



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Junjačeva 4, HR - 10000 Zagreb

Potvrda

Klijent [54311860990] MOJE SUNCE D.O.O. dao je nalog za financijsku transakciju. Nalog je izvršen i proveden. Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

Naziv: MOJE SUNCE D.O.O.

Matični broj/OIB: 54311860990

Broj platnog naloga: 000527960466

PLATNI NALOG

Platitelj	
Naziv	MOJE SUNCE D.O.O.-IRI PROJEKT
Adresa	GRAHOVO GORNJE 15,SKRADIN
IBAN platitelja	HR5123900011500197461
Model / Poziv na br. platitelja	HR99
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU-SUDSKI DEPOZIT
Adresa	
IBAN primatelja	HR3123900011300000200
Model / Poziv na br. primatelja	HR05 / 272-8710358961
Krajnji primatelj	
Ostali podaci	
Datum valute	15.02.2024.
Iznos	663,61
Valuta plaćanja	EUR
Opis plaćanja	UPLATA PREDUJMA ZA PREDSTEČAJNI POSTUPA ZA SOLAR SYSTEM
Status	Izvršen
Potpisnici platnog naloga	GORAN PICHLER;

Naknada za provođenje naloga se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o naknadama, ovisno o vrsti poduzetničkog paketa.
Naknade za usluge platnog prometa za poslovne subjekte dostupne su na internetskoj stranici www.hpb.hr.

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

SOLAR SYSTEM a.o. OIB: 8710358991

Redni broj duga	Vrsta duga: Kamatna stopa				
Model	PHN primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj				
	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)	Ukupno obračunata kamata	Ukupni iznos zapljene/ Ukupni iznos naplate	Datum poč. obr. kamata	
Status duga	Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate	
Ostatak duga	Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate			
1. Predjam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 6					
Datum izvješne primke: 22.12.2023., 10.12. Izdavatelj: Izdavatelj nije u skladu					
1. trošak, nema obračuna kamate	663,61 €		0,00 €		
Ostatak duga	663,61 €	0,00 €			
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			663,61 €		
2. Rješenje o ovrhi: UPI-415-02/2023-001/03389					
Datum izvješne primke: 22.12.2023., 19.02. Izdavatelj: Porezna uprava					
1. naknada, nema obračuna kamate, FINA	132,72 €		132,72 €	22.12.2023	
Ostatak duga	0,00 €				
2. trošak, nema obračuna kamate	26,54 €		26,54 €	22.12.2023	
HR58 4251-8710358991, HR1210010051003000100, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE					
Ostatak duga	0,00 €	0,00 €			
3. glavnica, kamata po ZOO za fražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora	9.365,12 €	1.366,23 €	867,37 €	21.12.2023	
HR58 1201-8710358991, HR1210010051003000100, DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE					
Ostatak duga	8.093,91 €	3,10 €	887,37 €	22.12.2023	
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:			8.372,77 €		

Napomena:

Po ovjz osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate

III Fina

ONOP-SN

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje ⁽¹⁾
Naknada	132,72 €	132,72 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	690,15 €	26,54 €	0,00 €	663,61 €
Kamata ⁽²⁾	1.271,21 €	887,37 €	0,00 €	478,86 €
Glavnica	8.093,91 €	0,00 €	0,00 €	8.093,91 €
Ukupno	10.187,99 €	1.046,63 €	0,00 €	9.236,38 €

⁽¹⁾ Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

⁽²⁾ U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

⁽³⁾ U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

⁽⁴⁾ U koloni 'Ukupno obračunata kamata' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečeta i potpisa.

||| fina

Sektor poslovne mreže
RC Osijek

Obrazac Pdb

Datum: 16.02.2024.
Klasa: 034-011/24-08/25
Ur. broj: 118-08-6012-24

SOLAR SYSTEM D.O.O.
Ulica Matije Vlačića 75
TENJA

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 16.02.2024. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: SOLAR SYSTEM d.o.o.

OIB ovršenika: 87103589691

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 56 dana neprekidne blokade odnosno 56 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 9.236,38 EUR.

Ovaj dokument je pravovažan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK.

Otvorene stavke

Konto : 22000
Partner od: 1 do: 99999999
Od: 01.01.2023 do: 31.12.2023

Konto: 22000		Partner: 10		Naziv partnera: VODOVOD-OSIJEK D.O.O.					
Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
30.11.2023	URA	46	30.11.2023	2440454789	20.12.2023	2440454789 VODOVOD-OSIJEK	0,00	2,25	-2,25
30.11.2023	URA	45	30.11.2023	2441064316	20.12.2023	2441064316 VODOVOD-OSIJEK	0,00	7,33	-9,58
31.12.2023	URA	58	31.12.2023	2455405536	22.01.2024	2455405536 VODOVOD-OSIJEK	0,00	2,24	-11,82
31.12.2023	URA	57	31.12.2023	2454591953	22.01.2024	2454591953 VODOVOD-OSIJEK	0,00	7,28	-19,10
							0,00	19,10	-19,10
Konto: 22000		Partner: 36		Naziv partnera: HEP ELEKTRA D.O.O.					
Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.07.2023	URA	30	01.07.2023		26.07.2023	06-2023 HEP ELEKTRA D.O.O	0,00	12,78	-12,78
30.11.2023	URA	44	30.11.2023	11-2023	22.12.2023	11-2023 HEP ELEKTRA D.O.O	0,00	126,82	-139,60

27.02.2024 11:31:54

>>>

SOLAR SYSTEM D.O.O.

Otvorene stavke

Stranica: 1

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
31.12.2023	URA	56	31.12.2023	12-2023	20.01.2024	12-2023 HEP ELEKTRA D.O.O	0,00	11,62	-151,22
							0,00	151,22	-151,22

Konto: **22000** Partner: **57** Nazivpartnera: **DIMNJAK D.O.O.**

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.12.2023	URA	55	01.12.2023	3578	16.12.2023	3578 DIMNJAK D.O.O.	0,00	48,59	-48,59
							0,00	48,59	-48,59

Konto: **22000** Partner: **61** Nazivpartnera: **TRGO-INVEST D.O.O.**

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2023	Početno stanje	1	02.05.2021		02.05.2021	URA 23 633-20 TRGO-INVEST	0,00	108,51	-108,51
02.11.2023	URA	49	02.11.2023	512	02.11.2023	512 TRGO-INVEST D.O.O.	0,00	757,35	-865,86
							0,00	865,86	-865,86

Ukupno Konto: 22000 Duguje: **0,00** Potražuje: **1.084,77** Saldo: **-1.084,77**

Sveukupno: Duguje: **0,00** Potražuje: **1.084,77** Saldo: **-1.084,77**

27.02.2024 11:31:54

SOLAR SYSTEM D.O.O.

Otvorene stavke

Stranica: 2

Licenca za SKRIF Plus j.d.o.o.

<|>

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 87103589691 **Knjigovodstvena godina:** 2023.
Naziv poreznog obveznika: SOLAR SYSTEM d.o.o. **Datum obračuna:** 31.12.2023.
Adresa obveznika: TENJA, ULICA MATIJE VLAČIĆA 0076 **Nadležna ispostava:** 3360, Osijek
Valuta: EUR

Računi

Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	8.788,88	511,61	8.277,27	7.876,85	400,42	8.277,27	0,00	8.277,27
1651 porez na dobit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4251 troškovi pris.naplate PU	26,54	26,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SVEUKUPNO:	8.815,42	538,15	8.277,27	7.876,85	400,42	8.277,27	0,00	8.277,27

Pređznak "-": stanje preplate
 "Bez pređznaka": stanje duga

Područna služba u Osijeku

Kralja Zvonimira 1, 31000 Osijek | T: +385 31 220 100 | F: +385 31 207 515 | E-mail: osijek@mirovinsko.hr

KLASA: 034-04/24-03/16

URBROJ: 341-12-11/1-24-62

Osijek, 15. 02. 2024.

SOLAR SYSTEM d.o.o.
MATIJE VLAČIĆA 76
TENJA

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/2009.) izdaje se

POTVRDA

Uvidom u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da obveznik:

SOLAR SYSTEM d.o.o. iz Tenja

Registarski broj: 3060149894

OIB: 87103589691

Nema prijavljenik osiguranika – radnika na dan izdavanja potvrde.

Potvrda se izdaje na zahtjev obveznika.

Voditelj postupka:
Zrinka Majstorović



PREDSTOJNICA

Biljana Tuševska





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 28.02.2024. 09:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 20533

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4449/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8395	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE DONJODRAVSKA OBALA 49 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE DVORIŠTE			1245 246 999	
		UKUPNO:			1245	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 29.11.2011. broj Z-11533/11 Temeljem članka 268 stavak 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kčbr. 8395 upisanu u A, priloženo Uvjerenje za uporabu, Osječko-baranjske županije, Grada Osijek, Upravni odjel za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i gradnje od 11.10.2011. Klasa: 361-05/11-01/69, Urbroj: 2158/01-12-02/01-11-5 JF.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2736/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor nalazi se u suterenu, a sastoji se od: sale za prezentaciju, učionice, spremišta, ureda-sustava mjerenja, WC-a i mini kuhinje/ostave, ukupne korisne površine 121,94 m2 GRAD OSIJEK, OIB: 30050049642, OSIJEK, FRANJE KUHAČA 9	
2.	Suvlasnički dio: 1936/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan 1 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: ulaza 1, WC-a, dnevne sobe, blagovaonice, kuhinje, sobe i staklenika, ukupne korisne površine 86,31 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: predprostora 1 površine 8,02 m2, terase površine 45,89 m2 i stepeništa površine 5,10 m2 SOLAR SYSTEM D.O.O., OIB: 87103589691, TENJA, MATIJE VLAČIĆA 76	
3.	Suvlasnički dio: 5328/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan 2 nalazi se u prizemlju, na katu i galeriji, a sastoji se od: ulaza 2, stepeništa, predsoblja, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, stepeništa, dnevnog boravka, kuhinje, staklenika, predsoblja, kupaonice, sobe i prostorija na galeriji (galerija, most galerije i soba), ukupne korisne površine 237,45 m2, te sporednog dijela koji se sastoji od: predprostora 2 (u prizemlju) površine 8,08 m2, terase sjever (na katu) površine 22,15 m2 i terase istok (na katu) površine 2,67 m2 SOLAR SYSTEM D.O.O., OIB: 87103589691, TENJA, MATIJE VLAČIĆA 76	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14. Na suvlasnički dio: 2 (1936/10000)			
14.1	Zaprimljeno 24.11.2021.g. pod brojem Z-20558/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, broj OV-5350/2021 od 16.11.2021. na nekretnine u A u iznosu 285.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s kamatama, naknadama, rokovima, troškovima i ostalim uvjetima iz sporazuma, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA 1, 10000 ZAGREB	285.000,00 EUR	vezano uz B 2 (1.1)
14.2	Zaprimljeno 24.11.2021.g. pod brojem Z-20558/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 4844, k.o. Osijek (E-2)		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 3 (5328/10000)			
15.1	Zaprimljeno 24.11.2021.g. pod brojem Z-20558/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, broj OV-5350/2021 od 16.11.2021. na nekretnine u A u iznosu 285.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s kamatama, naknadama, rokovima, troškovima i ostalim uvjetima iz sporazuma, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA 1, 10000 ZAGREB	285.000,00 EUR	vezano uz B 3 (1.1)
15.2	Zaprimljeno 24.11.2021.g. pod brojem Z-20558/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 4844, k.o. Osijek (E-2)		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 2 (1936/10000)			
16.1	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-20750/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5027012901 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BR. OV-5416/2021 17.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 350.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, kao sporedni uložak, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	350.000,00 EUR	vezano uz B 2 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-20750/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 4844 (E-2) k.o. Osijek		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 3 (5328/10000)			
17.1	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-20750/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5027012901 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA BR. OV-5416/2021 17.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 350.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, kao sporedni uložak, za korist: KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	350.000,00 EUR	vezano uz B 3 (1.1)
17.2	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-20750/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 4844 (E-2) k.o. Osijek		na 17.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2024.