



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-11919/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Idi Olaj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grada Rovinja - Rovigno, OIB: 25677819890, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, Rovinj - Rovigno, Rovinj (Rovigno) zastupanog po punomoćniku Šumberac Luki, OIB: 59146372240, odvjetnik u Puli protiv protustranke Shamin Maxim, OIB: 00965442253, Stalevarov 12/1, Moskva, Rusija, radi uknjižbe brisanja založnog prava, postupajući temeljem odredbi čl. 115. st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) dana 30. srpnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9343 katastarske općine Rovinj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola posl.br. Ovr-1180/2022-21 od 16.07.2026. godine i Potvrde pravomoćnosti Općinskog suda u Puli-Pola posl.br. Ovr-1180/2022-24 od 30.07.2026. godine,

- uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog u iznosu od 7.157,96 Kuna , za korist: Grada Rovinja - Rovigno, OIB: 25677819890, Matteottijev trg - Piazza Matteotti 2, Rovinj - Rovigno, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-25029/2022 (prvenstveni red upisa Z-22903/2022) pod C red. br. 19.2, na nekretnini Shamin Maxim, OIB: 00965442253, (E-2) koja se sastoji od 104/2246 dijela kčbr. 9430/1 stambena građevina pop. br. 4716, trafostanica i dvorište površine 1817 m² (stambena građevina površine 1050 m², trafostanica površine 18 m², dvorište površine 749 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade Jedinica sl."B" stan u prizemlju i na I katu sl."B", ukupne površine 104,22 m² sa terasom na nivou prizemlja, tip 1188.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 30. srpnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ida Olaj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Rovinj - Rovigno, zastupan pp Šumberac Luki, odvjetnik u Puli, Flanatička ulica - Via Flanatica 16, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Shamin Maxim, Stalevarov 12/1, Moskva, Rusija

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola, Kranjčevićeva ulica - Via Silvije Strahimir Kranjčević 8, Pula, 52100 Pula (Pola), na posl.br. Ovr-1180/2022, e-dostava
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, Pećine 6, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), e-dostava



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.07.2026 14:53

**Serijski broj
certifikata**

74483831653681222779752956417019523549163573988

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188656556d4c03d9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-