

STEČAJNI UPRAVITELJ ANITA VELIĆ FABIJANIĆ

Dubrava 116, 10000 Zagreb mob.(099) 505 0174

mail: velic.anita@gmail.com

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-2426/2017

Dužnik : NANETTE BOROVIJE d.o.o. u stečaju

Sarajevska cesta 62, 10 000 Zagreb

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 24.01.2023.**

Trgovački sud u Zagrebu 09.prosinca 2022. godine donio je Rješenje kojim se nalaže Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, brisanje založnog prava upisanog u korist Republike Hrvatske - Ministarstva Financija pod posl.br. Z-22065/2016 (koje je ostalo upisano) na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 50221 i 1155 k.o. Blato Novo, sve na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi od 19. studenog 2020. ispravljenog pravomoćnim rješenjem od 27. svibnja 2020. Općinski sud u Novom Zagrebu 14.prosinca 2022. donio je Rješenje kojim se nalaže uknjižba brisanja predmetnog založnog prava.

Uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnjih knjiga i katastra na dan 24.siječnja 2023. utvrđeno je da su za nekretnine upisane u k.o. Blato novo i to :

- zk.ul. 50182: zkč.br. 3530/1, oranica Prudnica od 4624 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3530/2, oranica Prudnica od 277 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3530/3, oranica Prudnica od 2253 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3531, seoski put Prudnica od 323 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3532, oranica Prudnica od 3230 m<sup>2</sup>;

- zk. ul. 1155: zkč.br. 3533, oranica Prudnica od 3218 m<sup>2</sup>;

- zk. ul. 50209: zkč.br. 3523/1, jaruga Prudnice od 6846 m<sup>2</sup> - suvlasnički dio od 6811/6846, zkč.br. 3523/2, jaruga Prudnice od 335 m<sup>2</sup> - suvlasnički dio od 288/335, zkč.br. 3523/3, jaruga Prudnice od 166 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3529/1, oranica, Zdihovska od 8506 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3529/2,

## STEČAJNI UPRAVITELJ ANITA VELIĆ FABIJANIĆ

Dubrava 116, 10000 Zagreb mob.(099) 505 0174

mail: velic.anita@gmail.com

oranica Prudnice od 562 m2, zkč.br. 3529/3, ulica, Prudnica od 5480 m2, zkč.br. 3529/6, oranica, Zdihovska od 706 m2,

- zk. ul. 50221: zkč.br. 3525/1, šljunčara, Prudnica od 5205 m2, zkč.br. 3525/2, šljunčara Prudnica od 306 m2, zkč.br. 3525/3, šljunčara Prudnica od 129 m2, zkč.br. 3525/4, put, Prudnica od 828 m2, zkč.br. 3526/1, oranica, Prudnica od 423 m2, zkč.br. 3526/15, oranica Prudnica od 218 m2, zkč.br. 3526/16, oranica, Zdihovska od 847 m2, zkč.br. 3526/18, oranica, Prudnica od 90 m2, zkč.br. 3526/20, oranica, Zdihovska od 216 m2

brisana založna prava te da je kao vlasnik ispravno upisan MAYER PROPERTY ALPHA D.O.O., odnosno da više nema upisanih suvlasničkih dijelova na Nanette Borovje d.o.o. u stečaju.

Zaključkom od 09. prosinca 2022. godine određeno je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom gore navedenih nekretnina za dan 26.siječnja 2023. godine .

### II. STANJE STEČAJNE MASE

#### a) nekretnine

- unovčene, ostalo kao pod I.

#### b) Stanje novčanih sredstava

5. Stanje računa na dan 24.01.2023. 121,38 eur

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sudjelovati na ročištu za diobu kupovnine 26. siječnja 2023. ostvarene prodajom nekretnine putem elektroničke javne dražbe koju je provela Financijska agencija.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 24.01.2023.

Anita Velić Fabijanić, mag.oec.