

ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o.u stečaju
Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3
OIB: 90597351898
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 4 St-105/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. i 3. SZ I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. SVIBNJA 2026. DO 07. RUJNA 2026. GODINE.

I PODUZETE RADNJE

U referentnom razdoblju obavljene su slijedeće radnje:

1. Provedena je prva elektronička javna dražba. Nadmetanje je trajalo od 22.srpnja 2026. do 06. kolovoza 2026. godine. Najpovoljniju ponudu dalo je društvo IKARPLAST d.o.o. Katorska 21, 51260 Crikvenica, OIB: 31147921878, na iznos od 1.860.000,00 eura.
2. Doneseno je rješenje o dosudi dana 8. rujna 2026. godine, povodom kojeg je vlasnica poslovnih udjela dužnika u stečaju, Valentina Mujić, podnijela žalbu.
3. Zaprmljena je dokumentacija od zakupoprimca nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, društva MARITOM YACHT SERVICE d.o.o. Dramalj, Milovana Muževića 94, OIB: 99308170431, glede troškova nužne sanacije krova, koja se dostavlja u privitku ovog izvješća.
4. Zakupoprimcu MARITOM YACHT SERVICE d.o.o. otkazan je Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen dana 17. srpnja 2023. godine, solemiziran po javnom bilježniku Koko Boras, iz Crikvenice pod poslovnim brojem 0V-3102/2023, sve sukladno uvjetima određenim Zaključkom o prodaji poslovnih broj: St-105/2023-215 od 05. svibnja 2026. godine.

II STANJE STEČAJNE MASE

Vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajne mase sukladno rješenju o dosudi iznosi 1.860.000,00 eura.

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika u referentnom razdoblju:

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 08.05.2026. godine do 27.09.2026.godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	0,79
1.	Naplaćena potraživanja u stečaju s osnove zakupa	
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	
3.	Pasivna kamata	0,79
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	2.254,84
1.	Naknada za platni promet /informacijski posrednik	83,24
2.	Porez na dodanu vrijednost	
3.	Trošak izrade pečata, poštarine i uredskog materijala	
4.	Troškovi javnog bilježnika	
5.	Troškovi odvjetnika	
6.	Računovodstvene i administrativne usluge	1.800,00
7.	Troškovi FINA prodaja el. javnom dražbom	371,60
8.	Nagrada i naknade stečajnom upravitelju ST-105/2023-203	
9.	Troškovi procjene	
10.	Sudski troškovi i pristojbe	
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev - odljev)	-2.254,05
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	8.862,12
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	6.608,07

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Podnošenje prijedloga za donošenjem rješenja o nagradi stečajnom upravitelju s osnova unovčenja nekretnine, sukladno SZ i Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/2015, nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Nakon pravomoćnosti rješenja o nagradi s osnova unovčenja nekretnine, podnošenje prijedloga diobe kupovnine u odnosu na razlučne vjerovnike, prema prednosnom redu.

Namirenje razlučnih i stečajnih vjerovnika kada se za to steknu uvjeti.

S obzirom na vrijednost stečajne mase, podnošenje prijedloga za pozivanjem vjerovnika nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine nižih isplatnih redova, sukladno odredbama čl. 257.st.6.SZ.

Nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim tražbinama vjerovnika nižih isplatnih redova, podnošenje prijedloga za donošenjem rješenja o konačnoj nagradi stečajnom upravitelju temeljem ukupno unovčene imovine (unovčenje nekretnine, zakup) sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/2015 čl. 8.

kojom je propisano: „Pri određivanju dodatne nagrade sud će voditi računa o stupnju namirenja stečajnih vjerovnika i osobitom zalaganju stečajnoga upravitelja.“

Podnošenje završnog izvješća.

Namirenje svih troškova, ostalih obveza stečajne mase, vjerovnika, poreza na dobit te doznaka preostalog iznosa sukladno čl. 285. SZ. osobi koja ima udjela u dužniku.

Zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika.

U Osijeku, 28. rujna 2026. godine

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić

