

PRODUKT d.o.o.
Vrbanićeva 50
10 000 ZAGREB

Zagreb, 7. studeni 2023.g.

IZVJEŠTAJ O STANJU AKTIVNIH PREDMETA

- 1. Tužitelj: PRODUKT d.o.o.**
Tuženik: HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.o.o.

Trgovački sud u Zagrebu, P-1201/2021
Vps. 12.223.338,30 kn / 1.620.380,23 EUR

Tužba Produkta radi utvrđenja tražbine osporene u stečajnom postupku.
Tražbina se odnosi na vanstroškovničke radove i troškove koji su nastali zbog zastoja projekta izgradnje Autoceste Zagreb – Split – Dubrovnik; dionica Ravče – ploče, Poddionice Ravča - Vrgorac
U tijeku je provođenje građevinskog vještačenja.

- 2. Stečajni vjerovnik: PRODUKT d.o.o.**
Stečajni dužnik: HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.o.o. – u stečaju

Trgovački sud u Zagrebu, St-163/2019
Vps. 12.864.535,99 kn / 1.707.417,34 EUR

U stečajnom postupku prijavljena je tražbina u iznosu od 12.864.535,99 kn, a priznata je u iznosu od 641.197,69 kn, dok je u preostalom dijelu osporena. Za osporeni dio tražbine vodi se postupak pod rbr.1.

U stečajnom postupku je u tijeku unovčanje imovine stečajnog dužnika.

- 3. Stečajni vjerovnik: PRODUKT d.o.o.**
Stečajni dužnik: VIADUKT d.d. – u stečaju

Trgovački sud u Zagrebu, St-1181/2017 i P-824/2018
Vps. 314.412,50 kn / 41.729,71 EUR

Nakon što je stečajni dužnik tijekom stečajnog postupka osporio tražbinu PRODUKT d.o.o., pokrenuli smo i vodili parnični postupak radi utvrđenja tražbine. Dana 20.07.2021.g. donijeta je presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, kojom je utvrđena kao osnovana tražbina PRODUKT d.o.o. u iznosu od 314.412,50 kn i to kao tražbina II višeg isplatnog reda te je naloženo VIADUKT d.d. da plati PRODUKT d.o.o. trošak parničnog postupka u iznosu od 56.148,00 kn. Troškovi postupka su naplaćeni, a tražbina će se namirivati u okviru stečajnog postupka, koji je u tijeku.

4. Tužitelj: PRODUKT d.o.o.
Tuženik: Energo kop d.o.o.

Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-1700/2021
Vps. 154.176,00 kn / 20.462,67 EUR

Tužba Produkta radi isplate najma strojeva.

Dana 10.05.2022.g. sklopljena je sudska nagodba temeljem koje je Energo kop d.o.o. bio u obvezi platiti PRODUKT d.o.o. iznos od 154.176,00 kn u 10 jednakim mjesečnih ratau razdoblju od svibnja 2022.g. do veljače 2023.g. te troškove postupka u iznosu od 14.700, 57 kn.

Nemamo saznanja da li je u cijelosti postupljeno po sudskoj nagodbi.

5. Tužitelj: Grad Zagreb
Tuženik: PRODUKT d.o.o.

Općinski građanski sud u Zagrebu, P-1775/2016
Radi: iseljenja i predaje u posjed; vps. 76.477,54 kn / 10.150,32 EUR

Tužba Grada Zagreba protiv PRODUKT d.o.o., radi iseljenja i predaje u posjed zemljište površine 2200 m², oznake k.č. 6361/9 upisano u zk. ul. broj 36381 k.o. Grad Zagreb te radi isplate iznosa od 76.477,354 kn (s osnove naknade za korištenje navedenog zemljišta za razdoblje od veljače 2014.g. do travnja 2016.g.).

Parnični postupak je u tijeku.

6. Ovrhovoditelj: PRODUKT d.o.o.
Ovršenik: MLADEN SKORIĆ

Općinski sud u Puli - Pola, Stalna služba u Bujama – Buie, Ovr-572/2019
Radi: ovrhe na nekretninama; vps. 449.406,70 kn / 59.646,52 EUR

Pravomoćnim rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalna služba u Bujama - Buie, broj Ovr-572/2019 od 16.10.2019.g., radi naplate tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 449.406,70 kn / 59.646,52 EUR, uvećano za pripadajuće kamate, određena je ovrha na nekretninama ovršenika.

Predmetni ovršni postupak je suglasnim prijedlogom stranaka odgođen na kraći rok.

7. Tužitelj - protutuženik: Grad Zagreb
Tuženik - protutužitelj: PRODUKT d.o.o.

Općinski građanski sud u Zagrebu, P-9953/2023
Radi: isplate vps. 21.549.168,83 kn / 2.860.066,21 EUR (tužba)
Radi: izmještanja instalacija i izdavanja tabularne isprave (protutužba)

Tužba Grada Zagreba protiv PRODUKT d.o.o., radi isplate iznosa od 21.549.168,83 kn na ime kamata za zakašnjelo plaćanje kupovnine po Ugovoru o kupoprodaji od 1.10.1998.g. (kupnja zk. čest. broj 335/20 k.o. Trnje, površine 3349 m² – neizgrađeno građevinsko zemljište Držićeva)

Protutužba PRODUKT d.o.o. radi izmještanja instalacija s predmetnog zemljišta i izdavanja tabularne isprave.

Predmetni postupak je bio u prekidu dok se nije riješio postupak koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-1009/21 u kojem se riješavalo prethodno pitanje (raskid Ugovora o kupoprodaji od 1.10.1998.g.) koje je bilo od utjecaja za donošenje odluke u ovoj pravnoj stvari.

Budući da je postupak koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, broj P-1009/21 pravomoćno okončan, sud je nastavio postupak u ovoj pravnoj stvari te je zakazano novo ročište za dan 21.02.2024.g.

8. Tužitelj: PRODUKT d.o.o.
Tuženik: Grad Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-6106/2015
Radi: isplate vps. 640.616,87 kn / 85.024,47 EUR

Pravomoćnom i ovršnom presudom Trgovačkog suda u Zagrebu, broj Povrv-6106/2015 od 20.09.2021.g. naloženo je tuženiku da plati tužitelju iznos od 640.616,87 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od travnja 2015.g do isplate te da mu naknadi troškove parničnog postupka u iznosu od 90.900,00 kn.

Tražbina je utužena s osnova radova izvršenih temeljem Ugovora o građenju broj 641/08 – izgradnja prometnice A. Šoljana od Pavlenskog puta do Ulice D. Cesarića.

Tužitelj je naplatio troškove parničnog postupka, dok glavnica i kamate na glavnici još nisu naplaćeni.

9. Stečajni vjerovnik: PRODUKT d.o.o.
Stečajni dužnik: Stanograd SGZ - u stečaju

Trgovački sud u Zagrebu, St-3048/2016

U stečajnom postupku prijavljena je tražbina u iznosu od 12.646.048,96 kn te je izvršena prijava razlučnog prava na određenoj imovini dužnika.

Prijavljena tražbina je priznata u cijelosti.

U tijeku je postupak stečaja (unovčenje stečajne mase) i ovršni postupci na nekretninama stečajnog dužnika.

Kraj izvještaja.

Za odvjetničko društvo Župić & partneri
Odvjetnik Ante Župić

ŽUPIC & PARTNERI
odvjetničko društvo
HR, Zagreb
Budmanijeva 1

