obr.kamata  | kamata | po razd | kamate |
| 6,10      | 07072024  | 15.08.2024 | 16.08-31.12/2024 | 7.25 | 138   | 6,10        | 0,17   | 0,17    | 9,53   |
|           |           |            | 01.01-30.06/2025 | 6.15 | 181   | 6,10        | 0,19   | 0,36    | 9,72   |
|           |           |            | 01.07-15.08/2025 | 5.15 | 46    | 6,10        | 0,04   | 0,40    | 9,76   |
|           |           |            | 16.08-08.10/2025 | 5.15 | 54    | 6,10        | 0,05   | 0,45    | 9,81   |
| 6,10      | 08082024  | 15.09.2024 | 16.09-31.12/2024 | 7.25 | 107   | 6,10        | 0,13   | 0,13    | 9,94   |
|           |           |            | 01.01-30.06/2025 | 6.15 | 181   | 6,10        | 0,19   | 0,32    | 10,13  |
|           |           |            | 01.07-15.09/2025 | 5.15 | 77    | 6,10        | 0,07   | 0,39    | 10,20  |
|           |           |            | 16.09-08.10/2025 | 5.15 | 23    | 6,10        | 0,02   | 0,41    | 10,22  |
| 6,10      | 09092024  | 15.10.2024 | 16.10-31.12/2024 | 7.25 | 77    | 6,10        | 0,09   | 0,09    | 10,31  |
|           |           |            | 01.01-30.06/2025 | 6.15 | 181   | 6,10        | 0,19   | 0,28    | 10,50  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 6,10        | 0,09   | 0,37    | 10,59  |
| 6,10      | 10102024  | 15.11.2024 | 16.11-31.12/2024 | 7.25 | 46    | 6,10        | 0,06   | 0,06    | 10,65  |
|           |           |            | 01.01-30.06/2025 | 6.15 | 181   | 6,10        | 0,19   | 0,25    | 10,84  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 6,10        | 0,09   | 0,34    | 10,93  |
| 6,10      | 11112024  | 15.12.2024 | 16.12-31.12/2024 | 7.25 | 16    | 6,10        | 0,02   | 0,02    | 10,95  |
|           |           |            | 01.01-30.06/2025 | 6.15 | 181   | 6,10        | 0,19   | 0,21    | 11,14  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 6,10        | 0,09   | 0,30    | 11,23  |
| 6,10      | 12122024  | 15.01.2025 | 16.01-30.06/2025 | 6.15 | 166   | 6,10        | 0,17   | 0,17    | 11,40  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 6,10        | 0,09   | 0,26    | 11,49  |
| 6,10      | 01012025  | 15.02.2025 | 16.02-30.06/2025 | 6.15 | 135   | 6,10        | 0,14   | 0,14    | 11,63  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 6,10        | 0,09   | 0,23    | 11,72  |
| 0,44      | 02022025  | 15.03.2025 | 16.03-30.06/2025 | 6.15 | 107   | 0,44        | 0,01   | 0,01    | 11,73  |
|           |           |            | 01.07-08.10/2025 | 5.15 | 100   | 0,44        | 0,01   | 0,02    | 11,74  |

Ukupno duguje: 128,94 EUR  
Ukupno obračunato kamate: 11,74 EUR

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

GRAD ZAGREB  
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
 prostorno uređenje, graditeljstvo  
 i komunalne poslove  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Služba naplate naknada

St-2029/2025-6 od 09.10.2025.

U Zagrebu, 16.10.2025.

BIO M.B. d.o.o.

DUBRAVA 122  
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

žiro-račun HR3323400091111297983  
 sist.br.obv. 9000009061285  
 sist.br.obj. 12578024- Kustošijanska 304/a

stanje zaduženja  
 stanje uplata

09.10.2025.  
 30.06.2025.

| razd.<br>duga                                     | datum<br>dospijeća | broj rješenja | KOMUNALNA<br>NAKNADA | KAMATE      | UKUPNI<br>DUG |
|---------------------------------------------------|--------------------|---------------|----------------------|-------------|---------------|
| <b>KNJIGOVODSTVO SISP-a ( utužena dugovanja )</b> |                    |               |                      |             |               |
|                                                   |                    |               | 0,00                 | 0,00        | 0,00          |
| <b>UKUPNO SISP</b>                                |                    |               | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>   |
| <b>REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>                      |                    |               |                      |             |               |
| 11-12/2021                                        | 16.02.2023.        | 00509047      | 3,80                 | 0,00        | 3,80          |
| 01-03/2022                                        | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00        | 5,69          |
| 04-06/2022                                        | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00        | 5,69          |
| 07-09/2022                                        | 16.02.2023.        |               | 5,69                 | 0,00        | 5,69          |
| 10-11/2022                                        | 16.02.2023.        |               | 3,80                 | 0,00        | 3,80          |
| 06/2023                                           | 15.07.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 07/2023                                           | 15.08.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 08/2023                                           | 15.09.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 09/2023                                           | 15.10.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 09/2023                                           | kamate             |               | 0,03                 | 0,00        | 0,03          |
| 10/2023                                           | 15.11.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 11/2023                                           | 15.12.2023.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 12/2023                                           | 15.01.2024.        |               | 1,90                 | 0,00        | 1,90          |
| 01/2024                                           | 15.02.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 02/2024                                           | 15.03.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 03/2024                                           | 15.04.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 04/2024                                           | 15.05.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 05/2024                                           | 15.06.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 06/2024                                           | 15.07.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 07/2024                                           | 15.08.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |
| 08/2024                                           | 15.09.2024.        |               | 1,89                 | 0,00        | 1,89          |

|                                     |             |  |              |             |              |
|-------------------------------------|-------------|--|--------------|-------------|--------------|
| 09/2024                             | 15.10.2024. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 10/2024                             | 15.11.2024. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 11/2024                             | 15.12.2024. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 12/2024                             | 15.01.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 01/2025                             | 15.02.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 03/2025                             | 15.04.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 05/2025                             | 15.06.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 06/2025                             | 15.07.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 07/2025                             | 15.08.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 08/2025                             | 15.09.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| 09/2025                             | 15.10.2025. |  | 1,89         | 0,00        | 1,89         |
| kamate po specifikaciji             |             |  | 0,00         | 8,00        | 8,00         |
| <b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b> |             |  | <b>73,91</b> | <b>8,00</b> | <b>81,91</b> |
| <b>SVEUKUPNI DUG</b>                |             |  | <b>73,91</b> | <b>8,00</b> | <b>81,91</b> |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

73,91 €

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

8,00 €

**SVEUKUPNO**

**81,91 €**

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol.  
 Gradsko stambeno komunalno  
 gospodarstvo d.o.o.  
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433  
OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12578024 RJ 0509047  
KON

Rbr.obračuna:

### KAMATNI LIST

Valuta: EUR

| Iznos Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 3,80 11122021                | 16.02.2023        | 17.02-30.06/2023      | 5.50      | 134            | 3,80                      | 0,08            | 0,08             | 0,08             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2023      | 7.00      | 184            | 3,80                      | 0,13            | 0,21             | 0,21             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2024      | 7.50      | 47             | 3,80                      | 0,04            | 0,25             | 0,25             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2024      | 7.50      | 135            | 3,80                      | 0,11            | 0,36             | 0,36             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 3,80                      | 0,14            | 0,50             | 0,50             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2025      | 6.15      | 47             | 3,80                      | 0,03            | 0,53             | 0,53             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2025      | 6.15      | 134            | 3,80                      | 0,09            | 0,62             | 0,62             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 3,80                      | 0,05            | 0,67             | 0,67             |
| 5,69 01032022                | 16.02.2023        | 17.02-30.06/2023      | 5.50      | 134            | 5,69                      | 0,11            | 0,11             | 0,78             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2023      | 7.00      | 184            | 5,69                      | 0,20            | 0,31             | 0,98             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2024      | 7.50      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,36             | 1,03             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2024      | 7.50      | 135            | 5,69                      | 0,16            | 0,52             | 1,19             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 5,69                      | 0,21            | 0,73             | 1,40             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2025      | 6.15      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,78             | 1,45             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2025      | 6.15      | 134            | 5,69                      | 0,13            | 0,91             | 1,58             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 5,69                      | 0,08            | 0,99             | 1,66             |
| 5,69 04062022                | 16.02.2023        | 17.02-30.06/2023      | 5.50      | 134            | 5,69                      | 0,11            | 0,11             | 1,77             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2023      | 7.00      | 184            | 5,69                      | 0,20            | 0,31             | 1,97             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2024      | 7.50      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,36             | 2,02             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2024      | 7.50      | 135            | 5,69                      | 0,16            | 0,52             | 2,18             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 5,69                      | 0,21            | 0,73             | 2,39             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2025      | 6.15      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,78             | 2,44             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2025      | 6.15      | 134            | 5,69                      | 0,13            | 0,91             | 2,57             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 5,69                      | 0,08            | 0,99             | 2,65             |
| 5,69 07092022                | 16.02.2023        | 17.02-30.06/2023      | 5.50      | 134            | 5,69                      | 0,11            | 0,11             | 2,76             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2023      | 7.00      | 184            | 5,69                      | 0,20            | 0,31             | 2,96             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2024      | 7.50      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,36             | 3,01             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2024      | 7.50      | 135            | 5,69                      | 0,16            | 0,52             | 3,17             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 5,69                      | 0,21            | 0,73             | 3,38             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2025      | 6.15      | 47             | 5,69                      | 0,05            | 0,78             | 3,43             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2025      | 6.15      | 134            | 5,69                      | 0,13            | 0,91             | 3,56             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 5,69                      | 0,08            | 0,99             | 3,64             |
| 3,80 10112022                | 16.02.2023        | 17.02-30.06/2023      | 5.50      | 134            | 3,80                      | 0,08            | 0,08             | 3,72             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2023      | 7.00      | 184            | 3,80                      | 0,13            | 0,21             | 3,85             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2024      | 7.50      | 47             | 3,80                      | 0,04            | 0,25             | 3,89             |
|                              |                   | 17.02-30.06/2024      | 7.50      | 135            | 3,80                      | 0,11            | 0,36             | 4,00             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 3,80                      | 0,14            | 0,50             | 4,14             |
|                              |                   | 01.01-16.02/2025      | 6.15      | 47             | 3,80                      | 0,03            | 0,53             | 4,17             |

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12578024 RJ 0509047

Rbr.obračuna:

KON

# KAMATNI LIST

Valuta: EUR

| Iznos Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1,90 06062023                | 15.07.2023        | 17.02-30.06/2025      | 6.15      | 134            | 3,80                      | 0,09            | 0,62             | 4,26             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 3,80                      | 0,05            | 0,67             | 4,31             |
|                              |                   | 16.07-31.12/2023      | 7.00      | 169            | 1,90                      | 0,06            | 0,06             | 4,37             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,13             | 4,44             |
|                              |                   | 01.07-15.07/2024      | 7.25      | 15             | 1,90                      | 0,01            | 0,14             | 4,45             |
|                              |                   | 16.07-31.12/2024      | 7.25      | 169            | 1,90                      | 0,06            | 0,20             | 4,51             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,26             | 4,57             |
| 1,90 07072023                | 15.08.2023        | 01.07-15.07/2025      | 5.15      | 15             | 1,90                      | 0,00            | 0,26             | 4,57             |
|                              |                   | 16.07-08.10/2025      | 5.15      | 85             | 1,90                      | 0,02            | 0,28             | 4,59             |
|                              |                   | 16.08-31.12/2023      | 7.00      | 138            | 1,90                      | 0,05            | 0,05             | 4,64             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,12             | 4,71             |
|                              |                   | 01.07-15.08/2024      | 7.25      | 46             | 1,90                      | 0,02            | 0,14             | 4,73             |
|                              |                   | 16.08-31.12/2024      | 7.25      | 138            | 1,90                      | 0,05            | 0,19             | 4,78             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,25             | 4,84             |
| 1,90 08082023                | 15.09.2023        | 01.07-15.08/2025      | 5.15      | 46             | 1,90                      | 0,01            | 0,26             | 4,85             |
|                              |                   | 16.08-08.10/2025      | 5.15      | 54             | 1,90                      | 0,01            | 0,27             | 4,86             |
|                              |                   | 16.09-31.12/2023      | 7.00      | 107            | 1,90                      | 0,04            | 0,04             | 4,90             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,11             | 4,97             |
|                              |                   | 01.07-15.09/2024      | 7.25      | 77             | 1,90                      | 0,03            | 0,14             | 5,00             |
|                              |                   | 16.09-31.12/2024      | 7.25      | 107            | 1,90                      | 0,04            | 0,18             | 5,04             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,24             | 5,10             |
| 1,90 09092023                | 15.10.2023        | 01.07-15.09/2025      | 5.15      | 77             | 1,90                      | 0,02            | 0,26             | 5,12             |
|                              |                   | 16.09-08.10/2025      | 5.15      | 23             | 1,90                      | 0,01            | 0,27             | 5,13             |
|                              |                   | 16.10-31.12/2023      | 7.00      | 77             | 1,90                      | 0,03            | 0,03             | 5,16             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,10             | 5,23             |
|                              |                   | 01.07-15.10/2024      | 7.25      | 107            | 1,90                      | 0,04            | 0,14             | 5,27             |
|                              |                   | 16.10-31.12/2024      | 7.25      | 77             | 1,90                      | 0,03            | 0,17             | 5,30             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,23             | 5,36             |
| 1,90 10102023                | 15.11.2023        | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,90                      | 0,03            | 0,26             | 5,39             |
|                              |                   | 16.11-31.12/2023      | 7.00      | 46             | 1,90                      | 0,02            | 0,02             | 5,41             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,09             | 5,48             |
|                              |                   | 01.07-15.11/2024      | 7.25      | 138            | 1,90                      | 0,05            | 0,14             | 5,53             |
|                              |                   | 16.11-31.12/2024      | 7.25      | 46             | 1,90                      | 0,02            | 0,16             | 5,55             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,22             | 5,61             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,90                      | 0,03            | 0,25             | 5,64             |
| 1,90 11112023                | 15.12.2023        | 16.12-31.12/2023      | 7.00      | 16             | 1,90                      | 0,01            | 0,01             | 5,65             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2024      | 7.50      | 182            | 1,90                      | 0,07            | 0,08             | 5,72             |
|                              |                   | 01.07-15.12/2024      | 7.25      | 168            | 1,90                      | 0,06            | 0,14             | 5,78             |

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12578024 RJ 0509047

Rbr.obračuna:

KON

### KAMATNI LIST

Valuta: EUR

| Iznos Razdoblje<br>knjiženja | Datum<br>dospjeća | Razd.obrač.<br>kamata | Kam.<br>% | Dana<br>kašnj. | Osnovica za<br>obr.kamata | Iznos<br>kamata | Iznos<br>po razd | Ukupno<br>kamate |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|----------------|---------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1,90 12122023                | 15.01.2024        | 16.12-31.12/2024      | 7.25      | 16             | 1,90                      | 0,01            | 0,15             | 5,79             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,90                      | 0,06            | 0,21             | 5,85             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,90                      | 0,03            | 0,24             | 5,88             |
|                              |                   | 16.01-30.06/2024      | 7.50      | 167            | 1,90                      | 0,07            | 0,07             | 5,95             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,90                      | 0,07            | 0,14             | 6,02             |
|                              |                   | 01.01-15.01/2025      | 6.15      | 15             | 1,90                      | 0,00            | 0,14             | 6,02             |
| 1,89 01012024                | 15.02.2024        | 16.01-30.06/2025      | 6.15      | 166            | 1,90                      | 0,05            | 0,19             | 6,07             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,90                      | 0,03            | 0,22             | 6,10             |
|                              |                   | 16.02-30.06/2024      | 7.50      | 136            | 1,89                      | 0,05            | 0,05             | 6,15             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,89                      | 0,07            | 0,12             | 6,22             |
|                              |                   | 01.01-15.02/2025      | 6.15      | 46             | 1,89                      | 0,01            | 0,13             | 6,23             |
|                              |                   | 16.02-30.06/2025      | 6.15      | 135            | 1,89                      | 0,04            | 0,17             | 6,27             |
| 1,89 02022024                | 15.03.2024        | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,89                      | 0,03            | 0,20             | 6,30             |
|                              |                   | 16.03-30.06/2024      | 7.50      | 107            | 1,89                      | 0,04            | 0,04             | 6,34             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,89                      | 0,07            | 0,11             | 6,41             |
|                              |                   | 01.01-15.03/2025      | 6.15      | 74             | 1,89                      | 0,02            | 0,13             | 6,43             |
|                              |                   | 16.03-30.06/2025      | 6.15      | 107            | 1,89                      | 0,03            | 0,16             | 6,46             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,89                      | 0,03            | 0,19             | 6,49             |
| 1,89 03032024                | 15.04.2024        | 16.04-30.06/2024      | 7.50      | 76             | 1,89                      | 0,03            | 0,03             | 6,52             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,89                      | 0,07            | 0,10             | 6,59             |
|                              |                   | 01.01-15.04/2025      | 6.15      | 105            | 1,89                      | 0,03            | 0,13             | 6,62             |
|                              |                   | 16.04-30.06/2025      | 6.15      | 76             | 1,89                      | 0,02            | 0,15             | 6,64             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,89                      | 0,03            | 0,18             | 6,67             |
|                              |                   | 16.05-30.06/2024      | 7.50      | 46             | 1,89                      | 0,02            | 0,02             | 6,69             |
| 1,89 04042024                | 15.05.2024        | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,89                      | 0,07            | 0,09             | 6,76             |
|                              |                   | 01.01-15.05/2025      | 6.15      | 135            | 1,89                      | 0,04            | 0,13             | 6,80             |
|                              |                   | 16.05-30.06/2025      | 6.15      | 46             | 1,89                      | 0,01            | 0,14             | 6,81             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,89                      | 0,03            | 0,17             | 6,84             |
|                              |                   | 16.06-30.06/2024      | 7.50      | 15             | 1,89                      | 0,01            | 0,01             | 6,85             |
|                              |                   | 01.07-31.12/2024      | 7.25      | 184            | 1,89                      | 0,07            | 0,08             | 6,92             |
| 1,89 05052024                | 15.06.2024        | 01.01-15.06/2025      | 6.15      | 166            | 1,89                      | 0,05            | 0,13             | 6,97             |
|                              |                   | 16.06-30.06/2025      | 6.15      | 15             | 1,89                      | 0,00            | 0,13             | 6,97             |
|                              |                   | 01.07-08.10/2025      | 5.15      | 100            | 1,89                      | 0,03            | 0,16             | 7,00             |
|                              |                   | 16.07-31.12/2024      | 7.25      | 169            | 1,89                      | 0,06            | 0,06             | 7,06             |
|                              |                   | 01.01-30.06/2025      | 6.15      | 181            | 1,89                      | 0,06            | 0,12             | 7,12             |
|                              |                   | 01.07-15.07/2025      | 5.15      | 15             | 1,89                      | 0,00            | 0,12             | 7,12             |
| 1,89 06062024                | 15.07.2024        | 16.07-08.10/2025      | 5.15      | 85             | 1,89                      | 0,02            | 0,14             | 7,14             |
|                              |                   | 16.08-31.12/2024      | 7.25      | 138            | 1,89                      | 0,05            | 0,05             | 7,19             |
|                              |                   |                       |           |                |                           |                 |                  |                  |

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433  
OIB: 03744272526

BIO M.B. D.O.O. 12578024 RJ 0509047  
KON

Rbr.obračuna:

# KAMATNI LIST

Valuta: EUR

| Iznos Razdoblje knjiženja | Datum dospjeća | Razd.obrač. kamata | Kam. % | Dana kašn. | Osnovica za obr.kamata | Iznos kamata | Iznos po razd | Ukupno kamate |
|---------------------------|----------------|--------------------|--------|------------|------------------------|--------------|---------------|---------------|
| 1,89 08082024             | 15.09.2024     | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181        | 1,89                   | 0,06         | 0,11          | 7,25          |
|                           |                | 01.07-15.08/2025   | 5.15   | 46         | 1,89                   | 0,01         | 0,12          | 7,26          |
|                           |                | 16.08-08.10/2025   | 5.15   | 54         | 1,89                   | 0,01         | 0,13          | 7,27          |
|                           |                | 16.09-31.12/2024   | 7.25   | 107        | 1,89                   | 0,04         | 0,04          | 7,31          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181        | 1,89                   | 0,06         | 0,10          | 7,37          |
| 1,89 09092024             | 15.10.2024     | 01.07-15.09/2025   | 5.15   | 77         | 1,89                   | 0,02         | 0,12          | 7,39          |
|                           |                | 16.09-08.10/2025   | 5.15   | 23         | 1,89                   | 0,01         | 0,13          | 7,40          |
|                           |                | 16.10-31.12/2024   | 7.25   | 77         | 1,89                   | 0,03         | 0,03          | 7,43          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181        | 1,89                   | 0,06         | 0,09          | 7,49          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,12          | 7,52          |
| 1,89 10102024             | 15.11.2024     | 16.11-31.12/2024   | 7.25   | 46         | 1,89                   | 0,02         | 0,02          | 7,54          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181        | 1,89                   | 0,06         | 0,08          | 7,60          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,11          | 7,63          |
|                           |                | 16.12-31.12/2024   | 7.25   | 16         | 1,89                   | 0,01         | 0,01          | 7,64          |
|                           |                | 01.01-30.06/2025   | 6.15   | 181        | 1,89                   | 0,06         | 0,07          | 7,70          |
| 1,89 12122024             | 15.01.2025     | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,10          | 7,73          |
|                           |                | 16.01-30.06/2025   | 6.15   | 166        | 1,89                   | 0,05         | 0,05          | 7,78          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,08          | 7,81          |
|                           |                | 16.02-30.06/2025   | 6.15   | 135        | 1,89                   | 0,04         | 0,04          | 7,85          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,07          | 7,88          |
| 1,89 03032025             | 15.04.2025     | 16.04-30.06/2025   | 6.15   | 76         | 1,89                   | 0,02         | 0,02          | 7,90          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,05          | 7,93          |
|                           |                | 16.06-30.06/2025   | 6.15   | 15         | 1,89                   | 0,00         | 0,00          | 7,93          |
|                           |                | 01.07-08.10/2025   | 5.15   | 100        | 1,89                   | 0,03         | 0,03          | 7,96          |
|                           |                | 16.07-08.10/2025   | 5.15   | 85         | 1,89                   | 0,02         | 0,02          | 7,98          |
| 1,89 07072025             | 15.08.2025     | 16.08-08.10/2025   | 5.15   | 54         | 1,89                   | 0,01         | 0,01          | 7,99          |
| 1,89 08082025             | 15.09.2025     | 16.09-08.10/2025   | 5.15   | 23         | 1,89                   | 0,01         | 0,01          | 8,00          |

Ukupno duguje: 71,99 EUR  
Ukupno obračunato kamate: 8,00 EUR

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Republika Hrvatska  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,  
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO  
I KOMUNALNE POSLOVE  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom 13-10-2023  
U Zagrebu, dana

KOPIJU VJERNA IZVORNIK  
U Zagrebu, 13-10-2023

BIO M.B. D.O.O.  
DUBRAVA 122

10040 ZAGREB-DUBRAVA

ST

Sist.br.obv.: 9000009061285  
Sist.br.obj.: 12328990  
Šifra područja: 0012003  
Šifra ulice obj.: 024856  
16224488895



Klasa: UP/I-363-03/2023-01/15535  
Urbroj: 251-10-01/01-2023-1  
Zagreb, 11.10.2023.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000012328990

## RJEŠENJE

I. BIO M.B. D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DUBRAVA 122 dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 81,33 m<sup>2</sup>, u ZAGREBU, DUBRAVA 122 STAN 306, plaćati 0,57 kuna po m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 6,84 kuna po m<sup>2</sup> godišnje, što iznosi 6,15 EUR / 46,36 kuna mjesečno, odnosno 73,83 EUR / 556,29 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2023. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2023. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik grada Zagreba br. 4/19, 11/20, 29/22 i 3/23), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je BIO M.B. D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DUBRAVA 122, vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, DUBRAVA 122 STAN 306, površine 81,33 m<sup>2</sup>.

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine.

Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "IVAN MAŽURANIĆ", koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u IV zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,65.

Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> stambenog prostora utvrđuje se množenjem:  $0,87 \cdot 0,65 \cdot 1,00 = 0,57$  kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 81,33 m<sup>2</sup> stambenog prostora, te iznosi 6,15 EUR mjesečno, odnosno 73,83 EUR godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22).

## NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 6,64 EUR / 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 156/22).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).



PROČELNIK  
Stanko Kordić, dipl. pol.

## Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,  
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNi TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)

00421 1/1 01 00421

## VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,  
graditeljstvo, komunalne poslove i promet  
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1

## NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000009061285 12328990 ST 57

Klasa: UP/I-363-03/2023-01/15535

UR. broj: 251-10-01/01-2023-01



0000012328990

421

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI d. u SORTIRNICI 10200 ZAGREB

## DOSTAVNICA / POVRATNICA

R



10200 ZAGREB

RG385744455HR

## PRIMATELJ:

BIO M.B. D.O.O.  
DUBRAVA 122  
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danes

BIO M.B. d.o.o.  
Zagreb

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 20.12.23 u 8:50 sati  
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o  
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između .....  
sati te da u naznačenom vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog unućenja.

Dana: 20.12.23

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je  
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju  
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: .....

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom 13-10-2025  
U Zagrebu, dana 13-10-2025

GP



Republika Hrvatska  
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,  
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
OIB:61817894937

OPĆA VJERNA IZVORNOST  
U Zagrebu, 13-10-2025

BIO M.B. D.O.O.  
DUBRAVA 122

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.obv.:  
5 Sist.obj.:  
Sifra područja:  
Sifra ulice obj.:

9000009061285  
12578024  
0010003  
029947  
16224488895



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/09047  
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1  
Zagreb, 07.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000012578024

## RJEŠENJE

- I. BIO M.B. D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DUBRAVA 122 dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 29,80 m<sup>2</sup>, u ZAGREBU, KUSTOŠIJANSKA 304/A G 1, plaćati 0,48 kuna po m<sup>2</sup> mjesečno, odnosno 5,76 kuna po m<sup>2</sup> godišnje, što iznosi 14,30 kuna / 1,90 EUR mjesečno, odnosno 171,64 kuna / 22,78 EUR godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.11.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.11.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je BIO M.B. D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DUBRAVA 122, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, KUSTOŠIJANSKA 304/A G 1, površine 29,80 m<sup>2</sup>.

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine. Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora GORNJA KUSTOŠIJA, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55. Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> garažnog prostora utvrđuje se množenjem:  $0,87 \cdot 0,55 \cdot 1,00 = 0,48$  kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 29,80 m<sup>2</sup> garažnog prostora, te iznosi 14,30 kuna mjesečno, odnosno 171,64 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

## NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna / 6,64 EUR državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).



PROČELNIK  
dr. sc. Dinko Bilić

## Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,  
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNI TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)

00592 1/1 01 0059200592

**VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:**

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,  
graditeljstvo, komunalne poslove i promet  
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1

**NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE**

Oznaka otpravka: 9000009061285 12578024 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/09047

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01

POSTARINA PLAĆENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

**DOSTAVNICA / POVRATNICA**

R



RG154777731HR

**PRIMATELJ:**

BIO M.B. D.O.O.  
DUBRAVA 122  
10040 ZAGREB-DUBRAVA

00



592

0000012578024

Potvrđujem da sam danas

**BIO M.B. d.o.o.**

(Uplasti dan, mjesec i godinu primitka)

22.02.21 godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

Zagreb

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 20-02-2023 u 12 sati  
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o  
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između .....  
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručanja.

2. Niti nakon ostavljenog obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je  
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju  
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: 20-02-2023

(Potpis dostavljača)

Dana: .....

(Potpis dostavljača)

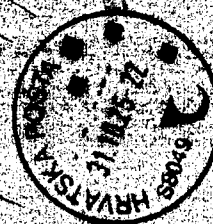
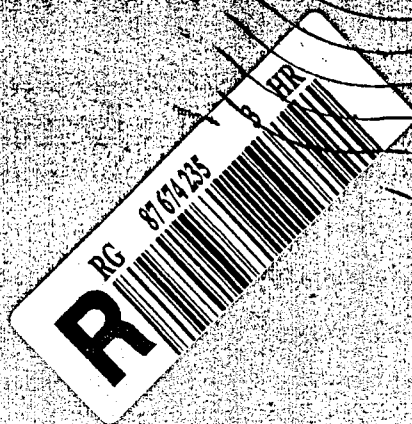
REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE  
Trg Stjepana Radića 1  
KLASA: 701-01/25-049/8  
UR. BROJ: 251-01-41/016-25-2

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSIK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB

07-11-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTA

KLASA  
UR. BROJ



FINANCIJSKA AGENCIJA

ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

160