



Na poslovni broj : Z-2160/2019

**OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
ZK ODJEL DUBROVNIK**

**Predlagatelji: Ivana Banović (rođena Stražičić), Od gaja 66, 20000 Dubrovnik,
OIB 19317663376,
Melita Bukvić(rođena Stražičić), Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB
95703590746, koje zastupa punomoćnik Branimir Rozić, odvjetnik u Dubrovniku**

PRIGOVOR

U jednom primjerku, punomoć, prilozi

Ovim uvodno naznačene stranke u za to predviđenom roku podnose svoj prigovor na upis prava vlasništva vrhu čestica k.č. 1032/2 (S.I. 222/149), k.č. 1031/1 (S.I. 222/149), k.č. 1028 - PRILOG (S.I. 222/149), k.č. 1037, . k.č. 1484, k.č. 1243, k.č. 775 (S.I. 222/296), k.č. 703 (S.I. 222/229), k.č. 645 (S.I. 222/296), k.č. 513 (S.I. 348/110, 348/113), k.č. 514 (S.I. 348/111), k.č. 209 (S.I. 245/2), k.č. 208 (S.I. 245/2), k.č. 206 (S.I. 245/2), k.č. 269 (S.I. 390/50), k.č. 1491, k.č. 1494, k.č. 943 (S.I. 179/1) k.č. 944/2 S.I. 179/1), k.č. 944/1 S.I. 179/1), k.č. 837 (S.I. 222/42), k.č. 388 (S.I. 369), k.č. 394 (S.I. 369) k.č. 389 (S.I. 390/30), k.č. 913, k.č.967, sve k.o. Govedari u postupku obnove nove zemljišne knjige.

Naime predlagateljice su suvlasnice predmetnih nekretnina.

Podnositeljice ovog prigovora odnosno njihovi prednici su posjednici predmetnih nekretnina preko 50 godina,

Prije njih vlasnik i posjednik predmetne nekretnine bio njihov otac Ivo Stražičić, a prije njega djed, također Stražičić Ivan a činjenica je i da je bio upisan u posjed u vrijeme kada se porez naplaćivao prema upisu posjeda, dok su ostali suvlasnici uknjiženi inercijom knjiženja nevlasnika iako nikada nisu bili vlasnici predmetnih nekretnina.

dokaz: pregled posjedovnog lista

Osim toga, uknjiženi Ivan Stražičić je djed podnositelja prigovora koji je ujedno njegov nasljednik, rješenje o nasljeđivanju u prilog tvrdnjama će se dostaviti naknadno.

Slijedom navedenog, predlažemo ispravak i uknjižbu prava vlasništva uvodno pobrojanih nekretnina na sljedeći način :

- k.č. 1032/2 (S.I. 222/149)



1. Ispravak netočnih osobnih podataka za upisanog suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (Upisana kao Ivanka Banović, bez OIB-a)
2. Upis suvlasnika Melite Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana) i Ivane Banović (rođena Stražičić), Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376, svake za po 1/6.

- k.č. 1031/1 (S.I. 222/149)

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana)
2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana)
3. Upis udjela - zajedničko suvlasništvo 1/3, svaka po 1/6

- k.č. 1028 - (S.I. 222/149)

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376
- Dio ove parcele (cca 240 m²) je zamjenjen za dvorište parcele 1037 - u svrhu izgradnje septičke jame (obje po staroj izmjeri 222/149) u prilogu je dogovor o zamjeni. Septička jama koja je napravljena na zemlji predlagateljica - dvorištu kuće na čestici 1037 je i sada tamo, dakle iako je nepotpisan ugovor je konzumiran, a Dragan Šukunda (posjednik) potpisao izjavu koja to potvrđuje. Na parceli koja u naravi predstavlja dvorište prema sadašnjem stanju predlagateljice su upisane zajedno sa Draganom Šukundom- odnosno njegovom ženom/sinom u omjeru 1/2, ali predlagateljice nisu upisane vrhu k.č.1028 – pa se stoga predlaže upisati predlagateljice kao suvlasnice predmetne k.č.br. 1028, K.O. GOVEDARI svaku za po 1/2 prava vlasništva.

Dokaz: prilozi – ugovor i izjava Dragan Šukunda

- k.č. 1037 - veza k.č. 1028 (S.I. 222/149), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66)
2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66)
3. Ispravak udjela - zajedničko suvlasništvo 1/2 kuća (svaka po 1/4), 1/1 dvorište(svaka po 1/2) (sada 1/2 na sve)

- k.č. 1484 (S.I. 20/1), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66)
2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66)
3. Ispravak udjela - zajedničko suvlasništvo 2/3 cijele parcele (svaka po 2/6)

- k.č. 1243 , K.O. GOVEDARI

1. Ispravak udjela suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (sada 1/6, ispraviti na 2/6)



2. Ispravak udjela suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376
(sada 1/6, ispraviti na 2/6)

3. Brisanje Stražičić Mare

- k.č. 775 (S.I. 222/296), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) - udio 4201/97200

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) - udio 4201/97200

3. Ispravak udjela - zajedničko suvlasništvo 4201/48600 (svaka po 4201/97200)

- k.č. 703 (S.I. 222/229), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 2/57

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 2/57

3. Ispravak udjela - zajedničko suvlasništvo 4/57 (svaka po 2/57)

- k.č. 645 (S.I. 222/296), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 4201/97200

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 4201/97200

3. Ispravak udjela - zajedničko suvlasništvo 4201/48600 (svaka po 4201/97200)

- k.č. 513 (S.I. 348/110, 348/113), K.O. GOVEDARI

1. Ispravak udjela suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746
(sada 2/27, ispraviti na 3/27)

2. Ispravak udjela suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376
(sada 2/27, ispraviti na 3/27)

3. Brisanje Stražičić Mare

- k.č. 514 (S.I. 348/111), K.O. GOVEDARI

1. Ispravak udjela suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746
(sada 4/332, ispraviti na 3/166)

2. Ispravak udjela suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376
(sada 4/332, ispraviti na 3/166)

3. Brisanje Stražičić Mare

- k.č. 209 (S.I. 245/2), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2



-
- k.č. 208 (S.I. 245/2), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Stražičić Ćek Ivan, pok.Iva) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Stražičić Ćek Ivan, pok.Iva,) udio 1/2

 - k.č. 206 (S.I. 245/2), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 269 (S.I. 390/50), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 1491, K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 1494, K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 943 (S.I. 179/1), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 944/2 (S.I. 179/1), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2
 2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

 - k.č. 944/1 (S.I. 179/1), K.O. GOVEĐARI
 1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2



2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č. 837 (S.I. 222/42), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č. 388 (S.I. 369), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č. 394 (S.I. 369), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č. 389 (S.I. 390/30), K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č. 913, K.O. GOVEDARI

1. Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

- k.č.967, K.O. GOVEDARI

Upis suvlasnika Melita Bukvić, Pomutićevo 4, 20236 Mokošica, OIB 95703590746 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

2. Upis suvlasnika Ivana Banović, Od gaja 66, 20000 Dubrovnik, OIB 19317663376 (nije upisana - umjesto Ivo Stražičić Ivanov, Dubrovnik, Od gaja 66) udio 1/2

uz istovremeno brisanje tog prava s imena njegovih nasljednika i svih ostalih suvlasnika koji nisu nikada bili u stvarnom vlasništvu navedenih čestica.

Dubrovnik, dana 7.lipnja 2023.g.

Punomoćnik predlagateljica: