



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5266/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja **Štefanija Klasić** iz Josipovca, Osječka 110A, OIB: 32977658428, koju zastupa punomoćnica Ksenija Kantura, odvjetnica u Zaboku radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 21. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

upisane u zk. ul. 4286 k.o. Sveti Križ Začretje, čkbr.781/3 šuma Javorje od 2086 m² čkbr. 663/3 livada pod Borošaki od 1593 m², na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 2/10 KLASIĆ ŠTEFANIJA, OIB: 32977658428, OSJEČKA 110A, 31221 JOSIPOVAC
2. Suvlasnički dio: 2/10 ŠKREBLIN DRAGICA, KOZJAK 31
3. Suvlasnički dio: 2/10 ŠKREBLIN ŠTEFICA, KOZJAK 31
4. Suvlasnički dio: 1/10 ŠKREBLIN JOSIP, KOZJAK 28
5. Suvlasnički dio: 1/10 KLASIĆ ŠTEFANIJA, OIB: 32977658428, OSJEČKA 110A, 31221 JOSIPOVAC
6. Suvlasnički dio: 1/10 ŠKREBLIN LJUBICA, OIB: 77593535726, KOZJAK ZAČRETSKI 31A, KOZJAK ZAČRETSKI 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE
7. Suvlasnički dio: 1/10 ŠKREBLIN IVAN, KOZJAK ZAČ. 30/1

upisana je u zk. ul. 4452 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 756/2 šuma Ober Pintara od 468 čhv (1683 m²) na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: ½ ŠKREBLIN IMBRA, ZAČRETSKI KOZJAK 11/24
5. Suvlasnički dio: ½ DRAGANIĆ PETAR, OIB: 45284338126, KOZJAK ZAČRETSKI 36, KOZJAK ZAČRETSKI 49223 SVETI Križ Začretje

upisana u zk. ul. 5664 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 661/7 livada pri Androšeki od 1047 na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: ½ KLASIĆ BARICA, ZAČRETSKI KOZJAK
2. Suvlasnički dio: ½ KLASIĆ FRANCA, ZAČRETSKI KOZJAK

upisanu zk. ul. 4357 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 1012/4 šumu Pri črešnji od 263 m²

Na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: ½ KLASIĆ FRANCA, ZAČRETSKI KOZJAK 7
2. Suvlasnički dio: ½ KLASIĆ BARA, ZAČRETSKI KOZJAK 7

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

Štefanija Klasić iz Josipovca, Osječka 110A, OIB: 32977658428,

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, **za dan 8. prosinca 2026. u 09:45 sati.**
a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Zaboku
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 320,94 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-5266-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti

IV. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: **Štefanija Klasić** iz Josipovca, Osječka 110A, OIB: 32977658428, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

upisane u zk. ul. 4286 k.o. Sveti Križ Začretje, čkbr.781/3 šuma Javorje od 2086 m² čkbr. 663/3 livada pod Borošaki od 1593 m²,

upisana je u zk. ul. 4452 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 756/2 šuma Ober Pintara od 468 čhv (1683 m²)

upisana u zk. ul. 5664 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 661/7 livada pri Androšeki od 1047

upisanu zk. ul. 4357 k.o. Sveti Križ Začretje čkbr. 1012/4 šumu Pri črešnji od 263 m²

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

Štefanija Klasić iz Josipovca, Osječka 110A, OIB: 32977658428,

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 21. rujna 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Ksenija Kantura, Zabok
 Štefanija Klasić iz Josipovca, Osječka 110A,
 Ljubica Škreblin iz Svetog Križa Začretje, Kozjak Začreški 31A,
 Petar Draganić iz Svetog Križa Začretje, Kozjak Začreški 36
 Škreblin Ivan Kozjak Začreški 30/1
 Imbra Škreblin iz Začreškog Kozjaka 11/24
 GEOTOPO Krapina

Putem e-oglasna ploča

Dragica Škreblin iz Kozjaka 31
 Štefica Škreblin iz Kozjaka 31
 Josip Škreblin iz Kozjaka 28
 Ivan Škreblin iz Kozjaka Zač. 30/1
 Franca Klasić iz Začreškog Kozjaka 7
 Bara Klasić iz Začreškog Kozjaka 7
 Škrebin Mirko Josipovac, Osječka 110A



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

21.09.2026 14:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

249849500227937829413440191679688948959806229002

EC

Z190144916b228392

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-