

Zagreb, 13. 08. 2026.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-626/2026

stečajni sudac Lucija Butigan

Predloženi stečajni dužnik: **SJAJNA PONUDA d.o.o.**, Ulica Vladimira Vidrića 12, Samobor, OIB: 37590927926

Privremena stečajna upraviteljica: **Alma Klepac**, Mirka Viriusa 16, Zagreb, OIB: 2505970335090

Privremena stečajna upraviteljica podnosi naslovnom sudu slijedeće,

IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-626/2026, od dana 06. srpnja 2026. godine, pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SJAJNA PONUDA d.o.o. u kojem postupku sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja, te u okviru utvrđenih dužnosti, sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

1. Opći podaci o stečajnom dužniku

Naziv:	SJAJNA PONUDA d.o.o., OIB: 37590927926, Ulica Vladimira Vidrića 12, Samobor
Poslovna djelatnost:	osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja stečajnog dužnika prema NKD-u su: djelatnosti restorana, smještaj te priprema i usluživanje hrane.
Osnivači/članovi društva :	Silvije Župančić, Ulica Vladimira Vidrića 12, Samobor, OIB: 64699315672 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Članovi uprave :	Silvije Župančić, Ulica Vladimira Vidrića 12, Samobor, OIB: 64699315672 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
Temeljni kapital:	iznosi 20.000,00 kuna/2.654,46 eura
Žiro računi:	stečajni dužnik u svojem poslovanju koristi dva žiro računa i to: - IBAN: HR7723600001102818756, ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb -IBAN: HR3224840081135433176, RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb

Prijedlog za otvaranje stečajnog postuka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija dana 12. ožujka 2026. godine navodeći da je dužnik na dan 11. ožujka 2026. godine imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom od 120 dana, u ukupnom iznosu od 64.400,66 eura, te da dužnik ima tri zaposlena.

2. Poduzete radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja o poslovanju stečajnog dužnika

Tijekom ispitnih radnji stupila sam u kontakt s gospodinom Župančić Silvijom, direktorom dužnika, te sam s istim ostvarila korektnu suradnju.

Samim time, potrebne činjenice za donošenje odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka pribavljene su i od samog dužnika, kao i od nadležnih tijela, i to na način da su pribavljene isprave kako slijedi:

- (i) Očevidnik svih osnova za plaćanje s specifikacijom naplate na dan 28.07.2026.g.;
- (ii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb, Odjel za geodetsko-katastarske baze podataka od dana 20. srpnja 2026. godine;
- (iii) Financijsko izvješće za 2025. godinu s potvrdom FINA-e, Prijavu poreza na dobit za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine, analitička BrutoBilanca na dan 11.08.2026.g.
- (iv) Zatražena je potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, međutim, do dana izrade izvješća isti nisu zaprimljeni;

- (vi) zatraženi su podaci Ministarstva financija-porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, o stanju poreznog duga, prometu nekretnina, međutim, do dana izrade izvješća isti nisu zaprimljeni.
- (vii) Ugovor o zakupu poslovnog prostora površine 173 m² sa inventarom u Samoboru, Starogradska 73, pečenjaru površine 12 m², terasu površine 72 m² i livadu površine 400 m², sve upisano u zk.ul.br. 5607, k.o. Samobor.

2.1. Poslovanje

Predmetni dužnik SJAJNA PONUDA d.o.o. osnovan je 06.09.2019.g., a osnovna djelatnost je usluga restorana. Prosječno godišnje zapošljava 5 radnika, a u ovom trenutku su zaposlena četiri radnika. Neto plaća svim radnicima, kao i cjelokupno poslovanje se plaća u gotovini.

Poslovanje tijekom posljednje tri godine:

	2023	2024	2025
Ukupni prihodi	457.585	344.722	371.442
Ukupni rashodi	437.945	413.616	372.220
Dobit/gubitak razdoblja	19.640	-68.894	-777,00
Zadržana dobit/preneseni gubitak	129	19.769	-49.125
Dugotrajna materijalna imovina (alati, pogonski inventar, transportna sredstva)	568	8.858	7.867
Kratkotrajna imovina	86.666	75.055	101.396
1.Zalihe	24.713	27.526	13.939
2.Potraživanja	18.890	9.524	18.289
3.Kratkotrajna financijska imovina	17.950	35.120	66.298
4.Novac u blagajni	25.113	2.885	2.870
Ukupno aktiva	87.234	83.913	109.263
Kapital i rezerve	22.424	-46.470	-47.247
Temeljni kapital	2.654	2.654	2.654

Temeljem navedenih podataka razvidno je da predmetni dužnik zadnje dvije godine posluje s gubitkom, ne poštuje zakonske propise budući isplaćuje plaću u gotovini, ne plaća doprinose, poreze, te se cjelokupno poslovanje odvija gotovinskim plaćanjem. Dugotrajna imovina u iznosu od 7.371,00 eura odnosi se na sudopere, ventilatore, nape koje su ugrađene i korištene, te zapravo nemaju tržišnu vrijednost ukoliko se razmontiraju.

Kratkotrajna imovina se dijelom odnosi na potraživanja, zalihe i novac u blagajni što je stalno promjenjiva stavka iz razloga što restoran i dalje svakodnevno posluje. Do dana 11.08.2026. godine ostvareni su prihodi u iznosu od 147.738,01 eura, te rashodi u iznosu od 94.656,92 eura. Zalihe na taj dan iznose 24.828,45 eura, međutim, stvarno stanje zaliha je drugačije jer se stanje svakodnevno mijenja, a knjiži se

naknadno. Postoji potraživanju u iznosu od 66.298,12 eura od osnivača, zakonskog zastupnika, te potraživanje od kupaca u iznosu od 1.742,10 eura.

Danas nakon što je pokrenut prethodni stečajni postupak, predmetni dužnik i dalje ima otvoren restoran koji, unatoč blokadi, redovno posluje, ima četiri zaposlena radnika, međutim, obzirom na blokadu računa, stanje dugovanja, te postupanje protivno zakonskim propisima, smatram **da ne postoje nikakvih izgledi za nastavak poslovanja.**

2.1. Imovina

Nekretnine	Iz pribavljenih isprava izdanih od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, opisane u prethodnoj točki pod (ii), Godišnjih financijskih izvješća, opisanih u prethodnoj točki pod (iii), te dostavljene knjigovodstvene dokumentacije utvrdila sam da Stečajni dužnik nema u vlasništvu nekretnine. Poslovanje društva se odvija u iznajmljenom prostoru.
Pokretnine	U dostavljenoj knjigovodstvenoj dokumentaciji knjižena je dugotrajna imovina u iznosu od 7.867,00 eura koja se odnosi se na sudopere, ventilatore, nape koje su ugrađene i korištene, te zapravo nemaju tržišnu vrijednost ukoliko se razmontiraju. Ističe se da zalihe iznose na dan 11.08.2026. godine 24.828,45 eura, ali se to stanje stalno mijenja iz razloga što restoran i dalje radi.
Potraživanja	Potraživanja od kupaca na dan 11. kolovoza 2026. godine iznosi 1.742,10 eura, a potraživanja od osnivača i zakonskog zastupnika iznosi 66.298,12 eura. Napominje se da je račun u blokadi a da se pod glavnom blagajnom knjiži iznos od 52.957,74 eura, koji iznos očito nije položen na račun predmetnog dužnika.
Motorna vozila	Uvidom u službenu evidenciju Ministarstva unutarnjih poslova, utvrđeno da je predmetni dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.
Ostala imovina dužnika	U Bilanci na dan 11. kolovoza 2026. godine predmetni dužnik iskazuje iznos od 3.900,00 eura, koji se odnosi na dana jamstva pri sklapanju ugovora o zakupu.

2.2. Obveze stečajnog dužnika

Iz Bilance na dan 11. kolovoza 2026. godina, razvidno je da predmetni dužnik nema iskazanih dugoročnih obveza, dok su kratkoročne obaveze iskazane u iznosu od

166.551,00 eur koje se odnose na obveze prema bankama u iznosu od 51.955,00 eura, obveze prema dobavljačima u iznosu od 66.364,00 eura, obveze za neto plaće, božičnice i dnevnice u iznosu od 5.185,00 eura, obveze za pdv u iznosu od 11.652,00 eura, za doprinose i poreze na plaću u iznosu od 30.605,00 eura, te obračunate prihode budućeg razdoblja iznos od 790,00 eura.

2.3. Prihodi

Prema podacima iz dostavljenih javno objavljenih Godišnjih financijskih izvještaja, te knjigovodstvene dokumentacije, proizlazi da je predloženi stečajni dužnik 2025. godine ostvario prihod u iznosu od 371.442,00 eura. Temeljem dostavljene bilance dana 11.08.2026.g., na dan 30. lipnja 2026. godin ostvareni su prihodi u iznosu od 147.738,00 eura.

3. Računi

Stanje računa: Na računu stečajnog dužnika **nema sredstava**.

Blokada računa: Na dan 28. srpnja 2026. godine svi računi stečajnog dužnika su u neprekidnoj blokadi **259 dana**. Iznos blokade iznosi 58.324,80 eura, a što je razvidno iz očevidnika FINA-e navedene gore pod toč. (i).

4. Zaposlenici

Broj zaposlenih Prema podacima dostavljenim predmetni dužnik ima četiri zaposlene osobe.

5. Zaključak

Sukladno svemu gore navedenom, nedvojbeno je utvrđeno da stečajni dužnik ne može ispunjavati dospjele novčane obveze, te ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja je za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana, kako je razvidno iz potvrde FINA-e od dana 28. srpnja 2026. godine, a na koji dan je evidentirana neprekidna blokada u trajanju od **259 dana**, a čime je ostvaren stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti**, iz čl. 5. st. 2. i čl. 6. Stečajnog zakona.

Nadalje, temeljem naprijed navedenih podataka, proizlazi da stečajni dužnik raspolaže zalihama, tako sam mišljenja da postoje sredstva dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi postupka iznosili bi cca 2.509,07 eura:

- jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima bruto iznos od 663,62 eura
 - po osnovi troškova otvaranja i vođenja računa iznos od 200,00 eura
 - po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 130,00 eura (izrada pečata, poštarina, biljezi)
 - po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 720,00 eura (120 eura x 6 mjeseci) uvećano za PDV u iznosu od 180,00 eura odnosno ukupno 900,00 eura
 - paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o pristojbama iznos od 265,45 eura;
 - po osnovi troškova arhiviranja dokumentacije iznos od 350,00 eura
- Napominje se da nisu uračunati troškovi nagrade stečajnom upravitelju.

Slijedom svega iznijetog, ispunjeni su stečajni razlozi nelikvidnosti, nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti sukladno čl. 5. st. 2. i čl. 6. Stečajnog zakona, te predlažem da se otvori stečajni postupak nad trgovačkim društvom:

**SJAJNA PONUDA d.o.o., Ulica Vladimira Vidrića 12, Samobor, OIB:
37590927926**

Alma Klepac
privremena stečajna upraviteljica

Prilog:

- Očevidnik svih osnova za plaćanje s specifikacijom naplate na dan 28.07.2026.g.;
- E-mail Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odjela za geodetsko-katastarke baze podataka, Zagreb , od dana 20. srpnja 2026. godine;
- Prijavu poreza na dobit za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine, analitička BrutoBilanca na dan 31.12.2025.g., analitička bruto bilanca na dan 11.08.2026.g., popis zaliha, popis, dugotrajne imovine;
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora površine 173 m2 sa inventarom u Samoboru, Starogradska 73, pečenjaru površine 12 m2, terasu površine 72 m2 i livadu površine 400 m2, sve upisano u zk.ul.br. 5607, k.o. Samobor.