



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Posl.br. Z-4754/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljubici Jenjić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog elaborata Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Omiš, pod brojem Klasa: UP/I 932-07/25-02/410, Urbroj: 541-28-02-01/4-25-4 od 10.11.2025., radi provedbe u zemljišnoj knjizi, dana 07. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju obavijesti za z.k. od 10.11.2025., prijavnog lista Klasa: 932-06/2025-02/297, Ur broj: 541-28-02-01/1-25-9 od 21.10.2025., kopije katastarskog plana pns od 19.09.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 19.09.2025., kopije katastarskog plana spp od 19.09.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 19.09.2025.,

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20 katastarske općine Grabovac dopušta se sljedeći upis:

- poništava se kčbr. 158/1 zgr obor i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4881 Milinović, gospodarska zgrada 39 m²
dvorište 182 m²

2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 425 katastarske općine Grabovac dopušta se sljedeći upis:

- poništava se kčbr. 158/2 zgr kuća stojna i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4783 Balet, dvorište 25 m²

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 14 katastarske općine Grabovac dopušta se sljedeći upis:

- poništava se kčbr. 158/3 zgr kuća stojna i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4784 Balet, kuća, Grabovac, Grabovac centar 241A, 44 m²

- poništava se kčbr. 159/3 zgr kuća i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4878 Balete, kuća, Grabovac, Grabovac centar 243, 25 m²
kuća, Grabovac, Grabovac centar 244, 31 m²
dvorište 46 m²

- promjena kulture i upis površine kod kčbr. 2172 vrt, tako da sada glasi:

kčbr. 2172 Balete, livada 104 m²

4. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21 katastarske općine Grabovac dopušta se sljedeći upis:

- poništava se kčbr. 158/4 zgr kuća stojna i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4877 Balete, kuća, Grabovac, Grabovac centar 241, 47 m²

- poništava se kčbr. 159/1 zgr staja i privrače i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4880 Balete, gospodarska zgrada 43 m²
dvorište 190 m²

5. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13 katastarske općine Grabovac dopušta se sljedeći upis:

- poništava se Zk tijelo II: kčbr. 159/2 zgr kuća i prelazi u novi broj, tako da sada glasi:

kčbr. 4879 Balete, kuća, Grabovac, Grabovac centar 242, 50 m²

6. Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) zabilježuje se da za evidentiranje kuće 44 m² na kčbr. 4784, kuće 47 m² na kčbr. 4877, kuće 31 m² i kuće 25 m² na kčbr. 4878, kuće 50 m² na kčbr. 4879, gospodarske zgrade 43 m² na kčbr. 4880, gospodarske zgrade 39 m² na kčbr. 4881 u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Omiš, 07. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljubica Jenjić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Za izradu nacрта rješenja zk. referent:

Marina Lozić

Dostaviti:

1. Baleta Marko Pok. Petra, Grabovac centar 245, Grabovac, 21250 Šestanovac
2. Baleta Ljubomir, Pojišanska 12, 21000 Split
3. Vrdoljak Stipe Pok. Ante, Alkarska ulica 58, 21000 Split
4. Perić Katja Pok. Jakova Rođ. Mustapić, Ostravska 8, 21000 Split
5. Mustapić Leo Pok. Jakova, Doverska 37, 21000 Split
6. Roščić Pavao Pok. Josipa, Mažuranićevo Šetalište 32, 21000 Split
7. Božić Iva Žena Ante, Put Skalica 17, 21000 Split
8. Dujmović Mara Udova Ivana, D. Šimunovića 7, 21000 Split
9. Birčić Ante Pok. Stipana, Grabovac centar 38, Grabovac, 21250 Šestanovac
10. Baleta Marko, Grabovac centar 241, Grabovac, 21250 Šestanovac
11. Baleta Ante Pok. Marka od 11-63 putem oglasne ploče
12. Baleta Nikola Pok. Andrije, Grabovac
13. Jakir Ana Ž. Stipana Rođ. Baleta, Brela
14. Knezović Jozip Antin, Grabovac
15. Knezović Frane Antin, Grabovac
16. Knezović Andja Antina, Grabovac
17. Knezović Lucija Antina, Grabovac
18. Roščić Matija Ž. Mihe, Grabovac
19. Baleta Andrija Pok. Marijana
20. Baleta Stipan Pok. Marijana
21. Baleta Jozip Pok. Marijana
22. Baleta Mijo Pok. Marijana
23. Baleta Ivan Pok. Marijana
24. Baleta Milica Pok. Marijana
25. Baleta Nikola Pok. Andrije
26. Baleta Joze Pok. Marijana
27. Roščić Iva Josipa
28. Roščić Mara Ž. Josipa
29. Baleta Stipe Pok. Marijana
30. Baleta Milica Ud. Lovre
31. Odak Karmela Rođ. Baleta
32. Baleta Marijan Pok. Lovre
33. Baleta Anđelka Pok. Lovre
34. Roščić Iva Ud Ivana, Grabovac
35. Baleta Ivan Markov, Grabovac

36. Baleta Mijo Matin, Grabovac
37. Baleta Marko Matin, Grabovac
38. Baleta Marijan Pok. Andrije, Grabovac
39. Baleta Ivan Pok. Andrije, Grabovac
40. Baleta Lovro Pok. Andrije, Grabovac
41. Roščić Mare Ž. Tome, Grabovac
42. Dundić Jakovica Ž. Ike, Grabovac
43. Baleta Stipe Pok. Marka
44. Baleta Vice Pok. Marka
45. Baleta Drago Pok. Marka
46. Baleta Mate Pok. Marka
47. Čikeš Anka Ž. Josipa
48. Čikeš Iva Ž. Ivana
49. Baleta Vice Pok. Marka
50. Baleta Josip Pok. Mije
51. Baleta Ivan Pok. Mije
52. Baleta Marko Pok. Mije
53. Baleta Vicko Pok. Mije
54. Baleta Frane Pok. Mije
55. Baleta Milica Pok. Mije
56. Babaja Ane Ž. Marinka
57. Šarić Filipa Ž. Mate
58. Mustapić Mare Ud. Mate
59. Babaja Ana Ž. Marinka
60. Šarić Filipa Ž. Mate
61. Baleta Stipe Pok. Marka
62. Baleta Drago Pok. Marka
63. Baleta Stana Pok. Marka

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
2. Baleta Toni, Jajići 31, 21210 Solin
3. Baleta Marko, Grabovac centar 241, Grabovac, Zagvozd



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

08.07.2026 10:10

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

2935340840004518420989935524220885075833849476

EC

Z1873685343c8c795

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-