



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 12.02.2024. 12:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 1054

Broj zadnjeg dnevnika: Z-63497/2021
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1235/4	PORODIČNA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU U UL. GVOZD BR. 15		372,6	1940	Ispisano sa: Z-49643/2017
2.	1235/4	PORODIČNA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU U UL. GVOZD BR. 15		372,6	1340	
		UKUPNO:		372,6	1340	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 25.09.2017.g. pod brojem Z-49643/2017 Temeljem isprava uloženi u ovisudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-6315/64 te čl. 118. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama, ispravlja se pogrešan upis površine zkčbr. 1235/4 sa 372,6 čhv ili 1940 m2 na sada: 372,6 čhv ili 1340 m2.	
2.1		Zaprimljeno 07.11.2019.g. pod brojem Z-52537/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE GRADSKOG ZAVODA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE GRADA ZAGREBA, KLASA: UP/I-612-08/2019-03/14, URBROJ: 251-18-02-19-1 31.10.2019, IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA ZA KČBR. 818 K.O. CENTAR 11.10.2019, da Vila Polić s izvornim interijerom i vrijednom obiteljskom zbirkom u Zagrebu, Krležin Gvozd 15, sagrađena na kčbr. 1235/4 ima svojstvo preventivno zaštićenog kulturnog dobra.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1		
		*POLIĆ BRANKO, GVOZD BR.15, ZAGREB	Ispisano sa: Z-16334/2015
*1.1	Z-16334/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-55422/2021	Zaprimljeno 16.04.2015.g. pod brojem Z-16334/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BR. O-9326/14-20 UPP-OS-107/14-20 20.02.2015 *SEKULIĆ SANDRA, OIB: 89596871984, ULICA HENRIKA DEGENA 3, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.3	Z-63497/2021	Zaprimljeno 19.10.2021.g. pod brojem Z-55422/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 14.10.2021 *KRAMAR MLADEN, OIB: 30329822075, ŽIGULIĆI 7, 10000 ZAGREB	na 1 (1.2)
*1.4	Z-63497/2021	Zaprimljeno 16.11.2021.g. pod brojem Z-60785/2021 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Sekulić Sandre iz Zagreba, Degenova 3, OIB: 89596871984 na rješenje poslovni broj Z-55422/2021 od 25. listopada 2021. godine.	na 1 (1.3)
1.5		Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-63497/2021 Prvenstveni red upisa: Z-16334/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-9326/14-20 UPP-OS-107/14-20 20.02.2015 SEKULIĆ SANDRA, OIB: 89596871984, ULICA HENRIKA DEGENA 3, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)
1.6		Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-63497/2021 USPOSTAVA, prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije provedbe rješenja ovog suda poslovni broj Z-55422/21 od 25. listopada 2021. godine na način da se dopušta uknjižba brisanja prava vlasništva za korist Mladena Kramara iz Zagreba, Žigulići 7, OIB: 30329822075, tako da kao vlasnik ostaje upisana Sandra Sekulić iz Zagreba, Degenova 3, OIB: 89596871984.	na 1 (1.2), 1 (1.3)
1.7		Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-63497/2021 Prvenstveni red upisa: Z-55422/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Mladena Kramara iz Zagreba, Žigulići 7, OIB: 30329822075, radi uknjižbe prava vlasništva.	
1.8		Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-63497/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Sekulić Sandre iz Zagreba, Degenova 3, OIB: 89596871984 na rješenje poslovni broj Z-55422/2021 od 25. listopada 2021. godine poslovni broj Z-60785/21.	na 1 (1.4)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-16334/2015	Primlj: 27. lipnja 1942. Z-4321/42 Zaključak od 27. lipnja 1942. Na osnovu izvrš. izkaza Gradskog poreznog ureda u Zagrebu od 26.6.1942. broj 24413/42 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) radi držnih javnih daća u iznosu od tisućsedamstoosamdesetdevet kuna sa 6% zateznim kamatama godišnje od dana dospjeća do plateža te ovršnim troškovima u najvišem iznosu od 180 za korist: *OPĆINA GRADA ZAGREBA	1.789,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-16334/2015	Zabilježuje se da je lao glavni uložak određen zk ul. 3974 ove k.o.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3		Zaprimljeno 16.04.2015.g. pod brojem Z-16334/2015 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, osnovano radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.789,00 kn, uknjiženo za korist Općine Grada Zagreba i zabilježba da je glavni uložak 3974 k.o. Grad Zagreb, sve upisano pod brojem Z-4321/42, temeljem čl. 141. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama.		na 1.1, 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.02.2024.