



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-12155/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Marte Drempetić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, iz Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi provedbe prijavnog lista, dana 04. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5717 katastarske općine Laz Bistrički na nekretnini u vlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 1326/7680

BARTOLOVIĆ VID, HUM BISTR. 15/171

2. Suvlasnički dio: 510/7680

BARTOLOVIĆ PETAR, HUM BISTR. 15/171

3. Suvlasnički dio: 510/7680

BARTOLOVIĆ MATO, HUM BISTRičKI KBR. 15/171

4. Suvlasnički dio: 408/7680

BARTOLOVIĆ MAGDA, UDATA SEVER, HUM BISTR. KBR. 173

5. Suvlasnički dio: 1326/7680

BARTOLOVIĆ - PRLIĆ VALENT, HUM BISTR. KBR. 205

6. Suvlasnički dio: 3600/7680

PRLIĆ ŠTEFA, OIB: 88444063273, STUBIČKA CESTA 10, 49246 MARIJA BISTRICA

dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: UP/I 932-07/26-02/285, Urbr: 541-13-05/5 -26-4 od 24.07.2026., a sukladno odredbama članka 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/2025),

a) Zabilježuje se da za evidentiranje kuće za odmor, Hum Bistrički 175 A, površine 28 m2 izgrađene na kčbr. 17/2 k.o. Laz Bistrički u katastru nije priložena uporabna dozvola.

2. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog po Odjelu za katstar nekretnina Donja Stubica pod br. KLASA: 932-06/2026-02/304, URBROJ: 541-13-05/3-26-5 od 23.07.2026., sa kopijama katastarskog plana:

- a) Izvršena je promjena izgrađenosti i površine kčbr. 17/2 malo trsje vinograd 58 m², vinograd 58 m², vinograd 115 m², vinograd 230 m² na način da je sada:
kčbr. 17/2 hum bistrički površine 471 m² (dvorište površine 443 m², kuća za odmor, hum bistrički 175/a, površine 28 m²)

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 04. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bartolović - Prlić Valent, Hum Bistrički 205, 49246 Marija Bistrica
2. Bartolović Magda, Udata Sever, Hum Bistrički 173, 49246 Marija Bistrica
3. Bartolović Mato, Hum Bistrički 15/171, 49246 Marija Bistrica
4. Bartolović Petar, Hum Bistr - putem e-oglasne ploče radi nedovoljne adrese
5. Bartolović Vid, Hum Bistrički 15/171, 49246 Marija Bistrica
6. Prlić Štefa, Stubička cesta 10, 49246 Marija Bistrica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 10:
41

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z1894627191b12eba