Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-22639/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Krešimir Grozdanić, OIB: 67299588472, Prispo 35, Dubravice, Skradin, zastupan po punomoćniku Damiru Babiću, odvjetniku u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 19. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem Rješenja Općine Šibenik, Općinski sekretarijat za razvoj i korištenje prostora, KLASA: UP/I-361-05/91-01/80, URBROJ: 2182-09-06-91-1, od 3. prosinca 1991.g.; Rješenja Skupštine Grada Šibenika, broj: UP-I-4177/1983, od 26. listopada 1984.g.; Ugovora o međusobnim pravima i obvezama sklopljenog između predlagatelja i Općine Šibenik, od 10. prosinca 1984.g.; Uvjerenja Skupštine Općine Šibenik, Općinskog komiteta za komunalne poslove, Zavoda za prostorno uređenje i pripremu građevinskog zemljišta, Odsjeka za prostorno uređenje, broj: 04-4478/1-1988, od 27. svibnja 1988.g.; Ugovora o diobi bračne stečevine između predlagatelja i Mirjane Petrović, ovjerenog u potpisu od javne bilježnice Nevenke Nakić iz Šibenika, broj: OV-4413/15, od 8. svibnja 2015.g.; Ugovora o darovanju sklopljenog između predlagatelja, Krešimira Grozdanića, kao obdarenika te njegova prednika, Drage Petrovića, kao darovatelja, ovjeren u potpisu darovatelja, od javnog bilježnika Marka Vuletina, broj: OV-206/2026, od 13. siječnja 2026.g.; prijepis posjedovnog lista br. 2734, k.o. Šibenik; zapisnika sa rasprave za ispravak održane 15. listopada 2026.g.,

proizlazi da je predlagatelj predmetnu nekretninu stekao darovanjem od Draga Petrovića, a koji je istu stekao Rješenjem Skupštine Općine Šibenik od 26. listopada 1984.g. te Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama sklopljenog između predlagatelja i Općine Šibenik, od 10. prosinca 1984.g., kojima je ista bila izuzeta od posjeda upisane vlasnice i posjednice Marice Sekso ud. Ante te je dana na korištenje predniku predlagatelja. Zaključno, predniku predlagatelja je i temeljem diobe bračne stečevine s Mirjanom Petrović, pripala u vlasništvo i posjed predmetna nekretnina,

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje na način da se dopušta upis spajanja ZK tijela IV., kat. čest. 4693/21, zemljište bez zgrade, kuća i dvor, površine 719 m2, upisanu u A listu Z.U. 2843 k.o. Šibenik, i ZK tijela V., zgrada bez zemljišta, kuća 4693/21, na način da se:

- poništava ZK tijelo V., te sada nastaje:
- kat. čest. 4693/21, zemljište bez zgrade, kuća i dvor, površine 719 m2.

II. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestice:

kat. čest. 4693/21, zemljište bez zgrade, kuća i dvor, površine 719 m2,
a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva u korist: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO, SEKSO MARICA UD. ANTE

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i **besteretni** pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Šibenik, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:
Krešimir Grozdanić, OIB: 67299588472, Prispo 35, Dubravice, Skradin**, za cijelo (1/1).**

II. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-22639/2023 u gore navedenom Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

III. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku (" Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 19. listopada 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:
1. GROZDANIĆ KREŠIMIR po opunomoćeniku Babić Damir

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
4. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 09:38	**Serijski broj certifikata**	257107292334258259596203426667753368571681954168
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z181752829cf57127

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -