



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVSKO
Stanje na dan: 12.03.2022. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 333484, VRBOVSKO

Broj ZK uložka: 2197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39621/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1894/1	KUĆA BR. 16		15		Pripis iz uložka 78
2.	1895/3	ZGRADA, DVOR I VOĆNJAK		258		Pripis iz uložka 78
3.	1897/1	U DOBRI LIVADA			265 265	
		UKUPNO:		273	265	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 CEDAR D. O. O. U STEČAJU, OIB: 17113221373, ISTARSKA CESTA 1, 51215 KASTAV	
1.3	Zaprimljeno 10.12.2021.g. pod brojem Z-39090/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-386/2021-21 10.12.2021, zabilježuje se da je nad CEDAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i preradu drva Kastav, Istarska 1, OIB:17113221373, otvoren stečajni postupak koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. St-386/2021. Za stečajnog upravitelja imenuje se Dubravka Stašić, Zagrebačka 16, Rijeka.	na 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 16.07.2019.g. pod brojem Z-19763/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA I ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA 15.07.2019, u kunskoj protuvrijednosti, s pripadajućim kamatama, naknadama, te drugim troškovima sukladno Ugovoru i Sporazumu SBERBANK D.D. - U SANACIJI, OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB	1.091.499,00 EUR	Sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 16.07.2019.g. pod brojem Z-19763/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 999 k.o VRBOVSKO		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-26948/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1895/3, 1897/1, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 26.09.2019, na kčbr. 1895/3 zgrada, dvor i voćnjak 258 čhv , u dužini vodoopskrbnog cjevovoda od 10 m´ i dužini vodova sanitarne odvodnje od 10 m´ i u površini služnosti od 22 m2 i kčbr. 1897/1 u dobri 265 m2 (livada 265 m2), u dužini vodoopskrbnog cjevovoda od 11 m´ i dužini vodova sanitarne odvodnje od 12 m´ i u površini služnosti od 33 m2, za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture - Kolektora odvodnje otpadnih voda sa crnim stanicama i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže naselja Vrbovsko-dio 1 a prema Geodetskom projektu Oznaka projekta: 18- 1201/V/GP-2 Oznaka geodetskog projekta: 12-2/19 od 01.07.2019. za korist: VODE VRBOVSKO D.O.O., OIB: 49090879289, ŽELJEZNIČKA ULICA 1A, 51326 VRBOVSKO		PRAVO SLUŽNOSTI
3.			
3.1	Zaprimljeno 17.11.2021.g. pod brojem Z-36640/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, a koji postupak se vodi kod ovog suda pod.posl.br. OVR-1447/2021 između Republike Hrvatske OIB: 52634238587, zastupane po zakonskom zastupniku Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci, Frana Supila 16, Rijeka kao predlagatelja osiguranja i CEDAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i preradu drva, OIB: 17113221373, Istarska cesta 1, Kastav kao protivnika osiguranja.		
3.2	Zaprimljeno 15.12.2021.g. pod brojem Z-39620/2021 Prvenstveni red upisa: Z-36640/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U RIJECI BROJ O-DO-776/21 29.10.2021, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL.BR. OVR-1447/2021-3 15.12.2021, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.620.976,38 kn, sa zakonskom zateznom kamatom, te u skladu sa ostalim uvjetima iz Rješenja, i to na mjesto i redom prvenstva upisa pod posl.br. Z- 36640/21, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	3.620.976,38 KN	na 3.1
3.3	Zaprimljeno 15.12.2021.g. pod brojem Z-39620/2021 Prvenstveni red upisa: Z-36640/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U RIJECI BROJ O-DO-776/21 29.10.2021, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL.BR. OVR-1447/2021-3 15.12.2021, zabilježuje se ovršivost tražbine, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena (čl. 296. st.2. Ovršnog zakona).		na 3.1, 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.03.2022.