

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD ZAGREB
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Na broj: Z-44237/2026

PREDLAGATELJ:

1. VESNA PRIVRAT, OIB: 43222890869, Medulin, Šaraja 49,
2. ANA REJA, OIB: 44780963881, Zagreb, Tošovac 5,

PROTUSTRANKA:

MARIJA STOJKOVIĆ, OIB: 65911599590, Zagreb, Tošovac 5 A,
Zastupana po odvjetnik Damir Mokrović, Zagreb, Trakošćanska ulica 29,

Radi: pojedinačnog ispravnog postupka

zk.č. 8485/18 k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 12569, zk. tijelo I, II, III

zk.č. 8485/29 k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 12880,

PODNEŠAK PROTUSTRANKE MARIJE STOJKOVIĆ

DOPUNA PRIGOVORA I PRIJAVE

Protustranka Marija Stojković podnijela je 14.09.2026. g. prigovor i prijedlog u premetu Z-24462/2016.

Ovim podneskom Marija Stojković dopunjuje prigovor i prijavu na način da ističe da se njezino vlasništvo stana upisanog u Knjigu položenih ugovora odnosi na upis koji je u zemljišnoj knjizi u zk.ul. 12569 k.o. Grad Zagreb naveden kao zk tijelo III – 1. Suvlasnički dio: ¼ društveno vlasništvo, na kojem je uknjiženo pravo korištenja 3/12 dijela zgrade u A III (tri) za korist Agrotehnika, Blajvasova ul. br. 26, Zagreb. Marija Stojković je pravni sljednik Agrotehnike koja je upisana u zemljišnu knjigu. Predlaže se da sudski vještak odredi omjer u kojem bi kao suvlasnica novoformirane zk.č. 8485/18 u zemljišnoj knjizi trebala biti uknjižena Marija Stojković, te se predlaže upis Marije Stojković u zemljišnu knjigu, te povezivanje zemljišne knjige i Knjige položenih ugovora.

Također se ističe da se priloženo rješenje o izvedenom stanju:
Klasa: UP/I-350-05/11-07/93, Urbroj: 251-13-21/106-12-21 od 31.10.2012.,
između ostalog odnosi na legalizaciju garaže i spremišta koji su u izvanknjižnom
vlasništvu Marije Stojković. Ovo rješenje je doneseno po zahtjevu tvrtke
Kaerotrade d.o.o. koja je legalizirala druge svoje nekretnine, ali su s obzirom da
se na istoj zemljišnoknjižnoj čestici nalaze i nekretnine u vlasništvu Marije
Stojković, morale biti legalizirane garaža i spremište koje su u njezinom
izvanknjižnom vlasništvu.

U prilogu se dostavlja identifikacija čestica,
Gradski ured za katastar i geodetske poslove,
Klasa: 930-04/26-04/1383, Urbroj: 251-12-02-1-26-2 od 11.09.2026.

Zagreb, 15. rujan 2026.

MARIJA STOJKOVIĆ po: