RJEŠENJE JE
IZVRŠNO - PRAVOMOĆNO
Makarska 28.01.2016.
REFERENT

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Makarska
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000059
URBROJ: 2147/05-05-04/1-16-0011
Makarska, 08.01.2016.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5, OIB 12405262964, zastupan po opunomoćeniku Branimiru Bagariću iz Makarske, Dmine Papalića 5, OIB: 82088992489, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine" broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5, OIB 12405262964, zastupan po opunomoćeniku Branimiru Bagariću iz Makarske, Dmine Papalića 5, OIB: 82088992489:

- građenje slobodnostojeće građevine stambene namjene sa vanjskim bazenom - 3. skupine, ukupne građevinske bruto površine 358,43 m2, visine: suteren, prizemlje i 1. kat, sa završnim ravnim neprohodnim krovom, sa 1 stambenom jedinicom,

na katastarskoj čestici k.č.br. 602/1 k.o. Veliko Brdo, oblikovanoj prema geodetskom projektu od dijela k.č.br. 602 k.o. Veliko Brdo, u površini od 413 m2, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake LM-K1-19/15, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant BRANIMIR BAGARIĆ, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3854, a sadržava **7 MAPA**:

1. Arhitektonski projekt oznake TD 52/15 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant BRANIMIR BAGARIĆ, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3854 (Ured ovlaštenog arhitekta Branimir Bagarić, HR-21300 Makarska, Put Požara 2e, OIB 82088992489) - **MAPA 1**
2. Građevinski projekt - projekt konstrukcije oznake TD 26/2015 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant ANTE KARAČIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4651 (IMOS INVEST d.o.o. za pripremu, projektiranje i izvođenje građevinskih radova, HR-21000 Split, Kroz Smrdečac 21, OIB 93341778080) - **MAPA 2**
3. Elektrotehnički projekt - projekt elektroinstalacija broj BP 46/15 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant FRANE PRODAN, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2403 (KANDELABER jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, trgovinu i usluge, HR-21320 Krvavica, Krvavica 98, OIB 60698967018) - **MAPA 3**

4. Građevinski projekt - projekt vodovoda i kanalizacije broj TD 180/15 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant KSENIJA RICOV, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2060 (RUBEN d.o.o. za graditeljstvo i usluge, HR-21000 Split, Velebitska 123, OIB 99888222879) - **MAPA 4**

5. Strojarski projekt - projekt termotehničkih instalacija oznake TD-STR-429/15 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant ZVONIMIR BEČIĆ, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1752 (WIN-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, HR-21000 Split, Dražanac 62, OIB 91276248994) - **MAPA 5**

6. Građevinski projekt - projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, projekt zaštite od buke oznake TD 186/15 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant TONKA ALJINOVIĆ GOJAK, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3139 (Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja Tonka Aljinović Gojak, HR-21300 Makarska, Ante Starčevića 22, OIB 83093890420) - **MAPA 6**

7. Geodetski projekt oznake 85A_2015 od 11.2015. godine, ovlašteni projektant ANTE RADMAN, mag.ing.geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1097 (TRIGONOMETAR d.o.o. za geodetske poslove, HR-21300 Makarska, Kralja Petra Krešimira IV 52A, OIB 36393890782) - **MAPA 7**

II. Investitor je dužan predmetnu građevinu iz 3. skupine u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice dovršiti u roku od sedam godina.

III. Izgrađena građevina se može početi koristiti, odnosno staviti u pogon, nakon što se za nju izda uporabna dozvola.

IV. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5, OIB 12405262964 zastupan po opunomoćeniku Branimiru Bagariću iz Makarske, Dmine Papalića 5, OIB: 82088992489, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 26.11.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje slobodnostojeće građevine stambene namjene sa vanjskim bazenom - 3. skupine, ukupne građevinske bruto površine 358,43 m2, visine: suteren, prizemlje i 1. kat, sa završnim ravnim neprohodnim krovom, sa 1 stambenom jedinicom

na katastarskoj čestici k.č.br. 602/1 k.o. Veliko Brdo, oblikovanoj prema geodetskom projektu od dijela k.č.br. 602 k.o. Veliko Brdo, u površini od 413 m2.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) punomoć o zastupanju za Branimira Bagarića iz Makarske, Dmine Papalića 5

b) tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

c) propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjave projektanata o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, sastavni su dijelovi pojedinih mapa glavnog projekta

d) propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/3604; URBROJ: 376-10/MK-15-3(HP) od 05.11.2015. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/15-07/0004551; URBROJ: 374-24-1-15-2/KK/IB od 24.11.2015. godine
- Vodovod d.o.o. Makarska - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1831/1-2015 od 23.11.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija, Pogon Makarska - Potvrda glavnog projekta od 27.11.2015. godine
- Grad Makarska - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-07/15-70/68; URBROJ: 2147/05-05-03/2-15-2 od 01.12.2015. godine
- Županijska uprava za ceste Split, Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/15-04/0288; URBROJ: 2181-164-200/09-15-0002 od 22.12.2015. godine

e) dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2181 k.o. Veliko Brdo od 10.11.2015.godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:

- Prostorni plan uređenja Grada Makarska ("Glasnik Grada Makarske", broj 8/06, 16/07, 17/08, 19/09) - u nastavku PPUG, predmetna čestica zemlje nalazi se unutar izgrađenog građevinskog područja naselja, te da se za predmetni zahvat primjenjuju odredbe članka 53. i 53.e PPUG-a

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu, pristupnim putom do prometne površine Put Velikog Brda

g) građevina je priključena na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, te je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen

h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu

i) dana 01.12.2015. godine i dana 08.12.2015. godine u spis su dostavljene ovjerene izjave vlasnika i nositelja drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče sa nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola, ovjerene kod javnog bilježnika Ante Pejkovića (OIB 75422877434) iz Makarske, Stjepana Radića 7/1, u kojima izjavljuju da se slažu sa navedenom dokumentacijom za planirani zahvat u prostoru i nemaju nikakvih zahtjeva i prigovora u postupku ishođenja građevinske dozvole i to slijedeće stranke:

- Franc Ivanič, 21300 Makarska, Veliko Brdo 71, OIB 33674804049
- Nediljko Rusendić, 21300 Makarska, Veliko Brdo 63, OIB 16367655882,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4123900011824900000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ ODSJEKA
Dragan Srzić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5 zastupan po opunomoćeniku Branimiru Bagariću iz Makarske, Dmine Papalića 5 (sa glavnim projektom u dva primjerka)
2. FRANC IVANIČ, Makarska, Veliko Brdo 71
3. NEDILJKO RUSENDIĆ, Makarska, Veliko Brdo 63
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Makarska, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
2. Grad Makarska, Obala kralja Tomislava 1, Makarska, Upravni odjel za komunalne djelatnosti (nakon izvršnosti)
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Matica, Vrgorac, Težačka 3 (nakon izvršnosti)
4. Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Ispostava Vrgorac, Služba za gospodarstvo, Vrgorac, Tina Ujevića 8

11. 01. 2016

Ured ovlaštenog arhitekta • Branimir Bagarić dipl.ing.arh. • Put Požara 2E, 21300 Makarska
mob: 099/513-4645 • ured.branimir.bagaric@gmail.com • OIB: 82088992489

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD MAKARSKA
Odjel za uređenje prostora
Ova projektna dokumentacija sastavni je dio rješenja o uvjetima uređenja izvedbenom stanju
KLASA UP/I: 361-03/15-01/000059
Ur.broj: 2147/05-05-04/1-16-0011
Makarska: 08.01.2016
PO OVLAŠTENJU

INVESTITOR | **Lovorko Milošević**
Na Pržini 5
20234 Orašac
OIB: 12405262964

GRAĐEVINA | **STAMBENA GRAĐEVINA – K1**

GLAVNI PROJEKT

FAZA | **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

MAPA 1

LOKACIJA | k.č.z. 602/1 k.o. Veliko Brdo
(građevna čestica se formira od dijela postojeće k.č.z. 602 k.o. Veliko Brdo)

OZNAKA PROJEKTA | TD 52/15
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA | LM-K1-19/15
MJESTO I DATUM | Makarska, studeni 2015. god.

PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT | **Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.**

BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

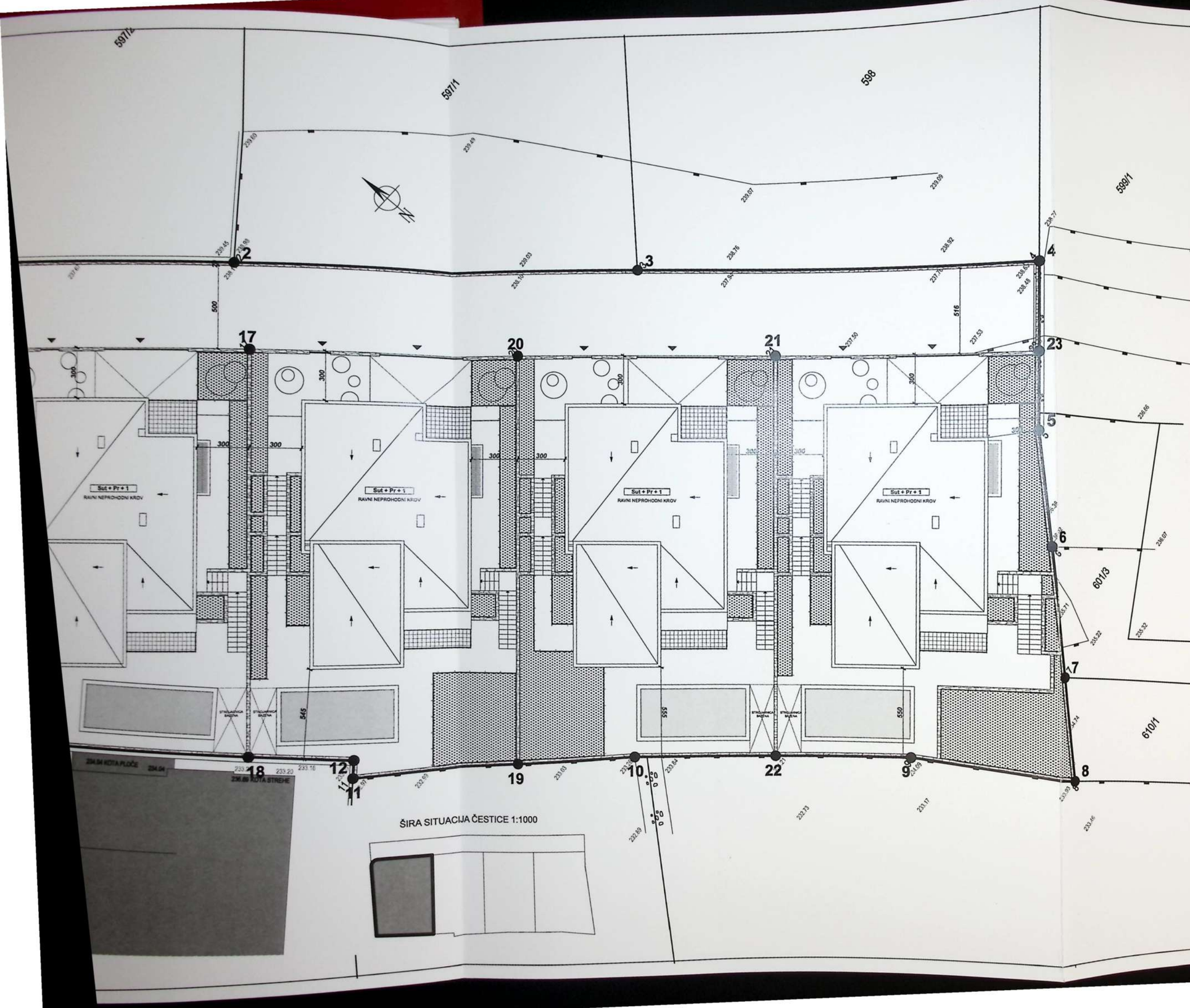
BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

NACRTI

INVESTITOR: Lovorko Milošević, Na Pržini 5, 20234 Orašac
k.č.z. 602/1 k.o. Veliko Brdo

www.inslink.com

SITUACIJA NA GEODETSKOM SIT. N



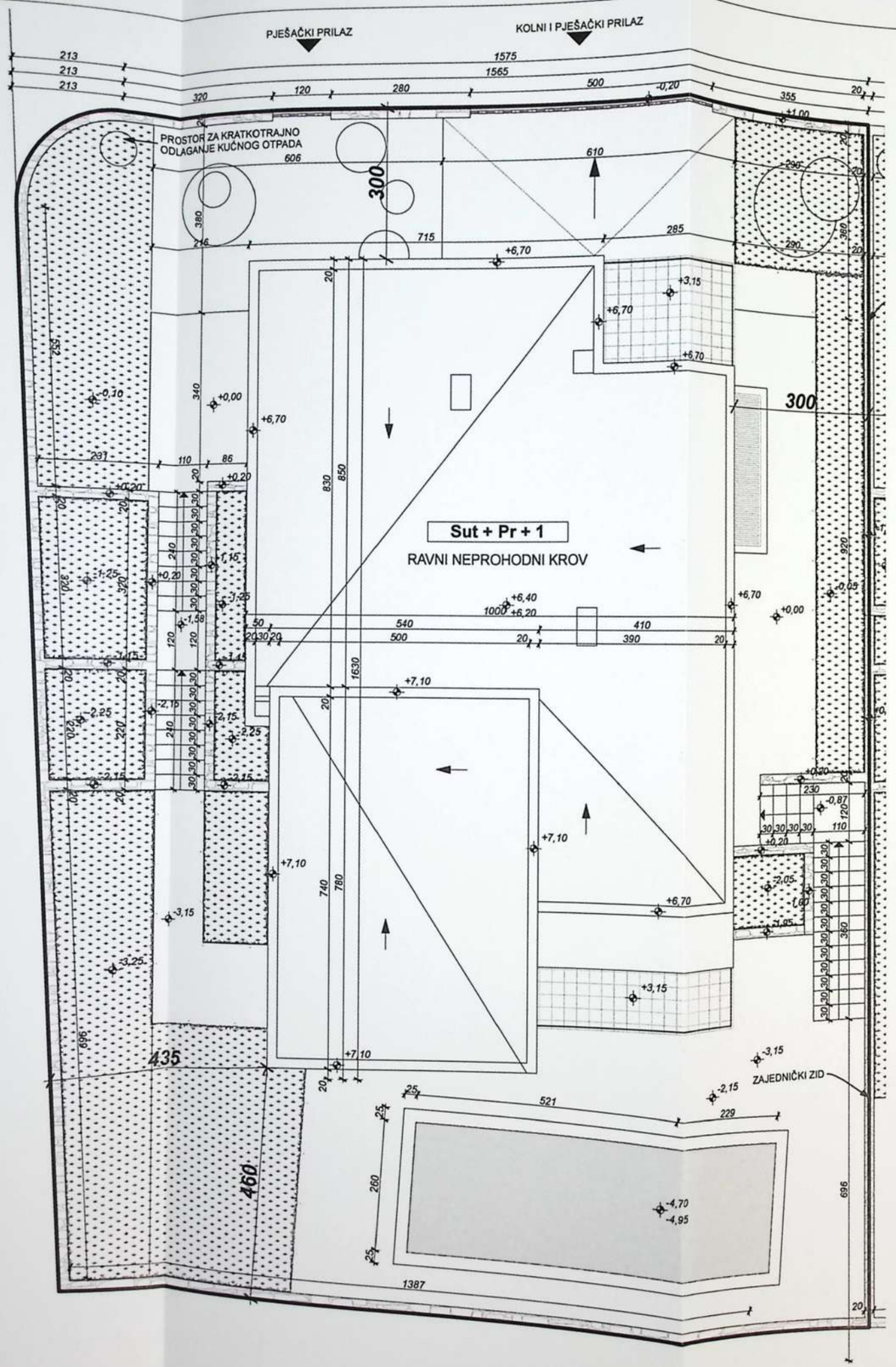
URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**INVESTITOR** Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
	FAZA GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ SITUACIJA NA GEODETSKOM SIT. NA
	DATUM: studeni, 2015. godine; **LIST**: 01
	OZNAKA PROJEKTA: TD 52/15; **MJERILO**: M 1:200
	ZOP LM-K1-19/15

TRIGONOMETAR d.
za geodetske poslove
Kralja Petra Krešimira IV 52A, 21300 Makarska
OIB: 36393890782 MB: 4208978
mob: +385 98 921 5508 e-mail: trigonometar@gmail.com

BR.PR.	85_2015
NARUČITELJ	LOVORKO MILOŠEVIĆ OIB:12405262 Orašac, Na pržini 5
PREDMET	GEODETSKI SITUACIJSKI NACR
MJERILO	1 : 200
PREDMETNI OBUHVAT	č.zem. 602 K.O. Veliko Brdo MBR: 317098; D.L. 10
KOORDINATNI SUSTAV	HTRS96/TM - položajni koord. sustav HVRS71 - visinski koord. sustav
predmetna čestica	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 i 13 / P=1956
ovlašteni inženjer geodezije	Ante Radman, mag.ing.geod. et geoinf.
MJESTO I DATUM IZRADE	Makarska, 27.10.2015. godine

SITUACIJA UREĐENJA

M 1:100



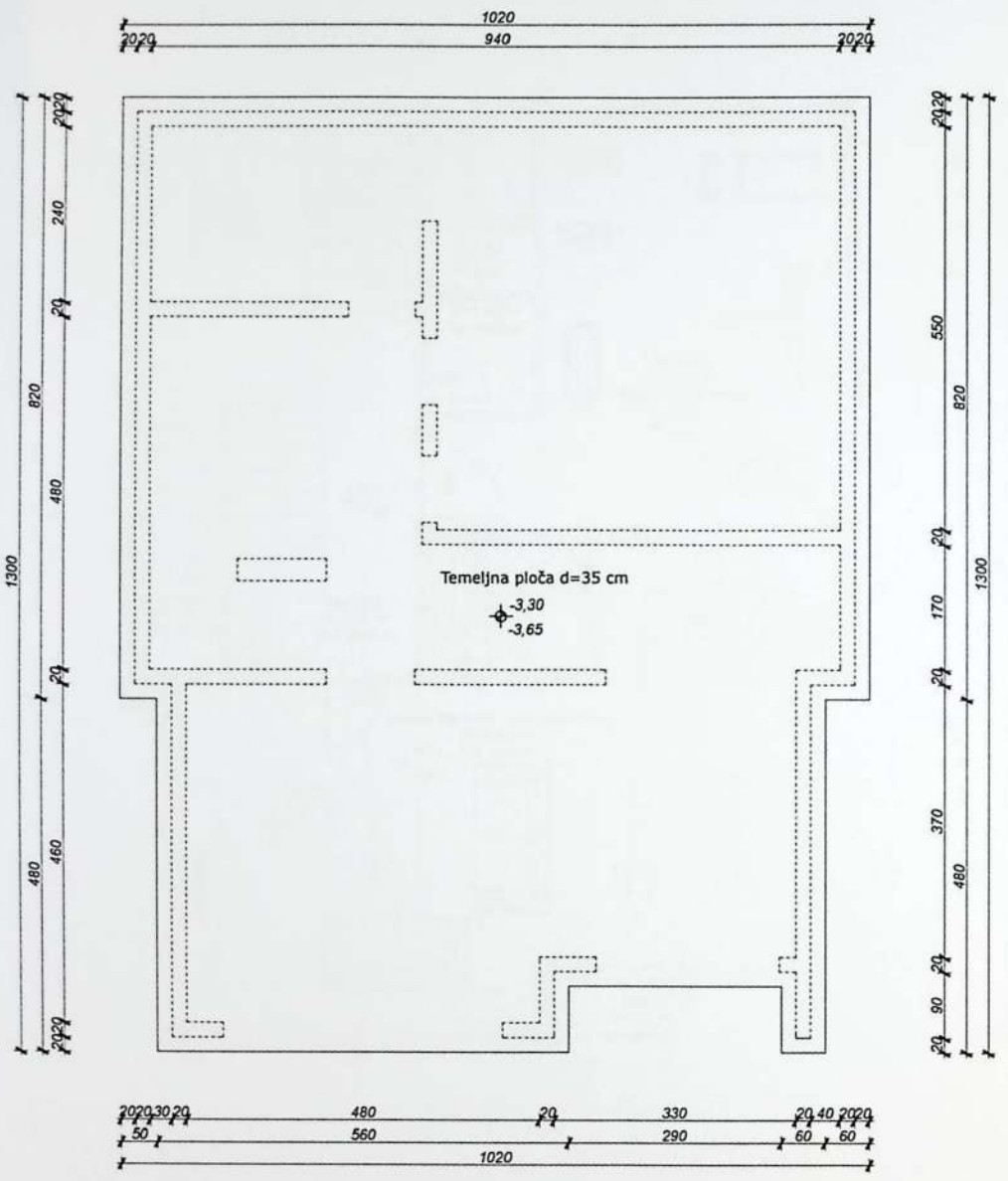
0 1 2 5 m

S

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ SITUACIJA UREĐENJA
BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**DATUM**: studeni, 2015. godine **LIST**: 02
	OZNAKA PROJEKTA: TD 52/15 **MJERILO**: M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

TLOCRT TEMELJA

M 1:100



S

0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA
Branimir Bagarić dipl.ing.arh.
Put Požara 2E, 21300 Makarska
099 513 4645
ured.branimir.bagaric@gmail.com

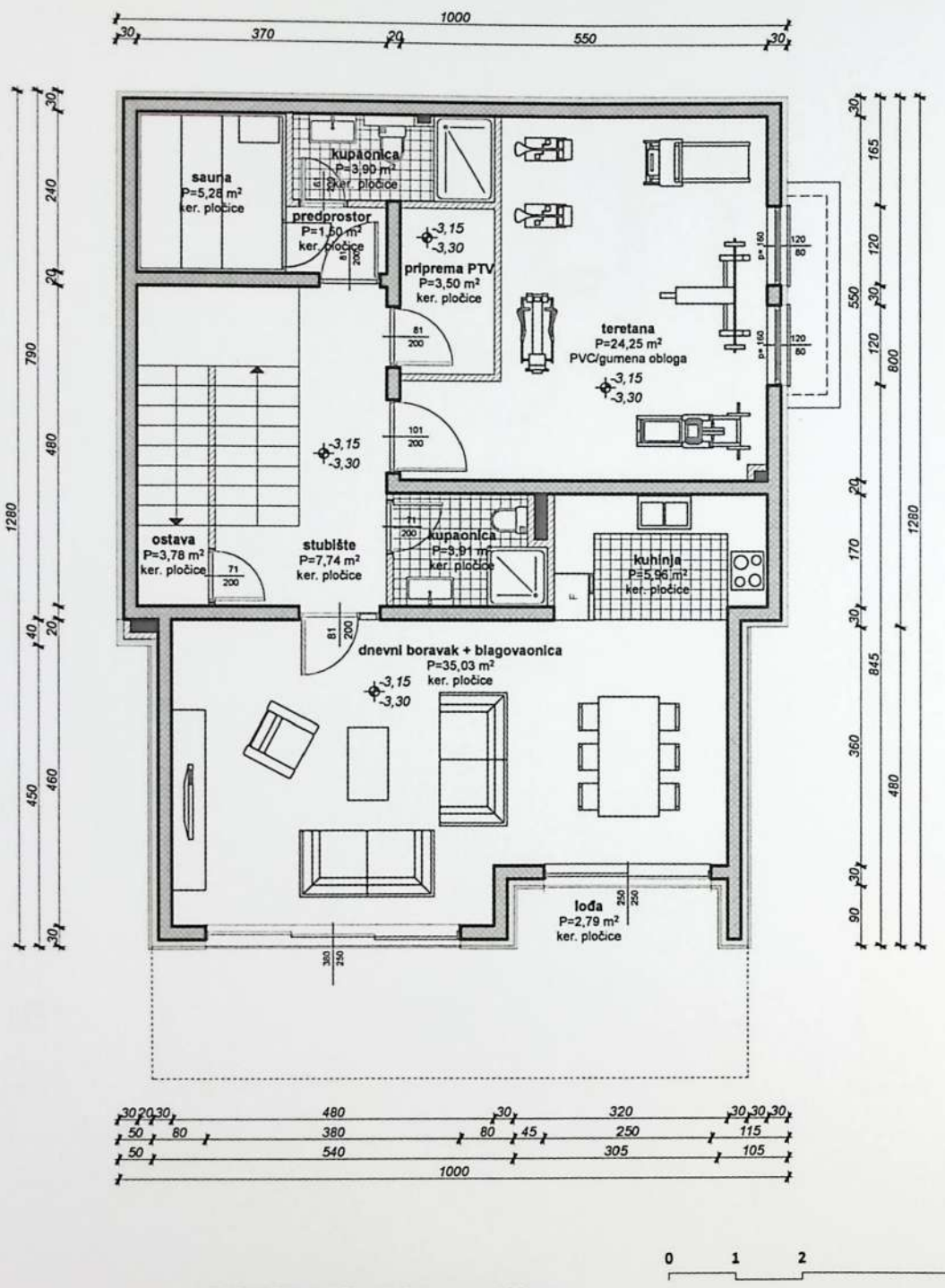
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT
Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.

BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

GRAĐEVINA	Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
INVESTITOR	Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
FAZA	GLAVNI PROJEKT
SADRŽAJ	TLOCRT TEMELJA
DATUM	studeni, 2015. godine
LIST	03
OZNAKA PROJEKTA	TD 52/15
MJERILO	M 1:100
ZOP	LM-K1-19/15

TLOCRT SUTERENA

M 1:100



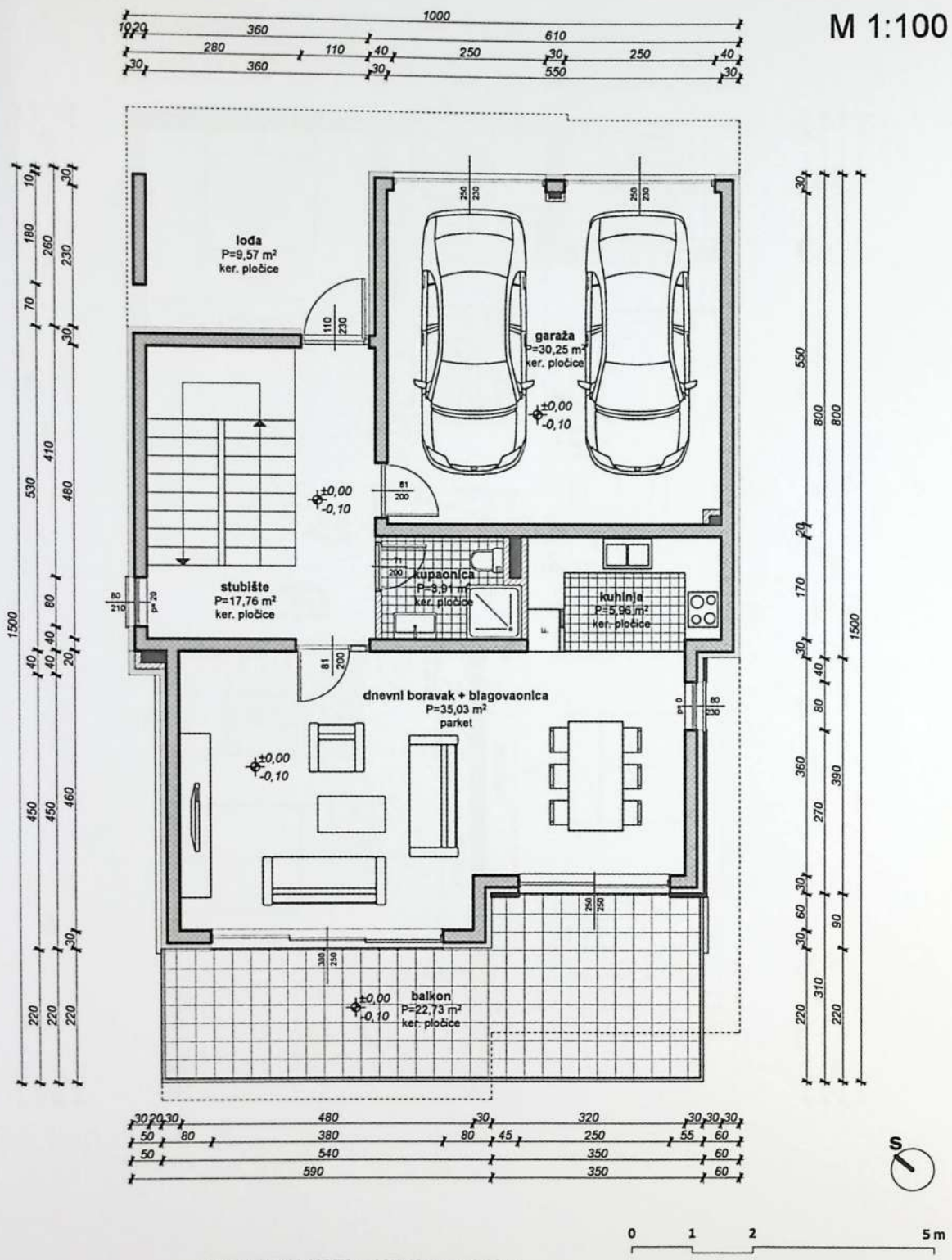
0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ TLOCRT SUTERENA
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 04
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

TLOCRT PRIZEMLJA

M 1:100



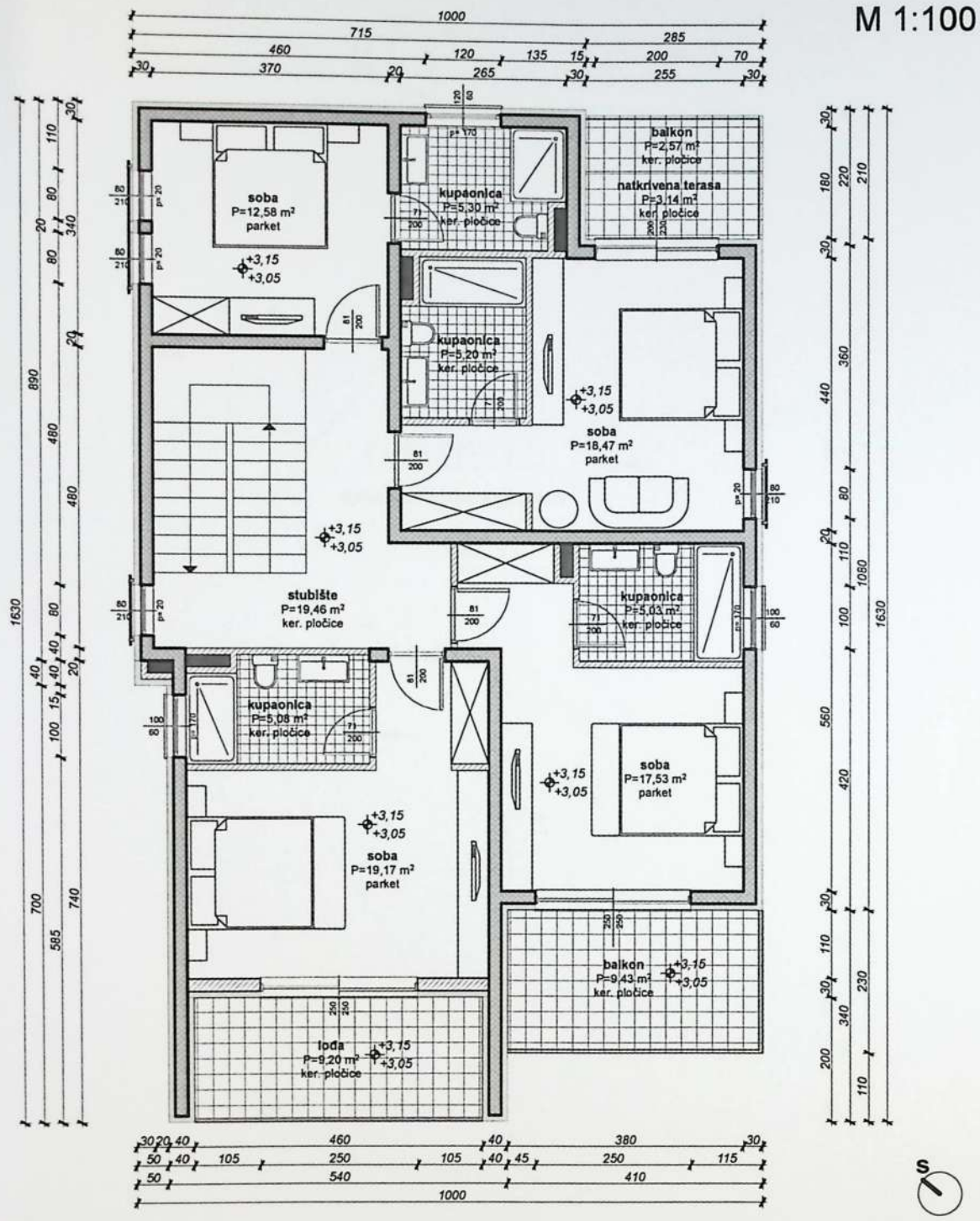
0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ TLOCRT PRIZEMLJA
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 05
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

TLOCRT 1. KATA

M 1:100



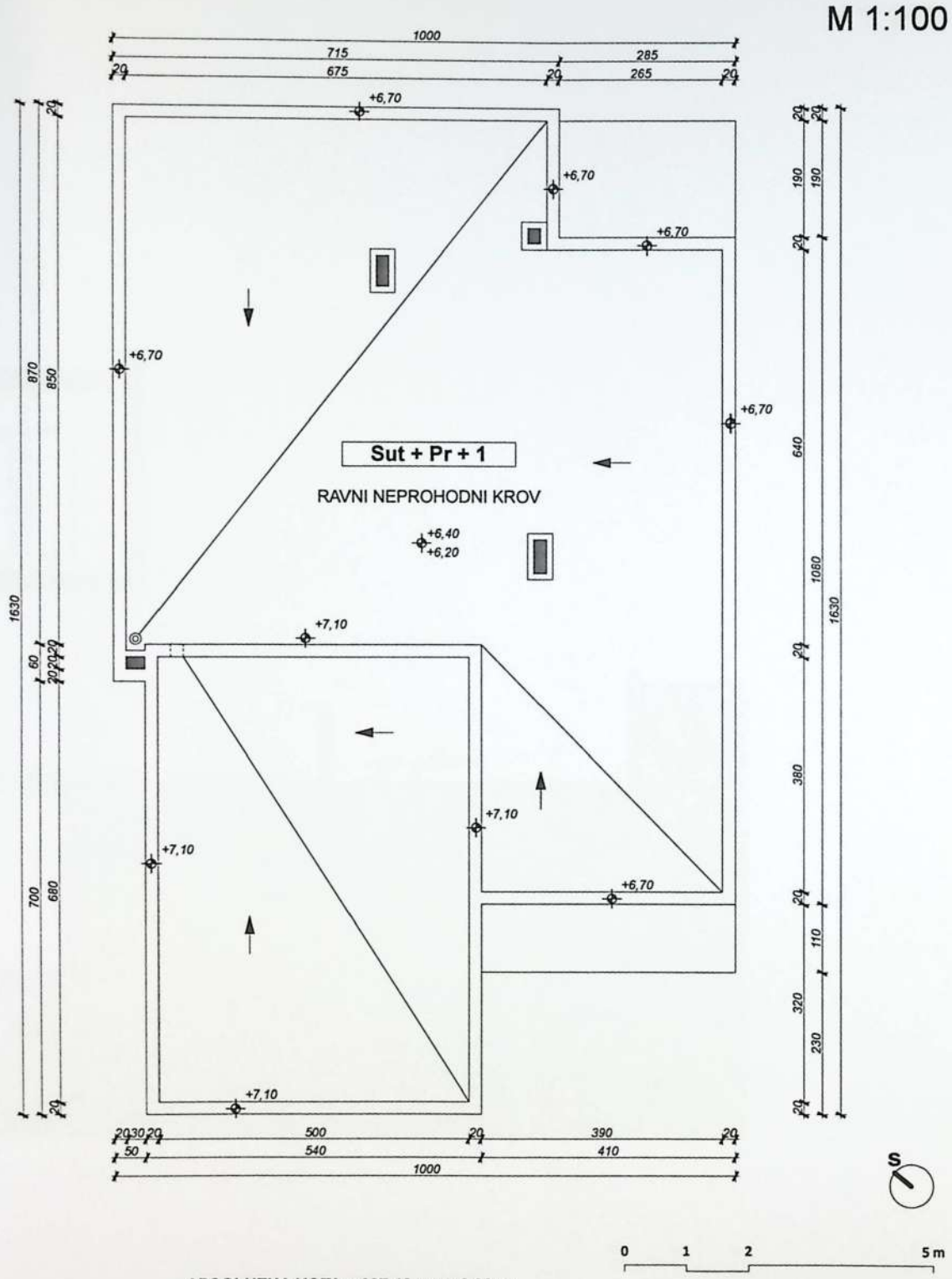
0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ TLOCRT 1. KATA
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 06
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

TLOCRT KROVA

M 1:100

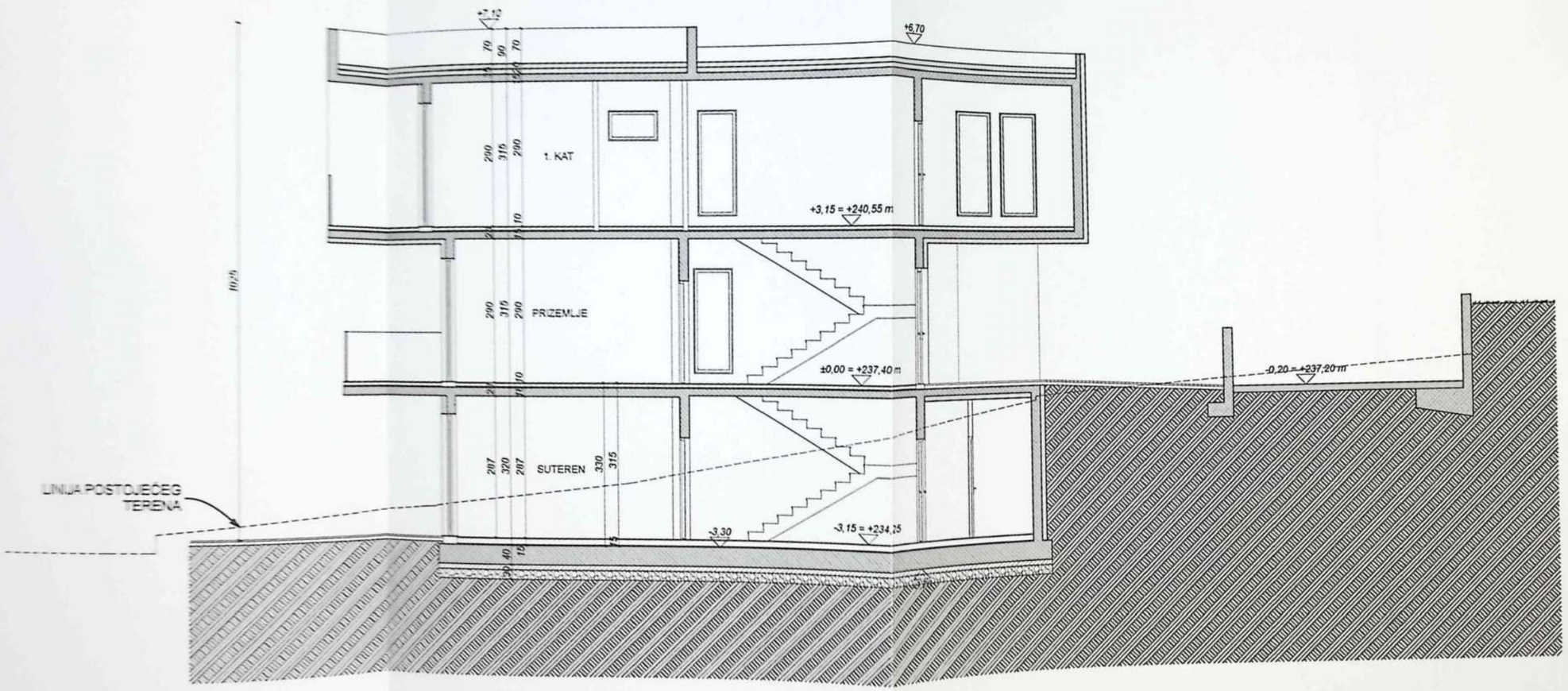


0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl. ing. arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ TLOCRT KROVA
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 07
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

PRESJEK A-A
M 1:100



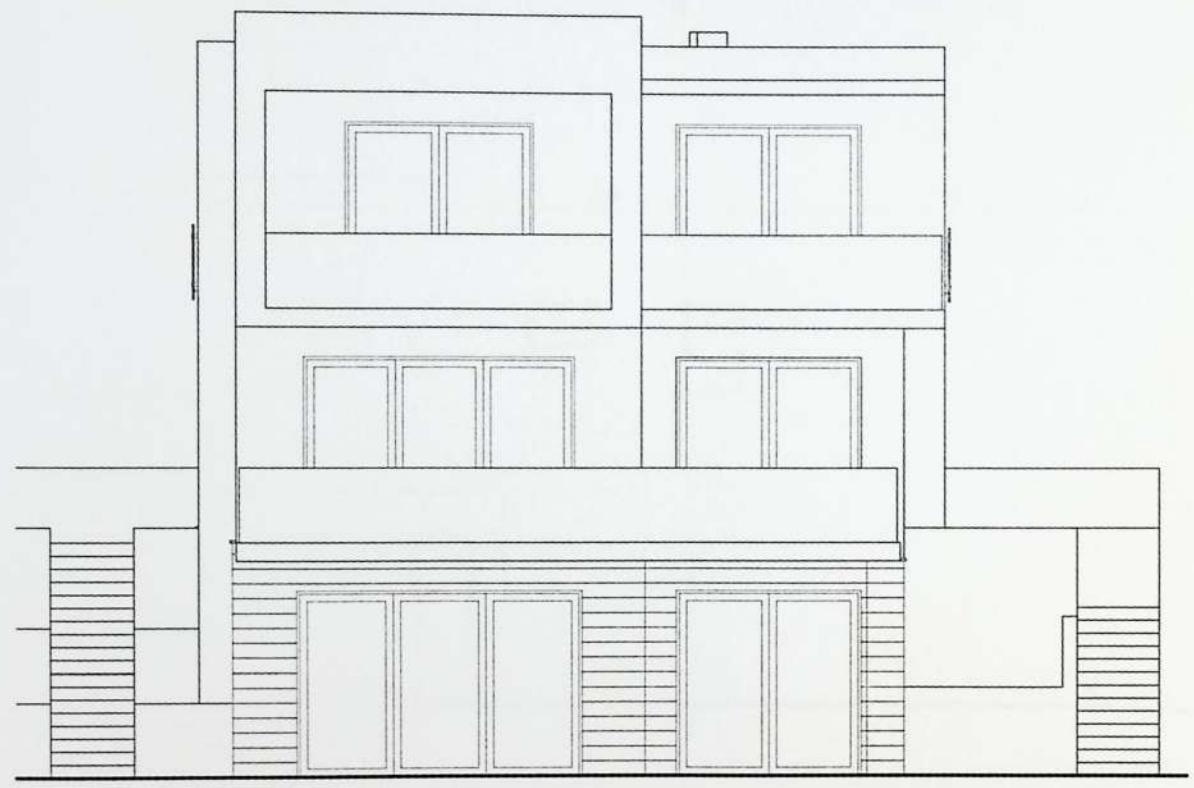
0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ PRESJEK A-A
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 08
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

JUGOZAPADNO PROČELJE

M 1:100



0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA
Branimir Bagarić dipl.ing.arh.
Put Požara 2E, 21300 Makarska
099 513 4645
ured.branimir.bagaric@gmail.com

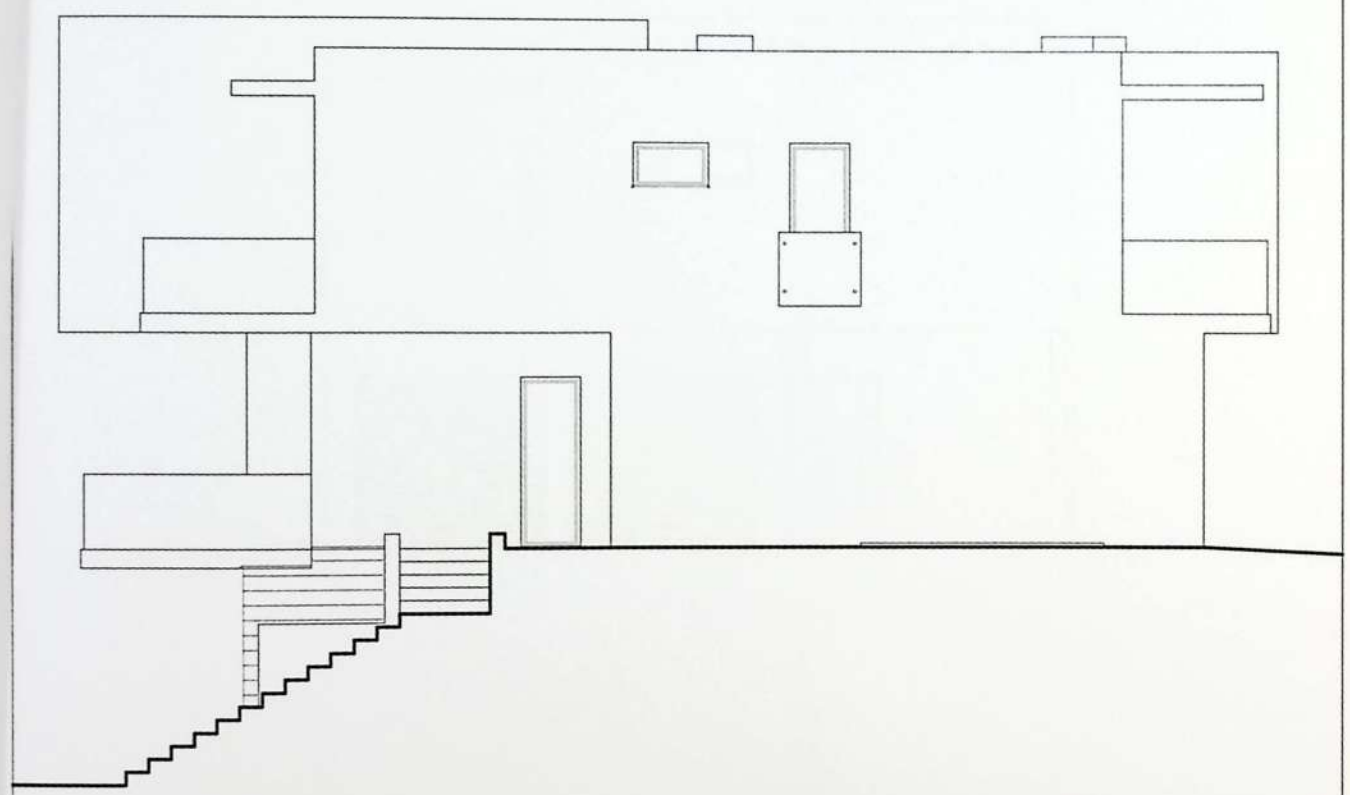
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT
Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.

BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

GRAĐEVINA	Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
INVESTITOR	Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
FAZA	GLAVNI PROJEKT
SADRŽAJ	JUGOZAPADNO PROČELJE
DATUM	studeni, 2015. godine
LIST	09
OZNAKA PROJEKTA	TD 52/15
MJERILO	M 1:100
ZOP	LM-K1-19/15

JUGOISTOČNO PROČELJE

M 1:100



0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA
Branimir Bagarić dipl.ing.arh.
Put Požara 2E, 21300 Makarska
099 513 4645
ured.branimir.bagaric@gmail.com

PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT
Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.

BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

GRAĐEVINA
Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)

INVESTITOR
Lovorko Milošević
Na Pržini 5, 20234 Orašac

FAZA
GLAVNI PROJEKT

SADRŽAJ
JUGOISTOČNO PROČELJE

DATUM	LIST
studeni, 2015. godine	10
OZNAKA PROJEKTA	**MJERILO**
TD 52/15	**M 1:100**

ZOP LM-K1-19/15

SJEVEROISTOČNO PROČELJE

M 1:100

0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA
Branimir Bagarić dipl.ing.arh.
Put Požara 2E, 21300 Makarska
099 513 4645
ured.branimir.bagaric@gmail.com

PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT
Branimir Bagarić, dipl.ing.arh.

BRANIMIR BAGARIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 3854

GRAĐEVINA
Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)

INVESTITOR
Lovorko Milošević
Na Pržini 5, 20234 Orašac

FAZA
GLAVNI PROJEKT

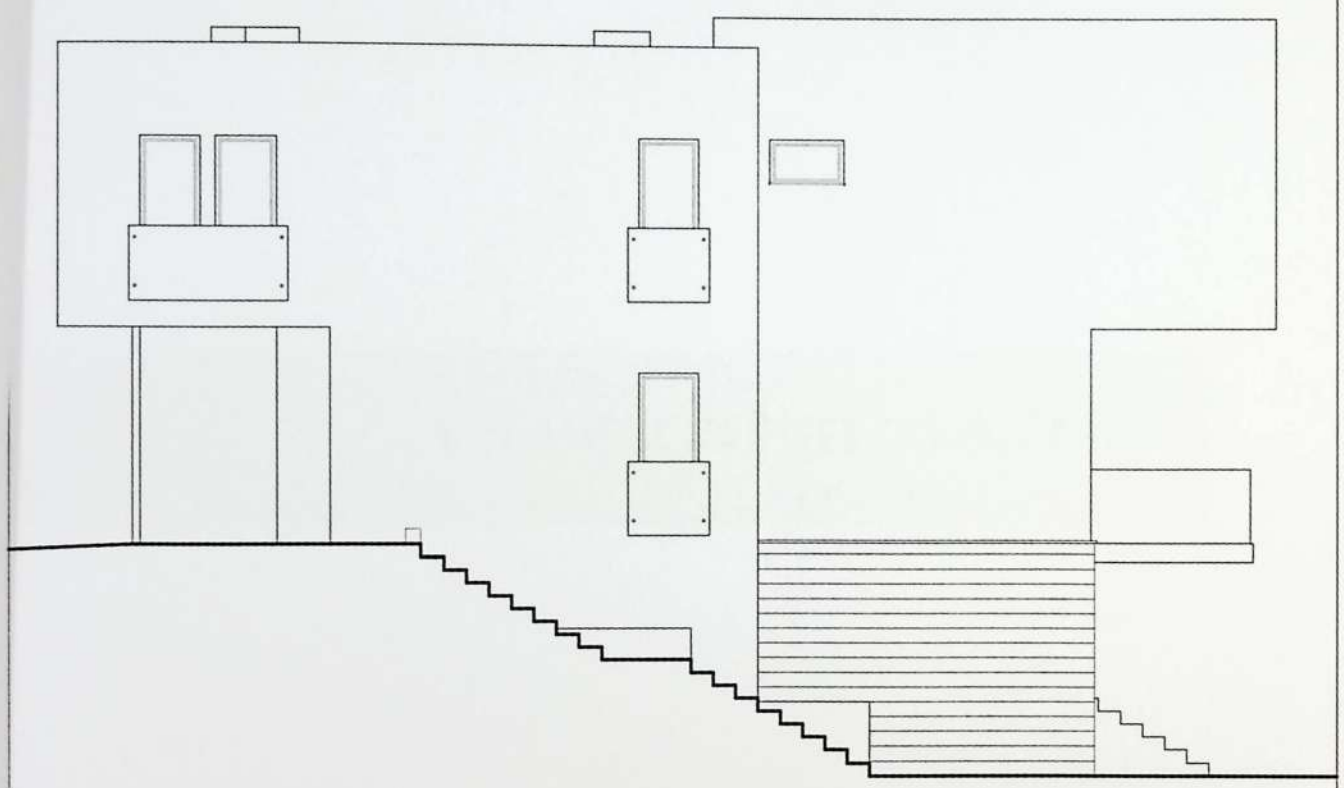
SADRŽAJ
SJEVEROISTOČNO PROČELJE

DATUM	**LIST**
studeni, 2015. godine	11
OZNAKA PROJEKTA	**MJERILO**
TD 52/15	**M 1:100**

ZOP LM-K1-19/15

SJEVEROZAPADNO PROČELJE

M 1:100



0 1 2 5 m

APSOLUTNA KOTA +237,40 m = ±0,00 m

URED OVLAŠTENOG ARHITEKTA **Branimir Bagarić dipl.ing.arh.** Put Požara 2E, 21300 Makarska 099 513 4645 ured.branimir.bagaric@gmail.com	**GRAĐEVINA** Stambena građevina - K1 - Makarska (Veliko Brdo)
	INVESTITOR Lovorko Milošević Na Pržini 5, 20234 Orašac
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT Branimir Bagarić, dipl.ing.arh. BRANIMIR BAGARIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 3854	**FAZA** GLAVNI PROJEKT
	SADRŽAJ SJEVEROZAPADNO PROČELJE
	DATUM studeni, 2015. godine / **LIST** 12
	OZNAKA PROJEKTA TD 52/15 / **MJERILO** M 1:100
	ZOP LM-K1-19/15

RJEŠENJE JE
IZVRŠNO - PRAVOMOĆNO
Makarska 07.06.2016.
REFERENT

REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Makarska
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-05/16-01/000014
URBROJ: 2147/05-05-04/1-16-0008
Makarska, 07.06.2016.

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5, OIB 12405262964, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine" broj 153/13.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba:

- izgrađene građevine stambene namjene s vanjskim bazenom – 3. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 602/1 k.o. Veliko Brdo za koju je izdan pravomoćan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000059, URBROJ: 2147/05-05-04/1-16-0011 od 08.01.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeku za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Grada Makarske, pravomoćna dana 28.01.2016. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5, OIB 12405262964, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 10.05.2016. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4123900011824900000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ ODSJEKA
Dragan Srzić, dipl.ing.arh.

07. 06. 2016

DOSTAVITI:

1. LOVORKO MILOŠEVIĆ, HR-20234 ORAŠAC, NA PRŽINI 5
2. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Split, Ispostava Makarska, HR-21300 Makarska, Jadranska 6
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje