



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/22-04/3834
URBROJ: 251-12-02-3-22-2
ZAGREB, 17.11.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIĆEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku NADRAMIJA I PARTNERI, ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O., OIB: 64250015473, ULICA SI LVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da JAGODIĆ GRADNJA D.O.O., OIB:84913840247 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 17.11.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno. U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Ivana Sertić
stručna referentica za katastarske poslove



Naziv izdavalja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

**Naziv izdavalja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

17.11.2022 09:26

**Serijski broj
certifikata**

171825258584563934449226565867208649573

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z144075583810c9ad

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/22-04/3832

URBROJ: 251-12-02-3-22-2

ZAGREB, 17.11.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIČEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku NADRAMIJA I PARTNERI, ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O., OIB: 64250015473, ULICA SI LVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da JAGODIĆ PROJEKTI D.O.O., OIB:09005887454 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 17.11.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Ivana Sertić
stručna referentica za katastarske poslove



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

17.11.2022 09:21

Serijski broj certifikata

171825258584563934449226565867208649573

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z144074935ed9c1f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO
OSIGURANJE



Broj dokumenta: 2022-0003-77802
Kontrolni broj: 869-974-967

KLASA: 034-04/22-03/8
URBROJ 341-25-11-22-0016816
MJESTO I DATUM Zagreb, 11.10.2022.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) i članka 18. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12,25/13,93/14,55/16,73/17), izdaje se sljedeća:

POTVRDA

kojom se potvrđuje da je u službenoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (u daljnjem tekstu: Zavod)

IME I PREZIME	DATUM ROĐENJA	OSOBNI BROJ	OIB
MILJENKO JAGODIĆ	30.11.1965.	03325986149	78561112242

prijavljen-a na mirovinsko osiguranje kod:

NAZIV OBVEZNIKA	OIB	ADRESA	DATUM STJECANJA SVOJSTVA OSIGURANIKA	OSNOVA OSIGURANJA
D.P.NEKRETNINE D.O.O. ZASTUPA MILJENKO JAGODIĆ	56801815466	ĆIRILOMETODSKA 26, 10430 SAMOBOR	15.04.2014.	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKJE KONFEDERACIJ E

Ova potvrda se izdaje na zahtjev NADRAMIJA I PARTNERI, ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. broj 710-15 od 03.10.2022. u svrhu pokretanja ovršnog postupka ili postupka osiguranja, za izdavanje ove potvrde naplaćeno je 20,00 kn prema Odluci Upravnog vijeća Zavoda, KLASA: 041-01-13-02/14, URBROJ: 341-99-01/01-13-7, od 21. studenoga 2013.



HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE

Vrijeme izdavanja	11.10.2022 10:04
Izdavatelj certifikata	CN=epotvrde.mirovinsko.hr, O=ZAGREB, OU=HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, HR84397956623, C=HR
Serijski broj	188150142612029067940135731756958002
Akronim potpisa	SHA256withRSA
Broj zapisa	2022-0003-77802
Kontrolni broj	868-974-007

Elektronički pečat

MIG4OCBMMqgAwIBAgIRALMigpKpTAAAAAY... [Long alphanumeric string]

Informacije za provjeru dokumenta

Elektronički zapis čuva se najmanje tri mjeseca od trenutka generiranja. Na internetskoj adresi: <https://epotvrde.mirovinsko.hr/provjera-izdane-potvrde> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Od tavanjem bar-koda ili upisom broja elektroničkog zapisa ispod bar-koda, te upisom kontrolnog broja u predviđena polja za to prikazat će se izvornik ovog elektroničkog zapisa. U slučaju da je ovaj zapis identičan prikazanom izvorniku u elektroničkom obliku, Zavod potvrđuje točnost elektroničkog zapisa i stanja podataka u trenutku izrade elektroničkog zapisa.

Napomena

Elektronički pečat kreiran je certifikatom Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje



Sektor poslovne mreže
RC Zagreb

Datum: 03.10.2022.

Klasa: 160-01/22-07/2

Ur. broj: 08-2012-22

Broj osnove: **OVR-2694/11-2**

Ovršenik: **MILJENKO JAGODIĆ**

OIB: **78561112242**

Ovrhovoditelj/primatelj sredstava: **GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU**
OIB ovrhovoditelja/primatelja sredstava: 82806041381

POTVRDA

o redoslijedu osnove za plaćanje evidentirane u Očevidniku i iznosu nepodmirenih obveza s kamatom evidentiranih prije te osnove za plaćanje

Na temelju članka 20. stavka 1. i 3. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine broj 68/18; 2/20; 46/20; 47/20; 83/20; 133/20) i članka 30. stavka 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine broj 71/18) potvrđujemo da je osnova:

broj **OVR-2694/11-2**

evidentirana u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na **1** mjestu;

iznos obveza evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje prije ove osnove iznosi **0,00** kn

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Datum: 03.10.2022.

Klasa: 160-01/22-07/2

Ur broj: 08-2012-22

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje
OVR-2694/11-2

Vrsta dokumenta: Rješenje o ovrsi
Datum primitka: 16.07.2019.

Ovršenik: MILJENKO JAGODIĆ - OIB: 78561112242

Datum naplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/zapljene	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
------------------------	---------------	------------------------	------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	----------------	------------------------	---------------------------------------

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR5425000091101063548 - GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU
Model i PNB: 0 2694-11

Iznos duga: 5.000,00 kn Vrsta duga: trošak

Napl. po ovrh.: 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR5425000091101063548 - GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU
Model i PNB: 0 2694-11

Iznos duga: 126.660,80 kn Vrsta duga: trošak

Iznos duga: 169.500,00 kn Vrsta duga: trošak

Iznos duga: 88.812,15 kn Vrsta duga: trošak

Napl. po ovrh.: 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: HR5425000091101063548 - GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU
Model i PNB: 0 2694-11

Iznos duga: 8.483.299,22 kn Vrsta duga: glavnica

Iznos duga: 957.413,63 kn Vrsta duga: glavnica

Napl. po ovrh.: 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn

Ukupno naplaćeno (glavni dug)	0,00 kn
Ukupno naplaćeno (kamata)	0,00 kn
Ukupno zaplijenjeno	0,00 kn
Ukupno nenaplaćeno	31.884.459,63 kn
Ukupno obustavljeno/opozvano	0,00 kn

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 09.08.2022. 23:05

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 1072

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11399/2022
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*5528/1 DIO	PUT U STRAŽNIČKOJ UL.			248	Ispisano sa: Z-11399/2022
2.	5528/1 DIO	PUT U STRAŽNIČKOJ UL.			248	
3.	*5528/DIO	PUT U STRAŽNIČKOJ UL.			248	Ispisano sa: Z-1120/2011
		UKUPNO:			248	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 16.03.2011. broj Z-1120/11. Temeljem potvrđenog prijavnog lista i nacrtu Državne geodetske uprava, područni ured za katastar Zagreb, Ispostava Samobor Kl. 932-06/10-02/450 od 14. siječnja 2011. mjenja se podoznaka kod čkbr. 5528 dio put od 248 m2 u novu 5528/1 dio put od 248 m2.	
2.1		Zaprimljeno 27.04.2022.g. pod brojem Z-11399/2022 PRIJAVNI LIST 39/2022 POTVRĐEN PO PODRUČNOM UREDU ZA KATASTAR ZAGREB, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SAMOBOR, KLASA:932-06/22-02/228, URBROJ:541-12-06/2-21-3 30.03.2022, promjena kčbr. 5528/1 dio na sada: kčbr. 5528/1 DIO u Stražničkoj ulici (put pov. 248 m2)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Vlasnički dio: 1/1 JAGODIĆ MILJENKO, SUHODOL 30, SAMOBOR	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primlj. 09. listopada 1998. Z-3608/98.	170.000,00 DEM	SPOREDNA HIPOTEKA
1.2		Uknjiženo je pravo zaloge na nakret. upis. u A za korist: MATAUŠIĆ FRANJO, PERKOVČEVA 84, SAMOBOR Glavna hipoteka u ul. 5523 K.O. Samobor		
2.				
2.1		Primlj. 15. listopada 1998. Z-3702/98.	130.000,00 DEM	SPOREDNA HIPOTEKA
2.2		Uknjiženo je pravo zaloge na nekretn. upis. u A za korist: PLAMENAC MIHAIL, MAKANČEVA 4, ZAGREB Glavna hipoteka u ul. 5523 K.O. Samobor		
3.				
*3.1	Z-4502/2010	Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-6315/08		
3.2		Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 02. prosinca 2008. godine, br Ovr- 1521/2004, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Glumina banka d.d. u stečaju iz iznosa dobivenog prodajom Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-4502/10. Temeljem ovisud. Rješenja br. OVR-537/09 od dana 28. rujna 2010.g. briše se zabilježba ovrhe upis. pod Z-6315/08.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.08.2022.