REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 28.08.2026. 12:04

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI **Broj ZK uloška: 5586**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-22999/2026 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**6152**	**20**	**Ulica Frane Bulića**	**378**	
			DVORIŠTE	138	
			KUĆA, Zagreb, Ulica Frane Bulića 6	240	
		UKUPNO:		**378**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 460/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
dvosobni stan u podrumu oznake P2, koji se sastoji od: predsoblja, sobe, kuhinje, kupaone, wc, ukupne površine 38,77 m2 sa spremištem S8 površine 4,50 m2 u podrumu i spremište S13 površine 8,85 m2 na tavanu		
KUFFNER TEREZIJA , OIB: 24424700105, ZAGREB, ULICA FRANE BULIĆA 6		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 2 (460/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 17.07.2025.g. pod brojem Z-38689/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 10.06.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-2088/2025 16.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od: -234,05 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 131,89 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 31.12.2018. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 204,79 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 131,89 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 12.07.2019. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 204,79 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 131,89 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 18.02.2020. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 234,05 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 131,89 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 19.10.2020. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 234,05 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 71,34 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donoošenja rješenja o ovrsi 16.07.2021. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 321,82 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 66,36 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 17.06.2022. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 146,28 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 66,36 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 22.11.2022. do dana naplate i to za razdoblje do 31. prosinca 2022., - 349,59 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom do 31. prosinca 2022., te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 149,38 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donošenja rješenja o ovrsi 03.11.2023. do dana naplate, - 232,72 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dospijeća svake pojedine tražbine do dana namirenja, te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 87,50 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koje se računaju od dana donoošenja rješenja o ovrsi 26.11.2024. do dana naplate, sve kako je navedeno u prijedlogu i rješenju o osiguranju, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 288,88 EUR za korist: **UPRAVITELJ-STAN D.O.O., OIB: 54730193110, KSAVERSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB**	234,05 EUR	204,79 eur, 204,79 eur, 234,05 eur, 234,05 eur, 321,82 eur, 146,28 eur, 349,59 eur, 232,72 eur vezano uz B 2 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 17.07.2025.g. pod brojem Z-38689/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1

4. Na suvlasnički dio: 2 (460/10000)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 05.05.2026.g. pod brojem Z-22999/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 28.04.2026, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-1195/2026-5 05.05.2026, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 349,08 EUR na ime glavnice, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, tekućim od dospijeća svake pojedine tražbine do dana namirenja, te radi naknade predlagatelju osiguranja troškova postupka u iznosu od 150,00 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje se računaju od dana donošenja Rješenja o ovrsi 26.09.2025. do dana naplate, kao i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 131,64 EUR, sve po stopi i na način određen Rješenjem, za korist: **UPRAVITELJ-STAN D.O.O., OIB: 54730193110, KSAVERSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB**	349,08 EUR	vezano uz B 2 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 05.05.2026.g. pod brojem Z-22999/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 698952/2026

Kontrolni broj: 41868855f4d6ac3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.