



STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Gabelica

Domovinskog rata 52, 21000 Split Tel/Fax: 021/311 258 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica@gmail.com

Split, dne 8.8.2023.

FIDOL d.o.o. za gradnju, OIB:
21964427452, Donja Dubrava,
Krbulja 3,
40328 DONJA DUBRAVA

N/R gospodin Franjo Dolenc, raniji direktor društva.

Poštovani,

pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.br. 6 St-208/2022-9 od 02.06.2023.godine, imenovan sam stečajnim upraviteljem trgovačkog društva FIDOL d.o.o. za gradnju, OIB: 21964427452, Donja Dubrava, Krbulja 3, a koje rješenje Vam dostavljam u prilogu ovog dopisa.

DOKAZ: Uvid u predmetno rješenje, koje Vam dostavljam u prilogu, a koje je i javno objavljeno na e-oglasnoj ploči.

Kao stečajni upravitelj sam u zakonskoj obvezi prikupiti sve podatke o imovini koja ulazi u stečajnu masu iza stečajnog dužnika, kao i poduzeti potrebne radnje radi unovčenja stečajne mase u smislu relevantnih odredbi Stečajnog zakona.

Stoga Vas kao ovlaštenu osobu (prema izvatku iz sudskog registra) predmetnog stečajnog dužnika ovim putem pozivam da mi u roku o tri (3) dana dostavite knjigovodstvenu dokumentaciju predmetnog stečajnog dužnika, a posebno posljednju analitičku „bruto-bilancu“ stečajnog dužnika sa stanjem koje prethodi danu otvaranja stečajnog postupka, tj. na dan 01.06.2023.godine.

Također, ukoliko raspolazete slijedećom dokumentacijom predmetnog stečajnog dužnika, molim da mi ju dostavite, i to:

- pisano izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika u dva primjerka,
- popis imovine i obveza dužnika prema čl. 17. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu SZ) u dva primjerka koji sastoji se od naznake:
 1. nekretnina i pokretnina dužnika,
 2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima,
 3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika,
 4. drugih prava koja čine imovinu dužnika,
 5. novčanih sredstava na računima,
 6. druge imovine dužnika,
 7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige,
 8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika,
 9. razlučnih prava na imovini dužnika,
 10. izlučnih prava,

11. prosječnih mjesečnih troškova redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,
12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka,

u kojem popisu imovine i obveza se moraju navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno. Također, molim da dostavite dokaze o osobama koje su bile zaposlenici društva u posljednjih pet godina prije otvaranja stečaja, te da u tom smislu dostavite i ovjerene knjigovodstvene isprave koje svjedoče o isplaćenim plaćama i drugim naknadama spomenutim osobama u istom vremenskom razdoblju.

Uvidom u ZK izvadak za nekretninu označenu kao kat.čest.zem. 675/2 Z.U. 4617 K.O. SOLINE razvidno je da je društvo FIDOL d.o.o., OIB: 21964427452, Krbulja 3, Donja Dubrava upisan kao vlasnik za dio pod rednim brojem 7. Suvlasnički dio: 279/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), Stan "4" - na prvom katu i potkrovlju, od ukupno 80,40 m2, koji se sastoji od: dnevnog boravka sa kuhinjom i balagovaonom, kupaonice, nenatkrivene terase, sve na prvom katu, te unutarnjeg stubišta, hodnika, sobe, spremišta, nenatkrivene terase, sve u potkrovlju, kome pripadaju dva parkirna mjesta označena oznakom P5 i P6 u površini od 25,00 m2, okućnica u površini od 48,00 m2, u elaboratu sve označeno zelenom bojom.

Stoga Vas ljubazno molim da se bez odgode izjasnite je li predmetna nekretnina (stan) slobodna od osoba i stvari ili u njoj netko stanuje (ako jest, onda tko), sve radi preuzimanja iste nekretnine u posjed i radi reguliranja statusa osoba koje u njoj eventualno žive (zaključivanja ugovora o najmu sa istima i sl.), odnosno radi ispražnjena iste nekretnine. Također molim da mi bez odgode dostavite sve ključeve predmetne nekretnine poštom na moju adresu : Stečajni upravitelj Ante Gabelica, Domovinskog rata 52, 21 000 Split.

Iz stanja spisa nadalje proizlazi kako je društvo FIDOL d.o.o., OIB: 21964427452 evidentirano kao vlasnik vozila M1, marke Audi A6 1.9 TDI, godina proizvodnje 1997., broj šasije: WAUZZZ4BZWN046345 reg. oznake ČK-237-CT, datum odjave 20.03.2020.godine, pa Vas nastavno na navedeno molim obavijest gdje se nalazi spomenuto vozilo i je li isto u voznom stanju.

Obzirom na navedeno, ljubazno Vas pozivam da dostavite javno ovjerovljenu izjavu kojom pod materijalom i kaznenom odgovornošću jamčite da su dostavljeni podaci točni.

Prednje navedeno očitovanje molim dostaviti putem moje službe email adrese koja glasi : antegabelica1@gmail.com, a za sve eventualne informacije možete me kontaktirati putem istog maila ili na mob., broj: 098-9143187.

Sa štovanjem, stečajni upravitelj,
Ante Gabelica, Split, Domovinskog rata 52.