

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **196466-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu
OIB	70676517267
Račun specifične namjene	HR6324070001300064214
Adresa sjedišta	Ulica slobode 5, 21000 Split
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	DENIS PULIĆ
OIB	92343506989
Adresa prebivališta/sjedišta	Vinogradska 67, 21000 Split
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MIJO JELIČIĆ
OIB	71855290129
Adresa prebivališta/sjedišta	KLIŠKA 29, 21000 Split
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	K.M.F. d.o.o.
OIB	73374030498
Adresa sjedišta	TRENKOVA 86, 21000 Split
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	FILIP BUDIŠA
OIB	77330778591
Adresa prebivališta/sjedišta	Vukovarska 199, 21000 Split
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)				
Vrsta vjerodostojne isprave			Izvadak iz poslovnih knjiga	
Oznaka isprave			119644	
Datum isprave			25.03.2026.	
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave			Upravitelj zgrade TEHNOPLAST d.o.o. Split ovlašten je zastupati suvlasnike zgrade u postupcima naplate pričuve. Temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (ZV) i odredbi Međuvlasničkog ugovora, ovršenik je, kao suvlasnik posebnog dijela označene zgrade, dužan plaćati svoj doprinos sredstvima zajedničke pričuve zgrade i po toj je osnovi dužan iznos od 365,34 EUR, zajedno sa zateznom kamatom od dana dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate. Budući da je tražbina ovrhovoditelja dospjela, a ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik donese rješenje o ovrsi.	
Obračun kamate			Zakonska zatezna kamata	
			Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose	
Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	9,75 EUR	21.11.2023.		9,75 EUR
2	13,17 EUR	21.12.2023.		13,17 EUR
3	13,17 EUR	21.01.2024.		13,17 EUR
4	13,17 EUR	21.03.2024.		13,17 EUR
5	13,17 EUR	21.04.2024.		13,17 EUR
6	13,17 EUR	21.05.2024.		13,17 EUR
7	13,17 EUR	21.06.2024.		13,17 EUR
8	13,17 EUR	21.07.2024.		13,17 EUR
9	13,17 EUR	21.08.2024.		13,17 EUR
10	13,17 EUR	21.09.2024.		13,17 EUR
11	13,17 EUR	21.10.2024.		13,17 EUR
12	13,17 EUR	21.11.2024.		13,17 EUR
13	13,17 EUR	21.01.2025.		13,17 EUR
14	13,17 EUR	21.02.2025.		13,17 EUR
15	13,17 EUR	21.03.2025.		13,17 EUR
16	13,17 EUR	21.04.2025.		13,17 EUR
17	13,17 EUR	21.05.2025.		13,17 EUR
18	13,17 EUR	21.06.2025.		13,17 EUR
19	13,17 EUR	21.07.2025.		13,17 EUR
20	13,17 EUR	21.08.2025.		13,17 EUR
21	13,17 EUR	21.09.2025.		13,17 EUR
22	13,17 EUR	21.10.2025.		13,17 EUR
23	13,17 EUR	21.11.2025.		13,17 EUR

Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
24	13,17 EUR	21.12.2025.		13,17 EUR
25	13,17 EUR	21.12.2025.		13,17 EUR
26	13,17 EUR	21.01.2026.		13,17 EUR
27	13,17 EUR	21.02.2026.		13,17 EUR
28	13,17 EUR	21.03.2026.		13,17 EUR
Izvršenje isplate				
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)			TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu	
Način isplate			Isplata na račun u domaćoj banci	
Broj računa			HR6324070001300064214	
Model			HR05	
Poziv na broj			119644	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	365,34	0,00	0,00	365,34

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku K.M.F. d.o.o., OIB: 73374030498, TRENKOVA 86, 21000 Split, da ovrhovoditelju TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu, račun specifične namjene: HR6324070001300064214, Ulica slobode 5, 21000 Split, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 119644, namiri tražbinu u iznosu od 365,34 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 9,75 EUR od 21.11.2023.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.12.2023.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.01.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.04.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.05.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.06.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.07.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.08.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.10.2024.,

- na iznos od 13,17 EUR od 21.11.2024.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.01.2026.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.02.2026.,
- na iznos od 13,17 EUR od 21.03.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6324070001300064214, model HR05, s pozivom na broj 119644, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6324070001300064214, model HR05, s pozivom na broj 119644, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

K.M.F. d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno

Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6324070001300064214
Model	HR05
Poziv na broj	119644

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu, punomoćnik: DENIS PULIĆ
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	Trenkova 84,86,88.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	163,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0b01ce9e7190da53e04e2db25e73d0d2881648afcb8c8bbdecb0a00c9b024515

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade TRENKOVA 84, 86, 88 u Splitu, punomoćnik: MIJO JELIČIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	208,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c1e15af9d981eb3da60d2e8b2f75c94d7fd98f80cd61c92d73abe2196fc9dc37

Prilog (redni broj: 3)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	konto.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	117,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	64b33b0bfcd3decc4d4d57e4d46f55124d915b469a5267c251e7f11b2904a7da

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	TEHNOPLAST D.O.O. kao upravitelj SZ TRENKOVA 84, 86, 88, Split
Oznaka predmeta	K.M.F. d.o.o.

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 28.04.2026.

Broj zapisa: **25ac-318a9**

Kontrolni broj: **0848e-69d24-559f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.