



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba gradonačelnika
Sektor za zastupanje grada
Služba za zastupanje u parničnim i stečajnim postupcima

KLASA: 701-01/18-050/14
URBROJ: 251-03-31/044-18-2
Zagreb, 10.09.2018.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

11-09-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Na broj:48 St-1864/18

Predstečajni vjerovnik: GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
OIB:61817894937 zastupan po Ivani Raguž, dipl. iur. službenici
Stručne službe gradonačelnika, (Su-249/18)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: ANAMIL d.o.o. OIB: 29315506757, Josipa Lončara 2 c, 10000
Zagreb

PRIJAVA TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj 48 St-1864/18 od 22. kolovoza 2018. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom ANAMIL d.o.o. OIB: 29315506757, Josipa Lončara 2 c, 10000 Zagreb.

Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu dana 22. kolovoza 2018.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu komunalne naknade, na temelju ovršnih isprava, u iznosu od :

- 104.016,03 kn glavnice;
- kamate u iznosu od 2.218,65 kn.



Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. Rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/0484 od 02.01.2008.,
KLASA: UP/I-363-03/2017-02/2195 od 11.10.2017,
KLASA: UP/I-363-03/2009-54/2613 od 11.11.2009,
KLASA: UP/I-363-03/2013-54/0940 od 11.06.2013,
KLASA: UP/I-363-03/2017-02/0432 od 13.03.2017

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu od 106.234,68 kn.

Temeljem članka 16. stavak 1. Zakona o sudskim pristojbama, stečajni vjerovnik je oslobođen od plaćanja sudskih pristojbi.

Potpunomoćnik/donačelnika



O tome obavijest:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/18-01/1937
- Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: 423-05/18-001/30



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 48 St-1864/18

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći Gradonačelnika zastupa Ivana Raguž, dipl. iur. (Su-249/18)

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ANAMIL d.o.o.

OIB: 29315506757

Adresa / sjedište

Josipa Lončara 2 c, 10000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 106.234,68 kn

Glavnica 104.016,03 kn

Kamate 2.218,65 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga, specifikacija tražbine, rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2008-54/0484 od 02.01.2008., KLASA: UP/I-363-03/2017-02/2195 od 11.10.2017,

KLASA: UP/I-363-03/2009-54/2613 od 11.11.2009, KLASA: UP/I-363-03/2013-54/0940 od 11.06.2013, KLASA: UP/I-363-03/2017-02/0432 od 13.03.2017., kamatni list



Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 106.234,68 kn

Naziv ovršne isprave: Rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/0484 od 02.01.2008.,

KLASA: UP/I-363-03/2017-02/2195 od 11.10.2017.,

KLASA: UP/I-363-03/2009-54/2613 od 11.11.2009.,

KLASA: UP/I-363-03/2013-54/0940 od 11.06.2013.,

KLASA: UP/I-363-03/2017-02/0432 od 13.03.2017

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10. rujna 2018. godine



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

48 ST-1864/18

Datum: 22.08.2018.

Zagreb, 31.08.2018.

ANAMIL D.O.O.

Josipa Lončara 2c
 10 090 Z A G R E B

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4724840081135008822
 sist.br.obv. 9000002608637

stanje zaduženja
 stanje uplata

22.08.2018.
 30.06.2018.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA ŠISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO ŠISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
07/17	15.08.2017.		5.284,20		5.284,20
12/17	15.01.2018.		10.414,19		10.414,19
01/18	15.02.2018.		10.414,19		10.414,19
02/18	15.03.2018.		10.523,79		10.523,79
03/18	15.04.2018.		10.523,79	41,82	10.565,61
04/18	15.05.2018.		11.285,31	1,02	11.286,33
05/18	15.06.2018.		11.285,31		11.285,31
06/18	15.07.2018.		11.285,31	384,70	11.670,01
07/18	15.08.2018.		11.285,31	1,78	11.287,09
08/18	15.09.2018.		11.285,31		11.285,31
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	2.218,65	2.218,65
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			103.586,71	2.647,97	106.234,68
SVEUKUPNI DUG			103.586,71	2.647,97	106.234,68

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

104.016,03 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

2.218,65 kn

SVEUKUPNO

106.234,68 kn

Direktorica sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.
**Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.**
 Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za prostorno uređenje,
izgradnju Grada,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

48 ST-1864/18

Datum: 22.08.2018.

Zagreb, 31.08.2018.

ANAMIL D.O.O.

Josipa Lončara 2c
10 090 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4724840081135008822 stanje zaduženja 22.08.2018.
sist.br.obv. 9000002608637 stanje uplata 30.06.2018.
sist.br.obj. 09037713 Trgovačka 3

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
07/17	15.08.2017.	0540484	1.249,90		1.249,90
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	91,10	91,10
04/18	15.05.2018.	0022195	761,52	0,89	762,41
05/18	15.06.2018.		761,52		761,52
06/18	15.07.2018.		761,52	2,07	763,59
07/18	15.08.2018.		761,52	1,78	763,30
08/18	15.09.2018.		761,52		761,52
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	29,93	29,93
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			5.057,50	125,77	5.183,27
SVEUKUPNI DUG			5.057,50	125,77	5.183,27

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

5.062,24

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

121,03

SVEUKUPNO

5.183,27

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos knjiženja	Razdoblje	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.249,90	07072017	15.08.2017	16.08-31.12/2017	7.41	138	1.249,90	35,02	35,02	35,02
			01.01-30.06/2018	7.09	181	1.249,90	43,94	78,96	78,96
			01.07-15.08/2018	6.82	46	1.249,90	10,74	89,70	89,70
			16.08-21.08/2018	6.82	6	1.249,90	1,40	91,10	91,10

Ukupno duguje: 1.249,90

Ukupno obračunato kamate: 91,10



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos knjiženja	Razdoblje	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
761,52	04042018	15.05.2018	16.05-30.06/2018	7.09	46	761,52	6,80	6,80	6,80
			01.07-21.08/2018	6.82	52	761,52	7,40	14,20	14,20
761,52	05052018	15.06.2018	16.06-30.06/2018	7.09	15	761,52	2,22	2,22	16,42
			01.07-21.08/2018	6.82	52	761,52	7,40	9,62	23,82
761,52	06062018	15.07.2018	16.07-21.08/2018	6.82	37	761,52	5,26	5,26	29,08
761,52	07072018	15.08.2018	16.08-21.08/2018	6.82	6	761,52	0,85	0,85	29,93

Ukupno duguje:

3.046,08

Ukupno obračunato kamate:

29,93

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

48 ST-1864/18

Datum: 22.08.2018.

Zagreb, 31.08.2018.

ANAMIL D.O.O.

Josipa Lončara 2c
 10 090 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

žiro-račun	HR4724840081135008822	stanje zaduženja	22.08.2018.
sist.br.obv.	9000002608637	stanje uplata	30.06.2018.
sist.br.obj.	10781361	Zadvorska 14	

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
07/17	15.08.2017.	0542613	109,60		109,60
02/18	15.05.2018.		109,60		109,60
03/18	15.06.2018.		109,60		109,60
04/18	15.05.2018.		109,60	0,13	109,73
05/18	15.06.2018.		109,60		109,60
06/18	15.07.2018.		109,60		109,60
07/18	15.08.2018.		109,60		109,60
08/18	15.09.2018.		109,60		109,60
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	18,30	18,30
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			876,80	18,43	895,23
SVEUKUPNI DUG			876,80	18,43	895,23

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	876,93 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	18,30 kn
SVEUKUPNO	895,23 kn

Direktorica sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol..

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate	
109,60	07072017	15.08.2017	16.08-31.12/2017	7.41	138	109,60	3,07	3,07	3,07
			01.01-30.06/2018	7.09	181	109,60	3,85	6,92	6,92
			01.07-15.08/2018	6.82	46	109,60	0,94	7,86	7,86
			16.08-21.08/2018	6.82	6	109,60	0,12	7,98	7,98
109,60	02022018	15.03.2018	16.03-30.06/2018	7.09	107	109,60	2,28	2,28	10,26
			01.07-21.08/2018	6.82	52	109,60	1,06	3,34	11,32
109,60	03032018	15.04.2018	16.04-30.06/2018	7.09	76	109,60	1,62	1,62	12,94
			01.07-21.08/2018	6.82	52	109,60	1,06	2,68	14,00
109,60	04042018	15.05.2018	16.05-30.06/2018	7.09	46	109,60	0,98	0,98	14,98
			01.07-21.08/2018	6.82	52	109,60	1,06	2,04	16,04
109,60	05052018	15.06.2018	16.06-30.06/2018	7.09	15	109,60	0,32	0,32	16,36
			01.07-21.08/2018	6.82	52	109,60	1,06	1,38	17,42
109,60	06062018	15.07.2018	16.07-21.08/2018	6.82	37	109,60	0,76	0,76	18,18
109,60	07072018	15.08.2018	16.08-21.08/2018	6.82	6	109,60	0,12	0,12	18,30

Ukupno duguje: 767,20

Ukupno obračunato kamate: 18,30

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

48 ST-1864/18

Datum: 22.08.2018.
 Zagreb, 31.08.2018.

ANAMIL D.O.O.

Josipa Lončara 2c
 10 090 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 3

žiro-račun HR4724840081135008822 stanje zaduženja 22.08.2018.
 sist.br.obv. 9000002608637 stanje uplata 30.06.2018.
 sist.br.obj. 09422684 Slavonska avenija 24/a

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
12/17	15.01.2018.	0540940	6.489,49		6.489,49
01/18	15.02.2018.		6.489,49		6.489,49
02/18	15.03.2018.		6.489,49		6.489,49
03/18	15.04.2018.		6.489,49		6.489,49
04/18	15.05.2018.		6.489,49		6.489,49
05/18	15.06.2018.		6.489,49		6.489,49
06/18	15.07.2018.		6.489,49	302,97	6.792,46
07/18	15.08.2018.		6.489,49		6.489,49
08/18	15.09.2018.		6.489,49		6.489,49
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	1.117,45	1.117,45
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			58.405,41	1.420,42	59.825,83
SVEUKUPNI DUG			58.405,41	1.420,42	59.825,83

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 58.708,38 kn
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 1.117,45 kn
SVEUKUPNO 59.825,83 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
6.489,49	12122017	15.01.2018	16.01-30.06/2018	7.09	166	6.489,49	209,25	209,25	209,25
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	272,30	272,30
6.489,49	01012018	15.02.2018	16.02-30.06/2018	7.09	135	6.489,49	170,18	170,18	442,48
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	233,23	505,53
6.489,49	02022018	15.03.2018	16.03-30.06/2018	7.09	107	6.489,49	134,88	134,88	640,41
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	197,93	703,46
6.489,49	03032018	15.04.2018	16.04-30.06/2018	7.09	76	6.489,49	95,80	95,80	799,26
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	158,85	862,31
6.489,49	04042018	15.05.2018	16.05-30.06/2018	7.09	46	6.489,49	57,99	57,99	920,30
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	121,04	983,35
6.489,49	05052018	15.06.2018	16.06-30.06/2018	7.09	15	6.489,49	18,91	18,91	1.002,26
			01.07-21.08/2018	6.82	52	6.489,49	63,05	81,96	1.065,31
6.489,49	06062018	15.07.2018	16.07-21.08/2018	6.82	37	6.489,49	44,86	44,86	1.110,17
6.489,49	07072018	15.08.2018	16.08-21.08/2018	6.82	6	6.489,49	7,28	7,28	1.117,45

Ukupno duguje: 51.915,92

Ukupno obračunato kamate: 1.117,45

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

48 ST-1864/18

Datum: 22.08.2018.

Zagreb, 31.08.2018.

ANAMIL D.O.O.

Josipa Lončara 2c
 10 090 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 4

žiro-račun	HR4724840081135008822	stanje zaduženja	22.08.2018.
sist.br.obv.	9000002608637	stanje uplata	30.06.2018.
sist.br.obj.	08380066	Josipa Lončara 2/c	

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00		0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
07/17	15.08.2017.	0020432	3.924,70		3.924,70
12/17	15.01.2018.		3.924,70		3.924,70
01/18	15.02.2018.		3.924,70		3.924,70
02/18	15.03.2018.		3.924,70		3.924,70
03/18	15.04.2018.		3.924,70	41,82	3.966,52
04/18	15.05.2018.		3.924,70		3.924,70
05/18	15.06.2018.		3.924,70		3.924,70
06/18	15.07.2018.		3.924,70	79,66	4.004,36
07/18	15.08.2018.		3.924,70		3.924,70
08/18	15.09.2018.		3.924,70		3.924,70
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	961,87	961,87
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			39.247,00	1.083,35	40.330,35
SVEUKUPNI DUG			39.247,00	1.083,35	40.330,35

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	39.368,48 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	961,87 kn
SVEUKUPNO	40.330,35 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
3.924,70	07072017	15.08.2017	16.08-31.12/2017	7.41	138	3.924,70	109,95	109,95	109,95
			01.01-30.06/2018	7.09	181	3.924,70	137,99	247,94	247,94
			01.07-15.08/2018	6.82	46	3.924,70	33,73	281,67	281,67
			16.08-21.08/2018	6.82	6	3.924,70	4,40	286,07	286,07
3.924,70	12122017	15.01.2018	16.01-30.06/2018	7.09	166	3.924,70	126,55	126,55	412,62
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	164,68	450,75
3.924,70	01012018	15.02.2018	16.02-30.06/2018	7.09	135	3.924,70	102,92	102,92	553,67
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	141,05	591,80
3.924,70	02022018	15.03.2018	16.03-30.06/2018	7.09	107	3.924,70	81,57	81,57	673,37
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	119,70	711,50
3.924,70	03032018	15.04.2018	16.04-30.06/2018	7.09	76	3.924,70	57,94	57,94	769,44
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	96,07	807,57
3.924,70	04042018	15.05.2018	16.05-30.06/2018	7.09	46	3.924,70	35,07	35,07	842,64
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	73,20	880,77
3.924,70	05052018	15.06.2018	16.06-30.06/2018	7.09	15	3.924,70	11,44	11,44	892,21
			01.07-21.08/2018	6.82	52	3.924,70	38,13	49,57	930,34
3.924,70	06062018	15.07.2018	16.07-21.08/2018	6.82	37	3.924,70	27,13	27,13	957,47
3.924,70	07072018	15.08.2018	16.08-21.08/2018	6.82	6	3.924,70	4,40	4,40	961,87

Ukupno duguje:

35.322,30

Ukupno obračunato kamate:

961,87

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom

PD

U Zagrebu, dana

27-08-2018

Sist.br.obv.: 9000002608637
Sist.br.obj.: 09037713
Šifra područja: 3408009
Šifra ulice obj.: 004383



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1

ANAMIL D.O.O.
ZADVORSKA 14
ZADVORSKO
10257 BREZOVICA

KOPIJA VJERNA IZVORNIK
U Zagrebu, 27-08-2018

Klasa: UP/I-363-03/2008-54/0484
Urbroj: 251-13-01/01-2008-01
Zagreb, 02.01.2008.

Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 82/04, 110/04, 178/04), po službenoj dužnosti, donosi

000009037713

RJEŠENJE

- I. ANAMIL D.O.O.
iz 10257 BREZOVICA, ZADVORSKA 14,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 290,00 m²,
u ZAGREBU, TRGOVAČKA 3,
plaćati 4,31 kuna po m², što iznosi 1.249,90 kuna mjesečno.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti DO 15. DANA U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC
na račun 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2008.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01 i 23/03...), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ANAMIL D.O.O.
iz 10257 BREZOVICA, ZADVORSKA 14,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, TRGOVAČKA 3,
površine 290,00 m² u kojem obavlja djelatnost - TRGOVINA NA VELIKO.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07...), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SAVICA - ŠANCI koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55.

Prema članku 20. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 9,00
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,55 * 9,00 = 4,31$ kuna.
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 290,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 1.249,90 kuna.
Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 2. stavka 1. Zakona o kamata (Narodne novine 94/04, 35/05).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05 i 129/06).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl oec.

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA
PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU
GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Putem:
ZAGREBAČKOG HOLDINGA d.o.o.,
Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo,
Zagreb, Savska cesta 1
9000002608637

**DOSTAVNICA / POVRATNICA
U VLASTITE RUKE**

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

KLASA: UP/I-363-03/2008-54/0484
URBROJ: 251-13-01/01-2008-01



0000009037713

PRIMATELJ:
ANAMIL D.O.O.
ZADVORSKA 14
ZADVORSKO
10257 BREZOVICA

Potvrđujem da sam danas (datum ispisati slovima) desetakog prosinca 2008. godine primio označeni otprovak.

Primateelj: Kulica Dostavljač: Ured

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATECENA na mjestu gdje treba dostaviti otprovak, dostava je obavljena predajom otprovka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otprovak je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja, (ne potrebno precrtati)

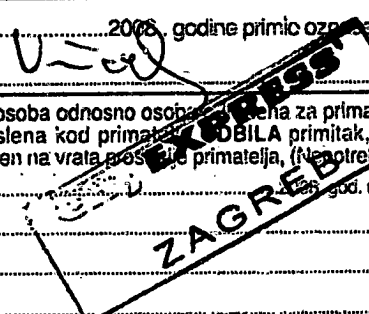
Dana: god. u sati.

(prezime i ime te osobe)

Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neporavnosti:



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku, ovo rješenje je izvršno
danom _____

U Zagrebu, dana 27-08-2018

PD



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

ANAMIL D.O.O.
JOSIPA LONČARA 2/C

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

Sist.br.obj.: 9000002608637
Sist.br.obj.: 09037713
Šifra područja: 3408009
Šifra ulice obj.: 004383
OIB: 29315506757

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
Zagreb, 27-08-2018

Klasa: UP/I-363-03/2017-02/2195
Urbroj: 251-13-01/01-2017-01
Zagreb, 11.10.2017.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 26/03-2, 71/03., 148/04., 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti, donosi

000009037713

RJEŠENJE

I. ANAMIL D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 456,00 m²,
u ZAGREBU, TRGOVAČKA 3,
plaćati 1,67 kuna po m², što iznosi 761,52 kuna mjesečno

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.10.2017. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR342360001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.10.2017. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ANAMIL D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, TRGOVAČKA 3,
površine 456,00 m² u kojem obavlja djelatnost - PROIZVODNJA ELEKTRIČNIH STROJEVA I APARATA.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07)
iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SAVICA - ŠANCI koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55.

Prema članku 18. TOČKI 4. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 3,50

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,55 * 3,50 = 1,67 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 456,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 761,52 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih bilijega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku

2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,

Zagreb, Savska cesta 1

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u V. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,55.

Prema članku 18. TOČKI 4. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 3,50

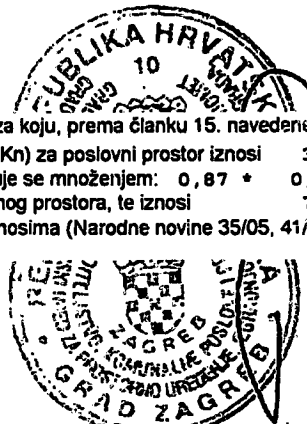
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,55 * 3,50 = 1,67 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 456,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 761,52 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilčić, dipl. oec.



POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3408 PD 74 004383 003 003244 03

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000002608637 09037713



KLASA: UP/I-363-03/2017-02/2195

ANAMIL D.O.O.

URBROJ: 251-13-01/01-2017-01

KLASA: UP/I-325-08/2017-08/30016

URBROJ: 374-25-5-17-1

JOSIPA LONČARA 2/C

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA



RC798695330HR

Potvrđujem da sam danas

OSMI PROSINCA
(datum ispisati slovima)

2017. godine primio označeni-ne otpравк-e.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba označena za primanje pismana primatelja NIJE I 2. Budući da je osoba označena za primanje pismana primatelja odavno preb...

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3408 PD 74 004383 003 003244 03

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000002608637 09037713



KLASA: UP/I-363-03/2017-02/2195

ANAMIL D.O.O.

URBROJ: 251-13-01/01-2017-01

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

RC798695330HR

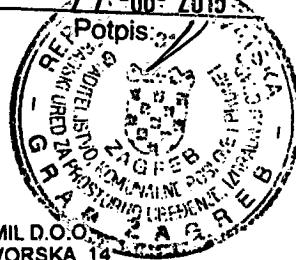
1. Budući da osoba označena za primanje pismana primatelja NIJE I 2. Budući da je osoba označena za primanje pismana primatelja odavno preb...

Na temelju čl. 135 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 23. 12. 2009.
U Zagrebu, dana 27. 08. 2019.

PD



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1

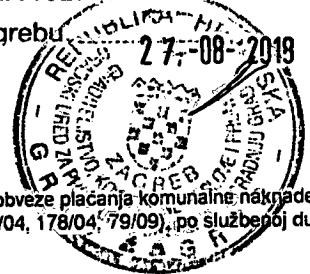


ANAMIL D.O.O.
ZADVORSKA 14
ZADVORSKO
10257 BREZOVICA

Sist.br.obv.: 9000002608637
Sist.br.obj.: 10781361
Šifra područja: 3407015
Šifra ulice obj.: 054933

KOPIJA VJERNA IZVORNIM

U Zagrebu, 27. 08. 2019.



Klasa: UP/I-363-03/2009-54/2613
Urbroj: 251-13-01/01-2009-01
Zagreb, 11.11.2009.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 79/09), po službenoj dužnosti donosi

0000010781361

RJEŠENJE

I. ANAMIL D.O.O.

iz 10257 BREZOVICA, ZADVORSKA 14,
dužan je, na irne komunalne naknade za poslovni prostor, površine 40,00 m²,
u ZADVORSKOM, ZADVORSKA 14,
plaćati 2,74 kuna po m², što iznosi 109,60 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti DO 15. DANA U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC
na račun 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA

Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospijanja svakog pojedinog iznosa do naplate.

III. iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.11.2009.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke u komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03 i 22/09), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ANAMIL D.O.O.

iz 10257 BREZOVICA, ZADVORSKA 14,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZADVORSKOM, ZADVORSKA 14,
površine 40,00 m² u kojem obavlja djelatnost - TRGOVINA NA VELIKO.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Imetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice BREZOVICA koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u VII. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,35.

Prema članku 20. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 9,00
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,35 * 9,00 = 2,74 kuna.
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 40,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 109,60 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznom odnosima (Narodne novine 35/05 i 41/08).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 62/08).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl. oec.

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem ZAGREBAČKOG
 I HRVATSKE VOĐE HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1

3407 015 PD 74 054933 014 D O S T A V N I C A 9000002608637 107B1361
 012033 02

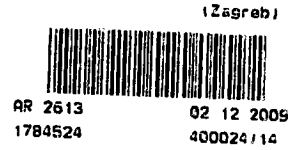
Oznaka otpravka:

KLASA: UP/I-363-03/2009-54/2613
 URBROJ: 251-13-01/01-2009-01
 KLASA: UP/I-325-08/2009-07/5492
 URBROJ: 374-25/251-2-2009-1

ANAMIL D. O. O.

ZADVORSKA 14

ZADVORSKO
 10257 BREZOVICA



Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE
 RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem da sam danas 2009 godine primio/oznaka otpravak.
 (Datum ispisati slovima)

GLITEX
 Av. Dubrovnik 15g
 SVEČANO 40

 Primatelj

 Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u prostoriji - prihvaćen na vrata prostorije primatelja. (Nepotrebno precrtati)

 (prezime i ime osobe)

dana _____ 200__ god. u _____ sati:

Razlog odbijanja: _____

 Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: _____

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom _____
U Zagrebu, dana _____

PD

Sist.br.obv.: 9000002608637
Sist.br.obj.: 09422684
Šifra područja: 3408011
Šifra ulice obj.: 003395
OIB: 29315506757



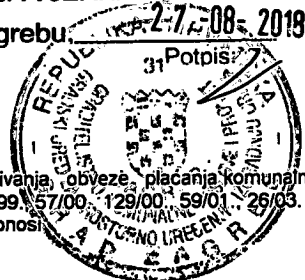
Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

ANAMIL D.O.O.
JOSIPA LONČARA 2/C
10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, _____ 2019

Klasa: UP/I-363-03/2013-54/0940
Urbroj: 251-13-01/01-2013-01
Zagreb, 11.06.2013.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11. i 144/12), po službenoj dužnosti donosi



RJEŠENJE

000009422684

ANAMIL D.O.O.
10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 6.754,00 m², u ZAGREBU, SLAVONSKA AVENIJA 24/A, plaćati 0,91 kuna po m², što iznosi 6.146,14 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, SLAVONSKA AVENIJA 24/A, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 3.815,00 m² plaćati 0,09 kuna po m², što iznosi 343,35 kuna mjesečno, odnosno ukupno 6.489,49 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.02.2013. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.02.2013. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09 i 18/10), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ANAMIL D.O.O.
iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, SLAVONSKA AVENIJA 24/A, površine 6.754,00 m² u kojem obavlja djelatnost - PROIZVODNJA RAZNOVRNIH PROIZVODA;
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, SLAVONSKA AVENIJA 24/A, koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 3.815,00 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice KOZARI BOK koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u VII. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,35.

Prema članku 19. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 3,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23. navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,35 * 3,00 = 0,91 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 6.754,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 6.146,14 kuna.

Komunalna naknada po m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem:

0,87 * 0,35 * 0,30 = 0,09 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 3.815,00 m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 343,35 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o., Podružnici Gradsko stambeno-komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl.oec.

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA I PROMETI
HOLDINGA d.o.o. Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1

1408 011 111 74 001395 074 / A **DOSTAVNICA**

900000260B637 094L
041196 01

Oznaka otpravka:

KLASA UPRAVNI AKTI 163-03/2012 SA 0740
OPREMA ZA VODNE IZVORE 01/01-2014
KLASA UPRAVNI AKTI 165-08/2012 07 011
OPREMA ZA VODNE IZVORE 25/251-R 2014

PRIMIL B I O C

JOSIPA LONČARIĆA

RDZG-RUOR



Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE PAKNADE
RJEŠENJE PAKNADE ZA UREĐENJE VODA

10000 ZAGREB - SUŠEŠI GRAD

Potvrđujem da sam danas 24 DVADESET DEVTOS SRPNJA 20 13 godine primio označeni otpravak.

ANAMIA
ZAGREB - Josipa Lončarića
Primatelj

Zoran Benić
Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak otpravak je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja. (Nepoželjno prečitati)

(prezime i ime osobe)

29-07-

2013

_____ 20 _____ god. u _____ sati.

Razlog odbijanja: _____

11P

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: _____

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 20.05.2017

PD

U Zagrebu, dana 27.08.2019

Sist.br.obv.: 9000002608637
Sist.br.obj.: 08380066
Šifra područja: 3409009
Šifra ulice obj.: 053759
OIB: 29315506757



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

ANAMIL D.O.O.
JOSIPA LONČARA 2/C

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 27.08.2019



Klasa: UP/I-363-03/2017-02/0432
Urbroj: 251-13-01/01-2017-01
Zagreb, 13.03.2017.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

000008380066

ANAMIL D.O.O.
iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 1.221,44 m², u ZAGREBU, JOSIPA LONČARA 2/C,
plaćati 5,79 kuna po m², što iznosi 7.072,14 kuna mjesečno;
- građevinsko zemljište u ZAGREBU, JOSIPA LONČARA 2/C,
koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 612,44 m² plaćati 0,58 kuna po m², što iznosi 355,22 kuna mjesečno,
odnosno ukupno 7.427,36 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2017. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2017. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ANAMIL D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, JOSIPA LONČARA 2/C,
vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, JOSIPA LONČARA 2/C,
površine 1.221,44 m² u kojem obavlja djelatnost - OSTALE POSLOVNE USLUGE,
- građevinskog zemljišta u ZAGREBU, JOSIPA LONČARA 2/C,
koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, površine 612,44 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice GAJNICE koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 22. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 7,00 a za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, prema članku 23. navedene odluke, iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za predmetni poslovni prostor.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 7,00 = 5,79 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 1.221,44 m² poslovnog prostora, te iznosi 7.072,14 kuna.

Komunalna naknada po m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti utvrđuje se množenjem:

0,87 * 0,95 * 0,70 = 0,58 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 612,44 m² građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, te iznosi 355,22 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti nalaze se na gradskom području bivše mjesne zajednice GAJNICE koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 22. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 7,00 a za građevinsko zemljište koje služi

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

Dinko Bilić

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3409 PD 74 053759 002 C 060139 02

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka:

9000002608637 08380066



KLASA: UP/I-363-03/2017-02/0432

URBROJ: 251-13-01/01-2017-01

ANAMIL D.O.O.

RC213157719HR

KLASA: UP/I-325-08/2017-08/26774

URBROJ: 374-25-5-17-1

JOSIPA LONČARA 2/C

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem da sam danas

DESET: SU DVA

(datum iznosa članka)

20. d.t. godine primio označeni-ne otpravak-e.

Poštarina plaćena u HP-u d.d. u sortirnici 10200 Zagreb

POVRATNICA

Primateelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRIJEM, EVIDENCIJANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 1

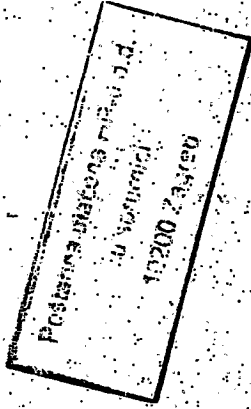
11-09-2016

PREDTEČAJNE NAJGOĐBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

MU



FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

ZJ

