

Subject: RE: Re[2]: Nivogradnja d.o.o. vs. Rentalservis d.o.o. - zahtjev za predaju nekretnine u posjed / opomena pred tužbu

From: prodaja@arhivservis.hr

Sent: 2.9.2026. 9:18:58

To: marijo.rodjak@zourrk.hr

CC: valnea@nivogradnja.hr

Poštovani gospodine Rođak,

zaprimili smo Vaš e-mail od 28. kolovoza 2026. te se, radi izbjegavanja daljnjih nesporazuma, očitujemo kako slijedi:

RENTALSERVIS d.o.o. nema dospelih, a nepodmirenih ugovorenih obveza prema Vašoj stranci. Sve dospelje obveze preuzete ugovorom uredno smo izvršili.

Dijelove računa koji prelaze ugovorene iznose pravodobno smo osporili te ih ne priznajemo ni po osnovi, ni po visini. Ako Vaša stranka smatra da postoji nepodmirena ugovorena obveza, ljubazno molimo da nam dostavite obrazloženje takve obveze.

Također ne prihvaćamo kao nespornu Vašu tvrdnju da se predmetni prostori od 1. travnja 2023. koriste bez valjane pravne osnove. Nakon tog datuma Vaša je stranka nastavila dopuštati korištenje prostora, izdavati račune i primati naša plaćanja. Pravni učinak takvog višegodišnjeg postupanja je jasan.

Neovisno o navedenom, postupak izmještanja kontinuirano traje i već je proveden u opsegu većem od 50%. Zbog količine dokumentacije i potrebe njezina sigurnog premještanja, nije odgovorno navoditi proizvoljno određen datum završetka bez prethodnog utvrđenja preostalog opsega posla.

Posebno napominjemo kako ovo očitovanje ne predstavlja priznanje duga, prihvrat Vaše pravne kvalifikacije odnosa, niti odricanje od bilo kojeg prava ili prigovora.

Hvala na razumijevanju.

Srdačan pozdrav,
Ana Čop Blašković



ARHIVSERVIS
Sjedište, Poslovni toranj Zagrepčanka
Savska cesta 41, HR 10 000 Zagreb

Skladište, Zagreb Logistic Park
**Gospodarska 2
HR 10 431 Sv. Nedelja**

T: +385 1 6177 262
F: +385 1 6177 282
M: +385 99 626 66 66



Papiri, pa-pa!



www.arhivservis.hr

TEL Canon RSQ DELL Therefore Microsoft

 please consider the environment before printing this e-mail