REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3

Z A P I S N I K
od 4. studenog 2026. godine

sastavljen kod Trgovačkog suda u Rijeci, u prethodnom postupku radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JEZERSKA VILA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i turizam, Vrbnik, Frankopanska 13, MBS: 040288402, OIB: 23704887563

OD SUDA PRISUTNI:
Christina Sinčić, sutkinja
Elizabet Jovanović, zapisničar

Početak u 9,30 sati

Utvrđuje se da je na današnje ročište pristupili:
- za predlagatelja: nitko, dostava poziva uredno iskazana
- za dužnika: Bernardica Depikolozvane Polonijo, zastupnica po zakonu dužnika i Josip Polonijo, zastupnik po zakonu dužnika

Predmet današnjeg ročišta je rasprava o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka.

Utvrđuje se da je predlagatelj dana 26. listopada 2026. dostavio podnesak u kojem je naveo da u cijelosti ustraje kod navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da je dužnik na dan 26. listopada 2026. imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 201 dan u ukupnom iznosu od 79.155,05 eura.

Utvrđuje se da je privremena stečajna upraviteljica dana 29. rujna 2026. dostavila u spis Izvješće koje je dana 30. rujna 2026. objavljeno na e-Oglasnoj ploči sudova.

Utvrđuje se da je privremena stečajna upraviteljica dana 4. studenog 2026. dostavila u spis podnesak koji je istog dana objavljen na e-Oglasnoj ploči sudova.

Čitaju se navedeno Izvješće i podnesak.

Utvrđuje se da osobe koje vode poslove društva nisu postupili po nalogu suda, kao ni zastupnik po zakonu dužnika te nisu podnijeli sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika niti popis imovine.

Zastupnici po zakonu dužnika navode da se dužnik bavio iznajmljivanjem nekretnine koja je prodana 2025. te da dužnik namjerava izaći iz blokade i podmiriti svoja dugovanja, no da mu za to treba još malo vremena, budući da je u tijeku postupak prodaje nekretnine koja je u vlasništvu Josipa Polonija, a od dobivene kupovnine bi se namirila sva dugovanja dužnika.

Na poseban upit suda zastupnici dužnika po zakonu navode da dužnik nema u vlasništvu nikakvu imovinu, da je u 2025. prodana nekretnina i da su od iznosa dobivene kupovnine dani zajmovi što drugim povezanim društvima, a što zastupnicima dužnika po zakonu, i to u ukupnom iznosu od 345.678,00 eura, kako je to prikazano u godišnjem financijskom izvještaju za 2025. Pojašnjavaju da su navedenim novčanim iznosima zapravo zatvarana dugovanja drugih povezanih društava.

Zastupnici dužnika po zakonu navode da nisu dostavili u spis predmeta traženo izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i popis imovine dužnika te dodaju da će ta izvješća dostaviti u roku od nekoliko dana.

Zastupnici dužnika po zakonu mole sud kraći rok za odgodu današnjeg ročišta kako bi dužnik podmirio svoja dugovanja i kako bi izašao iz blokade te kako bi u spis predmeta dostavili traženu poslovnu dokumentaciju.

Sud donosi

r j e š e n j e

I. Današnje ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka se odgađa, a iduće zakazuje za dan

24. studenog 2026. u 10,30 sati

što zastupnici po zakonu dužnika primaju na znanje te se odriču pisanog poziva, a predlagatelj i privremena stečajna upraviteljica će se pozvati objavom ovog raspravnog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova te će se isto dostaviti na znanje predlagatelju i privremenoj stečajnoj upraviteljici

II. Nalaže se osobama koje vode poslove dužnika da u roku od 5 dana od dana dostave ovog rješenja, pozivom na poslovni broj St-353/2026 predaju sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju i popis imovine dužnika.

Dovršeno u 9,47 sati

Sudac

Dokument je elektronički potpisan:
CHRISTINA SINČIĆ
Vrijeme potpisivanja:
04-11-2026
09:52:32

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97=#130D485238383738353936343935 37
L=RIJEKA
S=SINČIĆ
G=CHRISTINA
CN=CHRISTINA SINČIĆ

Zapisničar Za dužnika

Broj zapisa: **9-3088f-9e9f2**

Kontrolni broj: **0e518-a6444-af43e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=CHRISTINA SINČIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.