



Anita Maruna <maruna.anita@gmail.com>

Poziv na očitovanje Suvlasnicima stambene zgrade na adresi Zagrebačka ulica 8 A, Vrbovec

Anita Maruna <maruna.anita@gmail.com>
To: iva.jelusic@zagreb.hr

Fri, Jul 17, 2026 at 12:01 PM

Poštovana gospođo Jelušić,

nastavno na naš telefonski razgovor, u privitku Vam dostavljam poziv na očitovanje te rješenje nadležnog suda.

Molim Vas da svaki suvlasnik koji se može očitovati da **nije** bliska osoba društva MMM COMPANY d.o.o., gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni, odnosno da ne postoje druge okolnosti navedene u pozivu na očitovanje, ispuni i vlastoručno potpiše izjavu koju dostavljam u privitku te mi dostavi njezin skenirani primjerak.

Ukoliko se kod bilo kojeg suvlasnika utvrdi da postoji neka od okolnosti navedenih u pozivu na očitovanje, molim Vas da me o tome također obavijestite.

Unaprijed zahvaljujem na suradnji.

S poštovanjem,



STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANITA MARUNA

Pavlenski put 7 C

10000 Zagreb

Mob: 098/767-762

3 attachments

 **Dopis Suvlasnici stambene zgrade 8A, Vrbovec (dp).pdf**
165K

 **Rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja (MMM COMPANY d.o.o.).pdf**
365K

 **IZJAVA.docx**
17K



Anita Maruna <maruna.anita@gmail.com>

Poziv na očitovanje Suvlasnicima stambene zgrade na adresi Zagrebačka ulica 8 A, Vrbovec

Iva Jelušić <Iva.Jelusic@zagreb.hr>

Tue, Jul 21, 2026 at 6:58 AM

To: Anita Maruna <maruna.anita@gmail.com>

Poštovana,

sukladno telefonskom razgovoru dostavljam izjave stanara.

Lp

Iva Jelušić

[Quoted text hidden]

 **izjave.pdf**
3510K



Anita Maruna <maruna.anita@gmail.com>

Izjava

Viktor Smrkulj <vikismrk@gmail.com>
To: maruna.anita@gmail.com

Mon, Jul 20, 2026 at 2:22 PM

Poštovana,

ovim porukom izjavljujem:

Za vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao predmetnu nekretninu (stan na adresi [Zagrebačka ul.8A, Vrbovec](#)) nisam bio bliska osoba društva MMM COMPANY d.o.o. u smislu odredaba Stečajnog zakona, niti u krvnom ili bilo kojem drugom tadbinskom srodstvu sa gospođom Anom Hosni i gospodinom Mišom Mesar. Također, nisam stekao nikakve povlaštene benefite prilikom kupnje stana.

Potpisanu i sekniranu izjavu nastavno na temu mogu poslati najranije 27. srpnja iz razloga jer sam trenutno na GO i nisam u mogućnosti isprintat i skenirat izjavu.

Za ostale informacije stojim na raspolaganju,
Srdačan pozdrav

Viktor Smrkulj

Ja, HRVOJE VLADIMIR, OIB: 48273714079, adresa: VRBOVEC, ZAGREBAČKA 89, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

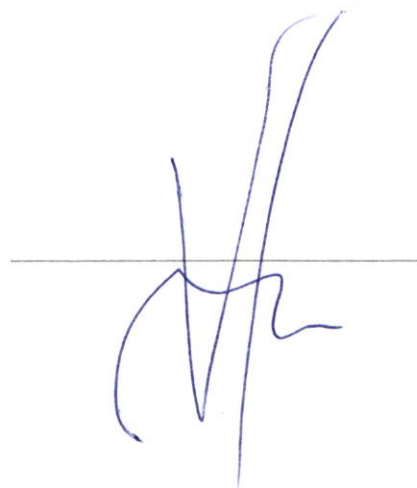
IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.



Ja, IVA JELUŠIĆ, OIB: 78775443763, adresa:

ZAGREBAČKA ULICA 9A, VRBOVEC, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

Iva Jelusić

Ja,

IVANA ROSIC

OIB:

14130191326

adresa:

POTOČEC 4 D/0345 GRAD kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

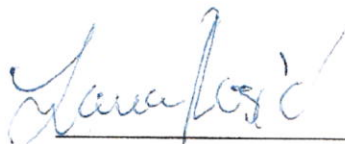
IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni** te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni**, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin **Mišo Mesar**, gospođa **Ana Hosni**, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina **Miše Mesara** ili gospođe **Ane Hosni**.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.



Ja KLARA KAURIĆ, OIB: 23095856088, adresa: ZAGREBAČKA UL. 8A, 10340 VRBOVEC, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospodom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni** te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni**, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin **Mišo Mesar**, gospođa **Ana Hosni**, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina **Miše Mesara** ili gospođe **Ane Hosni**.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

Klara Kaurić

Ja, Željko Rosić, OIB: 82697834513 adresa: Potočec 4D, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospodom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni** te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni**, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin **Mišo Mesar**, gospođa **Ana Hosni**, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina **Miše Mesara** ili gospođe **Ane Hosni**.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

Željko Rosić

Ja, **ANDREA PERČINLIĆ**, OIB: **23675106661**, adresa: **Zagrebačka ulica 8A, 10340 Vrbovec**, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

A. Perčinlić

Ja, DOMINIK KIRŠA, OIB: 48321625064, adresa: ZAGREBAČKA ULICA 94, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

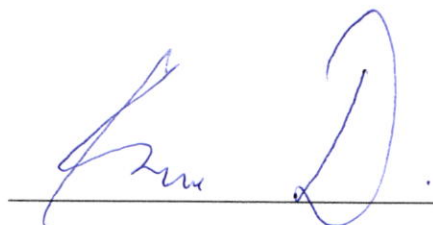
IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni** te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina **Miše Mesara** niti gospođe **Ane Hosni**, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin **Mišo Mesar**, gospođa **Ana Hosni**, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina **Miše Mesara** ili gospođe **Ane Hosni**.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.



Ja, KATICA DUBRAVEC, OIB: 44216757256, adresa: ZAGREBAČKA ULICA 8A, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

Dubavec

Ja, VEDKO VLADIC, OIB: 25565331521, adresa: LILICA PAULEKA MIŠKINE 21, VRBOVEC, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

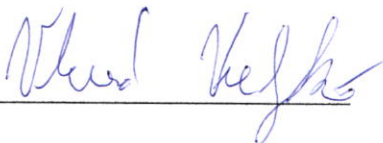
IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.



Ja, BENJAMIN SELUŠIĆ, OIB: 84272212875, adresa: ZAGREBAČKA 8a, VRBOVEC, kao stjecatelj nekretnine – posebnog dijela nekretnine upisanog u zk.ul.br. 1165 k.o. Vrbovec 1, stečenog temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog s društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, OIB: 15635668494, radi provođenja prethodnog postupka za utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom **MMM COMPANY d.o.o.**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod poslovnim brojem **St-1191/2026**, pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću dajem sljedeću

IZJAVU

1. U vrijeme sklapanja kupoprodajnog ugovora temeljem kojeg sam stekao/stekla predmetnu nekretninu nisam bio/bila bliska osoba društva **MMM COMPANY d.o.o.** u smislu odredaba Stečajnog zakona.
2. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila u srodstvu, bračnoj zajednici, izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu, neformalnom životnom partnerstvu, tazbinskom odnosu niti u bilo kojem drugom odnosu osobne bliskosti s gospođom **Anom Hosni**, gospodinom **Mišom Mesarom**, niti s članovima njihovih obitelji.
3. U vrijeme sklapanja predmetnog kupoprodajnog ugovora nisam bio/bila poslovno povezana osoba gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni te s njima nisam imao/imala zajedničke vlasničke interese, udjele, članstva, upravljačka prava niti druge zajedničke interese u trgovačkim društvima ili drugim pravnim osobama.
4. Kupoprodajni ugovor nije sklopljen po nalogu, uputi, prijedlogu ili posredovanju gospodina Miše Mesara niti gospođe Ane Hosni, niti je predmetna nekretnina kupljena za njihov račun ili u njihovu korist.
5. Kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu nisam platio/platila sredstvima koja bi mi osigurali ili stavili na raspolaganje gospodin Mišo Mesar, gospođa Ana Hosni, društvo **MMM COMPANY d.o.o.** ili s njima povezane osobe, niti je kupoprodajna cijena u cijelosti ili djelomično plaćena od strane navedenih osoba.
6. Nisu mi poznate nikakve druge okolnosti zbog kojih bih se mogao/mogla smatrati bliskom ili povezanom osobom društva **MMM COMPANY d.o.o.**, gospodina Miše Mesara ili gospođe Ane Hosni.

Izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti, potpuni i dani prema mom najboljem znanju i saznanju.

Svjestan/svjesna sam da ovu izjavu dajem radi provođenja sudskog postupka te da davanje neistinitog iskaza ili neistinitih podataka može imati odgovarajuće građanskopravne, prekršajne i kaznenopravne posljedice propisane važećim propisima Republike Hrvatske.

U Vrbovcu, dana 17. srpnja 2026. godine.

Benjamin Selušić