



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-36373/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Silviji Kožić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Modrić Jadranke, OIB: 12381708856, Ulica Janka Rakuše 8, Zagreb, protiv protustranke Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 23. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 109758 katastarske općine Grad Zagreb na nekretnini koja se sastoji od stana na I (prvom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 47.54 čm, Janka Rakuše 8, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kao posebnog dijela kčbr. 6095/37 Janka Rakuše, stambena zgrada br. 4a, 6, 8 ukupne površine 406 m² s uknjiženim pravom vlasništva za korist Jakova Klarića, OIB: 64392366189, Rakušina 8 u 3/6 dijela, Jakova Klarića, OIB: 64392366189, Ulica Petra Zoranića 19, 23205 Bibinje u 1/6 dijela, Klarića Dragana, OIB: 20902100740, Tatjane Marinić 33, Samobor u 1/6 dijela i Modrić Jadranke, OIB: 12381708856, Ulica Janka Rakuše 8, 10000 Zagreb u 1/6 dijela, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 20.07.2026., punomoći 457/2025 od 17.10.2025., i punomoći 069/2026 od 22.01.2026.,

1. Uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 30.000,00 DEM za korist Zagrebačke banke d.d., Paromlinska 2, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Zs-9059/2000.

2. Uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.790,00 EUR za korist Zagrebačke banke d.d., Paromlinska 2, 10000 Zagreb uz brisanje zabilježbe da je pod.ul. 103 k.o. Zadar sporedni uložak, sve pod poslovnim brojem Zs-12954/2004 (Zs-119/2005).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 23. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Silvija Kožić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Modrić Jadranka, Ulica Janka Rakuše 8, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
3. Jakov Klarić, Ulica Petra Zoranića 19, 23205 Bibinje
4. Klarić Dragan, Ulica Tatjane Marinić 33, 10430 Samobor

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel zk.ul. 35111 (E-29) k.o. Zadar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 13:
20

**Serijski broj
certifikata**

345801018403657045796908256486384656019451486279

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1884422301127c16

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-