Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-66584/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vukelić Krešimir, OIB: 47126879809, Ulica Dragutina Golika 34, Zagreb i protustranke Irons Silvi, OIB: 16848276353, Bayview Fairways Dr 197, Thornhill Keilor Downs Vic 3038, Kanada, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 22. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2472 (E-70, E-89) katastarske općine Trnje, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 28. studenoga 2025. i potvrde o provedenom nalogu za plaćanje od 15. prosinca 2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Irons Silvi, OIB: 16848276353, koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 577/1 Zelinska ulica, ukupne površine 3496 m2 (stambeno-poslovna zgrada br. 5 i 7 1868 m2, dvorište 1628 m2), povezano s vlasništvom garaže br. 47 u podrumu površine 22,19 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Zelinska 5 u Zagrebu
- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 577/1 Zelinska ulica, ukupne površine 3496 m2 (stambeno-poslovna zgrada br. 5 i 7 1868 m2, dvorište 1628 m2), povezano s vlasništvom jednosobnog stana na sedmom katu u ukupnoj površini od 44.32 m2, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, zgrada na adresi Zelinska 7 u Zagrebu, za korist:

Vukelić Krešimira, OIB: 47126879809, Ulica Dragutina Golika 34, Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 22. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. VUKELIĆ KREŠIMIR, Ulica Dragutina Golika 34, 10000 Zagreb
2. IRONS SILVI, 197 Bayview Fairways Dr, Thornhill, ON L3T 2Z1, Kanada

O tome obavijestiti:
1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.12.2025 15:45	**Serijski broj certifikata**	3093643334693257411
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z181266754447ec60		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -