

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u ZADRU

Poslovni broj spisa St-424/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ŽIŽIĆ PETROL d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Vinka Jelića 1, OIB: 81359242673

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Zbog veće datoteke i radi bolje preglednosti upravitelj dostavlja promet po računu stečajnog dužnika otvoren kod Raiffeisen bank Austria d.d. broj IBAN: HR7824840081135192273 kao poseban dokument izdan od banke a kao prilog ovog Završnog izvješća.

Na žiro računu na dan 01.03.2024. godine nalazi se ukupno 47.243,50 EUR

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

1.	Dugotrajna imovina-	vrijednost 0,00 kn
2.	Pokretna imovina-	66.203,46 eur / 498.810,00 kn
3.	Stanje na računu	47.243,50 EUR
4.	Nenaplaćena potraživanja	41.835,51 eur / 315.209,64 kn

OBVEZE

- I. viši isplatni red: 52.366,02 eur / 394.551,76 kuna, namiruje se djelomično
II.viši isplatni red: 3.536.370,59 eur / 26.644.784,18 kn (*ukupno priznate 34.496.237,43 kuna umanjeno za namirenje B2 kapitala 1.042.066,93 eur / 7.851.453,25 kuna*),
- Ukupno plaćeni troškovi i ostale obveze stečajne mase 133.023,70 eur /1.002.267,37 kn

3. Troškovi i ostale obveze stečajne mase za platiti: 1.990,80 eur

Obračun troškova i obveza stečajnog postupka od 28.01.2021. do 29.02.2024.

Vrsta	Mjesečno	Ukupno EUR	Ukupno kune
Troškovi računovodstva		2.820,36	21.250,00
Usluge čišćenja poslovnih prostora		2.106,97	15.875,00
Procjena vrijednosti pokretnina		3.318,07	25.000,00
Čišćenje prostora od glomaznog otpada i odvoz		398,17	3.000,00
Bravarske usluge		629,44	4.742,50
Studentski servis inventura i isplata hornora		267,19	2.013,17
Kopi-as toner i papir		146,91	1.106,88
Dijagnostika oštećenog HDD i informatičke usluge		112,81	850,00
Pregled, sortiranje, odvoz, arhiviranje dokumentacije, Makrebo j.d.o.o.		3.318,07	25.000,00
Trošak skladištenja arhivirane dokumentacije		1.659,04	12.500,00
Selidba, utovar, prijevoz arhivske građe i čišćenje podruma		464,53	3.500,00
Smit commerce		68,58	516,73
Članarina HGK		50,17	378,00
FINA predujam za dražbe nekretnina		371,62	2.800,00
Naknada FINA za provedbu ovrhe Vrednost i Ecotruck		185,81	1.400,00
Povrat pologa zakup Tomašević		232,26	1.750,00
Bankarske naknade		420,31	3.166,83
Sudska pristojba uknjižba garaže		26,54	200,00
Javni bilježnik, ovrhe		78,80	
Porez na dodanu vrijednost		7.961,27	59.984,19
Povrat jamčevine pokretnine Arteon trgovina d.o.o.		703,43	5.300,00
Komunalna naknada, naknada za uređenje voda AV. Dubrovnik posl.prostori od 02/2021 do 01/2022		4.380,83	33.007,40
Komunalna naknada, naknada za uređenje voda AV. Dubrovnik skladište od 02/2021 do 01/2022		1.503,62	11.329,00
Pričuva za poslovni prostor AV. Dubrovnik od 02/2021 do 01/2022 godine		4.161,31	31.353,40
Pričuva za skladište Av.Dubrovnik		712,24	5.366,40
Hep toplinarstvo poslovni prostori AV.Dubrovnik		7.403,83	55.784,19
Hep elektra posl.prostor Av.Dubrovnik		1.613,20	12.154,68

Trošak struje Hep, poslovni prostor razlika		700,34	5.276,71
Troškovi vode posl.prostor Av.Dubrovnik		660,98	4.980,12
Trošak vode Breznički hum benzinska pumpa		30,11	226,86
Sudska pristojba na tužbu P-1971/2021, TS Zagreb		100,02	753,63
Pričuva garaža 71. Sortina		23,03	173,51
KN, NUV Garaža 71 Soritna		36,16	272,48
Struja garaža 71, Sortina		3,98	30,00
Troškovi kaznenog postupka, OS Virovitica, K-254/2021		66,36	500,00
Bruto 2 nagrada stečajnog upravitelja		73.580,81	554.394,61
Bruto 2 nagrada Jozo Jelavić		10.750,00	80.995,88
Naknada troškova oba upravitelja		1.956,53	14.741,48
UKUPNO PLAĆENO:		133.023,70	1.002.267,37
		eur	kn
Knjigovodstvene usluge 2023 godina		1.990,80 eur	
UKUPNO ZA PLATITI		1.990,80 eur	
Rezervacija za sporove		1.500,00 eur.	

PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Rezime primitaka je:

- I. putem žiro računa 179.982,27 eur / 1.356.076,42 kn,
- Prihod od zakupnina 37.768,08 eur / 284.563,59 kn
 - Unovčenje nekretnina 131.577,36 eur / 991.369,60 kn,
 - Uplata sudski depozit TS Zadar 1.327,23 eur /10.000,00 kn. -
 - Prisilna naplata potraživanja 6.434,19 eur/ 48.478,38 kn
 - Naplata potraživanja 1.337,78 eur / 10.079,53 kn
 - Uplata troškova struje 674,47 eur
 - Pasivna kamata 1,86 eur
 - Povrat uplate Jozo Jelavić 861,30 eur / 6.489,47 kn

UNOVČENJE STEČAJNE MASE

a) Pokretnine

1. Oprema benzinske pumpe i ureda, poslovna lokacija Turanovac, Virovitica, prema procijenjenoj vrijednosti od strane sudskog vještaka u iznosu od 188.780,00 kn + PDV;
2. Oprema benzinske pumpe i ureda, poslovna lokacija Breznički Hum, Butkovec, procijenjene vrijednosti od 16.600,00 kn + PDV;
3. Oprema benzinske pumpe, kuhinje, caffe bara te oprema ureda i skladišta, poslovna lokacija Štaglinec, Koprivnica procijenjene vrijednosti od 252.230,00 kn + PDV;
4. Namještaj prenoćišta, poslovna lokacija Crnica, Šibenik prema procijenjenoj vrijednosti iznosi 41.200,00 kn + PDV

Na navedenim pokretninama postoji razlučno pravo u korist vjerovnika B2 kapital d.o.o. te nisu u posjedu stečajnog upravitelja stoga iste trenutno nisu unovčive odnosno čeka se odluka razlučnog vjerovnika u pogledu načina unovčenja.

Namještaj i uredski materijal koji se nalazio u poslovnom prostoru u Av. Dbk 10 procijenjen je po stalnom sudskom vještaku strojarske struke na iznos od 8.800,00 kuna uvećano za PDV 25% je unovčen prema suglasnosti skupštine vjerovnika javnim oglašavanjem putem www.sudacka-mreza.hr. U tijeku trajanja 5-e dražbe kod sudacka-mreža poslvni prostori u kojima su se nalazile pokretnine su prodani te je novi vlasnik inzistirao na hitnom seljenju stvari. S obzirom da je trošak odvoza i skladištenja stvari na drugoj lokaciji bio nerazmjerni vrijednosti istih na 5oj dražbi upravitelj je prihvatio ponudu jedinog ponuditelja Arteon trgovina d.o.o. s kojim je ugovorena prodaja za iznos od 5.800,00 kn + PDV s time da se ista kompenzira sa cijenom demontaže, istovara i odvoza.

b) Nekretnine

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, zk odjel Novi Zagreb, k.o. Klara, **zk.ul. 2724**, k.č.br. 633/10, u naravi poslovni objekt oznake PO - 2/4, ukupne površine 2102 m², neodvojivo povezan s vlasništvom posebnih dijelova i to:

7. suvlasnički dio: 7,04/100 dijela - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), u naravi poslovni prostor oznake PP-5 s nusprostorjama u trećem katu objekta, diletacija A, netto korisne površine

602,95 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, procijenjene vrijednosti od **3.766.437,62 kuna bez poreza.**

Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi za iznos od 4.144.828,21 kuna. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

8. suvlasnički dio: 2,41/100 dijela - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), u naravi skladišni prostor oznake SKL2 s nusprostorjama u podrumu objekta, diletacija B, netto korisne površine 206,40 m² u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, procijenjene vrijednosti od **644.657,70 kuna bez poreza.**

Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi za iznos od 485.493,28 kuna. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

2. Općinski sud u Novom Zagrebu, zk odjel Zaprešić, k.o. Zaprešić, **zk.ul. 3726**, k.č.br. 5873, u naravi oranica Ruševje površine 2573 m²;
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, zk odjel Zaprešić, k.o. Zaprešić, **zk.ul. 3732**, k.č.br. 5872, u naravi oranica Ruševje površine 1673 m²;
4. Općinski sud u Novom Zagrebu, zk odjel Zaprešić, k.o. Zaprešić, **zk.ul. 3745**, k.č.br. 5876, u naravi oranica Pri hiži ruševlje, površine 3031, sve tri nekretnine (rd.br. 2,3 i 4) se prodaju kao cjelina.

Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi za iznos od 390.250,00 kuna. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

5. Općinski sud u Varaždinu, zk odjel Novi Marof, k.o. Butkovec, **zk.ul. 1414**, k.č.br. 844/2, u naravi benzinska pumpa i dvorište u Brezničkom humu, površine 916 m².

Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi za iznos od 1.522.500,00 kuna. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

6. Općinski sud u Virovitici, zk odjel Virovitica, k.o. Turanovac, zk.ul. 2203, k.č.br. 269/11, u naravi benzinska postaja Selišće površine 415 čhv, 4/5 suvlasničkog dijela nekretnine
7. Općinski sud u Virovitici, zk odjel Virovitica, k.o. Turanovac, zk.ul. 1853, k.č.br. 269/12, u naravi autosalon i ekonomsko dvorište selišće površine 314 čhv, obje nekretnine se prodaju kao cjelina.

Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi za iznos od 2.055.000,00 kuna. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, sud je donio rješenje o dosudi te zaključak o predaji u posjed te je zemljišnoknjižni sud proveo upis uknjižbe prava vlasništva u korist kupca.

Sve gore navedene nekretnine je upravitelj osobno predao u posjed novim vlasnicima koji nisu imali prigovora, te iste nisu više u posjedu i vlasništvu stečajnog dužnika.

8. **nekretnine u naravi garaža br.71** koja se nalazi na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Klara, k.č.br. 633/25 u naravi podzemna garaža Sortina, površine 5291 m². Garaža je unovčena na javnoj dražbi putem FINA-e na temelju odluke skupštine vjerovnika i to za iznos od 244.750,00 kuna / 32.483,91 eur.

Nakon što su unovčene sve gore nekretnine upravitelj je svima zakupnicima raskinuo ugovor o zakupu s danom 01.02.2022. godine te je predao poslovne prostore u posjed novim vlasnicima.

c) Naplata potraživanja

-Stečajni upravitelj je poslao pisane opomene pred ovrhu za niže dužnike koji su prema opomeni platili dugovanja redom:

- Obonjan rivijera d.d. iz Šibenika, poziv za plaćanje iznosa od 5.400,00 kuna – dužnik platio;
- Javna bilježnica Željka Maroslavac iz Zagreba, opomena za dug od 4.679,53 kune, dužnik platio;

-Stečajni upravitelj pokrenuo je postupke ovrhe protiv zakupnika koji nisu plaćali zakup te su putem ovrhe naplaćena novčanih tražbina i to redom protiv slijedećih dužnika:

- Općinski građanski sud Zagreb, Ovr-18921/2021, ovršenik Ecotruck d.o.o. tražbina naplaćena u cijelosti s kamatama;
- Općinski građanski sud Zagreb, Ovr-18895/2021, ovršenik Vrednost d.o.o. tražbina naplaćena u cijelosti s kamatama.

Za dužnike stečajnog dužnika koji su imali otvorena dugovanja, a koja trgovačka društva su brisana nakon otvaranja stečaja stečajni upravitelj je utvrdio nemogućnost naplate kako slijedi:

- Dobra forma d.o.o., OIB: 78511543481, dug u iznosu od 4.123,00 kune, Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-419/2019 od 17.04.2020. istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak te dužnik brisan iz sudskog registra;

- Estricto j.d.o.o. OIB: 49186368417, dug u iznosu od 6.095,00 kuna, Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-1959/2018 od 14.03.2019. istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak te dužnik brisan iz sudskog registra;

- Premium adaptacije d.o.o., OIB: 05557874497, dug u iznosu od 8.000,00 kuna, Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. St-553/2020 od 25.02.2021. godine istovremeno otvoren stečaj te dužnik brisan iz sudskog registra;

- Las vegas j.d.o.o. OIB: 31203075609, dug u iznosu od 52.602,56 kuna, Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba Šibenik, posl.br. St-1061/2015 od 18.04.2016. godine otvoren i zaključen stečajni postupak te dužnik brisan iz registra;

- Ivan-trade j.d.o.o. OIB: 35444068598, dug u iznosu od 5.000,00 kuna, FINA podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te je Trgovački sud Zagreb, Stalna služba Karlovac rješenjem posl.br. St-1217/2021 od 19.03.2021. naložio osobi ovlaštenoj za

zastupanje dužnika po zakonu platiti predujam za troškove stečajnog postupka, u nastavku je za očekivati otvaranje stečaja te će upravitelj pratiti postupak radi prijave tražbine međutim upravitelj je stava da nije izgledno namirenje.

-Potraživanje prema T-C šped d.o.o. iz Slavenskog broda, Osječka 180, OIB: 47929659921 u iznosu od 729.569,54 kune s kamatama od 05.07.2013. godine radi kojeg namirenja je od javnog bilježnika Nada Kemec iz Slavenskog broda donesno pravomoćno rješenje o ovrsi na novčanim sredstvima, posl.br. Ovr-3729/13 od 26.07.2013. je otpisana s obzirom da je dužnik brisan iz sudskog registra 02.12.2016. godine nakon pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavenskom brodu, posl.br. St-1334/2015 od 07.07.2015 kojim je istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak.

-Potraživanje prema T-C Oktan d.o.o. iz Slavenskog broda, Osječka 180, OIB: 79590857519 u iznosu od 1.158.751,03 kune s kamatama od 05.07.2013. godine radi kojeg namirenja je od javnog bilježnika Nada Kemec iz Slavenskog broda donesno pravomoćno rješenje o ovrsi na novčanim sredstvima, posl.br. Ovr-3728/13 od 26.07.2013. je otpisano s obzirom da je dužnik brisan iz sudskog registra 05.11.2019. godine nakon pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavenskom brodu, posl.br. St-130/2016 od 26.08.2019 kojim je zaključen stečajni postupak nad istim.

Stečajni dužnik imao je novčanu tražbinu osiguranu založnim pravom 2.og prednosnog reda na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Križevci,, k.o. Križevci, zk.ul. 7398, k.č.br. 4886 (u naravi benzinska pumpa) u vlasništvu Kračina d.o.o. iz Križevaca u iznosu od 1.000.000,00 kuna. Kračina d.o.o. je u postupku stečaja pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, posl.br.St-370/18. U stečajnom postupku nekretnina je procijenjena na iznos od 4.422.000,00 kuna. Ispred založnog prava u korist Žižić-petrol d.o.o. bilo je upisano založno pravo u iznosu od 250.000,00 Eur-a (cca 1.887.500,00 kn). Nekretnina je unovčena za vrijednost manju od vrijednosti založnog prava I-og reda stoga nema mogućnosti za namirenje.

-Prema izvodima otvorenih stavaka dužnik Krka oil d.o.o. iz Zagreba, OIB: 20344763993 imao je nezastarjeli dug prema stečajnom dužniku u iznosu od 428.783,26 kuna međutim ne postoji mogućnost namirenja s obzirom da je rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. St-

372/2020 od 27.03.2020. godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak te je subjekt brisan iz sudskog registra 10.07.2020. godine.

- dužnik Kračina d.o.o. u iznosu od 287.092,23 kuna, založno pravo prvog prvenstvenog reda u korist Žižić petrol d.o.o. na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Velikoj gorici, zk odjel Velika gorica, k.o. Staro čiče, zk.ul. 346, k.č.br. 354/2 (u naravi benzinska pumpa) u suvlasništvu Dijanežević Barice i Dijanežević Barbare svaka u ½ dijela.

Postupka naplate je u tijeku ali će trajati s obzirom da je u tijelu ostavinski postupka iza pok. Barice Dijanežević.

PARNIČNI POSTUPCI

a) Stečajni dužnik bio je vlasnikom nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Klara, zk.ul. 36216, k.č.br. 1629/1 u naravi stambena zgrada br.19 A, dvorište, cesta, Siget, ukupne površine 784 m², neodvojivo povezan s vlasništvom posebnih dijelova:

- Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)
spremište SP4 neto površine 2,00 čm u podrumu građevine u elaboratu obojeno crvenom bojom;
- Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)
spremište SP5 neto površine 2,00 čm u podrumu građevine u elaboratu obojeno žutom bojom;
- Suvlasnički dio: 189/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)
garaža G3 neto površine 13,43 čm u podrumu građevine u elaboratu obojeno zelenom bojom;
- Suvlasnički dio: 189/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)
garaža G4 neto površine 13,43 čm u podrumu građevine u elaboratu obojeno crvenom bojom

Na temelju suglasnosti skupštine od 28.01.2022. upravitelj je sklopio ugovor o zastupanju s odvjetnikom s ugovorenom nagradom prema uspjehu u sporu od 20%.

Parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji je pokrenut te je trenutno u tijeku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl.br. P-3273/2023 (ranije: P-1971/2021). U odgovoru na tužbu tuženik je osporio tužbu i tužbenih zahtjev u cijelosti.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 12.06.2023. donio presudu kojom je u cijelosti usvojena tužba i tužbeni zahtjev. Na osnovu žalbe tuženika VTS RH je rješenjem Pž-2879/2023 istu ukinuo te vratio na ponovno postupanje. Očekuje se ročište.

Upravitelj smatra da tuženik ničime nije dokazao svoje navode te da je VTS neosnovano ukinuo presudu.

Ukoliko tužitelj izgubi spor potrebno je rezervirati sredstva u iznosu od 1.000,00 eur.

b) Općinski građanski sud u Zagrebu

Posl.br. P-601/2024 (ranije:P-880/2022, P-1956/13)

Tužitelj: Žižić petrol d.o.o.

Tuženik: Iskra delta

Radi: utvrđenja prava vlasništva nad poslovnim prostorom od cca 35 m2 koji se nalazi u poslovnoj zgradi na adresi Av.Dubrovnik 10, Zagreb

Rješenjem od 07.05.2021. postupak nastavljen. Dana 16.02.2022. godine sud je donio rješenje o povlačenju tužbe koje je na temelju žalbe upravitelja viši sud ukinuo te vratio predmet na ponovno odlučivanje.

Ranijom odlukom o povlačenju tužbe, tužitelju je bilo naloženo isplatiti troškove parničnog postupka u iznosu od 27.500,00 kuna, međutim upravitelj smatra da ako bi i tuženik uspio u postupku, na navedene troškove nema pravo jer ih nije prijavio u stečaj kao vjerovnik, odnosno imao bi pravo samo na troškove nastale nakon otvaranja stečaja tj.prekida postupka kao dug stečajne mase, a prethodno nastale troškove je bio dužan prijaviti kao vjerovnik što nije učinio.

Slijedom navedenog predlaže se rezervacija troškova nastalih nakon prekida postupka u iznosu od 500,00 eur.

- c) Trgovački sud u Zagrebu, SS Karlovac
Posl.br. Povrv-912/2023
Tužitelj: Žižić petrol d.o.o. – u stečaju
Tuženik: Perjo d.o.o.
Radi: isplate glavnice od 28.117,41 kuna,

Postupak se vodi povodom prigovora ovršenika na rješenje o ovrsi izdanim od javnog bilježnika. Upravitelj smatra da je prigovor neosnovan u cijelosti jer je ovršenik bio zakupnik nekretnine, poslovnog prostora u Av.Dubrovnik 10 te je o tome podnio dokaze. Očekuje se uspjeh u postupku. Pripremno ročište je zakazano za dan 19.03.2024. godine. Naplata će ovisiti o financijskom stanju tuženika.

- d) Općinski sud u Velikoj gorici, posl.br. Ovr-121/2022
Ovrhovoditelj: Žižić petrol d.o.o. – u stečaju
Ovršenik: Barica Dijanežević
Radi isplate 287.092,23 kn
Postupak i dalje u prekidu rješenjem suda od 25.03.2022. godine zbog smrti ovršenice.

Preostale parnične postupke stečajni upravitelj je okončao bez troškova za stečajnu masu i to redom :

- Trgovački sud u Zadru, posl.br. P-170/2021, Tužitelj: Marica Turudić, Tuženik: Žižić petrol d.o.o. – u stečaju, Radi: utvrđenja osnovnim postojanje tražbine tužiteljice kao tražbine I-og višeg isplatnog reda u iznosu od 360.145,67 kuna. Priznat tužbeni zahtjev na temelju odobrenja skupštine vjerovnika; Rješenjem TS Zadar od 03.03.2023. ispravljena je tablica na način da je utvrđena tražbina vjerovnika Marica Turudić kao tražbina I-og višeg isplatnog reda.
- Općinski sud u Velikoj gorici, Posl.br. P-11/2021, Tužitelj: Žižić petrol d.o.o.
Tuženik: B2 kapital d.o.o., Radi proglašenja ovrhe nedopuštenom
VPS: 20.000.000,00 kuna, Tužba je povučena te je sud donio pravomoćno rješenje o povlačenju tužbe posl.br. P-290/2021 od 13.08.2021. godine. Postupak ide a/a.
- Općinski sud u Virovitici, posl.br. K-254/2021, Tužitelj: Interpetrol d.o.o.

Tuženik: Ivan Lovrenc, Radi kaznenog djela iz čl. 233 KZ-a, Rješenjem suda od 23.09.2021. pravomoćno obustavljen postupak. Plaćen paušalni trošak postupka u iznosu od 500,00 kuna;

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nakon provedenog prethodnog postupka u kojem je utvrđeno da zbog razloga neprekinute blokade postoji stečajni razlog - nesposobnost za plaćanje te da dužnik ima imovinu iz koje se mogu pokriti troškovi stečajnog postupka, Trgovački sud u Zadru je rješenjem posl.br. St-424/20 od 28.01.2021. godine otvorio stečajni postupak na stečajnim dužnikom.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja

1. preuzeo sam dužnost stečajnog upravitelja, te obradio dostavljene prijave tražbina kao i tražbine radnika i prijašnjih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka;
2. od prijašnjeg upravitelja sam preuzeo u posjed imovinu stečajnog dužnika;
3. pribavljena obavijest Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta.
4. Sklopljen je ugovor o knjigovodstvenim uslugama radi izvršenja svih obveza s područja poreza i računovodstva. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva, izrađeni i na FINA-u predani godišnji financijski izvještaji za 2021 do 2023 redovni obračun i prijava poreza na dodanu vrijednost, uredna prijava poreza na dobit za 2021 do 2023. godine, izrađena početna i završna bilanca;
6. Zatvoreni su svi računi dužnika koji je isti imao aktivne prije odnosno u trenutku otvaranja stečaja. Nastavljen je račun otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. broj IBAN: HR7824840081135192273.
7. Pregledan i sastavljen Popis predmeta stečajne mase koji su bili nesporno u vlasništvu dužnika (sukladno čl. 221. SZ).
8. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
9. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
10. Izrađen je završni račun sa završnom bilancom
11. Izrađen je žig stečajnog dužnika

12. Prema podacima sa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao 1 zaposlenika.
13. Pokrenuti su postupci naplate potraživanja koji nisu u zastari.
14. Od prijašnjih punomoćnika dužnika izvršena je primopredaja parničnih i drugih postupaka koji se vode pred sudovima i drugim državnim tijelima, a koja su navedena u izvješćima tijekom postupka.
15. FINA je dana 03.10.2023. godine izdala nezakonit nalog banci stečajnog dužnika za zapljenom sredstava u iznosu od 92.843,37 eur, sve na temelju zahtjeva za izravnu naplatu vjerovnika Žarko Čogelja temeljem presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu, P-3275/18 pravomoćne 28.05.2020. godine. Navedeni ovrhovoditelj nema status vjerovnika u ovom stečaju jer nije prijavio tražbinu te je pravovremenom reakcijom stečajnog upravitelja kod FINA-e spriječen nastanak nenadoknadive štete te su sredstva posljedično oslobođena.
16. Stečajni upravitelj je izvršio terensku provjeru pokretnina koje su se nalazile na lokacijama Breznički hum, Turanovac, Šibenik.
Putem vještaka strojarske struke izvršen je popis i procjena **pokretnina** u vlasništvu stečajnog dužnika.
17. Unovčene su sve nekretnine.
18. Sortirana je i arhivirana opširna knjigovodstvena dokumentacija dužnika nastala unazad 30ak godina, te je s obzirom na ogromnu količinu dokumentacije angažirana specijalizirana tvrtka koja je izvršila pregled, sortiranje te odvojila dio arhivske građe za uništenje, a dio arhivske građe za trajno čuvanje. Ista tvrtka izvršila je utovar i odvoz dokumentacije.
19. Očišćeni su svi poslovni prostori i podrum na Aveniji Dubrovnik 10, Zagreb
20. Sukladno zakonskoj obvezi upravitelj je Financijskog agenciji podnio prijavu za upis podataka u Registar stvarnih vlasnika za stečajnog dužnika.
21. Poslovni prostori i benzinske postaje su davane u zakup od kojih je ostvaren prihod od 37.768,08 eur / 284.563,59 kn. Nakon prodaja nekretnina, raskinuti su ugovori o zakupu.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stečajni upravitelj sukladno odredbi čl. 282 SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva unovčiva imovina koja čini stečajnu masu, predlaže davanje suglasnosti suda za završnu diobu kako slijedi uz izlaganje i završnog diobnog popisa u cjelosti.

	(eur / kn)	% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase kojim se namiruju vjerovnici	43.752,70 eur / 329.654,72 kn	
I. viši isplatni red	52.366,02 eur / 394.551,76 kuna	83,55 %
II-viši isplatni red	3.536.370,59 eur / 26.644.784,18 kn	0,00 %
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0,00	0,00

Lista tražbina I. višeg isplatnog reda koje se pri završnoj diobi uzimaju u obzir:

Rb	Vjerovnik	Adresa	Iznos priznate tražbine bruto (kn)	Iznos namirenja predmetn m diobom (eur)
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 52634238587	Zadar, Pl. Borelli 9/II	4.566,47 eur / 34.406,09 kn	3.815,29
2.	Marica Turudić, OIB: 85560506759	Novi Zagreb, Balokovićeva 39	47.799,54 eura/ 360.145,67 kn	39.936,52
UKUPNO NAMIRENJE:				43.751,81

Nema uvjeta za namirenje tražbina vjerovnika II-višeg isplatnog reda.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 01.03.2024.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković