REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 323/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jako Obradović, OIB: 73322649015, iz Put od Cavtata 4, Cavtat i Luko Obradović, OIB: 91916514651, iz S. S. Kranjčevića 53, Cavtat zastupani po punomoćniku Nikola Ficović, odvjetniku u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u k.o. Močići i Obod, 9. ožujka 2026.

r j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakon o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019., 128/2022., 155/2023., u daljnjem tekstu: ZZK-a), otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7421 katastarske općine Močići na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2284/1 dubrava 798 m2 (pašnjak 798 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 69 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1722/1 obradivo 1158 m2, kčbr. 1722/3 obradivo 1223 m2, kčbr. 1723/1 obradivo 967 m2, kčbr. 1724/3 pašnjak 701 m2,kčbr. 1725/6 obradivo 3392 m2
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 227 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1731 oranica 784 m2, kčbr. 1732 vinograd 1054 m2, kčbr. 1733/2 oranica 1403 m2, kčbr. 1733/4 pašnjak 557 m2, kčbr. 1734/1 oranica 7125 m2, kčbr. 1734/6 vinograd 2255 m2, kčbr. 1736 oranica 206 m2

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu ispraviti upis
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7421 katastarske općine Močići na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2284/1 dubrava 798 m2 (pašnjak 798 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 69 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1722/1 obradivo 1158 m2, kčbr. 1722/3 obradivo 1223 m2, kčbr. 1723/1 obradivo 967 m2, kčbr. 1724/3 pašnjak 701 m2,kčbr. 1725/6 obradivo 3392 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 227 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1731 oranica 784 m2, kčbr. 1732 vinograd 1054 m2, kčbr. 1733/2 oranica 1403 m2, kčbr. 1733/4 pašnjak 557 m2, kčbr. 1734/1 oranica 7125 m2, kčbr. 1734/6 vinograd 2255 m2, kčbr. 1736 oranica 206 m2 brisanjem upisanih vlasnika i upisom na ime:
JAKA OBRADOVIĆA iz Cavtata, Put od Cavtata 4, OIB: 73322649015, za 2/3 dijela prava vlasništva
LUKA OBRADOVIĆA iz Cavtata, S.S. Kranjčevića 53, OIB: 91916514651, za 1/3 dijela prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama:
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7421 katastarske općine Močići na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2284/1 dubrava 798 m2 (pašnjak 798 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 69 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1722/1 obradivo 1158 m2, kčbr. 1722/3 obradivo 1223 m2, kčbr. 1723/1 obradivo 967 m2, kčbr. 1724/3 pašnjak 701 m2,kčbr. 1725/6 obradivo 3392 m2
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 227 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1731 oranica 784 m2, kčbr. 1732 vinograd 1054 m2, kčbr. 1733/2 oranica 1403 m2, kčbr. 1733/4 pašnjak 557 m2, kčbr. 1734/1 oranica 7125 m2, kčbr. 1734/6 vinograd 2255 m2, kčbr. 1736 oranica 206 m2

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu stvari predlagatelja Jako Obradović, OIB: 73322649015, iz Put od Cavtata 4, Cavtat i Luko Obradović, OIB: 91916514651, iz S. S. Kranjčevića 53, Cavtat zastupani po punomoćniku Nikola Ficović, odvjetniku u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravnog u kojem predlagatelji predlažu ispraviti upis
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7421 katastarske općine Močići na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2284/1 dubrava 798 m2 (pašnjak 798 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 69 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1722/1 obradivo 1158 m2, kčbr. 1722/3 obradivo 1223 m2, kčbr. 1723/1 obradivo 967 m2, kčbr. 1724/3 pašnjak 701 m2,kčbr. 1725/6 obradivo 3392 m2
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 227 katastarske općine Obod na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1731 oranica 784 m2, kčbr. 1732 vinograd 1054 m2, kčbr. 1733/2 oranica 1403 m2, kčbr. 1733/4 pašnjak 557 m2, kčbr. 1734/1 oranica 7125 m2, kčbr. 1734/6 vinograd 2255 m2, kčbr. 1736 oranica 206 m2 brisanjem upisanih vlasnika i upisom na ime:
JAKA OBRADOVIĆA iz Cavtata, Put od Cavtata 4, OIB: 73322649015, za 2/3 dijela prava vlasništva
LUKA OBRADOVIĆA iz Cavtata, S.S. Kranjčevića 53, OIB: 91916514651, za 1/3 dijela prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 9. ožujka 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1- Obradović Luko i dr po opunomoćeniku Nikola Ficović,
2- Obradović Jakob Pok. Luke Rabo - eOglasna ploča
3- Obradović Mldb Lucija Pok. Iva- eOglasna ploča
4- Obradović Ivo Pok. Luke Rabo- eOglasna ploča
5- Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat
6- Obradović Ivan Pok. Luke- eOglasna ploča
7- Obradović Jako Pok. Luke- eOglasna ploča
8- Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko Državno Odvjetništvo, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik, 2-8 uz prijedlog s prilozima
9- eOglasne ploča
10- Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
11- eOglasna ploćaa Općine Konavle

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.03.2026 10:17	**Serijski broj certifikata**	176365846014905659075332722152290293049430755886
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z18371794944fad64

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -