



UGOVOR O KREDITU
br. 24118010045

što su ga dana 29.08.2024. u Puli sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: CITO d.o.o., Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, OIB: 21453655681,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** eurski kredit (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva
3. **Iznos:** 255.000,00 EUR (slovima: dvjesto pedeset pet tisuća eura i nula centi).
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje:**
 1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 15.09.2024., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
 2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
5. **Otplata kredita:**
Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 60 jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 15.10.2024., a posljednji ne kasnije od 15.09.2029.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
 1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 6,90% godišnje, fiksna.
 2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca.
Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
 3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
7. **Visina i obračun naknade :**
 1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR 60,00;
 2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 0,40%, min. EUR 135,00;
 3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu EUR 70,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
 4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 0,40%, min. EUR 135,00;
 5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR 200,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
 6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR 15,00, po svakoj opomeni;
 7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu EUR 70,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
 8. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

14. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: **ASMIR KAMBEROVIĆ**

Funkcija: direktor

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: **Iva Jošt**

Funkcija: Opunomoćenik



ASMIR KAMBEROVIĆ, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, OIB: 15338172833 (dalje: Solidarni jamac) izdaje u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje: Banka) sljedeće

J A M S T V O

1. Utvrđuje se da su Banka i CITO d.o.o., Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, OIB: 21453655681, koje zastupa direktor ASMIR KAMBEROVIĆ (dalje: Klijent), sklopili dana 29.08.2024. Ugovor o kreditu br. 24118010045 (dalje: Ugovor), u iznosu 255.000,00 EUR (slovima: dvjesto pedeset pet tisuća eura i nula centi), s redovnom kamatom po stopi od 6,90% godišnje, fiksna, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, s pripadajućim naknadama, ugovornom kaznom i drugim troškovima.

2. Ovim Jamstvom Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po Ugovoru iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, ali najviše do iznosa 255.000,00 EUR (slovima: dvjesto pedeset pet tisuća eura i nula centi), koji se uvećava za pripadajuće kamate, naknade, ugovornu kaznu i druge troškove, ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora iz točke 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

3. U svrhu ispunjenja svojih obveza iz ovog Jamstva, Solidarni jamac obvezuje se dostaviti Banci:

- 1 zadužnicu Solidarnog jamca, solemniziranu kod javnog bilježnika, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, sukladno odredbama Ovršnog zakona, i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

4. U svrhu ispunjenja svojih obveza iz ovog Jamstva, Solidarni jamac se obvezuje dostaviti Banci bjanko zadužnice na njezin poziv, u broju i vrsti po izboru Banke, te u roku koji odredi Banka u svom pozivu.

5. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarnog jamca nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

6. Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem raspoloživih sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

7. Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru iz toč. 1. ovog Jamstva i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Jamstvu ostaju neizmjenjene.

8. Solidarni jamac izjavljuje da je Banci dobrovoljno stavio na raspolaganje svoje osobne podatke, te je suglasan da ih Banka može prikupljati, koristiti, obrađivati i prosljeđivati trećim osobama (kao što su javni bilježnici, sudovi, ostale institucije i tijela, odvjetnici, druge osobe koje obavljaju poslove naplate, novom vjerovniku/cima, članicama Raiffeisen grupacije), pravnim osobama osnovanim u svrhu prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenata s kojima Banka surađuje, te drugim pravnim i fizičkim osobama u skladu sa zakonskim propisima, a u svezi realizacije prava i obveza iz Jamstva, Ugovora, njihovih dodataka, pratećih isprava te zakonskih obveza. Solidarni jamac kao fizička osoba izjavljuje da je putem "Pravila postupanja Raiffeisenbank Austria d.d. s