



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21081/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijela Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šoštarić Marijana, OIB: 80683569585, iz Ulica Ljudevita Gaja 3/E/2, Zaprešić protiv protustranke HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 10. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10746 katastarske općine Zaprešić dopušta se sljedeći opis:

Na temelju sporazuma br.9917774688-219 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 30.06.2025., na nekretnini Šoštarić Marijana, OIB: 80683569585, iz Ulica Ljudevita Gaja 3/E/2, 10290 Zaprešić (E-78) koja se sastoji od:

- 145/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3402 ulica Ljudevita Gaja 2405 m² (dvorište 1639 m², stambena zgrada, ulica Ljudevita Gaja 3/e/1, ulica Ljudevita Gaja 3/e/2, ulica Ljudevita Gaja 3/e/3, ulica Ljudevita Gaja 3/e/4 766 m²), povezano s vlasništvom dvosoban stana oznake B2 u prizemlju stambene zgrade, ulaz B, korisne pov. 41,50 čm, s pripadajućim balkonom u prizemlju zgrade, korisne pov. 3,60 čm i pripadajućim spremište oznake SB2 u podrumu, korisne pov. 1,90 čm

uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.000,00 EUR (slovima: sedamdeset dvije tisuće eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 10. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šoštarić Marijan, Ulica Ljudevita Gaja 3/E/2, 10290 Zaprešić
2. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1
2. Šekrst Matija, Ulica Otona Ivekovića 9, 10290 Zaprešić



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.07.2025 10:42

Serijski broj certifikata

3224753338917822278

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17545910113886d4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-