



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13205/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bartonj Željka, OIB: 09137556486, T. G. Masaryka 22, Daruvar zastupan po punomoćniku Zvezdani Drašner, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. rujna 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 239 katastarske općine Dobra Kuća na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 178 gaj 2039 m² (livada 2039 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Bartonj Željka, OIB: 09137556486, T. G. Masaryka 22, Daruvar.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Bartonj Željko, OIB: 09137556486, T. G. Masaryka 22, Daruvar zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 178 gaj 2039 m² (livada 2039 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 239 katastarske općine Dobra Kuća
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 30. rujna 2026. godine, a završava dana 30. listopada 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za kčbr. 178 Gaj livada 2039 m2 koja je prije uspostave BZP-a u katastarskoj evidenciji bila upisana na ime predlagatelja.

(2) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio neslužbenu kopiju izvotka iz BZP-a za zk. ul. 239 k.o. Dobra Kuća, kopiju plana sa stranica DGU i Uvjerjenje o povijesti promjena na katastarskoj čestici.

(3) U izvotku iz BZP-a za zk. ul. 239 k.o. Dobra Kuća kao suvlasnici upisani su Paripović Stanko, Paripović Petar, Radaković Stoja, Paripović Sara, Paripović Bosiljka, Paripović Savka, Paripović Gojko svi iz Dobre Kuće, Gležnić Đurđija (Stoja), Vukovije 60, Paripović Simo (Manojlo), Paripović Milan (Manojlo), Paripović Mile (Manojlo), Gležnić Đurđa r. Paripović, Vukovije 38, Republika Hrvatska. Na suvlasničkom dijelu Paripović Sime (sada Gležnić Đurđe) uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist Paripović Pave, žene Manojla, Dobra Kuća.

(4) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istome prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetnu nekretninu otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 21. rujna 2026. god.

S u d a c:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Bartonj Željko po opunom. Zvezdani Drašner, odvjetnici u Daruvaru
2. Gležnić Đurđija, Vukovije 60, Vukovije, 43500 Daruvar
3. Republika Hrvatska po ODO u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
2. Općina Đulovac, Đurina ulica 132, 43532 Đulovac - oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - ogl. ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.09.2026 14:07

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190124180e8cc05e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-