

Zagreb, 27.6.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa II/2
HR-10000 ZAGREB

stečajna sutkinja Vesna Sremac Šoštar

Na broj: St-275/2022

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **FAVORITE MY WAX d.o.o. u stečaju**, Cigrovec, Cigrovec 67, OIB: 05301827985, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

radi:

Stečajni upravitelj u skladu s člankom 221. i 223. SZ-a, dostavlja

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. SZ-a)
i
PREGLED IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. SZ-a)

1. Predmeti stečajne mase i imovina

Dužnik je vlasnik nekretnine:

Rbr.	Nekretnina	Utvrđena vrijednost (kn)
1.	zk.č.br. 1356/811, opisano kao VOĆARSKI PUT površine 81 m ² , od čega CESTA površine 81 m ² , sve upisano u zk.ul.br. 222447, k.o. VRAPČE, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb	potrebno procijeniti

Na nekretni je upisano razlučno pravo:

- **1.1 Zaprimljeno 18.05.2021.g. pod brojem Z-27193/2021**

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-1425/21-2 13.05.2021, u iznosu od 319.380,68 KN sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na iznos od 179.366,74 kn koja teče od 31. ožujka 2020., na iznos od 51.994,97 kn koja teče od 30. travnja 2020., na iznos od 154,58 kn koja teče od 31. srpnja 2020., na iznos od 154,58 kn koja teče od 31. kolovoza 2020., na iznos od 284,12 kn koja teče od 31. kolovoza 2020., na iznos od 90.841,25 kn koja teče od 31. srpnja 2020., na iznos od 852,35 kn koja teče od 31. kolovoza 2020., na iznos od

937.58,74 kn koja teče od 31. kolovoza 2020., sve do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

- **1.2 Zaprmljeno 18.05.2021.g. pod brojem Z-27193/2021**
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE

2. Prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika

A/ Stečajni vjerovnici

I. viši isplatni red

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
RH, Min. financija, Porezna uprava	4.789,61 kn	4.789,61 kn	0,00 kn

II. viši isplatni red

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
RH, Min. financija, Porezna uprava	341.956,00 kn	341.956,00 kn	0,00 kn
HRT	7.576,06 kn	7.576,06 kn	0,00 kn
GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o.	1.965,51 kn	1.965,51 kn	0,00 kn
HEP ELEKTRA d.o.o.	285,24 kn	285,24 kn	0,00 kn
Financijska agencija	753,62 kn	753,62 kn	0,00 kn
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o	10.389,21 kn	10.389,21 kn	0,00 kn

Ukupan iznos prijavljenih tražbina I. i II. viši isplatni red:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	4.789,61 kn	4.789,61 kn	0,00 kn
II. viši isplatni red	362.925,64 kn	362.925,64 kn	0,00 kn
Ukupno:	367.715,25 kn	367.715,25 kn	0,00 kn

B/ Razlučni vjerovnici

Vjerovnik	Iznos	Nekretnina	Pravna osnova
RH, Min. financija, Porezna uprava	319.380,68 kn	nekretnina upisana u z.k.ul. broj 222447 k.o. Vrapče, čkbr 1356/811, pod nazivom Voćarski put površine 81 m2	Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-1425/21 od 13. svibnja 2021 i rješenje OGS Zagreb, zk odjel, broj Z-27193/2021

3. Predračun troškova

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 15. ožujka 2022. do 24. lipnja 2022.

Vrsta	Mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno
-------	----------	--------------	--------

Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade)			400,00 kn
Troškovi računovodstva	1.000,00 kn	3.5	3.500,00 kn
UKUPNO:			3.900,00 kn

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 24. lipnja 2022. do 24. prosinca 2022.

U skladu sa čl. 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Bankarski troškovi	50,00 kn	6	300,00 kn
Troškovi otvaranja računa			150,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	100,00 kn	6	600,00 kn
Nalaz i mišljenje vještaka			5.000,00 kn
Eventualni drugi troškovi			2.000,00 kn
UKUPNO:			14.050,00kn

SVEUKUPNO (1+2) = 17.950,00 kn

U predvidive troškove treba uračunati bruto nagradu stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj
Domagoj Poljak