Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-12567/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a, OIB: 69401829750, zastupano po odvjetniku Frani Gavraniću iz Odvjetničkog društva Špehar i Gavranić j.t.d., Zagreb, Šenoina 19,, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 29. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak u ZU 57, K.O. Koprivno u odnosu na čest. zem. 75,
(na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist: Nazlić Ivana pok. Jakova za 1/2, Bešker Luca ž. Nikole za 1/16, Nazlić Mijo pok. Marka za 3/16, Nazlić Mijo pok. Marka za 1/32,
Nazlić Ivan pok. Mate za 7/64, Mimica Daniela za 7/128, Nazlić Ivan za 7/128)

upisom:

prava stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemljištu) u širini od 10 m, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. Dio sustava od PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 500/75, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na predmetnoj nekretnini kao poslužnoj nekretnini

u korist povlasnog plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dio sustava od PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 800/75 u vlasništvu Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a, OIB: 69401829750.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Solinu.

V. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predmetni pojedinačni ispravni postupak pokrenut je i oglašen na e-oglasnoj ploči rješenjem 16. srpnja 2026.g.
U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

2. Historijatom prijave se navodi da je predlagatelj trgovačko društvo u potpunom vlasništvu Republike Hrvatske, čiji je jedini osnivač Vlada Republike Hrvatske te je registriran za obavljanje djelatnosti cjevovodnog transporta, izgradnje plinovoda i distribucije plinovitih goriva distribucijskom mrežom na području Republike Hrvatske.

2.1. Interes Republike Hrvatske za izgradnju energetskih objekata utvrđen je čl. 4. i čl. 40. st. 2. i 3. Zakona o energiji te je temeljem citiranih odredbi energetskom subjektu priznato pravo korištenja nekretnina koje nisu u njegovom vlasništvu, a za postavljanje i održavanje mreža i sustava koji služe prijenosu, transportu i distribuciji energije.

2.2. Predlagatelj da je vlasnik i korisnik plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dio sustava od PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 500/75 koji je izgrađen i ukopan na području Splitsko-dalmatinske županije i to na području K. O. Koprivno, između ostalih i na predmetnoj čestici.

2.3. Radi rješavanja imovinsko-pravnih poslova predlagatelj je pred nadležnim Uredom državne uprave Splitsko-dalmatinske županije pokrenuo postupak nepotpunog izvlaštenja predmetne nekretnine u kojem postupku je doneseno rješenje o nepotpunom izvlaštenju, a sa stvarnim suvlasnicima i suposjednicima zaključio je Nagodbu o visini naknade za izvlaštenje te im isplatio utvrđeni iznos naknade.

3. U dokazne svrhe sud je pregledao uz prijedlog dostavljene isprave: Rješenje Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Solin, Klasa: UP-I-944-17/10-01/93, Urbroj: 2181-05/07-11-9/SB/ĐJ od 20.01.2011., Zapisnik sastavljen dana 31.05.2010. u Uredu državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Solin, Klasa: UP-I-944-17/10-01/93, Urbroj: 2181-05/07-10-2 sa sadržanom nagodbom o naknadi, potvrda o izvršenoj transakciji, potvrda Hrvatske poštanske banke od 27.06.2011., Zapisnik sastavljen dana 20.01.2011. u Uredu državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Solin, Klasa: UP-I-944-17/10-01/93, Urbroj: 2181-05/07-11-8, Kopija katastarskog plana s ucrtanom trasom magistralnog plinovoda s pojasom služnosti 5+5M.

4. U postupku je izveden i dokaz očevidom na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju ing. geodezije Tomislava Čipčića (Tripodij d.o.o.), koji je identificirao nekretninu na kojoj su u trenutku očevida jasno vidljiva trasa podzemnog plinovoda

4.1. Na očevidu su bili prisutni upisani zemljišnoknjižni suvlasnici Danijela Mimica dj. Nazlić pok. Marka i Ivan Nazlić pok. Mate.

5. Obzirom da izvedeni dokazi, stanje spisa i zemljišne knjige, uz činjenicu da u rokovima za ispravak nisu zaprimljene drugačije prijave ili prigovori (nisu ih podnijeli ni osobe prisutne na očevidu), svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci temeljem odredbe čl. 202. ZZK (NN 63/19, 128/22).

U Solinu, 29. listopada 2026.

S U D A C :
Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DNA:
1. Pzk Solin – ovdje
2. Porezna uprava – Solin
3. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Solin
4. u spis

- pun. predlagatelja: odvj. Frane Gavranić iz Odvjetničkog društva Špehar i Gavranić j.t.d., Zagreb, Šenoina 19,

1. Ivan Nazlić pok. Mate, Ulica Antuna Mihanovića 86, Koprivno
2. Mimica Daniela, Dobrilina 17, Split
3. Ivan Nazlić , Put Vrulje 84, Pisak, Omiš

Putem e-oglasne ploče:
Ivan Nazlić pok. Jakova,
Bešker Luca ž. Nikole,
Nazlić Mijo pok. Marka,
Nazlić Marko pok. Mate

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 08:09	**Serijski broj certifikata**	654107496758789410543180899874509276472452638695
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191501829e94c9f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -