FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
28 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-852

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa **St-431/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv **GRENKE Hrvatska d.o.o.**
OIB: **44115087893**
Adresa / sjedište
Zagreb (Grad Zagreb), Avenija Većeslava Holjevca 40

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv **STUDENAC d.o.o.**
OIB: **02023029348**
Adresa / sjedište
Omiš (Grad Omiš), Četvrt Ribnjak 17

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- **Ugovor o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 15.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.10.2025. godine**

- **Ugovor o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.11.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 12.11.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.12.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002929 od 18.2.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002929 od 19.2.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.2.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002943 od 6.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 6.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002948 od 5.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 5.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002971 od 19.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002971 od 26.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 19.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002980 od 17.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002980 od 1.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003024 od 10.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 10.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 30.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003056 od 11.5.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 11.5.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003112 od 26.5.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003112 od 5.6.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.5.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003145 od 17.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003145 od 1.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003158 od 20.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003158 od 3.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 20.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003164 od 9.7.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003164 od 10.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 9.7.2026. godine**

Iznos dospjele tražbine **115.399,08 EUR**

Glavnica **114.518,08 EUR**

Kamate **881,00 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

---

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- **Izvod otvorenih stavki za razdoblje od 1.1.2026. godine do 29.9.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.6.2025. godine, Račun br. 28-1-1 od dana 6.9.2025. godine, Račun br. 1/LOPZ/102 od dana 12.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.6.2025. godine, Račun br. 29-1-1 od dana 9.6.2025. godine, Račun br. 2/LOPZ/102 od dana 25.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.7.2025. godine, Račun br. 12-2-1 od dana 9.6.2025. godine, Račun br. 3/LOPZ/102 od dana 1.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 15.7.2025. godine, Račun br. 35-1-1 od dana 4.7.2025. godine, Račun br. 4/LOPZ/102 od dana 4.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.9.2025. godine, Račun br. 2963-VP1-21 od dana 27.8.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.9.2025. godine, Račun br. 25011287/SALE od dana 2.9.2025. godine, Račun br. 25011294/SALE od dana 3.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine, Račun br. 54-1-1 od dana 29.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine, Račun br. 25011335/SALE od dana 9.9.2025. godine, Račun br. 25011336/SALE od dana 9.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.10.2025. godine, Račun br. 25011412/SALE od dana 24.9.2025. godine, Račun br. 25011460/SALE od dana 1.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine, Račun br. 44-1-1 od dana 19.8.2025. godine, Račun br. 5/LOPZ/102 od dana 30.9.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine, Račun br. 25011473/SALE od dana 3.10.2025. godine, Račun br. 25011500/SALE od dana 7.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025.**

godine, Račun br. 25011497/SALE od dana 7.10.2025. godine, Račun br. 25011543/SALE od dana 14.10.2025. godine

- **Ugovor o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025. godine, Račun br. 25011546/SALE od dana 14.10.2025. godine, Račun br. 25011547/SALE od dana 14.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.11.2025. godine, Račun br. 5104/1/1 od dana 30.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 12.11.2025. godine, Račun br. 25011620/SALE od dana 28.10.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.12.2025. godine, Račun br. 1741-01-01 od dana 17.9.2025. godine, Račun br. 7/LOPZ/102 od dana 27.11.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002929 od 18.2.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002929 od 19.2.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.2.2026. godine, Račun br. 5-1-1 od dana 18.2.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002943 od 6.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 6.3.2026. godine, Račun br. 898-VP1-21 od dana 3.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002948 od 5.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 5.3.2026. godine, Račun br. 356/POSL1/1 od dana 9.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.3.2026. godine, Račun br. 7-1-1 od dana 10.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002971 od 19.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002971 od 26.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 19.3.2026. godine, Račun br. 9-1-1 od dana 23.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002980 od 17.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002980 od 1.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.3.2026. godine, Račun br. 554/01/1 od dana 20.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003024 od 10.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 10.4.2026. godine, Račun br. 26010437/SALE od dana 9.4.2026. godine, Račun br. 26010436/SALE od dana 9.4.2026. godine, Račun br. 26010435/SALE od dana 9.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 30.4.2026. godine, Račun br. 26010523/SALE od dana 24.4.2026. godine, Račun br. 26010532/SALE od dana 24.4.2026. godine, Račun br. 26010544/SALE od dana 27.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003056 od 11.5.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 11.5.2026. godine, Račun br. 26010587/SALE od dana 5.5.2026. godine, Račun br. 26010601/SALE od dana 6.5.2026. godine, Račun br. 26010614/SALE od dana 8.5.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003112 od 26.5.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003112 od 5.6.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.5.2026. godine, Račun br. 26010670/SALE od dana 18.5.2026. godine, Račun br. 26010683/SALE od dana 20.5.2026. godine, Račun br. 26010695/SALE od dana 22.5.2026. godine**

- **Ugovor o najmu br. 232-003145 od 17.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003145 od 1.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.6.2026. godine, Račun br. 26010713/SALE od dana 26.5.2026. godine, Račun br. 26010754/SALE od dana 3.6.2026. godine, Račun br. 26010763/SALE od dana 4.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003158 od 20.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003158 od 3.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 20.6.2026. godine, Račun br. 26010829/SALE od dana 18.6.2026. godine, Račun br. 26010816/SALE od dana 16.6.2026. godine, Račun br. 26010823/SALE od dana 17.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003164 od 9.7.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003164 od 10.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 9.7.2026. godine, Račun br. 26010925/SALE od dana 30.6.2026. godine, Račun br. 26010926/SALE od dana 30.6.2026. godine**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **1.113.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-181/2026 od 6.2.2026. godine koju je dana 6.2.2026. godine potvrdio Javni bilježnik Iris Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **26.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-435/2026 od 13.2.2026. godine koju je dana 13.2.2026. godine potvrdio Javni bilježnik Iris Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **1.082.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-513/2026 od 18.2.2026. godine koju je dana 18.2.2026. godine potvrdio Javni bilježnik Iris Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **69.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-515/2026 od 18.2.2026. godine koju je dana 18.2.2026. godine potvrdio Javni bilježnik Iris Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **70.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-786/2026 od 24.2.2026. godine koju je dana 24.2.2026. godine potvrdio Javni bilježnik Iris Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **1.543.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-5340/2025 od 13.6.2025. godine koju je dana 13.6.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **158.500,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-8056/2025 od 25.8.2025. godine koju je dana 25.8.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **641.000,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-8644/2025 od 10.9.2025. godine koju je dana 10.9.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **25.500,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-10015/2025 od 22.10.2025. godine koju je dana 22.10.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **27.500,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-10017/2025 od 22.10.2025. godine koju je dana 22.10.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA)/ NE za iznos **66.500,00 EUR uvećano za pripadajuće troškove i naknade**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-10192/2025 od 28.10.2025. godine koju je dana 28.10.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos **156.000,00 EUR**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica** posl.br.: OV-6793/2025 od 21.7.2025. godine koju je dana 21.7.2025. godine potvrdio Javni bilježnik Mirjana Popovac sa sjedištem ureda u Splitu, Mažuranićevo šetalište 13

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

- **Ugovor o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.6.2025. godine, Račun br. 28-1-1 od dana 6.9.2025. godine, Račun br. 1/LOPZ/102 od dana 12.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.6.2025. godine, Račun br. 29-1-1 od dana 9.6.2025. godine, Račun br. 2/LOPZ/102 od dana 25.6.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.7.2025. godine, Račun br. 12-2-1 od dana 9.6.2025. godine, Račun br. 3/LOPZ/102 od dana 1.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 15.7.2025. godine, Račun br. 35-1-1 od dana 4.7.2025. godine, Račun br. 4/LOPZ/102 od dana 4.7.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.9.2025. godine, Račun br. 2963-VP1-21 od dana 27.8.2025. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.9.2025. godine, Račun br. 25011287/SALE od dana 2.9.2025. godine, Račun br. 25011294/SALE od dana 3.9.2025. godine**

- Ugovor o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine, Račun br. 54-1-1 od dana 29.9.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 2.10.2025. godine, Račun br. 25011335/SALE od dana 9.9.2025. godine, Račun br. 25011336/SALE od dana 9.9.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.10.2025. godine, Račun br. 25011412/SALE od dana 24.9.2025. godine, Račun br. 25011460/SALE od dana 1.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine, Račun br. 44-1-1 od dana 19.8.2025. godine, Račun br. 5/LOPZ/102 od dana 30.9.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 8.10.2025. godine, Račun br. 25011473/SALE od dana 3.10.2025. godine, Račun br. 25011500/SALE od dana 7.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025. godine, Račun br. 25011497/SALE od dana 7.10.2025. godine, Račun br. 25011543/SALE od dana 14.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.10.2025. godine, Račun br. 25011546/SALE od dana 14.10.2025. godine, Račun br. 25011547/SALE od dana 14.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 3.11.2025. godine, Račun br. 5104/1/1 od dana 30.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 12.11.2025. godine, Račun br. 25011620/SALE od dana 28.10.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.12.2025. godine, Račun br. 1741-01-01 od dana 17.9.2025. godine, Račun br. 7/LOPZ/102 od dana 27.11.2025. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002929 od 18.2.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002929 od 19.2.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 18.2.2026. godine, Račun br. 5-1-1 od dana 18.2.2026. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002943 od 6.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 6.3.2026. godine, Račun br. 898-VP1-21 od dana 3.3.2026. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002948 od 5.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 5.3.2026. godine, Račun br. 356/POSL1/1 od dana 9.3.2026. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 16.3.2026. godine, Račun br. 7-1-1 od dana 10.3.2026. godine
- Ugovor o najmu br. 232-002971 od 19.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002971 od 26.3.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 19.3.2026. godine, Račun br. 9-1-1 od dana 23.3.2026. godine

- **Ugovor o najmu br. 232-002980 od 17.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002980 od 1.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.3.2026. godine, Račun br. 554/01/1 od dana 20.3.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003024 od 10.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 10.4.2026. godine, Račun br. 26010437/SALE od dana 9.4.2026. godine, Račun br. 26010436/SALE od dana 9.4.2026. godine, Račun br. 26010435/SALE od dana 9.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 30.4.2026. godine, Račun br. 26010523/SALE od dana 24.4.2026. godine, Račun br. 26010532/SALE od dana 24.4.2026. godine, Račun br. 26010544/SALE od dana 27.4.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003056 od 11.5.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 11.5.2026. godine, Račun br. 26010587/SALE od dana 5.5.2026. godine, Račun br. 26010601/SALE od dana 6.5.2026. godine, Račun br. 26010614/SALE od dana 8.5.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003112 od 26.5.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003112 od 5.6.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 26.5.2026. godine, Račun br. 26010670/SALE od dana 18.5.2026. godine, Račun br. 26010683/SALE od dana 20.5.2026. godine, Račun br. 26010695/SALE od dana 22.5.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003145 od 17.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003145 od 1.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 17.6.2026. godine, Račun br. 26010713/SALE od dana 26.5.2026. godine, Račun br. 26010754/SALE od dana 3.6.2026. godine, Račun br. 26010763/SALE od dana 4.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003158 od 20.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003158 od 3.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 20.6.2026. godine, Račun br. 26010829/SALE od dana 18.6.2026. godine, Račun br. 26010816/SALE od dana 16.6.2026. godine, Račun br. 26010823/SALE od dana 17.6.2026. godine**
- **Ugovor o najmu br. 232-003164 od 9.7.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003164 od 10.7.2026. godine s Potvrdom o preuzimanju od dana 9.7.2026. godine, Račun br. 26010925/SALE od dana 30.6.2026. godine, Račun br. 26010926/SALE od dana 30.6.2026. godine**

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

Broj ugovora	Description	Serial number
232-002680	Regalna konstrukcija (1. i 2. dio)	
232-002688	Regalna konstrukcija (3. dio)	
232-002693	Regalna konstrukcija (4. dio)	
232-002715	Regalna konstrukcija - 5. dio	
232-002762	(10 kom) Rezervna baterija za MC9400 FREEZER	
232-002762	(100 kom) Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X	
232-002762	(25 kom) Mrežni AC kabel - 3 pin	
232-002762	(25 kom) Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajal	
232-002762	(25 kom) Zebra napajanje za 8-slot stajala	
232-002762	(25 kom) Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije,	
232-002762	(3 kom) MC9400 četverostruki punjač rezervnih bate	
232-002762	(3 kom) Mrežni AC kabel - 3 pin,	
232-002762	(3 kom) Zebra napajanje za 4-slot stajala	
232-002762	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s

232-002762	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s

232-002762	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002762	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100018
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100019
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100020
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100021
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100022
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100023
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100024
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100025
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100026
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100027
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100028
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100029
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100030
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100031
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100032
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100033
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100034
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100035
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100036
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100037
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100038
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100039
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100040
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100041
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100042
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100043
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100044
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100045
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100046
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100047
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100048
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100049
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100050
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100183
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100184
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100185

232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100186
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100187
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100188
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100189
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100190
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100191
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100192
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100193
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100194
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100195
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100196
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100197
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100198
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100199
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100200
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100001
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100002
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100003
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100004
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100005
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100006
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100007
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100008
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100009
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100010
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100011
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100012
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100013
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100014
232-002774	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100015
232-002793	(195 kom) ZAŠTITNI STUPOVI H=600 mm, stup Ø160	
232-002793	(166 kom) ŠTITNICI ZA ZAŠTITU ZIDOVA H=400 mm, stu	
232-002793	(62 kom) PJEŠAČKE OGRADE H=1100 MM, PREČKA 50X100,	
232-002793	(2 kom) ŠTITNICI ZA STUPOVE H=400 mm, prečka 100x1	
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100558
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100586
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100587
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100588
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100589
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100590
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100591
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100592
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100593
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100594
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100595
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100596
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100597
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100598
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100599
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	B100600
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100001
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100002
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100003
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100004
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100005
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100006
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100007

232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100008
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100009
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100010
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100011
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100012
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100013
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100014
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100015
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100016
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100017
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100016
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100017
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100018
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100019
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100020
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100021
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100022
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100023
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100024
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100025
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100026
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100027
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100028
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100029
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100030
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100031
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100032
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100033
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100034
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100035
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100036
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100037
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100038
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100039
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100040
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100041
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100042
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100043
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100044
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100045
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100046
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100047
232-002794	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100048
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100051
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100052
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100053
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100054
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100055
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100056
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100057
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100058
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100059
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100060
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100061
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100062
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100063
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100064

232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100065
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100066
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100067
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100068
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100069
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100070
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100071
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100072
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100073
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100074
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100075
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100076
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100077
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100078
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100079
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100080
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100081
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100082
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100083
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100117
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100118
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100119
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100120
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100121
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100122
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100123
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100124
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100125
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100126
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100127
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100128
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100129
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100130
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100131
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100132
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100133
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100134
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100135
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100136
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100137
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100138
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100139
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100140
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100141
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100142
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100143
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100144
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100145
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100146
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100147
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100148
232-002799	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100149
232-002808	Regalna konstrukcija (6. dio)	
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100084
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100085
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100086
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100087

232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100088
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100089
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100090
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100091
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100092
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100093
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100094
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100095
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100096
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100097
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100098
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100099
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100100
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100101
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100102
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100103
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100104
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100105
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100106
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100107
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100108
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100109
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100110
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100111
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100112
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100113
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100114
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100115
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100116
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100049
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100050
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100051
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100052
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100053
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100054
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100055
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100056
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100057
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100058
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100059
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100060
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100061
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100062
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100063
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100064
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100065
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100066
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100067
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100068
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100069
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100070
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100071
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100072
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100073
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100074
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100075
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100076

232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100077
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100078
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100079
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100080
232-002810	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100081
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100115
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100116
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100117
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100118
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100119
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100120
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100121
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100122
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100123
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100124
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100125
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100126
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100127
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100128
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100129
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100130
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100131
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100132
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100133
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100134
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100135
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100136
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100137
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100138
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100139
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100140
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100141
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100142
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100143
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100144
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100145
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100146
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100147
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100148
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100149
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100150
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100151
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100152
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100153
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100154
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100155
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100156
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100157
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100158
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100159
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100160
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100161
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100162
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100163
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100164
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100165
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100166

232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100167
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100168
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100169
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100170
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100171
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100172
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100173
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100174
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100175
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100176
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100177
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100178
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100179
232-002817	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100180
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100150
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100151
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100152
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100153
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100154
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100155
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100156
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100157
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100158
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100159
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100160
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100161
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100162
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100163
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100164
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100165
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100166
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100167
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100168
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100169
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100170
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100171
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100172
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100173
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100174
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100175
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100176
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100177
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100178
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100179
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100180
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100181
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C100182
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100082
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100083
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100084
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100085
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100086
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100087
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100088
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100089
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100090
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100091

232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100092
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100093
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100094
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100095
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100096
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100097
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100098
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100099
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100100
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100101
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100102
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100103
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100104
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100105
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100106
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100107
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100108
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100109
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100110
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100111
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100112
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100113
232-002818	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D100114
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	
232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi	

232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi

232-002834	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002845	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-002880	Arhivska uredska komoda dim. š70 x d40 x v120cm
232-002880	Arhivska uredska komoda dim. š70 x d40 x v120cm
232-002880	Arhivska uredska komoda dim. š70 x d40 x v120cm
232-002880	Arhivska uredska komoda dim. š70 x d40 x v120cm
232-002880	Arhivska uredska komoda dim. š70 x d40 x v120cm
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Arhivska uredska komoda dim.š80 x d40 x v120cm siv
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači
232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači

232-002880	Drveni ladičar - sivi *3 ladice i kotači

232-002880	Kuhinja linearnog oblika dim.cca š300 x d60 cm
232-002880	Kuhinja linearnog oblika dim.cca š382 x d60 cm
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Lounge fotelja *siva tkanina *na 4 okrugle noge
232-002880	Okrugli stol za blagovanje dim. fi80 x v74 cm
232-002880	Okrugli stol za blagovanje dim. fi80 x v74 cm
232-002880	Okrugli stol za blagovanje dim. fi80 x v74 cm
232-002880	Okrugli stol za blagovanje dim. fi80 x v74 cm
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (manji) *dim. 180 x
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (manji) *dim. 180 x
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (manji) *dim. 180 x
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (manji) *dim. 180 x
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (manji) *dim. 180 x
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (veći) *dim. 220 x 9
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (veći) *dim. 220 x 9
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (veći) *dim. 220 x 9
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje (veći) *dim. 220 x 9
232-002880	Pravokutni stol za blagovanje *dim. 267 x 60 x v74
232-002880	Recepcijski stol dim. š280 x d55 x v74 cm dva koma
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna

232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica IVANA-crna
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža

232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica PRESTON, konferencijska *crna eko koža
232-002880	Stolica REVOLUTION - STOLICA ZA STRANKE

232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva
232-002880	Trosjed - sa mogućnošću razvlačenja u tamno sivoj
232-002880	Trosjed - sa mogućnošću razvlačenja u tamno sivoj
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv

232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski arhivski ormar dim. 100 x 45 x v210 cm siv
232-002880	Uredski stol dim. š150 x d80 x v74 cm T noge

232-002880	Uredski stol dim. š160 x d80 x v74 cm T noge
232-002880	Uredski stol dim. š160 x d80 x v74 cm T noge
232-002880	Uredski stol dim. š160 x d80 x v74 cm T noge
232-002880	Uredski stol dim. š160 x d80 x v74 cm T noge
232-002880	Uredski stol L oblika dim. š160 x d80 x v74 cm + L
232-002929	[71.12.17] (55kom) ŠTITNICI ZA JEDNOSTRUKE STRANI
232-002929	[71.12.17] STANDARDNI SKLADIŠNI REGALI (seizmični
232-002929	[71.12.17] (1375kom) ŠTITNICI ZA STUPOVE
232-002929	[71.12.17] (111kom) ŠTITNICI ZA DUPLE STRANICE
232-002943	[46.50.10] Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1
232-002943	MC9400 četverostruki punjač rezervnih baterija
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Mrežni AC kabel - 3 pin
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X

232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X
232-002943	Rezervna baterija za MC9400 FREEZER
232-002943	Rezervna baterija za MC9400 FREEZER
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s

232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s
232-002943	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer
232-002943	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer
232-002943	Zebra napajanje za 4-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra napajanje za 8-slot stajala
232-002943	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT
232-002943	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT
232-002943	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT
232-002943	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT
232-002943	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33
232-002943	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33

232-002948	[46.90.00] Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠ
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV2 dim.(VxŠxD):1800x500
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750

232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002948	Garderobni ormar model GO-DV3 dim.(VxŠxD):1800x750
232-002950	[71.12.17] (101kom) ŠTITNICI ZA ZAŠTITU ZIDOVA H=
232-002950	(13kom) ŠTITNICI ZA STUPOVE H=400 mm, prečka 100x1
232-002950	(166kom) ZAŠTITNI STUPOVI H=600 mm, stup Ø160
232-002950	(32kom) PJEŠAČKE OGRADE H=1100 MM, PREČKA 50X100,

232-002971	OGRADA i STRAŽNJA MREŽA sukladno nacrtu
232-002971	(123kom) MREŽASTE POLICE 850 x 1100 mm
232-002971	(285kom) PALLET STOPOVI ZA RAZLIČITE NOSAČE
232-002980	Blagovaonski stol dim: š120 x d80 x v75 cm
232-002980	Blagovaonski stol dim: š120 x d80 x v75 cm
232-002980	Blagovaonski stol dim: š180 x d80 x v75 cm
232-002980	Blagovaonski stol dim: š180 x d80 x v75 cm
232-002980	Blagovaonski stol dim: š360 x d80 x v75 cm
232-002980	Blagovaonski stol dim: š360 x d80 x v75 cm
232-002980	Coffe stolić dim. š75 x d40 x v40 cm izveden iz iv
232-002980	ČAJNA KUHINJA -donji elem. vanj. dim.410x60x90Hcm;
232-002980	ČAJNA KUHINJA -donji elem.vanj. dim.535x60x90Hcm;
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de

232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Drveni ladičar, uredski dim: š43 x d50 x v60 cm de
232-002980	Konferencijski stol dim.š380 x d160 x v74 cm ploča
232-002980	Konferencijski stol dim.š380 x d160 x v74 cm ploča
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Lounge fotelja siva tkanina na 4 okrugle noge
232-002980	Okrugli stol za blagovanje fi170 cm ploča stola iz
232-002980	Stol uz zid dim. š535 x d30 cm sive boje
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935

232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935
232-002980	Stolica IVANA-KB model KB-8935

232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica REVOLUTION
232-002980	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva

232-002980	Stolica TAURUS PN, noge crne, sjedište PVC siva

232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski arhivski ormar dim: š80 x d40 x v180 cm iz
232-002980	Uredski stol dim: š100 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š130 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade

232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d70 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š170 x d80

232-002980	Uredski stol dim: š200 x d80 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š200 x d80 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š200 x d80 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š220 x d80 x v74 cm dekor izrade
232-002980	Uredski stol dim: š220 x d80 x v74 cm dekor izrade
232-003024	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin

232-003024	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin

232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003024	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101161
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101144
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101833
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101828
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101804
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101160
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101826
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101164
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101142
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101810
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101148
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101138
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101168
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101165
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101822
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101158
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101200
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101825
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101816
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101172
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101136
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101832
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101169
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101134
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101145

232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101823
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101811
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101151
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101815
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101830
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101808
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101176
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101181
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101184
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101839
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101137
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101182
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101146
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101173
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101817
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101802
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101167
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101147
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101809
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101827
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101141
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101175
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101171
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101163
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101813
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101140
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101824
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101177
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101829
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101152
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101159
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101814
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101821
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101156
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101197
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101199
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101834
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101149
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101133
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101157
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101190
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101196
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101818
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101195
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101139
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101143
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101831
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101135
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101835
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101179
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101807
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101837
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101803
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101154
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101820
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101166
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101153

232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101806
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101198
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101183
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101170
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101805
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101180
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101132
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101838
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101178
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101819
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101801
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101162
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101174
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101155
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101150
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101836
232-003043	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101812
232-003043	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003043	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003043	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003043	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101904
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101889
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101855
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101930
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101923
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101862
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101929
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101902
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101865
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101934
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101915
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101914
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101918
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101926
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101898
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101911
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101854
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101849
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101857
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101935
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101925
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101942
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101910
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101886
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101872
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101853
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101916
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101877
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101887
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101852
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101897
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101892
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101893
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101850
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101913
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101924
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101881
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101879
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101943
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101941
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101937
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101920
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101846
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101907
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101896
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101847
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101885
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101863
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101874
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101933
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101932
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101939
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101906
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101940
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101919

232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101908
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101899
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101901
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101931
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101927
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101936
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101938
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101869
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101867
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101891
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101859
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101928
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101883
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101860
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101866
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101851
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101870
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101900
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101917
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101873
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101845
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101922
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101909
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101861
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101884
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101871
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101875
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101921
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101868
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101882
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101888
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101880
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101856
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101895
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101905
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101903
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101912
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101876
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101890
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101878
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101894
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101848
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101864
232-003056	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101858
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	

232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003056	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102080
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102068
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102079
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102073
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101999
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101995
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101993
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102060
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101978
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102054
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102067
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102000
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102071
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102082
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102089
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101970
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101960
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101991
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101955
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101981
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102093
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102052
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101972
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101965
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102090
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102053
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101988
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101990

232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102088
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102062
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102061
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101951
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102051
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101976
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102081
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101968
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101998
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102084
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102085
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101986
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101975
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101947
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101982
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101987
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101984
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101966
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102055
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102075
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102077
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101983
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102064
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102058
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101963
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102057
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102076
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101979
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101962
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102086
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101992
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101964
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102070
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101946
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101974
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102078
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101952
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101954
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101996
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102092
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101958
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101948
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102072
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101994
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101956
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101977
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101945
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101949
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101980
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102065
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102059
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101950
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101973
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102066
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102091
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101957
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102083

232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101959
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102074
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101997
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101967
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101961
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101971
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102069
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101953
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102063
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101985
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102087
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102056
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101969
232-003112	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D101989
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003112	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102182

232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102183
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102144
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102189
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102174
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102146
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102100
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102156
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102190
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102166
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102097
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102131
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102172
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102138
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102159
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102103
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102107
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102115
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102133
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102125
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102099
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102101
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102143
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102106
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102145
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102152
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102151
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102170
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102122
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102180
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102139
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102127
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102140
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102136
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102118
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102171
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102116
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102130
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102173
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102184
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102150
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102096
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102094
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102137
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102163
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102141
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102114
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102192
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102112
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102179
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102111
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102157
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102126
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102185
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102109
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102095
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102154
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102161

232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102098
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102175
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102142
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102169
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102113
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102176
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102186
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102165
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102160
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102117
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102168
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102108
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102153
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102162
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102181
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102158
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102155
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102123
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102164
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102129
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102149
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102147
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102191
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102102
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102177
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102187
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102120
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102105
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102134
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102132
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102188
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102128
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102167
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102148
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102119
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102124
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102178
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102104
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102121
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102110
232-003145	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	D102135
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	

232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003145	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

232-003158	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin

232-003158	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin

232-003158	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	

232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0049
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0069
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0056
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0064
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0078
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0065
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0074
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0076
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0070
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0079
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0072
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0057
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0068
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0073
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0046
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0083
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0084
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0059
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0051
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0063
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0044
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0075
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0067
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0045
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0082
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0060
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0043
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0042
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0080
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0058
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0066
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0052
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0054
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0047
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0071
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0048
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0053
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0061
232-003164	Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin	C1000/0062
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č	

232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č
232-003164	Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 23.10.2026.

Potpis vjerovnika

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Odvjetnik Tomislav Bulić

GRENKE Hrvatska d.o.o.,
po punomoćniku

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Staša Stefanović, odvjetnik
Katarina Krvavica, odvjetnica
Tomislav Bulić, odvjetnik
Nataša Pletikosa, odvjetnica
Denis Mandić, odvjetnik
Marija Vuglenović, odvjetnica

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
ZAGREB, D.T. GAVRANA 13
OIB: 16998632083

u predstečajnom postupku

pred Trgovačkim sudom u Splitu

pod poslovnim brojem St-431/2026

na tužbu (prijedlog, optužnicu) STUDENAC d.o.o.

protiv

GRENKE Hrvatska d.o.o.

radi predstečajnog postupka i prijave tražbine i izlučnog prava

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga u slučaju spriječenosti zamijeni:

Ivan Car, odvjetnički vježbenik
Marta Ćurić, odvjetnička vježbenica
Kristina Družić, odvj.vj.
Anita Petrov, odvj.vj.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 22.10. 2026. godine

Stjepan Budimir, osoba ovlaštena za zastupanje

GRENKE®
Hrvatska d.o.o., Zagreb

S · K · B · P
STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.

D. T. Gavrana 13, HR-10000 ZAGREB
Odvjetnici:
Staša Stefanović, Katarina Krvavica, Tomislav Bulić, Nataša Pletikosa
Denis Mandić i Marija Vuglenović
Odvjetnički vježbenici:
Silvija Petrlić
Poslovna tajnica: Danijela Alilović
Administrator: Kristina Družić
tel.: +385 (0)1 6119 720
info@skbp.law; www.skbp.law

Zagreb, 23. listopada 2026. godine

Naš znak: GCR-203/mv

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC Split
Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

NADLEŽNI SUD:	**Trgovački sud u Splitu**
POSLOVNI BROJ:	**St-431/2026**
VJEROVNIK:	**GRENKE Hrvatska d.o.o.** Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb OIB: 44115087893 *zastupano po odvjetniku Tomislavu Buliću iz* *STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA ODVJETNIČKOG DRUŠTVA d.o.o.*
DUŽNIK:	**STUDENAC d.o.o.** Omiš (Grad Omiš), Četvrt Ribnjak 17 OIB: 02023029348
Radi:	prijave tražbine i izlučnog prava u predstečajnom postupku

PODNESAK VJEROVNIKA – DODATAK PRIJAVI TRAŽBINE U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

I. Ovim putem vjerovnik obavještava naslovno Tijelo kako je u prijavi tražbine obavijestio o postojanju izlučnog prava, pravnoj osnovi izlučnog prava i imovini koja se odnosi na izlučno pravo, a koje proizlazi iz sljedećih osnova:

- Ugovor o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002680 od 12.6.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002688 od 26.6.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002693 od 1.7.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,

- Ugovor o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002715 od 14.7.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002762 od 2.9.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 36 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002774 od 16.9.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002793 od 2.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002794 od 2.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002799 od 3.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002808 od 8.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002810 od 8.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002817 od 17.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002818 od 17.10.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002834 od 3.11.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002845 od 12.11.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002880 od 18.12.2025. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002929 od 18.2.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002929 od 19.2.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002943 od 6.3.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002948 od 5.3.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002950 od 16.3.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002971 od 19.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002971 od 26.3.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-002980 od 17.3.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-002980 od 1.4.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 24 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003024 od 10.4.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003043 od 30.4.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003056 od 11.5.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003112 od 26.5.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003112 od 5.6.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003145 od 17.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003145 od 1.7.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003158 od 20.6.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003158 od 3.7.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,
- Ugovor o najmu br. 232-003164 od 9.7.2026. godine i Aneks I. Ugovoru o najmu br. 232-003164 od 10.7.2026. godine, sklopljen na razdoblje od 60 mjeseci,

(dalje u tekstu zajedno: **Ugovori o najmu**).

II. Budući da Ugovori o najmu temeljem kojih vjerovnik ima izlučno pravo na svojim stvarima nisu raskinuti, **predmetni Ugovori o najmu nastavljaju se izvršavati te se tražbina vjerovnika treba namiriti u cijelosti.**

III. Slijedom navedenog, **vjerovnik ističe kako se njegova tražbina u dijelu koji se odnosi na najamnine dospjele nakon otvaranja predstečajnog postupka trebaju nastaviti namirivati kako najamnine dospijevaju, odnosno kako je to predviđeno Ugovorima o najmu.**

GRENKE Hrvatska d.o.o.,
po punomoćniku:

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Odvjetnik Tomislav Bulić
Zagreb

Izvod otvorenih stavki

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.
OIB: 02023029348
Razdoblje: 01.01.-29.09.2026
Saldo: 229.036,16 EUR
Dospjeli saldo 114.518,08 EUR

grenke

Konto	Naziv	Datum	D/C	Iznos	Iznos	Dospijeće	Opis	Broj računa
12023202680	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	9.638,80	9.638,80	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009428
12023202688	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009430
12023202693	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009439
12023202762	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	5.493,63	5.493,63	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009445
12023202715	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009453
12023202793	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.229,88	3.229,88	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009456
12023202774	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009459
12023202794	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009460
12023202799	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009462
12023202810	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009463
12023202817	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009465
12023202818	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009466
12023202808	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.124,95	3.124,95	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009495
12023202834	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	1.413,34	1.413,34	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009525
12023202845	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	1.313,96	1.313,96	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009526
12023202880	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.440,80	3.440,80	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009527
12023202948	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	1.337,11	1.337,11	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009596
12023202929	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	19.570,81	19.570,81	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009597
12023202950	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	2.830,16	2.830,16	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009598
12023202971	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	774,68	774,68	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009599
12023203024	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009616
12023203043	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009617
12023203056	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009618
12023203112	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009619
12023203145	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009620
12023203158	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009621
12023203164	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	1.527,14	1.527,14	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009622
12023202943	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.590,61	3.590,61	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009630
12023202980	STUDENAC d.o.o.	14.8.2026	S	3.631,39	3.631,39	1.9.2026	01.09.26-30.09.26	0000009638
12023202680	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	9.638,80	9.638,80	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010777
12023202688	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010783
12023202693	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010792
12023202762	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	5.493,63	5.493,63	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010799
12023202715	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	6.425,86	6.425,86	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010806
12023202793	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.229,88	3.229,88	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010809
12023202774	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010812
12023202794	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010813
12023202799	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010815
12023202810	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010816
12023202817	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010818
12023202818	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.224,78	2.224,78	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010819
12023202808	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.124,95	3.124,95	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010855
12023202834	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	1.413,34	1.413,34	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010887
12023202845	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	1.313,96	1.313,96	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010888
12023202880	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.440,80	3.440,80	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010889
12023202948	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	1.337,11	1.337,11	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010984
12023202929	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	19.570,81	19.570,81	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010985
12023202950	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	2.830,16	2.830,16	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010986
12023202971	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	774,68	774,68	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000010987
12023203024	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011010
12023203043	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011011
12023203056	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011013
12023203112	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011014
12023203145	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011015
12023203158	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.495,76	3.495,76	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011016
12023203164	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	1.527,14	1.527,14	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011017
12023202943	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.590,61	3.590,61	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011025
12023202980	STUDENAC d.o.o.	15.9.2026	S	3.631,39	3.631,39	1.10.2026	01.10.26-31.10.26	0000011034

GRENKE
Hrvatska d.o.o., Zagreb

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-002680 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 / Faks: / E-Mail: studenac@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (1. i 2. dio)		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60. Mjesečni neto iznos najamnine* 7711,04 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1927,76 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 9638,80 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma (OUN) (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 6 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ ANDRZEJ HALWA
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat 12. 6. 2025

Zahtjev za najam prihvaćen: Trogrlić J.
Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4281

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Opći uvjeti najma

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje premia najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osobija te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom nelsplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog uslijed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKEHrvatskad.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nespomа i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi: https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

01.15

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete

a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u 12-06-2025 dana u ZAGREBU sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002680

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju: 232-002680

- da su dana 12-06-2025 zaključile ugovor o najmu broj: ____ predmet kojeg je ugovora najam opreme reg. konstrukcija (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Prilikom potpisa ovog Ugovora, a kao sredstvo osiguranja plaćanja najamnine Najmoprimac se obvezuje izdati i predati Najmodavcu jednu zadužnicu na iznos od 1.543.000,00 EURA uvećano za PDV. Prije

eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može

očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michał Wojciech Senczuk, predsjednik uprave	Stjepan Budimir, direktor
Michał Andrzej Halwa, član uprave	Hrvatska d.o.o., Zagreb

STUDENAC NABAVA Studenac d.o.o. Croatia

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002680

23HR01

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (1. i 2. dio)		1		2025

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 18.06.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL ANDRZEJ HALUPA
MICHAL WOJCIECH SENCZUK

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

MH

STAMH D.O.O. ZA USLUGE
Kovinska ulica 4, 10000 Zagreb
OIB: 96491925903
HR96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com/hr

STAVKE OVOG RAČUNA
SU U VLASNIŠTVU
GRENKE HRVATSKA d.o.o.

STAMH
STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17

21310 Omiš

VAT ID: 02023029348

R1 Račun / Invoice no.: 28-1-1

Place of issuing: Zagreb
Date and time of issuing: 06/09/2025 10:01
Datum dosp. / Payment due: 06/09/2025
Dat.obav. usl./ispor. / Delivered: 06/09/2025
Veza na račun za pred. / Advance invoice ref.: 2-1-2, 21-1-2
Method of payment: bank transfer
TR / Account no.: HR8923600001103062204
Poziv na br./ Payment ref.: 00 28-1-1

Online banking payment code

#	Opis / Description	Qty	Unit	Net price	Disc. %	VAT %	Net amount
1.	regalna konstrukcija sukladno Ugovoru - 1. i 2. dio	1	-	389,446.50	0%	25	389,446.50

Control quantity 1.00

VAT recapitulation:	EUR
Iznos bez PDV / Total net amount:	389,446.50
Net amount 25%:	389,446.50
VAT 25%:	97,361.63
Total Amount EUR:	486,808.13
Total gross payment by advance invoice (2-1-2, 21-1-2)	486,808.13
Net amount 25%	389,446.50
VAT 25%	97,361.63
VAT difference 25%	0.00
Difference in payment (after the accrued advance invoices)	0.00

www.e-URA.hr

Payment: transaction account
Please pay on: IBAN HR89 2360 0001 1030 6220 4 model 09, call: 00 28-1-1

Stamh d.o.o.
Name and mark of operator:
Hrvoje Osrečak
Approved by
Hrvoje Osrečak

NAPOMENA: Isporučeno 29,83% odnosno 229.930 kg materijala sukladno Ugovoru o isporuci i montaži kompletne skladišne opreme br. 1089/2024, Narudžbenica 1122024/Log/Stamh/1

Issued by:

Hrvoje Osrečak

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 96491925903
Račun pri Zagrebačke banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska; direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 30.000,00 EUR

ERSTE Bank

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
Jadranski trg 3a
51000 Rijeka
www.erstebank.hr

0800 7890
erstebank@erstebank.hr

Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

Platitelj

Naziv platitelja	STUDENAC d.o.o.
IBAN platitelja	HR8424020061101008365
Model i poziv na broj platitelja	HR99

Primatelj

Naziv primatelja	STAMH D.O.O.
IBAN primatelja	HR8923600001103062204
Model i poziv na broj primatelja	HR00 6-2-1

Detalji transakcije

Iznos	324.538,75 EUR
Šifra namjene	--
Opis plaćanja	Plaćanje po predračunu br. 6-2-1
Datum izvršenja	09.05.2025
Datum valute	09.05.2025

Provjera naloga

Status naloga	Izvršen ✓
Transakcijski broj	W160004651037 97

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr

POTVRDA: Nalog je izvršen 20.01.2025

otpbanka

Domovinskog rata 61, 21000 Split OIB: 52508873833

Iznos odobrenja 162.269,38 EUR

PLATITELJ: naziv (ime) i adresa
STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
OMIŠ

Broj računa platitelja / IBAN
HR7824070001100070508
Model Poziv na broj platitelja
HR99

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa
STAMH D.O.O.
ZAGREB
KOVINSKA ULICA 4A

Broj računa primatelja / IBAN
HR8923600001103062204
Model Poziv na broj primatelja
HR00 2001-2025

Šifra namjene

Datum podnošenja
20.01.2025

Opis
1-1-1

Datum valute
20.01.2025

Referent autorizacije: ANTONIJA RAJKOVIĆ (20.01.2025, 13:18)
Referent slanja na izvršenje: ANTONIJA RAJKOVIĆ

Studenac d.o.o.

Četvrt Ribnjak17, 21310 Omiš
Tel/mob: 021-430-800 Fax: 021-430-802
OIB: 02023029348 PDV br.: HR02023029348
Email: studenac@studenac.com

HR94 2360 0001 1027 3561 2, ZAGREBAČKA BANKA

Mjesto izdavanja: Omiš
Datum isporuke: 12.06.2025
Datum računa: 12.06.2025
Dospijeće plaćanja: 27.06.2025
Model odo.: 02
Poziv na broj: 19998005-1120310

GRENKE HRVATSKAD.O.O.
AVENIJA VEĆESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB
CROATIA
OIB: 44115087893

Račun 1/LOPZ/102

Ovjereno: 13.06.2025

Org.jed: (LOPZG) SLUŽBA LOGISTIČKE OPER. ZAGREB Kupac: 112031 Ref.br.dok: 25-LOPZ2

Šifra	Naziv	Jmj	Količina	Cijena	Rabat %	Prodajna cijena	Iznos u EUR
U17	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru -1. i 2. dio		1,00	389.446,50	0.0	389.446,50	389.446,50

Stopa	Porezna osnovica	PDV
25.0%	389.446,50	97.361,63

Ukupno:		389.446,50
Popust:		0,00
Osnovica:		389.446,50
Ukupno PDV:		97.361,63
Za platiti	EUR	486.808,13

Slovima: četiristotineosamdesetšesttisućaosamstotinaosam EUR i 13 cent

Obračunat PDV (Članak 38. Zakona o PDV)

Napomena: Isporučeno 29,83% odnosno 229.930 kg materijala sukladno Ugovoru

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijeme izdavanja: 13.06.25. 09:07
Oznaka operatera: 186892

Odgovorna osoba
Za Milicina Bugeni

232-002680

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Upisan u trgovački sud u Splitu, MBS: 081168181, Temeljni kapital: 2.654,46 EUR uplaćen u cijelosti, Predsjednik Uprave: Michal Senczuk, Članovi Uprave: R.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 050937033,
PDV id. broj HR 44115057893, OIB 44115057893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232 - 002688 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Direktor najmoprimca ime i prezime	datum rođenja direktora najmoprimca
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	

Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐

Telefon	Faks	E-Mail
021 430-800		studenac@studenac.hr

PDV id. broj: HR02023029348
OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novi, godina proizvodnje
Regalna konstrukcija (3. dio)		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 **. Mjesečni neto iznos** najamnine* 5140,69 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1285,17 EUR.

Mjesečni bruto iznos najamnine 6425,86 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu:

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina. - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).
Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK
MICHAŁ ANDRZEJ HALWA
26.6.2025.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

GRENKE d.o.o., Zagreb

232 - 4293

aspekte odlučili o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru bonitela.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usljediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma (u daljnjem tekstu: kupoprodajni ugovor), najmodavac pristupa kupoprodajnom ugovoru. Najmodavac ima pravo na povrat kupovne cijene koju je platio dobavljaču, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava.
2. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
3. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
4. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
5. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
6. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
7. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
8. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
9. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
10. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
11. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
12. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
13. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
14. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
15. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
16. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
17. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
18. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
19. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
20. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
21. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
22. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
23. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
24. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
25. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
26. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
27. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
28. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
29. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
30. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
31. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
32. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
33. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
34. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
35. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
36. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
37. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
38. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
39. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
40. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
41. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
42. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
43. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
44. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
45. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
46. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
47. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
48. Najmodavac ne jamči za nedostatke predmeta najma. Najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
49. Najm

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na il. u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja dijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da usljed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja dijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi: https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

©GR

stanju za stalno.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D112.
U slučaju namjernog događanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: **„Najmodavac"**);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: **"Najmoprimac"**)

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: **"Ugovorne strane"** i svaka ugovorna strana pojedinačno: **„Ugovorna strana"**)

zaključili su u ZAGREBU dana 20-08-2025 sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002688

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju: 232-002688

- da su dana 20-08-2025 zaključile ugovor o najmu broj: ____ predmet kojeg je ugovora najam opreme reg. konstrukcija (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se neiskorištena zadužnica br. OV-5340/2025 od 13.6.2025 (datum) u iznosu 1.543.000,00 € , koja je kod Najmodavca pohranjena

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč odredivanju roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave	Stjepan Budimir, direktor
Michał Andrzej Halwa, član uprave	

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Ćorićeva br. 3a
21310 Omiš

Hrvatska d.o.o., Zagreb

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087693, OIB 44115087693
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Br. ugovora o najmu 232-00268

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029346

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (3. dio)		1		2025

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 26.06.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o..
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

MICHAL WOJCIECH SENCZU

MICHAL ANDRZEJ HALWA

STUDENAC

232 – 4293

STAMH D.O.O. ZA USLUGE
Kovinska ulica 4, 10000 Zagreb
OIB: 96491925903
HR96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com/hr

STAMH
STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

STAVKE OVOG RAČUNA
SU U VLASNIŠTVU
GRENKE HRVATSKA d.o.o.

R1 RAČUN br. 29-1-1

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17

21310 Omiš

OIB: 02023029348

Mjesto izdavanja: Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja: 09.06.2025 10:03
Datum dospijeća: 13.06.2025
Datum obav. usluge/isporuke: 09.06.2025
Način plaćanja: transakcijski račun
TRR: HR8923600001103062204
Poziv na broj: 00 29-1-1

Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	regalna konstrukcija sukladno Ugovoru - 3.dio	1	-	259.631,00	0%	25	259.631,00

Kontrolna količina 1,00

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	259.631,00
Osnovica 25%:	259.631,00
PDV 25%:	64.907,75
Za uplatu EUR:	**324.538,75**

www.e-URA.hr

Način plaćanja: transakcijski račun
Molimo platiti na: IBAN HR89 2360 0001 1030 6220 4 model 00, s pozivom na broj: 00 29-1-1

Stamh d.o.o.
Ime i oznaka operatera:
Hrvoje Osrečak
Odobreno od
Hrvoje Osrečak

NAPOMENA: Isporučeno 19,89% odnosno 153,312 kg materijala sukladno Ugovoru o isporuci i montaži kompletne skladišne opreme br. 1089/2024, Narudžbenica 1122024/Log/Stamh/1

Dokument pripremio/izdao:

Hrvoje Osrečak

Izrađeno u programu www.e-racuni.hr

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 96491925903
Račun pri Zagrebačka banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska; direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cjelosti: 30.000,00 EUR

ČETVRT RIBNJAK 27
OMIŠ

HR00 599981117

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa
STAMH D.O.O.
ZAGREB
KOVINSKA ULICA 4A

Broj računa primatelja / IBAN
HR8923600001103062204

Model HR00

Poziv na broj primatelja
1306-2025

Šifra namjene

Datum podnošenja
13.06.2025.

Opis
29-1-1

Datum valute
13.06.2025

Referent autorizacije: ANTONIJA RAJKOVIĆ (13.06.2025, 14:58)
Referent slanja na izvršenje: ANTONIJA RAJKOVIĆ

Studenac d.o.o.

Četvrt Ribnjak17, 21310 Omiš
Tel/mob: 021-430-800 Fax: 021-430-802
OIB: 02023029348 PDV br.: HR02023029348
Email: studenac@studenac.com

HR94 2360 0001 1027 3561 2, ZAGREBAČKA BANKA

Mjesto izdavanja: Omiš
Datum isporuke: 25.06.2025
Datum računa: 25.06.2025
Dospijeće plaćanja: 10.07.2025
Model odo.: 02
Poziv na broj: 29998005-1120310

GRENKE HRVATSKAD.O.O.
AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB
CROATIA
OIB: 44115087893

Račun 2/LOPZ/102

Ovjereno: 25.06.2025

Org.jed: (LOPZG) SLUŽBA LOGISTIČKE OPER. ZAGREB **Kupac:** 112031 **Ref.br.dok:** 25-LOPZ3

Šifra	Naziv	Jmj	Količina	Cijena	Rabat %	Prodajna cijena	Iznos u EUR
U17	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru-3.dio		1,00	259.631,00	0.0	259.631,00	259.631,00

Stopa	Porezna osnovica	PDV
25.0%	259.631,00	64.907,75

Ukupno:		259.631,00
Popust:		0,00
Osnovica:		259.631,00
Ukupno PDV:		64.907,75
Za platiti	EUR	324.538,75

Slovima: tristotinedvadesetčetiritisućapetstotinatridesetosam EUR i 75 cent

Obračunat PDV (Članak 38. Zakona o PDV)

Napomena: Isporučeno 19,89 % odnosno 153.312 kg materijala sukladno Ugovoru

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijeme izdavanja: 25.06.25. 12:46
Oznaka operatera: 186892

Odgovorna osoba za Mirjana Bujević

232-002688

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Upisan u trgovački sud u Splitu, MBS: 081168181, Temeljni kapital: 2.654,46 EUR uplaćen u cijelosti. Predsjednik Uprave: Michal Senczuk, Članovi Uprave: R.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002693

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348
Direktor najmoprimca ime i prezime: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK — datum rođenja direktora najmoprimca:	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 — Faks: — E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha najma: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018	

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novi: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (4. dio)		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 . **Mjesečni neto iznos najamnine** 5140,69 EUR.

uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1285,17 EUR.

Mjesečni bruto iznos najamnine 6425,86 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava instituције za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina: - Naknada za korištenje 0,00 EUR:
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacije-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK MICHAŁ ANDRZEJ MAŁWA

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

1.2.2021

STUDENAC NAŠAVA

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

GRENKE® Hrvatska d.o.o., Zagreb

232 - 4309

HR

© GRENKE Hrvatska

UGOVOR O NAJMU

Obrt Kuhinjak 17 21310 OMIŠ	21310 OMIŠ 02023029348
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon / Faks / E-Mail 021 430-800 / nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od:	2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tehnički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (4. dio)		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 , **Mjesečni neto iznos najamnine*** 5140,69 EUR,
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1285,17 EUR,

Mjesečni bruto iznos najamnine 6425,86 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). **Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.**

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu:

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).
Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK MICHAŁ ANDRZEJ HALUSA

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

1.7.2021

STUDENAC NABAVA Studenac d.o.o. Omiš

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE d.o.o., Zagreb

232 - 4309

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Opći uvjeti najma

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome želi zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakupa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.6.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da sloga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno pretazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan se nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći – uključujući državne institucije – ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na najmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.

2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.

3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:

a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili

b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.

Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.

4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva ustlijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.

2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.

3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dode li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.

2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.

3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na lakav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.

povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.

4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.

5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.

2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.

3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.

4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.

5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).

Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.

6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.

2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.

3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.

4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu ili, osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23.Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi: https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) greške pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i prosljediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 01-07-2025 sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002693

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 01-07-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002693 predmet kojeg je ugovora najam opreme regalna konstrukcija (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michal Andrzej Halwa, član uprave

Najmodavac, zastupan po:

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

STUDEN

NASAV

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV Id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002693

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo. god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (4. dio)		1		2025

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 02.07.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SENCZUK

MICHAL ANDRZEJ HALWA

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

232 – 4309

STAMH

STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

STAVKE OVOG RAČUNA
SU U VLASNIŠTVU
GRENKE HRVATSKA d.o.o.

Stamh d.o.o.
Kovinska ulica 4a
HR-10000 ZAGREB
OIB/PIN number: 96491925903
VAT NR: HR 96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com

Kupac/Client: STUDENAC d.o.o., Hrvatska
Adresa /Address: Četvrt Ribnjak 17, Omiš
OIB/PIN number HR02023029346

Predračun / Proforma Invoice No.: **12-2-1**
Datum izdavanja računa/Date of invoicing: **9.6.2025.**
Mjesto izdavanja računa/Place of invoicing: **Zagreb**
Vrijeme izdavanja računa/Time of invoicing: **11:30**
Dospijeće računa/ Due date **20.6.2025.**
Datum isporuke / Date of supply:

Opis/Description	*Količina / Quantity*	*Jedinična cijena/ Unit price*	*Iznos u EUR/ Amount EUR*
FOURTH PAYMENT - according the the contract	1.00	259,631.00	259,631.00

Iznos bez PDV (osnovica)/Total without VAT	**259,631.00**
Od toga iznos oslobođen PDV-a*	**0.00**
PDV/VAT 25%	**64,907.75**
Iznos EUR sa PDV/ Total with VAT	**324,538.75**

NOTE: CONTRACT FOR DELIVERY AND INSTALLATION OF COMPLETE STORAGE EQUIPMENT No. 1089/2024.
Purchase Order 1122024/Log/Stamh/1
Način plaćanja/Payment: transakcijski račun/transaction account
Molimo platiti na / Please pay on: IBAN HR89 2360 0001 1030 6220 4 model 00, s pozivom na broj / call: 12-2-1

Stamh d.o.o.
Ime i oznaka operatera/Name and mark of operator:
Hrvoje Osrečak

Odobreno od / Approved by
Hrvoje Osrečak

ČETVRT RIBNJAK 17
OMIŠ

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa
STAMH D.O.O.
ZAGREB
KOVINSKA ULICA 4A

Šifra namjene

Datum podnošenja
24.06.2025

Datum valute
24.06.2025

Model
HR00

599981170

Broj računa primatelja / IBAN
HR8923600001103062204

Model
HR00

Poziv na broj primatelja
2406-2025

Opis
PREDRAČUN 12-2-1

Referent autorizacije: ANTONIJA RAJKOVIĆ (24.06.2025, 14:19)
Referent slanja na izvršenje: ANTONIJA RAJKOVIĆ

Studenac d.o.o.
Četvrt Ribnjak17, 21310 Omiš
Tel/mob: 021-430-800 Fax: 021-430-802
OIB: 02023029348 PDV br.: HR02023029348
Email: studenac@studenac.com

HR94 2360 0001 1027 3561 2, ZAGREBAČKA BANKA

Mjesto izdavanja: Omiš
Datum isporuke: 01.07.2025
Datum računa: 01.07.2025
Dospijeće plaćanja: 16.07.2025
Model odo.: 02
Poziv na broj: 39998005-1120310

GRENKE HRVATSKAD.O.O.
AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB
CROATIA
OIB: 44115087893

Račun 3/LOPZ/102

Ovjereno: 01.07.2025

Org.jed: (LOPZG) SLUŽBA LOGISTIČKE OPER. ZAGREB Kupac: 112031 Ref.br.dok: 25-LOPZ4

Šifra	Naziv	Jmj	Količina	Cijena	Rabat %	Prodajna cijena	Iznos u EUR
U17	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru-4.dio		1.00	259.631.00	0.0	259.631,00	259.631,00

Stopa	Porezna osnovica	PDV
25.0%	259.631,00	64.907,75

Ukupno:		259.631,00
Popust:		0,00
Osnovica:		259.631,00
Ukupno PDV:		64.907,75
Za platiti	EUR	324.538,75

Slovima: tristotinedvadesetčetiritisućapetstotinatridesetosam EUR i 75 cent

Obračunat PDV (Članak 38. Zakona o PDV)

Napomena: Isporučeno 50,77% odnosno 391.300 kg materijala sukladno Ugovoru

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijeme izdavanja: 01.07.25. 09:38
Oznaka operatera: 186892

Odgovorna osoba: Mirjana Bukšević

232-002693

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Upisan u trgovački sud u Splitu, MBS: 081168101, Temeljni kapital: 2.654,46 EUR uplaćen u cijelosti. Predsjednik Uprave: Michał Senczuk, Članovi Uprave: R.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-002715 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca	Upis u sudski registar:
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	da ☒ MBS 081168181 ne ☐

Telefon / Faks / E-Mail	PDV id. broj / OIB
021 430-800 / nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha korištenja: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija - 5. dio		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 **. Mjesečni neto iznos** najamnine* 5140,69 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1285,17 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 6425,86 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava Institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovorno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi, izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozova suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo pronijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

DRAGAN BATKIĆ

Omiš, 14.7.2023

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4327

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usljediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem radi nabave predmeta najma, najmodavac pristupa ugovoru o kupoprodaji na strani kupca. Najmodavac ima pravo ostvarivati sva prava koja kupcu pripadaju iz ugovora o kupoprodaji, a najmoprimac ima pravo ostvarivati sva prava koja kupcu pripadaju iz ugovora o kupoprodaji, ako i u onoj mjeri u kojoj ih najmodavac ne ostvaruje. Najmodavac ima pravo ostvarivati prava koja kupcu pripadaju iz ugovora o kupoprodaji samo u skladu s ugovorom o najmu i samo u onoj mjeri u kojoj ih najmoprim

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu spriječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenice 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilkom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koja duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštođenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavještiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23.Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovorana za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-

c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- Ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 I2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**“);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Dragan Baškarad (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 14-07-2025., sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002715

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 14-07-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002715 predmet kojeg je ugovora najam opreme regalna konstrukcija (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave	Stjepan Budimir, direktor
Dragan Baškarad, član uprave	

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 200 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Br. ugovora o najmu 232-002715

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija - 5. dio		1		2025

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 15.07.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

MICHAL WOJCIECH SIENCZEK

DRAGAN BATKRAD

STUDENAC

232 – 4327

STAMH D.O.O. ZA USLUGE
Kovinska ulica 4, 10000 Zagreb
OIB: 96491925903
HR96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com/hr

STAVKE OVOG RAČUNA
SU U VLASNIŠTVU
GRENKE HRVATSKA d.o.o.

STAMH
STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

R1 RAČUN br. 35-1-1

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17

21310 Omiš

Mjesto izdavanja: Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja: 04.07.2025 13:02
Datum dospijeća: 04.07.2025
Datum obav. usluge/isporuke: 04.07.2025
Način plaćanja: transakcijski račun
TRR: HR8923600001103062204
Poziv na broj: 00 35-1-1

OIB: 02023029348

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru - 5. dio	1	-	259.631,00	0%	25	259.631,00

Kontrolna količina 1,00

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	259.631,00
Osnovica 25%:	259.631,00
PDV 25%:	64.907,75
Za uplatu EUR:	**324.538,75**
Već plaćeno:	324.538,75
Ostaje za uplatu:	**0,00**

www.e-URA.hr

Način plaćanja: transakcijski račun
Molimo platiti na: IBAN HR89 2360 0001 1030 6220 4 model 00, s pozivom na broj: 00 35-1-1

Stamh d.o.o.
Ime i oznaka operatera:
Hrvoje Osrečak
Odobreno od
Hrvoje Osrečak

Isporučeno 83% odnosno 636.280 kg materijala sukladno Ugovoru o isporuci i montaži kompletne skladišne opreme br. 1089/2024, Narudžbenica 1122024/Log/Stamh/1

Dokument pripremio/izdao:

Hrvoje Osrečak

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 96491925903
Račun pri Zagrebačka banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska; direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 30.000,00 EUR

GETVRT RIBNJAK 17

OMIŠ

Model: HR00 Poziv na broj platitelja: 599981273

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa

STAMH D.O.O.

ZAGREB

KOVINSKA ULICA 4A

Broj računa primatelja / IBAN

HR8923600001103062204

Model: HR00 Poziv na broj primatelja: 0407-2025

Šifra namjene	Datum podnošenja	Opis
	04.07.2025	17-2-1

Datum valute

04.07.2025

Referent autorizacije: ANTONIJA RAJKOVIĆ (04.07.2025, 11:03)
Referent slanja na izvršenje: ANTONIJA RAJKOVIĆ

Studenac d.o.o.

Četvrt Ribnjak17, 21310 Omiš
Tel/mob: 021-430-800 Fax: 021-430-802
OIB: 02023029348 PDV br.: HR02023029348
Email: studenac@studenac.com

HR94 2360 0001 1027 3561 2, ZAGREBAČKA BANKA

Mjesto izdavanja: Omiš
Datum isporuke: 04.07.2025
Datum računa: 04.07.2025
Dospijeće plaćanja: 25.07.2025
Model odo.: 02
Poziv na broj: 49998005-1120310

GRENKE HRVATSKAD.O.O.
AVENIJA VEĆESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB
CROATIA
OIB: 44115087893

Račun 4/LOPZ/102

Ovjereno: 04.07.2025

Org.jed: (LOPZG) SLUŽBA LOGISTIČKE OPER. ZAGREB **Kupac:** 112031 **Ref.br.dok:** 25-LOPZ5

Šifra	Naziv	Jmj	Količina	Cijena	Rabat %	Prodajna cijena	Iznos u EUR
U17	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru - 5. dio		1,00	259.631,00	0,0	259.631,00	259.631,00

Stopa	Porezna osnovica	PDV
25,0%	259.631,00	64.907,75

Ukupno:		259.631,00
Popust:		0,00
Osnovica:		259.631,00
Ukupno PDV:		64.907,75
Za platiti	**EUR**	324.538,75

Slovima: tristotinedvadesetčetiritisućapetstotinatridesetosam EUR i 75 cent

Obračunat PDV (Članak 38. Zakona o PDV)

Napomena: Isporučeno 83% odnosno 636.280 kg materijala sukladno Ugovoru

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijeme izdavanja: 04.07.25. 15:38
Oznaka operatera: 186892

Odgovorna osoba

232-002715

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Upisan u trgovački sud u Splitu, MBS: 081168181. Temeljni kapital: 2.654,46 EUR uplaćen u cijelosti. Predsjednik Uprave: Michal Senczuk, Članovi Uprave: R.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002762

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	ŠPICA SUSTAVI d.o.o. Remetinečka cesta 139 10000 ZAGREB 08747661196
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon / Faks / E-Mail 021 430-800 / nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha namjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018	

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički nov: god. pro zvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 36 . **Mjesečni neto iznos** najamnine* 4394,90 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 1098,73 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 5493,63 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku Izravnog terećenje (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 toč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz pravni institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem Izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina: - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto Izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

02.05.2015.

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ ANDRZEJ HALWA

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen: _____

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Hrvatska d.o.o., Zagreb

232 - 4318

LM 8.

© GRENKE Hrvatska

Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002762

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

02-05-2024

MICHAL WOJCIECH SENCZUK
STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL ANDRZEJ HALWA

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Hrvatska d.o.o., Zagreb

© GRENKE Hrvatska

Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač s		1		2025
(25 kom) Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije,		1		2025
(25 kom) Zebra napajanje za 8-slot stajala		1		2025
(25 kom) Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajal		1		2025
(25 kom) Mrežni AC kabel - 3 pin		1		2025
(100 kom) Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer		1		2025
(3 kom) MC9400 četverostruki punjač rezervnih bate		1		2025
(3 kom) Zebra napajanje za 4-slot stajala		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002762

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

02.09.2025.
Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

Michał Andrzej Halwa

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Michał Wojciech Serczyk
STUDENAC

232 - 4318

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar: Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087693, OIB 44115087693
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

23HR01

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
(10 kom) Rezervna baterija za MC9400 FREEZER		1		2025
(3 kom) Mrežni AC kabel - 3 pin,		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025
Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002762

X _____ _____ _____

Potpis najmoprimca i dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

02.09.2025.
Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ ANDRZEJ HALWA

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Hrvatska d.o.o., Zagreb

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili nespravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neispłaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem, najmodavac pristupa ugovoru o kupoprodaji s dobavljačem, najmodavac ulazi u prava i obveze najmoprimca iz ugovora o kupoprodaji, osim ako je najmodavac izričito isključio pojedina prava ili obveze. Najmodavac ne odgovara za ispunjenje ugovora o kupoprodaji od strane dobavljača, osim ako je najmodavac za to odgovoran. Najmodavac ne odgovara za nedostatke predmeta najma, osim ako su isti prouzročeni od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika.
2. Najmoprimac je dužan najmodavcu bez odgađanja dostaviti sve informacije koje su mu potrebne za ostvarivanje prava iz ugovora o kupoprodaji, te mu dostaviti kopiju ugovora o kupoprodaji.
2.1) Najmoprimac je dužan najmodavcu bez odgađanja prijaviti nedostatke predmeta najma, te ga obavijestiti o svim mjerama koje poduzima radi ostvarivanja prava iz ugovora o kupoprodaji. Najmoprimac je dužan poduzeti sve mjere koje su potrebne za ostvarivanje prava iz ugovora o kupoprodaji, te u slučaju nedostataka predmeta najma, najmodavcu dostaviti sve informacije koje su mu potrebne za ostvarivanje prava iz ugovora o kupoprodaji, te mu dostaviti kopiju ugovora o kupoprodaji.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, all ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovoreno svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vještaka koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sva pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem usfijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza. Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanja nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da usljed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta, To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23.Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročena vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**“);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 02.09.2025., sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002762

(„Aneks“)

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 02.09.2025. zaključile ugovor o najmu broj: ~~232-002762~~ predmet kojeg je ugovora najam opreme Zebra terminali i popratna oprema (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**“);
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Prilikom potpisa ovog Ugovora, a kao sredstvo osiguranja plaćanja najamnina Najmoprimac se obvezuje izdati i predati Najmodavcu jednu zadužnicu na iznos od 158.500,00 EURA uvećano za PDV. Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave	Stjepan Bulimir, direktor
Michal Andrzej Halwa, član uprave	

STUDENAC
NABAVA
Studenac d.o.o. Omiš

Hrvatska d.o.o., Zagreb

VM 8.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV Id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002762

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	ŠPICA SUSTAVI d.o.o. Remetinečka cesta 139 10000 ZAGREB 08747661195

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 02.09.2015.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

MICHAL WOJCIECH SLEPCZUK

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL ANDRZEJ HALWA

232 – 4318

Špica Sustavi d.o.o
Remetinečka cesta 139
10000 ZAGREB

Br. telefona: +385(0)1 6593730
E-pošta: info@spica.hr
Web: www.spica.hr

Faktura 2963-VP1-21

Kupac:

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Avenija Većeslava Holjevca 40

10000 ZAGREB
CROATIA

Otpremi:

Studenac d.o.o.
Ante Spajić
Bana Jelačića 27
21204 Dugopolje - Split

OIB: 44115087893
Br. kupca: CT019380

Mjesto i datum: ZAGREB, 27.08.2025
Datum dospijeća: 28.08.2025
Broj otpremnice: OTP25-1617
Datum otpreme: 27.08.2025
Datum knjiženja: 27.08.2025
Br. narudžbe: TEA TROGRLIĆ
Datum narudžbe: 26.08.2025
Prodavač: Zlatan Golub; +385 91 1122908

Šifra operatera: SPICA\ZLATAN
Način plaćanja: Transakcijski račun
ZKI:

Datum i vrijeme knjiženja 02.09.25 14:58
Br. internog dok.: IFA25-2774
JIR:

Br. retka	Br.	Opis	Količina JM	Jedinična cijena	PDV %	Popust retka %	Iznos
1.	SH33G3ANERX	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač sa instaliranim i licenciranim telnet klijentom, uključeno 3 godišnje održavanje terminala	100 KOM	974,26	25		97.426,00
2.	SH33CRD4	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33	25 KOM	358,36	25		8.959,00
3.	SHTC7XNAP5	Zebra napajanje za 8-slot stajala	25 KOM	58,40	25		1.460,00
4.	SHTCXXCBLDC4	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala	25 KOM	14,46	25		361,50
5.	SH33XBATEXX	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X	100 KOM	62,08	25		6.208,00
6.	SHKABELAC-3PIN	Mrežni AC kabel - 3 pin	25 KOM	1,71	25		42,75
7.	SH94G9ANGI4F	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer model za rad na temperaturama do -30 C, sa instaliranim i licenciranim telnet klijentom, uključeno 3 godišnje održavanje terminala	10 KOM	1.375,22	25		13.752,20
8.	SH93XSAC4	MC9400 četverostruki punjač rezervnih baterija	3 KOM	180,58	25		541,74
9.	SH93XSAC4PWR	Zebra napajanje za 4-slot stajala	3 KOM	32,39	25		97,17
10.	SH93BAT1FRZ	Rezervna baterija za MC9400 FREEZER	10 KOM	97,33	25		973,30
11.	SHKABELAC-3PIN	Mrežni AC kabel - 3 pin	3 KOM	1,71	25		5,13
12.	ZPBDZT411T	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	10 KOM	881,35	25		8.813,50

Ukupno EUR bez PDV-a	**138.640,29**
25% PDV	34.660,07
Ukupno EUR s PDV-om	**173.300,36**

Specifikacija iznosa PDV-a

PDV %	Iznos bez PDV-a	Iznos PDV-a	Iznos s PDV-om
25	138.640,29	34.660,07	173.300,36
Ukupno	138.640,29	34.660,07	173.300,36

Uplatiti na br. računa: **HR1023600001101241966**
SWIFT: **ZABAHR2X**
Model i br. poziva na broj: **252774**

Uvjeti plaćanja: Na dan isporuke opreme

Izvornik ovog elektroničkog dokumenta i njegova preslika na papiru izrađenoj je sukladno čl.80. Zakona o PDV-u (NN 73/2013). Ta ima istovjetnu pravnu snagu i može se ravnopravno koristiti u svim radnjama za koje se traži uporaba elektroničkog dokumenta u izvornom obliku ili u obliku ovjerenje preslike sukladno čl.80 Zakona o PDV-u (NN 73/2013)

SPICA

Špica Sustavi d.o.o
Remetinečka cesta 139
10000 ZAGREB

Br. telefona: +385(0)1 6593730
E-pošta: info@spica.hr
Web: www.spica.hr

Faktura 2963-VP1-21

Molimo Vas da platite račun u dospijeću, u protivnom pridržavamo pravo obračuna zakonom propisanih zateznih kamata.
Pismene reklamacije prihvaćamo u roku 7 dana od dana prijema računa.

Roba ostaje u vlasništvu tvrtke Špica Sustavi d.o.o. do uplate računa u cijelosti prema zakonu o obaveznim odnosima čl. 462. i 463.

Pripremio:
Zlatan Golub

Direktor
Neven Ruskovič

232-002762

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Izvornik ovog elektroničkog dokumenta i njegova preslika na papiru izrađena je sukladno čl.80. Zakona o PDV-u (NN 73/2013) te ima istovjetnu pravnu snagu i može se ravnopravno koristiti u svim radnjama za koje se traži uporaba izvornika ili ovjerene preslike elektroničkog dokumenta u izvornom obliku ili u obliku ovjerene preslike sukladno čl.80 Zakona o PDV-u (NN 73/2013)

SPICA

Špica Sustavi d.o.o
Remetinečka cesta 139
10000 ZAGREB

Br. telefona: +385(0)1 6593730
E-pošta: info@spica.hr
Web: www.spica.hr

Prodaja - otpremnica OTP25-1617

Otpremi:

Studenac d.o.o.
Ante Spajić
Bana Jelačića 27
21204 Dugopolje - Split
+385 1 645 72 60

Kupac:

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Tea Trogrlić
Avenija Većeslava Holjevca 40

10000 ZAGREB
CROATIA

OIB: 44115087893
Br. kupca: CT019380

Mjesto i datum: ZAGREB, 27.08.2025
Datum otpreme: 27.08.2025
Br. vanjskog dokumenta: -
Br. naloga PNAL25-1483
Prodavač: Zlatan Golub; +385 91 1122908
Br. narudžbe: TEA TROGRLIĆ

Br. retka	Br.	Opis	Količina JM
1.	MC330L-GE3EG4RW	Zebra MC3300x Gun terminal, Android, 1D/2D čitač	100 KOM
		Serijski broj S24350523020014	1
		Serijski broj S24350523020018	1
		Serijski broj S24350523020029	1
		Serijski broj S24350523020033	1
		Serijski broj S24350523020035	1
		Serijski broj S24350523020043	1
		Serijski broj S24350523020048	1
		Serijski broj S24350523020053	1
		Serijski broj S24350523020057	1
		Serijski broj S24350523020063	1
		Serijski broj S24350523020081	1
		Serijski broj S24350523020083	1
		Serijski broj S24350523020103	1
		Serijski broj S24350523020106	1
		Serijski broj S24350523020172	1
		Serijski broj S24350523020221	1
		Serijski broj S24350523020236	1
		Serijski broj S24350523020243	1
		Serijski broj S24350523020244	1
		Serijski broj S24350523020281	1
		Serijski broj S24350523020288	1
		Serijski broj S24350523020317	1
		Serijski broj S24350523020319	1
		Serijski broj S24350523020363	1
		Serijski broj S24350523020378	1
		Serijski broj S24350523020383	1
		Serijski broj S24350523020399	1
		Serijski broj S24350523020415	1
		Serijski broj S24350523020418	1
		Serijski broj S24351523021556	1
		Serijski broj S24351523021630	1
		Serijski broj S24351523021662	1
		Serijski broj S24351523021721	1
		Serijski broj S24351523021737	1

SPICA

Špica Sustavi d.o.o
Remetinečka cesta 139
10000 ZAGREB

Br. telefona: +385(0)1 6593730
E-pošta: info@spica.hr
Web: www.spica.hr

Prodaja - otpremnica OTP25-1617

Br. retka	Br.	Opis	Količina JM
		Serijski broj S24351523021752	1
		Serijski broj S24351523021754	1
		Serijski broj S24351523021769	1
		Serijski broj S24351523021798	1
		Serijski broj S24351523021811	1
		Serijski broj S24352523020165	1
		Serijski broj S25118523020208	1
		Serijski broj S25118523020986	1
		Serijski broj S25118523020990	1
		Serijski broj S25118523020991	1
		Serijski broj S25118523020998	1
		Serijski broj S25118523021005	1
		Serijski broj S25118523021014	1
		Serijski broj S25118523021017	1
		Serijski broj S25118523021024	1
		Serijski broj S25118523021038	1
		Serijski broj S25118523021040	1
		Serijski broj S25118523021043	1
		Serijski broj S25118523021051	1
		Serijski broj S25118523021055	1
		Serijski broj S25118523021062	1
		Serijski broj S25118523021064	1
		Serijski broj S25118523021067	1
		Serijski broj S25118523021068	1
		Serijski broj S25118523021069	1
		Serijski broj S25118523021154	1
		Serijski broj S25118523021161	1
		Serijski broj S25118523021163	1
		Serijski broj S25118523021179	1
		Serijski broj S25118523021181	1
		Serijski broj S25118523021187	1
		Serijski broj S25118523021208	1
		Serijski broj S25118523021214	1
		Serijski broj S25118523021219	1
		Serijski broj S25118523021230	1
		Serijski broj S25118523021231	1
		Serijski broj S25118523021234	1
		Serijski broj S25118523021254	1
		Serijski broj S25118523021256	1
		Serijski broj S25118523021258	1
		Serijski broj S25118523021259	1
		Serijski broj S25118523021260	1
		Serijski broj S25118523021266	1
		Serijski broj S25118523021273	1
		Serijski broj S25118523021295	1
		Serijski broj S25118523021299	1
		Serijski broj S25118523021301	1
		Serijski broj S25118523021302	1
		Serijski broj S25118523021305	1
		Serijski broj S25118523021306	1
		Serijski broj S25118523021331	1
		Serijski broj S25118523021332	1
		Serijski broj S25118523021350	1
		Serijski broj S25118523021352	1
		Serijski broj S25118523021353	1
		Serijski broj S25118523021364	1
		Serijski broj S25118523021367	1
		Serijski broj S25118523021368	1
		Serijski broj S25118523021369	1
		Serijski broj S25118523021372	1

SPICA

Špica Sustavi d.o.o
Remetinečka cesta 139
10000 ZAGREB

Br. telefona: +385(0)1 6593730
E-pošta: info@spica.hr
Web: www.spica.hr

Prodaja - otpremnica OTP25-1617

Br. retka	Br.	Opis	Količina JM
		Serijski broj S25118523021373	1
		Serijski broj S25118523021394	1
		Serijski broj S25118523021405	1
		Serijski broj S25118523021413	1
		Serijski broj S25118523021452	1
		Serijski broj S25118523021475	1
		sa instaliranim i licenciranim telnet klijentom, uključeno 3 godišnje održavanje terminala	
2.	CRD-MC33-4SC4BC-01	Zebra punjač za 4 terminala i 4 baterije, MC33	25 KOM
3.	PWR-BGA12V108W0WW	Zebra napajanje za 8-slot stajala	25 KOM
4.	CBL-DC-381A1-01	Zebra DC kabel za napajanje 8-slot stajala	25 KOM
5.	BTRY-MC33-70MA-01	Rezervna baterija 7000 mAh za MC3300X	100 KOM
6.	19.08.1018	Mrežni AC kabel - 3 pin	25 KOM
7.	MC9401-0G1M6CCS-A6	Zebra MC9400 Gun terminal, Android, 1D/2D, Freezer	10 KOM
		Serijski broj S25139524204699	1
		Serijski broj S25139524204704	1
		Serijski broj S25139524204716	1
		Serijski broj S25139524204775	1
		Serijski broj S25139524204776	1
		Serijski broj S25139524204786	1
		Serijski broj S25139524204802	1
		Serijski broj S25162524200068	1
		Serijski broj S25162524200072	1
		Serijski broj S25162524200103	1
		model za rad na temperaturama do -30 C, sa instaliranim i licenciranim telnet klijentom, uključeno 3 godišnje održavanje terminala	
8.	SAC-MC93-4SCHG-01	MC9400 četverostruki punjač rezervnih baterija	3 KOM
9.	KIT-PWR-12V50W	Zebra napajanje za 4-slot stajala	3 KOM
10.	BTRY-MC93-FRZ-01	Rezervna baterija za MC9400 FREEZER	10 KOM
11.	19.08.1018	Mrežni AC kabel - 3 pin	3 KOM
12.	ZT41142-T0E0000Z	Zebra printer ZT411, 200 dpi, USB, LAN, BT, TT	10 KOM
		Serijski broj 99J251505591	1
		Serijski broj 99J251505594	1
		Serijski broj 99J251505596	1
		Serijski broj 99J251505597	1
		Serijski broj 99J251505599	1
		Serijski broj 99J251505601	1
		Serijski broj 99J251602941	1
		Serijski broj 99J251602945	1
		Serijski broj 99J251602949	1
		Serijski broj 99J251602950	1

Uvjeti plaćanja: Na dan isporuke opreme

Robu otpremio:

Pripremio:
Zlatan Golub

Robu preuzeo:

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232 - 002774 (SHRO)

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 / Faks: / E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018	

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 , **Mjesečni neto iznos** najamnine* 1779,82 EUR,
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR,

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priloženo Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 toč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK MICHAŁ ANDRZEJ MALIWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat 16.09.2025.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4341

HT

© GRENKE Hrvatska

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002774

MICHAL WOJCIECH MICHAL ANDRZEJ SENCZUK

HALWA

16.09.2025.

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

232 - 4341

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Đudimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002774

MICHAL WOJCIECH MICHAL ANDRZEJ
SEWOŻNIK HALIMA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat 16.09.2025.

STUDENAC

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100018	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100019	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100020	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100021	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100022	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100023	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100024	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100025	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100026	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100027	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100028	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100029	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100030	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100031	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100032	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100033	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100034	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100035	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100036	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100037	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100038	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100039	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100040	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100041	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100042	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100043	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100044	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100045	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100046	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100047	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100048	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100049	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100050	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100183	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100184	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100185	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100186	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100187	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100188	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002774

X MICHAL WOJCIECH MICHAL ANDRZEJ

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat 16.09.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj: HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100189	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100190	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100191	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100192	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100193	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100194	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100195	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100196	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100197	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100198	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100199	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100200	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100001	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100002	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100003	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100004	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100005	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100006	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100007	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100008	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100009	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100010	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100011	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100012	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100013	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100014	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100015	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002774

X MICHAL WOJCIECH MICHAL ANDRZEJ

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat 16.09.2025

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predvida da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili nepravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usljediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom nelsplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem, najmodavac pristupa ugovoru o kupoprodaji na strani kupca. Najmodavac ima pravo, ali ne i obvezu, ostvarivati prava koja kupcu pripadaju iz ugovora o kupoprodaji, a koja su važna za najam. Najmodavac može ta prava ostvarivati samo u dogovoru s najmoprimcem. Najmodavac ne odgovara za to da dobavljač ispunjava svoje obveze iz ugovora o kupoprodaji

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 6 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka -- predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koja duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja ojelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvarive za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nespoma i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja šteta. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročana od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D112.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave MICHAL ANDRZEJ HALWA (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 16.09.2025., sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002774

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 16.09.2025. zaključile ugovor o najmu broj: 232-002774 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Prilikom potpisa ovog Ugovora, a kao sredstvo osiguranja plaćanja najamnina Najmoprimac se obvezuje izdati i predati Najmodavcu jednu zadužnicu na iznos od 641.000,00 EURA uvećano za PDV. Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

, član uprave

MICHAŁ ANDRZEJ HAŁWA

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Cetvrt Ribnjak 37
21310 Omiš

Najmodavac, zastupan po:

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

MM

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087693, OIB 44115087693
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002774

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Meiform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 16.09.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o..
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK
MICHAŁ ANDRZEJ HAŁWA

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

232 – 4341

232-002774

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

INVOICE

INVOICE N.: 25011287/SALE

DATE 02/09/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1 di 1

Ref. Delivery Note N. 25231300 dated 02/09/25	*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*		*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33	1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090					
Serial Numbers:	*C100018 - C100019 - C100020 - C100021 - C100022 - C100023 - C100024 - C100025 - C100026 - C100027 - C100028 - C100029 - C100030 - C100031 - C100032 - C100033 - C100034 - C100035 - C100036 - C100037 - C100038 - C100039 - C100040 - C100041 - C100042 - C100043 - C100044 - C100045 - C100046 - C100047 - C100048 - C100049 - C100050*				
6TRSP	SHIPPING FEE		1,550.00	1,550.00	VNI41
EEC Code: 39232990					
EEC Code: 39231090					

PAYMENT CONDITIONS: 15 DAYS AFTER RECEIVAL OF EVERY TRUCK

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITRXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	02/09/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
CONTAINER 33

Mod. 143A Ed.4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

232-002774

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

INVOICE

INVOICE N.: 25011294/SALE

DATE 03/09/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

Ref. Delivery Note N. 25231305 dated 03/09/25	*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*		*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33	1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090					
Serial Numbers:	*C100183 - C100184 - C100185 - C100186 - C100187 - C100188 - C100189 - C100190 - C100191 - C100192 - C100193 - C100194 - C100195 - C100196 - C100197 - C100198 - C100199 - C100200 - D100001 - D100002 - D100003 - D100004 - D100005 - D100006 - D100007 - D100008 - D100009 - D100010 - D100011 - D100012 - D100013 - D100014 - D100015*				
6TRSP	SHIPPING FEE		1,550.00	1,550.00	VNI41
EEC Code: 39232990					

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITRXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	03/09/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,983.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
CONTAINER 33

Mod. 740AFc.4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060
Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002793

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Stamh d.o.o. Kovinska ulica 4A 10000 ZAGREB 96491925903
Direktor najmoprimca ime i prezime: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK — datum rođenja direktora najmoprimca:	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 — Faks: — E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha najmjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60. Mjesečni neto iznos najamnine* 2583,90 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 645,98 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 3229,88 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MICHAL
WOJCIECH
SEŃCZUK

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš
2.10.2025.

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4333

417

Opći uvjeti najma

23HR01

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostaci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog uslijed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

01.15

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 12.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
(166 kom) ŠTITNICI ZA ZAŠTITU ZIDOVA H=400 mm		1		2025
(62 kom) PJEŠAČKE OGRADE H=1100 MM, PREČK/		1		2025
(195 kom) ZAŠTITNI STUPOVI H=600 mm, stup Ø16(		1		2025
(2 kom) ŠTITNICI ZA STUPOVE H=400 mm, prečka 1		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovora o najmu br. 232-002793

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MICHAL WOJCIECH SENČUK 2.10.2025.

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Trogrlić N.

232 - 4333

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Sańczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 02-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002793

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 02-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002793 predmet kojeg je ugovora najam opreme Štitnici za zaštitu sidara (166 kom), pješačke ograde (62 kom), zaštitni stupovi (195 kom) i štitnici za stupove (2 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Prilikom potpisa ovog Ugovora, a kao sredstvo osiguranja plaćanja najamnina Najmoprimac se obvezuje izdati i predati Najmodavcu jednu zadužnicu na iznos od 156.000,00 EURA uvećano za PDV. Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michał Wojciech Sańczuk, predsjednik uprave	Stjepan Brdinis, direktor
Michał Andrzej Halwa, član uprave	

STUDENAC

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV Id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Br. ugovora o najmu 232-002793

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Stamh d.o.o. Kovinska ulica 4A 10000 ZAGREB 96491925903

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 2.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. .
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

STAMH D.O.O. ZA USLUGE
Kovinska ulica 4, 10000 Zagreb
OIB: 96491925903
HR96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com/hr

STAMH
STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

R1 RAČUN br. 54-1-1

GRENKE Hrvatska d.o.o.

Avenija Većeslava Holjevca 40

10000 Zagreb

OIB: 44115087893

Mjesto izdavanja: Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja: 29.09.2025 12:08
Datum dospijeća: 03.10.2025
Datum obav. usluge/isporuke: 29.09.2025
Način plaćanja: transakcijski račun
TRR: HR8923600001103062204
Poziv na broj: 00 54-1-1

Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluga	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	ŠTITNICI ZA ZAŠTITU ZIDOVA H=400 mm, stup Ø160	166	-	416,94	0%	25	69.212,04
2.	PJEŠAČKE OGRADE H=1100 MM, PREČKA 50X100, STUP Ø120	62	-	206,64	0%	25	12.811,68
3.	ZAŠTITNI STUPOVI H=600 mm, stup Ø160	195	-	109,61	0%	25	21.373,95
4.	ŠTITNICI ZA STUPOVE H=400 mm, prečka 100x100, stup Ø160, 1500x1500 mm	2	-	534,70	0%	25	1.069,40
5.	PRIJEVOZ DO ZAGREBA	1	-	7.440,70	0%	25	7.440,70
6.	MONTAŽA	1	-	18.592,23	0%	25	18.592,23

Kontrolna količina 427,00

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	130.500,00
Osnovica 25%:	130.500,00
PDV 25%:	32.625,00
Za uplatu EUR:	**163.125,00**

www.e-URA.hr

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 96491925903
Račun pri Zagrebačka banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska; direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cjelosti: 30.000,00 EUR

Dokument pripremio/izdao:

Hrvoje Osrečak

232-002793

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 98491925903
Račun pri Zagrebačka banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska, direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 30.000,00 EUR

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002794

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca	Upis u sudski registar:
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	da ☒ MBS 081168181 ne ☐

Telefon / Faks / E-Mail	PDV id. broj: HR02023029348
021 430-800 / nikol.mise@studenac.hr	OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjesoci: 60 . **Mjesečni neto iznos** najamnine* 1779,82 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR.

Najamnine se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenje (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenje (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da se zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koje odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat: 2.10.2015.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen: Trogrlić J.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4342

Opći uvjeti najma

23HR01

©RENKEHrvatskad.o.o.

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također nie vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

01.15

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, vaća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002794

MICHAŁ WOJCIECH ŚCIĘŻUK MICHAŁ ANDRZEJ KAŁWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat 2.10.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

232 - 4342

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002794

MICHAL WOJCIECH ŚCIĘCZUK

MICHAŁ ANDRZEJ HALEWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat: 2.10.2025.

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Cetinska 5, Knin
22300 Croatia

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100016	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100017	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100018	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100019	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100020	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100021	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100022	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100023	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100024	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100025	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100026	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100027	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100028	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100029	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100030	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100031	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100032	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100033	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100034	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100035	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100036	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100037	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100038	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100039	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100040	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100041	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100042	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100043	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100044	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100045	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100046	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100047	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100048	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100558	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100586	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100587	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100588	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100589	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100590	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002794

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

_____

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100591	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100592	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100593	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100594	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100595	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100596	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100597	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100598	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100599	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	B100600	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100001	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100002	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100003	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100004	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100005	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100006	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100007	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100008	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100009	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100010	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100011	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100012	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100013	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100014	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100015	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100016	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100017	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002794

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

_____
Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 02-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002794

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 02-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002794 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se neiskorištena zadužnica br. OV-8644/2025 od 10.09.2025. u iznosu 641.000,00 EUR, koja je kod Najmodavca pohranjena temeljem drugog pravnog odnosa, prenosi i prihvaća kao sredstvo osiguranja plaćanja tražbina koje mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michał Andrzej Halwa, član uprave

STUDENAC

Najmodavac, zastupan po:

GRANKE Hrvatska d.o.o. Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002794

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 2.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SCINCZUK

MICHAL ANDRZEJ HALSKA

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

232 – 4342

INVOICE

INVOICE N.: 25011335/SALE — DATE 09/09/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39.0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087693

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

SKU	Item Description	Qty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231348 dated 09/09/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*D100016 - D100017 - D100018 - D100019 - D100020 - D100021 - D100022 - D100023 - D100024 - D100025 - D100026 - D100027 - D100028 - D100029 - D100030 - D100031 - D100032 - D100033 - D100034 - D100035 - D100036 - D100037 - D100038 - D100039 - D100040 - D100041 - D100042 - D100043 - D100044 - D100045 - D100046 - D100047 - D100048*						
8TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002794

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITRXIT0168221C013
EOR: CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 Intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	09/09/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,985.00
Net Weight (Kg): 4,083.00
CONTAINER 33

Mod 142A Ed=4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

INVOICE

INVOICE N.: 25011336/SALE DATE 09/09/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100573 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR4411508789S

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

SKU	Item Description	Qty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231349 dated 09/09/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOSOX, SC02 TWO COMPARTMENTS. CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*B100558 - B100586 - B100587 - B100588 - B100589 - B100590 - B100591 - B100592 - B100593 - B100594 - B100595 - B100596 - B100597 - B100598 - B100599 - B100600 - C100001 - C100002 - C100003 - C100004 - C100005 - C100006 - C100007 - C100008 - C100009 - C100010 - C100011 - C100012 - C100013 - C100014 - C100015 - C100016 - C100017*						
STRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002794

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITRXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	09/09/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
CONTAINER 33

Mod. 142AN-v4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
Piva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-002799 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točne adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 / Faks: / E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 . Mjesečni neto iznos najamnine* 1779,82 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Zahtjev za najam prihvaćen:

_____
Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4344

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Opći uvjeti najma

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome želi zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača,
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKEHrvatskad.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštećenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nespora i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23.Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi: https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

MH

C. DL

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

01.15

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) greške pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja; međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 12.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002799

MICHAL WOJCIECH BEDNARZUK MICHAŁ ANDRZEJ HALWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat 3.10.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

232 - 4344

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002799

MICHAL WOJCIECH SEPULZUK — MICHAL ANDRZEJ MAŁYSA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

3.10.2025

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100117	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100118	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100119	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100120	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100121	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100122	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100123	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100124	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100125	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100126	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100127	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100128	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100129	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100130	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100131	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100132	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100133	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100134	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100135	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100136	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100137	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100138	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100139	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100140	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100141	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100142	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100143	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100144	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100145	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100146	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100147	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100148	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100149	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100051	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100052	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100053	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100054	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100055	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100056	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002799

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100057	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100058	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100059	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100060	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100061	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100062	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100063	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100064	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100065	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100066	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100067	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100068	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100069	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100070	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100071	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100072	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100073	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100074	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100075	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100076	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100077	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100078	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100079	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100080	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100081	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100082	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100083	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002799

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 03-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002799

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 03-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002799 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se neiskorištena zadužnica br. OV-8644/2025 od 10.09.2025. u iznosu 641.000,00 EUR, koja je kod Najmodavca pohranjena temeljem drugog pravnog odnosa, prenosi i prihvaća kao sredstvo osiguranja plaćanja tražbina koje mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michal Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michal Andrzej Halwa, član uprave

STUDENAC

Najmodavac, zastupan po:

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002799

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 31.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. .
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SCHCZUK MICHAL ANDRZEJ

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

INVOICE

INVOICE N.: 25011412/SALE DATE 24/09/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100573 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR4411508789 3

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

SKU	Item Description	Q.ty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231430 dated 24/09/25	*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*				*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*C100117 - C100118 - C100119 - C100120 - C100121 - C100122 - C100123 - C100124 - C100125 - C100126 - C100127 - C100128 - C100129 - C100130 - C100131 - C100132 - C100133 - C100134 - C100135 - C100136 - C100137 - C100138 - C100139 - C100140 - C100141 - C100142 - C100143 - C100144 - C100145 - C100146 - C100147 - C100148 - C100149*						
6TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002799

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

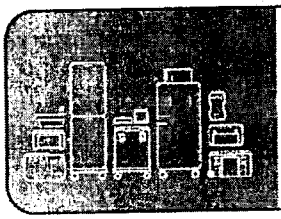
The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibilie art. 41 intracee	0,00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	24/09/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,963.00
CONTAINER 33

Mod. 1424 Rev4



OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 I.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

INVOICE

INVOICE N.: 25011460/SALE — DATE 01/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

SKU	Item Description	Q.ty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231475 dated 01/10/25	*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*				*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code 39231090							
Serial Numbers:	*C100051 - C100052 - C100053 - C100054 - C100055 - C100056 - C100057 - C100058 - C100059 - C100060 - C100061 - C100062 - C100063 - C100064 - C100065 - C100066 - C100067 - C100068 - C100069 - C100070 - C100071 - C100072 - C100073 - C100074 - C100075 - C100076 - C100077 - C100078 - C100079 - C100080 - C100081 - C100082 - C100083*						
8TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002799

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

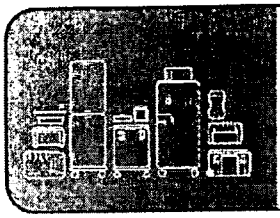
The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibilie art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	01/10/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,963.00
33

Mod. 1424 Rev.4



OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.L
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060
Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.L

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 090937033,
PDV id. broj HR 44115087693, OIB 44115087693
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu: 232-0028[illegible]23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 / Faks: / E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (6. dio)		1		2025

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 . Mjesečni neto iznos najamnine* 2499,96 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 624,99 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 3124,95 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenje (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu, i za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina: - Naknada za korištenje 0,00 EUR:
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja isto.

X _____ Zahtjev za najam prihvaćen: _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA — Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Datum i pečat:

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

8.10.2025.

MICHAŁ ANDRZEJ HAŁWA

STUDENAC

GRENKE

232-04405

KP

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje neiaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje neiaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osobija te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem, najmodavac pristupa ugovoru

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedice povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanja najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u naredonom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovorana za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandelizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 12.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 08-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002808

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 08-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002808 predmet kojeg je ugovora najam opreme regalna konstrukcija (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se neiskorištena zadužnica br. OV-5340/2025 od 13.06.2025. (datum) u iznosu 1.543.000,00 EUR, koja je kod Najmodavca pohranjena temeljem drugog pravnog odnosa, prenosi i prihvaća kao sredstvo osiguranja plaćanja tražbina koje mogu proizaći iz ovog ugovornog odnosa.

Prije eventualnog puštanja zadužnice na naplatu, Najmodavac se obvezuje pisanim putem pozvati Najmoprimca na podmirenje dospjelih obveza u roku od 15 dana od dana dostave opomene.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa te da ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michał Andrzej Halwa, član uprave

Najmodavac, zastupan po:

Stjepan Kadanić, direktor

STUDENAC NAJAVA

RP 47

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002808

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ 02023029348

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Regalna konstrukcija (6. dio)		1		2025

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 8.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. .
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

MICHAL WOJCIECH SENCZUK

MICHAL ANDRZEJ HALUWA

STUDENAC

232 – 4405

STAMH D.O.O. ZA USLUGE
Kovinska ulica 4, 10000 Zagreb
OIB: 96491925903
HR96491925903
Tel. +385 98 880 491
h.osrecak@stamh.com
www.stamh.com/hr

STAVKE OVOG RAČUNA
SU U VLASNIŠTVU
GRENKE HRVATSKA d.o.o.

STAMH
STORAGE TECHNOLOGIES AND MATERIAL HANDLING

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17

21310 Omiš

OIB: 02023029348

R1 RAČUN br. 44-1-1

Mjesto izdavanja: Zagreb
Datum i vrijeme izdavanja: 19.08.2025 10:12
Datum dospijeća: 01.09.2025
Datum obav. usluge/isporuke: 19.08.2025
Način plaćanja: transakcijski račun
TRR: HR8923600001103062204
Poziv na broj: 00 44-1-1

Kod za plaćanje internet bankarstvom

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Regalna konstrukcija sukladno Ugovoru - 6. dio	1	-	126.260,50	0%	25	126.260,50

Kontrolna količina 1,00

Rekapitulacija PDV-a:	EUR
Ukupni iznos bez PDV:	126.260,50
Osnovica 25%:	126.260,50
PDV 25%:	31.565,13
Za uplatu EUR:	**157.825,63**

www.e-URA.hr

Način plaćanja: transakcijski račun
Molimo platiti na: IBAN HR89 2360 0001 1030 6220 4 model 00, s pozivom na broj: 00 44-1-1

Stamh d.o.o.
Ime i oznaka operatera:
Hrvoje Osrečak
Odobreno od
Hrvoje Osrečak

Isporučeno 100% materijala sukladno Ugovoru o isporuci i montaži kompletne skladišne opreme br. 1089/2024, Narudžbenica 1122024/Log/Stamh/1, primopredajni zapisnik od 19.8.2025

Dokument pripremio/izdao:

Hrvoje Osrečak

Stamh d.o.o. Upisan pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod MBS: 081500409 MB: 05746493 OIB: 96491925903
Račun pri Zagrebačka banka d.d., Zagreb, broj: IBAN: HR8923600001103062204
Osnivač: "STAM LTD" OOD, Bugarska; direktor: Hrvoje Osrečak, Temeljni kapital uplaćen u cjelosti: 30.000,00 EUR

POTVRDA: Nalog je izvršen 06.10.2025.

otpbanka

Domovinskog rata 61, 21000 Split OIB: 52508873833

Iznos odobrenja 157.825,63 EUR

PLATITELJ: naziv (ime) i adresa
STUDEŇAC D.O.O.

Broj računa platitelja / IBAN
HR7824070001100070508

Model Poziv na broj platitelja
HR00 599981973

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa
STAMH D.O.O.

Broj računa primatelja / IBAN
HR8923600001103062204

Model Poziv na broj primatelja
HR00 44-1-1

Šifra namjene

Datum podnošenja
06.10.2025

Opis
Plaćanje 44-1-1

Datum valute
06.10.2025

Referent autorizacije: ANTONIJA RAJKOVIĆ (06.10.2025, 10:06)
Referent slanja na izvršenje: ANTONIJA RAJKOVIĆ

Studenac d.o.o.

Četvrt Ribnjak17, 21310 Omiš
Tel/mob: 021-430-800 Fax: 021-430-802
OIB: 02023029348 PDV br.: HR02023029348
Email: studenac@studenac.com

HR94 2360 0001 1027 3561 2, ZAGREBAČKA BANKA

Mjesto izdavanja: Omiš
Datum isporuke: 30.09.2025
Datum računa: 30.09.2025
Dospijeće plaćanja: 15.10.2025
Model odo.: 02
Poziv na broj: 59998005-1120310

GRENKE HRVATSKAD.O.O.
AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB
CROATIA
OIB: 44115087893

Račun 5/LOPZ/102

Ovjereno: 06.10.2025

Org.jed: (LOPZG) SLUŽBA LOGISTIČKE OPER. ZAGREB Kupac: 112031 Ref.br.dok: 25-LOPZ6

Šifra	Naziv	Jmj	Količina	Cijena	Rabat %	Prodajna cijena	Iznos u EUR
U17	Regalne konstrukcije sukladno Ugovoru-6.dio		1,00	126.260,50	0.0	126.260,50	126.260,50

Stopa	Porezna osnovica	PDV
25.0%	126.260,50	31.565,13

Ukupno:		126.260,50
Popust:		0,00
Osnovica:		126.260,50
Ukupno PDV:		31.565,13
Za platiti	EUR	157.825,63

Slovima: jednastotinapedesetsedamtisućaosamstotinadvadesetpet EUR i 63 cent

Obračunat PDV (Članak 38. Zakona o PDV)

Napomena: Isporučeno 100% materijala sukladno Ugovoru
Račun je pisan na računalu i pravovaljan je bez potpisa i pečata.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijeme izdavanja: 06.10.25. 12:07
Oznaka operatera: 186892

Odgovorna osoba

232-002808

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

STUDENAC
RAČUNOVODSTVO

Upisan u trgovački sud u Splitu, MBS: 081168181, Temeljni kapital: 3.431.550,00 EUR uplaćen u cijelosti. Predsjednik Uprave: Michal Senczuk, Članovi Uprave: R.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-0028[illegible]3HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013
Direktor najmoprimca Ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 Faks: E-Mail: nikol.mlse@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018	

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 , **Mjesečni neto iznos** najamnine* 1779,82 EUR,
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR,
Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR,

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da se zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava Instituclje za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat: 8.10.2018.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4345

© GRENKE Hrvatska

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100050	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100051	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100052	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100053	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100054	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100055	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100056	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100057	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100058	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100059	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100060	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100061	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100062	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100063	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100064	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100065	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100066	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100067	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100068	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100069	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100070	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100071	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100072	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100073	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100074	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100075	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100076	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100077	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100078	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100079	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100080	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100081	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100084	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100085	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100086	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100087	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100088	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100089	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002810

MICHAL WOJCIECH SOKOLCZUK — MICHAL ANDRZEJ HANAKA

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat 8.10.2025.

STUDENAC Studenac d.o.o. Cerovi Ribnjak 37 21310 Omiš

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4345

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100090	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100091	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100092	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100093	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100094	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100095	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100096	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100097	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100098	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100099	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100100	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100101	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100102	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100103	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100104	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100105	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100106	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100107	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100108	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100109	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100110	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100111	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100112	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100113	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100114	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100115	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100116	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002810

MICHAL WOJCIECH SADOWSKI — MICHAL ANDRZEJ MALINOWSKI

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat: 8.10.2025.

STUDENAC

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora ustjediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da sloga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osobija te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma (u daljnjem tekstu: dobavljač), najmodavac pristupa ugovoru o kupoprodaji u svim slučajevima moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog uslijed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma najmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem ustjediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja dijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Dijele ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da usljed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanje može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nedasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) pukruće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- Ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i prosljediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 06-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002810

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 06-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002810 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:	Najmodavac, zastupan po:
Michal Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave	Stjepan Budimir, direktor
Michal Andrzej Halwa, član uprave	

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Ćirila Metoda 17
21310 Omiš

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Ć. DŽ.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagrob
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002810

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 8.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SENCZUK

MICHAL ANDRZEJ MALARA

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

232 – 4345

232-002810

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

INVOICE

INVOICE N.: 25011473/SALE DATE 03/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

SKU	Item Description	Q.ty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231489 dated 03/10/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*D100049 - D100050 - D100051 - D100052 - D100053 - D100054 - D100055 - D100056 - D100057 - D100058 - D100059 - D100060 - D100061 - D100062 - D100063 - D100064 - D100065 - D100066 - D100067 - D100068 - D100069 - D100070 - D100071 - D100072 - D100073 - D100074 - D100075 - D100076 - D100077 - D100078 - D100079 - D100080 - D100081*						
8TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

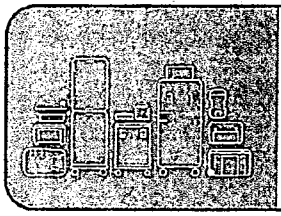
The exporter of the products covered by this document declares that, expect where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibilie art. 41 intracee	0,00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	03/10/2025	44.945,00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
TROLLEY 33

Mod 142A Rev4



OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060
Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

232-002810

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

INVOICE

INVOICE N.: 25011500/SALE DATE 07/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

SKU	Item Description	Q.ty	Unit Price	Disc.%	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231517 dated 07/10/25	*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*		*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*				
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*C100084 - C100085 - C100086 - C100087 - C100088 - C100089 - C100090 - C100091 - C100092 - C100093 - C100094 - C100095 - C100096 - C100097 - C100098 - C100099 - C100100 - C100101 - C100102 - C100103 - C100104 - C100105 - C100106 - C100107 - C100108 - C100109 - C100110 - C100111 - C100112 - C100113 - C100114 - C100115 - C100116*						
8TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, expect where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibilie art. 41 intracee	0,00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	07/10/2025	44.945,00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
CONTAINER 33

Mod 142A Rev4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060
Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.l

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-002617 (3HR)

UGOVOR O NAJMU

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca: MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon: 021 430-800 / Faks: / E-Mail: nikol.mise@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 . **Mjesečni neto iznos najamnine*** 1779,82 EUR.

uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR.

Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu:

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma (OUN) (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačno predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenje vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava Institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK MICHAŁ ANDRZEJ TALARA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat: 17.10.2025.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4347

© GRENKE Hrvatska

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

232-002817

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br.

MICHAL WOJCIECH SOWCZUK

MICHAL ANDRZEJ HALWA

Potpis najmoprimca / obvezno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

17.10.2025.

STUDENAC

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

GRENKE

232 - 4347

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002817

NICHAL WOJCIECH SENDZIUK

MICHAŁ ANDRZEJ HAJNA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

17.12.2025.

STUDENAC

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

GRENKE

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100148	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100149	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100150	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100151	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100152	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100153	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100154	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100155	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100156	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100157	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100158	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100159	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100160	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100161	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100162	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100163	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100164	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100165	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100166	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100167	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100168	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100169	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100170	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100171	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100172	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100173	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100174	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100175	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100176	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100177	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100178	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100179	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100180	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100115	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100116	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100117	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100118	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100119	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100120	2025

232-002817

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. _____

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4347

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100121	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100122	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100123	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100124	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100125	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100126	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100127	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100128	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100129	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100130	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100131	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100132	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100133	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100134	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100135	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100136	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100137	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100138	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100139	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100140	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100141	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100142	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100143	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100144	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100145	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100146	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100147	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002817

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

on će provesti novu provjeru bonitета.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljeno od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmeta koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usliједiti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugradnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći – uključujući državne institucije – ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na Jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 6 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili:
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilkom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva usljed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije uzastopne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilkom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da usljed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka potrošenog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nespomena i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje neteknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati neteknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenja s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

MH

str. 02

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**");

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 17-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002817

(„Aneks")

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 17-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002817 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**");
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michał Andrzej Halwa, član uprave

STUDENAC

Najmodavac, zastupan po:

Hrvatska d.o.o. Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002817

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 17.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o.. .
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SCHEZUK

MICHAL ANDRZEJ [illegible]

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

R. DŽ.

INVOICE

INVOICE N.: 25011497/SALE DATE 07/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

CODE	DESCRIPTION	QTY	UNIT PRICE	AMOUNT	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231512 dated 07/10/25	*Ourref. N. 25220421 dated 29/05/25*		*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33	1.315,00	43.395,00	VNI41
	EEC Code: 39231090				
	Serial Numbers: D100115 - D100116 - D100117 - D100118 - D100119 - D100120 - D100121 - D100122 - D100123 - D100124 - D100125 - D100126 - D100127 - D100128 - D100129 - D100130 - D100131 - D100132 - D100133 - D100134 - D100135 - D100136 - D100137 - D100138 - D100139 - D100140 - D100141 - D100142 - D100143 - D100144 - D100145 - D100146 - D100147				
8TRSP	SHIPPING FEE		1.550,00	1.550,00	VNI41

232-002817

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44.945,00

SALES CONDITIONS
Freight: FREE CARRIER
Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44.945,00	44.945,00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0,00	0,00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	07/10/2025	44.945,00

Gross Weight (Kg): 4.984,00
Net Weight (Kg): 4.983,00
CONTAINER 33

Mod. 142A Rev4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. €1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060
Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

GREFUKE HR 000
Ul. Veceslava Holjevca 40
10000 Zagreb HR

V. Nazora 59, 10370 Dugo Selo
Post.: Ul. Posavskog sig. 39, 10360 Sesvete (ZG)
Tel: +385 1 2455 142 • +385 1 2006 242
Fax: +385 1 2455 147 • OIB: 76112692342
www.mza-transport.hr • info@mza-transport.hr

MZA TRANSPORTI

Lolito Vukovine HR

ZG 1424 RM / ZG 7477 GK

BONETTO S.R.L.
Via [illegible]
12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN)
Tel. 0172 812[illegible] - Fax 0172 [illegible]

Doc 8523 15/12

Nº 33 Corp 10007V

Kg 4581

1 - 15 | 19 + 21 + 22

21 IT/HU/ES
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

22 BONETTO S.R.L.
Via [illegible] 14
12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN)
Tel. 0172 812[illegible] - Fax 0172 [illegible]
C.F. e P.IVA [illegible]

23 MZA TRANSPORTI d.o.o.

INVOICE

INVOICE N.: 25011543/SALE

DATE 14/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR4411508769S

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

SKU	Item Description	Qty	Unit Price	Discount	Net Price	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231564 dated 14/10/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*	
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33		1,315.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090						
Serial Numbers:	*D100146 - D100149 - D100150 - D100151 - D100152 - D100153 - D100154 - D100155 - D100156 - D100157 - D100158 - D100159 - D100160 - D100161 - D100162 - D100163 - D100164 - D100165 - D100166 - D100167 - D100168 - D100169 - D100170 - D100171 - D100172 - D100173 - D100174 - D100175 - D100176 - D100177 - D100178 - D100179 - D100180*					
8TRSP	SHIPPING FEE			1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002817

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms© 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	14/10/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,983.00
CONTAINER 33

Mod. 104 Rev.4

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002818

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točne adresa)
STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 OMIŠ

Trgovac/dobavljač
Melform

Via Savigliano 34
12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN)
01982210013

Direktor najmoprimca ime i prezime | datum rođenja direktora najmoprimca
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

Upis u sudski registar:
da ☒ MBS 081168181 ne ☐

Telefon | Faks | E-Mail
021 430-800 | nikol.mise@studenac.hr

PDV id. broj: HR02023029348
OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 . **Mjesečni neto iznos** najamnine* 1779,82 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 444,96 EUR.
Mjesečni bruto iznos najamnine 2224,78 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).
Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK
MICHAŁ ANDRZEJ HALWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

17.10.2025.

STUDENAC

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE 232 - 4348

6. 11.

© GRENKE Hrvatska

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

232-002818

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. _____

MICHAL WOJCIECH SENCZUK MICHAŁ ANDRZEJ HALWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

17.10.2025.

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Čalyjevićeva 22,
21310 Omiš

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE
Hrvatska d.o.o. Zagreb

232 - 4348

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002818

MICHAL WOJCIECH SOKOLUK

MICHAL ANDRZEJ HALWA

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat 17.10 2025.

STUDENAC

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4348

© GRENKE Hrvatska d.

Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100150	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100151	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100152	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100153	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100154	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100155	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100156	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100157	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100158	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100159	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100160	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100161	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100162	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100163	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100164	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100165	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100166	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100167	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100168	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100169	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100170	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100171	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100172	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100173	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100174	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100175	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100176	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100177	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100178	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100179	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100180	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100181	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	C100182	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100110	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100111	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100112	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100113	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100082	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100083	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002818

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033.
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 250 Telefaks: +385 1 6457 270

23HR01

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100084	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100085	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100086	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100087	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100088	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100089	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100090	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100091	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100092	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100093	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100094	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100095	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100096	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100097	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100098	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100099	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100100	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100101	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100102	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100103	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100104	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100105	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100106	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100107	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100108	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100109	2025
Cargo 1000 s paletom, el. Cryobox, SC02 dva pretin		1	D100114	2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002818

X _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

_____

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma, najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usljediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem (kupoprodajni ugovor) u svrhu kupnje predmeta najma, najmodavac pristupa kupoprodajnom ugovoru na strani kupca. Najmodavac ima pravo, ali ne i obvezu, ostvarivati prava kupca iz kupoprodajnog ugovora. Najmodavac ima pravo, ali ne i obvezu, raskinuti kupoprodajni ugovor ili odustati od njega

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma na jmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem usljediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilkom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilkom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza. Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanje predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispraven predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora onajmu.

Čl. 21. Uvid u blancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl. 23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoranza prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti Informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana uljecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske elektronike, tehnologije informacije i komunikacije, tehnologije elektroničke opreme za sigurnost, tehnologije opreme za sloatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**“);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michal Wojciech Seńczuk i članu uprave Michal Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: "**Najmoprimac**")

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: "**Ugovorne strane**" i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**")

zaključili su u Zagrebu dana 17-10-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002819

(„Aneks“)

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 17-10-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002819 predmet kojeg je ugovora najam opreme Cargo 1000 s paletom, cl. Cryobox, SC02 dva pretinca, držač kartica (boja sivo-plava) (66 kom) (u daljnjem tekstu: „Ugovor“);
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN))."

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

ista prava i obveze sklapanjem ovog Aneksa prihvaćaju.

Ovaj Aneks je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

Na sva pitanja koja nisu regulirana Ugovorom, ovim Aneksom, Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima, kao i drugi primjenjivi pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michal Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michal Andrzej Halwa, član uprave

STUDENAC

Najmodavac, zastupan po:

Hrvatska d.o.o., Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV Id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002818

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform Via Savigliano 34 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN) 01982210013

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 17.10.2025.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o..
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

MICHAL WOJCIECH SENCZUK

MICHAŁ KRZYSZTOF HALWA

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

INVOICE

INVOICE N.: 25011546/SALE

DATE 14/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946850000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatske d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
1000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR44115087893

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

Pag. 1/1

Code	Description	Q.ty	Unit Price	Discount	Net Price	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231567 dated 14/10/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*	
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33	1,315.00		43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090						
Serial Numbers:	*D100110 - D100111 - D100112 - D100113 - D100082 - D100083 - D100084 - D100085 - D100086 - D100087 - D100088 - D100089 - D100090 - D100091 - D100092 - D100093 - D100094 - D100095 - D100096 - D100097 - D100098 - D100099 - D100100 - D100101 - D100102 - D100103 - D100104 - D100105 - D100106 - D100107 - D100108 - D100109 - D100114*					
6TRSP	SHIPPING FEE		1,550.00		1,550.00	VNI41

232-002818

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01982210013
EORI CODE: IT01982210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intrasce	0,00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	14/10/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,984.00
Net Weight (Kg): 4,953.00
CONTAINER 33

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01982210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01982210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

INVOICE

INVOICE N.: 25011547/SALE

DATE 14/10/2025

FROM
ACCOUNTING DEPARTMENT
+39 0172812600

PAYMENT TERMS: BANK TRANSFER AS AGREED IN THE ORDER TEXT

ACCOUNT BENEFICIARY: BONETTO SRL

BANK DETAILS: BANCA CREDITO COOPERATIVO CARAGLIO - IT21A0843946650000270100673 - BIC CCRTIT2TCAR

CURRENCY: EUR

CUSTOMER ADDRESS
GRENKE Hrvatska d.o.o.
AVENIJA VECESLAVA HOLJEVCA 40
10000 ZAGREB CROATIA

C165079 - HR4411508789 3

SHIP TO
STUDENAC DISTRIBUTION CENTER
ZELENA ALEJA BB
10410 VUKOVINA CROATIA

SKU	Item Description	Qty	Unit Price	UM	Net Price	Amount	VAT
Ref. Delivery Note N. 25231568 dated 14/10/25		*Our ref. N. 25220421 dated 29/05/25*			*Your PO N. PO STUDENAC dated 29/05/25*		
10000013EU	CARGO 1000 WITH PALLETT, POWER CRYOBOX, SC02 TWO COMPARTMENTS, CARDHOLDER,GREY/BLUE	33			1,316.00	43,395.00	VNI41
EEC Code: 39231090							
Serial Numbers:	*C100150 - C100151 - C100152 - C100153 - C100154 - C100155 - C100156 - C100157 - C100158 - C100159 - C100160 - C100161 - C100162 - C100163 - C100164 - C100165 - C100166 - C100167 - C100168 - C100169 - C100170 - C100171 - C100172 - C100173 - C100174 - C100175 - C100176 - C100177 - C100178 - C100179 - C100180 - C100181 - C100182*						
6TRSP	SHIPPING FEE				1,550.00	1,550.00	VNI41

232-002818

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

TOTAL AMOUNT
EUR 44,945.00

SALES CONDITIONS

Freight: FREE CARRIER

Incoterms: DAP Incoterms® 2020

The exporter of the products covered by this document declares that, except where otherwise clearly indicated, these products are of intra-Community preferential origin.
REX CODE: ITREXIT01952210013
EORI CODE: IT01952210013

TOTAL AMOUNT	TAXABLE	VAT CODE	% VAT	VAT AMOUNT
44,945.00	44,945.00	VNI41 - Non imponibile art. 41 intracee	0.00	0.00

FREIGHT COST	DUE DATE	INSTALLMENT AMOUNT
	14/10/2025	44,945.00

Gross Weight (Kg): 4,985.00
Net Weight (Kg): 4,953.00
CONTAINER 33

OPERATIVE HEADQUARTERS
Via Savigliano 34
12030 Monasterolo
di Savigliano (CN), Italy
Tel. +39 0172 812600
www.melform.com

LEGAL HEADQUARTERS AND BILLING ADRESS
Bonetto S.r.l.
Via Pietro Ferrua 1
10064 Pinerolo (TO), Italy
Tel. +39 0172 500793

Cap. Soc. € 1.200.000 i.v.
P.Iva IT01952210013
Cod. Fisc. e Reg. Impr.
di Torino 01952210013 - R.E.A. 521060

Melform is a trademark
property of Bonetto S.r.l.

CERTIFIED
ISO 9001

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

232-002834

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu _____ 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	PRIMAT-LOGISTIKA d.o.o. Zastavnice 11 10251 HRVATSKI LESKOVAC 64645054565
Direktor najmoprimca ime i prezime / datum rođenja direktora najmoprimca MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	Upis u sudski registar: da ☒ MBS 081168181 ne ☐
Telefon / Faks / E-Mail 021 430-800 / nikol.misc@studenac.hr	PDV id. broj: HR02023029348 OIB: 02023029348
Svrha namjene: Predmet najma koristiti će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018	

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 24 , **Mjesečni neto iznos** najamnine* 1130,67 EUR.

uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 282,67 EUR.

Mjesečni bruto iznos najamnine 1413,34 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./đu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma (OUN) (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava Institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Zahtjev za najam prihvaćen:

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

3.11.2025.

232 - 4453

© GRENKE Hrvatska

Dvokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Dvokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Dvokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim kr		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002834

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

STUDENAC

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK 3.11.2025

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4453

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002834

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Datum i pečat

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK 3.11.2025.

232 - 4453

© GRENKE Hrvat

Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002834

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

STUDENAC
HRVATSKA

MICHAL LUDCIECH
SENCZUL

3.11.2025.

Michał Hałwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4453

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025
Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosi		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002834

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH
SENCZUK 3.11.2025.

232 - 4453

on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora usljediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu šteta ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanim zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obvezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem, najmodavac pristupa ugovoru

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.
4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma najmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilkom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilkom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedice povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza. Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.
2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba usljediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat naveo neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.
3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguće njihovo preuzimanje od strane trećih.
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora onajmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoranza prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) pukruće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuo-
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u pritljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i prosljediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**“);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: “**Najmoprimac**“)

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: “**Ugovorne strane**“ i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**“)

zaključili su u Zagrebu dana 03-11-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002834

(„Aneks“)

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 03-11-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002834 predmet kojeg je ugovora najam opreme dvokrilni (4 kom), trokrilni (6 kom) i četverokrilni (121 kom) garderobni ormar (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**“);
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).“

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak. 16. stavak 1. i stavak 2. Općih Uvjeta najma tako da isti sada glase:

„1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. „

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 19. stavak 1. i 2. Općih uvjeta najma (otkaz ugovora uz poštivanje otkaznog roka, a bez opravdanog razloga).

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 19. stavak 4. Općih uvjeta najma tako da isti glasi:

„Po prestanku ugovora o najmu (bilo raskidom / otkazom / istekom), najmoprimac mora predmet najma vratiti najmodavcu. Za povrat vrijede odredbe čl. 17. st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu."

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mogućnosti raskida Ugovora prije isteka roka na koji je zaključen je moguć iz sljedećih razloga:

- u slučaju grubog kršenja odredbi Ugovora, prilikom čega je Ugovorna strana dužna obavijestiti drugu Ugovornu stranu o kršenju odredbi Ugovora uz ostavljanje primjerenog roka za otklanjanje posljedica kršenja Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se grubo kršenje Ugovora u smislu prethodnog članka smatra isključivo neadekvatno korištenje predmeta najma i neadekvatno održavanje predmeta najma.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Najmoprimac nije ovlašten raskinuti / otkazati ovaj Ugovor u slučaju promijenjenih okolnosti, zbog poteškoća s poslovanjem poslovnica / trgovina Najmoprimca, posebice u slučaju poslovnih odluka Najmoprimca vezanih uz poslovanje i eventualno zatvaranje trgovina / poslovnica Najmoprimca iz bilo kojeg razloga.

Radi izbjegavanje svake dvojbe, Najmodavac ima pravo raskinuti / otkazati Ugovor dodatno sukladno odredbama Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti. Troškove demontaže i povrata opreme snosi ona strana koja je kriva za prestanak Ugovora, odnosno Ugovorna strana koja je kršila ugovorne odredbe.

Članak 12.

Završne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ostale odredbe Ugovora, Općih uvjeta najma i Općih uvjeta Oslobođenja od odgovornosti ostaju neizmijenjene.

Oslobođenja od odgovornosti primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima [illegible] pozitivni propisi Republike Hrvatske.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Aneksa rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Najmoprimac, zastupan po:

Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik uprave

Michał Andrzej Halwa, član uprave

STUDENAC NAFTA

Najmodavac, zastupan po:

GRANAX Hrvatska d.o.o., Zagreb

Stjepan Budimir, direktor

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE

Br. ugovora o najmu 232-002834

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	PRIMAT-LOGISTIKA d.o.o. Zastavnice 11 10251 HRVATSKI LESKOVAC 64645054565

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 3.11.2015.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam, Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja. Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te podoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cijelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora naredna četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o..
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti i u ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK

232 – 4453

PRIMAT LOGISTIKA d.o.o.
Zastavnice 11, 10251 Hrvatski Leskovac, Zagreb
OIB: 64645054565
ŽR: HR2223600001101694546; HR6023900011100417716
Tel: (01) 5551 255, Fax: (01) 5551 288
info@primatlogistika.hr, www.primatlogistika.hr

GRENKE Hrvatska d.o.o.

Av. Većeslava Holjevca 40
10000 Zagreb

Tel: 01/645-7263 Fax: 01/645-7273
OIB: 44115087893

Hrvatski Leskovac, 30.10.2025. 11:30:28
Datum dospijeća: 9.11.2025.
Predmet: 81406
Po ponudi 71448-1 od 28.2.2025.
Otpremnica 04126 od 26.8.2025.
Način plaćanja T

R1 RAČUN 5104/1/1

Rb	Opis artikla	Kol.	JMJ	Jedinična cijena	Ukupno
1	Dvokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim krovom, dvodijelni po visini, dimenzija ormara 1800x500x500 mm (VxŠxD), ukupno 4 vrata (pretinaca) Zaključavanje cilindar brava s dva ključa. Vrata ormara s otvorima za provjetravanje. Na vratima utor za umetanje rednog broja ili imena korisnika. Nogice visine 100mm Kosi krov visine 200mm 1 polica po pretincu Ormar elektrostatski plastificiran u RAL 7035 svijetlo siva/s vratima u boji RAL 2010 narančasta	4,00	kom	128,00	512,00
2	Trokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim krovom, dvodijelni po visini, dimenzija ormara 1800x750x500 mm (VxŠxD), ukupno 6 vrata Zaključavanje cilindar brava s dva ključa. Vrata ormara s otvorima za provjetravanje. Na vratima utor za umetanje rednog broja ili imena korisnika. Nogice visine 100mm Kosi krov visine 200mm 1 polica po pretincu Ormar elektrostatski plastificiran u RAL 7035 svijetlo siva/s vratima u boji RAL 2010 narančasta	6,00	kom	159,00	954,00
3	Četverokrilni garderobni ormar na nogicama sa kosim krovom, dvodijelni po visini, dimenzija ormara 1800x1000x500 mm (VxŠxD), ukupno 8 vrata Zaključavanje cilindar brava s dva ključa. Vrata ormara s otvorima za provjetravanje. Na vratima utor za umetanje rednog broja ili imena korisnika. Nogice visine 100mm Kosi krov visine 200mm 1 polica po pretincu Ormar elektrostatski plastificiran u RAL 7035 svijetlo siva/s vratima u boji RAL 2010 narančasta	121,00	kom	196,00	23.716,00
4	Dostava i montaža na lokaciji Vukovina - V. Gorica	1,00	kom	0,00	0,00

Svi proizvodi i oprema specificirana ovom fakturom u vlasništvu je tvrtke PRIMAT-LOGISTIKA d.o.o. sve do podmirenja cjelokupnog računa.

Račun izradio: Operater 1
Nakon isteka roka plaćanja zaračunavamo zakonom propisane kamate.

Broj narudžbe: 15042025/Nabava/Primat_Logistika/1

Preuzimatelj opreme : STUDENAC d.o.o., OIB: 02023029348

Ovaj dokument je pisan u elektroničkom obliku te je valjan bez pečata i potpisa odgovorne osobe.

Zahvaljujemo na poslu i povjerenju!

Komercijalist:
bacc.oec. Goran Petrović

Odobrio / la:
mag.oec. Maja Štimac

232-002834

PLAĆENO	
Datum	
Platitelj	
Potpis	

Svi proizvodi i oprema specificirana ovom fakturom u vlasništvu je tvrtke PRIMAT-LOGISTIKA d.o.o. sve do podmirenja cjelokupnog računa.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 232-002845 23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

UGOVOR O NAJMU

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17 21310 OMIŠ	Melform, BONETTO SRL Via Pietro Ferrua 1 10064 PINEROLO (TO) 01982210013

Direktor najmoprimca ime i prezime	datum rođenja direktora najmoprimca
MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK	

Upis u sudski registar:	
da ☒ MBS 081168181	ne ☐

Telefon	Faks	E-Mail
021 430-800		nikol.mise@studenac.hr

PDV id. broj: HR02023029348
OIB: 02023029348

Svrha namjene: Predmet najma koristit će se za trgovačku/samostalnu djelatnost kojom se bavimo od: 2018

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Prema prilogu - Popis predmeta najma, koji je sastavni dio ugovora				

Osnovno trajanje najma

Mjesec: 24. Mjesečni neto iznos najamnine* 1051,17 EUR.
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), trenutno 262,79 EUR.

Mjesečni bruto iznos najamnine 1313,96 EUR.

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku izravnog terećenja (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). Jednokratna naknada za obradu iznosi 75,00 EUR uvećana za zakonski PDV.

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujem/o gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačno predmete najma zamijeniti novim. Usp čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 reč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da se zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz prava Institucije za refinanciranje usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosim/o zahtjev za odredbu koja odstupa od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.
- Ugovoreno mjesečno plaćanje najamnina; - Naknada za korištenje 0,00 EUR;
- Jednokratna naknada za obradu: 0,00 EUR

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja ja navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC _____.

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **5,00 EUR** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **7,50 EUR** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Primjerak za najmoprimca

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažem/o se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 i 2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).
Nudim/o zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X _____
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

STUDENAC NAZIVA

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK

17.11.2025.

Zahtjev za najam prihvaćen:
Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Potpis i pečat

STUDENAC

Michal Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH
SENCZUK 12.11.1975.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 050937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o. **23HR01**

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Michal Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH
SENCZUK 12.11.2025.

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

STUDENAC
HADAVA

Michał Hałwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH
SENCZUK 12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4454

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH SENCZUK
12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

STUDENAC NAŠAVA

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH SENCZUK
12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4454

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnja
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.č		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

STUDENAC

Michal Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH
SENCZUK 12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

STUDENAC
NABAVA

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH JENCZUK
12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4454

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

23HR01

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički novo: god. proizvodnje
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Datum i pečat

STUDENAC

Michal Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH SENCZUK 12.11.2025.

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

232-002845

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. _____

X _____ _____

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Datum i pečat

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAL WOJCIECH SENCZUK
12.11.2025.

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

GRENKE

232 - 4454

Prilog – Popis predmeta najma

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktor: Stjepan Budimir
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033,
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 270

23HR01

Najmoprimac STUDENAC d.o.o.

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije tvornički nova: god. proizvodnje
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.(		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

Datum i pečat

STUDENAC

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

MICHAŁ WOJCIECH
SENCZUK 12.11.2025.

232 - 4454

© GRENKE Hrvatska

Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025
Rešetka za izoterm.kontejner CARGO 1000 od nehrđ.		1		2025

Ovaj prilog je sastavni dio ugovor o najmu br. 232-002845

X

Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

Michał Halwa
Član Uprave za financije / CFO
Studenac d.o.o. Omiš

STUDENAC

MICHAL WOJCIECH
SENCZUK 12.11.2025.

GRENKE

232 - 4454

Opći uvjeti najma

23HR01

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19. st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl.8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na predaju predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtijeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl.8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 5,00 EUR uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja prebijati s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom neisplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promijeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati netočnu obavijest, budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostatka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupi li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način:
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obavještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog usljed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štititi od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezujo da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadasve nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za upotrebu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prošlog okružnja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugrađnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se tu povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu pisanu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

koji su povezani s [illegible]
Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobada najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći - uključujući državne institucije - ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma najmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.
2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznao za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.
3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) - s iznimkom potpunog gubitka - - predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:
a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili
b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2. reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.
Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.
4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.
2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključeno u mjesečnu najamninu.
3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.
2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.
3. Nalazi li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.
2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivali da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesen zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanje najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj ušteđenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza.
povrata izdrisati, tako da nije moguće [illegible]
4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.
5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štetu ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedica otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.
2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.
3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.
4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.
5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (t.j. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).
Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.
6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.
2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u težem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.
3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.
4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 40.000,00 EUR najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl.23.Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimcima. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili poštom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

©GRENKE Hrvatska d.o.o.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćenim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u sklopu djelatnosti; s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nadasve kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) više sila
g) manjkavi dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredne štete na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokriće Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. selenski valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalna krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) puknuće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja: međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u sklopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektrotehnički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavješću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 12.
U slučaju namjernog odgađanja s obavješću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o., Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb, OIB: 44115087893, zastupano po direktoru Stjepanu Budimiru (u daljnjem tekstu: „**Najmodavac**“);

i

STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michał Wojciech Seńczuk i članu uprave Michał Andrzej Halwa (u daljnjem tekstu: “**Najmoprimac**“)

(Najmodavac i Najmoprimac u daljnjem tekstu zajedno: “**Ugovorne strane**“ i svaka ugovorna strana pojedinačno: „**Ugovorna strana**“)

zaključili su u Zagrebu dana 12-11-2025, sljedeći

ANEKS I. UGOVORU O NAJMU BROJ: 232-002845

(„Aneks“)

Članak 1.

Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju:

- da su dana 12-11-2025 zaključile ugovor o najmu broj: 232-002845 predmet kojeg je ugovora najam opreme Rešetka za izoterm. kontejner CARGO 1000 od nehrđ. čelika (396 kom) (u daljnjem tekstu: „**Ugovor**“);
- da se na Ugovor primjenjuju Opći uvjeti najma Najmodavca i Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti Najmodavca koji čine sastavni dio Ugovora.

Ugovorne strane žele izmijeniti pojedine odredbe Ugovora kao i pojedine odredbe Općih uvjeta najma stoga zaključuju ovaj Aneks Ugovora.

Članak 2.

Ovim Aneksom Ugovorne strane isključuju primjenu sljedeće odredbe Ugovora:

„Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).“

Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se na Ugovor ne primjenjuje mogućnost automatskog produljenja odnosno prešutne obnove istog.

Ukoliko Ugovorne strane žele produžiti trajanje Ugovora, o tome će se pisanim putem posebno sporazumjeti, potpisivanjem novog dodatka Ugovoru. Ugovorne strane se obvezuju najmanje 60 dana prije isteka Ugovora obavijestiti drugu Ugovornu stranu o namjeri produljenja Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako obveza plaćanja računa kreće od prvoga dana u mjesecu koji slijedi od dana preuzimanja opreme (predmeta najma), te kako se izdavanje računa izvršava putem E-računa, bez dodatne naknade.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju kako rizik uništenja i oštećenja predmeta najma snosi Najmodavac bez posebne naknade, odnosno iznos naknade za prethodno navedeno je već uključen u iznos mjesečne najamnine sve sukladno Općim uvjetima najma i Općim uvjetima Oslobođenja od odgovornosti.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 5. Općih uvjeta najma (Odustanak najmodavca).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 6. stavak 1. Općih uvjeta najma.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 6. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

"Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, najmodavac će ga pisanim putem opomenuti. Najmoprimac je dužan podmiriti dugovanja u roku od 15 dana od dana primitka pisane opomene najmodavca. Uplate najmoprimca koje najmodavcu pristignu nakon izrečene opomene imaju se zatvarati redoslijedom od najstarijeg dospjelog dugovanja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama prema najnovijem dospjelom dugovanju."

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 10. stavak 1. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmoprimac mora pisanim putem obavijestiti najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno prelazi u vlasništvo najmodavca."

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 15. stavak 2. Općih uvjeta najma na način da isti sada glasi:

„Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem 4 (četiri) mjesečnih najamnina."

Ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju primjenu članka 15. stavka 3. Općih uvjeta najma.

Članak 9.