



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6867/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Obradović Dragan, OIB: 76307913003, Trnovička 3, Dubrovnik zastupan po punomoćniku Ivan Ljubičić, OIB: 60724859807 i protustranke Thiem Milica, OIB: 70051229551, Zehnstrasse 4, Merzenich 52399, Njemačka, Obradovic Philipp, OIB: 77396161612, Eifelplatz 13, Koln, Neustadt Sud 50677, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva dana 05. lipnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 880 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine br. OV - 1826/2025 javnog bilježnika Matea Šagarjelo Brbora iz Dubrovnika od 29.04.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Obradović Dragan, OIB: 76307913003, Njemačka, Duren, Pletzegrasse 11 koje se sastoje od 2/8 dijela kčbr. 435/5 dvorište, izgrađeno zemljište, kuća 523 m² (dvorište 220 m², izgrađeno zemljište 152 m², kuća 151 m²) za korist:

Thiem Milica, OIB: 70051229551, Zehnstrasse 4, Merzenich 52399, Njemačka, za 1/2 dijela, Obradovic Philipp, OIB: 77396161612, Eifelplatz 13, Koln, Neustadt Sud 50677, Njemačka, za 1/2 djela,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 05. lipnja 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Obradović Dragan po opunomoćeniku Ivan Ljubičić,
2. THIEM MILICA, Zehnstrasse 4, Merzenich 52399, Njemačka
3. OBRADOVIC PHILIPP, Eifelplatz 13, Köln, Neustadt Sud 50677, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.06.2025 12:
48

**Serijski broj
certifikata**

690741889153753612723765615295989406340960691632

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z174258993592d2d2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-