Odvjetnica **IVONA PERIŠIĆ ROŠIĆ** § Šibenik, Ante Šupuka 9 § 091 95 90 965 § 022 410 005§
ivona.perisic.rosic@gmail.com

P-_____/24

OPĆINSKI SUD ŠIBENIKU
22000 ŠIBENIK

Tužitelj :

PETROMIR URODA (OIB: 83374972098), Betina, Dolac 4, zastupan po punomoćniku Ivoni Perišić Rošić, odvjetnici iz Šibenika.

Tuženik :

1.GORAN STIPIĆ pok. Joška, Zadar, Kotarskih serdara 13

2.DENIS VEČERIN, 51550 Mali Lošinj, Mate Vidovića 80

TUŽBA

radi ispravka uknjižbe
3x

v.p.s. 500,00 EUR

1.Temeljem usmenog darovanja za života svoga oca Josipa Urode pok. Petra, tužitelj je postao vlasnik za cijelo nekretnine katastarske oznake čest. zem. 15091, Z.U. 4775, K.O. Murter Betina. Predmetna nekretnina u naravi predstavlja maslinik, kojeg sada obrađuje tužitelj, a 70-tih godina prošlog stoljeća istog su obrađivali majka tužitelja Nedjeljka Uroda pok. Josipa i otac tužitelja. Predmetna nekretnina ja sa svih strana ograđena starim kaemnim suhozidom, narodnog naziva je „Kalebić", a u mirnom i po nikom osporavanom vlasničkom posjedu tužitelja i njegovih pravnih prednika se nalazi dugi niz godina.

Dokaz: nesporno, očevid prema potrebi, prema potrebi saslušanje stranaka i svjedoka čija će se imena i adrese naknadno pridonijeti, izvadak iz zemljišne knjige, izvod iz katastarskog plana,

2.U zemljišnim knjigama koje se za K.O. Murter Betina vode kod Općinskog suda u Šibeniku na nekretnini katastarske oznake čest. zem. 15091 (Z.U. 4775) upisan je tuženik ad 1) osobno za određeni suvlasnički udio, Josip Uroda pok. Petra kao pravni prednik tužitelja (pok. otac istog), Anka Balin pok. Petra kao pravna prednica tuženika ad 2) (pok. majka istog).

Dokaz: izvadak iz zemljišne knjige

Ovom tužbom, tužitelj traži od suda mu se prizna njegovo neprijeporno izvan-knjižno vlasništvo, pa predlaže da se makar zbog izostanka (čl. 332. ZPP-a), odnosno zbog ogluhe (čl. 131. b. ZPP-a) donese slijedeća

presuda

I.Utvrđuje se da je tužitelj Petromir Uroda (OIB: 83374972098) stekao valjani pravni osnov za cijelo vlasništva na nekretnini katastarske oznake čest. zem. 15091, Z.U. 4775, K.O. Murter Betina.

II.Temeljem ove presude tužitelj se ovlašćuje na nekretnini iz točke I. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i u vlasnost za cijelo uz istodobno brisanje istog prava u Z.U. 4775 na čest. zem. 15091, K.O. Murter Betina sa imena: *Uroda Josip pok. Petra, Stipić Goran pok. Joška, Balin Anka pok. Petra..*

Tužitelj
po punomoćniku

IVONA PERIŠIĆ ROŠIĆ

Digitally signed by IVONA PERIŠIĆ ROŠIĆ
Date: 2024.12.27 14:47:58 +01'00'

U Šibeniku, 05. studenog 2024. godine