



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-12184/2024
Z-48372/2024
Z-26634/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, po sutkinji Ani Marović, a po prijedlogu više sudske savjetnice Ksenie Čuljak, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vlatko Bauk, OIB: 43786528108, Lokva Rogoznica, Vojskovo 18, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Livajić, odvjetnik iz Omiša, povodom izjavljenog prigovora Ivana Drnasin, OIB: 68118087388, Split, Gradišćanskih Hrvata 1, koju zastupa punomoćnik Nikola Milaković, odvjetnik iz Omiša, te povodom prijave prava vlasništva Goran Bauk, OIB: 70272754445, Omiš, Fra Stjepana Vrlića 9, kojeg zastupa punomoćnica Dijana Vulić, odvjetnica iz Splita, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 29. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava za upis predlagatelja te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja u Z.U. 848 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7388 na način da se briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 50400/488832
BAUK ANTUN POK. FILIPA
2. Suvlasnički dio: 50400/488832
BAUK PETAR POK. FILIPA
3. Suvlasnički dio: 24570/488832
BAUK JOSIP POK. STIPE
4. Suvlasnički dio: 24570/488832
BAUK IVAN POK. STIPE
5. Suvlasnički dio: 30870/488832
BAUK JURE POK. STIPE
6. Suvlasnički dio: 9450/488832
MARUŠIĆ MILE Ž. BOŽE
8. Suvlasnički dio: 7056/488832
BAUK ANTICA POK. MARKA
11. Suvlasnički dio: 10290/488832
BAUK MARIJA UD. PETRA
12. Suvlasnički dio: 10290/488832

BAUK TONI POK. PETRA
13. Suvlasnički dio: 10290/488832
BAUK JASNA POK. PETRA
14. Suvlasnički dio: 1764/488832
BAUK DRAGO POK. MARKA
17. Suvlasnički dio: 1764/488832
BAUK ANTE POK. MARKA
18. Suvlasnički dio: 1764/488832
LUKAČEVIĆ ANKICA ROĐ. BAUK
20. Suvlasnički dio: 882/61104
ČAIĆ MILAN MIJIN
21. Suvlasnički dio: 8820/488832
GÖNNER ZVONKO, OIB: 11745555472, STJEPANA RADIĆA 128, 44250
PETRINJA
22. Suvlasnički dio: 441/122208
MARKOVIĆ MACA
23. Suvlasnički dio: 441/122208
BJELOVARAC KATA
24. Suvlasnički dio: 441/61104
BAUK DRAGO, PETRINJA, V. MAČEKA 53
25. Suvlasnički dio: 1764/488832
BAUK DRAGO, OIB: 96506731304, VLADKA MAČEKA 53, 44250 PETRINJA,
HRVATSKA
26. Suvlasnički dio: 30870/488832
BAUK LUCA DJEV. AKRAP POK. MATE, OIB: 36494075140, LOKVA ROGOZNICA,
VOJSKOVO 12
27. Suvlasnički dio: 147/81472
TAFRA MIRJANA, OIB: 79934838186, VLADIMIRA NAZORA 7, 21310 OMIŠ
28. Suvlasnički dio: 147/81472
TOMASOVIĆ IRENA, OIB: 78786405567, POJIŠANSKA 25, 21000 SPLIT
29. Suvlasnički dio: 11/48
KEKEZ LUCE, OIB: 05561706926, ČETVRT KRALJA ZVONIMIRA 8, 21310 OMIŠ
29.2 Zaprmljeno 15.12.2022.g. pod brojem Z-52841/2022
što u naravi predstavlja podrum zgrade dimenzija 4,4x 6,35 ukupne površine
27,94m2 kao posebnih dijelova čest.zgr. 41/1, na ime Bauk Dušana pok. Marka,
(22/64 dijela).
30. Suvlasnički dio: 11/96
KARAMAN SENKA, OIB: 03184061553, CESTA MUTOGRAS 16, PODSTRANA -
MUTOGRAS 21311 STOBREČ
30.2 Zaprmljeno 15.12.2022.g. pod brojem Z-52841/2022
što u naravi predstavlja podrum zgrade dimenzija 4,4x 6,35 ukupne površine
27,94m2 kao posebnih dijelova čest.zgr. 41/1, na ime Bauk Dušana pok. Marka,
(22/64 dijela).
31. Suvlasnički dio: 2499/40736
DRNASIN IVANA, OIB: 68118087388, GRADIŠĆANSKIH HRVATA 1, 21000 SPLIT

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

VLATKO BAUK, OIB: 43786528108, Lokva Rogoznica, Vojskovo 18, za cijelo uz prethodni otpis iste čestice iz Z.U. 848 i pripis u novi Z.U. k.o. Rogoznica, uz prijenos zabilježbe pod brojem Z-11070/2024 od 12. ožujka 2024.

II. Odbija se sporazum za upis predlagatelja i podnositelja prijave prava vlasništva Gorana Bauka u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389.

III. Određuje se zabilježba odbijanja prijave za upis u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389 te brisanje plombe pod poslovnim brojem Z-26634/2025.

IV. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po službenoj dužnosti na nekretninama iz točke I. i II. ovog rješenja, kad protekne rok od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja

V. Upućuje se predlagatelju i podnositelju prijave prava vlasništva da svoje navodno pravo u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389 ostvaruju u parnici tužbom za ispravak.

VI. Prihvaća se prigovor Ivane Drnasin, podnesen 22. studenog 2024. pod poslovnim br. Z-48372/2024 koji se odnosi na nekretninu označenu kao čest. zem. 7389 upisana u Z.U. 699 k.o. Rogoznica kao osnovan.

VII. Određuje se brisanje zabilježbe prigovora pod poslovnim brojem Z-48372/2024 koji se odnosi na nekretninu označenu kao čest. zem. 7389 upisanu u Z.U. 699 k.o. Rogoznica kad protekne rok od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja.

VIII. Odbacuje se prigovor Gorana Bauka od 16. lipnja 2025. pod poslovnim br. Z-26634/2025 u odnosu na nekretninu označenu čest. zem. 7389 upisanu u Z.U. 699 k.o. Rogoznica kao nepravodoban.

IX. Određuje se brisanje plombe pod poslovnim brojem Z-26634/2025 u odnosu na nekretninu označenu čest. zem. 7389 upisanu u Z.U. 699 k.o. Rogoznica.

X. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Rogoznica i u odnosu na upise provedene nakon upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

XI. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim br. Z-12184/2024 od 14. listopada 2024. te rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka pod poslovnim br. Z-12184/2024 (Z-48372/2024, Z-26634/2025) od 29. svibnja 2026.

Obrazloženje

1. Dana 19. ožujka 2024. predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog kojim predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u Z.U. 848 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7388, te u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389 i ispravak zemljišnoknjižnog stanja, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22 i 155/23; dalje u tekstu: ZZK).
2. Predlagatelj je u svom prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem i darovanje od svojih prednika. Nadalje je naveo da je upisan kao isključivi posjednik na predmetnim nekretninama u posjedovnom listu br. 59 k.o. Rogoznica, te da predmetne nekretnine predstavljaju staru kamenu kuću sa pripadajućim dvorištem.
3. Predlagatelj je u privitku prijedloga dostavio sljedeće isprave: posjedovni list br. 59 k.o. Rogoznica, kopiju katastarskog plana, prijavni list br. 2023-133 od 27. rujna 2023.
4. Predlagatelj je tijekom postupka u spis dostavio ugovor o darovanju od 16. listopada 1982. ovjeren pred Općinskim komitetom za društvene djelatnosti Ov br. 02-397/1983.
5. Sud je službenim putem tijekom postupka izvršio uvid u:
 - spis Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Omišu pod poslovnim brojem Pst-320/2014 tužitelja Josipa Bauka protiv tuženika Ozrena Bauka pok. Jure radi prestanka uznemiravanje;
 - spis Općinskog suda u Omišu pod poslovnim brojem P-1875/09 (P-736/07) tužitelja Josipa Bauka pok. Marka protiv Ozrena Bauka pok. Jure i dr. radi smetanje posjeda.
6. Rješenjem i oglasom ovog suda pod poslovnim brojem Z-12184/2024 od 14. listopada 2024. otvoren je pojedinačni ispravni postupak u Z.U. 848 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7388, te u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389 radi uknjižbe prava vlasništva predlagatelja za cijelo.
7. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. st. 3. ZZK na oglasnim pločama suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave – Grad Omiš, s određenim rokom za podnošenje prijave i prigovora od 25. listopada 2024. do 25. studenog 2024.
8. U ostavljenom roku za ispravak prigovarateljica Ivana Drnasin je sukladno odredbi čl. 196., dana 22. studenog 2024. podnijela prigovor pod poslovnim br. Z-48372/2024, u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389,

navodeći da je ona upisana suvlasnica predmetne nekretnine te da joj je naprijed navedena nekretnina jedini pristupni put do prvog kata kuće položene na susjednoj nekretnini označenoj kao čest. zgr. 44/2 (kat. čest. zem. 2645) Z.U. 699 k.o. Rogoznica koja je u njenom isključivom vlasništvu, kao i jedini pristupni put do susjedne nekretnine označene kao čest. zgr. 41/3 (kat. čest. zem. 2643) Z.U. 4370 k.o. Rogoznica, a koja je nekretnina bila u vlasništvu pravnih slijednika njenog sada pok. strica i upisanog suvlasnika Ivana Bauka pok. Marka.

8.1. Nadalje je navela da je prednik predlagatelja, sada pok. Filip Bauk pok. Stipe bio u zavadi sa njenim prednikom pok. ocem Josipom (Jozom) Baukom pok. Marka, a predmetna nekretnina odnosno pitanje vlasništva nad istom, je oduvijek bila „kamen spoticanja“ u uspostavi normalnih odnosa između isti, u odnosu na navedenu nekretninu su se vodili mnogobrojni sudski sporovi.

8.2. U privitku prigovora prigovarateljica je dostavila: prikaz lica mjesta u odnosu na sudsku mapu od 1. prosinca 2008. sa slikama. Predmetni prigovor je zabilježen u zemljišnoj knjizi.

9. U daljnjem tijeku postupka, sud temeljem odredbe čl. 209. st. 7. ZZK prijedlog predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka sada smatra prijavom za upis u ispravnom postupku.

10. Pojedinačni ispravni postupci se vode u slučajevima kada predlagatelji ne raspolažu valjanim ispravama za upis svog prava, a sve kako bi se uskladilo stvarno stanje sa zemljišnoknjižnim stanjem.

11. Prilikom odlučivanja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina ovaj sud se ograničio na ispitivanje postojanja opravdanog razloga za pokretanje postupka, dok u ovoj fazi postupka sud odlučuje o osnovanosti prijave prava vlasništva na predmetnim nekretninama.

12. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak održanoj dana 16. svibnja 2025., a na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoju prijavu, izveo dokaz očevitom na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Krunoslava Čaleta iz Leno d.o.o., koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik i priložio ortofoto snimak.

12.1. Vještak je u svom nalazu i mišljenju iskazao da su nekretnine koje su predmet postupka, položene u južnom dijelu Starog sela Lokva Rogoznica. Vještak je iskazao da čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica u naravi predstavlja krajnji zapadni dio starih kamenih kuća u nizu katnosti prizemlje plus dva kata i krovšte sa ulazom na južnoj fasadi isključivo u prizemlje predmetnog objekta anagrafske oznake Stara cesta 36A.

12.2. U odnosu na izjavljeni prigovor na čest. zem. 7389 k.o. Rogoznica vještak je iskazao da je južno uz objekat, te uz ostale susjedne objekte položen dvorišni prostor

sa prolazom koji predstavlja čest. zem. 7389 k.o. Rogoznica, krajnji zapadni dio te nekretnine je ograđeni dio terase prema susjednim objektima sa zapada i juga koji je dodatno uređen keramičkim pločicama i na njega se pristupa kroz posebnu manju kapiju na prije navedenoj ogradi. Središnji dio je stari kameni popločani dvor, a za napomenuti je da predlagatelj ne pokazuje svoja prava u krajnjem istočnom dijelu ove nekretnine.

13. Prigovaratelj Goran Bauk je sukladno odredbi čl. 196. ZZK dana 16. lipnja 2025. podnio prigovor pod poslovnim br. Z-26634/2025 na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389 upisana u Z.U. 699 k.o. Rogoznica. Prigovaratelj je naveo da je suvlasnik čest. zem. 7389 k.o. Rogoznica za ½ dijela, obzirom da je istu stekao temeljem ugovora o darovanju sklopljenim dana 15. listopada 2020. s pok. Ozrenom Baukom. Nadalje je naveo da je pok. Ozren Bauk stekao suvlasnički dio predmetne nekretnine temeljem sporazuma o diobi nekretnina sklopljenim 12. rujna 1988. između Bauk File, Bauk Marija i Bauk Ozrena, dok je prednik pok. Ozrena Bauka pok. Jure Bauk predmetnu nekretninu stekao temeljem oporuke iza pok. Stipe Bauka (oca).

14. Prigovaratelj je u privitku prigovora dostavio u spis: zapisnik Općinskog suda u Omišu pod poslovnim brojem I.R.-86/88 od 12. rujna 1988., ugovor o darovanju nekretnina sklopljen 16. listopada 2020., ovjeren u potpisu po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša pod brojem OV-3983/2020, oporuku od 10. ožujka 1944., a koja je ovjerena pred Kotarskim sudom u Omišu dana 29. listopada 1947. pod posl. br. Pi: 81/47, aneks sudskoj diobi nekretnina sklopljen 9. prosinca 2004., ovjeren u potpisima po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša pod OV-4847/04, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-80/77. Navedeni prigovor sa priložima je uručen predlagatelju i prigovarateljici Ivana Drnasin.

15. Dana 23. srpnja 2025. predlagatelj je zajedno sa Goranom Baukom podnio sporazum kojim isti predlažu da se upišu kao suvlasnici čest. zem. 7389 upisane u Z.U. 699 k.o. Rogoznica i to svaki za po ½ dijela.

16. Dana 1. rujna 2025. prigovarateljica Ivana Drnasin je predložila odbaciti prigovor Gorana Bauka podnesen pod Z-26634/2025 kao nepravodoban.

17. Sud je na raspravi za ispravak održanoj dana 22. travnja 2026. izveo dokaz saslušanjem predloženice (koja je ujedno i prigovarateljica na čest. zem. 7389 k.o. Rogoznica) Ivane Drnasin i saslušanjem svjedokinje Ivanke Bauk pok. Nediljka.

14.1 Predloženica Ivana Drnasin je priznala pravo vlasništva predlagatelju na čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica navodeći da zna da je predlagatelj istu stekao nasljeđivanjem od svojih prednika, te da je ona ujedno i suvlasnica kuće koja je međašnik sa predmetnom kućom.

14.2 Svjedokinja Ivanka Bauk pok. Nediljka je u bitnom potvrdila činjenične navode predlagatelja o načinu i povijesti stjecanja prava vlasništva predmetne nekretnine označene kao čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica. Predloženica, a i svjedokinja nikada nisu čuli da bi netko predlagatelju, a ni njegovim prednicima sporio pravo vlasništva na predmetnoj kući označenoj kao čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica. Sud je na raspravi pregledao cjelokupnu dokumentaciju koja prileži spisu.

18. Prijava za upis predlagatelja je osnovana u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 7388 upisana u Z.U. 848 k.o. Rogoznica, dok sud nalazi da je sporazum za upis predlagatelja i podnositelja prijave prava vlasništva neosnovan.

19. Izvan roka za ispravak, prigovaratelj Goran Bauk je dana 16. lipnja 2025. podnio prigovor na upis prava vlasništva predlagatelja u ovom postupku pod poslovnim br. Z-26634/2025. Temeljem odredbe čl. 201. st. 4. ZZK prigovor je odbačen kao nepravodoban obzirom da je isti podnesen nakon isteka roka za ispravak, te je odlučeno kao pod VIII. i IX. izreke rješenja.

20. Na temelju uvida u isprave koje su priložene u spis, uvida u zemljišne knjige, održanog očevida na licu mjesta i raspravu za ispravak te saslušanja predloženice i svjedokinje, sud je utvrdio:

- da je u Z.U. 848 k.o. Rogoznica upisana čest. zem. 7388, te je predloženica Ivana Drnasin priznala pravo vlasništva predlagatelju;
- da je u Z.U. 699 k.o. Rogoznica upisana čest. zem. 7389, te je prigovarateljica Ivana Drnasin upisana kao suvlasnica za 19/480 dijela;
- da je u posjedovnom listu broj 59 k.o. Rogoznica kao isključivi posjednik kat. čest. zem. 2642 (koja odgovara čest. zem. 7388) i kat. čest. zem. 2646 (koja odgovara čest. zem. 7389) upisan predlagatelj;
- da je dana 16. listopada 1982. Filip Bauk pok. Stipe darovao svom sinu ovdje predlagatelju kat. čest. zem. 2642 i kat. čest. zem. 2646 k.o. Rogoznica
- da predlagatelju kao ni njegovim prednicima nitko nikada nije osporavao pravo vlasništva na čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica.

21. Polazeći od prethodno iznesenih činjeničnih utvrđenja, kao i od toga da u ostavljenom roku za ispravak nisu osporeni navodi predlagatelja, sud zaključuje da predlagatelj ima pravo na upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini označeno kao čest. zem. 7388 k.o. Rogoznica jer je istu stekao darovanjem od pok. oca Filipa Bauka pok. Stipe.

22. Nadalje je utvrđeno da prigovarateljica Ivana Drnasin upisana kao suvlasnica čest. zem. 7389 k.o. Rogoznica, osporava odnosno čini spornim činjenice koje je potrebno ispuniti da bi predlagatelj i podnositelj prijave prava vlasništva Goran Bauk na temelju sporazuma i zakona stekao pravo vlasništva u Z.U. 699 k.o. Rogoznica na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7389. U konkretnom slučaju je riječ o izvanparničnom nekontradiktornom postupku, valjalo je odbiti sporazum predlagatelja i Gorana Bauka u odnosu na navedenu nekretninu i istu uputiti u parnicu radi ostvarenja svojih prava, te prihvatiti prigovor prigovarateljice. Sud je izvršio uvid u

isprave dostavljene u spis i priklopljene predmete Općinskog suda u Splitu te je razvidno da je vođeno više parničnih postupaka između prednika predlagatelja i prednika prigovarateljice u odnosu na čest. zem. 7389 (kat. čest. zem. 2646) k.o. Rogoznica.

23. Slijedom navedenog, a nakon provedenog postupka i po pravičnoj ocjeni, a sukladno odredbi čl. 216. st. 5. ZZK u vezi čl. 202. st. 1. i 2. ZZK odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Omišu, 29. svibnja 2026.

Sutkinja:

Ana Marović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK).

DNA:

I. Predlagatelju po punomoćniku uz rješenje o sudskoj pristojbi za uknjižbu

II. Prigovarateljici po punomoćniku

III. Podnositelju prijave prava vlasništva po punomoćniku uz rješenje o sudskoj pristojbi za prijavu/prigovora

IV. Ostali sudionici:

1. Kuzmanić Marko Pok Ivana
2. Balić Filip Ivanov
3. Bauk Filip Pok Stipe
4. Bauk Ivan Pok Marka
5. Gener Ljubica
6. Bauk Petar Pok Stipe
7. Marušić Mila Ž Bože
8. Bauk Antun Pok Filipa
9. Bauk Petar Pok Filipa
10. Marušić Mile Ž Bože

11. Bauk Josip Pok Stipe
12. Bauk Ivan Pok Stipe
13. Bauk Jure Pok Stipe
14. Bauk Antica Pok Marka
15. Bauk Marija Ud Petra
16. Bauk Jasna Pok Petra
17. Bauk Drago Pok Marka
18. Lukačević Ankica Rođ Bauk
19. Bauk Ante Pkk Marka
20. Čaić Milan Mijin
21. Gönner Zvonko
22. Marković Maca – ovi od 1 do 22 putem e-oglasne ploče suda
23. Bauk Toni Pok Petra, Ivana Žorža 39/A, 51000 Rijeka, Hrvatska
24. Bjelovarac Kata, Madžari 11, Madžari, 44000 Sisak, Hrvatska
25. Bauk Drago, Vladka Mačeka 53, 44250 Petrinja, Hrvatska
26. Bauk Luca Djev Akrap Pok Mate, Vojskovo 12, Lokva Rogoznica, 21310 Omiš, Hrvatska
27. Tafra Mirjana, Vladimira Nazora 7, 21310 Omiš, Hrvatska
28. Tomasović Irena, Pojišanska 25, 21000 Split, Hrvatska
29. Kekez Luce, Četvrt kralja Zvonimira 8, 21310 Omiš, Hrvatska
30. Karman Senka, Cesta Mutogras 16, Podstrana - Mutogras, 21312 Podstrana, Hrvatska
31. Kovačić Ivan Pok Joze, Staro Selo 44, Čelina, 21310 Omiš, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
2. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Omiš, 21310 Omiš, Put Ribnjaka 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.06.2026 09:
06

**Serijski broj
certifikata**

370031578822002794078172885448883905685355766325

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187032769417c7fe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-