



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-4519/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Pauli Grubešić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Švehar Leo, OIB: 08547422429, Ulica Ruđera Boškovića 1/A, Varaždin protiv protustranke Povrženić Ivančica, OIB: 61864654441, Črna voda 3, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva:

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 121604 katastarske općine Pula, E-34, na nekretnini u vlasništvu Povrženić Ivančica, OIB: 61864654441, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 20.03.2026.i Tabularne izjave od 20.03.2026.

- uknjižuje se pravo vlasništva na 1/92 dijela kčbr. 5118/42 Krležina ulica sa 1322 m² (javni park sa 582 m², kol.stamb.zgr. sa 740 m²), s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu br. 50 na V. katu, koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i lođe, ukupne površine 30,79 m², u korist:

Švehar Leo, OIB: 08547422429, Ulica Ruđera Boškovića 1/A, Varaždin

Na temelju čl. 120.st.3. Zakona o zemljišnim knjigama

- brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga predlagatelja Preglej Ivana, OIB: 32885029342, radi uknjižbe prava vlasništva, a temeljem Ugovor o darovanju nekretnine od 26.11.2025. godine, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-19510/25

Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 23. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Paula Grubešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Švehar Leo, Ulica Ruđera Boškovića 1/A, 42000 Varaždin
2. Povrženić Ivančica, Črna voda 3, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.03.2026 10:
21

**Serijski broj
certifikata**

288641301387413765626180662301161526482795221693

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18431881708ffaa4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-