

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ**

Lušćić 70, Karlovac, OIB: 54955106285
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412
e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

stečajna sutkinja Nada Roso

Na broj: St-836/19

Stečajni dužnik: OPINIO d.o.o. u stečaju, OIB: 05685150350, Vukovar, Europske unije 11

Stečajni upravitelj: Marko Plavetić, Lušćić 70, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

P O D N E S A K

- Prijedlog za određivanjem nagrade i troškova

Stečajni je upravitelj u ovom stečajnom postupku obavio radnje koje su potanko obrazložene u dosada dostavljenim Izvješćima stečajnog upravitelja.

Stečajni je upravitelj u cijelosti **unovčio stečajnu masu** i to nekretnine koje su činile predmete stečajne mase i to nekretninu u Splitu za iznos od 1.597.431,91 kn, a nekretninu u Vukovaru za iznos od 1.467.564,88 kn, sveukupno obje nekretnine zajedno: **3.064.996,79 kn.** (vidjeti Izvješće od 15.9.2021. s prilogima – Ugovori o kupoprodaji nekretnina i potvrde o uplati, te bankovni izvodi).

Stečajni je upravitelj nadalje izdao nekretninu u Splitu u zakup za vrijeme dok se ne proda, i to temeljem Ugovora o zakupu koji čini prilog Izvješća od 15.3.2021. Temeljem navedenog zakupnog odnosa, stečajni je upravitelj uprihodovao i unovčio zakupnine u ukupnom iznosu od **14.062,50 kn.** (u prilogu ovog Podneska dostavljaju se izvod bankovnog računa br.1-2021., te izvod br.8-2021. na tu okolnost).

Stečajni je upravitelj stoga unovčio stečajnu masu za sveukupan zbrojeni iznos od **3.079.059,29 kn.**

Slijedom navedenog, vrijednost unovčene stečajne mase jest **3.079.059,29 kn,** pa stečajni upravitelj zahtijeva određivanje osnovne nagrade po vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od **245.534,14 kn brutto.**

Stečajni je upravitelj u ovom stečajnom postupku, od dana otvaranja stečajnog postupka pa sve do dana sastavljanja ovog podneska imao sljedeće troškove:

- trošak izrade pečata u iznosu od **156,25 kn**
- trošak putnog naloga Karlovac-Vukovar 14.11.2020. radi pristupa nekretnini stečajnog dužnika u Vukovaru radi procjene s građevinskim vještakom te primopredaje posjeda u iznosu od **1.832,00 kn**
- trošak putnog naloga Karlovac-Split 26.11.2020. radi preuzimanja poslovno knjigovodstvene dokumentacije od bivšeg knjigovodstvenog servisa u Splitu i pristupa nekretnini stečajnog dužnika u iznosu od **1.732,00 kn**
- trošak sudskih pristojbi nadležnog sudskog registra za pribavljanje ugovora o pripajanju društva DEMIJANA d.o.o. u OPINIO d.o.o. u iznosu od **65,00 kn**
- trošak putnog naloga Karlovac-Osijek 19.2.2021. radi pristupa ispitnom i izvještajnom ročištu na Trgovačkom sudu u Osijeku u iznosu od **1.673,00 kn**
- trošak putnog naloga Karlovac-Split 10.6.2021. radi javnog otvaranja pisanih ponuda za prodaju nekretnine pri javnom bilježniku Iliji Šariću u Splitu u iznosu od **1.872,00 kn**
- trošak putnog naloga Karlovac-Split 29.6.2021. radi javnog otvaranja pisanih ponuda za prodaju nekretnine pri javnom bilježniku Iliji Šariću u Splitu u iznosu od **1.872,00 kn.**

U skladu s gore navedenim, kao stečajni upravitelj

predlažem da mi naslovni sud Rješenjem prizna:

I. stvarno nastali materijalni trošak za period od otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog podneska u ukupnom iznosu od 9.202,25 kn.

II. odredi pripadajuću brutto nagradu u iznosu od 245.534,14 kn brutto.

Isplata u brutto iznosu će se izvršiti u cijelosti iz sredstava sa računa Stečajnog dužnika na poslovni žiro račun ureda Stečajnog upravitelja: **IBAN: HR6324000081110486933, otvoren u Karlovačkoj banci d.d.**

NAPOMENA: ovaj stečajni upravitelj obavlja svoju službu kao samostalnu djelatnost – slobodno zanimanje, a ne kao drugi dohodak, stoga se ukupni iznos brutto nagrade isplaćuje na navedeni poslovni žiro račun, a stečajni upravitelj je obveznik uplate doprinosa i poreza na dohodak sukladno poreznim i računovodstvenim pravilima obavljanja svoje samostalne djelatnosti.

stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur.

U Karlovcu, 15.9.2021.

U prilogu:

- bank.izvod 1-2021
- bank.izvod 8-2021
- račun za izradu pečata
- potvrde o uplati sudskih pristojbi
- putni nalog 14.11.2020.
- putni nalog 26.11.2020.
- putni nalog 19.2.2021.
- putni nalog 10.6.2021.
- putni nalog 29.6.2021.