

**KUCA IDEJA d.o.o**  
Mije Goričkog 11  
10000 Zagreb

OIB 35245571113 MB 4397207  
Šifra djelatnosti 6201

## OPĆI PODACI

Društvo KUCA IDEJA d.o.o registrirano je 31.03.2015. godine u Trgovačkom sudu Zagreb pod MBS 080964684. Osnovna djelatnost je računalno programiranje. Temeljni kapital iznosi 2.654,46 EUR.

## BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA na dan 28.2.2023.

### BILANCA

#### Bilješka 1. Materijalna imovina

Prema t. 6.19 HSFI 6- dugotrajna materijalna imovina, odnosno t.15. MRS 16 postrojenja i oprema, evidentira se prema trošku stjecanja, odnosno prema nabavnim cijenama, u što je uključena cijena dobavljača i svi ovisni troškovi nabave.

Materijalna imovina ima knjigovodstvenu vrijednost 1.795 EUR:

Oprema (računalo, monitor, dron, mobitel) Osobni automobil nabavljen u 2016 g.  
Amortizacija se obračunava linearnom metodom prema procijenjenom vijeku trajanja.

Bilješka 2. Nematerijalna imovina knjigov. vrijednost 0EUR odnosi se na Android aplikacija Impuls KK.

Bilješka 3.

Zaliha trgovačke robe 562 EUR

Bilješka 4.

Potraživanja od kupaca 11.613 EUR, potraživanje od zaposlenika 0 EUR

Potraživanja od države 4.129 EUR, za potraživanja za preplaćene poreze

ostala potraživanja 3.760 EUR.-potraživanja za kamate na pozajmice vlasnika

Posudba vlasniku 80.187 EUR

Bilješka 5. Novac u banci i blagajni 0 EUR bankovni račun je blokiran.

Unaprijed plaćeni troškovi: 6.275 EUR

Bilješka 6. Temeljni kapital iznosi 2.645 EUR

Bilješka 7  
Zadržava dobit iznosi 29.756 EUR  
Gubitak 2023. g. 3.104 EUR

Dugoročne obveze 71.703 EUR odnose se na obveze prema bankama

Bilješka 8. Kratkoročne obveze 7.313 EUR  
Na AOP 112 iskazana je obveza za zajam članu uprave 1.623 EUR  
Na AOP 115 iskazana je obveza prema dobavljačima 1.183 EUR  
Na AOP 117. Obveza prema zaposlenicima 713 EUR, plaća 2-2023 g. isplaćena u 03-2023 g.  
Na AOP 118. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja 2.648 EUR  
Ostale obveze 1.146 EUR

### BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 1. Prihod od prodaje

Prihodi od prodaje u periodu 1.1.2023 do 28.2.2023 nije bilo.

Bilješka 2. Financijski prihodi

Financijskih prihoda u periodu 1.1.2023 do 28.2.2023 nije bilo

Bilješka 3. Troškovi sirovina i materijala 125 EUR.

Bilješka 4. Ostali vanjski troškovi: 873 EUR.

Bilješka 5. Troškovi osoblja: 2.074 EUR.

Bilješka 6. Amortizacija: 0 EUR

Bilješka 7. Ostali troškovi: 32 EUR

Bilješka 8. Financijski rashodi

Financijskih rashoda u periodu 1.1.2023 do 28.2.2023 nije bilo

Bilješka 9.

Gubitak razdoblja: 3.104 EUR

U Zagrebu, 13.04.2023.

Potpis odgovorne osobe

  
KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Od 2021. godine izmijenjeni su struktura i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja. Dodano je nekoliko pozicija u Bilancu i RDG. Obrazac Dodatni podaci je ostao neizmijenjen s time da su se promijenili samo brojevi AOP pozicija. Navigacija između radnih listova i dalje je omogućena kao i u prijašnjim Excel datotekama.

Link na stranicu obrasca i uputa: <http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=915>

U nastavku će biti navedene sve ispravke i promjene u odnosu na Inicijalnu verziju Excel datoteke 4.0.0.

Verzija	Promjene po verzijama
4.0.0.	Nova izmijenjena verzija obrasca za 2021. godinu

Referentna stranica

Vrata posla: 777

## GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2023 . godinu

Kontrolni broj

376.417.949.32

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koja se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Svrha svrhe predaje: 1

Predaja samo u statističke svrhe

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvještaja: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvještaja

OIB subjekta: 35245571113

Matični broj (MB): 4397207

Matični broj subjekta (MBS): 080964684

Naziv obveznika: KUĆA IDEJA d.o.o.

Poštanski broj: 10000

Naziv naselja: Zagreb

Ulica i kućni broj: Miše Goričkog 11

Adresa e-pošte obveznika: jasnajambresic40@gmail.com

Telefon: 098/9833266

Internet adresa:

Šifra grad/općine: 133

Zagreb

Županija:

21 GRAD ZAGREB

Šifra NKD-e: 6201

Računalno programiranje

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21

Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjeak broja zaposlenih tijekom razdoblja: 2 (prethodna godina) 1 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 2 (prethodna godina) 1 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: 01332767 (matični broj servisa dodan od DZS-a)

Naziv: Bisa-servis d.o.o.

Osoba za kontaktiranje: Ivana Arežina

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 9833266

(unosi se broj telefona/mobilna osoba za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: bisa-servis@zg-t-com.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

Bilješke uz financijske izvještaje

Izvještaj o novčanim tokovima

Izvještaj o promjenama kapitala

Revizorsko izvješće

Godišnje izvješće

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokrivenju gubitka

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Verzija Excel datoteke: 4.0.2

Jasna Jambrešić

(Punim imenom i prezimenom)


 (Punim imenom i prezimenom)

 KUĆA IDEJA d.o.o.  
 ZAGREB  
 OIB: 35245571113

**BILANCA**  
stanje na dan 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		13.527	1.795
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	0
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		13.527	1.795
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	0
3. Postrojenja i oprema	013		10.887	1.445
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.640	350
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>		0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		800.832	100.251
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		4.233	562
1. Sirovine i materijal	039		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042		4.233	562
5. Predumovi za zalihe	043		0	0

**BILANCA**  
stanje na dan 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljaska	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0
7. Biološka imovina	045		0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		<b>145.939</b>	<b>19.502</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0	0
3. Potraživanja od kupaca	049		87.500	11.613
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		30.108	4.129
6. Ostala potraživanja	052		28.331	3.760
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		<b>636.037</b>	<b>80.187</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		636.037	80.187
9. Ostala financijska imovina	062		0	0
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		<b>14.623</b>	<b>0</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		<b>47.280</b>	<b>6.275</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		<b>861.639</b>	<b>108.321</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>		<b>244.195</b>	<b>29.306</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		<b>20.000</b>	<b>2.654</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072+073+074+075)</b>	<b>070</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0
4. Statutarne rezerve	074		0	0
5. Ostale rezerve	075		0	0
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		<b>424.469</b>	<b>29.756</b>
1. Zadržana dobit	084		424.469	56.337
2. Preneseni gubitak	085		0	26.581

**BILANCA**  
stanje na dan 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		<b>-200.274</b>	<b>-3.104</b>
1. Dobit poslovne godine	087		0	0
2. Gubitak poslovne godine	088		200.274	3.104
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		0	0
6. Druga rezerviranja	096		0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>		<b>571.664</b>	<b>71.703</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		571.664	71.703
7. Obveze za predujmove	104		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107		0	0
11. Odgođena porezna obveza	108		0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>		<b>45.780</b>	<b>7.313</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		12.225	1.623
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		0	0
7. Obveze za predujmove	116		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	117		8.833	1.183
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119		4.960	713
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		19.762	2.648
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123		0	1.146
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 087+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		<b>861.639</b>	<b>108.322</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP stavka	Rbr. sljeska	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>		<b>751.350</b>	<b>0</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128		0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		750.000	0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130		0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131		0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		1.350	0
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>		<b>944.842</b>	<b>3.104</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		649.534	998
a) Troškovi sirovina i materijala	136		34.258	125
b) Troškovi prodane robe	137		0	0
c) Ostali varijski troškovi	138		615.276	873
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		130.373	2.074
a) Neto plaće i nadnice	140		89.526	1.424
b) Troškovi poreza i dopnosa iz plaća	141		22.362	356
c) Doprinosi na plaće	142		18.465	294
4. Amortizacija	143		27.768	0
5. Ostali troškovi	144		136.717	32
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146		0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		0	0
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149		0	0
b) Rezerviranja za poreske obveze	150		0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152		0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153		0	0
f) Druga rezerviranja	154		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	155		450	0
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>		<b>17.305</b>	<b>0</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157		0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158		0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160		0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162		0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		17.305	0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165		0	0
10. Ostali financijski prihodi	166		0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>		<b>24.087</b>	<b>0</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169		0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		23.752	0
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		335	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173		0	0
7. Ostali financijski rashodi	174		0	0

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP dobit/gubitak	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177		0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		768.655	0
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		968.929	3.104
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		-200.274	-3.104
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		200.274	3.104
XII. POREZ NA DOBIT	184		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		-200.274	-3.104
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		200.274	3.104
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190		0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 184-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203		0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204		0	0
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207		0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208		0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209		0	0
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211		0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212		0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214		0	0

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217		0	0
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218		0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219		0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220		0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221		0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222		0	0
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226		0	0
2. Pripisana manjinaom (nekontrolirajućem) interesu	227		0	0

**DODATNI PODACI**  
za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-DOP**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>Bilanca - aktiva</b>			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228	0	0
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229	636.037	80.187
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230	0	0
4. Zajmovi dani nerezidentima	231	0	0
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232	0	0
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233	87.500	11.613
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	234	0	0
<b>Bilanca - pasiva</b>			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	235	0	0
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236	12.225	1.623
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237	0	0
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238	0	0
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239	8.833	1.183
<b>Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi</b>			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240	0	0
<b>Prihodi od prodaje prema djelatnostima</b>			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241	0	0
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242	0	0
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243	0	0
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244	0	0
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245	0	0
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246	0	0
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podgovaratelj (podizvođač)	247	0	0
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248	0	0
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249	0	0
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250	0	0
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251	750.000	0
<b>Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca</b>			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252	750.000	0
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253	0	0
<b>Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga</b>			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254	0	0
<b>Ostali poslovni prihodi</b>			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255	0	0
29. Prihodi od subvencija ukupno	256	0	0
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257	0	0
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258	0	0
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od rentijama za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259	0	0
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260	0	0
<b>Poslovni rashodi</b>			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261	0	0
34. Troškovi energije	262	28.674	120

**DODATNI PODACI**  
za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-DOP**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina
	oznaka		
	2	3	4
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263	1	0
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode (ili usluge)	264	0	0
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265	0	0
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266	0	0
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267	0	0
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268	39.513	673
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269	0	0
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270	0	0
43. Troškovi agencijskih radnika	271	0	0
44. Premije osiguranja (bruto)	272	19.938	0
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273	19.938	0
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274	1	0
46. Stipendije	275	21.000	0
47. Nadoknade članovima uprave	276	0	0
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277	90.500	0
48.1. u tome: otpremnine	278	45.500	0
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279	0	0
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280	0	0
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281	0	0
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282	0	0
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283	9.512	0
<b>Financijski prihodi i rashodi</b>			
54. Prihodi s osnove kamata	284	17.305	0
55. Prihodi od dividendi	285	0	0
56. Prihodi od udjela u dobiti	286	0	0
57. Rashodi s osnove kamata	287	23.752	0
<b>Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)</b>			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	0	0
59. Bruto investicije u građevine	289	0	0
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290	0	0
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291	0	0
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292	0	0
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293	0	0
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294	0	0
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295	0	0
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296	0	0
<b>Podaci o zaposlenima</b>			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297	0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2023. do 28.02.2023.

Obrazac  
POD-NTI

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. stavak	Godina	
			Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001			
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		0	0
a) Amortizacija	003			
b) Dobici i gubici od prodaje / vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje / nerealizirani dobiti i gubici / vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije / nerealizirane dobitke / gubitke	010			
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		0	0
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		0	0
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013			
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014			
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016			
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		0	0
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026			
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		0	0
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		0	0
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>		0	0
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>			
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>		0	0

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Direktna metoda**  
u razdoblju 01.01.2023. do 28.02.2023.

**Obrazac  
POD-NTD**

Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.

Naše poduzeće	AOP iznosa	Prih. bitaška	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od kupaca	001			
2. Novčani primici od tanijsima, naknada, provizija i sl.	002			
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003			
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004			
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005			
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)</b>	<b>006</b>		0	0
1. Novčani izdaci dobavljačima	007			
2. Novčani izdaci za zaposlene	008			
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009			
4. Novčani izdaci za kamate	010			
5. Plaćeni porez na dobit	011			
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012			
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)</b>	<b>013</b>		0	0
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)</b>	<b>014</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020			
<b>II. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)</b>	<b>021</b>		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga	024			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026			
<b>III. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)</b>	<b>027</b>		0	0
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)</b>	<b>028</b>		0	0
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032			
<b>IV. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)</b>	<b>033</b>		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035			
3. Novčani izdaci za financijski najam	036			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)</b>	<b>039</b>		0	0
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)</b>	<b>040</b>		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)</b>	<b>042</b>		0	0
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>043</b>			
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)</b>	<b>044</b>		0	0









Redni broj i rezultat kontrole	Opis koja pošta kontrola provjerava i koji podatak treba popraviti ako kontrola javlja pogrešku	
<b>Kontrole potpunosti i ispravnosti upisanih podataka na Referentnoj stranici</b>		
1	OK	Pogreška signalizira da Datum Od ili Datum Do izvještajnog razdoblja nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
2	OK	Pogreška signalizira da oznaka primjene MSFI(NEFI), Vrste poslovnog subjekta ili oznaka poslovne aktivnosti nije ispravno popunjena.
3	OK	Pogreška signalizira da Vrsta izvještaja nije popunjena ili je pogrešno popunjena.
4	OK	Pogreška signalizira da oznaka konsolidacije nije upisana (DA ili NE) ili da je označeno da je izvještaj konsolidiran, a vrsta poslovnog subjekta je takva da ne može imati konsolidaciju. Konsolidirani izvještaj se ne predaje za statističke potrebe, može imati samo šifru svrhe predaje 2 (javna objava).
5	OK	Pogreška signalizira da Šifra svrhe predaje nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Kontrola također javlja grešku ako je odabrana javna objava za vrstu subjekta koji ne može imati javnu objavu. U tom slučaju ispravite svrhu ili ispravite vrstu subjekta.
6	OK	Ako se predaje izvještaj u likvidaciji (vrsta izvještaja 30) - nije moguće predaje izvještaja sa svrhom predaje 3 (statistička i javna objava). Za društva u likvidaciji za statističke i druge potrebe financijski izvještaj predaje se za svaku kalendarsku godinu, a u svrhu javne objave vrsta izvještaja 30 predaje se za razdoblje od datuma početka do datuma kraja likvidacije - bez obzira koliko dugo ona traje. S obzirom da ta dva razdoblja ne mogu po definiciji biti ista - nije moguće predaje izvještaja sa svrhom 3. Isto tako, za izvještaj u likvidaciji koji se predaje u svrhu javne objave, s obzirom da stupac "Iakoća" godina predstavlja ukupno razdoblje likvidacije, a ne samo lakoću godinu - podaci za prethodnu godinu se ne unose pa će u slučaju da kod takvog izvještaja popunite prethodnu godinu kontrola javiti pogrešku. S obzirom da likvidacija u pravilu ne počinje 1.1. i ne završava 31.12. kontrola će upozoriti ako je takav datum početka ili datum kraja razdoblja kod javne objave.
7	OK	Pogreška signalizira da poje Obveznost predaje nefinancijskog izvješća nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Obveznost predaje nefinancijskog izvješća razlikuje od 1 mogu imati samo trgovačka društva pod uvjetom da su veliki, da imaju više od 500 zaposlenih u koloni prethodne godine i da spadaju u grupu od posebnog državnog interesa. Ako obveznik koji nije trgovačko društvo ili obveznik koji nije veliki i nema 500 zaposlenih označi nešto drugo osim 1, kontrola javlja pogrešku. Kontrola će također javiti i upozorenje ako je obveznik veliki, ima više od 500 zaposlenih, a nije označio da je obveznik predaje nefinancijskog izvješća.
8	OK	Pogreška signalizira da Oznaka revizije ili OIB revizora nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni (ako je izvještaj revidiran mora biti popunjen i OIB revizora, a ako nije revidiran poje OIB revizora mora biti prazan). Ako je predaja samo u statističke svrhe, ne predaje se revidirani izvještaj pa se u oznaku revizije i pored Revizorskog izvješća na popisu dokumentacije obavezno upisuje "NE".
9	OK	Pogreška signalizira da OIB nije upisan ili je pogrešno dužna OIB-a.
10	OK	Pogreška signalizira da Matični broj nije upisan ili je pogrešan. Moguće je da je pogrešno odabrana i Vrsta poslovnog subjekta (privatne osobe bez djelatnosti nemaju matični broj, obrtnici moraju imati matični koji počinje s brojem 9, slobodna zanimanja s brojem 8, a OPG-ovi s brojem 5).
11	OK	Pogreška signalizira da Matični broj subjekta nije upisan ili je pogrešno označena Vrsta poslovnog subjekta (ako je Trgovački sud registarsko tijelo mora biti upisan u suprotnom poje mora biti prazan).
12	OK	Pogreška signalizira da Naziv poslovnog subjekta nije popunjen ili je pogrešno popunjen.
13	OK	Pogreška signalizira da Poštanski broj ili mjesto nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni. Broj pošte je zasebno poje i upisuje se samo, ne smije se upisivati u naziv naselja.
14	OK	Pogreška signalizira da adresa (ulica i broj) ili telefon poduzetnika nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
15	OK	Pogreška signalizira da adresa e-pošte obveznika nije popunjena ili je pogrešno popunjena, a to znači da sadrži razmak ili neki specijalni znak koji adresa e-pošte ne bi smjela sadržavati. U poje adrese e-pošte upišite samo jednu adresu.
16	OK	Pogreška signalizira da šifra gradskoćine nije upisana ili je pogrešno upisana.
17	OK	Pogreška signalizira da šifra Statusa autonomnosti nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
18	OK	Kontrola uspoređuje vrstu subjekta u zaglavlju referentne stranice i šifru autonomnosti. Samo trgovačka društva mogu imati autonomnost različitu od 10. Obrtnici, slobodna zanimanja, zadruge, ustanove i ostali obveznici poreza na dobit mogu imati samo šifru autonomnosti 10. Ako ova kontrola javlja pogrešku pogrešno je upisana vrsta subjekta ili šifra autonomnosti.
19	OK	Kontrola provjerava da li je za oviana društva pod kontrolom matice izvan RH (šifra autonomnosti 3 ili 6) upisana postojeća šifra zemlje sjedišta nadređenog društva. Isto tako kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti drugačija od 3 ili 6, a upisana je šifra zemlje sjedišta nadređenog društva.
20	OK	Matični broj nadređenog društva (odnosno dostupni identifikator za nadređena društva iz inozemstva) može biti upisan samo kod šifri autonomnosti 2, 3, 5 i 6. Kontrola javlja pogrešku ako je matični broj nadređenog društva upisan, a šifra autonomnosti je različita od ove četiri. Isto tako, kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti jedna od navedenih, a matični broj nadređenog društva nije upisan. Matični broj nadređenog društva (ako je upisan) mora biti različit od matičnog broja poslovnog subjekta za koji se izvještaj predaje.
21	OK	Ova kontrola javlja pogrešku ako je izvještaj konsolidiran, a upisan je oznaka autonomnosti uz koju se ne popunjava konsolidirani izvještaj (obveznik nije matično društvo u grupi).
22	OK	Status autonomnosti različit od 10 mogu imati samo poduzetnici koji su obveznici javne objave. Svi ostali obveznici poreza na dobit (obrnici, slobodna zanimanja, OPG-ovi, zadruge, ustanove...) moraju imati status autonomnosti 10. Pogreška na ovoj kontroli znači da je upisana ili pogrešna šifra autonomnosti ili je odabrana pogrešna vrsta poslovnog subjekta.
23	OK	Ova pogreška signalizira da je upisana nepostojeća šifra države nadređenog (matičnog) društva ako je upisana.
24	OK	Pogreška signalizira da šifra djelatnosti nije upisana ili je upisana pogrešno (ili je upisana za vrstu subjekta koji je nema).

25	OK	Pogreška signalizira da oznaka veličine nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
26	OK	Pogreška signalizira da oznaka vlasništva nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
27	OK	Pogreška signalizira da postotak domaćeg i stranog kapitala nije dobro popunjen. Zbrojno moraju dati 100 i moraju biti upisani cijeli brojevi.
28	OK	Pogreška signalizira da je broj mjeseci poslovanja izvan granica dopuštenog ili nije upisan za one kolone podataka koje su popunjene u Bilanci.
29	OK	Pogreška signalizira da nije popunjen ili je pogrešno popunjen podatak o osobi za kontaktiranje, telefonu, adresi e-pošte. Kod adrese e-pošte osobe za kontakt provjerava se ispravnost adrese (ne smije imati oznake, slova č25f, specijalne znakove itd.)
30	OK	Matični broj i naziv knjigovodstvenog servisa unose se samo ako je vanjski servis sastavio financijski izvještaj, ako je izvještaj sastavljen u računovodstvu obveznika, ova polja se ne popunjavaju. Ako postoji servis, adresa e-pošte obveznika i e-pošte za kontakt ne može biti isti. Obje adrese e-pošte su obvezne zbog komunikacije i zbog slanja potvrda o predaji putem web-a.
31	OK	Ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje mora biti upisano u za to predviđeno polje na Referentnoj stranici.

**Matematičko - logičke obvezne kontrole (kontrolne koje u svim uvjetima moraju biti zadovoljene)**

32	OK	Polozje ukupno aktiva (AOP 066) i ukupno pasiva (AOP 125) moraju biti jednake uz dopušteno odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja i veće od nule u svakoj godini u kojoj je poslovni subjekt poslovao, tj. gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ukupno aktiva i ukupno pasiva mogu biti nula samo kod završne likvidacijske bilance za javnu objavu (vrsta predaje 2 i vrste izvještaja 30).
33	OK	Polozje izvanbilančni zapisi u aktivi (AOP 066) moraju biti jednaki izvanbilančnim zapisima u pasivi (AOP 126) u obje kolone podataka - tekuća godina i prethodna godina. Zbog zaokruživanja iznosa, kontrola dozvoljava razliku od 1.
34	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) i Gubitak poslovne godine (AOP 088) ne mogu biti istovremeno popunjene u koloni prethodne ili tekuće godine.
35	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) u i Gubitak poslovne godine (AOP 088) u Bilanci moraju biti jednake stavkama Dobit razdoblja (AOP 186) i Gubitak razdoblja (AOP 187) u Računu dobiti i gubitka. Iznimka su obveznici primjene MSFI-a kod kojih su imali prekinuto poslovanje. Kod njih vrijedi da AOP 087 mora biti jednak AOP-u 190, a AOP 088 mora biti jednak AOP-u 200. Zbog zaokruživanja iznosa dopušteno je odstupanje od 1kn. Ova kontrola ne vrijedi kod konsolidiranih izvještaja.
36	OK	Kod obveznika organizacijskog oblika d.d., d.o.o ili j.d.o.o. AOP oznaka 088 mora biti veća od nule za svaku kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule (za godine u kojima je subjekt poslovao). Ako ova kontrola javlja pogrešku, moguće je da je krivo označena vrsta obveznika na Referentnoj stranici ili podaci nisu upisani.
37	OK	AOP 089 u Bilanci se popunjava samo u konsolidiranom izvještaju. Kontrola javlja pogrešku ako je ova AOP oznaka popunjena, a izvještaj nije konsolidiran, a upozorava ako izvještaj jeste konsolidiran, a ova stavka je jednaka nuli. Provjeravaju se podaci u obje kolone podataka ako je u obje broj mjeseci poslovanja veći od nule.
38	OK	Oznaka veličine može biti: 1-mikro, 2-mali, 3-srednji i 4-veliki. Ova kontrola javlja pogrešku ako se izračunata i upisana veličina ne slažu. Uvjeti veličine za konsolidirane grupe su isti kao za pojedinačne izvještaje, razlika je samo u tome da konsolidirana grupa po definiciji ne može imati veličinu mikro. Ako izračunata veličina nije jednaka upisanoj ili oznaka veličine nije upisana u opće podatke ova kontrola javlja pogrešku. Prema upisanim podacima, izračunata veličina je 1, a upisana veličina je 1.
39	OK	Samo neaktivni poduzetnik može imati nepopunjen RDG i PodDop za kolonu prethodne ili tekuće godine, a istovremeno imati broj mjeseci poslovanja veći od nule u istoj toj koloni. Aktivni poduzetnik mora imati podatke u svakoj koloni u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ako obveznik ima podatke u RDG-u ili Dodatnim podacima, ne može biti poslovno neaktivan.
40	OK	Pogreška u ovoj kontroli signalizira da je obveznik uz izvještaj obavezan predati i revizorsko izvješće jer je obveznik revizije. Kontrola upozorava ako je označeno da je poduzetnik podnio revizorsko izvješće a nije obveznik što je dopušteno iz razloga što može biti obveznik iz nekih razloga koji se ne odnose na ovaj izvještaj (npr. obveznik od državnog interesa). Revizorsko izvješće obavezno je uz vrste izvještaja 10 i 11.
41	OK	Samo vrste izvještaja 10, 11, 20 i 30 mogu biti konsolidirane. Kontrola javlja pogrešku ako je označeno da je neka druga vrsta izvještaja konsolidirana. Konsolidirani izvještaj može se predati samo za javnu objavu.
42	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake RDG-a koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 128, 131, 157, 158, 160, 161, 168 i 169 u koloni tekućeg razdoblja.
43	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake Dodatnih podataka koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 240, 243, 261 i 296 u koloni tekućeg razdoblja.
44	OK	Broj zaposlenih ne može biti veći od 30.000 (u konsolidaciji 65.000). Isto tako, kontrola upozorava ako je broj zaposlenih u bilo kojem polju veći od 1000.
45	OK	U Bilanci samo AOP oznake 067, 069 do 093, 098 i 099 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koje druge AOP oznake osim ovih negativna.
46	OK	U Računu dobiti i gubitka samo AOP oznake 134, 145 do 154, 173, 181, 184, 185, 188, 191, 194, 197, 198, 201 do 227 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druge AOP oznake negativna.
47	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 003, 007, 021 do 027, 035 do 038, 049 i 050 mogu biti nula ili pozitivna. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.
48	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 006, 018, 028 do 030, 032, 040 do 045 mogu biti nula ili negativna. Kontrola javlja pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisana pozitivna vrijednost.

48	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 001 do 005, 015 do 021, 029 do 033, 043 i 044 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola da javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.
50	OK	U izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 007 do 013, 022 do 024, 026, 027 i 034 do 038 mogu biti nula ili negativne. Kontrola da javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan pozitivan podatak.
51	OK	Ako je izvještaj konsolidiran, AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Kod obveznika MSFI-a koji su imali prekinuto poslovanje AOP 198 mora biti jednak AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
52	OK	AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 204 kod obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Ako je subjekt obveznik MSFI-a i ima prekinuto poslovanje tada AOP 198 mora biti jednak AOP-u 204 uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
53	OK	AOP oznaka 224 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 225 u konsolidiranom izvještaju obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa.
54	OK	U konsolidiranom izvještaju svi obveznici moraju imati popunjenu AOP oznaku 201 (a obveznici primjene MSFI standarda i AOP 225) u koloni svake godine u kojoj je poslovni subjekt poslovač (broj mjeseci poslovanja veći od nula).
55	OK	Svi obveznici primjene MSFI-a moraju popuniti i izvještaj o Sveobuhvatnoj dobiti tj. moraju popuniti AOP oznake 204 do 224. Obveznici primjene HSF-a ne mogu popuniti ovaj izvještaj.
56	OK	Veliki poduzetnici su obveznici primjene MSFI-a, ne mogu odabrati primjenu HSF-a na Referentnoj stranici, osim ako je konsolidiran izvještaj, tada i za izvještaj velike grupe može označiti i HSF.
57	OK	Podatke koji se odnose na prek. nulo poslovanje mogu popuniti samo obveznici primjene MSFI-a. Ova pogreška se javlja ako je obveznik primjene HSF-a popunio bilo koju od AOP oznaka 188 do 200.
58	OK	Ako je popunjen izvještaj o novčanim tokovima po indirektnoj metodi tada AOP oznaka 001 mora biti jednaka AOP oznaci 181 u Računu dobiti i gubitka, a AOP oznaka 003 mora biti jednaka AOP oznaci 143 u Računu dobiti i gubitka. Dopuštena je razlika od 1 kn zbog zaokruživanja. Kontrola javlja pogrešku ako je razlika u bilo kojoj koloni veća od 1.
59	OK	Ako je obrazac Promjene Kapitala popunjen, vrijednost upisanih podataka u obrascu Promjene kapitala mora i u prethodnoj i u tekućoj godini odgovarati istovrsnim pozicijama u Bilanci. U obrascu Promjene kapitala AOP oznaka 24 za podatke iz kolone prethodne godine, a AOP 51 za podatke iz kolone tekuće godine stupci 4 do 18, moraju odgovarati AOP oznakama Bilance (redom): 068, 069, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 086 a stupac 20 mora odgovarati AOP oznaci 089. Dopušteno je odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja.
60	OK	Ni jedan iznos u dodatnim podacima ne može biti negativan. Iznimno, na AOP oznakama 280 do 282 moguć je i negativan iznos. U slučaju negativnog iznosa na ovim AOP oznakama kontrola će javiti upozorenje, a u slučaju negativnog iznosa na bilo kojem drugom AOP-u u Dodatnim podacima kontrola javlja pogrešku jer negativni iznosi nisu dopušteni.

## Kontrole dodatnih podataka

61	OK	Prihod od posredništva (provizija od posredovanja), AOP 244 mora biti manji ili jednak stavci Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni, AOP 242.
62	OK	Prihod od građevinske djelatnosti kao podgovaratelj (podizvođač) (AOP 247) mora biti manji ili jednak zbroju stavki Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama (AOP 245) + Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama (AOP 246).
63	OK	Zbroj AOP oznaka 241+242+245+246+248 do 251 (prihodi po djelatnostima) mora biti jednak zbroju ukupnih prihoda od prodaje (AOP 128+129). U iznimnim slučajevima zbroj prihoda po djelatnosti može biti i veći. Kontrola javlja pogrešku ako je zbroj prihoda po djelatnosti manji od prihoda od prodaje, a upozorenje ako je veći. Kontrola zanemaruje razliku od 1kn zbog zaokruživanja.
64	OK	AOP oznaka 256 mora biti manja ili jednaka AOP oznaci 251.
65	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 252+253 mora biti jednak zbroju AOP oznaka 128+129 u RDG-u uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
66	OK	AOP 278 mora biti manji ili jednak AOP-u 277.
67	OK	AOP 240 ne smije biti veći od AOP oznaka 128.
68	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 242.
69	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 240.
70	OK	AOP 254 ne smije biti veći od AOP oznake 130.
71	OK	AOP 255 ne smije biti veći od AOP oznake 131.
72	OK	AOP 257 ne smije biti veći od AOP oznake 256.
73	OK	AOP 261 ne smije biti veći od AOP oznake 137.
74	OK	AOP 273 ne smije biti veći od AOP oznake 272.
75	OK	AOP 284 ne smije biti veći od AOP oznake 156.
76	OK	AOP 287 ne smije biti veći od AOP oznake 167.
77	OK	AOP 294 ne smije biti veći od AOP oznake 285.

78	OK	Troškovi energije (ADP 262) trebali bi biti veći od nule ako je poslovni subjekt aktivan.
79	Provjera	Tekuci izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekuci izdaci za zaštitu okoliša (ADP 263) trebali bi biti veći od nule.
80	OK	Iznos na stavci Prihodi od subvencija-ukupni (ADP 266), u pravilu ne bi smio biti veći od zbroja ADP oznaka 131 + 132.
81	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključeni u vlastite proizvode ili usluge (ADP 264) ne bi smjeli biti veći od zbroja prihoda svih djelatnosti (osim prihoda od trgovine - ADP 242). Kontrola upozorava ako je ADP 264 veći od zbroja ADP-a 241 + 245 + 246 + 248 do 251.
82	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključeni u vlastite proizvode ili usluge (ADP 264) trebali bi biti manji ili jednaki ADP oznaci 137.
83	OK	Kontrola upozorenja na broj zaposlenih upozorava ako je promjena broja zaposlenih iz godine u godinu neuobičajeno velika ili ako je razlika između broja zaposlenih prema satima rada i prosjeka broja zaposlenih veća od 20%. Ako se javi ovo upozorenje, provjerite upisane podatke jer postoji mogućnost da je broj zaposlenih u nekom poљу pogrešno upisan.
84	OK	Kontrola broja neplaćenih osoba upozorava ako je broj neplaćenih osoba neuobičajeno velik (veći od 3 i veći od 10% prosjeka broja zaposlenih na referentnoj stranici). Provjerite upisani broj neplaćenih osoba pod ADP oznakom 297.
85	Provjera	Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe (ADP 274) trebali bi biti veći od nule.
86	OK	ADP 295 mora biti manji ili jednak ADP oznaci 288 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim ADP oznakama.
87	OK	ADP 296 mora biti manji ili jednak sumi ADP oznaka 288 i 293 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim ADP oznakama.
88	OK	Poslovni subjekt koji je u stavci Status autonomnosti odabrao 2, 3, 5, 6 ili 7, (Štan grupe), trebao bi imati neki od poslovnih prihoda ostvaren unutar grupe (ADP 128 ili 131). Ako zbilja nisu realizirani poslovni prihodi unutar grupe kontrola zanemaruje.
89	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj ADP oznaka 229 do 231 trebao bi biti manji ili jednak zbroju ADP oznaka 023+028+028+030+056+059+061+062.
90	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj ADP oznaka 232 do 234 trebao bi biti manji ili jednak zbroju ADP oznaka 031+048+124.
91	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj ADP oznaka 235 do 237 trebao bi biti manji ili jednak zbroju ADP oznaka 099+101+102+103+111+113+114+115.
92	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj ADP oznaka 238 i 239 trebao bi biti manji ili jednak zbroju ADP oznaka 064+104+105+116+117.
93	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH, ADP 240 moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u zemlji, ADP 252. Ako je iznos na ADP poziciji 240 veći - javlja se pogreška.
94	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje unutar grupe ostvareni s nerezidentima RH (razlika ADP oznaka 128 i 240) moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u inozemstvu, ADP 253.
95	OK	Postavke Regional Settings na ovom računalu su pogrešne. Ako je ova kontrola pogrešna znači da postavke na računaru nisu primjerene hrvatskom pravopisu. Prema hrvatskom pravopisu, isuče se odvajaju točkom, a decimalna mjesta se odvajaju zarezom. Ova pogreška ne znači da je obrazac matematički ili logički netačan, već da zbog postavke ovog računala obrazac neće biti moguće učitati kroz aplikaciju. Potrebno je u Control Panel-u, opcija Regional Settings ili Regional And Language Options postaviti formate brojeva na način da se tisuće odvajaju točkom (digi group symbol), a decimalna mjesta zarezom (decimal symbol). Datoteku snimljenu na računaru sa ovakvim postavkama biti će moguće učitati.
Izjava o odgovornosti poduzetnika i njegovih poduzetnika prema čl. 10. stavka 1. i 2. Zakona o zaštiti podataka o osobi		
96	OK	Bilanca i Račun dobiti i gubitka predaju se u svim slučajevima. Podaci moraju biti popunjeni u onim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Izuzetak su poduzetnici koji nisu bili poslovno aktivni. Oni na Referentnoj stranici upisuju broj mjeseci poslovanja, ali moraju označiti da su bili poslovno neaktivni te tada mogu Račun dobiti i gubitka imati prazan i za kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule, ali se smatra kao da je popunjen.
97	OK	Obrazac Dodatni podaci obavežno se popunjava ako se izvještaj predaje za statističke svrhe ili istovremeno za statističke svrhe i za javnu objavu. Dodatni podaci se popunjavaju uz vrste izvještaja 10, 11, 20, 30 i 40. Obveznici koji su na referentnoj stranici označili da su poslovno neaktivni ne moraju popuniti dodatne podatke. U tom će slučaju kontrola upozoriti da su Dodatni podaci prazni. Kontrola javlja pogrešku ako obrazac Dodatni podaci nije popunjen kada je predaja u statističke svrhe ili je popunjen, a predaja je samo u svrhu javne objave. Dodatni podaci mora biti popunjen u svim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule.
98	OK	Bilješke uz francuske izvještaje predaju se u svrhu javne objave (samo za javnu objavu ili za javnu objavu i statistiku) uz sve vrste izvještaja, a ne predaju se ako je svrha predaje samo u statističke potrebe. Pogreška je kada je u Općim podacima označeno "NE", a treba biti "DA" ili nije upisano ni "NE" ni "DA".
99	OK	Izvještaj o novčanim tokovima moraju popuniti srednji i veliki poduzetnici ako predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovisno o primjeni računovodstvenih politika poduzetnik popunjava jedan izvještaj, po indirektnoj ili direktnoj metodi. Kontrola javlja pogrešku ako su popunjena oba izvještaja, ili nije ni jedan, a poduzetnik ga je dužan popuniti. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo statistika te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali. U svakoj godini (tekuće ili prethodne) gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule, moraju biti upisani podaci i u ovaj izvještaj.
100	OK	Izvještaj o promjenama kapitala moraju popuniti svi srednji i veliki poduzetnici koji predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo za statističke potrebe te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali.

101	OK	Godišnje izvješće dužni su dostaviti srednji i veći poduzetnici i to kada se izvještaj predaje za potrebe javne objave, i za vrste izvještaja 10 i 11.
102	OK	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokrivenju gubitka predaje se za sve veličine poduzetnika, uz izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11. Za vrste izvještaja 20 i 30 ova odluka može se predati, ali nije obvezna dok se uz ostale vrste izvještaja kao ni uz konsolidirane izvještaje ne predaje.
103	OK	Odluka o utvrđivanju godišnjeg izvještaja predaje se za sve veličine poduzetnika, i to za izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11 - ako je svrha predaje javna objava. Kod vrste izvještaja 20 i 30 odluka se može predati ali i ne mora (zavisi od stečajnog ili likvidacijskog upravitelja).
104	OK	Izvještaji s oznakom vrste izvještaja 11 ne mogu biti istovremeno predani u svrhu javne objave i statistike jer se izvještaj za statistiku predaje za kalendarsku godinu, dok se izvještaj za javnu objavu predaje za poslovnu godinu koja je kod vrste izvještaja 11 razdična od kalendarske, pa shodno tome podaci za dva različita razdoblja ne mogu biti identični.
105	Provjera	Kontrola na datum od i datum do te na broj mjeseci poslovanja. Ako izvještaj nije vrste izvještaja 30 te za svrhu javne objave, broj mjeseci poslovanja ne može biti veći od 12 i ne može biti nula u koloni tekuće godine. Ako stvarno razdoblje poslovanja u tekućoj godini nije 1.1. do 31.12., broj mjeseci poslovanja mora odgovarati trajanju razdoblja datuma od i datuma do Računa dobiti u gubitka. Ako su u kolonu prethodne godine upisani podaci i broj mjeseci poslovanja mora biti veći od nule (vrijedi i obratno). Samo kod predaje vrste izvještaja 30 u svrhu javne objave datum od i datum do razdoblja mogu biti i duži od godine dana, pa može i broj mjeseci poslovanja biti veći od 12, a u tom slučaju kolona prethodne godine mora biti prazna. Vrsta izvještaja 10 ne može imati završni datum drugačiji od 31.12. osim u iznimnim slučajevima kad se tvrtka zatvara po utrcanom postupku bez stečaja ili likvidacije. U tom slučaju, kontrola javlja upozorenje. Vrsta izvještaja 11 kod predaje za javnu objavu ne može imati završni datum 31.12., ali kod predaje za statistiku mora imati 31.12. Ni u jednom obrascu ne mogu biti popunjeni podaci za kolonu godine u kojoj je broj mjeseci poslovanja nula.
106	OK	Pogrešan tip datoteke. Kako je moguće da i novije i starije verzije Microsoft Excel-a rade se starijim tipom datoteka, za predaju u Finu zadržan je stariji tip Excel datoteka jer je kompatibilan i sa svim verzijama Excel-a te je s te strane pogodan za rad i konsolidira s novim i sa starijim verzijama Microsoft Excel-a. Noviji format Excel datoteka ima u nazivu nastavak ".xlsx", dok stari tip ima nastavak ".xls". Ako je ova kontrola pogrešna, znači da datoteka u nazivu ima tekst ".xlsx" tj. da je pretvorena u novi format. Da bi se datoteka mogla učitati u Finine aplikacije potrebno ju je prije predaje snimiti u stariju verziju. Potrebno je odabrati "File" > "Save As" te pod "File Type" odabrati "Microsoft Excel 97-2003 workbook" (za englesku verziju Excel-a) ili "Datoteka" > "Spremi kao..." te odabrati "Microsoft Excel 97-2003 radna knjiga" u hrvatskoj verziji Office-a. U tom slučaju da se i u nazivu datoteke ".xlsx" pretvori u ".xls", datoteku će biti moguće poslati putem web-a ili učitati u poslovnici Fine, a ova kontrola neće javljati pogrešku.
107	OK	Niti jedan iznos ne smije biti upisan s lipama. Kod ružnog unosa Excel datoteka tu mogućnost ne dozvoljava, ali kod programskog punjena Excel datoteke moguće je "ugurati" i lipu, isto tako ko Copy/Paste (kopiraj/zalijepi) metode moguće je prebaciti podatke s lipama (nezakružene iznose), tako se podaci prikazuju kao zakružene vrijednosti one to nisu i takav obrazac je neispravan i ne može biti učitani. Ako podatke kopirate iz nekog drugog Excel-a, obavezno ih prije kopiranja zakružite da budu bez decimala.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA,  
PODUZETNIŠTVA I OBRTA

KLASA: 910-04/17-01/2060  
URBROJ: 526-08-02/1-17-746  
Zagreb, 26. srpnja 2017.

Kuća ideja d.o.o.  
Mije Goričkog 11  
10000 Zagreb

**PREDMET:** Poziv na dostavu projektnih prijava "E-impuls" (referentna oznaka: KK.03.2.1.06) – Postupak dodjele bespovratnih sredstava, 3. faza: Odluka o financiranju – Odluka o financiranju, dostavlja se

Poštovani,

nakon provedenog postupka dodjele bespovratnih sredstava, utvrđeno je da projektna prijava prijavitelja Kuća ideja d.o.o. pod nazivom „Rast konkurentnosti poduzeća Kuća ideja d.o.o. kroz izradu aplikacije za zapošljavanje studenata“, referentne MIS oznake: KK.03.2.1.06.1050 udovoljava svim propisanim kriterijima te je odabrana za financiranje.

Sukladno navedenom, u prilogu dostavljamo Odluku o financiranju u kojoj je definiran ukupan iznos bespovratnih sredstava kao i maksimalan intenzitet potpore.

Nadalje, točkom 4.4. Uputa za prijavitelje propisano je da će prijavitelj biti pozvan da u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o financiranju potpiše Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. Sva komunikacija vezana za pripremu Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava odvijat će se putem elektroničke pošte: [EUgovori@mingo.hr](mailto:EUgovori@mingo.hr).

S poštovanjem,

DRŽAVNA TAJNICA  
Natája Mikuš Žigman

Prilog: 1



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA,  
PODUZETNIŠTVA I OBRTA

KLASA: 910-04/17-01/2060  
URBROJ: 526-08-02/1-17-745  
Zagreb, 26. srpnja 2017.

Na temelju Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (NN 93/16, 104/16), Zakona o uspostavi institucionalnog okvira za provedbu europskih strukturnih i investicijskih fondova u Republici Hrvatskoj u financijskom razdoblju 2014. – 2020. (NN 92/14), Uredbe o tijelima u sustavima upravljanja i kontrole korištenja Europskog socijalnog fonda, Europskog fonda za regionalni razvoj i Kohezijskog fonda, u vezi s ciljem "Ulaganje za rast i radna mjesta" (NN 107/14, 23/15, 129/15, 15/17, 18/17), Sporazuma o obavljanju delegiranih funkcija u okviru Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija" u financijskom razdoblju 2014. – 2020. (KLASA: 910-04/17-01/930, URBROJ: 526-08-17-1), Zajedničkih nacionalnih pravila broj 06 "Dodjela bespovratnih sredstava", verzija 2.0, travanj 2016. godine, Programa dodjele potpora malih vrijednosti "E-impuls" od 19. srpnja 2016. godine (KLASA: 910-04/16-01/512; URBROJ: 516-05-01-01/4-16-2) i Poziva na dostavu projektnih prijava "E-impuls" (referentna oznaka: KK.03.2.1.06), državna tajnica Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta donosi:

## ODLUKU O FINANCIRANJU

### I.

Ovom Odlukom prijavitelju Kuća ideja d.o.o., OIB: 35245571113, Mije Goričkog 11, 10000 Zagreb dodjeljuje se iznos od

229.213,26 HRK

(slovima: dvjestodvadesetdevettisućadvjestotrinaestkunaidvadesetšestlipa)

bespovratnih sredstava za realizaciju ulaganja u projekt pod nazivom "Rast konkurentnosti poduzeća Kuća ideja d.o.o. kroz izradu aplikacije za zapošljavanje studenata", referentne MIS oznake: KK.03.2.1.06.1050, prijavljenog na Poziv na dostavu projektnih prijava "E-impuls" (referentna oznaka: KK.03.2.1.06), što predstavlja najveći mogući iznos sufinansiranja prihvatljivih troškova.

Razina intenziteta potpore za predmetni projekt iznosi 84,9999965% prihvatljivih troškova projekta.

### II.

Iznos bespovratnih sredstava iz točke I. ove Odluke smatra se potporom male vrijednosti koja se dodjeljuje u skladu s Uredbom Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore (Službeni list Europske unije, L352, 24. prosinca 2013.). Iznos bespovratnih sredstava iz točke I. ove Odluke koji je izražen u HRK preračunava se u EUR prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan donošenja ove Odluke.

### III.

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije provela je dvije faze postupka dodjele bespovratnih sredstava (zaprimanje, registracija i administrativna provjera, provjera prihvatljivosti prijavitelja, projekta, aktivnosti i troškova te ocjenjivanje kvalitete), dok je Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta provelo treću fazu postupka dodjele bespovratnih sredstava (donošenje Odluke o financiranju).

### IV.

Sredstva iz točke I. ove Odluke osigurana su u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2017. godinu i projekcijama za 2018. i 2019. godinu, u okviru proračunskih klasifikacija:

- Razdjel: 049 – Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta
- Glava: 04905 – Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta
- Program: 3216 – Jačanje konkurentnosti gospodarstva poticanjem investicija i učinkovitim korištenjem EU sredstava
- Aktivnosti: K817068 – OP Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.
- Funkcijsko područje: 0490
- Izvor: 563 – Europski fond za regionalni razvoj (ERDF)

### V.

Prava i obveze Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta kao Posredničkog tijela razine 1, Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije kao Posredničkog tijela razine 2 te prijavitelja iz točke I. ove Odluke definirat će se Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava.

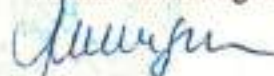
### VI.

U svrhu poštivanja Uredbe Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore (Službeni list Europske unije, L352, 24. prosinca 2013.) prijavitelj je dužan ovu Odluku čuvati i predložiti je na zahtjev bilo kojeg davatelja potpore ili Europske komisije.

### VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

DRŽAVNA TAJNICA  
Nataša Mikuš Žigman



**KUCA IDEJA d.o.o**  
Mlje Gorickog 11, 10000 Zagreb  
OIB: 35245571113  
IBAN:HR3624840081107374205

## Konto kartice

Konto : 2310  
Do: 28.02.2023

Konto: 2310		Naziv konta: OBV. S TEMELJA TEKUCE NABAVE U GOTOV.		Šifra: 0	Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjizenja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2023	URA	16	11184-1-1 UniCredit Leasi	0,00	371,99	-371,99
2	08.01.2023	URA	8	8861-S342-1 INA-INDUSTRIJ	0,00	74,07	-446,06
3	31.01.2023	URA	11	1000581677/R900/900 TELEM	0,00	87,23	-533,29
4	01.02.2023	URA	13	31650-1-1 UniCredit Leasi	0,00	371,99	-905,28
5	01.02.2023	URA	14	18090-3068-1 INA-INDUSTRI	0,00	58,91	-964,19
6	27.02.2023	Temejnica	3	1004793793/R900/901	0,00	79,18	-1.043,37
7	27.02.2023	Temejnica	3	1005580065/R900/9 pl.got.	0,00	75,45	-1.118,82
8	27.02.2023	Temejnica	3	Pl.got.	0,00	42,88	-1.161,70
					<b>0,00</b>	<b>1.161,70</b>	<b>-1.161,70</b>
<b>Ukupno Konto: 2310</b>					<b>0,00</b>	<b>1.161,70</b>	<b>-1.161,70</b>

## Konto kartice

Konto : 2145  
Do: 28.02.2023

R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2023	Pocetno stanje	1	RBA	IZV 60 SJ POZAJMICA	0,00	162,59	-162,59
2	01.01.2023	Pocetno stanje	1	RBA	IZV 7 POZAJMICA	0,00	66,36	-228,95
3	01.01.2023	Pocetno stanje	1	RBA	IZV 7 POZAJMICA	0,00	132,72	-361,67
4	01.01.2023	Pocetno stanje	1	RBA	IZV 8 POZAJMICA	0,00	929,06	-1.290,73
5	01.01.2023	Pocetno stanje	1	RBA	IZV 9 POZAJMICA	0,00	331,81	-1.622,54
						<b>0,00</b>	<b>1.622,54</b>	<b>-1.622,54</b>
<b>Ukupno Konto: 2145</b>						<b>0,00</b>	<b>1.622,54</b>	<b>-1.622,54</b>



Sektor poslovne mreže  
RC ZAGREB

Datum: 21.04.2023

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

Kuća Ideja d.o.o., OIB: 35245571113

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa	Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(1)</sup>	Ukupno obračunata kamata <sup>(2)</sup>	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
<b>Status duga</b>						
	Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate		
<b>Ostatak duga</b>						
	Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate				
<b>1. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 1</b>						
Datum i vrijeme primitka: 28.02.2023., 13.02. Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku						
1	trošak, nema obračuna kamate		663,61 €		455,04 €	
					455,04 €	28.03.2023
<b>Ostatak duga</b>			208,57 €	0,00 €		208,57 €
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>						
<b>2. Zadužnica: OV-3697/22 JAM</b>						
Datum i vrijeme primitka: 08.03.2023., 11.54. Izdavatelj: Javni bilježnik						
1	trošak, nema obračuna kamate					
	HR01 025-55-937560, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.		53,09 €		0,00 €	
<b>Ostatak duga</b>			53,09 €	0,00 €		
2	glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora					
	HR01 025-55-937560, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.		706,06 €	10,36 €	0,00 €	02.03.2023
<b>Ostatak duga</b>			706,06 €	10,36 €		
3	glavnica, nema obračuna kamate					
	HR01 025-55-937560, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.		106,49 €		0,00 €	
<b>Ostatak duga</b>			106,49 €	0,00 €		876,00 €
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>						
<b>Napomene</b>						
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.						
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona						
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 08.05.2023.						
<b>3. Zadužnica: OV-4836/21-JAM</b>						
Datum i vrijeme primitka: 08.03.2023., 13.56. Izdavatelj: Javni bilježnik						
1	trošak, nema obračuna kamate					
	HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.		6,64 €		0,00 €	
<b>Ostatak duga</b>			6,64 €	0,00 €		

2. kamata, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	0,95 €		0,00 €
Ostatak duga:	0,00 €	0,95 €	
3. kamata, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	24,78 €		0,00 €
Ostatak duga:	0,00 €	24,78 €	
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>			<b>32,37 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona  
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 08.05.2023.

<b>4. Zadužnica: OV-9245/21-JAM</b>			
Datum i vrijeme primitka: 08.03.2023., 14.01, Izdavatelj: Javni bilježnik			
1. trošak, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	19,91 €		0,00 €
Ostatak duga:	19,91 €	0,00 €	
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora			
HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	398,17 €	5,27 €	0,00 €
Ostatak duga:	398,17 €	5,27 €	07.03.2023.
3. glavnica, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	23,74 €		0,00 €
Ostatak duga:	23,74 €	0,00 €	
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>			<b>447,09 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.  
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 08.05.2023.

<b>5. Zadužnica: OV-3697/22-NSD</b>			
Datum i vrijeme primitka: 17.04.2023., 09.21, Izdavatelj: Javni bilježnik			
1. trošak, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-937560, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	9,29 €		0,00 €
Ostatak duga:	9,29 €	0,00 €	
2. glavnica, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-937560, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	84,86 €		0,00 €
Ostatak duga:	84,86 €	0,00 €	
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>			<b>94,15 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.  
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 17.06.2023.

<b>6. Zadužnica: OV-4836/21-NSD</b>			
Datum i vrijeme primitka: 17.04.2023., 09.28, Izdavatelj: Javni bilježnik			
1. trošak, nema obračuna kamate			
HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.			
	19,91 €		0,00 €
Ostatak duga:	19,91 €	0,00 €	
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora			

HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D D				
	553,01 €	1,27 €	0,00 €	14 04 2023
Ostatak duga	553,01 €	1,27 €		
3. glavnica, nema obračuna kamate				
HR01 025-55-893628, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D D				
	12,31 €		0,00 €	
Ostatak duga	12,31 €	0,00 €		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>				<b>586,50 €</b>

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 17.06.2023.

**7. Zadužnica: OV-9245/21-NSD**

Datum i vrijeme primitka: 17.04.2023., 09.31, Izdavaatelj: Javni bilježnik

1. trošak, nema obračuna kamate

HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D D

	6,64 €		0,00 €	
--	--------	--	--------	--

Ostatak duga	6,64 €	0,00 €		
--------------	--------	--------	--	--

2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine iz trgovačkih ugovora

HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D D

	22,38 €	0,05 €	0,00 €	14 04 2023
--	---------	--------	--------	------------

Ostatak duga	22,38 €	0,05 €		
--------------	---------	--------	--	--

3. glavnica, nema obračuna kamate

HR01 025-55-911553, HR0624840081000000013, RAIFFEISENBANK AUSTRIA D D

	2,02 €		0,00 €	
--	--------	--	--------	--

Ostatak duga	2,02 €	0,00 €		
--------------	--------	--------	--	--

**Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:**
**31,09 €**

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.

Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 17.06.2023.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje <sup>(1)</sup>
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	779,09 €	455,04 €	0,00 €	324,05 €
Kamata <sup>(2)</sup>	25,73 €	0,00 €	0,00 €	42,68 €
Glavnica	1.909,04 €	0,00 €	0,00 €	1.909,04 €
<b>Ukupno</b>	<b>2.713,86 €</b>	<b>455,04 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2.275,77 €</b>

<sup>(1)</sup> Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

<sup>(2)</sup> U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

<sup>1a</sup> U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

<sup>2a</sup> U koloni 'Ukupno obračunata kamata' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

**Napomene:**

Ako su iznosi u koloni 'Iznos zapljene/Iznos naplate' iskazani ukošeno, iznos duga je zapljenjen i nije prenesen na račun ovrhovoditelja.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

**KUCA IDEJA d.o.o**  
 Mije Gorickog 11, 10000 Zagreb  
 OIB: 35245571113  
 IBAN: HR3624840081107374205

## Otvorene stavke

Konto od: 2211 do: 2213  
 Do: 28.02.2023

Konto: 2212	Partner: 190026	Naziv partnera: Microsoft Azure					Duguje	Potražuje	Saldo
Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeća	Opis knjiženja			
01.01.2023	Pocetno stanje	1	21.06.2022		21.06.2022	E0200J10FP Microsoft Azure	0,00	66,81	-66,81
01.01.2023	Pocetno stanje	1	21.07.2022		21.07.2022	E0200JFN11 Microsoft Azure	0,00	131,50	-198,31
01.01.2023	Pocetno stanje	1	21.08.2022		21.08.2022	E0200JTA55 Microsoft Azure	0,00	188,29	-386,60
01.01.2023	Pocetno stanje	1	21.09.2022		21.09.2022	E0200K6NE0 Microsoft Azure	0,00	228,57	-625,17
01.01.2023	Pocetno stanje	1	21.10.2022		21.10.2022	E0200KKUC1 Microsoft Azure	0,00	228,99	-854,16
<b>Ukupno Konto: 2212</b>							<b>0,00</b>	<b>854,16</b>	<b>-854,16</b>
							<b>0,00</b>	<b>854,16</b>	<b>-854,16</b>

05.04.2023 17:52:20

KUCA IDEJA d.o.o.

Otvorene stavke

Licenca za Bsa-dervis d.o.o.

<-prej>

Stranica: 1

**KUCA IDEJA d.o.o**  
 Mije Gortickog 11, 10000 Zagreb  
 OIB: 35245571113  
 IBAN: HR3624840081107374205

## Otvorene stavke

Konto : 2200  
 Do: 28.02.2023

Konto: 2200 Partner: 17 Naziv partnera: BISA-SERVIS D.O.O.

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj racuna	Doslojice	Opis knjizenja	Duguje	Potrazuje	Saldo
01.01.2023	Pocetno stanje	1	30.12.2022		09.01.2023	URA 143 624/01/1 BISA-SER	0,00	132,72	-132,72
31.01.2023	URA	9	31.01.2023		10.02.2023	24/01/1 BISA-SERVIS D.O.O	0,00	137,50	-270,22
							<b>0,00</b>	<b>270,22</b>	<b>-270,22</b>

Konto: 2200 Partner: 100034 Naziv partnera: ELEKTRONICKI RACUNI d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj racuna	Doslojice	Opis knjizenja	Duguje	Potrazuje	Saldo
01.01.2023	Pocetno stanje	1	30.11.2022		15.12.2022	URA 140 191747-1-2 ELEKTR	0,00	7,46	-7,46
01.01.2023	Pocetno stanje	1	31.12.2022		15.01.2023	URA 144 210727-1-2 ELEKTR	0,00	7,38	-14,84
31.01.2023	URA	10	31.01.2023		15.02.2023	7036-1-2 ELEKTRONICKI RAG	0,00	7,39	-22,23
28.02.2023	URA	17	28.02.2023		15.03.2023	26269-1-2 ELEKTRONICKI RA	0,00	7,39	-29,62
							<b>0,00</b>	<b>29,62</b>	<b>-29,62</b>

05.04.2023 17:51:03

KUCA IDEJA d.o.o.

Otvorene stavke

Licenca za BISA-Servis d.o.o.

Stranica: 1

Konto: 2200 Partner: 100066 Naziv partnera: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj računa	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Plaća je	Saldo
01.01.2023	Počtno stanje	1	31.10.2022		30.11.2022	URA 152 208230/0007000018	0,00	7,96	-7,96
01.01.2023	Počtno stanje	1	30.11.2022		31.12.2022	URA 148 236785/0007000018	0,00	7,96	-15,92
31.01.2023	URA	12	31.01.2023		28.02.2023	3266/0007000018/2 ZAGREBA	0,00	13,30	-29,22
<b>Ukupno Konto: 2200</b>							<b>0,00</b>	<b>29,22</b>	<b>-29,22</b>
							<b>0,00</b>	<b>329,06</b>	<b>-329,06</b>

Sveukupno:

0,00 329,06 -329,06

**KUCA IDEJA d.o.o**  
Mije Gortickog 11, 10000 Zagreb  
OIB: 35245571113  
IBAN: HR3624840081107374205

## Otvorene stavke

Konto od: 1200 do: 1201  
Do: 28.02.2023

Konto: 1200 Partner: 742 Naziv partnera: Veta savjetovanje d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj racuna	Dospjeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2023	Pocetno stanje	1	02.11.2021	8/1/2	02.11.2021	RN 8/1/2 RN 8/1/2	5.806,62	0,00	5.806,62
01.01.2023	Pocetno stanje	1	01.12.2021	9/1/2	01.12.2021	RN 9/1/2 RN 9/1/2	5.806,62	0,00	11.613,24
<b>Ukupno Konto: 1200</b>							<b>11.613,24</b>	<b>0,00</b>	<b>11.613,24</b>
							<b>11.613,24</b>	<b>0,00</b>	<b>11.613,24</b>

18.04.2023 17:16:38

KUCA IDEJA d.o.o.

Otvorene stavke

Licenca za Biza-servis d.o.o.

<page>

Stranica: 1

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 35245571113      Knjigovodstvena godina: 2023.  
 Naziv poreznog obveznika: KUĆA IDEJA D.O.O.      Datum obračuna: 28.2.2023.  
 Adresa obveznika: ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 0011      Nadležna ispostava: 3403, Zagreb - Črnomerec  
 Valuta: EUR

		Računi						
Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	- 111,72	89,12	- 200,84	- 200,84	0,00	- 200,84	0,00	- 200,84
1651 porez na dobit	113,22	1.563,77	- 1.450,55	- 1.450,55	0,00	- 1.450,55	0,00	- 1.450,55
2283 dopr.mirov-II-radni odn.	85,64	85,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8168 dopr.mirov gen.sol.rad.	256,93	256,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8486 dopr.zdrav.radni odn.	282,63	282,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>626,70</b>	<b>2.278,09</b>	<b>- 1.651,39</b>	<b>- 1.651,39</b>	<b>0,00</b>	<b>- 1.651,39</b>	<b>0,00</b>	<b>- 1.651,39</b>

Prosternak '-': samlje  
 'Bez predznaka':  
 stanje duga

## PRILOG 1\_PONUDBENI LIST

Naziv nabave: Vanjske usluge za razvoj aplikacije

### 1. Naziv (tvrtka) i sjedište ponuditelja:

Naziv ponuditelja:	Ekspertni softverski sustavi za podršku efikasnom razvoju talenata d.o.o.
Broj ponude:	2017-12
Adresa:	Kneza Borne 16, 10000 Zagreb
OIB:	44579314168
Zainteresirani gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti):	<input checked="" type="radio"/> DA <input type="radio"/> NE
Adresa za dostavu pošte:	Kneza Borne 16, 10000 Zagreb
Kontakt osoba Ponuditelja, telefon,e-pošta:	Marko Pršić 091/1802-023 marko.prsic@essperta.com

### 2. Cijena ponude


Cijena ponude za nabavu u HRK bez PDV-a:	160.000,00 kn
Iznos PDV-a :	40.000,00 kn
Cijena ponude za nabavu u HRK s PDV-om:	200.000,00 kn

Svojim potpisom potvrđujemo da smo proučili i razumjeli Upit na dostavu ponude.

U Zagrebu, 20.9.2017.

ZA ZAINTERESIRANOG GOSPODARSKOG SUBJEKTA:

EKSPERTNI SOFTVERSKI SUSTAVI  
ZA PODRŠKU EFIKASNOM  
RAZVOJU TALENATA d.o.o.  
Zagreb  
OIB: 44579314168

  
MARKO PRŠIĆ

## PRILOG II

### TEHNIČKE SPECIFIKACIJE /OPIS POSLOVA

#### Zahtjevi Naručitelja

Naručitelj kreće u razvoj android aplikacije za zapošljavanje studenata koja je namijenjena bržem spajanju studenata i poslodavaca na način da spaja profile i interese jednih i drugih i skraćuje proces zapošljavanja. U tu svrhu, Naručitelj traži kompetentne partnere/izvođače, koji mogu ponuditi svoje usluge u pokrivanju slijedećih aktivnosti, a sve u cilju razvoja tražene platforme:

#### 1. Design weba i mobilne aplikacije

- Izrada kompletnog dizajna web aplikacije, prema zahtjevu Korisnika
- Izrada kompletnog dizajna mobilne Android aplikacije, prema zahtjevu Korisnika
- Dizajn vizualnog identiteta platforme
- Osmišljavanje logotipa nove aplikacije

#### 2. Razvoj web aplikacije i mobilne aplikacije

- Izrada arhitekture sustava
- Izrada baze podataka
- Razvoj pozadinskih servisa
- Razvoj web aplikacije
- Razvoj mobilne Android aplikacije

ZA PONUDITELJA:

MARKO PRŠIĆ

(Ime i prezime ovlaštene osobe gospodarskog subjekta)

M Pršić

EKSPERTNI SOFTVERSKI SISTAVI  
ZA PODRŠKU EFIKASNOM  
RAZVOJU TALENATA d.o.o.  
Zagreb  
OIB: 44579314182

(Vlastoručni potpis ovlaštene osobe gospodarskog subjekta)

**HRVATSKI ZAVOD ZA  
MIROVINSKO OSIGURANJE  
PODRUČNA SLUŽBA U ZAGREBU  
ODJEL ZA MIROVINSKO OSIGURANJE**

Klasa: 034-04/23-03/21  
Urbroj: 341-25-11/6-23-501

Zagreb, 21.4.2023.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.)  
izdaje se

**POTVRDA**

Na temelju uvida u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje  
se da obveznik doprinosa KUĆA IDEJA D.O.O. registarski broj 3115196986, matični broj  
poslovnog subjekta 4397207, OIB 35245571113, na dan 21.4.2023. ima prijavljeno 0 radnika.

Potvrda se izdaje za potrebe obveznika u svrhu otvaranja predstečajnog postupka i  
oslobođena je od plaćanja pristojbe.

**OVLAŠTENI RADNIK**

**MP**

damir pendelj

*Pendelj*



Datum: 21.04.2023.  
Klasa: 034-011/23-07/3  
Ur. broj: 118-08-2012-23

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 21.04.2023. godine izdaje se

**POTVRDA**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **Kuća Ideja d.o.o.**

OIB ovršenika: **35245571113**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 52 dana neprekidne blokade odnosno 52 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.275,77 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK)



# Raiffeisen BANK

Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb),  
 gazinska cesta 69, OIB Banke 53056966535  
 oslovnica 045 - Poslovnica Špansko  
 tum/Vrheme 21.04.2023. 13.48.48

Šifra komitenta: 264607  
 ime komitenta: JASNA JAMBREŠIĆ  
 OIB komitenta: 82770161158  
 Adresa: ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11  
 Šifra session-a: 2078586202304210450003

0001

Plaćanje u korist TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, UPLATA  
 PREDUJMA ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK ZA KUĆA  
 DEJA D.O.O. HR9223900011300000460, Poziv na br.  
 HR00 35245571113  
 Referenca: 135013264202304210450013

EUR = 663,61

0002

Naplata naknade

D11.3.2.1 Kreditni transfer nacionalni u eurima u korist  
 računa u drugim bankama, u poslovnici Banke, EUR = 8,63  
 EUR = 8,63

TOTAL :	Ulaz gotovine:	Denominacije:
EUR = 672,30	= 672,30	13*50.00, 1*20.00, 1*2.00, 1*0.20, 1*0.10
TOTAL :	Izlaz gotovine:	Denominacije:
EUR = 0,06	= 0,06	1*0.05, 1*0.01

Potpisom potvrđujem da su mi bile dostupne sve,  
 zakonom propisane, informacije o platnim transakcijama.  
 Izdavanjem Potvrde o transakciji potvrđuje se zaprimanje  
 naloga za plaćanje, koji se provodi u skladu s odredbama  
 Okvirnog ugovora.

Potpis klijenta:

3

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke  
 Predlažemo da s istim postupate na primjeren način

**KUCA IDEJA d.o.o**  
**Mlje Gorickog 11, 10000 Zagreb**  
**OIB: 35245571113**  
**IBAN:HR3624840081107374205**

## Promet dobavljača po kontima

Konto : 2520  
Do: 28.02.2023

Konto: **2520** Nazivkonta: **DUGOROCNI FINANC. KREDITI BANAKA**

Dobavljač	Šifra	Duguje	Potražuje	Saldo
Raiffeisenbank	100002	12.226,85	19.908,42	-7.681,57
ADDIKO BANK d.d. ug. 645-61027954	100055	8.592,43	19.908,43	-10.316,00
Raiffeisenbank KRD 025-55-911553	100056	6.421,60	14.334,07	-7.912,47
Addiko Bank d.d. ug. 645-51029162	100062	4.966,38	15.130,40	-10.144,02
Raiffeisenbank d.d. ug. 025-55-937560	100068	6.710,85	42.359,85	-35.649,00
		<b>39.938,11</b>	<b>111.641,17</b>	<b>-71.703,06</b>



Kodovi:

- 1 Registarcijska oznaka vozila
- 2 Upravitelj od
- 3 Pribor i vrsta vozila
- 4 Pribor i kategorija vozila
- 5 Marka
- 6 Kategorizacija tip
- 7 Tip voznice
- 8 Broj šasije
- 9 Tehnička najveća dopuštena masa [kg]
- 10 Najveća dopuštena masa [kg]
- 11 Masa praznog vozila [kg]
- 12 Vrhunjski promjeri dizela
- 13 Datum registracije voz. prikazom pod A
- 14 Kategorija vozila
- 15 Broj spratnog podizanja
- 16 Broj osovina
- 17 Zapremina motora [cm<sup>3</sup>]
- 18 Snaga motora [kW]
- 19 Vrata goriva iz izvora struje
- 20 Najveća brzina [km/h]
- 21 Masa motora [kg]
- 22 Oznaka struje i mase (barvo za motovele) [kW/kg]
- 23 Broj pedala mjesta
- 24 Najveća brzina [km/h]
- 25 Stanovna buka [dB]
- 26 Brzina vrtnje motora kod mjerenja slat. buke [ot/min]
- 27 Emisija CO<sub>2</sub> [g/km]
- 28 Euroclasa voznog vozila
- 29 OIB voznog vozila
- 30 OIB karavane
- 31 Kategorija
- 32 Datum prve registracije u RH
- 33 Datum motora [kg]
- 34 Odlina [mm]
- 35 Širina [mm]
- 36 Masa [mm]
- 37 Broj pogoršanih osobina
- 38 Najveća dopuštena opterećenja opterećenja [kg]
- 39 Energetski performans
- 40 Jednolični oznaka motora (COM)
- 41 Tip motora
- 42 Dvačeta dimenzije presjeka

J	M1				
D.1	VOLVO				
D.2	P				
D.3	S90				
E	LVYPS7980JP041840				
(2)	ZATVORENI				
(3)	-				
B	08.08.2018	(4)	22.10.2021		
F.1	2240		F.2	2240	
G	1608		(5)	632	
K	e4*2007/46*1067*03				
P.1	1969		P.2	110	
P.3	Dieseli				
P.4	3750		S.1	5	
R	PLAVA - S EFEKTOM				
(6)	4963		(7)	1879	
(8)	1437		T	205	
L	2		(9)	1	
(13)	01329162				

U.1	73,00
U.2	2812
V.7	115 g/km
V.9	Euro 6
(11)	245/45 R18
(11)	245/45 R18
(12)	A.0712.00833.01
(14)	S90, 2.0 D3
(15)	225/55 R17
(15)	255/40 R19
(15)	255/35 R20
D.2	PS79/PS79807
(16)	M1

Kuća Ideja d.o.o. za usluge  
Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11  
HR-10000 ZAGREB



Adr. sjedišta : Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, HR-10000 ZAGREB

Račun broj : 11184-1-1 20230011184

Poziv na broj : 01 999-067342-01321002

Datum računa : 01.01.2023.

Datum dospj. : 17.01.2023.

Dat. izdavanja : 09.01.2023. 11:57:44

Broj šasije : LVYPS79BDJP041840

OIB : 35245571113

Naš znak : 237750/21-21-015AVI

Mjesto izd. : Zagreb

Način pl. : Transakcijski račun

Ugovor br. : 237750/21

Oz. stranke : 067342

Oz. operatera : anal

Broj ugovora	Naziv usluge / proizvoda	Kol.	Iznos
237750/21	15. Oporezivi dio leasing obroka za razdoblje 01.01.2023 - 31.01.2023.	1	285,28 EUR
	Neoporezivi dio leasing obroka (PPMV):		15,39 EUR
	Porez na dodanu vrijednost 25,00 %		71,32 EUR
Ukupan leasing obrok:			371,99 EUR

Sva plaćanja leasing rata/obroka za siječanj koja se obave zaključno do 17.01.2023. smatrati će se plaćanjima u roku.

Molimo Vas da iznos 371,99 EUR uplatite do datuma dospeljeća na transakcijski račun - IBAN: HR5123600001101923623 s pozivom na broj 01 999-067342-01321002. Neupisivanje istog ima za posljedicu neevidentiranje Vaše uplate.

Nakon datuma dospeljeća, na iznos 371,99 EUR zaračunavamo zatezne kamate.

Vaš dospjeli dug na dan 01.01.2023. po predmetnom ugovoru iznosi 29,20 EUR.

PDV na Posebni porez na motorna vozila nije obračunat sukladno članku 33. stavak 3. Zakona o PDV-u i članku 41. stavak 6. Pravilnika o PDV-u.

Račun je punovaljan bez originalnog pečata i potpisa jer je izrađen automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Online info portal za klijente (<https://portal.unicreditleasing.hr>) - informacije o ugovoru dostupne 24 sata dnevno. Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +385 1 2447 100 ili [infodesk@unicreditleasing.hr](mailto:infodesk@unicreditleasing.hr).

Kako bismo Vam mogli pružiti sve informacije molimo navest broj ugovora, prve četiri znamenke OIB-a i broj registrarske oznake.

#### UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Ispisao/la:  
Ana Franjčić

Odobrili:  
Ana Brakus  
Nikolina Zganec



Pečat:



UniCredit  
Leasing Croatia d.o.o.  
Samoborska cesta 145  
10000 Zagreb

Kuća Ideja d.o.o. za usluge  
Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11  
HR-10000 ZAGREB



Adr. sjedišta : Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, HR-10000 ZAGREB

Račun broj : 31650-1-1 20230031650

Poziv na broj : 01 999-067342-01321002

Datum računa : 01.02.2023.

Datum dospj. : 09.02.2023.

Dat. izdavanja : 01.02.2023. 06:43:37

Broj šasije : LVYPS79B0JP041840

OIB : 35245571113

Naš znak : 237750/21-21-016AVT

Mjesto izd. : Zagreb

Način pl. : Transakcijski račun

Ugovor br. : 237750/21

Oz. stranke : 067342

Oz. operatera: anal

**Broj ugovora Naziv usluge / proizvoda**

**Kol.**

**Iznos**

237750/21	16. Opoprezi dio leasing obroka za razdoblje 01.02.2023 - 28.02.2023.	1	285,28 EUR
	Neoporezivi dio leasing obroka (PPMV)		15,39 EUR
	Porez na dodanu vrijednost 25,00 %		71,32 EUR

Ukupan leasing obrok:

371,99 EUR

Molimo Vas da iznos 371,99 EUR uplatite do datuma dospelja na transakcijski račun - IBAN: HR5123600001101923623 s porivom na broj 01 999-067342-01321002. Neupisivanje istog ima za posljedicu neevidentiranje Vaše uplate.

Nakon datuma dospelja, na iznos 371,99 EUR zaračunavamo zatezne kamate.

Vaš dospjeli dug na dan 01.02.2023. po predmetnom ugovoru iznosi 401,19 EUR.

PDV na Posebni porez na motorna vozila nije obračunat sukladno članku 33. stavak 3. Zakona o PDV-u i članku 41. stavak 6. Pravilnika o PDV-u.

Račun je punovaljan bez originalnog pečata i potpisa jer je izrađen automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Online info portal za klijente (<https://portal.unicreditleasing.hr>) - informacije o ugovoru dostupne 24 sata dnevno. Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +385 1 2447 100 ili [infodesk@unicreditleasing.hr](mailto:infodesk@unicreditleasing.hr). Kako bismo Vam mogli pružiti sve informacije molimo navest broj ugovora, prve četiri znamenke OIB-a i broj registrarske oznake.

**UniCredit Leasing Croatia d.o.o.**

Ispisao-la:  
Ana Frančić

Odobrili:  
Ana Brakus      Nikolina Žganec



Pečat:

 UniCredit  
Leasing Croatia d.o.o.  
Samoborska cesta 145  
10000 Zagreb

# telemach

Telemach Hrvatska d.o.o. - Josipa Marohnića 1 - 10000 Zagreb, Hrvatska  
 OIB: HR4523400091510186599



**KUĆA IDEJA D.O.O.**  
**ULICA MIJE GORIČKOG 11**  
**10090 ZAGREB**

Broj računa: 10055600045/HR002/1900  
 Datum izdavanja: 15.12.2022  
 Mjesec izdavanja: Prosinac  
 Datum dospijeća: 15.01.2023  
 Broj računa prema PDV-u: HR4523400091510186599

Šifra poslovanja: 7002613301  
 OIB: 7002613301  
**Ime i prezime:** KUĆA IDEJA D.O.O.  
**Adresa:** ULICA MIJE GORIČKOG 11  
**Grad/županija:** 10090 ZAGREB

Opis usluge	Iznos bez PDV-a	PDV stopa	Iznos PDV-a	Ukupni iznos
Mjesečne naknade mobilne usluge	311,13 kn	25 %	77,78 kn	388,91 EUR/527,85 kn
Jednokratne i dodatne naknade	25,00 kn		0,00 kn	1,32 EUR/25,00 kn
Promet izvan paketa	73,21 kn	25 %	18,31 kn	2,75 EUR/73,52 kn
Usluge trećih strana (neoporezivo temeljem čl. 33. st. 3. Zakona o PDV-u)	19,00 kn		0,00 kn	2,52 EUR/19,00 kn
Porezna osnovica po stopi 25 %	386,54 kn			
Ukupno PDV po stopi 25 %			96,63 kn	
Neoporezivo	44,00 kn			
<b>Iznos računa za prosinac</b>	<b>430,54 kn</b>		<b>96,63 kn</b>	<b>69,97 EUR/527,17 kn</b>
Rate za uređaje				10,96 EUR/52,15 kn

Molimo Vas podmirite svoje obveze.  
 1 EUR=7,53450 kn

Rok za podnošenje prigovora je 30 dana od datuma dostupanja računa. Prigovor možete podnijeti na stranici <https://telemach.hr/podriklad> ili putem e-maila na [prigovori@telemach.hr](mailto:prigovori@telemach.hr), na prodajnim mjestima te poštom na adresu Telemach Hrvatska d.o.o. Služba za korisnike, Vukovarska 31, 10000 Osijek.

U slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, Telemach Hrvatska d.o.o. može zadržati određivanje ovih na temelju vjerodostojne isprave.

Važna obavijest o promjeni Općih uvjeta - nastavak obavijesti na drugoj strani

Ukupno zaduženje za prosinac: 80,93 EUR/609,73 kn

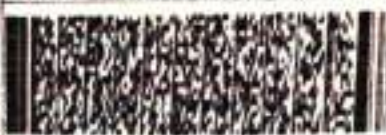
Dug po prethodnim razdobljima na dan 31.12.2022: 73,70 EUR/555,33 kn

**Ukupni iznos za plaćanje: 154,63 EUR/1.165,06 kn**

Potpis ovlaštene osobe:

## NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATELJI (naplatna adresa): <b>KUĆA IDEJA D.O.O.</b> <b>ULICA MIJE GORIČKOG 11</b> <b>10090 ZAGREB</b>	Ime: <b>KUĆA IDEJA D.O.O.</b> Bilješka: <b>15.12.2022</b> Mjesto: <b>ZAGREB</b>	Valuta: <b>HRK</b> Iznos: <b>+1.165,06</b>
PRIMATELJI (naplatna adresa): <b>TELEMACH HRVATSKA D.O.O.</b> <b>JOSIPA MAROHNICA 1</b> <b>10000 ZAGREB</b>	Ime: <b>TELEMACH HRVATSKA D.O.O.</b> Bilješka: <b>15.12.2022</b> Mjesto: <b>ZAGREB</b>	IBAN / broj računa primatelja: <b>HR4523400091510186599</b> IBAN / broj računa platitelja: <b>HR01 7002613301 6</b>
Ukupni iznos: <b>154,63 EUR/1.165,06 kn</b> Zaduženje za prosinac: <b>80,93 kn</b> Dospjelo zaduženje za prosinac: <b>15.01.2023</b> Dugovanje: <b>555,33 kn</b>		



Telemach Hrvatska d.o.o. - Josipa Marohnića 1 - 10000 Zagreb, Hrvatska  
 OIB: HR4523400091510186599

Valuta: **HRK**  
Iznos: **+1.165,06**

Ime: **KUĆA IDEJA D.O.O.**  
Bilješka: **15.12.2022**  
Mjesto: **ZAGREB**

IBAN / broj računa primatelja: **HR4523400091510186599**  
IBAN / broj računa platitelja: **HR01 7002613301 6**

Ukupni iznos: **154,63 EUR/1.165,06 kn**  
Zaduženje za prosinac: **80,93 kn**  
Dugovanje: **555,33 kn**

telemach

telemach





INMA - INSTITUT NATIONAL DE LA BIEN-ÊTRE

100, Av. P. Mollaveck 10  
10000 Luxembourg  
Tél: 46 46 46 46  
Fax: 46 46 46 46  
E-mail: info@inma.lu  
Web: www.inma.lu

**INMA N° 1 2002** 10000 5000 1  
Titre de la carte 1  
Date de validité 01-01-2002 à 31-12-04  
Date d'émission 01-01-2002 à 31-12-04  
Désignation 1  
Valeur nominale 5000,000

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

INSCRIPTIONS  
- inscription - système de 100 10000 20

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

**INSCRIPTIONS** 50,00 €  
- inscription - système de 100 10000 20

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

**INSCRIPTIONS** 10,00 €

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20



INMA N° 1 2002  
10000 5000 1



INMA N° 1 2002  
10000 5000 1

**INSCRIPTIONS**  
Titre de la carte 1  
Date de validité 01-01-2002 à 31-12-04  
Date d'émission 01-01-2002 à 31-12-04  
Désignation 1  
Valeur nominale 5000,000



**INSCRIPTIONS**

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

Inscriptions  
- inscription - système de 100 10000 20

**KUCA IDEJA d.o.o**  
 Mije Gorickog 11, 10000 Zagreb  
 OIB: 35245571113  
 IBAN: HR3624840081107374205

## Stanje dugotrajne imovine

Do: 28.02.2023

Inv. broj	Naziv	Datum nabave	Kolicina	Nabavna vrijednost	Ispravak vrij.	Sadašnja vrij.	Stopa otpisa
1	Besplatna ležaljica Phantom	21.08.2015	1	794,74	794,74	0,00	25,00
2	Monitor Philips	31.08.2015	1	180,40	180,40	0,00	50,00
3	Lenovo Core	05.10.2015	1	408,55	408,55	0,00	50,00
4	Microsoft Lumia	05.10.2015	1	95,45	95,45	0,00	50,00
5	Samsung printer	15.12.2015	1	151,10	151,10	0,00	50,00
6	DIGITALNE FOTAPARAT PANASONIC	04.04.2016	1	568,49	568,49	0,00	50,00
7	Oscbri automobli Smart	28.09.2016	1	6.636,14	6.636,14	0,00	40,00
8	MTD SMART G 46 MO MOT. KOS.	07.05.2017	1	169,87	169,87	0,00	25,00
9	GC-MT 3036 KOP. MOTORTNA	07.05.2017	1	180,49	180,49	0,00	25,00
10	Uredski namještaj	13.11.2017	1	756,52	756,52	0,00	25,00
11	Android aplikacija Impuls KK.03.2.1.06.1050	06.06.2018	1	19.908,42	19.908,42	0,00	25,00
12	Ugradbeni ormar za registratore	15.06.2020	1	2.116,24	1.322,65	793,59	25,00
13	SJEDECA GARNITURA MOOD	29.06.2020	1	2.671,44	1.669,65	1.001,79	25,00
				<b>34.637,85</b>	<b>32.842,47</b>	<b>1.795,38</b>	

05.04.2023 17:43:44

KUCA IDEJA d.o.o.

Stanje dugotrajne imovine

Lizanca za Blat-servis d.o.o.

<page>

Stranica: 1

**KUĆA IDEJA d.o.o.**, Zagreb, Mije Goričkog 11, OIB:35245571113, broj telefona +385 1 3860 419, e-mail: [sasajurkovic2910@gmail.com](mailto:sasajurkovic2910@gmail.com), koju zastupa direktorica Jasna Jambrešić, (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**) s jedne strane

i  
**MOBENDO d.o.o.**, 10000 Zagreb, Nodilova 6, OIB: 69464579694, broj telefona + 385 91 1365 538, e-mail [andrej@mobendo.com](mailto:andrej@mobendo.com), kojeg zastupa direktor Andrej Marko Radinger, (u daljnjem tekstu: **Ponuditelj**), zaključili su

## UGOVOR O NABAVI

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 1.

(1) Ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor temeljem Ponude br. 15102017 od 05. listopada 2017. koja se odnosi na nabavu: **Dizajn i razvoj android aplikacije.**

Opis predmeta nabave:

1. Dizajn mobilne aplikacije:

- Izrada kompletnog dizajna mobilne Android aplikacije, prema zahtjevu Korisnika
- Dizajn vizualnog identiteta platforme
- Osmišljavanje logotipa nove aplikacije

2. Razvoj mobilne aplikacije:

- Izrada arhitekture sustava
- Izrada baze podataka
- Razvoj pozadinskih servisa
- Razvoj mobilne android aplikacije

### CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Članak 2.

(1) Cijena predmeta nabave iz članka 1. ovog Ugovora (iznos bez PDV-a) je:

- 150.000,00 HRK za dizajn i razvoj android aplikacije

Na navedeni iznos dodatno se obračunava PDV, sukladno zakonskim propisima.

(2) Plaćanje cijene predmeta nabave će se izvršiti transferom sredstava sa žiroračuna **Naručitelja** na žiro račun **Ponuditelja** u sljedećim rokovima:

- 50% avans po potpisu ugovora, ostatak nakon isporuke i testiranja finalnog rješenja

## OBVEZE PONUDITELJA

### Članak 3.

- (1) Ponuditelj se obvezuje izvršiti isporuku robe / pružiti usluge sukladno izdanoj Ponudi iz čl. 1. st. 1 ovog ugovora, zakonskim i drugim propisima te poslovnoj praksi.
- (2) Eventualne materijalne nedostatke predmeta nabave, Ponuditelj je obavezan otkloniti u roku od 7 dana od dana primitka pisane obavijesti od strane Naručitelja.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 4.

- (1) Ukoliko bi pojedine odredbe ovog Ugovora bile ili postale pravno nevaljane, navedeno nema utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Ugovora.
- (2) Sve eventualne sporove iz ovog ugovora, Naručitelj i Ponuditelj će rješavati sporazumno, a u slučaju nemogućnosti sporazumnog rješenja spora, ugovorne strane prihvaćaju nadležnost suda u Zagrebu.

### Članak 5.

- (1) Kontakt osoba Naručitelja je Jasna Jambrešić, direktorica, kontakt telefon +385 99 2101 572, e-mail adresa: [sasa.jurkovic2910@gmail.com](mailto:sasa.jurkovic2910@gmail.com)
- (2) Kontakt osoba Ponuditelja je Andrej Marko Radinger, direktor, kontakt telefon +385 91 136 5538, e-mail adresa: [andrej@mobendo.com](mailto:andrej@mobendo.com)

### Članak 6.

- (1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Naručitelj zadržava 2 (dva) primjerka, a Ponuditelj 1 (jedan) primjerak.
- (2) Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Zagrebu, 06.10.2017.

PONUĐITELJ:

(potpis ovlaštene osobe)

**MOBENDO**  
D.O.O.  
ZAGREB

NARUČITELJ:

(potpis ovlaštene osobe)

**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 33245671113

**SKLOPLJEN IZMEĐU****1. DAVATELJ LEASINGA:**

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

Sa sjedištem: Samoborska cesta 145, Zagreb, OIB: 18736141210

**2. PRIMATELJ LEASINGA:**

Kuća Ideja d.o.o. za usluge

Sa sjedištem: Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11

OIB: 35245571113

Zastupan po: Jasna Jambrešić

**2.1. JAMAC PLATAČ:**

JAMBREŠIĆ JASNA

Prebivalište/Boravište: ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11

OIB: 82770161158

**3. OBJEKT LEASINGA: Volvo S90 2.0 D3 MOMENTUM****3.1. OPIS OBJEKTA LEASINGA:**

Marka: VOLVO

Tip: S90 2.0 D3 MOMENTUM

Broj šasije: LVYPS79B0JP041840

**3.2. OSTALI PODACI O OBJEKTU LEASINGA:**

Maksimalni broj kilometara godišnje: 20000

Specifikacija objekta leasinga prema ponudi dobavljača broj: 006-1395/21

**3.3. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA:**

MAXX AUTO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Gornji Stupnik (Općina Stupnik), Gornjostupnička 18 J

OIB: 21927122933

**4. NABAVNA VRIJEDNOST:**

27.813,57 EUR (bez PDV)

Slovima: dvadesetsedamtisućaosamstotinaest EUR i pedesetsedam centa

**POSEBNI POREZ NA MOTORNA VOZILA (PPMV):**

1.847,20 EUR

Slovima: tisućuosamstočetridesetsedam EUR i dvadeset centa

**NABAVNA VRIJEDNOST S PPMV-om (TEMELJ KALKULACIJE):**

29.660,77 EUR (bez PDV)

Slovima: dvadesetdevettisućašeststošezdeset EUR i sedamdesetsedam centa

**5. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA O LEASINGU:**

60 mjeseci

**6. PLAĆANJA (U EUR)**

Oporezivi iznos leasing obroka:

285,28 EUR (bez PDV)

Slovima: dvjestoosamdesetpet EUR i dvadesetosam centa

Neoporezivi iznos leasing obroka - PPMV:

15,39 EUR

Slovima: petnaest EUR i tridesetdevet centa

Leasing obrok ukupno:

300,67 EUR (bez PDV)

Slovima: tristo EUR i šezdesetsedam centa

Vrsta leasing obroka:

Nepromjenjiv

Iznos ukupne naknade:

30.012,99 EUR

Slovima: tridesettisućadvanaest EUR i devedesetdevet centa

Razdoblja plaćanja:

Mjesečna

Ukupan broj leasing obroka:

80

Slovima: šezdeset

**UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU br. 237750/21**

Oporezivi iznos akontacije:	5 562,71 EUR (bez PDV)
Neoporezivi iznos akontacije - PPMV:	Slovima: pettisućapetstošezdesetdva EUR i sedamdesetjedan cent 369,44 EUR
Akontacija ukupno:	Slovima: tistošezdesetdevet EUR i četrdesetčetiri centa (20,00 %) 5.932,15 EUR (bez PDV)
Administrativni troškovi:	Slovima: pettisućadevetstotridesetdva EUR i petnaest centa (1,00 %) 296,61 EUR (bez PDV)
	Slovima: dvjestodevedesets šest EUR i sezdesetjedan cent

Obračun leasing obroka vrši se prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing obroci dospijevaju u roku od 8 (slovima osam) dana, najkasnije na datum dospijeća označen na računu.

Uplate se vrše na žiro račun br. HR5123600001101923623.

**7. OSTATAK VRIJEDNOSTI OBJEKTA LEASINGA NAKON ISTEKA UGOVORA (s PPMV-om):**

8 898,23 EUR (bez PDV)  
Slovima: osamtisućaosamstodevedesetosam EUR i dvadesetri centa

**8. INSTRUMENTI OSIGURANJA POTRAŽIVANJA**

POLICA AUTOMOBILSKOG KASKA  
ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA  
ZADUŽNICA JAMCA PLATCA

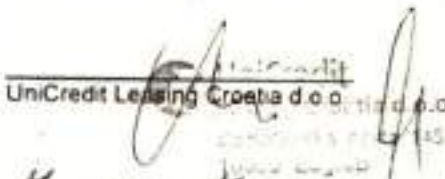
**9. ZAVRŠNE ODREDBE**

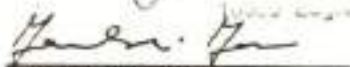
Primatelj leasinga potpisom ovog ugovora potvrđuje da je preuzeo i pročitao ponudu dobavljača br. 006-1395/21, opće uvjete, izvadak iz odluke o vrsti i visini naknada za usluge broj AKT10002296 i plan plaćanja koji su uz zapisnik o preuzimanju objekta leasinga sastavni dio ugovora te prihvaća prava i obveze koje iz istih proizlaze.

Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora izražene su u EUR, a ispunjavaju se sukladno Općim uvjetima. Potpisivanjem ovog ugovora primatelj leasinga i ostali sudionici izjavljuju da su upoznati s važećom odlukom o vrsti i visini naknada za usluge davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

Ugovoreni parametri temelje se na suradnji sa poslovnim partnerima davatelja leasinga.

Zagreb 20. 10. 2021.  
(Mjesto i datum)

  
UniCredit Leasing Croatia d.o.o.

  
JAMBREŠIĆ JASNA

  
KUĆA IDEJA D O O.

KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Saša Jurković, iz Zagreba, Ožujaska 1, OIB: 78537646325 (dalje u tekstu: Davatelj pozajmice)

Kuća ideja d.o.o., iz Zagreba, Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113 (dalje u tekstu: Primateelj pozajmice)

sklopili su danas sljedeći

## UGOVOR O POZAJMICI br. 12/22

### Članak 1

Ovim Ugovorom Davatelj pozajmice obvezuje se dati Primateelju pozajmice iznos od 12.225,03 kn.

Davatelj pozajmice će navedeni iznos na ime pozajmice uplatiti na račun Primateelja pozajmice broj HR3624840081107374205 kod Raiffeisenbank Austria d.d. banke, u roku 7 dana od potpisa ovog Ugovora (rok).

### Članak 2

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

### Članak 3.

Primateelj pozajmice dužan je vratiti Davatelju pozajmice iznos iz članka 1 stavka 1 Ugovora u roku 3 godine.

Kamata će se obračunavati u visini od 0 %.

### Članak 4.

Na sva pitanja koja nisu uređena ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o obveznim odnosima.

### Članak 5

Ovaj ugovor zaključen je u dva (2) primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan (1) primjerak.

Ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu obje stranke.

Ugovorne strane će svoje eventualne sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a u slučaju nemogućnosti mirnog rješenja ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 27.12.2022. godine

Davatelj pozajmice:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of connected strokes, positioned above a solid horizontal line.

Primatelj pozajmice:

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of connected strokes, positioned above a solid horizontal line.

KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Kuca ideja d.o.o.  
Mije Goričkog 11  
10 000 Zagreb  
OIB: 35245571113

## ZAPISNIK O PREUZIMANJU

02. srpanj 2018, Zagreb

TEMELJEM: Ponude br.15102017 i Ugovora o nabavi od 06.10.2017.

RBR	Naziv	Količina	Jedinica mjere
1	Dizajn i razvoj Android aplikacije	1	kom.

Robu predao:  
Direktor  
Andrej Radinger

MOBANDO  
d.o.o.  
ZAGREB

Robu preuzeo:

KUCA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

Poslovni broj: St-1110/2023

**PREDMET: pokretanje predstečajnog postupka**

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb) predaje dokumentaciju za otvaranje predstečajnog postupka sukladno Zaključku od 09.05.2023. :

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka
2. Prijedlog Plana restrukturiranja
3. Popis nekretnina dužnika + zk izvaci
4. Popis pokretnina dužnika + kopije prometne dozvole
5. Popis imovinskih prava dužnika nad tuđim stvarima
6. Popis novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
7. Izjava o broju zaposlenih
8. Popis druge imovine dužnika
9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika
10. Popis drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
11. Izjava o tražbinama radnika
12. Popis izlučnih prava na imovini dužnika
13. Popis razlučnih prava na imovini dužnika
14. Iznos novčanih sredstava na računima
15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka
16. Visina prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja
17. Popis svih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka te visina i opis tražbine koja je predmet postupka
18. Popis tražbina radnika
19. Popis obveza dužnika unesenih u poslovne knjige

- Ostalo

1. GFI – podaci
2. Bilješke uz financijska izvješća
3. Otvorene stavke za kupce i dobavljače
4. Ugovori o kreditima
5. Ugovor o leasingu
6. Konto kartice
7. Dokumentacija za android aplikaciji
8. Porezna kartica
9. Ugovor o pozajmici br 12/22
10. Računi za obveze plaćene gotovinom

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

**PRIJEDLOG PLANA  
RESTRUKTURIRANJA  
2023. – 2025.**

**U Zagrebu, 18.05.2023.**

SADRŽAJ

<b>1. PODACI O DUŽNIKU</b>	<b>3</b>
1.1. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU.....	3
1.2. PREDMET POSLOVANJA.....	3
1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA.....	6
<b>2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA</b>	<b>7</b>
<b>3. PODACI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA</b>	<b>8</b>
<b>4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA</b>	<b>13</b>
4.1. ANALIZA ZAPOSLENIH TE POLOŽAJ RADNIKA.....	13
<b>5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE</b>	<b>15</b>
<b>6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA</b>	<b>16</b>
<b>7. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>17</b>
<b>8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE</b>	<b>19</b>
8.1. IZRAČUN UČINAKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE.....	20
<b>9. PLAN POSLOVANJA TE DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE</b>	<b>21</b>
<b>10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA</b>	<b>24</b>
<b>11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI</b>	<b>25</b>
11.1. ANALIZA TRAŽBINA KOJE SU PREDMET SUDSKIH POSTUPAKA.....	26
<b>12. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU</b>	<b>27</b>

Kuća Ideja d.o.o.

13. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA UKOLIKO JE DUŽNIK PREDVIDIO TAKVU MJERU RESTRUKTURIRANJA	31
14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA	32
15. KATAGORIJE VJEROVNIKA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE	33
16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA	35
17. OBRAZLOŽENJE O POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA	36

Kuća Ideja d.o.o.

## 1. PODACI O DUŽNIKU

### 1.1. Osnovni podaci o dužniku

Kuća Ideja d.o.o.

OIB: 35245571113

Matični broj: 080964684

Sjedište: Ulica Mije Goričkog 11,

Zagreb (Grad Zagreb)

Godina osnivanja: 2015.

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro

Osoba ovlaštena za zastupanje:

JASNA JAMBREŠIĆ, OIB: 82770161158, Zagreb, Mije Goričkog 11

- direktor

### 1.2. Predmet poslovanja

Tvrtka je registrirana za:

- \* *računalne i srodne djelatnosti*
- \* *usluge informacijskog društva*
- \* *popravak računala i predmeta za osobnu uporabu*
- \* *poduka korisnika za rad na računalima*
- \* *web dizajn*
- \* *održavanje i izrada web stranica*
- \* *djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga*
- \* *univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija*
- \* *računovodstveni poslovi*
- \* *poljoprivredna djelatnost*
- \* *integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda*
- \* *ekološka proizvodnja, prerađa, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda*
- \* *proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina*
- \* *proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina*

## Kuća Ideja d.o.o.

- \* *pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)*
- \* *djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe*
- \* *kupnja i prodaja robe*
- \* *pružanje usluga u trgovini*
- \* *obavljanje trgovinskog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu*
- \* *javni cestovni prijevoz putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu*
- \* *prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu*
- \* *javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu*
- \* *prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu*
- \* *prijevoz za vlastite potrebe*
- \* *zastupanje inozemnih tvrtki*
- \* *savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem*
- \* *promidžba (reklama i propaganda)*
- \* *organiziranje seminara, tečajeva, tribina, kongresa, priredbi, koncerata, sajmova, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba i festivala*
- \* *poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina*
- \* *posredovanje u prometu nekretnina*
- \* *poslovanje nekretninama*
- \* *turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude*
- \* *ostale turističke usluge*
- \* *turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti*
- \* *Proizvodnja, odnosno izrada medicinskih proizvoda*
- \* *Promet medicinskih proizvoda na veliko*
- \* *Promet medicinskih proizvoda na malo*
- \* *Uvoz medicinskih proizvoda*
- \* *Turističke usluge u nautičkom turizmu*
- \* *Audiovizualne djelatnosti*
- \* *Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima*
- \* *Djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga*
- \* *Djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija*
- \* *Djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa*

## **Kuća Ideja d.o.o.**

- \* *Djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija*
- \* *Djelatnost nakladnika*
- \* *Distribucija tiska*
- \* *Djelatnost javnog informiranja*
- \* *Univerzalna poštanska usluga*
- \* *Zamjenske poštanske usluge*
- \* *Ostale poštanske usluge*
- \* *Priprema i izrada tiskarske forme*
- \* *Izdavačka djelatnost*
- \* *Tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih materijala*
- \* *Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja*
- \* *Fotografske djelatnosti*
- \* *Usluge prevođenja*
- \* *Poduka iz područja upravljanje ljudskim resursima i upravljanje karijerom*
- \* *Popravak komunikacijske opreme*
- \* *Djelatnosti za njegu i održavanje tijela*

**Kuća Ideja d.o.o.**

### **1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura**

Osoba ovlaštena za zastupanje je Jasna Jambrešić, član uprave koji zastupa tvrtku. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka Kuća Ideja d.o.o. je u vlasništvu Jasne Jambrešić, i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

Kuća Ideja d.o.o.

## **2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA**

Sukladno Stečajnom zakonu sud Rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenuje povjerenika koji je nadležan za predstečajni postupak. Obzirom da dužnik Kuća Ideja d.o.o. podnosi Plan restrukturiranja prije donošenja Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka podaci o imenovanju povjerenika nisu dostupni, stoga će dužnik dopuniti iste u izmjenama Plana restrukturiranja kada bude imao poznate podatke o imenovanom povjereniku.

### 3. PODACI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Bilanca na dan 28.02.2023. pokazuje da je potraživanje tvrtke ukupno 19.502,00 eur / 146.937,82 kn, dok obveze iznose 79.016,00 eur / 595.346,05 kn. Ukupna imovina društva na dan 28.02.2023. iznosi 102.046,00 eur / 768.865,59 kn, te je ista nepromijenjena na dan predaje Plana restrukturiranja i iznosi 102.046,00 eur / 768.865,59 kn.

Redni broj	pozicija u bilanci	Vrijednost imovine na dan financijskog izvještaja 31.12.2021. (EUR)	Vrijednost imovine na dan financijskog izvještaja 31.12.2021. (HRK)	Vrijednost imovine na dan plana restrukturiranja (EUR)	Vrijednost imovine na dan plana restrukturiranja (HRK)
1.	<b>1. DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	1.795,00	13.524,43	1.795,00	13.524,43
1.1.	1.1. Materijalna imovina	1.795,00	13.524,43	1.795,00	13.524,43
1.1.1.	1.1.1. Postrojenja i oprema	1.445,00	10.887,35	1.445,00	10.887,35
1.1.2.	1.1.2. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	350,00	2.637,08	350,00	2.637,08
2.	<b>2. KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	100.251,00	755.341,16	100.251,00	755.341,16
2.1.	2.1. Zalihe	562,00	4.234,39	562,00	4.234,39
2.1.1.	2.1.1. Trgovna roba	562,00	4.234,39	562,00	4.234,39
2.2.	<b>2.2. Potraživanja</b>	19.502,00	146.937,82	19.502,00	146.937,82
2.2.1.	2.2.1. Potraživanja od kupaca	11.613,00	87.498,15	11.613,00	87.498,15
2.2.2.	2.2.2. Potraživanja od države i drugih institucija	4.129,00	31.109,95	4.129,00	31.109,95
2.2.3.	2.2.3. Ostala potraživanja	3.760,00	28.329,72	3.760,00	28.329,72
2.3.	<b>2.3. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	80.187,00	604.168,95	80.187,00	604.168,95
2.3.1.	2.3.1. Dani zajmovi, depoziti i slično	80.187,00	604.168,95	80.187,00	604.168,95
	<b>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA + KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>102.046,00</b>	<b>768.865,59</b>	<b>102.046,00</b>	<b>768.865,59</b>

Vrijednost imovine

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 28.02.2023.. godine

<b>BILANCA</b>		<b>Obrazac</b>	
stanje na dan 28.02.2023.		<b>POD-BIL</b>	
Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.			
Naziv pozicije		Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1		4	5
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)		13.527	1.795

Kuća Ideja d.o.o.

I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0	0
1. Izdaci za razvoj	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3. Goodwill	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	13.527	1.795
1. Zemljište	0	0
2. Građevinski objekti	0	0
3. Postrojenja i oprema	10.887	1.445
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	2.640	350
5. Biološka imovina	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	0	0
8. Ostala materijalna imovina	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3. Potraživanja od kupaca	0	0
4. Ostala potraživanja	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>800.832</b>	<b>100.251</b>
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	4.233	562
1. Sirovine i materijal	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	0	0
3. Gotovi proizvodi	0	0
4. Trgovačka roba	4.233	562
5. Predujmovi za zalihe	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
7. Biološka imovina	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	145.939	19.502
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3. Potraživanja od kupaca	87.500	11.613
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	30.108	4.129
6. Ostala potraživanja	28.331	3.760
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	636.037	80.187
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0

**Kuća Ideja d.o.o.**

2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	636.037	80.187
9. Ostala financijska imovina	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>14.623</b>	<b>0</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>47.280</b>	<b>6.275</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>861.639</b>	<b>108.321</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>		
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>244.195</b>	<b>29.306</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>20.000</b>	<b>2.654</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Zakonske rezerve	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4. Statutarne rezerve	0	0
5. Ostale rezerve	0	0
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>424.469</b>	<b>29.756</b>
1. Zadržana dobit	424.469	56.337
2. Preneseni gubitak	0	26.581
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>-200.274</b>	<b>-3.104</b>
1. Dobit poslovne godine	0	0
2. Gubitak poslovne godine	200.274	3.104
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 095)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
6. Druga rezerviranja	0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>571.664</b>	<b>71.703</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	571.664	71.703

Kuća Ideja d.o.o.

7. Obveze za predujmove	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	0	0
11. Odgođena porezna obveza	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>45.780</b>	<b>7.313</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	12.225	1.623
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
7. Obveze za predujmove	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	8.833	1.183
9. Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	4.960	713
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	19.762	2.648
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	0	1.146
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>861.639</b>	<b>108.322</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka na dan 28.02.2023.

<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b>		<b>Obrazac</b>	
<b>za razdoblje 01.01.2023. do 28.02.2023.</b>		<b>POD-RDG</b>	
<b>Obveznik: 35245571113; KUĆA IDEJA d.o.o.</b>			
<b>Naziv pozicije</b>	<b>Prethodna godina</b>	<b>Tokuća godina</b>	
<b>1</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	751.350	0	
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	0	0	
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	750.000	0	
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	0	0	
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0	
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	1.350	0	
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	944.842	3.104	
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	649.534	998	
a) Troškovi sirovina i materijala	34.258	125	
b) Troškovi prodane robe	0	0	
c) Ostali vanjski troškovi	615.276	873	
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	130.373	2.074	
a) Neto plaće i nadnice	89.526	1.424	
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	22.382	356	
c) Doprinosi na plaće	18.465	294	
4. Amortizacija	27.768	0	
5. Ostali troškovi	136.717	32	

Kuća Ideja d.o.o.

6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	0	0
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
f) Druga rezerviranja	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	450	0
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>17.305</b>	<b>0</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	17.305	0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	0	0
10. Ostali financijski prihodi	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>24.087</b>	<b>0</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	23.752	0
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	335	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	0	0
7. Ostali financijski rashodi	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)</b>	<b>768.655</b>	<b>0</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)</b>	<b>968.929</b>	<b>3.104</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)</b>	<b>-200.274</b>	<b>-3.104</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	200.274	3.104
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)</b>	<b>-200.274</b>	<b>-3.104</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	200.274	3.104

#### 4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Kuća Ideja d.o.o. najvećim dijelom se bavi sferom ljudskih resursa, odnosno rad na projektu izrade standarda zanimanja za Udrugu Centar HR. Neki od glavnih kupaca usluga koje društvo pruža su: Veta savjetovanje d.o.o.

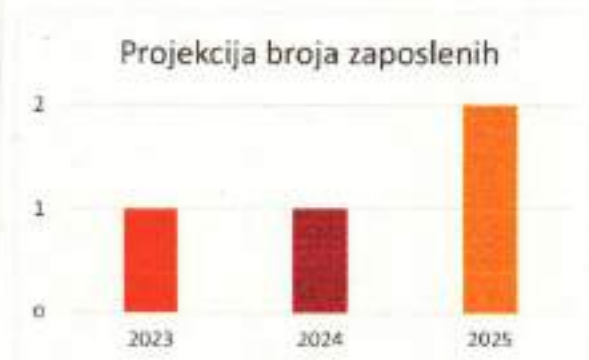
Do blokade poslovnog računa došlo je zbog odgode projekta standarda zanimanja planiranog za ožujak 2023. na Q1/2024. Zbog izostanka planiranih prihoda, financiranje postojećih obveza prema bankama je postalo nemoguće.

S obzirom na to da tvrtka ima potencijal za rast i razvoj te mogućnost potencijalnog ugovaranja novih poslova, ali zbog trenutne situacije to nije moguće, Uprava je odlučila pokrenuti postupak predstečajne nagodbe kako bi se izvršilo restrukturiranje te omogućio nastavak zdravog poslovanja tvrtke. Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Bez obzira na trenutnu situaciju, tvrtka nastoji zadovoljiti želje i potrebe tržišta te planira vratiti društvo u redovito poslovanje kroz smanjenje troškova nabave, povećanje prodaje i profitabilnosti te prodajom neoperativne imovine. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi svoje poslovanje pokušali vratiti u prvobitno stanje dodatnim oglašavanjem vlastitih proizvoda.

##### 4.1. Analiza zaposlenih te položaj radnika

Tvrtka ima 1 zaposlenog na dan 28.02.2023., a na dan predaje Plana restrukturiranja tvrtka nema zaposlenih.. U periodu restrukturiranja tvrtka će zaposliti dva nova djelatnika.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2023. g. – 2025. g.



Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

## **Kuća Ideja d.o.o.**

Dužnik želi istaknuti kako na dan 28.02.2023. godine ima dugovanje prema radnicima u iznosu od 713,00 eur / 5.372,10 kn. Nakon pokretanja predstečajnog postupka te deblokade poslovnog računa nastojat će podmiriti sve obveze prema radnicima u što kraćem roku. Također dužnik želi istaknuti kako su obveze prema zaposlenima uvijek bile prioritetne u pogledu plaćanja obveza te će tako biti i po otvaranju predstečajnog postupka te daljnjeg budućeg poslovanja.

## **5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE**

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da Kuća Ideja d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, Kuća Ideja d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Razlozi pokretanja predstečajnog postupka ogledaju se u nemogućnosti naplate potraživanja prema dužnikovim dužnicima, što je dovelo do jaza između priljeva i odljeva novčanih sredstava na računu dužnika. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

## 6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 28.02.2023. godine

POZICIJA	IZNOS (EUR)	IZNOS (HRK)
1. Trgovačka roba	552,00	4.234,39
2. Potraživanja od kupaca	8.613,00	64.894,65
3. Potraživanja od države i drugih institucija	4.129,00	31.109,95
4. Ostala potraživanja	3.760,00	28.329,72
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	50.187,00	378.133,95
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA</b>	<b>67.251,00</b>	<b>506.702,66</b>
1. Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	71.703,00	540.246,25
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.623,00	12.228,49
3. Obveze prema dobavljačima	1.183,00	8.913,31
4. Obveze prema zaposlenicima	713,00	5.372,10
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.648,00	19.951,36
6. Ostale kratkoročne obveze	1.146,00	8.634,54
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>79.016,00</b>	<b>595.346,05</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-11.765,00</b>	<b>-88.643,39</b>

*Izračun manjka likvidnih sredstava*

Manjak likvidnih sredstava na dan 28.02.2023. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -11.765,00 eur / -88.643,39kn, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine.

## 7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u skupine A i B sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO (EUR)	SALDO (HRK)	UDIO	OTPIS(%)	OTPIS (EUR)	OTPIS (HRK)	SALDO ZA OTPLATU (EUR)	SALDO ZA OTPLATU (HRK)	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
A	Vjerovnici sa neosiguranim tražbinama	6.615,46	49.844,18	8,46%	70%	4.630,62	34.890,93	1.984,64	14.953,26	-	12 mjeseci	48 mjeseci
B	Vjerovnici sa osiguranim tražbinama	71.703,06	540.246,71	91,56%	-	-	-	71.703,06	540.246,71	3,00%	6 mjeseci	36 mjeseci
	<b>Ukupno tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku</b>	<b>78.318,52</b>	<b>590.090,89</b>	<b>100,00%</b>	<b>-</b>	<b>4.630,62</b>	<b>34.890,93</b>	<b>73.687,70</b>	<b>555.196,96</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C	Izlučni vjerovnici	15.995,57	120.518,62	95,7%	-	-	-	15.995,57	120.518,62	-	-	-
D	Pricetne tražbine	713,00	5.372,10	4,3%	-	-	-	713,00	5.372,10	-	-	-
	<b>Ukupno tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku</b>	<b>16.708,57</b>	<b>125.890,72</b>	<b>100,00%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16.708,57</b>	<b>125.890,72</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

*Visina obveza, razina očekivanog namirenja i prijedlog rokova za namirenje obveza*

Sukladno prikazanoj tablici dužnik ima obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku u iznosu od 78.318,52 eur / 590.090,89 kn. Iznose tražbina od 6.615,46 eur / 49.844,18 kn dužnik je svrstao u skupinu neosiguranih vjerovnika jer se tražbine odnose na obveze prema vjerovnicima koji nemaju nikakvu garanciju za osiguranje tražbine prema dužniku, dok je iznos od 71.703,06 eur / 540.246,71 kn svrstan u osiguranu skupinu jer se odnosi na tražbinu prema banci koja je osigurana.

Dužnik prema vjerovnicima predlaže sljedeće uvjete namirenja sa rokovima počeka i otplate:

1. Vjerovnici neosiguranih tražbina u iznosu 6.615,46 eur / 49.844,18 kn namirit će se u 30 % ukupnog iznosa pojedine tražbine na 48 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata.
2. Vjerovnici osiguranih tražbina u iznosu od 71.703,06 eur / 540.246,71 kn namirit će se u cijelosti na 36 jednaka mjesečna anuiteta, nakon isteka počeka od 6 mjeseci uz obračun godišnje kamatne stope od 3,00 %. Kamata će biti obračunata za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, ali se neće isplaćivati za vrijeme počeka.

## Kuća Ideja d.o.o.

Sukladno predloženim uvjetima namirenja obveza prema vjerovnicima u iznosu od 78.318,52 eur / 590.090,89 kn, dužnik će otpisati dio tražbina u iznosu od 4.630,82 eur / 34.890,93 kn, te će preostati za otplatu 73.687,70 eur / 555.199,96 kn koje će dužnik otplatiti prema uvjetima namirenja koji su predloženi. Otpisom tražbina dužniku se omogućava rasterećenje u financijskom pogledu, što će pridonijeti stvaranju viška likvidnih sredstava za nastavak daljnjeg redovnog poslovanja.

Nakon provedenih mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava tako da će nastati višak likvidnih sredstava od 3.229,82 eur / 24.335,08 kn, što će uz provedbu operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze djelomično otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS (EUR)	IZNOS (HRK)
1. Trgovna roba	562,00	4.234,39
2. Potraživanja od kupaca	8.613,00	64.894,65
3. Potraživanja od države i drugih institucija	4.129,00	31.109,95
4. Ostala potraživanja	3.760,00	28.329,72
5. Dani zajmovi, depoziti i slično	50.187,00	378.133,95
<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA</b>	<b>67.251,00</b>	<b>506.702,66</b>
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	71.703,00	540.246,25
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.623,00	12.228,49
3. Obveze prema dobavljačima	1.183,00	8.913,31
4. Obveze prema zaposlenicima	713,00	5.372,10
5. Obveze za poreze, doprinose i slična devanja	2.648,00	19.951,36
6. Ostale kratkoročne obveze	1.146,00	8.634,54
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>79.016,00</b>	<b>585.346,05</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-11.765,00</b>	<b>-88.643,39</b>
UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	4.630,82	34.890,91
UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	10.364,00	78.087,56
UTJECAJ FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	14.994,82	112.978,47
<b>VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:</b>	<b>3.229,82</b>	<b>24.335,08</b>

*Višak likvidnih sredstava*

## **8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE**

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogramirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određene mjere operativnog restrukturiranja:

- **Zapošljavanje novih djelatnika**  
Tvrtka će u periodu restrukturiranja zaposliti dva nova djelatnika.
- **Optimizacija radnih procesa**  
Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- **Povećanje prihoda**  
Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihove usluge.
- **Povećanje profitabilnosti**  
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- **Marketing**  
Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim proizvodima i uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru kroz izradu web stranice

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva ( veće operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti ).

### 8.1. Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 14.994,82 eur / 112.978,47 kn u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje. Operativne mjere imat će vremenski učinak isti kao i financijsko restrukturiranje te se predviđa trajanje za 3 godine odnosno do kraja tekuće godine te dvije sljedeće.

RB	OPIS	IZNOS (EUR)	IZNOS (HRK)
1	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	4968,95	37.438,55
2	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	5004,56	37.706,86
3	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	5021,31	37.833,06
	<b>UKUPNO:</b>	<b>14.994,82</b>	<b>112.978,47</b>

*Operativne mjere*

## 9. PLAN POSLOVANJA TE DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodno-tehničkim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za tekuću godinu i sljedeće dvije godine poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).
- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)
- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
  - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Tablica: Projekcija budućeg poslovanja za razdoblje od 2023. – 2025. godine

<b>Planirani prihod</b>				
<b>R.b.</b>	<b>Opis</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	Prihod (EUR)	98.850	108.735	119.609
1	Prihod (HRK)	744.785	819.264	901.190
	<b>Ukupno Prihod (EUR)</b>	<b>98.850</b>	<b>108.735</b>	<b>119.609</b>
	<b>Ukupno Prihod (HRK)</b>	<b>744.785</b>	<b>819.264</b>	<b>901.190</b>
<b>Planirani troškovi poslovanja</b>				
<b>R.b.</b>	<b>Opis</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
	Sirovina i materijal (EUR)	50.414	60.892	59.804
1	Sirovina i materijal (HRK)	379.841	458.788	450.595
	Bruto plaće (EUR)	12.444	12.444	24.888
2	Bruto plaće (HRK)	93.759	93.759	187.519
	Financijski izdaci (kta) (EUR)	25.813	21.511	17.926
3	Financijski izdaci (kta) (HRK)	194.488	162.073	135.061
	Amortizacija (EUR)	2.966	3.262	3.588
4	Amortizacija (HRK)	22.344	24.578	27.036
	Ostalo (EUR)	4.943	5.437	5.980
5	Ostalo (HRK)	37.239	40.963	45.060
	<b>Ukupni troškovi (EUR)</b>	<b>96.579</b>	<b>103.545</b>	<b>112.187</b>
	<b>Ukupni troškovi (HRK)</b>	<b>727.671</b>	<b>780.162</b>	<b>845.270</b>
<b>Projekcija računa dobiti i gubitka</b>				
<b>R.b.</b>	<b>Opis</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>I</b>	<b>Prihod (EUR)</b>	<b>98.850</b>	<b>108.735</b>	<b>119.609</b>
	<b>Prihod (HRK)</b>	<b>744.785</b>	<b>819.264</b>	<b>901.190</b>
<b>II</b>	<b>Rashod (EUR)</b>	<b>96.579</b>	<b>103.545</b>	<b>112.187</b>
	<b>Rashod (HRK)</b>	<b>727.671</b>	<b>780.162</b>	<b>845.270</b>
<b>a</b>	Materijalni troškovi (EUR)	55.356	66.328	65.785
	Materijalni troškovi (HRK)	417.080	499.751	495.655
<b>b</b>	Bruto plaće (EUR)	12.444	12.444	24.888
	Bruto plaće (HRK)	93.759	93.759	187.519
<b>c</b>	Amortizacija (EUR)	2.966	3.262	3.588
	Amortizacija (HRK)	22.344	24.578	27.036
<b>d</b>	Rashod financiranja (EUR)	25.813	21.511	17.926
	Rashod financiranja (HRK)	194.488	162.073	135.061
<b>III</b>	<b>Dobit prije oporezivanja (EUR)</b>	<b>2.272</b>	<b>5.190</b>	<b>7.422</b>
	<b>Dobit prije oporezivanja (HRK)</b>	<b>17.115</b>	<b>39.102</b>	<b>55.920</b>
<b>IV</b>	<b>Porez na dobit (EUR)</b>	<b>409</b>	<b>934</b>	<b>1.336</b>
	<b>Porez na dobit (HRK)</b>	<b>3.081</b>	<b>7.038</b>	<b>10.000</b>
<b>V</b>	<b>Neto dobit (EUR)</b>	<b>1.863</b>	<b>4.256</b>	<b>6.086</b>
	<b>Neto dobit (HRK)</b>	<b>14.034</b>	<b>32.064</b>	<b>45.854</b>

Projekcija budućeg poslovanja

U nastavku se daje pojašnjenje projicirane tablice po kategorijama:

1. Prihod – prihod se u 2024. godini u odnosu na 2023. godinu povećao kao rezultat povećanja cijena i marketinških aktivnosti
2. Sirovine i materijal – Udio troška u prihodu će se smanjiti promjenom tržišta nabave, društvo će se djelomično preorijentirati na nova tržišta
3. Bruto plaće – bruto plaće ostat će nepromijenjene, ali će se udio troška bruto plaća u ukupnom prihodu povećati u 2025. godini jer će društvo zaposliti novog djelatnika
4. Amortizacija – Odnosi se na smanjenje vrijednosti imovine, godinama se povećava jer društvo planira obnoviti dio opreme koja se koristi u poslovanju
5. Ostali troškovi – odnose se na razne troškove kao što su troškovi vanjskih suradnika, te ostale troškove

## 10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA

Tvrtka će provedbom navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2025. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	28.02.2023. (EUR)	28.02.2023. (HRK)	31.12.2025. (EUR)	31.12.2025. (HRK)
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	71.703	540.246	37.859	285.249
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.623	12.228	950	7.158
3. Obveze prema dobavljačima	1.183	8.913	702	5.269
4. Obveze prema zaposlenicima	713	5.372	0	0
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.648	19.951	1.326	9.991
6. Ostale kratkoročne obveze	1.146	8.635	620	4.671
<b>UKUPNO</b>	<b>79.016</b>	<b>595.346</b>	<b>41.457</b>	<b>312.358</b>

*Planirana bilanca*



### 11.1. Analiza tražbina koje su predmet sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka navedene su u sljedećoj tablici:

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (pamični, izvengamični, ovršni, prekršajni, kazneni, uprveni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (užitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr.)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)
1	FINA	Ovršni	PNTSP-1	Predajem za namirenje troškova stečajnog postupka	Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000, Zagreb, OIB: 85821130368	Ovršenik	208,57	1.571,47
2	FINA	Ovršni	OV-3697/22-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	876,00	6.600,22
3	FINA	Ovršni	OV-4836/21-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	32,37	243,89
4	FINA	Ovršni	OV-6245/21-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	447,09	3.368,60
5	FINA	Ovršni	OV-3697/22-NSD	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	94,15	709,37
6	FINA	Ovršni	OV-4836/21-NDS	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	586,50	4.418,98
7	FINA	Ovršni	OV-6245/21-NDS	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	31,09	234,25
8		Ovršni	OV-3686/2021	Zadužnica	Addiko Bank d.d., Slavovska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877	Ovršenik		
9		Ovršni	OV-8965/2021	Zadužnica	Addiko Bank d.d., Slavovska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877	Ovršenik		

#### Analiza sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja. Osnovanost tražbina koje su predmet sudskih postupaka bit će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s tražbinama koje su predmet sudskih postupaka nakon okončanja pamičnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, dužnik će vjerovnika tih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama.

## 12. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva svrstani su u jednu skupinu, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

*Dužnik Kuća Ideja d.o.o. sa sjedištem Zagrebu, Mije Goričkog 11, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080964684 OIB: 35245571113 i vjerovnici sklapaju:*

### PREDSTEČAJNI SPORAZUM

#### Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** na dan 28.02.2023. godine iznosi 6.615,46 eur / 49.844,18 kn. Predlaže se otpis tražbina za 70 %. Preostalih 30 % tražbina otplatiti će se na 36 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja svakog 15-tog u mjesecu.

1. BISA-SERVIS d.o.o., Ulica Rajka Turka 7, Samobor, OIB: 12813430521, ukupan iznos tražbine iznosi 270,22eur / 2.035,97kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 189,15eur / 1.425,18kn. Preostali iznos tražbine od 81,07eur / 610,79kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,69eur / 12,72kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

2. ELEKTRONIČKI RAČUNI d.o.o., Ulica Simona Gregorčića 8, Zagreb, OIB: 42889250808, ukupan iznos tražbine iznosi 29,62eur / 223,17kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 20,73eur / 156,22kn. Preostali iznos tražbine od 8,89eur / 66,95kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 0,19eur / 1,39kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući

## Kuća Ideja d.o.o.

od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

3.Jasna Jambrešić, Mije Goričkog 11, Zagreb, OIB: 82770161158, ukupan iznos tražbine iznosi 1.161,70eur / 8.752,83kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 813,19eur / 6.126,98kn. Preostali iznos tražbine od 348,51eur / 2.625,85kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 7,26eur / 54,71kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

4.Microsoft Azure, Dublin, ukupan iznos tražbine iznosi 854,16eur / 6.435,67kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 597,91eur / 4.504,97kn. Preostali iznos tražbine od 256,25eur / 1.930,70kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 5,34eur / 40,22kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

5.REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 2.648,00eur / 19.951,36kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.853,60eur / 13.965,95kn. Preostali iznos tražbine od 794,40eur / 5.985,41kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 16,55eur / 124,70kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

6.SAŠA JURKOVIĆ, Ožujjska 1, Zagreb, OIB: 78537646325, ukupan iznos tražbine iznosi 1.622,54eur / 12.225,03kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.135,78eur / 8.557,52kn. Preostali iznos tražbine od 486,76eur / 3.667,51kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 10,14eur / 76,41kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana

## Kuća Ideja d.o.o.

restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

7. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB: 85584865987, ukupan iznos tražbine iznosi 29,22eur / 220,16kn. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 20,45eur / 154,11kn. Preostali iznos tražbine od 8,77eur / 66,05kn otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 0,18eur / 1,38kn, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

- Dug prema grupi **OSIGURANI VJEROVNICI** na dan 28.02.2023. godine iznosi 71.703,06 eur / 540.246,71 kn. Predlaže se otplata tražbine u cijelosti na 36 mjeseci uz 6 mjeseci počeka i godišnju kamatnu stopu od 3,00% godišnje koja će se obračunavati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, no u vrijeme počeka se neće naplaćivati u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja svakog 15-tog u mjesecu.

1. Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, Zagreb, OIB: 14036333877, ukupan iznos tražbine iznosi 20.460,02eur / 154.156,02kn. Tražbina će biti namirena u cijelosti, što iznosi 20.460,02eur / 154.156,02kn nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu od 3,00% godišnje koja će se obračunavati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, no u vrijeme počeka se neće naplaćivati, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 6 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

2. Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, Zagreb, OIB: 53056966535, ukupan iznos tražbine iznosi 51.243,04eur / 386.090,68kn. Tražbina će biti namirena u cijelosti, što iznosi 51.243,04eur / 386.090,68kn nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 36 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu od 3,00% godišnje koja će se obračunavati za vrijeme počeka i za vrijeme otplate, no u vrijeme

**Kuća Ideja d.o.o.**

počeka se neće naplaćivati, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 6 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Kuća Ideja d.o.o.

### **13. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA UKOLIKO JE DUŽNIK PREDVIDIO TAKVU MJERU RESTRUKTURIRANJA**

Dužnik Kuća Ideja d.o.o. ovim planom restrukturiranja za razdoblje od 2023. – 2025. godine nije predvidio mjeru novog zaduživanja, obzirom da će kod dužnika doći do viška likvidnih sredstava zbog mjere financijskog restrukturiranja te zbog naplate potraživanja za vrijeme trajanja predstečajnog postupka.

## **14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA**

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi – 1.656,55 eur / 12.481,28 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja – 1.858,74 eur / 14.004,68 kn
- Ostali troškovi – 864,56 eur / 6.514,03 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procjenjuju se na 4.379,85 eur / 32.999,98 kn, koji će biti uvećani za troškove predstečajnog povjerenika sukladno odluci suda.

## 15. KATAGORIJE VJEROVNIKA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE

Sukladno Stečajnom zakonu Članak 66. Stavak 1 „Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika iz radnog odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljeda na radu ili profesionalne bolesti“ nisu dio predstečajnog postupka te predstečajni postupak ni u kom slučaju ne utječe na njih.

U odnosu na navedeno dužnik ima tražbine radnika na koje predstečajni postupak ne utječe kako je prikazano tablicom u nastavku.

Tablica 1:

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)
1	82770161158	JASNA JAMBREŠIĆ	713,00	5.372,10
		Ukupno:	713,00	5.372,10

*Prioritetne tražbine*

Tražbine radnika koje su prikazane u tablici odnose se na plaće radnika, koje dužnik zbog gospodarsko-ekonomske situacije u kojoj se je našao nije uspio isplatiti radniku, no svakako će po otvaranju postupka biti namirene u najkraćem mogućem roku. Dužnik želi istaknuti kako su tražbine po osnovi plaća prioritet u naplati obveza koje trenutno ima na stanju te će osigurati dovoljno sredstava kako bi radnicima bile namirene u punom iznosu.

Sukladno Stečajnom zakonu Članak 66. Stavak 1 „Predstečajni postupak ne utječe na: pravo odvojenog namirenja razlučnih vjerovnika pa i ako oni nisu osobni vjerovnici dužnika te izlučnih vjerovnika“ dakle tablica izlučnih vjerovnika prikazana u nastavku nije dio predstečajnog postupka te predstečajni postupak ni u kom slučaju ne utječe na njih.

U odnosu na navedeno dužnik ima tražbine vjerovnika na koje predstečajni postupak ne utječe kako je prikazano tablicom u nastavku.

Tablica 2:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	DIO IMOVINE NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPLEĆA
----	-----	------------------	-------------------	--------------------	--------------------	-----------	---	---------------	----------------

**Kuća Ideja d.o.o.**

1	18736141210	UniCredit Leasing Croatia d.o.o.	Samoborska cesta 145, 10000 Zagreb	15.995,57	120.518,62	100,00%	VCL VO 590 2.0 03 MOMENTUM, 2018, LVYPS7960.JP041840	Ugovor o operativnom leasingu br. 237750/21	20.10.2026.
		<b>UKUPNO:</b>		<b>15.995,57</b>	<b>120.518,62</b>	<b>100,00%</b>			

*Izlučni vjerovnici*

Tražbine vjerovnika koje su prikazane u tablici 2 odnose se na izlučne vjerovnike, te oni nisu dio predstečajnog postupka te sukladno sklopljenim Ugovorima plaćat će se i dalje prema dogovorenim uvjetima namirenja pojedine tražbine.

## **16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA**

Dužniku Kuća Ideja d.o.o. kako je već ranije naveo, radnici su izuzetno važni za razvoj i napredovanje u poslovanju društva stoga je u nastavku opisan način savjetovanja i obavještavanja radnika kako bi se osjećali sigurno u trenutnoj situaciji predstečajnog postupka.

Obzirom da ne postoji Zakonom propisan način obavještavanja radnika o situacijama i promjenama unutar poduzeća u kojem su zaposleni, svaki poslodavac zadržava pravo osmisliti i provesti najbolji i najefikasniji način obavještavanja i savjetovanja radnika. Kuća Ideja d.o.o. trenutno nema zaposlenika, a kako bi radnici u svakom trenu imali informacije koje su bitne za njih na Oglasnoj ploči unutar uprave društva stoji obavijest o pokretanju predstečajnog postupka kao što će biti i izvještene buduće obavijesti o promjenama i tijeku postupka. Nadalje, potencijalni budući radnici u svakom trenu mogu provjeriti status predstečajnog postupka na E-oglasnoj ploči Trgovačkih sudova gdje su javnodostupni podaci o pojedinom postupku, a dužnik dodatno ističe da će organizirati savjetovanja jednom tjedno gdje će zaposlenici moći dobiti sve relevantne informacije.

Još jednom dužnik želi istaknuti kako će u budućem periodu nastojati otvoriti i nova radna mjesta sukladno obimu posla te zapošljavati nove radnike.

## 17. OBRAZLOŽENJE O POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA

Predloženim planom financijskog i operativnog restrukturiranja postižu se mjere financijskog i operativnog restrukturiranja koje će dužniku omogućiti nastavak redovnog poslovanja po provedbi. Dužnik je kao mjere financijskog restrukturiranja predvidio otpis djela dugovanja prema vjerovnicima, otplatu na rate te poček koji će uvelike pridonijeti omogućavanju dovoljno sredstava za otplatu dugovanja prema vjerovnicima te protok obrtnih sredstava. Planom restrukturiranja dužnik će nastojati osigurati održivost, protok likvidnih sredstava u što većoj mjeri te osigurati trenutna radna mjesta i zapošljavati nove djelatnike. Također nastojat će se održati kontinuitet poslovanja a isto tako i sklapati nove poslove te razvijati nove grane poslova.

Dužnik je odlučio pokrenuti predstečajni postupak kako bi restrukturirao tvrtku te si samim restrukturiranjem ostvario preduvjete za dugoročno isplativo i održivo poslovanje, a koje su objektivno ovim planom iznesene te imaju mogućnost opstanka i održivosti. Proces restrukturiranja u periodu od 2023. – 2025. godine pridonijet će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike kao partnere društva te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose sa postojećim dobavljačima i partnerima.

Također održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima sa vjerovnicima i dugogodišnjim partnerima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli poslovanjem obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke Kuća Ideja d.o.o. za 2023. – 2025. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke Kuća Ideja d.o.o. dana 18.05.2023. godine.

Kuća Ideja d.o.o.  
JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Prilog 3. Popis nekretnina

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**POPIS NEKRETNINA**  
upisanih u odgovarajuće upisnike

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema nekretnina u vlasništvu društva.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**POPIS POKRETNINA DUŽNIKA**  
upisanih u odgovarajuće upisnike

Pokretnine u vlasništvu društva.

RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASJE
1	SMART FORTWO	2002	WME01MC012H098751

Pokretnine u vlasništvu leasinga:

RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASJE
1	VOLVO S90 2.0 D3 MOMENTUM	2018	LVYPS79B0JP041840

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyya 11

10 000 Zagreb

**IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA**

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**NOVČANE I NENOVČANE TRAZBINE DUŽNIKA**

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	IZNOS POTRAŽIVANJA (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPJEĆA
1	82770161158	Jasna Jambrešić	Mije Goričkog 11, Zagreb	3.780,22	28.331,38	19,20%	Potraživanj e za kamate iz danih zaprima	28.02.2023.
2	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	4.128,98	31.109,80	21,17%	Pretpostiz; potraživanj e za pl. Predujm. Ponosa na dobit	28.02.2023.
3	46740102542	Veta savjetovanje d.o.o.	Ōžujška ulica 1, Zagreb	11.613,24	67.499,96	59,55%	6/1/2.9/1/2	02.11.2021. 01.12.2021
		<b>Ukupno:</b>		<b>19.522,44</b>	<b>146.941,13</b>	<b>100,00%</b>		

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Prilog 7. Izjava o broju zaposlenih

**BABUŠKA 2017 j.d.o.o.**

OIB: 55539826273

Ulica Pavla Radića 19

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**IZJAVA**

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb) ovom izjavom izjavljuje da na dan 31.03.2023. godine nema zaposlenih.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**DRUGA IMOVINA DUŽNIKA**

RED.BR	NAZIV STVARI ILI PRAVA	DATUM NABAVE	NABAVNA VRJEDNOST	ISPRAVAK VRJEDNOSTI	SADAŠNJA VRJEDNOST
1	Bespirotna letećica Phantom	21.08.2015.	794,74	794,74	0,00
2	Monitor Philips	31.08.2015.	180,40	180,40	0,00
3	Lenovo Core	05.10.2015.	408,55	408,55	0,00
4	Microsoft Lumia	05.10.2015.	95,45	95,45	0,00
5	Samsung printer	15.12.2015.	151,10	151,10	0,00
6	DIGITALNI FOTOGAPARAT PANASONIC	04.04.2016.	568,49	568,49	0,00
7	MTD SMART G 46 MO MOT. KOS.	07.05.2017.	189,87	189,87	0
8	GC-MT 3038 KOP.MOTORTNA	07.05.2017.	180,49	180,49	0,00
9	Uredski namještaj	13.11.2018.	756,52	756,52	0,00
10	Android aplikacija Impuls KK.03.2.1.05.1050	08.06.2018.	19.908,42	19.908,42	0,00
11	Ugledbeni omar za registratore	15.06.2020.	2.116,24	1.322,85	793,39
12	Sjedeća garnitura Mood	29.06.2020.	2.671,44	1.667,85	1.003,59

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Prilog 9. Popis drugih prava koja čine imovinu dužnika

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA**

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da od drugih prava koja čine imovinu dužnika ima android aplikaciju "jazavac.hr". Kuća ideja je osmislila i razvila android aplikaciju za zapošljavanje studenata koja je namijenjena bržem spajanju studenata i poslodavaca na način da spaja profile i interese jednih i drugih i skraćuje proces zapošljavanja.

Vrijednost aplikacije je 30.421,83 eur / 229.213,26 kn.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA**

Uprava Kuća Ideja d.o.o., OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyya 11

10 000 Zagreb

**IZJAVA**

**da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika**

Uprava društva **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika **Kuća Ideja d.o.o.**

U Zagreb, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**

ZAGREB

OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**IZLUČNA PRAVA**

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	DIO IMOVINE NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	18736141210	UniCredit Leasing Crosfta d.o.o.	Samoborska cesta 145, 10000 Zagreb	15.995,57	120.518,62	100,00%	VOLVO S90 2.0 D3 MOMENTUM, 2018, LVYPS7980JP041840	Ugovor o operativnom leasingu br. 237750/21	20.10.2026.
		<b>UKUPNO:</b>		<b>15.995,57</b>	<b>120.518,62</b>	<b>100,00%</b>			

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA**

Uprava društva tvrtku **Kuća Ideja d.o.o.**, OIB: 35245571113, Ulica Mije Goričkog 11, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s razlučnim pravom.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

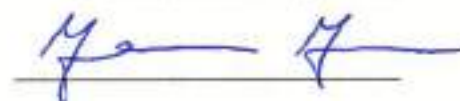
**NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA**

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR8225000091101520593	Adiko Bank d.d.	26.5.2021.	0,00
2	HR2824840081502004978	Raiffeisenbank Austria d.d.	4.9.2017.	0,00
3	HR3624840081107374205	Raiffeisenbank Austria d.d.	1.7.2015.	0,00

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka sljedećeg sadržaja:

*«Uprava društva Kuća Ideja d.o.o. ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.*

*Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke Kuća Ideja d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke Kuća Ideja d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.*

*Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku Kuća Ideja d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «*

Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**

ZAGREB

OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA REDOVNOG POSLOVANJA**


**Prosječni mjesečni troškovi:**

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (HRK)
1. Troškovi sirovina i materijala	62,50	470,91
2. Ostali vanjski troškovi	436,50	3.288,91
3. Neto plaće i nadnice	712,00	5.364,56
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	178,00	1.341,14
5. Doprinosi na plaće	147,00	1.107,57
6. Ostali troškovi	16,00	120,55
<b>UKUPNO</b>	<b>1.552,00</b>	<b>11.693,54</b>

U Zagrebu, 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor

  
KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Kuća Ideja d.o.o.

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyya 11

10 000 Zagreb

POPIS SVIH POSTUPAKA POKRENUTIH PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U  
KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (pamični, izvanpamični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, otkrivatelj, ovrhovoditelj, ovršenik i dr.)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)
1	FINA	Ovršni	PNTSP-1	Predjam za namirenje troškova stečajnog postupka	Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000, Zagreb, OIB: 85821130368	Ovršenik	208,57	1.571,47
2	FINA	Ovršni	OV-3697/22-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	876,00	6.800,22
3	FINA	Ovršni	OV-4836/21-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	32,37	243,89
4	FINA	Ovršni	OV-8245/21-JAM	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	447,08	3.368,60
5	FINA	Ovršni	OV-3697/22-NSD	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	94,15	709,37
6	FINA	Ovršni	OV-4836/21-NSD	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	586,50	4.418,98
7	FINA	Ovršni	OV-8245/21-NSD	Zadužnica	Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535	Ovršenik	31,08	234,25
8		Ovršni	OV-3686/20/1	Zadužnica	Adiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877			
9		Ovršni	OV-8965/20/1	Zadužnica	Adiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877			

U Zagrebu 18.05.2023.

Kuća Ideja d.o.o.

JASNA JAMBREŠIĆ, director



KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

**Kuća Ideja d.o.o.**

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**POPIS TRAŽBINA RADNIKA**

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)
1	82770161158	JASNA JAMBREŠIĆ	713,00	5.372,10
		<b>Ukupno:</b>	<b>713,00</b>	<b>5.372,10</b>

U Zagrebu 18.05.2023.

**Kuća Ideja d.o.o.**

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



**KUĆA IDEJA d.o.o.**

ZAGREB

OIB: 35245571113

Kuća Ideja d.o.o.

OIB: 35245571113

Ulica Mije Goričkog 11

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10 000 Zagreb

**OBVEZE DUŽNIKA UNESENE U POSLOVNE KNJIGE**

Tablica 1:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPJEĆA
1	12813430521	BISA-SERVIS d.o.o.	Ulica Rajka Turka 7, Samobor	279,22	2.035,97	4,08%	računi: 143 524/01/1; 24/01/1	09.01.2023.;10.02.2023.
2	42889250808	ELEKTRONIČKI RAČUNI d.o.o.	Ulica Simona Gregorića 8, Zagreb	29,62	223,17	0,45%	140 191747-1-2;144 210727-1-2;7036-1-2;26269-1-2	15.12.2022.;15.01.2023.;15.02.2023.;15.03.2023.
3	82770161158	Jasna Jambrešić	Mije Goričkog 11, Zagreb	1.161,70	8.752,83	17,56%	Obveza za račune plaćene gotovinom; Račun broj 11184-1-1 20230011184; 31650-1-1 20230031650; 1005560065/R900/R900; 0901 s342-1; 16090 5060	28.02.2023.
4		Microsoft Azure	Dublin	854,36	6.435,67	12,91%	E0200J10FF.E0200JFN11.E0200JFN11; E0200JTA55.E0200JTA55.E0200K8NE0 E0200KJJC1	21.05.2022.;21.07.2022.;21.08.2022.;21.09.2022.;21.10.2022.
5	18683136467	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	KATANČIČEVA 5, 10000 ZAGREB	2.648,00	19.951,36	40,03%	Porezni dug	28.02.2023.
6	78537646325	SASA JURKOVIĆ	Ožujška 1, Zagreb	1.622,54	12.225,03	24,53%	Ugovor o pozajmici BR. 12/22	31.12.2025.
7	85584865987	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	29,22	220,16	0,44%	152 2062300007000018; 148 3267850007000018; 32660007000018/2	28.02.2023.
		<b>UKUPNO:</b>		<b>6.615,46</b>	<b>49.844,18</b>	<b>100,00%</b>		

Neosigurani vjerovnici

Tablica 2:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPJEĆA
----	-----	------------------	-------------------	--------------------	--------------------	-----------	---------------	----------------

Prilog 19. Popis obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

1	14038333877	Adiko Bank d.d.	Slavonska avenija 6, Zagreb	20.480,02	154.156,02	28,53%	Ugovor o kreditu broj 645- 51027954; Ugovor o kreditu broj 645- 51029162	01.07.2024; 02.01.2025.
2	53056966535	Rolfsisenbank Austria d.d.	Magarinska cesta 69, Zagreb	51.243,04	386.090,68	71,47%	Ugovor o kreditu br.21025010058; Ugovor o kreditu br.21025010256; Ugovor o kreditu br.22025020020	30.04.2024; 15.10.2024; 10.05.2027.
		<b>UKUPNO:</b>		<b>71.723,06</b>	<b>540.246,71</b>	<b>100,00%</b>		

Osigurani vjerovnici

Tablica 3:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPLJEĆA
1	18736141210	UniCredit Leasing Croatia d.o.o.	Samoborska cesta 145, 10000 Zagreb	15.995,57	120.518,62	100,00%	Ugovor o operativnom leasingu br. 237750/21	20.10.2026.
		<b>UKUPNO:</b>		<b>15.995,57</b>	<b>120.518,62</b>	<b>100,00%</b>		

Izlučni vjerovnici

Tablica 4:

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	IZNOS OBVEZE (HRK)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPLJEĆA
1	82770161158	JASNA JAMBREŠIĆ	713,00	5.372,10	100,00%	Piata	28.02.2023.
		<b>Ukupno:</b>	<b>713,00</b>	<b>5.372,10</b>	<b>100,00%</b>		

Prioritetne tražbine

U Zagrebu, 18.05.2023.

Kuća Ideja d.o.o.

JASNA JAMBREŠIĆ, direktor



KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113



## UGOVOR O KREDITU br. 21025010256

Što su ga dana 27.09.2021. u Zagrebu sklopili:

**Banka:** Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

**Klijent:** Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

**1. Vrsta:** kunski kredit (dalje: kredit)

**2. Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.

**3. Iznos:** **108.000,00 kn (slovima: sto osam tisuća kuna)**

Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

**4. Korištenje**

1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 15.10.2021., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.

2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

3. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika Jasna Jambrešić, OIB: 82770161158, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.

Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospijeca kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka.

**5. Otplata kredita:**

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 15.11.2021., a posljednji ne kasnije od 15.10.2024.

**6. Visina i obračun kamatne stope**

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 3,50% godišnje, fiksna.

2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.

Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.

3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

**7. Visina i obračun naknade**

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;

2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;

3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;

4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;

5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;

7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
  8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u djelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.
- 8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.
- 9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**
- Zadužnica**
- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 108.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
  - 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Jasna Jambrešić, OIB: 82770161158, u iznosu 108.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.
- Jamstvo**
- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane Jasna Jambrešić, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11, OIB: 82770161158, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.
- 10. Financijske i druge obveze**
- Klijent se obvezuje:
1. da će usmjeravati minimalno 50% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.  
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.  
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog dijeloga kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.  
Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.
- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.
- 12. Primjena općih akata Banke**
1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
  2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
  3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
  4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr).

**13. Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/lih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

**Klijent**

Potpis *Jasna Jambresic*  
Ime i prezime: JASNA JAMBREŠIĆ  
Funkcija: direktor

**Banka**

Potpis *Andrea Marjan*  
Ime i prezime: ANDEA MARJAN  
Funkcija: Opunomoćenik



Jasna Jambrešić, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11, OIB: 82770161158 (dalje: Solidarni jamac) izdaje u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) sljedeće

## J A M S T V O

1. Utvrđuje se da su Banka i Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113, koje zastupa direktor JASNA JAMBREŠIĆ (dalje: Klijent) sklopili dana 27.09.2021. Ugovor o kreditu br. 21025010256 (dalje: Ugovor), u iznosu 108.000,00 kn (slovima: sto osam tisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi od 3,50% godišnje, fiksna, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, s pripadajućim naknadama, ugovornom kaznom i drugim troškovima.

2. Ovim Jamstvom Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po Ugovoru iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, ali najviše do iznosa 108.000,00 kn (slovima: sto osam tisuća kuna), koji se uvećava za pripadajuće kamate, naknade, ugovornu kaznu i druge troškove, ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

3. U svrhu ispunjenja svojih obveza iz ovog Jamstva, Solidarni jamac obvezuje se dostaviti Banci:

- 1 zadužnicu Solidarnog jamca, solemniziranu kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona, i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

4. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

5. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebom sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Jamstvu ostaju neizmjenjene.

7. Solidarni jamac izjavljuje da je Banci dobrovoljno stavio na raspolaganje svoje osobne podatke, te je suglasan da ih Banka može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama (kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije), pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje, te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz Jamstva, Ugovora, njihovih dodataka, pratećih isprava te zakonskih obveza. Solidarni jamac kao fizička osoba izjavljuje da je putem "Pravila postupanja Raiffeisenbank Austria d.d. s osobnim podacima" (dalje: Pravila) dostupna na službenoj internetskoj stranici Banke, [www.rba.hr](http://www.rba.hr) i u poslovnica Banke, dobio sve informacije o pravima i obvezama Banke koje se odnose na prikupljanje i obradu osobnih podataka, svrhe i pravne osnove obrade, te informacije o pravima i obvezama fizičkih osoba, o mjerama sigurnosti i zaštite osobnih podataka koji se obrađuju, kao i sve druge informacije koje je Banka kao voditelj obrade dužna pružiti.

5 10016

Tip : Runski kredit  
 Kredit br. : 025-55-911553  
 Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
 MIJE GORIČKOG 11. 10000 ZAGREB  
 Iznos kredita : 108.000.00 HRK  
 Kamatna stopa : 3.500000 %  
 Broj mjeseci : 36  
 Broj godina : 0  
 Kapitalizacija : 12  
 Prekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
 Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
 Datum 1. obračuna kamate :  
 Način pronjena RKS :  
 Datum 1. pronjene RKS :  
 Datum odobrenja : 30.09.2021  
 Korištenje od : 30.09.2021 do 30.09.2021  
 Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
 Moratorj na otplatu glav. : do  
 Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
 Datum dospjeća : 30.09.2024

Datum	Stanje glavnice	Razdušenje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razdušenje
30.09.2021	108,000.00		10.36		10.36
31.10.2021	108,000.00		321.04		321.04
02.11.2021	105,000.00	3,000.00			3,000.00
30.11.2021	102,000.00	3,000.00	302.06		3,302.06
31.12.2021	99,000.00	3,000.00	302.91		3,302.91
31.01.2022	96,000.00	3,000.00	294.00		3,294.00
28.02.2022	93,000.00	3,000.00	257.47		3,257.47
31.03.2022	90,000.00 ✓	3,000.00	276.16		3,276.16
30.04.2022	90,000.00		258.90		258.90
02.05.2022	87,000.00	3,000.00			3,000.00
31.05.2022	84,000.00	3,000.00	258.61		3,258.61
30.06.2022	81,000.00	3,000.00	241.36		3,241.36
31.07.2022	81,000.00		240.78		240.78
01.08.2022	78,000.00	3,000.00			3,000.00
31.08.2022	75,000.00	3,000.00	231.57		3,231.57
30.09.2022	72,000.00 ✓	3,000.00 ✓	215.46		3,215.46
31.10.2022	69,000.00	3,000.00	213.74		3,213.74
30.11.2022	66,000.00 ✓	3,000.00	198.21		3,198.21
31.12.2022	66,000.00		196.19		196.19
02.01.2023	63,000.00	3,000.00			3,000.00
31.01.2023	60,000.00	3,000.00	187.27		3,187.27
28.02.2023	57,000.00	3,000.00	160.81		3,160.81
31.03.2023	54,000.00	3,000.00	169.15		3,169.15
30.04.2023	54,000.00		155.34		155.34
02.05.2023	51,000.00	3,000.00			3,000.00
31.05.2023	48,000.00	3,000.00	151.60		3,151.60
30.06.2023	45,000.00	3,000.00	137.80		3,137.80
31.07.2023	42,000.00	3,000.00	133.48		3,133.48
31.08.2023	39,000.00	3,000.00	124.56		3,124.56
30.09.2023	39,000.00		112.19		112.19
02.10.2023	36,000.00	3,000.00			3,000.00
31.10.2023	33,000.00	3,000.00	107.01		3,107.01

Tip : Kunski kredit  
 Kredit br. : 025-55-911553  
 Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
 MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
 Iznos kredita : 108.000.00 HRK  
 Kamatna stopa : 3.500000 %  
 Broj mjeseci : 36  
 Broj godina : 0  
 Kapitalizacija : 12  
 Prekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
 Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
 Datum 1. obračuna kamate :  
 Način promjena RKS :  
 Datum 1. promjene RKS :  
 Datum odobrenja : 30.09.2021  
 Korištenje od : 30.09.2021 do 30.09.2021  
 Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
 Moratorj na otplatu glav. : do  
 Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
 Datum dospijeća : 30.09.2024

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
30.11.2023	30,000.00	3,000.00	94.65		3,094.65
31.12.2023	30,000.00		89.18		89.18
02.01.2024	27,000.00	3,000.00			3,000.00
31.01.2024	24,000.00	3,000.00	80.05		3,080.05
29.02.2024	21,000.00	3,000.00	66.27		3,066.27
31.03.2024	21,000.00		62.25		62.25
02.04.2024	18,000.00	3,000.00			3,000.00
30.04.2024	15,000.00	3,000.00	51.64		3,051.64
31.05.2024	12,000.00	3,000.00	44.18		3,044.18
30.06.2024	12,000.00		34.43		34.43
01.07.2024	9,000.00	3,000.00			3,000.00
31.07.2024	6,000.00	3,000.00	26.39		3,026.39
31.08.2024	6,000.00		17.79		17.79
02.09.2024	3,000.00	3,000.00			3,000.00
30.09.2024		3,000.00	8.60		3,008.60
<b>Ukupno</b>		<b>108,000.00</b>	<b>5,833.46</b>		<b>113,833.46</b>



## UGOVOR O KREDITU br. 22025020020

Što su ga dana 20.04.2022. u Zagrebu sklopili:

**Banka:** Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,  
**Klijent:** Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Miđe Goričkog 11, OIB: 35245571113,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** kunski kredit s valutnom klauzulom (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.
3. **Iznos: 43.100,00 EUR (slovima: četrdeset tri tisuće sto eura)** u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan korištenja.  
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje**
  1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 10.05.2022., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
  2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
  3. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika JASNA JAMBREŠIĆ, OIB: 82770161158, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.  
Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospeljeća kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka.
5. **Otplata kredita:** Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 60 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 10.06.2022., a posljednji ne kasnije od 10.05.2027.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
  1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 3,75% godišnje, fiksna.
  2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.  
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
  3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
7. **Visina i obračun naknade**
  1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
  2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
  3. Naknada za produženje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
  4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
  5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
  6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;

7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

**8. Tečaj kredita:** Klijent plaća glavnicu kredita, redovnu kamatu i naknade u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po srednjem tečaju Banke važećem na dan dospijeća.

**9. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

#### **10. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**

##### **1. Zadužnica**

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 43.100,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca JASNA JAMBREŠIĆ, OIB: 82770161158, u iznosu 43.100,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

##### **2. Jamstvo**

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane JASNA JAMBREŠIĆ, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11, OIB: 82770161158, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

#### **11. Financijske i druge obveze**

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 50% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

**12. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

#### **13. Primjena općih akata Banke**

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.

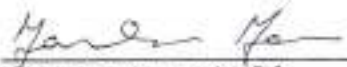
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr).

**14. Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

**15. Način potpisivanja i sklapanja ugovora**

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

**Klijent**

Potpis   
Ime i prezime: Jasna Jambrešić  
Funkcija: direktor

**Banka**

Potpis   
Ime i prezime: KRUNICA MARJAN  
Funkcija: Opunomoćenik



JASNA JAMBREŠIĆ, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11, OIB: 82770161158 (dalje: Solidarni jamac) izdaje u korist Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) sljedeće

## J A M S T V O

1. Utvrđuje se da su Banka i Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113, koje zastupa direktor JASNA JAMBREŠIĆ (dalje: Klijent) sklopili dana 20.04.2022. Ugovor o kreditu br. 22025020020 (dalje: Ugovor), u iznosu 43.100,00 EUR (slovima: četrdeset tri tisuće sto eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijanja, s redovnom kamatom po stopi od 3,75% godišnje, fiksna, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, s pripadajućim naknadama, ugovornom kaznom i drugim troškovima.

2. Ovim Jamstvom Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po Ugovoru iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, ali najviše do iznosa 43.100,00 EUR (slovima: četrdeset tri tisuće sto eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijanja, koji se uvećava za pripadajuće kamate, naknade, ugovornu kaznu i druge troškove, ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

3. U svrhu ispunjenja svojih obveza iz ovog Jamstva, Solidarni jamac obvezuje se dostaviti Banci:

- 1 zadužnicu Solidarnog jamca, solemniziranu kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

4. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

5. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebijem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Jamstvu ostaju neizmjenjene.

7. Solidarni jamac izjavljuje da je Banci dobrovoljno stavio na raspolaganje svoje osobne podatke, te je suglasan da ih Banka može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama (kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/clima, članicama Raiffeisen grupacije), pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje, te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz Jamstva, Ugovora, njihovih dodataka, pratećih isprava te zakonskih obveza. Solidarni jamac kao fizička osoba izjavljuje da je putem "Pravila postupanja Raiffeisenbank Austria d.d. s osobnim podacima" (dalje: Pravila) dostupna na službenoj internetskoj stranici Banke, [www.rba.hr](http://www.rba.hr) i u poslovnicama Banke, dobio sve informacije o pravima i obvezama Banke koje se odnose na prikupljanje i obradu osobnih podataka, svrhe i pravne osnove obrade, te informacije o pravima i obvezama fizičkih osoba, o mjerama sigurnosti i zaštite osobnih

podataka koji se obrađuju, kao i sve druge informacije koje je Banka kao voditelj obrade dužna pružiti.

8. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Na ovo jamstvo primjenjuje se pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

9. Ovo Jamstvo ostaje na snazi do podmirenja svih obveza po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru.

10. Ovo Jamstvo je sastavljeno u 3 (tri) primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a 1 (jedan) primjerak Solidarni jamac.

U Zagrebu dana 20.04.2022.

Solidarni jamac:



Vlastoručni potpis

## Ponuda osiguranja za slučaj smrti uslijed nezgode

Br. 015014793

Osiguratelj:	UNIQA osiguranje d.d. Planinska 13 A 10000 Zagreb	Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080297140 OIB: 75665455333 Porezni broj: 1448452
Ugovaratelj osiguranja	KUĆA IDEJA D.O.O. MIJE GORIČKOG 11 10000 ZAGREB	OIB: 35245571113 Telefon:
Osigurana osoba	JAMBREŠIĆ JASNA ULICA MIJE GORIČKOG 11 10000 ZAGREB	MB: 0407966335052 OIB: 82770161158
Zanimanje:		

### Osiguranje za slučaj smrti uslijed nezgode (SME) - plaćanje preostale obveze po kreditu na dan nastupa štetnog događaja

Osigurateljno pokrće 24 sata

Početak osiguranja:	20.04.2022	u (00:00 sati)
Istek osiguranja:	20.04.2027	u (00:00 sati)

Iznos kredita: 326.000,00 HRK

Osigurana svota: U slučaju nastanka osiguranog slučaja osiguratelj je u obvezi platiti osigurninu u visini preostale obveze po kreditu na dan štetnog događaja.

Jednokratna premija: 2.562,36 HRK

Premija na naplatu dospijeva s datumom početka osiguranja, te je plaćena u cijelosti za navedeno trajanje ugovora o osiguranju.

Korisnik osiguranja za slučaj smrti uslijed nezgode: Raiffeisenbank Austria d.d.

Vinkulacija: Raiffeisenbank Austria d.d., prema ugovoru o kreditu br. 22025020020

Ponuda vrijedi 30 dana od datuma izdavanja

Broj žiro računa (IBAN) UNIQA osiguranja d.d. za uplatu premije:

HR1724840081100716564

Poziv na broj:

658-0-0150147937, model: HR04

 **UNIQA**  
osiguranje d.d.  
ZAGREB

  
Marijan Andrea  
predsjednik odbora

  
Marijan Andrea  
direktor

Potvrđujem, prema mojim saznanjima i uvjerenjima, da sam trenutno dobrog zdravstvenog stanja, da se fizički i mentalno dobro osjećam i da posljednjih 6 godina nisam bio/bila bolestan (osim zbog prehlade, intencije kože, prijeloma kosti i tome slično) niti imao/la fizičke poremećaje kao i da nisam bio/la na liječničkim tretmanima niti uzimao/la lijekove.

Također potvrđujem da se ne bavim bilo kakvim opasnim zanimanjima (kao što su rudarstvo, rad sa eksplozivima, zrakoplovstvo, sudjelovanje u radu specijalnih postrojbi) niti se bavim opasnim hobijima (kao što su ronjenje, sudjelovanje na motoklasičkim natjecanjima, padobranstvo i sl.)



Potpis osiguranika

Posebno potvrđujem kako je ova ponuda u skladu s mojim zahtjevima i potrebama te kako su mi dovoljno vremena prije ugovaranja osiguranja, a se cijeni donošenja informirane odluke predani sljedeći dokumenti:

1. Opći uvjeti osiguranja od nezgode OUN 1/2016
2. Klausula SME-KI-001 1/2008
3. Informacije o proizvodu osiguranja IPIDNR 0102 V2016
4. Informacije ugovaratelju osiguranja INFRK 0102 V2016
5. Informacije o obradi podataka INF IOOP
6. Opće informacije posrednika u osiguranju

Za ugovaratelja osiguranja

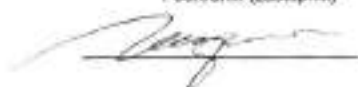
Ugovaratelj potpisom ove ponude potvrđuje kako je pregledao/la sve u njoj navedene podatke, kako su ti podaci točni i ažurni te kako je prilikom prikupljanja podataka upozoren/a na važnost davanja točnih i ažurnih podataka s ciljem ostvarivanja svrha njihove obrade i upoznat/a s učinkom koji na ugovor o osiguranju i obveze osiguratelja ima davanje netočnih ili nepotpunih podataka.

Ako je ugovaratelj različit od osiguranika, ugovaratelj osiguranja potpisom ove ponude potvrđuje kako je osiguranika u cijelosti upoznao sa sadržajem ovoga dokumenta, pogotovo s informacijama sadržanim u informacijama o obradi podataka te kako ga je osiguranik ovlastio na davanje osobnih podataka koji se na njega odnose.

Zastupnik potpisom ove ponude potvrđuje kako je sukladno odredbama Zakona o osiguranju utvrdio zahtjeve i potrebe potrošača, njegovu pripadnost cijanom tržištu te dao objektivne informacije o proizvodu osiguranja u razumljivom obliku kako bi se potrošaču omogućilo donošenje informirane odluke

Za ugovaratelja osiguranja

Posrednik (zastupnik)



**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Kuća Ideja d.o.o.  
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Mije Goričkog 11  
OIB: 35245571113

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.  
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69  
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> EUR 43.100,00 (slovima: četrdesettrisućestoeurainulacenti) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, važećem na dan dospijea uvećanom za:<sup>2</sup> redovnu kamatu po stopi od 3,75% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> 7,49% godišnje, promjenjliva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijea određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izvjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izvjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (\*Narodne novine\* 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 20.04.2022.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup>Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup>Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ «bez uvećanja»

<sup>3</sup>Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: JASNA JAMBREŠIĆ  
Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11  
OIB: 82770161158

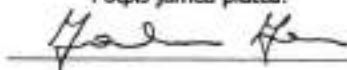
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 20.04.2022.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KUĆA IDEJA d.o.o., JASNA JAMBREŠIĆ  
Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, MIJE GORIČKOG 11  
OIB: 35245571113

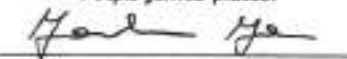
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB,

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KUĆA IDEJA d.o.o., JASNA JAMBREŠIĆ  
Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, MIJE GORIČKOG 11  
OIB: 35245571113

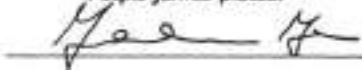
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB,

Potpis jamca platca:



Tip : Valutna klauzula

Kredit br. : 025-55-937560

Moratelj kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.

MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB

Iznos kredita : 43.100,00 EUR

Kamatna stopa : 3.750000 %

Broj mjeseci : 60

Broj godina : 0

Kapitalizacija : 12

Prekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno

Dospijede kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu

Datum 1. obračuna kamate :

Način promjene RKS :

Datum 1. promjene RKS :

Datum odobrenja : 22.04.2022

Korištenje od : 22.04.2022 do 22.04.2022

Način obračuna int.kamate : 0 Nema

Moratorj na otplatu glav. : do

Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna

Datum dospeljeća : 22.04.2027

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
01.01.2022	43.100,00				
30.04.2022	43.100,00		39,85		39,85
23.05.2022	42.381,67 ✓	718,33			718,33
31.05.2022	42.381,67		136,61		136,61
23.06.2022	41.663,34	718,33			718,33
30.06.2022	41.663,34 ✓		130,03		130,03
22.07.2022	40.945,01 ✓	718,33			718,33
31.07.2022	40.945,01		131,96		131,96
23.08.2022	40.226,68 ✓	718,33			718,33
31.08.2022	40.226,68		129,67		129,67
22.09.2022	39.508,35 ✓	718,33			718,33
10.09.2022	39.508,35		123,32		123,32
24.10.2022	38.790,02 ✓	718,33			718,33
31.10.2022	38.790,02		125,24		125,24
22.11.2022	38.071,69 ✓	718,33			718,33
30.11.2022	38.071,69		118,89		118,89
22.12.2022	37.353,36	718,33			718,33
31.12.2022	37.353,36		120,52		120,52
23.01.2023	36.635,03	718,33			718,33
31.01.2023	36.635,03		118,30		118,30
22.02.2023	35.916,70	718,33			718,33
28.02.2023	35.916,70		104,87		104,87
22.03.2023	35.198,37	718,33			718,33
31.03.2023	35.198,37		113,65		113,65
24.04.2023	34.480,04	718,33			718,33
30.04.2023	34.480,04		107,97		107,97
22.05.2023	33.761,71	718,33			718,33
31.05.2023	33.761,71		109,08		109,08
23.06.2023	33.043,38	718,33			718,33
30.06.2023	33.043,38		103,47		103,47
24.07.2023	32.325,05	718,33			718,33
31.07.2023	32.325,05		104,65		104,65

Tip : Valutna klauzula  
Kredit br. : 025-55-937569  
Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
Iznos kredita : 43,100.00 EUR  
Kamatna stopa : 3,750000 %  
Broj mjeseci : 60  
Broj godina : 0  
Kapitalizacija : 12  
Prekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
Dospjeća kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
Datum 1. obračuna kamate :  
Način promjena RKS :  
Datum 1. promjene RKS :  
Datum odobrenja : 22.04.2022  
Korištenje od : 22.04.2022 do 22.04.2022  
Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
Moratorj na otplatu glav. : do  
Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
Datum dospjeća : 22.04.2027

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
22.08.2022	31,606.72	718.33			718.33
31.08.2023	31,606.72		102.21		102.21
22.09.2023	30,888.39	718.33			718.33
30.09.2023	30,888.39		96.75		96.75
23.10.2023	30,170.06	718.33			718.33
31.10.2023	30,170.06		97.72		97.72
22.11.2023	29,451.73	718.33			718.33
30.11.2023	29,451.73		92.32		92.32
22.12.2023	28,733.40	718.33			718.33
31.12.2023	28,733.40		93.06		93.06
22.01.2024	28,015.07	718.33			718.33
31.01.2024	28,015.07		90.52		90.52
22.02.2024	27,296.74	718.33			718.33
29.02.2024	27,296.74		82.65		82.65
22.03.2024	26,578.41	718.33			718.33
31.03.2024	26,578.41		85.96		85.96
22.04.2024	25,860.08	718.33			718.33
30.04.2024	25,860.08		81.04		81.04
22.05.2024	25,141.75	718.33			718.33
31.05.2024	25,141.75		81.40		81.40
24.06.2024	24,423.42	718.33			718.33
30.06.2024	24,423.42		76.77		76.77
22.07.2024	23,705.09	718.33			718.33
31.07.2024	23,705.09		75.84		76.84
22.08.2024	22,986.76	718.33			718.33
31.08.2024	22,986.76		74.55		74.55
23.09.2024	22,268.43	718.33			718.33
30.09.2024	22,268.43		70.06		70.06
22.10.2024	21,550.10	718.33			718.33
31.10.2024	21,550.10		69.99		69.99
22.11.2024	20,831.77	718.33			718.33
30.11.2024	20,831.77		65.58		65.58

Tip : Valutna klauzula  
Kredit br. : 025-55-937560  
Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O,  
MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
Iznos kredita : 43,100.00 EUR  
Kamatna stopa : 3.750000 %  
Broj mjeseci : 60  
Broj godina : 5  
Kapitalizacija : 12  
Frekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
Datum 1. obračuna kamate :  
Način promjena RKS :  
Datum 1. promjene RKS :  
Datum oćobrenja : 22.04.2022  
Korištenje od : 22.04.2022 do 22.04.2022  
Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
Moratorj na otplatu glav. : do  
Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
Datum dospijeća : 22.04.2027

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
23.12.2024	20,113.44	718.33			718.33
31.12.2024	20,113.44		65.51		65.51
22.01.2025	19,446.11	718.33			718.33
31.01.2025	19,395.11		63.33		63.33
24.02.2025	18,676.78	718.33			718.33
28.02.2025	18,676.78		55.42		55.42
24.03.2025	17,958.45	718.33			718.33
31.03.2025	17,958.45		58.89		58.89
22.04.2025	17,240.12	718.33			718.33
30.04.2025	17,240.12		54.69		54.69
22.05.2025	16,521.79	718.33			718.33
31.05.2025	16,521.79		54.17		54.17
23.06.2025	15,803.46	718.33			718.33
30.06.2025	15,803.46		50.33		50.33
22.07.2025	15,085.13	718.33			718.33
31.07.2025	15,085.13		49.60		49.60
22.08.2025	14,366.80	718.33			718.33
31.08.2025	14,366.80		47.31		47.31
22.09.2025	13,648.47	718.33			718.33
30.09.2025	13,648.47		43.62		43.62
22.10.2025	12,930.14	718.33			718.33
31.10.2025	12,930.14		42.73		42.73
24.11.2025	12,211.81	718.33			718.33
30.11.2025	12,211.81		39.33		39.33
22.12.2025	11,493.48	718.33			718.33
31.12.2025	11,493.48		38.16		38.16
22.01.2026	10,775.15	718.33			718.33
31.01.2026	10,775.15		35.87		35.87
23.02.2026	10,056.82	718.33			718.33
28.02.2026	10,056.82		30.55		30.55
23.03.2026	9,338.49	718.33			718.33

31.03.2026

9,338.49

31.36

31.36

RAIFFEISENBANK d.d.  
KRD-iObrAnu

OTPLATNI PLAN  
Od 01.01.2022 do 22.04.2027

Strana: 4  
26/10/2022

Tip : Valutna klauzula  
Kredit br. : 025-55-937560  
Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
Iznos kredita : 43,100.00 EUR  
Kamatna stopa : 3.750000 %  
Broj mjeseci : 60  
Broj godina : 0  
Kapitalizacija : 12  
Frekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
Datum 1. obračuna kamate :  
Način promjena RKS :  
Datum 1. promjene RKS :  
Datum odobrenja : 22.04.2022  
Korištenje od : 22.04.2022 do 22.04.2022  
Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
Moratorj na otplatu glav. : do  
Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
Datum dospjeća : 22.04.2027

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
22.04.2026	8,620.16	718.33			718.33
30.04.2026	8,620.16		28.12		28.12
22.05.2026	7,901.83	718.33			718.33
31.05.2026	7,901.83		16.72		26.72
23.06.2026	7,183.50	718.33			718.33
30.06.2026	7,183.50		23.76		23.76
22.07.2026	6,465.17	718.33			718.33
31.07.2026	6,465.17		22.14		22.14
24.08.2026	5,746.84	718.33			718.33
31.08.2026	5,746.84		20.00		20.00
22.09.2026	5,028.51	718.33			718.33
30.09.2026	5,028.51		17.05		17.05
22.10.2026	4,310.18	718.33			718.33
31.10.2026	4,310.18		15.28		15.28
23.11.2026	3,591.85	718.33			718.33
30.11.2026	3,591.85		12.69		12.69
22.12.2026	2,873.52	718.33			718.33
31.12.2026	2,873.52		10.70		10.70
22.01.2027	2,155.19	718.33			718.33
31.01.2027	2,155.19		8.41		8.41
22.02.2027	1,436.86	718.33			718.33
28.02.2027	1,436.86		5.68		5.68
21.03.2027	718.53	718.33			718.33
31.03.2027	718.53		3.84		3.84
22.04.2027		718.53	1.55		720.08
<b>Ukupno</b>		<b>43,100.00</b>	<b>4,112.31</b>		<b>47,212.31</b>



Š 100702

**UGOVOR O KREDITU  
br. 21025010058**

što su ga dana 06.04.2021. u Zagrebu sklopili:

**Banka:** Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

**Klijent:** Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta: kunski kredit** (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.
3. **Iznos: 150.000,00 kn (slovima: sto pedeset tisuća kuna)**  
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cjelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje**
  1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 30.04.2021., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
  2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
  3. Klijent se prije korištenja kredita obvezuje dostaviti potvrdu porezne uprave s poreznim dugom prihvatljivim za Banku.
5. **Otplata kredita:**  
Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 31.05.2021., a posljednji ne kasnije od 30.04.2024.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
  1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 4,10% godišnje, fiksna.
  2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.  
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
  3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
7. **Visina i obračun naknade**
  1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,00% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
  2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
  3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
  4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
  5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
  6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
  7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
  8. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
  9. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

**8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

**9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**

**Zadužnica**

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca Jasna Jambrešić, OIB: 82770161158, u iznosu 150.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

**Jamstvo**

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane Jasna Jambrešić, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Mije Goričkog 11, OIB: 82770161158, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

**10. Financijske i druge obveze**

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 100% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

**11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.


**12. Primjena općih akata Banke**

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr).

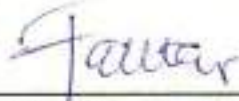
**13. Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/lh primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

**Klijent**

Potpis   
Ime i prezime: Jasna Jambrešić  
Funkcija: direktor

**Banka**

Potpis   
Ime i prezime: VESNA FALETAR  
Funkcija: Opunomoćenik



Jasna Jambrešić, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Mije Goričkog 11, OIB: 82770161158 (dalje: Solidarni jamac) izdaje u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) sljedeće

## J A M S T V O

1. Utvrđuje se da su Banka i Kuća Ideja d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Mije Goričkog 11, OIB: 35245571113, koje zastupa direktor Jasna Jambrešić (dalje: Klijent) sklopili dana 06.04.2021. Ugovor o kreditu br. 21025010058 (dalje: Ugovor), u iznosu 150.000,00 kn (slovima: sto pedeset tisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi od 4,10% godišnje, fiksna, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, s pripadajućim naknadama, ugovornom kaznom i drugim troškovima.

2. Ovim Jamstvom Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po Ugovoru iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, ali najviše do iznosa 150.000,00 kn (slovima: sto pedeset tisuća kuna), koji se uvećava za pripadajuće kamate, naknade, ugovornu kaznu i druge troškove, ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

3. U svrhu ispunjenja svojih obveza iz ovog Jamstva, Solidarni jamac obvezuje se dostaviti Banci:

- 1 zadužnicu Solidarnog jamca, solemniziranu kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona, i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

4. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

5. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebijem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Jamstvu ostaju neizmjenjene.

7. Solidarni jamac izjavljuje da je Banci dobrovoljno stavio na raspolaganje svoje osobne podatke, te je suglasan da ih Banka može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama (kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije), pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje, te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz Jamstva, Ugovora, njihovih dodataka, pratećih isprava te zakonskih obveza. Solidarni jamac kao fizička osoba izjavljuje da je putem "Pravila postupanja Raiffeisenbank Austria d.d. s osobnim podacima" (dalje: Pravila) dostupna na službenoj internetskoj stranici Banke, [www.rba.hr](http://www.rba.hr) i u poslovnica Banke, dobio sve informacije o pravima i obvezama Banke koje se odnose na prikupljanje i obradu osobnih podataka, svrhe i pravne osnove obrade, te informacije o pravima i obvezama fizičkih osoba, o mjerama sigurnosti i zaštite osobnih podataka koji se obrađuju, kao i sve druge informacije koje je Banka kao voditelj obrade dužna pružiti.

8. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Na ovo jamstvo primjenjuje se pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.
9. Ovo Jamstvo ostaje na snazi do podmirenja svih obveza po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru.
10. Ovo Jamstvo je sastavljeno u 3 (tri) primjerka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a 1 (jedan) primjerak Solidarni jamac.

U Zagrebu, dana 06.04.2021.

Solidarni jamac:



Vlastoručni potpis

Tip : Runski kredit  
Kredit br. : 025-55-893628  
Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
Iznos kredita : 150.000,00 HRK  
Kamatna stopa : 4,100000 %  
Broj mjeseci : 36  
Broj godina : 0  
Kapitalizacija : 12  
Prekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
Datum 1. obračuna kamate :  
Način promjena RKS :  
Datum 1. promjene RKS :  
Datum odobrenja : 08.04.2021  
Korištenje od : 08.04.2021 do 08.04.2021  
Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
Moratorj na otplatu glav. : do  
Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
Datum dospjeća : 08.04.2024

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razduženje
08.04.2021	150.000,00				
30.04.2021	150.000,00		387,53		387,53
10.05.2021	145.833,33	4.166,67			4.166,67
31.05.2021	145.833,33		512,03		512,03
08.06.2021	141.666,66	4.166,67			4.166,67
30.06.2021	141.666,66		480,67		480,67
08.07.2021	137.499,99	4.166,67			4.166,67
31.07.2021	137.499,99		482,07		482,07
09.08.2021	133.333,32	4.166,67			4.166,67
31.08.2021	133.333,32		468,03		468,03
08.09.2021	129.166,65	4.166,67			4.166,67
30.09.2021	129.166,65		438,55		438,55
08.10.2021	124.999,98	4.166,67			4.166,67
31.10.2021	124.999,98		438,55		438,55
08.11.2021	120.833,31	4.166,67			4.166,67
30.11.2021	120.833,31		410,47		410,47
08.12.2021	116.666,64	4.166,67			4.166,67
31.12.2021	116.666,64		409,53		409,53
10.01.2022	112.499,97	4.166,67			4.166,67
31.01.2022	112.499,97		395,96		395,96
08.02.2022	108.333,30	4.166,67			4.166,67
28.02.2022	108.333,30		344,01		344,01
08.03.2022	104.166,63	4.166,67			4.166,67
31.03.2022	104.166,63		366,00		366,00
08.04.2022	99.999,96	4.166,67			4.166,67
30.04.2022	99.999,96		340,27		340,27
09.05.2022	95.833,29	4.166,67			4.166,67
31.05.2022	95.833,29		337,45		337,45
08.06.2022	91.666,62	4.166,67			4.166,67
30.06.2022	91.666,62		312,18		312,18
08.07.2022	87.499,95	4.166,67			4.166,67
31.07.2022	87.499,95		307,97		307,97

Tip : Zunski kredit  
 Kredit br. : 025-55-893628  
 Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
 MIJE GORIČKOG 11, 10090 ZAGREB  
 Iznos kredita : 150,000.00 HRK  
 Kamatna stopa : 4.100000 %  
 Broj mjeseci : 36  
 Broj godina : 0  
 Kapitalizacija : 12  
 Frekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
 Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
 Datum 1. obračuna kamate :  
 Način promjena RKS :  
 Datum 1. promjene RKS :  
 Datum odobrenja : 08.04.2021  
 Korištenje od : 08.04.2021 do 08.04.2021  
 Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
 Moratorj na otplatu glav. : do  
 Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
 Datum dospijeća : 08.04.2024

Datum	Stanje glavnice	Razduženje	Kamata	Kta moratorija	Kta-razduženje
8.08.2022	83,333.28	4,166.67			4,166.67
1.08.2022	83,333.28		293.46		293.46
8.09.2022	79,166.61	4,166.67			4,166.67
0.09.2022	79,166.61		270.06		270.06
0.10.2022	74,999.94	4,166.67			4,166.67
1.10.2022	74,999.94		265.37		265.37
8.11.2022	70,833.27	4,166.67			4,166.67
0.11.2022	70,833.27		241.97		241.97
8.12.2022	66,666.60	4,166.67			4,166.67
1.12.2022	66,666.60		235.43		235.43
9.01.2023	62,499.93	4,166.67			4,166.67
1.01.2023	62,499.93		221.38		221.38
8.02.2023	58,333.26	4,166.67			4,166.67
8.02.2023	58,333.26		186.74		186.74
8.03.2023	54,166.59	4,166.67			4,166.67
1.03.2023	54,166.59		191.90		191.90
1.04.2023	49,999.92	4,166.67			4,166.67
0.04.2023	49,999.92		173.17		173.17
8.05.2023	45,833.25	4,166.67			4,166.67
1.05.2023	45,833.25		162.87		162.87
9.06.2023	41,666.58	4,166.67			4,166.67
0.06.2023	41,666.58		144.16		144.16
0.07.2023	37,499.91	4,166.67			4,166.67
1.07.2023	37,499.91		134.79		134.79
8.08.2023	33,333.24	4,166.67			4,166.67
1.08.2023	33,333.24		119.35		119.35
8.09.2023	29,166.57	4,166.67			4,166.67
0.09.2023	29,166.57		101.56		101.56
9.10.2023	24,999.90	4,166.67			4,166.67
1.10.2023	24,999.90		90.80		90.80
8.11.2023	20,833.23	4,166.67			4,166.67
0.11.2023	20,833.23		73.48		73.48

Tip : Kusni kredit  
Kredit br. : 025-55-893628  
Korisnik kredita : KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11, 10000 ZAGREB  
Iznos kredita : 150.000,00 HRK  
Kamatna stopa : 4.100000 %  
Broj mjeseci : 36  
Broj godina : 0  
Kapitalizacija : 12  
Frekv. obračuna kamata : 2 Mjesečno  
Dospijeće kte na dan : Mjesečno zadnjeg u mjesecu  
Datum 1. obračuna kamate :  
Način promjena RKS :  
Datum 1. promjene RKS :  
Datum odobrenja : 08.04.2021  
Korištenje od : 08.04.2021 do 08.04.2021  
Način obračuna int.kamate : 0 Nema  
Moratorj na otplatu glav. : do  
Način obračuna moratorija : 0 Bez obračuna  
Datum dospijeća : 08.04.2024

Datum	Stanje glavnice	Razdušenje	Kamata	Kta moratorija	Kta+razdušenje
8.12.2023	16.666.56	4.166.67			4.166.67
1.12.2023	16.666.56		61.31		61.31
8.01.2024	12.499.89	4.166.67			4.166.67
1.01.2024	12.499.89		46.68		46.68
8.02.2024	8.333.22	4.166.67			4.166.67
9.02.2024	8.333.22		30.34		30.34
8.03.2024	4.166.55	4.166.67			4.166.67
1.03.2024	4.166.55		17.73		17.73
8.04.2024		4.166.55	3.27		4.169.82
kupno		150.000.00	9.497.09		159.497.09

Ugovorne strane:

Adriko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

Kuća Ideja d.o.o., sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Miše Goričkog 11, OIB: 35245571113, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS): 080964684, zastupano po Jasna Jambrešić, direktor, koja je ovlaštena za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

JASNA JAMBREŠIĆ, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOG 11, OIB: 82770161158 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

**UGOVOR O KREDITU**  
broj: 645-51027954  
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

**Članak 1.**

**Opće odredbe**

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

**Članak 2.**

**Iznos, namjena i korištenje kredita**

Banka odobrava Korisniku kredita kunski kredit u iznosu od

150.000,00 HRK

(slovima: stopeidesettisuća kuna)

(u daljnjem tekstu: Kredit) i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će Kredit koristiti za obrtna sredstva.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja Kredita do 01.07.2021. (prvi srpanj dvijetisućedvadesetprve) godine.

Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio Kredit, a ukoliko je započeo korištenje Kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje Kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje Kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem Kredita, ovaj Ugovor se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje Kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa Kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos Kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita može koristiti Kredit jednokratno.

Banka će isplatiti Kredit na sljedeći način: na račun Korisnika kredita u Banci.

**Članak 3.**

**Uvjeti za isplatu**

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit na dan koji odredi Banka, a po ispunjenju uvjeta iz ovog članka.

Obveza Banke da Iznos Kredita stavi na raspolaganje Korisniku kredita vezana je uz ispunjenje sljedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan razlog za otkaz ili raskid Ugovora te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim nastanak nekog razloga za otkaz ili raskid;
- (b) svi troškovi, porezi i pristojbe sukladno Ugovoru su plaćeni u korist Banke;
- (c) predložene sljedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
  - (i) dokaz o ovlaštenjima zastupnika svih ugovornih strana na sklapanje Ugovora, odnosno dokaz o nepostojanju ograničenja;
  - (ii) preslike svih po primjenjivim zakonima i drugim propisima potrebnih dozvola i registracija za poslovanje koje se odnose na sve ugovorne strane;

- (iii) izvaci iz sudskog registra nadležnog Trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane;
  - (iv) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  - (v) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  - (vi) godišnja financijska izvješća Korisnika kredita (konsolidirana i nekonsolidirana) u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (d) predočenje dokaza o izvršenom osiguranju tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke,
- (e) ispunjenje drugih uvjeta za isplatu navedenih u ovom Ugovoru.

Dodatno, ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit tek nakon podmirenja svih dospjelih, a neplaćenih obveza evidentiranih u poslovnim knjigama Banke na dan provedbe ovog Ugovora, kao i svih eventualnih tečajnih razlika, te ispunjenja drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Ukoliko ovdje navedeni uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog krajnjeg roka korištenja Kredita niti Banka temeljem pisanog zahtjeva Korisnika kredita ne odobri produljenje roka korištenja sukladno članku 2. ovog Ugovora, nastupit će posljedice iz Ugovora za slučaj da Korisnik kredita ne koristi Kredit do isteka krajnjeg roka korištenja. U tom je slučaju Korisnik kredita obavezan nadoknaditi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora.

#### Članak 4.

##### Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 5,00% (pet posto), dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Na ugovorenu visinu kamate Banka može zaračunati malus koji predstavlja povećanje kamatne stope pod uvjetima pobliže navedenim u ovom Ugovoru te eventualnim Aneksima uz isti.

#### Članak 5.

##### Otplata Kredita

Rok vraćanja kredita je 01.07.2024. (prvi srpanj dvijetisućdvadesetčetvrte) godine.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama, počevši od 01.08.2021. (prvi kolovoz dvijetisućdvadesetprve) godine. Dospijede svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Rokovi otplate predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora.

#### Članak 6.

##### Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje, u slučaju odustajanja od korištenja Kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 0% (nula posto) od odobrenog Kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 1,25% (jedancijelihdvadesetpet posto) iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d.

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u kunama, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita će platiti Banci naknadu za neiskorištena sredstva po primitku pismene obavijesti Banke o njezinoj visini. Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini odnosno naknade.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora. Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi sve troškove vezane uz terete na instrumentima osiguranja naplate potraživanja Banke, poput troškova uz zasivanje/upis takvih tereta u odgovarajuće upisnike ili javne očevidnike, ostale upise u vezi s takvim teretima te troškove vezane uz prisilnu naplatu Bančinih potraživanja na odnosnim teretima.

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu Ugovora na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložiti ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje Kredita ili isplate iznosa Kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu Kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu Kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku može teretiti partiju Kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate Kredita.

#### Članak 7.

##### Prijevremena otplata Kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu Kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke. U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate Kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa Kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

#### Članak 8.

##### Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita i Jamca-plaćca gospođe JASNA JAMBREŠIĆ, OIB: 82770161158, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Jamac-plaćac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-plaćca ili od svih u isto vrijeme.

#### Članak 9.

##### Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-plaćac ovlašćuju Banku da primijene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispunjeni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

#### Članak 10.

##### Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje da:

- (a) će obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o zaduženju temeljem ovog Ugovora ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (b) će poduzeti sve radnje kako bi osigurao valjanost i naplativost Ugovora te propustiti sve radnje koje bi mogle isto ugroziti;
- (c) će osigurati da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke ostanu valjani i važeći;
- (d) će prije stjecanja udjela/dionica u drugom društvu pisanim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava diskrecijsko pravo otkazati predmetni Ugovor;
- (e) će osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja Ugovora, sve dok je bilo koja njegova obveza iz Ugovora nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da će osigurati da isti bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (f) će pisanim putem bez odlaganja obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije koja promjena bi mogla na bilo koji način utjecati na ispunjenje obveza temeljem Ugovora, kao i o nastupu bilo koje okolnosti koja bi mogla predstavljati razlog za raskid Ugovora od strane Banke ili o vjerojatnosti nastupa takve okolnosti;
- (g) će dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene, kao i bilo koju drugu dokumentaciju o svom financijskom stanju koju zatraži Banka u bilo kojem trenutku. Ukoliko to ne učine niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamicima platcima i/ili bez odlaganja raskinuti Ugovor;
- (h) obavijestiti Banku o svakoj promjeni svoje adrese ili bilo kojeg drugog za Banku važnog podatka. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja Ugovora ili na zadnju adresu odnosne ugovorne strane koja je Banci poznata.

Točka (h) ovog članka se primjenjuje i na Jamca-plataca.

Korisnik kredita se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem sve članice grupe kreditnih institucija u zemlji i inozemstvu koje je i Banka član sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje je li Korisnik odobrena sredstva Kredita upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje predstečajnog ili stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka društva o pokretanju postupka likvidacije.

#### Članak 11.

##### Izjave i Jamstva Korisnika kredita

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da:

- a) Korisnik kredita je trgovačko društvo valjano osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske te ima sva ovlaštenja potrebna za obavljanje svoje aktualne djelatnosti utvrđene osnivačkim aktom i držanje u svom vlasništvu ili posjedovanje svoje sadašnje imovine;
- b) ima valjane ovlasti za sklapanje i izvršavanje Ugovora te da je pribavio i ishodio sva potrebna odobrenja i suglasnosti za sklapanje Ugovora i ostvarivanje prava i izvršavanje obveza koja iz Ugovora proizlaze, te da su odobrenja valjana i na snazi; Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti koje bi učinile ovlasti, odobrenja ili suglasnosti nevaljanim ili nevažećim;
- c) sklapanje i izvršavanje Ugovora od strane Korisnika kredita nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ni sudskim ili arbitražnim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, osnivačkim aktima Korisnika kredita i odredbama drugih ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita nije sklopio pravni posao koji bi mogao predstavljati značajnije ograničenje za izvršavanje Ugovora;
- d) sva odobrenja koja je Korisnik kredita obavezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu Kredita sklapanjem ovog Ugovora, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora

- je pribavio i poduzeo, odnosno da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- e) su financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s primjenjivim standardima financijskog izvještavanja, da vjerodostojno i točno prikazuju njegovo financijsko stanje i poslovanje za godinu na koju se odnose i da se od dana zadnjih financijskih izvješća nisu dogodile, niti postoje činjenice i/ili okolnosti koje bi mogle ili su mogle utjecati na gospodarski i/ili financijski položaj Korisnika kredita;
  - f) nisu u tijeku sudski, arbitražni, upravni, prekršajni ili drugi postupci pred bilo kojim sudom, arbitražnim tijelom, upravnim ili drugim tijelima za koje je, ako budu nepovoljno riješeni, vjerojatno da će imati materijalno nepovoljni učinak i predstavljati Promjenu materijalnih okolnosti u odnosu na Korisnika kredita te Korisniku kredita ne prijete takvi sudski, arbitražni, upravni ili drugi postupci;
  - g) Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i napatke nadležnih tijela;
  - h) Korisnik kredita nije zasnavao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora, niti se Korisnik kredita obvezao na osnivanje istih;
  - i) je Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na svoje poslovanje, poduhvate i imovinu, koje su bitne te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata i imovine;
  - j) su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;
  - k) nije u zakašnjenju s ispunjenjem obveza iz bilo kojeg ugovora ili bilo koje svoje druge obveze, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni napatuk ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog organa;
  - l) je poštivao te da će poštivati sve odredbe važećih zakonskih i podzakonskih propisa o zaštiti okoliša, zdravstvenoj zaštiti, zaštiti na radu te Zakona o radu, kao i temeljnih načela i normi ugrađenih u konvencije Međunarodne organizacije rada. U slučaju da dođe do bilo kakvog kršenja gore navedene regulative, Korisnik kredita se obvezuje o istome, bez odgađanja, obavijestiti Banku.

Izjave i jamstva iz prethodnog stavka ovog članka važe u trenutku sklapanja ovog Ugovora, te se smatraju ponovljenima u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu Kredita, u trenutku svakog korištenja, na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate.

#### Članak 12. Klauzula o vlasništvu

Korisnik kredita obvezuje se obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida. Ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva. Korisnik kredita će unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

Korisnik kredita obvezuje se unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni (pripajanje, spajanje, podjela i preoblikovanje društva, prijenos imovine) te ishoditi prethodnu pisanu suglasnost za takvu promjenu. U slučaju provođenja takve promjene bez njezine prethodne pisane suglasnosti, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

#### Članak 13. Promjena materijalnih okolnosti

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ukoliko nakon datuma njegova potpisivanja nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Korisnika kredita koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora (u daljnjem tekstu: Promjena materijalnih okolnosti). Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:

- Nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
- ako u Ugovoru zasnavao i predviđeno osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili odnosno osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- ako je za obavljanje redovne djelatnosti Korisnika kredita ili za provedbu i realizaciju projekta radi kojeg se Kredit daje potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude

- izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
- ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Korisnika kredita, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
  - ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajna, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predloži sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
  - ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao Banci neistinite podatke.

#### Članak 14.

##### Ustup tražbine i Sekuritizacija

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene Instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima, Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka, Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik kredita oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba između ostalog, može biti i član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koje se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

#### Članak 15.

##### Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 4. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja Kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Prava Banke iz ovog članka ne isključuju prava Banke na prijevremeni raskid Ugovora sukladno odredbama ovog Ugovora, te Banka slobodno odlučuje o mjeri koju će u slučaju kašnjenja Korisnika kredita s plaćanjem primijeniti.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunkskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročjenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

#### Članak 16.

##### Raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom u sljedećim slučajevima:

- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ukoliko se pokaže da je neka od izjava i jamstava koje je dao Korisnik kredita netočna, obmanjujuća ili prekršena u trenutku njezina davanja ili ponavljanja, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočna ili prekršena;
- ako dođe do promjene vlasničke strukture Korisnika kredita;
- ako kod Korisnika kredita nastupi Promjena materijalnih okolnosti;
- ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Korisnika kredita;
- ako je Korisnik kredita u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku;
- ukoliko zbog promjene obvezujućih pozitivnih propisa izvršavanje ovog Ugovora za Korisnika kredita i/ili Banku više nije moguće;
- u slučaju da se vrijednost bilo kojeg instrumenta osiguranja iz Ugovora smanji nakon potpisa Ugovora, a prije isplate Kredita, Banka zatraži od Korisnika kredita i Jamac-platac dodatne instrumente osiguranja potraživanja, a Korisnik kredita i/ili Jamac-platac iste Banci ne dostaveu drugim slučajevima određenim ovim Ugovorom.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano prekine već postojeći poslovni odnos i/ili odbije izvršenje transakcije i/ili onemogući raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Korisnik kredita odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili Internoj Crnoj listi Addiko Grupe.

U trenutku raskida Ugovora tražbine Banke iz ovog Ugovora dopijevaju u cijelosti, nakon čega Banka ima pravo pokrenuti naplatu putem svih ili dijela instrumenata osiguranja potraživanja Banke. Ugovor se raskida pisanom obaviješću poslanom preporučenom poštom te se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Korisnik kredita se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskida Ugovora.

#### Članak 17. Dokaz o postojanju tražbine

Ugovorne stranke su suglasne da Banka postojanje, visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe te Korisnik kredita, Jamac-platac priznaju sve iznose u takvoj ispravi za potrebe naplate tražbine koje Banka ima prema njima.

#### Članak 18. Odricanja

Ako Banka ne iskoristi neko pravo koje ima temeljem Ugovora, to se neće smatrati odricanjem od tog prava niti će djelomično korištenje prava onemogućiti daljnje korištenje tog ili drugih prava iz Ugovora. Osim ako nije drugačije određeno u Ugovoru, prava predviđena ovim Ugovorom ne isključuju prava predviđena zakonima koji se primjenjuje na ovaj kreditni odnos.

#### Članak 19. Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se daju u okviru Ugovora moraju biti u pisanom obliku, te, ako ovim Ugovorom nije izričito drugačije određeno, dostavljeni putem kurirske službe i/ili preporučene pošte. Obavijesti poslone putem kurirske službe ili preporučenom poštom, osim obavijesti o raskidu ovog ugovora, smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, ali ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana kreditnih institucija od dana predaje obavijesti kurirskoj službi ili pošti. Sve obavijesti moraju biti dostavljene na adresu primatelja navedenu u Ugovoru ili o kojoj je pošiljatelj naknadno obaviješten. Neovisno o gore navedenom, obavijest(i) o promjeni visine kamatne stope, obavijest(i) o stanju kredita, plan otplate kao i eventualne druge vrste obavijesti (osim obavijesti o raskidu ovog ugovora) dostaviti će se Korisniku kredita 1/putem Internet bankarstva ukoliko Korisnik kredita za vrijeme trajanja ovog ugovora isto isto ugovori ili 2/slanjem predmetnih obavijesti elektroničkom poštom na zadnju poznatu e-mail adresu Korisnika kredita.

#### Članak 20. Mjerodavno pravo i rješavanje sporova

Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su s njim u vezi nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

#### Članak 21. Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora bez utjecaja na visinu ugovorene kamatne stope, a koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom Ugovora se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja ovog Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 20.05.2021. godine

Korisnik kredita :




Kuća Ideja d.o.o.  
OIB: 35245571113  
JASNA JAMBREŠIĆ

KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Banka:  
**Addiko Bank**

Addiko Bank d.d., Sjajna ulica, avinija 6, HR-20000 Zagreb, HR



Addiko Bank d.d.  
OIB: 14036333877

Jamac-platac:



JASNA JAMBREŠIĆ  
OIB: 82770161158



## OTPLATNI PLAN

Kreditor: Addiko Bank d.d.,  
OIB: 14036333877

Korisnik kredita: KUĆA IDEJA D.O.O.,  
OIB: 35245571113

Ugovor o kreditu broj: 645-51027954, Partija: 51027954  
Poziv na broj: HR05 106450514-510279543

Odobreni iznos: 150.000,00 HRK, Stavljeno u otplatu: 150.000,00 HRK

Red. br.	Datum dospijeća	Kamata + Razduženje	Redovna kamata (%)	Iznos redovnih kamata	Razduženje	Stanje kredita
1	01.08.2021	4.495,64	5,000000	625,00 ✓	3.870,64 ✓	146.129,36
2	01.09.2021	4.495,64	5,000000	608,87 ✓	3.886,77 ✓	142.242,59
3	01.10.2021	4.495,64	5,000000	592,68 ✓	3.902,96 ✓	138.339,63
4	01.11.2021	4.495,64	5,000000	576,42 ✓	3.919,22 ✓	134.420,41
5	01.12.2021	4.495,64	5,000000	560,09 ✓	3.935,55 ✓	130.484,86 ✓
6	01.01.2022	4.495,64	5,000000	543,69 ✓	3.951,95 ✓	126.532,91 ✓
7	01.02.2022	4.495,64	5,000000	527,22 ✓	3.968,42 ✓	122.564,49 ✓
8	01.03.2022	4.495,64	5,000000	510,69 ✓	3.984,95 ✓	118.579,54 ✓
9	01.04.2022	4.495,64	5,000000	494,08 ✓	4.001,56 ✓	114.577,98 ✓
10	01.05.2022	4.495,64	5,000000	477,41 ✓	4.018,23 ✓	110.559,75 ✓
11	01.06.2022	4.495,64	5,000000	460,67 ✓	4.034,97 ✓	106.524,78 ✓
12	01.07.2022	4.495,64	5,000000	443,85 ✓	4.051,79 ✓	102.472,99 ✓
13	01.08.2022	4.495,64	5,000000	426,93 ✓	4.068,67 ✓	98.404,32 ✓
14	01.09.2022	4.495,64	5,000000	410,02 ✓	4.085,62 ✓	94.318,70 ✓
15	01.10.2022	4.495,64	5,000000	392,99 ✓	4.102,65 ✓	90.216,05 ✓
16	01.11.2022	4.495,64	5,000000	375,90 ✓	4.119,74 ✓	86.096,31 ✓
17	01.12.2022	4.495,64	5,000000	358,73 ✓	4.136,91 ✓	81.959,40 ✓
18	01.01.2023	4.495,64	5,000000	341,50 ✓	4.154,14 ✓	77.805,26 ✓
19	01.02.2023	4.495,64	5,000000	324,19 ✓	4.171,45 ✓	73.633,81 ✓
20	01.03.2023	4.495,64	5,000000	306,81 ✓	4.188,83 ✓	69.444,98 ✓
21	01.04.2023	4.495,64	5,000000	289,35 ✓	4.206,29 ✓	65.238,69 ✓
22	01.05.2023	4.495,64	5,000000	271,83 ✓	4.223,81 ✓	61.014,88 ✓
23	01.06.2023	4.495,64	5,000000	254,23 ✓	4.241,41 ✓	56.773,47 ✓
24	01.07.2023	4.495,64	5,000000	236,56 ✓	4.259,08 ✓	52.514,39 ✓
25	01.08.2023	4.495,64	5,000000	218,81 ✓	4.276,83 ✓	48.237,56 ✓
26	01.09.2023	4.495,64	5,000000	200,99 ✓	4.294,65 ✓	43.942,91 ✓
27	01.10.2023	4.495,64	5,000000	183,10 ✓	4.312,54 ✓	39.630,37 ✓
28	01.11.2023	4.495,64	5,000000	165,13 ✓	4.330,51 ✓	35.299,86 ✓
29	01.12.2023	4.495,64	5,000000	147,08 ✓	4.348,56 ✓	30.951,30 ✓
30	01.01.2024	4.495,64	5,000000	128,96 ✓	4.366,68 ✓	26.584,62 ✓
31	01.02.2024	4.495,64	5,000000	110,77 ✓	4.384,87 ✓	22.199,75 ✓
32	01.03.2024	4.495,64	5,000000	92,50 ✓	4.403,14 ✓	17.796,61 ✓
33	01.04.2024	4.495,64	5,000000	74,15 ✓	4.421,49 ✓	13.375,12 ✓
34	01.05.2024	4.495,64	5,000000	55,73 ✓	4.439,91 ✓	8.935,21 ✓
35	01.06.2024	4.495,64	5,000000	37,23 ✓	4.458,41 ✓	4.476,80 ✓
36	01.07.2024	4.495,45	5,000000	18,65 ✓	4.476,80 ✓	0,00 ✓
		161.842,85		11.842,85	150.000,00	

8-15-11

OZNAKA OPERATERA: H889

Addiko Bank d.d., Špiljske Zagreb, Slavonska avenija 5, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, info@addiko.hr, tel: +385 1 8030 000, F +385 1 8007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1108947, OIB: 14036333877, POV broj: HR14036333877, Račun Banke (BAN: HR90 2500 0001 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAADHR22, Upišani temeljni kapital: 2.552.800.150,00 HRK, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti, Temeljni kapital banke podjelen je na 1.245.243 dionica na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK, Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jančić, član; Dubravko Arto Mikošić, član; Predsjednik Nadzornog odbora: Csongor Buitas Nemeth



121  
KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

Broj ugovora:	645-51027954
Datum dospijeća:	01.06.2021
Rok plaćanja:	01.06.2021
Broj obračuna:	91853967
Mjesto izdavanja obračuna:	Zagreb
Datum izdavanja obračuna:	01.06.2021
OIB:	35245571113

## Predmet: Obračun interkalarne kamate na dan 01.06.2021.

Poštovani,

vezano za Ugovor o kreditu broj: 645-51027954 s pripadajućim aneksima, kreditna partija broj 51027954, šaljem Vam obračun interkalarne kamate:

PARTIJA	DATUM		OSNOVICA	KAMATNA STOPA	BROJ DANA	IZNOS U HRK
	od	do				
51027954	31.06.2021	01.06.2021	150.000,00	5,00	1	20,83
<b>Ukupno:</b>						<b>20,83</b>

Molimo Vas da iznos od 20,83 HRK podmirite do gore navedenog roka plaćanja na račun

**Addiko Bank d.d.**

broj: **HR60 2500 0091 0000 0001 3**

s pozivom na broj kreditne partije HR05 106450514-510279543.

S poštovanjem,

**Addiko Bank d.d.**

OZNAKA OPERATERA: H549

Datum ispisa: 01.06.2021.  
Dokument je obrađen elektroničkim putem i valjan je bez potpisa i pečata.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Šilavska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6530 005, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com.  
Banka je upisana u registar: Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333677, PDV broj: HR14036333677, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAAHHR22. Uplaćeni temeljni kapital: 2.356.895.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice sa lica u nominalnoj vrijednosti od po 2.000,00 HRK. Uprava banke: Marko Žitek, predsjednik Uprave; Ivan Janović, član; Dubravko Ante Mikišić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Csenger Balázs Nemeth.



KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

Broj ugovora:	645-51027954
Mjesto izdavanja potvrde:	Zagreb
Datum izdavanja potvrde:	31.05.2021
Broj partije:	51027954
Rok korištenja kredita:	01.07.2021

OIB: 35245571113

## PREDMET: Specifikacija isplate kredita

Poštovani,

vezano za Ugovor o kreditu broj: 645-51027954, s pripadajućim Aneksima, partija broj: 51027954, šaljem Vam pregled korištenja kredita:

IZNOS KREDITA:		150.000,00	HRK		
JEDNOKRATNI TROŠAK OBRADE KREDITA 1,25%		1.875,00	HRK		
Datum isplate	Naziv primatelja	Br. računa	Poziv na broj	Iznos	Val
31.05.2021	ADDIKO BANK D.D.	HR602500009100000013	051KNJ064551027954	1.875,00	HRK
31.05.2021	KUĆA IDEJA D.O.O.	HR9226000091101520593	51027954	148.125,00	HRK
UKUPNO ISPLAĆENO:				150.000,00	HRK
UKUPNO ISKORIŠTENO:				150.000,00	HRK
PREOSTALI IZNOS ZA KORIŠTENJE:				0,00	HRK

Molimo vas da preostali iznos za korištenje iskoristite do gore navedenog roka korištenja.

S poštovanjem,

Addiko Bank d.d.

Datum ispisa: 31.05.2021.  
Dokument je obrađen elektroničkim putem i važen je bez potpisa i pečata.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Stavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska. Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com. Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072063, MB: 1190947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAAABHR22, Upravi temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podjeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Dubravko Ante Mikolić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Csongor Bulcsu Nemeth



KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

Broj ugovora:	645-51027954
Datum dospijeća:	31.05.2021
Rok plaćanja:	31.05.2021
Broj obračuna:	91847067
Mjesto izdavanja obračuna:	Zagreb
Datum izdavanja obračuna:	31.05.2021
OIB:	35245571113

**PREDMET: Obračun jednokratnih troškova obrade**

Poštovani,

vezano za Ugovor broj: 645-51027954 s pripadajućim aneksima, partija broj 51027954, šaljem Vam obračun naknade:

OSNOVICA		NAKNADA		IZNOS U VALUTI	TEČAJ	IZNOS U HRK
iznos	valuta	fikсно	%			
150.000,00	HRK		1,250000			1.875,00

Molimo Vas da iznos od 1.875,00 HRK platite do gore navedenog roka plaćanja na račun **Addiko Bank d.d.**

broj: **HR60 2500 0091 0000 0001 3**

s pozivom na broj partije HR05 106450514-510279543.

S poštovanjem,

**Addiko Bank d.d.**

**DUŽNIK:** KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA  
OIB: 35245571113

**VJEROVNIK:** Addiko Bank d.d.  
Slavonska avenija 6, 10 000 Zagreb

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE	
Oznaka i broj računa	Iznos	Oznaka i broj računa	Iznos
troškovi obrade u visini 1,25% po Ugovoru o kreditu broj 645-51027954, kreditna partija 51027954	1.875,00	isplata po Ugovoru o kreditu broj 645-51027954, kreditna partija 51027954	1.875,00
<b>UKUPNO HRK</b>	<b>1.875,00</b>	<b>UKUPNO HRK</b>	<b>1.875,00</b>

Ovjera Dužnika

Ovjera Vjerovnika

**Addiko Bank**

Addiko bank d.d., Slavonska avenija 6, 10110 Zagreb 4.

U Zagrebu, 31.05.2021

\*Molimo Vas da jedan ovjeren i potpisan primjerak Izjave o prijeboju (kompenzaciji) vratite na niže navedenu adresu

**Addiko Bank d.d., sjedište Zagreb**

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072063 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Racun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih veljkana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 2.556.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 2.050,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jendrić, član; Dubravko-Ante Miličić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Csenger Šulcsu Nemeth

**DUŽNIK:** KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA  
OIB: 35245571113

**VJEROVNIK:** Addiko Bank d.d.  
Slavonska avenija 6, 10 000 Zagreb

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE	
Oznaka i broj računa	Iznos	Oznaka i broj računa	Iznos
troškovi obrade u visini 1,25% po Ugovoru o kreditu broj 645-51027954, kreditna partija 51027954	1.875,00	isplata po Ugovoru o kreditu broj 645-51027954, kreditna partija 51027954	1.875,00
<b>UKUPNO HRK</b>	<b>1.875,00</b>	<b>UKUPNO HRK</b>	<b>1.875,00</b>

Ovjera Dužnika

Ovjera Vjerovnika  
  
**Addiko Bank**  
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10100 Zagreb 4.

U Zagrebu, 31.05.2021

\*Molimo Vas da jedan ovjeren i potpisan primjerak Izjave o prijeboju (kompensaciji) vratite na niže navedenu adresu

**Addiko Bank d.d., sjedište Zagreb**

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Racun Banka - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 2.050,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Dubravka Ante Mikotić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Csongor Bulcsu Nemeth

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

Kuća Ideja d.o.o., sa sjedištem u ZAGREB, MIJE GORIČKOG 11, OIB: 35245571113, upisano kod Trgovačkog suda u ZAGREBU pod brojem (MB5): 080964684, zastupano po JASNA JAMBREŠIĆ, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

JASNA JAMBREŠIĆ, ZAGREB, ULICA MIJE GORIČKOGA 11, OIB: 82770161158 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

## UGOVOR O KREDITU broj: 645-51029162 (u daljnjem tekstu: Ugovor)

### Članak 1.

#### Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

### Članak 2.

#### Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kumski kredit u iznosu od

**114.000,00 HRK**

(u daljnjem tekstu: Kredit) i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će Kredit koristiti za obrtna sredstva.

Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora izričito ovlašćuje Banku da bez njegove daljnje suglasnosti i/ili odobrenja, nakon ispunjenja uvjeta navedenih u ovom Ugovoru, izvrši isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora umanjena za obveze navedene u ovom Ugovoru:

- na račun Korisnika kredita IBAN br.: HR8225000091101520593 otvoren u ADDIKO BANK d.d.

Korisnik kredita može koristiti kredit jednokratno, najkasnije u roku od 90 (devedeset) dana od dana koji je naznačen kao datum sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da Korisnik kredita ne iskoristi kredit do navedenog roka, smatrat će se da je Korisnik kredita odustao od korištenja kredita te se ovaj Ugovor raskida.

### Članak 3.

#### Uvjeti za isplatu

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit na dan koji odredi Banka, a po ispunjenju uvjeta iz ovog članka.

Obveza Banke da iznos Kredita stavi na raspolaganje Korisniku kredita vezana je uz ispunjenje sljedećih uvjeta:

- ne postoji niti jedan razlog za otkaz ili raskid Ugovora te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim nastanak nekog razloga za otkaz ili raskid;
- svi troškovi, porezi i pristojbe sukladno Ugovoru su plaćeni u korist Banke;
- predočenje sljedećih isprava (ukoliko primjenjivo):

- (i) dokaz o ovlaštenjima zastupnika svih ugovornih strana na sklapanje Ugovora, odnosno dokaz o nepostojanju ograničenja;
- (ii) preslike svih po primjenjivim zakonima i drugim propisima potrebnih dozvola i registracija za poslovanje koje se odnose na sve ugovorne strane;
- (iii) izvaci iz nadležnog registra za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane;
- (iv) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (v) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (vi) godišnja financijska izvješća Korisnika kredita (konsolidirana i nekonsolidirana) u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(d) predočenje dokaza o izvršenom osiguranju tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke;

(e) ispunjenje drugih uvjeta za isplatu navedenih u ovom Ugovoru.

Dodatno, ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti Kredit tek nakon podmirenja svih dospjelih, a neplaćenih obveza evidentiranih u poslovnim knjigama Banke na dan provedbe ovog Ugovora, kao i svih eventualnih tečajnih razlika, te ispunjenja drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Ukoliko ovdje navedeni uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog krajnjeg roka korištenja Kredita niti Banka temeljem pisanog zahtjeva Korisnika kredita ne odobri produženje roka korištenja sukladno članku 2. ovog Ugovora, nastupit će posljedice iz Ugovora za slučaj da Korisnik kredita ne koristi Kredit do isteka krajnjeg roka korištenja. U tom je slučaju Korisnik kredita obavezan nadoknaditi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora.

#### Članak 4.

##### Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 5,00% dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Na ugovorenu visinu kamate Banka može zaračunati malus koji predstavlja povećanje kamatne stope pod uvjetima pobliže navedenim u ovom Ugovoru te eventualnim Aneksima uz isti.

Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana korištenja kredita i uključene su u anuitete. Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita.

Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama.

#### Članak 5.

##### Otplata Kredita

Rok vraćanja kredita je 36 mjeseci od dana stavljanja kredita u otplatu.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita.

Anuiteti se podmiruju u kunama.

Iskorišteni iznos kredita se stavlja u otplatu danom kada je iskorišten, a dospijeće prvog anuiteta je prvog dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit iskorišten. Dospijeće svakog sljedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Rokovi otplate predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora.

#### Članak 6.

##### Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje, u slučaju odustajanja od korištenja Kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 0,00% od odobrenog Kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,55% iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora. Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi sve troškove vezane uz terete na instrumentima osiguranja naplate potraživanja Banke, poput troškova uz zasnivanje/upis takvih tereta u odgovarajuće upisnike ili javne očevidnike, ostale upise u vezi s takvim teretima te troškove vezane uz prisilnu naplatu Bančinih potraživanja na odnosnim teretima.

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu Ugovora na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovna, uložili ili krediti Banke budu pogodeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje Kredita ili isplate iznosa Kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu Kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu Kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku može teretiti partiju Kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate Kredita.

#### Članak 7.

##### Prijevremena otplata Kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu Kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate Kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa Kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) u visini od 3,00 %, ali ne manje od minimalnog iznosa iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d.

#### Članak 8.

##### Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- obična zadužnica potpisana od strane:
  - korisnika kredita Kuća Ideja d.o.o., OIB: 35245571113,

• i Jamca-platca JASNA JAMBREŠIĆ, OIB: 82770161158,  
potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Dvršnog zakona.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru. Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

#### Članak 9. Zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primijene zadužnice podnese na naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko obična zadužnica izdana kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

#### Članak 10. Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje da:

- (a) će obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o zaduženju temeljem ovog Ugovora ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (b) će poduzeti sve radnje kako bi osigurao valjanost i naplativost Ugovora te propustiti sve radnje koje bi mogle isto ugroziti;
- (c) će osigurati da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke ostanu valjani i važeći;
- (d) će prije stjecanja udjela/dionica u drugom društvu pisanim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava diskrecijsko pravo otkazati predmetni Ugovor;
- (e) će osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja Ugovora, sve dok je bilo koja njegova obveza iz Ugovora nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da će osigurati da isti bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (f) će pisanim putem bez odlaganja obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije koja promjena bi mogla na bilo koji način utjecati na ispunjenje obveza temeljem Ugovora, kao i o nastupu bilo koje okolnosti koja bi mogla predstavljati razlog za raskid Ugovora od strane Banke ili o vjerojatnosti nastupa takve okolnosti;
- (g) će dostavljati godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene, kao i bilo koju drugu dokumentaciju o svom financijskom stanju koju zatraži Banka u bilo kojem trenutku. Ukoliko to ne učine niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcu-platcu i/ili bez odlaganja raskinuti Ugovor;
- (h) obavijestiti Banku o svakoj promjeni svoje adrese ili bilo kojeg drugog za Banku važnog podatka. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja Ugovora ili na zadnju adresu odnosno ugovorne strane koja je Banci poznata.

Točka (h) ovog članka se primjenjuje i na Jamca-platca.

Korisnik kredita se obvezuje obavljati svoje kursko i devizno poslovanje preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem sve članice grupe kreditnih institucija u zemlji i inozemstvu koje je i Banka član sudjeluju u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje je li Korisnik odobrena sredstva Kredita upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje predstečajnog ili stečajnog postupka niti je takav

postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka društva o pokretanju postupka likvidacije.

#### **Članak 11. Izjave i jamstva Korisnika kredita**

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da:

- a) Korisnik kredita je valjano osnovan i posluje u skladu s propisima Republike Hrvatske te ima sva ovlaštenja potrebna za obavljanje svoje aktualne djelatnosti utvrđene osnivačkim aktom i držanje u svom vlasništvu ili posjedovanje svoje sadašnje imovine;
- b) ima valjane ovlasti za sklapanje i izvršavanje Ugovora te da je pribavio i ishodio sva potrebna odobrenja i suglasnosti za sklapanje Ugovora i ostvarivanje prava i izvršavanje obveza koja iz Ugovora proizlaze, te da su odobrenja valjana i na snazi; Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti koje bi učinile ovlasti, odobrenja ili suglasnosti nevaljanim ili nevažećim;
- c) sklapanje i izvršavanje Ugovora od strane Korisnika kredita nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ni sudskim ili arbitražnim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, osnivačkim aktima Korisnika kredita i odredbama drugih ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita nije sklopio pravni posao koji bi mogao predstavljati značajnije ograničenje za izvršavanje Ugovora;
- d) sva odobrenja koja je Korisnik kredita obavezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu Kredita sklapanjem ovog Ugovora, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora je pribavio i poduzeo, odnosno da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- e) su financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s primjenjivim standardima financijskog izvještavanja, da vjerodostojno i točno prikazuju njegovo financijsko stanje i poslovanje za godinu na koju se odnose i da se od dana zadnjih financijskih izvješća nisu dogodile, niti postoje činjenice i/ili okolnosti koje bi mogle ili su mogle utjecati na gospodarski i/ili financijski položaj Korisnika kredita;
- f) nisu u tijeku sudski, arbitražni, upravni, prekršajni ili drugi postupci pred bilo kojim sudom, arbitražnim tijelom, upravnim ili drugim tijelima za koje je, ako budu nepovoljno riješeni, vjerojatno da će imati materijalno nepovoljni učinak i predstavljati Promjenu materijalnih okolnosti u odnosu na Korisnika kredita te Korisniku kredita ne prijete takvi sudski, arbitražni, upravni ili drugi postupci;
- g) Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- h) Korisnik kredita nije zasnavao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora, niti se Korisnik kredita obvezao na osnivanje istih;
- i) je Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na svoje poslovanje, poduhvate i imovinu, koje su bitne te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata i imovine;
- j) su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;
- k) nije u zakašnjenju s ispunjenjem obveza iz bilo kojeg ugovora ili bilo koje svoje druge obveze, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog organa;
- l) je poštivao te da će poštivati sve odredbe važećih zakonskih i podzakonskih propisa o zaštiti okoliša, zdravstvenoj zaštiti, zaštiti na radu te Zakona o radu, kao i temeljnih načela i normi ugrađenih u konvencije Međunarodne organizacije rada. U slučaju da dođe do bilo kakvog kršenja gore navedene regulative, Korisnik kredita se obvezuje o istome, bez odgađanja, obavijestiti Banku.

Izjave i jamstva iz prethodnog stavka ovog članka važe u trenutku sklapanja ovog Ugovora, te se smatraju ponovljenima u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu Kredita, u trenutku svakog korištenja, na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate.

**Članak 12.**  
**Klauzula o vlasništvu**

Korisnik kredita obvezuje se obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida. Ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva.

Korisnik kredita će unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

Korisnik kredita obvezuje se unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni (pripajanje, spajanje, podjela i preoblikovanje društva, prijenos imovine) te ishoditi prethodnu pisanu suglasnost za takvu promjenu. U slučaju provođenja takve promjene bez njezine prethodne pisane suglasnosti, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

**Članak 13.**  
**Promjena materijalnih okolnosti**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ukoliko nakon datuma njegovog potpisivanja nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Korisnika kredita koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora (u daljnjem tekstu: Promjena materijalnih okolnosti).

Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:

- nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
- ako u Ugovoru zasnovano i predviđeno osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili odnosno osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- ako je za obavljanje redovne djelatnosti Korisnika kredita ili za provedbu i realizaciju projekta radi kojeg se Kredit daje potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
- ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Korisnika kredita, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečaja, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predloži sklapanje sudske ili izvanjudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dao Banci neistinite podatke.

**Članak 14.**  
**Ustup tražbine i Sekuritizacija**

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primijene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima, Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka, Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik kredita oslobađa Banku obveze



čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba između ostalog, može biti i član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koje se prenose, Banka će s osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

#### Članak 15.

##### Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 4. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja Kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.

Prava Banke iz ovog članka ne isključuju pravo Banke na prijevremeni raskid Ugovora sukladno članku 16. te Banka slobodno odlučuje o mjeri koju će u slučaju kašnjenja Korisnika kredita s plaćanjem primijeniti.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kuskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

#### Članak 16.

##### Raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom u sljedećim slučajevima:

- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ukoliko se pokaže da je neka od Izjava i jamstava koje je dao Korisnik kredita netočna, obmanjujuća ili prekršena u trenutku njezina davanja ili ponavljanja, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočna ili prekršena;
- ako dođe do promjene vlasničke strukture Korisnika kredita;
- ako kod Korisnika kredita nastupi Promjena materijalnih okolnosti;
- ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Korisnika kredita;
- ako je Korisnik kredita u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku;
- ukoliko zbog promjene obvezujućih pozitivnih propisa izvršavanje ovog Ugovora za Korisnika kredita i/ili Banku više nije moguće;

- u slučaju da se vrijednost bilo kojeg instrumenta osiguranja iz Ugovora smanji nakon potpisa Ugovora, a prije isplate Kredita, Banka zatraži od Korisnika kredita i Jamca-plaćca dodatne instrumente osiguranja potraživanja, a Korisnik kredita i/ili Jamac-plaćac iste Banci ne dostavi u drugim slučajevima određenim ovim Ugovorom.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano prekine već postojeći poslovni odnos i/ili odbije izvršenje transakcije i/ili onemogući raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Korisnik kredita odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internoj Crnoj listi Adiko Grupe.

U trenutku raskida Ugovora tražbine Banke iz ovog Ugovora dospijevaju u cijelosti, nakon čega Banka ima pravo pokrenuti naplatu putem svih ili dijela instrumenata osiguranja potraživanja Banke. Ugovor se raskida pisanom obaviješću poslanom preporučenom poštom te se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Korisnik kredita se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskida Ugovora.

#### **Članak 17.**

##### **Dokaz o postojanju tražbine**

Ugovorne strane su suglasne da Banka postojanje, visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe te Korisnik kredita i Jamac-plaćac priznaju sve iznose u takvoj ispravi za potrebe naplate tražbine koje Banka ima prema njima.

#### **Članak 18.**

##### **Odricanja**

Ako Banka ne iskoristi neko pravo koje ima temeljem Ugovora, to se neće smatrati odricanjem od tog prava niti će djelomično korištenje prava onemogućiti daljnje korištenje tog ili drugih prava iz Ugovora. Osim ako nije drugačije određeno u Ugovoru, prava predviđena ovim Ugovorom ne isključuju prava predviđena zakonima koji se primjenjuje na ovaj kreditni odnos.

#### **Članak 19.**

##### **Obavijesti**

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se daju u okviru Ugovora moraju biti u pisanom obliku, te, ako ovim Ugovorom nije izričito drugačije određeno, dostavljeni putem kurirske službe i/ili preporučene pošte.

Obavijesti poslana putem kurirske službe ili preporučenom poštom, osim obavijesti o raskidu ovog ugovora, smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, ali ne kasnije od 5 (pet) radnih dana kreditnih institucija od dana predaje obavijesti kurirskoj službi ili pošti. Sve obavijesti moraju biti dostavljene na adresu primatelja navedenu u Ugovoru ili o kojoj je pošiljatelj naknadno obaviješten.

Neovisno o gore navedenom, obavijest(i) o promjeni visine kamatne stope, obavijest(i) o stanju kredita, plan otplate kao i eventualne druge vrste obavijesti (osim obavijesti o raskidu ovog ugovora) dostaviti će se Korisniku kredita 1/putem Internet bankarstva ukoliko Korisnik kredita za vrijeme trajanja ovog ugovora isto isto ugovori ili 2/slanjem predmetnih obavijesti elektroničkom poštom na zadnju poznatu e-mail adresu Korisnika kredita.

#### **Članak 20.**

##### **Mjerodavno pravo i rješavanje sporova**

Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su s njim u vezi nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.



**Članak 21.**  
**Završne odredbe**

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora bez utjecaja na visinu ugovorene kamatne stope, a koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom Ugovora se odriču prava prigovora prijeboga kao i prava prijeboga prema Banci.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglaš, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja ovog Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 29.12.2021. godine

Korisnik kredita:

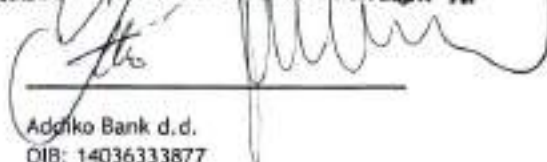


Kuća Ideja d.o.o.  
OIB: 35245571113  
JASNA JAMBREŠIĆ

KUĆA IDEJA d.o.o.  
ZAGREB  
OIB: 35245571113

Addiko Bank

Banka  
Addiko Bank d.d. Matijevoćka zvećina 6, HR-10000 Zagreb, HR



Addiko Bank d.d.  
OIB: 14036333877

Jamac-platac:



JASNA JAMBREŠIĆ  
OIB: 82770161158



KUĆA IDEJA D.O.O.  
MIJE GORIČKOG 11  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

Broj ugovora:	645-51029162
Mjesto izdavanja potvrde:	Zagreb
Datum izdavanja potvrde:	03.01.2022
Broj partije:	51029162
Rok korištenja kredita:	03.01.2022

OIB: 35245571113

## PREDMET: Specifikacija isplate kredita

Poštovani,

vezano za Ugovor o kreditu broj: 645-51029162, s pripadajućim Aneksima, partija broj: 51029162, šaljem Vam pregled korištenja kredita:

IZNOS KREDITA:				114.000,00	HRK
JEDNOKRATNI TROŠAK OBRADBE KREDITA 0,55%				1.000,00	HRK
Datum isplate	Naziv primatelja	Br. računa	Poziv na broj	Iznos	Val
03.01.2022	ADDIKO BANK D.D.	HR602500009100000 0013	051KNJ064551029162	1.000,00	HRK
03.01.2022	KUĆA IDEJA D.O.O.	HR822500009110152 0593	645-51029162	113.000,00	HRK
<b>UKUPNO ISPLAĆENO:</b>				<b>114.000,00</b>	<b>HRK</b>
<b>UKUPNO ISKORIŠTENO:</b>				<b>114.000,00</b>	<b>HRK</b>
<b>PREOSTALI IZNOS ZA KORIŠTENJE:</b>				<b>0,00</b>	<b>HRK</b>

Molimo vas da preostali iznos za korištenje iskoristite do gore navedenog roka korištenja.

S poštovanjem,

Addiko Bank d.d.

Dokument je obraden elektroničkim putem i vrijedan je bez potpisa i pečata. Datum isplate: 03.01.2022.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Sievenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, info-telefon: 0600 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072063, MB: 1193947, OIB: 14036333677, PDV broj: HR14036333677, Račun Banke IBAN: HR60 2600 0001 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 2.558.895.190,00 HRK, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.246.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Upravo banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Dubravko Ante Mikošić, član; Joško Mihalić, član. Priljučnik Nadzornog odbora: Csenger Balázs Nemesi.

## OTPLATNI PLAN

Kreditor: Addiko Bank d.d.,  
OIB: 14036333877

Korisnik kredita: KUĆA IDEJA D.O.O.  
OIB: 35245571113

Ugovor o kreditu broj: 645-51029162, Partija: 51029162  
Poziv na broj: HR05 106450514-510291624

Odobreni iznos: 114.000,00 HRK, Stavljeno u otplatu: 114.000,00 HRK

Red. br.	Datum dospijeća	Kamata + Razduženje	Redovna kamata (%)	Iznos redovnih kamata	Reduženje	Stanje kredita
1	01.02.2022	3.416,69	5,000000			
2	01.03.2022	3.416,69	5,000000	443,33	2.973,36	
3	01.04.2022	3.416,69	5,000000	462,61	2.954,08	111.026,64
4	01.05.2022	3.416,69	5,000000	450,30	2.966,39	108.072,66
5	01.06.2022	3.416,69	5,000000	437,94	2.978,75	105.106,17
6	01.07.2022	3.416,69	5,000000	425,53	2.991,16	102.127,43
7	01.08.2022	3.416,69	5,000000	413,07	3.003,62	99.136,26
8	01.09.2022	3.416,69	5,000000	400,56	3.016,14	96.132,64
9	01.10.2022	3.416,69	5,000000	387,99	3.028,70	93.116,50
10	01.11.2022	3.416,69	5,000000	375,37	3.041,32	90.087,80
11	01.12.2022	3.416,69	5,000000	362,69	3.054,00	87.046,48
12	01.01.2023	3.416,69	5,000000	349,97	3.066,72	83.992,48
13	01.02.2023	3.416,69	5,000000	337,19	3.079,50	80.925,76
14	01.03.2023	3.416,69	5,000000	324,36	3.092,33	77.846,26
15	01.04.2023	3.416,69	5,000000	311,47	3.105,22	74.753,93
16	01.05.2023	3.416,69	5,000000	298,54	3.118,15	71.648,71
17	01.06.2023	3.416,69	5,000000	285,54	3.131,16	68.530,98
18	01.07.2023	3.416,69	5,000000	272,50	3.144,19	65.399,41
19	01.08.2023	3.416,69	5,000000	259,40	3.157,29	62.255,22
20	01.09.2023	3.416,69	5,000000	246,24	3.170,46	59.097,88
21	01.10.2023	3.416,69	5,000000	233,03	3.183,66	55.927,48
22	01.11.2023	3.416,69	5,000000	219,77	3.196,92	52.743,82
23	01.12.2023	3.416,69	5,000000	206,45	3.210,24	49.546,90
24	01.01.2024	3.416,69	5,000000	193,07	3.223,62	46.336,99
25	01.02.2024	3.416,69	5,000000	179,64	3.237,05	43.113,04
26	01.03.2024	3.416,69	5,000000	166,15	3.250,54	39.875,99
27	01.04.2024	3.416,69	5,000000	152,61	3.264,08	36.625,46
28	01.05.2024	3.416,69	5,000000	139,01	3.277,68	33.361,37
29	01.06.2024	3.416,69	5,000000	125,35	3.291,34	30.083,69
30	01.07.2024	3.416,69	5,000000	111,63	3.305,06	26.792,95
31	01.08.2024	3.416,69	5,000000	97,86	3.318,83	23.487,29
32	01.09.2024	3.416,69	5,000000	84,04	3.332,65	20.168,46
33	01.10.2024	3.416,69	5,000000	70,16	3.346,54	16.836,61
34	01.11.2024	3.416,69	5,000000	56,21	3.360,48	13.489,27
35	01.12.2024	3.416,69	5,000000	42,20	3.374,48	10.126,79
36	01.01.2025	3.379,77	5,000000	28,14	3.388,55	6.764,30
				14,02	3.365,75	3.365,75
		122.963,82		8.963,92	114.000,00	0,00

OZNAKA OPERATERA: H502

Addiko Bank d.d., Štucičke Zgrade, Stacionarska zgradišta 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 14036333877, PIB: 1196947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR9020000001000000001  
Banka je upisana u registar trgovačkog društva u Zagrebu, MBS: 030072003, MB: 1196947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR9020000001000000001  
3. SWIFT BIC: HAABHR33, Uplatni računi: 2.558.899-150-00 HRK. Trenutačni kapital uplaćen u cijelosti. Trenutačni kapital baze pretplaćen je na 1.268.243 dinara na ime uplate u  
vrijednosti od po 2.550,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik uprave; Ivan Anđelić, član; Dubravko Anđelić, član; Jasna Mikić, član; Predsjednik Nadzornog odbora: Davorin  
Bulacu Nemančić