



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-973/2026-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Čičkara, OIB: 28244539541, Cvetkovec, Koprivnička 26, koga zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u

zk.ul.br. 4858 k.o. Rasinja

kčbr. 1671/45 oranica pri groblju sa 848 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Andrašec Roze, Cvetkovec kbr. 51 u 2/4 dijela, Andrašec Roze, ud. Matolek, Cvetkovec kbr. 41 u 1/4 dijela i Čičkar Darko, OIB: 28244539541, Cvetkovec, Koprivnička 26 u 1/4 dijela

za dan 25. rujna 2026. u 12:00 sati.

III. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnica predlagatelja, koja se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Viktor Kozjak, radi identifikacije nekretnina.

IV. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 250,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-973-2026.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

VI. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

VII. **Poziva se predlagatelj po punomoćnici da do dana održavanja očevida u spis predmeta dostavi povijest promjena za nekretninu koja je predmet ovog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, te smrtni list za Ivana Matijašeca, Vinogradska 27, Cvetkovec.**

Koprivnica, 17. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odyjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. Andrašec Roza, Cvetkovec kbr. 52, putem e-Oglasne ploče suda
3. Andrašec Roza, ud. Matolek, Cvetkovec kbr. 41, putem e-Oglasne ploče suda
4. Geodetski vještak Viktor Kozjak, Koprivnica, Opatička ulica 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 14:
38

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188240510cc4ace5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-